

# Ajuntament de Castellar del Vallès

## Actualitat

Representants de l'Ajuntament, la Diputació de Barcelona, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i el Col·legi d'Advocats de Catalunya i el Col·legi d'Advocats, a l'acte de presentació a Castellar.

### **Nou punt del Servei d'Intermediació en Deutes de l'Habitatge a Castellar del Vallès**

Dimecres 14 de desembre de 2016

La Sala de Plens de Ca l'Alberola ha acollit aquest matí l'acte de presentació del Servei d'Intermediació en Deutes de l'Habitatge (SIDH) de Castellar del Vallès, que la Diputació de Barcelona ha posat en marxa amb la col·laboració de l'Ajuntament de Castellar del Vallès, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i el Col·legi d'Advocats de Sabadell. El punt SIDH atindrà els ciutadans de Castellar del Vallès, Gallifa, Sant Llorenç Savall i Sentmenat.

L'acte ha comptat amb la participació de Maite Fandos, diputada de Benestar Social de la Diputació de Barcelona; Ignasi Giménez, alcalde de Castellar del Vallès; Glòria Masagué, regidora de Salut, Serveis Socials i Habitatge; Sílvia Grau, directora operativa d'Actuacions d'Urgència en matèria d'Habitatge de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, i Eulàlia Barros, membre de la Junta de Govern i presidenta del torn d'ofici del Col·legi d'Advocats de Sabadell.

Aquest servei, que la Diputació està desplegant per totes les comarques de Barcelona, és fruit de la coordinació amb Ofideute, el servei de mediació hipotecària de la Generalitat de Catalunya. L'objectiu del SIDH, que compta amb la col·laboració dels Col·legis d'Advocats de la demarcació de Barcelona, és augmentar i estendre els punts d'atenció a les famílies que tenen problemes per afrontar els deutes hipotecaris o de pagament de lloguer, així com establir una acció coordinada i un model i circuit únics de mediació en tot el territori de la demarcació.

Ofideute, que és un servei que ofereix l'Agència de l'Habitatge de Catalunya de la Generalitat, es va crear l'any 2010 per pal·liar els efectes de la crisi en l'àmbit de l'habitatge i evitar l'exclusió social per motiu residencial. Des de llavors, treballa per estendre la mediació entre els particulars i les entitats bancàries als municipis.

El desembre de 2012 la Generalitat i la Diputació van signar un conveni per coordinar els serveis de mediació hipotecària amb què comptaven les dues administracions. Amb la signatura d'aquest conveni, el servei Ofideute es coordina amb el SIDH de la Diputació per oferir un servei de proximitat a la ciutadania.

### **El SIDH de Castellar del Vallès**

El SIDH es presta a la Regidoria de Serveis Socials i Habitatge, al carrer Portugal 2B, de dilluns a divendres de 9 a 14 hores. Les famílies que hi són derivades -una

vegada feta la comprovació de les condicions d'accés (ser propietaris d'un únic habitatge que s'utilitzi com a habitatge principal i no poder afrontar el pagament de la hipoteca)- són entrevistades per la persona lletrada especialitzada, que fa una proposta de modificació de les condicions del deute. Aquesta proposta és tramesa a Ofideute, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, que fa la mediació amb l'entitat financera corresponent.

Actualment funcionen 34 punts d'atenció que han atès més de 1.200 famílies el 2016. Un 58,5% de les propostes d'intermediació amb les entitats financeres han estat acceptades.

Els punts SIDH en funcionament, en molts casos d'abast supramunicipal o comarcal, estan ubicats als següents municipis: Igualada, Vilanova i la Geltrú, Sant Sadurní d'Anoia, Vilafranca del Penedès, Berga, l'Hospitalet de Llobregat, Sant Adrià del Besòs, Santa Coloma de Gramenet, Arenys de Mar, Castelldefels, el Prat de Llobregat, Viladecans, Gavà, Sant Boi de Llobregat, Manresa (dos punts SIDH), Vic, Manlleu, Granollers, Mollet del Vallès, Sant Celoni, Granollers, Caldes de Montbui, Mataró, Premià de Mar, Martorell, Sant Feliu de Llobregat (dos punts SIDH), Esplugues de Llobregat, Barberà del Vallès, Montcada i Reixac, Terrassa, Sant Cugat del Vallès i Castellar del Vallès.

- [Avís legal](#)
- [Sobre el web](#)
- [Accessibilitat](#)
- [Mapa web](#)

Ajuntament de Castellar del Vallès · Passeig Tolrà, 1 | 08211 Castellar del Vallès |  
Tel. 93 714 40 40