

Actualitat



Castellar del Vallès té registrat un cens de 119 habitatges buits que són propietat d'entitats financeres, segons dades de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

L'Ajuntament obre 14 nous expedients a grans tenidors que tenen habitatges desocupats

Dijous 13 de juliol de 2017

L'Ajuntament de Castellar del Vallès ha obert aquest any un total de 14 nous expedients a grans tenidors que tenen pisos buits des de fa més de dos anys, principalment entitats financeres, que incompleixen la funció social que marca la llei 18/2007. D'aquests, quatre ja han rebut una sanció de 2.500 euros, d'acord amb la instrucció de servei aprovada per l'Ajuntament per a l'aplicació de multes coercitives per utilització anòmala d'habitatges. Els altres 10 expedients es troben en fase d'actuacions prèvies.

4 d'aquests habitatges són propietat d'Unim Sociedad Gestión Activos Inmobiliarios, 3 ho són de BBVA, 3 més de Buildingcenter SAU, 2 de SAREB, 1 de Banco Mare Nostrum SA i 1 de Bankia.

Cal destacar que l'Ajuntament ja va imposar el novembre passat una multa coercitiva al Banco Bilbao Vizcaya Argentaria (BBVA) per tenir deu habitatges buits sense justificació a la vila i una altra al Banc Mare Nostrum per tenir-ne un. Aquesta decisió, quantificada en 3.000 euros per cada habitatge buit, es va prendre després d'haver imposat anteriorment una primera multa de 1.000 euros per cadascun d'aquests mateixos habitatges.

Sumant els de l'any 2016, el consistori compta en l'actualitat amb un total de 25 expedients oberts des que va posar en marxa aquesta iniciativa. Castellar del Vallès té registrat un cens de 119 habitatges buits que són propietat d'entitats financeres, segons dades de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Aquest és un registre sobre el qual estan treballant els serveis jurídics municipals per tal d'aconseguir que els habitatges desocupats durant més de dos anys que són propietat d'aquestes entitats es puguin posar al mercat de lloguer.