

Ajuntament de Castellar del Vallès

Actualitat

S'obre la convocatòria per adjudicar l'execució de la primera fase d'obres de la plaça Major

Dijous 27 de maig de 2004

L'Ajuntament de Castellar del Vallès convoca els concursos per a l'execució de la primera fase d'obres del projecte d'ampliació i remodelació de la Plaça Major, per a la concessió de la gestió de l'aparcament soterrat i per la venda dels dos solars d'edificació privada recollits dins del Pla Especial de la plaça Major. A més, també s'obre un concurs per a la concessió del futur supermercat i per a la licitació del nou bar-restaurant del mercat municipal. **"Després de gairebé quatre anys de treballar en el projecte de la plaça, en les concessions i d'estudiar amb entitats, ciutadans i veïns afectats quina era la millor solució per reordenar aquest espai cèntric, donem finalment el tret de sortida al projecte"**, ha manifestat l'alcalde, Lluís M. Corominas. El concurs d'obres, aparcament i solars de la plaça Major té per objectiu adjudicar la licitació de l'execució dels treballs del mercat, l'aparcament i l'accés d'edifici cultural de la plaça, per un preu de 8.323.781, 78 euros. D'altra banda també s'obre un concurs públic per a l'explotació de servei públic d'aparcament soterrani, així com de les zones blaves exteriors i colindants, amb una licitació de 2.500.000 euros, i un període màxim de 50 anys. A més, també es posen a la venda els dos solars, de 3.496,50m² en total, de sostre edificable i d'ús privat, per un preu de 2.389.841, 40euros. Pel què fa al nou supermercat, adjunt al Mercat Municipal, es convoca un concurs per a la concessió de l'ús i explotació del servei, per un valor d'1.300.000 euros i un període màxim de 40 anys. Aquest local tindrà una superfície útil d'aproximadament 1.275 m², situats a la planta baixa, i comptarà amb 374m² de magatzem, ubicats a la planta sotterrani. Amb el desenvolupament de l'activitat de supermercat es pretén reforçar l'oferta de productes frescos que ofereixen les parades del Mercat Municipal, amb la resta d'articles que componen la cistella de la compra. **"Es tracta d'una nova concepció. Volem potenciar el mercat com a parades de fresc i eix vertebrador de la vila, i completar-lo amb un supermercat que permeti als ciutadans fer la compra completa"**, ha explicat el regidor de l'Àrea Econòmica, Jordi Permanyer. Finalment, també s'adjudicarà la concessió de l'espai del Mercat Municipal destinat a bar-restaurant, per una quantitat de 240.000 euros i per un període de 20 anys. El local destinat a aquest servei és d'aproximadament 80 m² i està situat a nivell de la plaça, a l'entrada del mercat. A més, també compta amb el dret d'ocupar i utilitzar una terrassa exterior d'uns 100m² i una reserva dins del mercat de 20m². Amb el desenvolupament d'aquest projecte, la plaça Major incrementarà la seva superfície en un 70 per cent, de manera que passarà de 10.000 a 17.000 metres quadrats. Es preveu que les obres s'engeguin a la tardor, i el termini per a l'execució d'aquesta primera fase és de 2 anys. Durant aquest període, es concretaran i es tiraran endavant els procediments necessaris per a executar la segona fase del projecte. Aquesta segona fase inclou l'explotació dels dos solars de sostre edificable i ús privat que hi ha a la plaça Major, que compten amb una moratòria fins al 2007 per a la inici de la construcció de nous blocs d'habitatges que hauran d'estar enllestits com a molt el 2011.

- [Avís legal](#)
- [Sobre el web](#)
- [Accessibilitat](#)
- [Mapa web](#)

Ajuntament de Castellar del Vallès · Passeig Tolrà, 1 | 08211 Castellar del Vallès |
Tel. 93 714 40 40