

# Ajuntament de Castellar del Vallès

## Actualitat

### Castellar, municipi pioner en l'execució de les franges de protecció de les urbanitzacions

Dimarts 5 d'abril de 2005

#### **Ja s'ha habilitat pràcticament el 50% de les franges del terme municipal**

Castellar del Vallès és un dels municipis pioners a tot Catalunya en l'execució de franges de protecció de les urbanitzacions, una actuació que la Llei 5/2003 de Prevenció d'Incendis a les Urbanitzacions obliga a tirar endavant a aquests nuclis habitats. De moment, ja s'han executat pràcticament el 50 per cent de les franges de protecció de les urbanitzacions del terme municipal. Aquest mes d'abril és previst que finalitzin els treballs de la franja d'El Balcó, on s'hi està actuant des de febrer de 2004. Recentment també s'ha acabat d'executar la franja d'El Racó, després de tres anys de treballar-hi. **"És un terreny molt dolent, perquè està ple de feixes de pedra seca i té molta pendent. La combinació d'aquests dos elements fa que sigui un terreny de molt difícil accés per les màquines i per tant, el treball ha estat laboriós i lent"**, ha explicat la cap de l'Oficina 21, Marina Muntada.

Finalment, fa un any que s'està treballant en el manteniment de la franja de Can Font, executada ja fa quatre anys. La de Can Font va ser la primera franja de protecció a tirar endavant al municipi i, tal com marca la llei, cal fer-ne un manteniment, que en el cas de Castellar s'ha decidit que sigui cada tres anys. A més, també s'està en procés d'adjudicació de les franges de protecció de les altres tres urbanitzacions del municipi, l'Airesol A-B, C i D i properament també engegaran les feines d'habilitació de la franja de Les Arenes. **"Amb aquestes, ja quedaran totes les franges del terme municipal fetes"**, ha aclarit Muntada. **"Ens agradaria que estiguessin fetes a finals d'aquest any. Tot i així, som conscients que hi intervenen molts factors, com la meteorologia o el risc de treballar a l'estiu al bosc, que poden fer que els treballs s'allarguin més del compte"**, ha manifestat Muntada. **"Les franges, però, hauran d'estar acabades abans de l'estiu de 2006"**

, ha afegit la cap de l'Oficina 21. **El finançament de les franges** L'Ajuntament de Castellar del Vallès ha començat a aplicar aquest 2005 una taxa als propietaris de les urbanitzacions per tal de finançar l'execució de les franges de protecció. La Llei de Prevenció d'Incendis 5/2003 i el Decret 64/95 de la Generalitat, estableixen que totes les feines de prevenció d'incendis de les urbanitzacions les hauran d'assumir els propietaris de les mateixes. En aquest sentit, els propietaris de parcel·les a les diferents urbanitzacions de la vila hauran de pagar, a partir d'ara, una taxa d'entre 35 i 40 euros de mitjana que es revisarà cada cinc anys. L'import de la taxa s'estableix en funció de la superfície, és a dir, en proporció als metres quadrats de sòl de cada parcel·la. D'entrada és el consistori qui assumeix el cost d'execució i manteniment de la franja i, a través d'aquesta taxa, els propietaris retornen l'import que els pertoca fer efectiu. **"Com que les associacions de veïns de les urbanitzacions són voluntàries, no tenen força legal per passar rebuts als propietaris, ja que no tots són membres de l'associació"**, ha explicat Marina Muntada. Per això, **"l'Ajuntament es converteix en executor subsidiari, de manera que executa les franges i crear una taxa per repercutir el cost de l'execució als veïns"**, ha afegit Muntada. **Castellar, municipi pioner en l'execució de franges de protecció**

Castellar del Vallès és un dels primers municipis de tot Catalunya en tirar endavant l'execució de les franges de protecció de les urbanitzacions. I és que, generalment, els municipis amb més massa forestal i més urbanitzacions són els municipis més petits propers als grans nuclis habitats. Pobles que, en contrapartida, tenen ajuntament petits amb poca capacitat per assumir el què comporta complir la llei de prevenció d'incendis al peu de la lletra. **"El primer que demana la llei és establir un mapa de zones afectades, que s'ha d'aprovar per la Generalitat i pel ple municipal. Molts municipis, ja d'entrada, ni tan sols tenen prou recursos per elaborar aquest plànol que és el punt de partida"**, ha explicat Muntada. Davant d'això, alguns ajuntaments van intentar que es modifiqués la llei i que fos, per tant, la Generalitat qui assumís el cost de les franges. Una demanda que va ser denegada per l'administració autonòmica, que va ratificar que han de ser les administracions locals les que es facin càrrec d'ajudar a les urbanitzacions a complir la llei. Per tant, **"Castellar és pioner perquè és dels pocs Ajuntaments que han creat una taxa per fer front a l'execució de les franges, així com és dels pocs municipis que ha iniciat els treballs d'habilitació de les pròpies franges"**, ha explicat la cap de l'Oficina 21. Actualment ja s'ha executat pràcticament el 50 per cent de les franges de les urbanitzacions del terme municipal. **"Hem fet les tres més grosses: Can Font, El Racó i El Balcó que tenen unes 14 hectàrees cadascuna. Són grandíssimes"**, ha afegit Marina Muntada.

- [Avís legal](#)
- [Sobre el web](#)
- [Accessibilitat](#)
- [Mapa web](#)

Ajuntament de Castellar del Vallès · Passeig Tolrà, 1 | 08211 Castellar del Vallès |  
Tel. 93 714 40 40