

ACTE	PLE EXTRAORDINARI
DATA	3 DE MARÇ DE 2009
HORA	9 DEL VESPRE

ORDRE DEL DIA	PRESIDENT: L'Il·lm. Alcalde Ignasi Giménez Renom
1.- Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior. 2.- Donar compte dels Decrets de l'Alcaldia i dels acords de la Junta de Govern 3.- Modificació provisional P.G núm. 15 (ARES) 4.- Text refós modificació provisional PG núm. 14 5.- Pla d'actuació per nevades 6.- Modificació de crèdits 2/2009 7.- Assignacions a grups polítics 8.- Retribucions a càrrecs polítics 9.- Modificació annex ordenança circulació vial 10.- Informe tarifes autotaxi 11.- Pla Local de Joventut 12.- Denominació d'un passatge amb el nom de David Expòsito. 13.- Moció en defensa de la festa del foc i de l'ús de la pirotècnia 14.- Moció sobre aliments transgènics 15.- Moció pel dret a decidir del poble català 16.- Moció per una consulta popular sobre les ARES	- Antònia Pérez Ballonga. - Aleix Canalís Alsina. - José Eduardo González Navas. - Jordi Carcolé García. - Óscar Lomas Cortés. - Josefa Martínez Romero. - Glòria Massagué Casals. - Joan Creus Oliveras. - Mercè Giménez Renom. - Gemma Perich Vidal - Mercè Vallès Corominas. - Mercè Carbonés Hernández - Lluís Manuel López Alarcón - José Antonio López Espinola - Montserrat Gatell Pérez - Jordi Roman Clusella - Xavi Arderius Matas - Elisenda Alemany Gutiérrez - Jordi Permanyer Bellmunt - Oriol Papell Torras - Juli Boadella Vergés Secretari - Mercè Custodio Interventora acctal

Vist que els reunits són el total de membres que legalment constitueixen l'Ajuntament Ple, el Sr. President declara obert l'acte i s'entra a l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Els regidors es donen per assabentats dels continguts de l'acta.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

El Sr. Alcalde comenta que en Junta de portaveus i per part del grup d'Esquerra Republicana per Catalunya es proposa la possibilitat de canviar l'ordre d'un dels punt de l'ordre del dia d'avui i que no ha estat considerada per part de l'equip de govern, i que era traslladar la moció núm. 16 després del tercer punt de l'ordre del dia.

2.- DECRETS DE L'ALCALDIA I ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

Es dona compte al Ple dels Decrets núm. 48 del dia 26 de gener al 146 del dia 25 de febrer de 2009. Es dona compta també dels acords de la Junta de Govern Local adoptats en sessions del dia 20, 27 de gener 2, 10 i 17 de febrer de 2009.

La Corporació es donà per assabentada

3.- MODIFICACIÓ PROVISIONAL PLA GENERAL NÚM. 15 (ARES)

Vist que per acord de l'ajuntament ple adoptat en data 22 de juliol de 2008 es va aprovar inicialment la modificació del pla general d'ordenació per a la delimitació de dos sectors de planejament, TURUGUET i NOU EIXAMPLE, subjectes a pla especial de millora urbana per al desenvolupament de dues àrees residencials estratègiques a través del Pla director urbanístic.

Vist que s'ha sotmès l'esmentat acord a informació pública mitjançant edictes publicats al diari El Periódico el dia 6 d'agost de 2008 i al Butlletí oficial de la província núm. 189 de 7 d'agost de 2008, s'ha notificat a les persones interessades i s'ha sotmès a informe dels organismes oficials afectats per raó de la seva competència. També s'ha donat audiència als ajuntaments dels quals els municipis confronten amb el nostre.

Vist que durant el període d'informació pública s'ha presentat al·legacions per el Grup municipal de CiU, representat per la senyora Montse Gatell i Pérez. Inst. Núm. 2008/12408 de 30/09/08.

Vist que fora del període d'informació pública s'ha presentat al·legacions per tant fora de termini, per Antonio Trujillo Cano i altres, . Inst. Núm. 2008/12913 de data de correus 07/10/08.

Respecte a les al·legacions presentades, s'ha emès informe tècnic i jurídic de data 16 de febrer de 2009, que es dona per reproduït, i que consta com annex 1 - informe d'al·legacions i escrits altres organismes -, en el document de la MPPGO-15, segons el qual procedeix estimar únicament l'al·legació presentada pel grup municipal CiU referida a l'acreditació de la suficiència dels equipaments previstos en el planejament vigent, mitjançant la incorporació, en el document de la MPPGO-15, de l'annex 2 - avaluació d'equipaments i zones verdes - i de l'annex 5 - informe de la Regidoria d'educació -. En el mateix informe es desestimen la resta d'al·legacions.

Així mateix, en relació al document aprovat inicialment, s'ha introduït petits ajustos de l'àmbit, d'acord amb la delimitació que consta al PDU, facilitat pels seus tècnics redactors, en la seva fase actual de redacció, entre l'aprovació inicial i la provisional per part de la CTUB, i així igualment, s'han incorporat en el document de la MPPGO-15, les fitxes tècnico-urbanístiques i les propostes gràfiques de les dues ARE, en l'annex 3 - fitxes tècnico-urbanístiques, propostes gràfiques dels àmbits, ordenació i qualificació- .

Respecte als informes dels organismes afectats que s'han rebut i que es relacionen en el certificat de secretaria, s'han introduït algunes esmenes relatives a comerç i carreteres que consten detallades en l'esmentat informe tècnic i jurídic que s'adjunta com annex 1 - informe d'al·legacions i escrits altres organismes -, en el document de la MPPGO-15.

Atès el que disposen els articles 83 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol

D'acord amb el que s'ha exposat, l'Ajuntament Ple

ACORDA:

PRIMER.- Desestimar les al·legacions presentades pel Grup municipal de CiU amb excepció a la que fa referència a l'acreditació de la suficiència dels equipaments previstos en el planejament vigent que es compleix mitjançant la incorporació, en el document de la MPPGO-15, de l'annex 2 - avaluació d'equipaments i zones verdes - i de l'annex 5 - informe de la Regidoria d'educació -, d'acord amb els arguments expressats en l'informe emès a l'efecte que es dona per reproduït i que consta com annex 1 - informe d'al·legacions i escrits altres organismes -, en el document de la MPPGO-15.

SEGON.- Desestimar les al·legacions presentades pels senyors Antoni Trujillo Cano, Antònia Martínez Rodríguez, Valeriano Luque Luque, Maria Luisa Pujol Codina pels motius exposats a l'informe emès a l'efecte que es dona per reproduït i que consta com annex 1 - informe d'al·legacions i escrits altres organismes -, en el document de la MPPGO-15, i en més que raó que es troben fora de termini.

TERCER.- **Aprovar provisionalment** la modificació del pla general d'ordenació per a la delimitació de dos sectors de planejament, TURUGUET i NOU EIXAMPLE, subjectes a pla especial de millora urbana per al desenvolupament de dues àrees residencials estratègiques a través del Pla director urbanístic amb rectificacions introduïdes com a conseqüència de l'admissió de les al·legacions i dels informes obtinguts durant el tràmit d'informació pública.

QUART.- **Donar trasllat** d'aquest expedient a la Comissió territorial d'urbanisme de Barcelona als efectes de l'aprovació definitiva de l'esmentada modificació.

Defensa la proposta el Regidor de Planificació Urbanística **Sr. Pepe González** tot dient que aquest punt tercer de l'ordre del dia tracta sobre una proposta de modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana, la 15, per la delimitació de dos sectors de planejament subjectes a un Pla de Millora Urbana.

En romà paladí: proposem dos Plans per millorar dos espais de Castellar amb dos noms: "Turuguet" i "Nou Eixample".

És la tercera vegada que portem el tema al ple: El 26 de febrer (ara fa un any) es va aprovar la suspensió de llicències en les parcel·les incloses en els plans de millora. El 22 de juliol van fer l'aprovació inicial i avui portem el tema a aprovació provisional.

Des de fa un any es coneix l'abast dels plans i els espais afectats, i des de fa 7 mesos, hi ha un document aprovat al ple, substancialment igual al que portem avui a aprovació. A partir d'aquesta aprovació, la continuació del procés, correspon a la comissió provincial d'urbanisme i a la Generalitat.

Abans d'entrar en el contingut estricte de la proposta, m'agradaria fer algunes consideracions polítiques i fins i tot ideològiques, perquè a vegades donem la sensació de què les decisions d'un Ajuntament estan al marge de la política, i jo vull reivindicar la política, amb majúscules i amb altura de mires.

La modificació 15 del PGOU no és una decisió tècnica, és una decisió política que respon a una voluntat política, i perquè és una decisió política genera controvèrsies i estratègies diferenciades.

Segons alguns, la nostra proposta "forma part d'una estratègia molt ben pensada que té com a objectiu fonamental canviar el model de municipi que hem tingut fins ara a Castellar.

I continua..... ho fan a Castellar i ho fan a nivell nacional, el seu objectiu és estendre l'àrea metropolitana per assegurar-se la continuïtat en el poder.

Recordo que no fa gaire vaig copiar d'un diccionari la definició de paranoia, doncs escolta, com es diu en castellà: "como anillo al dedo". O com es diu en català, ni fet per encàrrec.

Suposo que alguns es pensen que els 27 anys de govern de dretes a Castellar responen a una actitud de voluntariat, altruisme i defensa de l'autèntic model castellarenc i als nous ens mou l'ambició. Però, és clar, aquí segur que falla alguna cosa. L'any 65, per començar a l'era moderna i en l'inici de l'expansió, Castellar tenia 5.800 habitants, (la quarta part d'ara), amb un creixement vegetatiu tancat i endogàmic, ara en tindria uns 6.500. L'índex de natalitat, no ha estat mai molt alt a Castellar i menys entre la població autòctona. D'algun lloc han vingut la resta, fins als 23.000 que som ara. Alguns, fins i tot, seran de l'àrea metropolitana? O de Matadepera o Sant Cugat. Si comencem la seqüència a l'any 1979, any primer de l'era convergent, a Castellar érem 11.000. Molt contingut no ha estat el model si és que hem doblat la població. (hem passat de 11.000 a 23.000). (si algú vol consultat les dades estan a el web municipal)

L'últim quadrienni, governats per CiU i ERC (2003-2007), ha estat el de més alt creixement de la història de Castellar: 3.193 habitants en 4 anys, 800 habitants/any de saldo migratori. Tenint en compte la quantitat de gent que marxa, Déu n'hi dó! el nombre de nouvinguts que han arribat. I amb CiU i ERC al govern municipal!.

Curiosament l'any 2008, ja amb el nou govern, ha estat un dels de menys creixement dels últims 30 anys. (326 en el tancament provisional; i el definitiu sempre queda per sota)

Al mateix temps, a aquest model, prima un determinat tipus d'habitatge: molt habitatge unifamiliar que no està a l'abast de tothom. No sé si els responsables del seu model han estudiat quants fills de castellarencs de tota la vida, tenen accés a aquesta tipologia d'habitatge?

¿D'on han vingut els ocupants dels habitatges de més de 500.000 €?, o aquests no ens importa d'on vénen?. Encara em recordo d'algun comentari, bastant classista, per cert, quan els socialistes, l'anterior mandat, van proposar que un 10% dels pisos de la Plaça Major fossin protegits. És aquest el model que defensen?, aquest és el model de tota la vida?. Doncs si és aquest, sí, el volem canviar. No volem que Castellar creixi a 800 habitants/any i no volem un Castellar sense un pam de sol per fer equipaments.

Volem un Castellar més sostenible que retingui els joves, que no els obligui a marxar, perquè no troben un habitatge en funció de les seves possibilitats, que doni possibilitats a la gent gran i a les noves tipologies familiars. Volem un model més obert, més plural i menys classista. Probablement som uns il·lusos o uns bojos, però això és el que volem!.

Tinc una frase aquí guardada que no vull deixar de dir: - Quan van mal dades, com ara amb la crisi, l'esquerra, millor o pitjor, en funció de la capacitat de cadascú, intenta solucionar els problemes i s'acosta a la gent. La dreta, s'embolica en la bandera i comença a parlar d'identitat.

Ara, sembla que el problema no és l'atur, ni la falta d'habitatge; el problema és que alguns volen estendre l'àrea metropolitana i fins i tot són capaços d'aprofitar-se d'algunes experiències que fan a Cornellà.

Fa poc més d'un any i mig, hi va haver eleccions municipals; la nostra candidatura es va presentar davant dels ciutadans amb una aposta forta per l'habitatge social i de forma expressa per una política d'habitatge pels joves. 3.641 ciutadans, el 41,25% dels votants, van recolzar les nostres propostes. Nosaltres no traïrem aquest compromís.

No m'he mirat els seus programes, però estic segur que la resta dels grups tenien propostes similars. Com pensen complir el seu compromís?.

Sabem que CiU està en contra de la nostra proposta. A part de les estratègies establertes al carrer Provença de Barcelona, té, específicament per Castellar, una opció millor?

On són els terrenys que tenien preparats per executar la seva política en cas de guanyar?

I ERC? Sembla que acabin d'arribar, però, quants anys han estat a l'equip de govern? No son també co-responsables del creixement desbocat de Castellar als últims anys? On, segons ells, s'ha de fer l'habitatge social?.

L'Altraveu porta menys temps, és cert, però aviat farà 2 anys. És fantàstic que pretengueu salvar-nos de nosaltres mateixos, però, ¿no ha arribat ja el moment de començar a preocupar-se dels problemes quotidians, reals, de la gent, de les persones?. Vostès que presumeixen de voltar, on han trobat els terrenys? I si us plau, no parlem dels pisos de la Plaça Major ni de can Bages.

Tots hauríem de saber que la cultura del no, a la llarga, té mala premsa. I més si no es donen alternatives.

Tornant al fil conductor. Quant la Generalitat, al febrer del 2008, aprova el document "objectius i propòsits dels plans directores urbanístics", vam veure una gran oportunitat, és cert que nosaltres considerem la Generalitat com a aliats, amics (fins i tot en l'època del president Pujol), i els considerem aliats en temes urbanístics, en temes socials i en temes econòmics; no són enemics que ens vulguin fotre. I per què és una gran oportunitat?, perquè a Castellar tenim un problema, i ens proporcionen una magnífica solució.

Alguns diuen que els Plans de Millora Urbana atempten contra l'autonomia municipal. No pas aquí: L'Ajuntament de Castellar ha decidit: L'àmbit, les parcel·les a incorporar, el nombre i la tipologia dels habitatges, la distribució en l'espai, el model d'urbanització. Hem tractat directament amb els redactors dels projectes sense interferències. Hem negociat, en solitari, amb els propietaris.

On és l'atemptat a l'autonomia municipal? Això és un altre eslògan parit al carrer Còrsega.

No només no atempta contra l'autonomia de Castellar, sinó que ens doten d'eines i d'instruments afavoridors de la nostra gestió. Tothom sap, perquè s'ha dit moltes vegades, que l'aprofitament urbanístic serà del 15%, en lloc del 10% que preveu la llei. ¿A qui molesta que l'aprofitament que va a l'ajuntament, i per tant a Castellar, sigui un 50% superior? Vostès prefereixen el 10%?

Probablement, el que molesta és que l'habitatge amb algun tipus de protecció sigui més del 50% del total, en lloc del 40% que preveu la llei.

¿O molesta que els equipaments es duguin a terme, simultàniament, a la construcció dels pisos?

Els plans de millora urbana proporcionaran habitatge per respondre a les necessitats reals de molts castellarencs, i evitaran la fugida de molts dels nostres joves.

Una part d'aquests habitatges (150) seran gestionats directament per un consorci del qual formarà part la Generalitat a través d'Incasol i l'Ajuntament.

Perquè, a Castellar, tenim un problema d'habitatge: d'un determinat tipus d'habitatge. Segons el Pla Local, encarregat per l'anterior equip de govern a la Diputació, per mantenir la població, Castellar necessita activar uns 1.500 habitatges.

Dels 1300 buits o secundaris que s'afirma que tenim a Castellar, el 70% són segones residències i per tant només en queden uns 400, de realment buits. Segons els Serveis Tècnics municipals, el sol disponible actualment + les remodelacions d'habitatges unifamiliars factibles, permeten la construcció d'uns 400 habitatges més. Un nombre important d'habitatges buits no s'ajusten a la demanda (ni de venda ni de lloguer) donats la seva mida i preu. Castellar necessita habitatge més sostenible que retengui als joves, que no els obligui a marxar, perquè no troben un pis en funció de les seves possibilitats, que doni opcions reals a la gent gran i a les noves tipologies familiars.

Una altra línia de crítica afirma que Castellar s'emplenarà de forasters, segons insinuen alguns, no massa recomanables. Aquest argument, que sapiguem, també s'ha fet servir a Ripoll o Sant Celoni, a Cardedeu i a la Roca, ens consta que per dirigents de CiU. Com la història de la que parlàvem abans de l'àrea metropolitana.

¿Per què serà que, quan es parla d'habitatge públic, hi ha gent que engega campanyes demagògiques, amb connotacions xenòfobes?. Tenint en compte la trajectòria demogràfica de Castellar dels últims 30 anys, no sé què es pot criticar. Però és que, a més a més, l'efecte foraster és fals. Ha estat molt més gran l'efecte dels pisos de la Tolrà que el que generaran els Plans de Millora Urbana. Promoció, la Tolrà, per cert, sense ni un habitatge protegit, i que a més ha coincidit amb una etapa expansiva en la construcció a la resta del municipi.

Tenint en compte: Que els habitatges totals del plans de millora urbana seran 591; que els protegits seran 306, 150 dels quals seran de gestió pública directa; que es crearà un registre de sol·licitants i es definiran criteris que afavoreixin els residents; que l'oferta d'habitatge d'aquestes característiques a Castellar és pràcticament inexistent; que el procés durarà uns quants anys i encara més en els de promoció lliure. (el compromís es que el 2015 s'hauran d'haver iniciat el 50% dels habitatges protegits).

Tenint en compte aquestes raons l'impacte calculat de forans no superarà els 70-80 habitants/any. (el 10% del que hem crescut els últims anys)

Els Plans de Millora Urbana canalitzaran els problemes d'habitatge, però serveixen per més coses: resoldran, urbanísticament, dues àrees del municipi, avui profundament deteriorades, i ho faran amb criteris de continuïtat de la trama urbana. Generaran 6.000 m² d'equipaments i 11.000 m² de zones verds. Donaran una solució satisfactòria als terrenys de l'antiga Playtex i a la resta d'espais marginals de la zona, a tots dos costats de la carretera. Es generarà un nou equipament esportiu, un camp de futbol, més operatiu, més funcional i més atractiu. No vull defugir de parlar de l'espai de l'actual camp de futbol, per alguns, una instal·lació modèlica a conservar i per mi un gra molest i desagradable a resoldre. En aquest espai es preveuen 150 habitatges de titularitat pública directa, 3000 m² de sostre d'equipaments (l'escola de música actual en té 600). 3.700 m² d'usos no residencials (comercial, terciari...) i 4.138 m² d'espais verds. Com afectarà a l'entorn? La distribució prevista d'espais públics oberts (una altra diferència amb els pisos de l'espai Tolrà) permetrà: que el carrer Tarragona passi a tenir 25 metres d'amplada i connexió directa amb els espais interiors; que es substitueixi la tanca impenetrable que tenen els veïns del carrer Suïssa per una plaça de més de 2.000 m²; que els de la plaça Emili Altimira amplii considerablement els seus espais lliures i millorin notablement l'estètica del seu entorn; que el carrer Barcelona es converteixi en un espai atractiu i obert amb accés directe a més de 4.000 m² d'espais verds, públics i comuns.

Un altre argument s'intenta fer servir: s'està modificant el pla d'ordenació per la porta falsa. Es podria fer, la norma ho permet, però no ho fem. Aquest argument també és fals. Al contrari que altres municipis, Castellar ha optat per la fórmula de Plans de Millora Urbana. Això ens ha obligat a un procediment d'aprovacions al ple, exposició pública, al·legacions (la majoria de les presentades de caràcter polític), a les que es dóna compliment en l'informe. Altres al·legacions que han estat presentades directament a la comissió d'urbanisme, serà aquesta instància la que doni resposta. Evidentment, hem complert escrupolosament amb els terminis i amb els procediments.

Tota l'actuació es fa en l'àmbit definit pel PGOU aprovat el 1999, no fent servir ni un m2 de terreny no urbà, no generem sòl nou, el sòl està creat des de la modificació urbanística del 99. De fet el que proposem és, fonamentalment, una transformació de sòl industrial, residual i en desús, en residencial.

¿Quina diferència hi ha amb l'operació que es va fer fa alguns anys a l'espai Tolrà? Que els 50% dels habitatges tindran algun tipus de protecció. A l'Espai Tolrà, no n'hi havia cap. Que l'aprofitament per Castellar és més alt. Que els equipaments s'han de construir simultàniament als habitatges. No és planejament general nou, és desplegament del PGOU vigent i això determina, evidentment, els procediments, que estan clarament establerts per la llei.

Un pla de millora urbana és un tema complex. De fet, ja portem un any des de el seu inici. Un any en què hem parlat de forma reiterada, totes les vegades que han volgut, amb l'oposició; hem parlat amb líders d'opinió local i amb molts dels veïns afectats. També hem detectat, a Castellar, campanyes de desinformació, mentides premeditades i comentaris classistes i propers a la xenofòbia.

Diuen que Castellar s'emplenarà d'indesitjables, o pitjor, que ens convertirem en àrea metropolitana. I tot per l'ambició desmesurada de poder d'alguns.

L'equip de govern sap on va, té un projecte sòlid i clar i té un compromís amb els ciutadans, especialment amb els joves necessitats d'un habitatge al seu abast. Els plans de millora urbana són una magnífica oportunitat per resoldre, de forma eficient i atractiva i amb criteris de continuïtat, dos espais de poca qualitat urbana, i afavorir la qualitat de vida i les esperances de futur de molts castellarencs.

Aquestes, i només aquestes, són les nostres motivacions: el compromís amb els ciutadans.

S'inicia un torn d'intervencions amb la **Sra. Montse Gatell**, per CiU, tot dient que potser ni cal fer cap intervenció ja que la intervenció que teníem preparada per defensa la nostra posició, per molts dels aquí present queda absolutament desvirtuada per aquesta espècie de no demanada "master class", que ens ha fet el Sr. González, i per això abans d'iniciar la meua exposició voldria dir-li al Sr. González que sembla que sempre tingui una mena d'impunitat per dir sempre el que vol i quan vol, i moltes vegades el membres del seu propi equip de govern ens han hagut de dir és així, ja el coneixeu", però em sembla que avui m'ha fet un gra massa de debò li dic, per les seves acusacions que són molt implícites, i donat que ha fet referència a persones que integren el meu grup municipal, actualment i també en el passat, per això si d'alguna manera ens acusa de classistes, de tenir tints xenòfobs, de fer campanyes en contra de l'habitatge públic, de fer només que eslògans, de no voler forasters. Però en que es basa per dir aquestes coses?. Li demano que si aquesta és una acusació formal, la faci d'una manera formal, i després en parlarem en altres termes. I per això demano al Sr. Alcalde, a part de que consti en acta aquesta protesta ferma, que això ha ratllat l'insult directe, i així és com jo em sento. Fora d'això, tal com li he dit abans. No ofèn qui vol sinó qui pot, i vostè no pot, en aquest cas.

Reemprenc la intervenció; i pel que fa al que realment ens porta a aquest punt, que és la modificació provisional núm. 15 (ARE) , i és més que sabuda la posició del grup de CiU davant del projecte de les ARE (àrees residencials estratègiques) que preveuen la construcció de 600 pisos al nostre municipi en les dues àrees definides com ARE TURUGUET i ARE EIXAMPLE. Que no se'ns escapi, però, que darrere del nom "eixample", hi ha una proposta concreta de construir més de 150 habitatges, segons va informar l'equip de govern, al camp de futbol Pepín Valls.

Tot i que és coneguda la nostra posició contrària a les ARE, en cadascun dels tràmits per a la seva aprovació deixarem clars els nostres arguments i les nostres accions. Per tant, aquests són els criteris en els que ens basem per votar-hi en contra:

- no compartim el criteri exposat per l'equip de govern de la "necessitat" de l'existència de les ARE. Ens poden donar algun argument per justificar aquesta necessitat?

- perquè hi hagi habitatge social: ja hem dit diverses vegades que hi ha altres instruments urbanístics previstos a la llei per construir habitatge públic i que no suposen la construcció massiva de 600 habitatges plurifamiliars

- perquè d'aquesta planificació en sortiran solars per a equipaments: els solars que en surten no són suficients per a la construcció d'escoles i centres d'atenció primària (CAP), que són els equipaments i serveis que necessitem

- no compartim el fet que sigui la Generalitat qui planifica el creixement del nostre municipi. Aquesta és una competència municipal que sempre s'ha gestionat, a Castellar i arreu, a través de la confecció i les diverses revisions del Pla General d'Ordenació Urbanística, tal com preveu la llei. En aquesta circumstància, es revisa el Pla General amb la participació i aprovació dels grups polítics que conformen el Consistori i també amb la participació ciutadana que és prescriptiva. El decret que regula les ARE vulnera aquest principi d'autonomia local i menysprea els instruments d'autogovern que fins ara han tingut els ajuntaments i els ciutadans de cada municipi.

- a un nivell més local, a més, creiem que es trenca amb el model urbanístic d'una zona important del nostre municipi volent construir pisos al camp de futbol i a més, es fa una mala gestió econòmica ja que aquest camp s'haurà de construir en una altra banda, al polígon, i l'ajuntament n'haurà de pagar una part. L'actual camp, a més, és fruit d'una cessió d'un particular que ho va fer perquè fos un equipament esportiu, per tant, respecte a la gestió urbanística, aquesta decisió no només no aporta cap benefici al municipi i a l'ajuntament, sinó que ho empitjora.

- la mateixa Generalitat, a més, admet que l'operació de l'ARE del Turuguet gairebé és inviable econòmicament per les indemnitzacions que s'hauran de pagar a les empreses que es faran fora.

Per acabar, l'actual situació econòmica no és la més idònia per fer una operació urbanística d'aquest tipus, sobretot quan tenim a Castellar una gran quantitat d'habitatges buits que haurien de ser la prioritat de l'Oficina d'Habitatge. Un parèntesi, aquesta Oficina ha tingut aquest darrer any més de 1000 consultes i ha formalitzat només 15 contractes de lloguer de pisos a través de la Borsa de mediació. Admetem l'esforç de l'Oficina de multiplicar els contractes respecte el 2007, però potser és aquí on hauríem de fer l'esforç i potser aquest és el servei que s'hauria de reforçar per tal que els habitatges buits estiguin a disposició de la ciutadania, joves inclosos, enlloc de construir-ne de nous.

Avui es porta al ple un pas més d'aquest projecte: l'aprovació provisional de la modificació del PGOU, perquè el pla general s'ha de modificar ja que allà on s'hi construiran pisos el pla general diu que hi ha d'haver una altra cosa: un camp de futbol, zones verdes i zones per a ús industrial.

Fem una mica d'història: quan es va aprovar inicialment aquesta modificació (que va ser el primer pas), l'equip de govern va remetre aquesta aprovació (entre agost i setembre del 2008) als diferents departaments de la Generalitat perquè n'emetessin un informe valorant si, segons els seus criteris i l'objecte de cada departament, si les ARE són òptimes tal com estan dissenyades a Castellar. A l'expedient hi trobem que:

- L'Agència catalana de l'aigua contesta favorablement
- EL dept. de comerç contesta amb prescripcions (vol dir que s'han de modificar o tenir en compte els seus "consells")
- Creteres també contesta amb prescripcions
- Transport no contesta
- Mediambient no contesta
- Els ajuntaments veïns a Castellar no contesten
- Esports contesta desfavorablement el 27 de gener d'enguany

Qui s'ha quedat sense poder dir res sobre les ARE? a la Generalitat, els dos departaments més implicats: sanitat i educació, a qui l'equip de govern no ha demanat opinió. I els ciutadans de Castellar.

Com saben, CiU va presentar unes al·legacions que l'equip de govern desestima amb excepció a la que fa referència a l'acreditació de suficiència dels equipaments previstos en el planejament vigent. Els ho explico: el nostre grup fa al·legacions dient que no estan previstos en el planejament els equipaments que seran necessaris (i ens referim a escola i CAP). L'equip de govern ens envia un llistat de tots els equipaments que hi ha a Castellar actualment i ens diu que, conforme al que diu la llei respecte al nombre d'equipaments que hi ha d'haver per cada metre de sostre (per tant, habitatges i gent que hi viu), Castellar té equipaments de sobres.

Això és fer trampa. Que a Castellar hi ha molts equipaments i que se sobrepassa el que recomana la llei d'urbanisme ja ho sabem, nosaltres els vam fer. Però no és això el que ens preocupa, sinó si tindrem els equipaments necessaris per atendre el creixement de la població, perquè el que no diu la llei és quin tipus d'equipaments han de ser, si escoles, piscines, biblioteques o casals d'avis. I tots sabem què necessitem.

Perquè no ens preocupem més del compte, l'equip de govern adjunta també a l'expedient aquest informe, que és un informe de la regidoria d'Educació de Castellar. Un informe que: no signa ningú; que ens diu les dades d'evolució del padró; que ens adverteix que les ARE no faran variar el creixement del municipi; que diu que el 2015 serem 26.000 habitants i que el 2015 hauran nascut 375 nens que s'hauran d'escolaritzar i que, per tant, es necessitaran 3 o 4 línies escolars addicionals; i les conclusions del propi informe són: que és urgent començar la setena escola i acabar la sisena; que que l'ampliació a dues línies del Bonavista serà necessària un parell d'anys després (no especifica després de què); que a partir d'aquesta data (no sabem quina), hem de preveure la possibilitat de creació d'una nova escola, la vuitena.

Un informe sense autoria que no ens explica res de nou però al que li falta el més important: què diu el Departament d'Educació de la Generalitat? N'està al corrent per poder fer les seves previsions?. Els recordo que el Departament d'Educació de la Generalitat va manifestar que volia ser present i estar informat dels processos de construcció de les ARE que es farien arreu del territori perquè volia poder informar de la conveniència o no de les ARE a cada municipi tenint en compte que quan hi ha un creixement de la població, és aquest departament qui ha de construir cuita-corrents les escoles. Els recordo també que de l'aprofitament de les ARE a Castellar no en surt cap solar de 8.000 metres per fer-hi una escola. I els garanteixo que el Departament d'Educació no en sap res, de les ARE a Castellar, al menys oficialment. On és l'informe favorable d'Educació, dels qui ens han de fer la setena i la vuitena escoles i el tercer IES i les escoles bressol?. Que passa amb els informes desfavorables o amb prescripcions?

I acabar, per què tenen tanta pressa? Què justifica la pressa que tenen per aprovar-ho tot referent a les ARE? Per què no ens ho expliquen tot, als qui som aquí i a tota la ciutadania?

A part que el nostre vot serà desfavorable, volem fer des de la màxima prudència i respecte a l'equip de govern i a l'alcalde una petició: repensin-s'ho, si us plau; si no són capaços de fer caure els nostres arguments, que són molt bàsics, repensin-se l'oportunitat i la conveniència de fer les ARE, o de fer-les, al menys, com les tenen projectades. Repensin-se la possibilitat de no fer l'ARE del camp de futbol, al menys. Els demanem, repeteixo que amb tot el respecte, que rectifiquin la seva proposta en benefici de tots, de Castellar.

Per l'Altraveu **La Sra. Elisenda Alemany**, diu que per al·lusions que ha fet el regidor Sr. González, al dir que considera que a la nostra Agrupació no ens preocupa la continuïtat de la gent, li farà tot un seguit de preguntes retòriques que no responen a una desorientació personal:

- 1.- qui s'ha apropiat al govern per parlar d'un pla d'inclusió social.
- 2.- amb qui va treballar el partit socialista les ordenances fiscals en base a la redistribució de la riquesa.
- 3.- amb qui va treballar sobre les ordenances sobre l'aigua.
- 4.- d'on ha arribat una proposta d'un reglament d'habitatges desocupats.

5.- d'on va sorgir la proposta de participació als plens

6.- qui va presentar rigorosament les alternatives d'espai a la 7ena escola....

Dit això passo a parlar del tema que ens ocupa: des de L' Altraveu sempre hem estat d' acord amb l' equip de govern que calen polítiques d' habitatge a Castellar. En aquest sentit, doncs seguim creient que cal impulsar l' Oficina Local d' Habitatge, com també ja ha considerat el partit socialista i ha reflectit dins del pla local de joventut. Amb tot, això sembla que només podrà quedar-se en una bona intenció ja que els recursos econòmics que van aprovar-se, sense el nostre suport, a pressupostos dotaven aquesta oficina de 6000 euros anuals. Amb els nous objectius que se li generen, doncs, posem en dubte la capacitat per abordar aquestes noves responsabilitats amb garanties. La mobilització dels habitatges buits i el foment del mercat de lloguer hauria de ser una de les claus per al futur de Castellar, sobretot en la conjuntura econòmica i social en la qual ens trobem.

Un dels altres grans dubtes de les Àrees Residencials Estratègiques plantejats per la nostra agrupació era la inclusió del camp de futbol en la zona del Nou Eixample. Això, consideràvem i seguim considerant, que ens torna a hipotecar amb l' únic espai que és veritablement nostre. En aquesta operació, tenint en compte que hi posem molt terreny municipal, en guanyem molt poc. Al futur d' aquesta zona li calia un debat més serè, més participatiu, no només amb la ciutadania tal i com la Llei del dret a l' habitatge, la Llei del Sòl i la Llei d' Urbanisme preveuen sinó amb la resta de grups polítics que formen el consistori. En aquest sentit van ser les al·legacions presentades per l' Altraveu a la comissió territorial d' urbanisme de Barcelona. Seguim perpetuant un model que és el d' anar a remolc sense una diagnosi seriosa de les conseqüències. Com ja hem dit altres vegades traslladar el camp de futbol ens fa perdre la possibilitat de compactar una zona esportiva de cara al futur.

Troblem que seguim arrossegant un dèficit de planificació urbanística, i oblidem que el tema de fons és l' accés a l' habitatge assequible. A aquestes alçades, per exemple, encara no sabem quina tipologia d' habitatge protegit resultarà d' aquesta operació i quin serà el sistema veritable perquè el perfil de demandant que té Castellar (jove, immigrant, gent separada, famílies reduïdes) sigui la principal beneficiària d' aquesta nova edificació que es portarà a terme al nostre municipi.

Un desenvolupament urbanístic que passi per perdre espais i per enriquir promotors particulars no va trobar el vot positiu de L' Altraveu en l' aprovació inicial de les Àrees Estratègiques Residencials, i ara tampoc cedirem en l' aprovació provisional del projecte.

Intervé, per ERC el **Sr. Jordi Permanyer** i diu, avui el Sr. González ens ha tornat a obsequiar amb una oratòria diguem-ne brillant a oïdes d'alguns, incisiva, amb greus acusacions i amb afirmacions que, pels que no el coneixen o no han viscut la història de Castellar, fins i tot, se'l poden arribar a creure. Afirmacions com que "aquests 27 darrers anys de govern de dretes" sonen estranys en boca del Sr. González que no deu recordar que del 1999 al 2003 a Castellar hi va haver un govern format per CiU-PSC i ERC, o altres afirmacions que fan referència a l' enorme creixement de Castellar, tampoc deu recordar el Sr. González que al 1999 es va aprovar el Pla Gral. Urbanístic de Castellar on es fixava el creixement futur de Castellar, amb l' aprovació de tots els partits polítics (també del PSC) i amb participació ciutadana i entitats mediambientalistes com l' ADENC. O tampoc deu recordar el Sr. González que en un procés de participació ciutadana que va durar més d' un any i en el marc del Pla Estratègic es va definir el model de municipi de cara al futur i també va ser aprovat per tots els partits polítics (també pel PSC). I ja que el Sr. González també ha fet referència a l' Espai Tolrà, val la pena tornar a recordar que aquell era un tema que portava una greu problemàtica social a darrera, ja que afectava a molts treballadors de la Tolrà que es quedaven al carrer sense cap mena d' indemnització i la problemàtica de l' habitatge no era la mateixa llavors que ara, i es va arribar amb el consens de tots els partits polítics, també el PSC, que van creure que era la millor sortida, sinó la única, per Castellar. Es va cedir a l' Ajuntament el 50 per cent dels terrenys per destinar-los a equipaments públics i l' altra 50% es va quedar que s' edificaria en 7 anys.

Fets aquests aclariments, avui estem parlant d' aprovar o no, dues ARES on es preveu construir 600 nous habitatges, 300 dels quals seran lliures i 300 més -en teoria- de protecció

oficial. I dic en teoria perquè no tots seran de lloguer, aproximadament uns 150 seran de compra en règim concertat.

Des d'ERC a mesura que hem anat coneixent els detalls d'aquesta operació urbanística proposada per l'equip de govern del PSC, ens hi hem manifestat obertament en contra per diversos motius explicats en moltes ocasions i hem presentat al·legacions al Departament de Política Territorial de la Generalitat sol·licitant la retirada de les dues ARES.

Per començar, la viabilitat econòmica de l'ARE del sector Turuguet no està garantida, ja que dels tres escenaris que es contempen per determinar la seva viabilitat, tant sols l'escenari 1 podria garantir aquesta viabilitat aplicant mesures correctores que consistirien en valorar a la baixa les indemnitzacions, o avaluar la modificació dels percentatges d'habitatge protegit.

En tot cas, la modificació d'alguns d'aquests paràmetres suposaria un canvi substancial de la proposta presentada en l'aprovació inicial, i per tant, el resultat final no tindria res a veure amb el proposat inicialment.

La conclusió en aquest aspecte és que no es garanteix suficientment la viabilitat econòmica d'aquesta actuació, tal i com exigeix la pròpia memòria del Pla Director Urbanístics del Vallès Occidental. Per tant, el fet de fonamentar-se l'actuació en una hipòtesis falsa de viabilitat econòmica hauria de fer anul·lar la proposta d'entrada, i això és el que hem demanat des d'ERC en les al·legacions d'aquesta ARE.

Pel que fa a l'ARE del sector Nou Eixample (camp de futbol actual), en primer lloc els equipaments previstos no es corresponen amb les necessitats actuals, i per descomptat queden molt lluny de cobrir les necessitats futures amb l'increment d'habitants previst.

En l'actualitat ja és fa evident la necessitat d'una nova escola i l'ampliació del CAP, i l'augment de la densificació de la zona no farà sinó accentuar aquest problema. Per tant, no es generen equipaments suficients per les necessitats dels habitants actuals ni dels propis habitants de les ARE. I que en diu d'aquesta manca d'equipaments el departament d'Educació i el de Salut de la Generalitat? Doncs, en l'expedient no hi consta cap informe.

En segon lloc, pel que fa a l'equipament esportiu actual (camp de futbol) tot i que aquest està molt ben situat, es pot plantejar la possibilitat de que, a la llarga, es traslladés, nosaltres creiem que la millor opció seria el seu trasllat a una altra zona més propera a les pistes d'atletisme, però aquesta opció hauria de ser de futur, ja que la ubicació actual del camp de futbol hauria de ser una bona reserva de terrenys per equipaments que seran necessaris en el futur.

Creiem que un dels errors radica en la figura utilitzada per a desenvolupar aquestes zones. Hem de tenir present que, d'aquí uns mesos, la legislació urbanística catalana ja obligarà a una reserva mínima d'habitatge protegit per decret llei, que ens portaria a obtenir el mateix nombre d'habitatges en règim de protecció oficial que es planteja amb les ARE.

En definitiva, les presses no són bones i aquesta operació de les ARE està feta a corre-cuita per poder entrar en el procés de tramitació del Pla Director Urbanística. Amb una bona negociació a mitjà termini, en un cicle econòmic favorable, l'operació urbanística resultaria molt més favorable per Castellar.

Creiem que una operació urbanística d'aquesta envergadura s'ha de debatre en profunditat a nivell ciutadà per definir quin model de municipi volem pel futur, i l'equip de govern s'ha negat a obrir aquest debat a tots els castellarencs i castellarenques.

A proposta d'ERC en el ple de l'Ajuntament del 26 de febrer de l'any passat es va aprovar per unanimitat una proposta per "obrir un procés participatiu amb tota la ciutadania per debatre i valorar si es convenient per Castellar una transformació urbanística d'una dimensió tant important com és recull en la proposta de les ARES" i d'això l'equip de govern no n'ha fet ni cas.

Després d'aquest procés participatiu vindria una consulta ciutadana sobre les ARES com si que han fet poblacions com Sant Celoni, Ripoll o Tordera.

Actualment a Castellar hi ha un centenar de pisos de protecció oficial (80 de lloguer i 20 de compra). És evident que no en hi prou i en fa falta més, des d'ERC sempre hem defensat i defensarem l'habitatge públic, però per nosaltres a Castellar hi ha altres vies per aconseguir-lo abans que les ARE.

A Castellar tenim acabat de fer un Pla Local d'Habitatge que xifra en més de 1000 els habitatges buits al nostre municipi, aquests, sumats als habitatges de nova construcció que queden per vendre formen un important número d'habitatges que entenem que des de l'Oficina local d'Habitatge s'haurien d'intensificar les gestions amb els propietaris i també en col·laboració amb la Generalitat, perquè entrin a formar part de la borsa d'habitatges de lloguer i de compra més assequibles econòmicament que els preus lliures de mercat.

Aquest, per nosaltres, seria el primer pas a fer, després es podria valorar si falten més habitatges de protecció oficial a Castellar i construir-ne de nous.

Ara, ens veiem arrossegats per un calendari que ens bé marcat per la Generalitat i que no respon als interessos de Castellar.

La llàstima és que un tema tant important per Castellar, no s'ha fet amb debat ciutadà el PSC el tira endavant sense el consens, de cap grup municipal amb representació a l'Ajuntament, el PSC ho tira endavant amb el suport d'un regidor trànsfuga.

Evidentment, els dos regidors d'ERC votarem en contra d'aquesta proposta.

Intervé el regidor no adscrit **Sr. Jordi Roman** tot dient que la intervenció és en la mateixa línia que la de l'equip de Govern. Les ARE no necessiten més justificació, tothom ja coneix que el meu vot serà favorable, a l'igual que també m'he manifestat favorablement en la construcció d'aquestes Ares Estratègiques, sobretot en la necessitat de la construcció d'habitatges protegits. És veritat que tots en els programes electorals parlàvem de la necessitat de construir habitatges protegits i la necessitat de polítiques en habitatges protegits; i avui que en tenim l'ocasió no la deixarem escapar, tenim l'oportunitat, l'ocasió, el recolzament i el finançament de la Generalitat.

El **Sr. Alcalde** intervé per dir que el kit de la qüestió està en creure'ns que tenim o no tenim un problema, i és veritat que amb el pla local d'habitatge que és un document de referència que s'ha utilitzat en l'exposició, detectava tot una sèrie de necessitats, de problemàtica referent a l'habitatge al nostre municipi. El Pla és un instrument que permet fer una radiografia de la situació actual del mercat d'habitatge, de l'oferta i la demanda, de les necessitats, dels deajustaments i de les línies de treball, estratègies i iniciatives per resoldre els problemes actuals.

La realitat demogràfica que constata el pla al 2006 a Castellar: creixement vegetatiu positiu de 100 habitants l'any; saldo migratori positiu, de "poblacions veïnes i de l'Àrea Metropolitana", de 400 habitants l'any; creació de noves llars per divorcis o separacions. La piràmide de població incorpora un nombre molt significatiu de població en edat d'emancipació.

Diferents escenaris de creixement, que van del 2006 i fins el 2012, si bé només agafarem el de l'etapa actual, és a dir, de 2009 al 2012:

- escenari de creixement alt: 1466 habitatges.
- escenari de creixement mig: 1369 habitatges.
- escenari de creixement baix: 1281 habitatges.

Entre el 2009 i el 2012 les llars que necessitaríem per tal de poder resoldre el problema d'emancipació a Castellar serien de 643. En tot el període, entre el 2006 i el 2012 serien 1126.

Característiques generals de la demanda d'habitatge:

- predomini de la demanda procedent del municipi en habitatge plurifamiliar i de lloguer.
- predomini de la demanda de fora del municipi en habitatge unifamiliar nou o de segona mà.
- Alta demanda d'habitatge de dimensions reduïdes, de lloguer i de preu assequible.

Principalment per joves que es volen emancipar.

- Entre el 60% i el 80% d'aquestes llars poden correspondre a població susceptible d'adquirir habitatge protegit.

"Els sectors de sòl urbanitzable i els polígons i sectors de sòl urbà no consolidat aprovats a Castellar del Vallès provenen del PGO del 1999 i en la majoria no s'ha previst la reserva del 20% d'habitatge protegit i el 10% d'habitatge concertat.

Hi ha un desajustament entre l'oferta i la demanda. Elevat preu de l'habitatge. Elevat grau de desenvolupament del planejament. No es podrà donar resposta a la demanda prevista. Cal començar a fer noves llars per a emancipació o disgregació familiar.

La primera i més important de les línies de treball: és detectar possibles àrees susceptibles de transformació, creixement o millora vinculades al desenvolupament del municipi, que permetin obtenir nous habitatges, terrenys dotacionals i que facilitin la promoció pública d'habitatges.

El Pla Local d'Habitatge preveu la necessitat de la revisió del Pla General d'Ordenació Vigent. Aquest nou Pla incorporaria les diferents actuacions de transformació, noves regulacions de zona, canvis d'ús i de densitat, etc., que permetrien obtenir nous sòls residencials i crear nous habitatges adequats a les necessitats actuals.

He fet una revisió de tots els programes electorals, ja que és el compromís que adoptem davant els ciutadans, i en faré un breu resum de tots:

1.- Convergència i Unió. Apareix a l'apartat "Més equipaments i més serveis per a tothom" "Construirem habitatges socials per a la gent de Castellar en diferents sectors del municipi".

En quins sectors? Can Barba? A la zona dels horts del Brunet? A on?

2.- Esquerra Republicana de Catalunya. Programa de govern 2007 - 2011. Pàgina 12. "Habitatge. El dret a l'habitatge digne implica el nostre compromís amb les polítiques de creació d'habitatge social a l'abast de tothom". "El Pla Local d'Habitatge definirà les necessitats d'habitatge públic de lloguer per Castellar, adreçat a joves, gent gran, famílies monoparentals i segments de la població amb dificultats, per tal de garantir el dret a l'habitatge a tots els castellarencs i castellarenques". "Executar aquest Pla d'Habitatge amb noves construccions i posant al mercat habitatges desocupats". No fan cas al que van dir al seu programa electoral. No fan cas al Pla Local d'Habitatge. Estaria bé que presentessin algun moció sobre temes com aquest, que sí que apareix al seu programa i que preocupa als castellarencs. A vostès els van elegir perquè treballassin en aquest sentit.

3.- Altraveu. Programa llarg. "Fer un disseny de Castellar tenint en compte les necessitats d'habitants, controlant el creixement urbanístic i industrial, sobretot el d'activitats contaminants". "Impulsarem la creació d'una gestora municipal dedicada a la promoció d'habitatge social, ja sigui de nova construcció com ja existent". I les Àrees Residencials Estratègiques són precisament això. Lamento el seguidisme que està fent l'Altraveu en aquest tema. És veritat que no ens posarem mai d'acord amb Can Bages, un polígon que ja van anunciar que no el volien. Però vostès, en campanya electoral també van apuntar al problema de l'habitatge. És més, fixin-se què deien ara fa un any en aquesta memòria que han presentat recentment, a la pàgina 86: "471 llars de risc d'exclusió residencial; 1126 llars de nova formació per emancipació fins als 2010 amb dificultats la majoria d'elles a l'accés a un habitatge en el mercat lliure; 1.300 habitatges buits... Són dades que es desprenen del Pla Local d'Habitatge i que ens indiquen que cal una actuació decidida i urgent de les administracions públiques. Malgrat que les competències en l'àmbit local en relació amb les polítiques d'habitatge són limitades, tenim un marge considerable per actuar i és la nostra obligació com a consistori fer-ho."

L'única proposta que hem escoltat fins ara és la que va fer el regidor Xavi Arderius a l'acaba la comissió informativa del darrer dia i on va proposar de fer públics els habitatges de la plaça Major... Sense comentaris.

No tindríem més marge fent aquesta operació? Hem d'invertir 6M d'euros per 30 pisos, alguns dels quals ja estan venuts? Potser estaria bé que en alguna d'aquestes xerrades que fan convidessin a experts en habitatge protegit i expliquessin què és el que es fa... potser comprovarien que les ARE són un molt bon instrument, el que tenim a l'abast per començar a fer polítiques d'habitatge al nostre municipi.

I ho dic des del convenciment que el seu parer encara és recuperable. Si més no, tal com diu aquest anuari, "considerem que la proposta tal i com s'ha plantejat ens presenta una sèrie de dubtes que ens ha portat a decidir el nostre vot negatiu".

I exposen alguns dubtes. Tres en concret, que resoldrem a continuació:

1.- Diuen que el camp de futbol guanyem molt poc pel que hi posem. Conveni amb la propietat. Els 150 pisos del sector seran gestionats per l'Ajuntament i en serà també el propietari. Tots tindran algun règim de protecció oficial.

2.- Dubten sobre la tipologia d'habitatge protegit. En podem parlar perquè encara està per decidir.

Hi haurà pisos de tot tipus. Especialment per joves, però també per d'altres col·lectius. De lloguer i també de compra. Haurem de fixar els llindars de renda per accedir-hi. I també els equipaments i d'altres condicionants.

En resum, la posada en marxa de les ARES a Castellar és des de tots els punts de vista necessari. Així ho fixa el Pla Local d'Habitatge. I hem d'actuar si no volem que els joves marxïn del nostre municipi.

Pel que fa als equipaments dir que amb CAP Salut s'està treballant per poder fer una ampliació de l'actual centre d'atenció primària i que donarà servei, segons previsions, a una població d'uns 30.000 habitants. De totes maneres es farà una participació ciutadana, per la possibilitat de poder decidir quins són els equipaments que hi hauran, a banda de tot el que encara falta per decidir referent a les tipologies d'habitatges i als règims que hauran de tenir.

Per acabar dir que hem d'intentar donar resposta als problemes que tenen els ciutadans i no fer els ulls clucs, no hem de renunciar dels compromisos que prenem davant els ciutadans quan venen eleccions. Queda molt bé posar en els programes electorals que hem de fer habitatges protegits, però hem de ser valents, si realment reconeixem que hi ha un problema hem d'intentar donar resposta, crec que serà una bona manera de dignificar la nostra tasca.

Tots els partits polítics ho creiem així quan ens vam presentar a les eleccions. Tots dèiem que en faríem. I nosaltres, com equip de govern, no pensem dimitir, renunciar i al·ludir les nostres responsabilitats.

És la nostra obligació davant dels ciutadans. De tots. L'accés a l'habitatge és un dels principals problemes al nostre municipi i hem d'estar contents i orgullosos que haguem trobat una eina per començar a treballar en aquest sentit.

En torn de replica el **Sr. Jordi Permanyer** per ERC tot dient que a la vista del discurs que ha fet el Sr. Alcalde sembla que no estiguem d'acord en fer habitatges públics i protegits, és evident que hi estem d'acord, per això aquí a Castellar n'ha ha 100, i també públicament hem dit que se'n necessiten més. Ningú ha dit no formen part de l'Àrea Metropolitana, parlàvem que no respon als interessos de Castellar, sinó a uns interessos més generals,

ERC no està en contra a nivell general de les ARE, cada municipi té les seves característiques, de ben segur que a Cardedeu les necessiten, a Ripoll a volien les ARE i després d'una consulta popular que va sortir que no, i com que era vinculant, doncs ha decidit no tirar-les endavant, com he dit, cada cas és diferent i no es pot generalitzar. Coneixem perfectament el que diu el Pla Local d'Habitatge, defineix una sèrie de necessitats de cara al futur, i per això Esquerra Republicana ha fet una proposta, els habitatges buits entenem que és el primer pas que s'ha de fer, posar-los al mercat de lloguer, i un cop fet això, el segon pas seria veure quines necessitats tenim, com satisfer-les i això vol dir revisió de Pla General per més equipaments, i per nova construcció.

Finalment **el Sr. Alcalde** explica que s'han reunit amb tots els promotors del poble que tenen promocions iniciades i se'ls hi ha dit que és el que necessiten per posar els vostres habitatges a l'Oficina Local d'Habitatges, i la seva resposta ha sigut que no els hi interessa posar-los de lloguer, ja que durant cinc anys tindran la vivenda hipoteca, i per això es pràcticament impossible que es puguin fer polítiques decidides d'habitatge.

La llei d'habitatge de la Generalitat fixa un 15% d'habitatge protegit, i només amb el 400 habitatges buits no n'hi ha prou.

VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor: ONZE (10) dels regidors del PSC i regidor no adscrit
Vots en contra: DEU (10) dels regidors de CiU, ERC i Altraveu
Abstencions : CAP (0)

4.- TEXT REFÓS MODIFICACIÓ PROVISIONAL PLA GENERAL NÚM. 14

ATÈS que per acord de l'ajuntament ple adoptat en data 22 de juliol de 2008 es va aprovar provisionalment la modificació puntual del PGO núm. 14 tramitada als efectes d'ajustar les

localitzacions del sistema d'espais lliures i augmentar la reserva de sòl destinat a sistema d'equipament educatiu.

ATÈS que l'expedient amb l'aprovació provisional va ser tramès a la Comissió territorial d'urbanisme (CTUB) als efectes de la seva aprovació definitiva.

ATÈS que la CTUB, en sessió de 13 de novembre de 2008 va suspendre la tramitació fins a la presentació d'un text refós, per triplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional que incorpori les prescripcions següents:

1.1 "Cal garantir el manteniment de la superfície d'equipaments esportius, i sol·licitar informe a la Secretaria General de l'Esport del departament de Vice-presidència, en relació a la idoneïtat de l'emplaçament que en el seu cas proposi."

Per donar compliment a aquesta prescripció s'ha desestimat l'afectació de superfície de sòl en la zona d'equipaments esportius.

1.2 "Cal que els espais lliures proposats s'ubiquin en terrenys que permetin un funcionalitat anàloga a la que ofereixen els previstos en el planejament vigent."

Per donar compliment a aquesta prescripció i, d'acord amb els comentaris efectuats en diverses reunions efectuades amb els tècnics responsables de la CTUB, s'han inclòs, en el document del text refós, les dades corresponents a la justificació de l'escreix existent al municipi en relació a zones verdes, places, jardins, amb clau de PGO D2 i D3, situades en el nucli urbà, així com, d'equipaments municipals, d'acord amb els paràmetres contemplats en el TRLU en aquest sentit

1.3 "Cal recaptar l'informe del Departament d'Educació sol·licitat per l'Ajuntament mitjançant ofici de 14 de maig de 2008, per tal que es pronunciï sobre la necessitat d'ampliació de l'actual CEIP Bonavista, així com la construcció d'un nou CEIP".

Per donar compliment a aquesta prescripció es va reclamar al Departament d'Educació que el va remetre a l'Ajuntament en data 11 de febrer de 2008. S'ha inclòs com annex 2, en el document del text refós.

1.4 "Cal mantenir els accessos existents en l'àmbit proposat per a l'ampliació de la parcel·la del CEIP Bonavista, o bé justificar l'eliminació dels mateixos."

Per donar resposta aquesta prescripció, la proposta recull la nova vialitat que delimitarà aquell espai, de les cases existents.

ATÈS que de l'esmena de les deficiències assenyalades en l'acord de suspensió adoptat del la CTUB no comporta un canvi substancial respecte de la proposta de modificació ja exposada al públic i aprovada provisionalment, no procedeix obrir un nou termini d'informació pública.

D'acord amb el que s'ha exposat, l'Ajuntament Ple

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar la verificació** del text refós de la modificació puntual núm. 14 del PGO per ajustos en el sistema d'espais lliures i equipaments, que recull les esmenes anteriorment assenyalades.

SEGON.- **Donar trasllat** del text refós de l'esmentada modificació puntual núm. 14 del PGO a la CTUB per a la seva aprovació definitiva.

Defensa la proposta el regidor d'Urbanisme **Sr. Aleix Canalis** dient que en el ple del passat mes de juliol va aprovar de manera provisional la modificació puntual núm. 14 del nostre Pla General . Recordem que aquesta modificació puntual tenia com a objectiu augmentar la reserva de sòl destinat a equipament per atendre les necessitats educatives, millorar l'ordenació urbanística del sistema d'espais lliures i situar els equipaments públics allà on son més necessaris per la població.

En concert els canvis de qualificació afectaven al solar situat al costat de CEIP Bonavista entre l'escola i la plaça Lluís Companys i els patis posteriors dels habitatges del carrer Puig de la Creu; també afectava el solar delimitat pel camí d'accés a Can Casamada, la Ronda Llevant i el solar de les pistes d'atletisme municipals. I un tercer terreny que afectava era el sòl urbanitzable programat situat dins de l'àmbit del Pla Parcial de Can Bages.

Un cop aprovat provisionalment pel Ple, l'expedient fou traslladat a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, la qual en data 28 de novembre passat va suspendre la tramitació fins a la presentació d'un text refós. El text refós que és el que avui presenten al Ple agrupa les

mancances que va detectar la Comissió i aporta informació complementària, havia de garantir el manteniment de la superfície d'equipaments esportius; incloure un informe del Departament d'Educació sobre la necessitat d'ampliació de l'actual CEIP Bonavista, així com la construcció d'un nou CEIP, i mantenir els accessos existents en l'àmbit proposat per l'ampliació del CEIP Bonavista (darrera les cases del carrer Puig de la Creu).

El text refós que avui portem a la consideració del Ple recull doncs les prescripcions esmentades anteriorment i a part de incloure l'informe d'educació sobre les necessitats d'espais educatius, també altera les superfícies finals dels solars objecte de modificació, quedat de la següent manera: El solar contigu al CEIP Bonavista que actualment està qualificat d'espai lliure i té una superfície total de 1.944 m² passa a ser una zona d'equipaments educatius amb una superfície de 1.287 m² i 656 m² destinats a vial que vindrien a completar el carrer que hi ha a la part posterior de les cases del carrer Puig de la Creu. Per altra banda també afecta al solar de la ronda Llevant de 7.000 m² d'espais lliures i passarien a ser 7.000 m² d'equipaments educatius, i per últim a la zona d'equipaments que actualment contempla el Pla General de la zona de Can Bages de 8.944 m² que passen a ser considerats espais lliures, la qual cosa ens permetrà millorar la protecció de l'àmbit del torrent de Can Bages.

Per últim recordar com ja s'ha fet saber tant a la resta de grups municipals com a la Junta de Club Atlètic Castellar, que la verificació d'aquest text refós no implica necessàriament que la ubicació definitiva de la 7ena escola sigui en el solar continu a les pistes d'atletisme municipals, només avui posem a disposició del poble de Castellar un solar que reuneix les condicions necessàries per a ubicar una escola si hom o considerà oportú en un futur.

En torn d'intervencions per CiU la **Sra. Gemma Perich** tot dient que vull concretar que aquesta modificació fa esment a dues situacions diferents a l'àmbit de l'ensenyament. L'un és l'ampliació de metres d'equipament al CEIP Bonavista, que hi estem d'acord i l'altre la ubicació de la 7ena escola, que evidentment no hi estem d'acord. Tot i això sorprèn que es digui que no necessàriament ha de ser per la ubicació de la 7ena escola, tenint en compte que l'informe de la Regidoria d'Ensenyament diu que s'ha de fer aquesta 7ena escola de forma urgent.

Finalment doncs, haurem de veure la 7ena escola al costat de les pistes d'atletisme, i ho diem amb cert to de resignació, perquè sembla que no se'ns presenta cap altra possibilitat, a no ser que proposem fer una manifestació al mig de la gran via o de la ronda, no perquè s'incompleixi una tramitació, sinó perquè l'equip de govern en aquest tema escolti algú més a part d'ell i el trànsfuga, només cal que puguem veure l'expedient que si més no hi ha hagut molta representació política i ciutadana que ha presentat les al·legacions respecte a aquesta ubicació.

Han passat ja 11 mesos des que es van començar els tràmits, i quan es faci efectiu aquest acord de cessió seran 15 mesos. Mentrestant, s'han presentat al·legacions per part dels socis del CAC, un munt, per part de l'entitat del CAC, també per part de l'Altraveu, d'ERC i CiU. És el tema més debatut, com deia el regidor Pepe González a l'abril de l'any passat, i és el més debatut, segons ell, pel nombre de reunions que s'han fet. Per nosaltres també però pel nombre d'al·legacions i propostes que existeixen sobre la taula, no tant pel nombre de reunions. Ara, un any després, l'equip de govern ja ha triat una proposta, concretament la seva proposta, de les vuit que en el seu moment es van plantejar.

El PSC va assistir el mes de febrer de l'any passat a una assemblea del CAC, i tot seguit ho va anunciar i publicitar com a una decisió tancada i ferma durant el mes de febrer i març en l'Actual. Actuant d'aquesta manera es fa difícil buscar el consens del consistori amb posterioritat després d'haver fet una decisió pública. Tot i així, ens vam creure la possibilitat que s'estudiarien les diferents propostes, 8, deu ni do, les quals ja presentaven uns avantatges o inconvenients, que encaraven, clarament, a que la proposta de les pistes fos la més ben situada de totes. Dic això, perquè vostès ens deien i escrivien en aquell moment, que el solar de les pistes era la que podia ser més ràpida de tramitar i per tant més ràpida de construir. Ha passat un any, i el més calent és a l'aigüera.

Pel que fa a la proposta que va presentar CiU, la d'ubicar l'escola als Fruiters també es va incorporar a la modificació inicial del més d'abril, però queda clar, que si per ubicar l'escola a

les pistes que és el que vostès volen, ha trigat un any, imaginem-nos la tramitació de l'escola als Fruïters, que és una proposta que a vostès no els agrada.

O perquè no dir que hi havia altres propostes que vostès van descartar perquè la dimensió del solar havia de ser de 8000 metres, segons determinacions d'Ensenyament i segons el regidor ens va dir, era un paràmetre bàsic. Doncs ara, la posarem a les pistes en un solar de 7000 metres quadrats i no passa res. S'ha reduït perquè el Consell d'esports va informar desfavorablement per la pèrdua de més de mil metres d'equipament d'esports. Cap problema, passem de 8000 metres a 7000, així Esports no cal que digui res, i a més el Departament d'Ensenyament, tant content, que casualment diu que és un solar formidable, i que només cal que tinguem en compte l'impacte de la seva edificació en un lloc on no hi ha construcció.

I tant que cal tenir en compte l'edificació, perquè tenim una zona verda periurbana que fins ara hi havia l'acord tàcit en el 1999, que la ronda Llevant a l'àmbit de Can Casamada i del Parc del Colobrés, era el límit entre la zona residencial de creixement i la zona verda protegida, i aquest acord es vulnera avui, obrint de cara el futur una porta a altres urbanitzacions, ni que sigui per acollir una escola que en lloc de tenir habitatges al seu voltant, té un polígon més avall. Per tant és evident que posar-hi una escola ara no vol dir posar-hi habitatges però que amb el temps algú pensarà que el més òptim és que en una escola, al seu voltant hi hagin més habitatges

Aquesta és la decisió que vostès han pres, i ens queda molt clar que vostès decideixen, i no necessiten a ningú més. Van fer unes quantes reunions, i han marejat una mica el tema, el Departament d'ensenyament els ho ha beneït, perquè ens queda clar que les seves relacions són molt bones, com ens han fet saber en més d'una ocasió. Ens agradaria saber fins i tot, quin és l'acord entre l'Alcalde i el Sr. Roman, perquè el ple del mes d'abril va dir, el Sr. Roman va dir que ell hi estava en contra però que finalment va arribar a un acord amb l'alcalde per donar-li la majoria absoluta.

Tot això demostra la manca real de voluntat de l'equip de govern d'escoltar els altres grups municipals, que si que han presentar propostes, fan veure que sí, accepten d'estudiar altres propostes, fins i tot arriben a votar a favor d'una proposta d'un altre grup, però després mai es fan realitat les promeses ni els acords presos. Comencem a estar acostumats a la manca de lleialtat a la paraula donada del PSC, i no som els únics, encara que no tots els grups ho denunciïn públicament.

Per totes les raons exposades, però sobretot per la manca d'idoneïtat de l'espai escollit i per l'agressió al nostre propi territori, estem en contra de la ubicació de la setena escola a les pistes i votem en contra de la modificació núm. 15.

El **Sr. Xavi Arderius**, per l'Altraveu explica que quan es va plantejar ubicar una escola a la zona de les pistes d'atletisme, l'Altraveu va argumentar que les escoles han d'estar el més a prop possible dels que les fan servir, la qual cosa permet que molts dels seus usuaris hi puguin anar a peu. Nosaltres creiem que aquest criteri general és el més important alhora de decidir la ubicació i per tant no podem estar d'acord amb la proposta de l'Equip de Govern.

En relació a l'informe que presenta el Departament d'Educació per justificar la ubicació de la setena escola a l'altre costat de la ronda, no és cert que aquest espai actualment sigui un solar sense ús. Com es sabut per tots, en aquest espai hi ha marcat un circuit de cros permanent, on s'hi fan curses de competició i és freqüentment utilitzat pels atletes del CAC que els permet entrenar amb seguretat. L'informe també diu que l'entorn és envejable, però la ubicació d'una escola, i això ja ho hem dit reiteradament, ha de tenir més condicions que les del propi entorn. Als nens i nenes, en molts casos cal acompanyar-los cada dia 4 vegades i per tant és lògic valorar la importància de la proximitat amb la gent que la farà servir.

També diu que és molt bona l'accessibilitat pel fet d'estar al costat de la Ronda de Llevant, però clar, bàsicament per anar-hi amb cotxe, anar-hi a peu suposarà haver de travessar un vial de 20 metres d'amplada, amb un elevat volum de trànsit.

Mentre alguna escola de Castellar esta treballant i donant exemple per fer els camins escolars en el municipi, per que els nens i nenes puguin anar a peu i segurs a l'escola, el Departament d'Educació aposta pels camins escolars amb cotxe.

Com encaixa això amb la pretesa política de reducció de les emissions de CO2?

És lamentable que malgrat la polèmica que hi ha hagut en el municipi referent a la ubicació d'una escola en aquest indret, per part de l'equip de govern hi hagi un enrocament que no ha buscat apropar posicions. Aquesta decisió, és òbviament un tema polític, però l'Altraveu no el vol utilitzar pel desgast, sempre hem buscat els arguments centrant-nos en el criteri de proximitat abans esmentat. La nostra sensació és que la posició de l'equip de govern ha estat inflexible sabent que l'aprovació la tenia garantida i que per tant han faltat els esforços necessaris per discutir els criteris més adients per ubicar aquesta escola.

No creiem adequat respondre a totes les al·legacions presentades de forma genèrica i argumentant que són de caire polític. Que estem fent aquí si no?

La història demostra que el departament d'urbanisme d'aquest ajuntament ha permès que els espais per equipaments s'ubiquin en zones que en realitat eren de naturalesa verda, és a dir marges, zones boscoses... És per això que cal fer uns equilibris que no s'ajusten a un criteri general i que les reestructuracions d'aquestes zones es facin sense una perspectiva a llarg termini. Anem fent camí sense un horitzó definit. L'exemple el tenim en que per ubicar aquesta escola es requalifiquen com a zona verda espais que fa 4 dies el Departament de Política Territorial admetia per a equipament. Reiterem que els espais que ara es volen requalificar com a verds, estan erròniament dibuixats en els plànols del Pla Parcial de Can Bages com si fossin terrenys plans i erms, quan en realitat són marges verds i frondosos un d'ells amb un talús de més de 20m de profunditat que du al torrent de Can Bages. En aquest espai la falta de control sobre les obres d'aquest polígon ha permès que els arbres que hi havia hagin quedat colgats entre la runa, plàstics, deixalles, pneumàtics, amiant etc. És aquesta la nova zona verda que vostès ens proposen?

Sincerament, lamentem que aquesta iniciativa es tiri endavant sense aconseguir un consens més ampli, sense estudiar altres possibilitats que segons el nostre criteri serien més adients, i a més amb requalificacions d'espais poc adequades.

Pel que fa a la proposta que avui es porta al ple no estem d'acord que les esmenes que s'han dut a terme no comportin un canvi substancial respecte de la proposta inicial, en aquest nou informe es justifiquen moltes coses noves i hi ha canvis de superfície importants. Com que el concepte de canvi substancial és indeterminat i no està definit prou bé a la llei o en el seu reglament, tot i que aquesta tramitació, com bé diuen ja s'ha exposat públicament en el seu moment, també és cert que la ciutadania no s'hi ha mostrat indiferent, i no han estat poques les al·legacions que s'hi han fet, per tan els demanem que es faci novament el temps d'exposició pública com és habitual en aquests procediments i que utilitzem l'ambigüitat pel bé de la participació ciutadana i no a l'invers.

Continua per ERC el **Sr. Jordi Permanyer** dient que aquesta modificació del Pla General fa referència a la ubicació de la setena escola proposada per l'equip de govern al solar al costat de les pistes d'atletisme i del camí de Can Casamada, a tocar amb la ronda de Llevant.

En el Ple del 29 d'abril d'enguany es va aprovar inicialment aquesta modificació del Pla General amb els vots a favor del PSC i del regidor trànsfuga i amb els vots en contra de CiU, ERC i l'Altraveu, i avui tot sembla indicar que passarà el mateix.

Es prou conegut per tothom que la ubicació de la setena escola ha creat molta polèmica fins el punt que s'han recollit més d'un miler de signatures en contra i en el període d'exposició pública s'han presentat al·legacions, una d'elles presentada per ERC.

A nosaltres no ens sembla bé que la setena escola es construeixi al costat de les pistes d'atletisme perquè és un solar que forma part d'una àmplia zona verda i de protecció agrícola, plenament consolidat i que té un considerable ús públic relacionat directament amb l'activitat esportiva que desenvolupa el CAC acollint nombroses competicions.

A més, la situació de l'escola a l'altra costat de la ronda representarà un perill pels alumnes i un important problema de mobilitat, a banda d'obrir expectatives de creixement urbanístic a aquella zona.

Considerem que ja ha quedat demostrat pel CAC i pels grups de l'oposició que hi ha millors alternatives que la proposada per l'equip de govern per ubicar la setena escola.

L'equip de govern s'ha tancat en banda i no ha tingut la voluntat de dialogar per trobar entre tots la millor solució i remarco entre tots, també la comunitat educativa evidentment. Aquest és un tema prou important perquè tothom hi pugui dir la seva.

Tornem a reclamar un ampli consens que es concreti en un Pacte Local per a les infraestructures educatives, tal i com ja vam proposar en una proposta presentada per ERC al ple de l'Ajuntament i que va ser desestimada.

Si 700 signatures en contra de l'edifici de la Plaça Major van merèixer pel PSC convocar una consulta popular, més de 1000 signatures i 5 al·legacions presentades en contra de la ubicació de la setena escola, no creuen que mereixen com a mínim el mateix tracte ?

Intervé el **Sr. Alcalde** per dir que fa un parell de setmanes que ha començat les obres de la 6ena escola i sembla ser que ha tinguem de començar la 7ena. Evidentment ha de passar temps, més d'un any per acabar els tràmits urbanístics corresponents per la requalificació dels terrenys, per això no significa que aquesta 7ena escola es necessiti de forma urgent i immediata. Esperem primer que aquesta 6ena escola que la seva construcció s'ha començat ara, no hi hagin problemes.

També diré que estem en el mateix punt que estàvem fa uns mesos quan ens vam reunir amb la junta de CAC, es va dir que hi ha uns requisits per tal de canviar aquesta opció i estudiar la possibilitat d'ubicar aquesta escola en zona industrial, com a requisit perquè sigui tècnicament viable cal que el Departament d'Ensenyament de la Generalitat accepti la nova ubicació, que el Departament de Política Territorial i Obres Públiques responsable de la construcció de la futura estació de tren doni la seva aprovació, i que garanteix la mínima qualitat educativa del centre i també que es gaudeixi del consens de la comunitat educativa de Castellar, que es doni un ampli consens polític respecte l'hipotètic canvi d'ubicació, per tant estem en el mateix punt. Abans de l'estiu tindrem un estudi informatiu de l'arribada dels ferrocarrils de la Generalitat al nostre municipi, i hauré de valorar doncs si és compatible un ús d'una escola en un lloc on possiblement s'hi hagi de construir una estació de ferrocarril, i si es factible farem els canvis de qualificació necessaris perquè s'hi pugui construir una escola, i si la zona dels Fruïters fos un lloc apte per aquesta construcció, doncs també s'hi faria, però abans caldria veure les característiques del terreny, per no trobar-nos amb uns condicionants que pugin portar-nos problemes en un futur quan s'iniciï la construcció de l'escola. Però en qualsevol cas, si es factible el qualificarem; perquè aquest equip de govern si hi ha una cosa que ha après i que no vol repetir, és el fet que no tinguem zones qualificades per equipaments.

Crec que la nostra obligació i responsabilitat davant els ciutadans de Castellar és fer tots els canvis de qualificació necessaris per poder tenir uns terrenys previstos per tal de construir els equipaments necessaris i no patir amb mancances com les hem tingut de la 6ena escola.

Així doncs la situació es la mateixa, es resol l'al·legació, es fan els canvis d'ubicació necessaris i esperem la presentació d'aquest estudi informatiu per tal de valorar si es factible i compatible aquesta ubicació.

En torn de replica el **Sra. Montse Gatell**, per CiU, intervén i fa uns aclariments i diu que quan hem fet la intervenció de les ARE i ens hem referit a la immediatesa que sembla tenir la 7ena escola ho hem dit basant-nos en l'informe que ha fet la regidora d'Ensenyament i acompanya al projecte, on diu que: "la 6ena escola pública actualment en construcció només soluciona la situació actual dels alumnes escolaritzats en mòduls, també diu que "la 7ena escola, modificació puntual del Pla General d'Ordenació núm. 14, serà necessària pel curs 2010-2111". Això, Sr. Alcalde, és immediat.

El Sr. Alcalde pren la paraula i tot contestant la intervenció diu que si fem una previsió i una actualització de les dades del padró veurem com l'any passat vam créixer al voltant de 800 habitants i actualment ens trobem amb un creixement de 300 habitants i per tant aquestes previsions i planificacions de creixement que hi havia fins ara, degut a la situació de crisi econòmica al ralentiment de les construccions, fa que aquestes previsions s'hagin de revisar.

Torna a intervenir per CiU la **Sra. Montse Gatell** per recalcar que aquest informe, que segons el Sr. Alcalde està desfasat, és que s'adjunta en la proposta de les ARE d'avui. Així doncs si això ha canviat i si les previsions no són aquestes i ens permet relaxar-nos una mica en la

construcció de la 7ena escola, val la pena que aquesta informació es comparteixi amb tota la ciutadania. I també demanem a l'equip de govern que s'aclareixi perquè si aquesta modificació núm. 14 és fa per buscar una ubicació per la 7 ena escola, perquè d'això depèn la variació del nostre vot a una modificació determinada. Estem d'acord en una part de la modificació però en la part d'ubicació de la 7 ena escola a les pistes de cros, no.

En torn de replica **el Sr. Alcalde** intervé tot dient que farem tots els canvis de qualificació necessaris perquè no ens torbem davant l'eventualitat de que necessitem construir un equipament i no tinguem un lloc que poder proposar al Departament d'Educació per la seva construcció.

S'està depurant el padró per saber el creixement durant l'any 2008 i caldrà revisar les nostres necessitats pel que fa referència a places escolars durant els propers anys.

Torno a insistir en que no renunciem a fer tots els canvis de qualificació necessaris, qualificar terrenys ens cura en salut per poder disposar d'uns serveis en el nostre municipi.

Per part de l'Altraveu **el Sr. Xavi Arderius** intervé per dir que han comentar que es vol obviar l'exposició pública i per això demanem que es faci tal com pertoca amb aquest tipus d'expedients, i demana que el Sr. Secretari n'informi.

El Sr. Alcalde li respon que no s'està fent una nova aprovació provisional, es un text refós i per tant no és necessari.

Intervé el **Sr. Secretari** per dir que és una modificació d'un text refós, tal i com s'ha plantejat els tècnics del Departament de Territori han informat que no hi han modificacions substancials i que no procedeix a una nova exposició pública, per tant és un text refós que un cop aprovat s'enviarà a urbanisme per la seva aprovació definitiva.

El Sr. Alcalde continua la seva intervenció dient que continua vigent el compromís adoptat per l'equip de govern amb la Junta del CAC davant la possible proposta de construcció de la nova escola en una zona al costat de skate. Era una proposta que el grup de l'Altraveu hi donava suport després del seu estudi de proximitat, però això no significava que no assumissin la responsabilitat de poder anar requalificant el terreny necessari amb la finalitat de poder anar fent reserves per equipaments necessaris en el nostre municipi i si després no s'han d'utilitzar no passa res.

Per l'Altraveu torna a intervenir el **Sr. Xavi Arderius** i insisteix en que no volem que s'allargui el període d'exposició per posar pegues a la tramitació sinó per que la tramitació es faci millor, en aquest cas els tècnics han optat per dir que no calia, però els canvis són importants i segons el secretari també es podria haver optat per fer-la.

El Sr. **Alcalde** respon que ho farem.

VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor: ONZE (10) dels regidors del PSC i regidor no adscrit

Vots en contra: DEU (10) dels regidors de CiU, ERC i Altraveu

Abstencions : CAP (0)

5.- PLA D'ACTUACIONS PER NEVADES

Vist que Castellar del Vallès disposa del Pla Bàsic de Protecció Civil homologat per la Comissió de Protecció Civil de Catalunya el 10 de juliol de 2008.

Vist que el present Pla d'Actuació Municipal per Nevades es redacta en compliment de la normativa legal vigent segons l'establert en la Llei 4/1997, de 20 de maig, de Protecció Civil de Catalunya i el DECRET 210/1999, de 27 de juliol, pel qual s'aprova l'estructura del contingut per a l'elaboració i l'homologació dels plans de protecció civil municipals.

Vist que el present Pla té per objectius l'anàlisi i l'avaluació del risc de nevades del municipi així com l'organització municipal davant les diverses situacions d'emergència que puguin ocórrer derivades d'aquest risc.

ATÈS que Castellar del Vallès disposa d'una tècnica de Protecció Civil municipal nomenada el dia 03 de juny de 2008.

Vist que el present Pla d'Actuació Municipal per nevades, redactat per l'esmentada tècnica, s'acompanya d'un manual d'actuació i d'un programa d'implantació i manteniment.

L'Ajuntament Ple

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** el Pla d'Actuació Municipal (PAM) per a nevades, en compliment d'allò que disposa el Pla especial per emergències per a nevades a Catalunya (Neucat) i la Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil a Catalunya.

SEGON.- **Traslladar** el Pla d'Actuació Municipal (PAM) a la Generalitat de Catalunya per a la seva homologació.

El Regidor de Seguretat Ciutadana i Protecció Civil, **Sr. Jordi Carcolé** presenta la proposta tot dient que com a continuació del procés engegat amb l'aprovació del Pla Bàsic de Protecció Civil, a partir d'aquest Pla s'ha redactat el Pla d'Inundacions, el 16 de desembre de 2008, pendent d'homologació per la Generalitat de Catalunya i el present Pla de Nevades. Val a dir que són fenòmens poc freqüents a Castellar del Vallès, sense problemes greus, llevat dels sectors sobre els 400 metres en algunes de les urbanitzacions. Amb aquest Pla Castellar disposarà de tres plans de riscos especials: Incendis, Inundacions i ara Nevades, restant pendent el sísmic i químic. Actualment s'està treballant en els plans d'evacuacions d'edificis públics.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

6.- MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 2/2009

Vist el BOE 290, de 2 de desembre de 2008 mitjançant el qual es publica el REAL DECRETO-LEY 9/2008, de 28 de novembre, pel que es crea "un Fondo Estatal de Inversión Local y un Fondo Especial del Estado para la Dinamización de la Economía y el Empleo y se aprueban créditos extraordinarios para atender a su financiación".

ATÈS que en les seves disposicions generals el referit Decret-Llei diu "...El Fondo Estatal de Inversión Local tiene por objeto aumentar la inversión pública en el ámbito local mediante la financiación de obras de nueva planificación...." "...con esta medida el Gobierno trata de favorecer aquellas inversiones que contribuyan a dinamizar a corto plazo la actividad económica, incidiendo directamente en la creación de empleo.."

ATÈS que en la situació econòmica actual aquest Reial Decret representa un fort impuls i un esforç considerable per part del Govern Central i de les Administracions locals, en línia amb el que marquen l'agenda de Lisboa i les estratègies en pro d'un desenvolupament sostenible encetades per la Comissió Europea amb la nova agenda de política social (2006-2010), amb l'objectiu primordial de garantir en la mesura del possible un reequilibri en el mercat laboral i una millora de la situació social i econòmica de molts dels nostres ciutadans i ciutadanes.

ATÈS que des de L'Ajuntament de Castellar del Vallès i en virtut d'aquest Fons Estatal d'Inversions Locals efectuarem un total de 24 projectes amb una inversió total de 3.894.981,00 EUR que permetran importants millores a tota la ciutat i representarà sens dubte un impuls a l'ocupació i la millora del nostre mercat de treball.

Vistes les resolucions del Ministerio de las Administraciones Públicas, de 30 de desembre de 2008 i de 7 i 9 de gener de 2009, per que s'han aprovat les nostres sol·licituds.

ATÈS que aquestes ingressos que generen crèdit es refereixen a nous ingressos no tributaris.

ATÈS que en la tramitació de la modificació de crèdit s'ha seguit el que disposen els articles 8 i 9 de les Bases d'Execució del pressupost.

VIST l'informe de la interventora.

El Ple de l'Ajuntament

ACORDA

Aprovar la modificació de crèdit número 2/2009 del Pressupost de l'Ajuntament, d'acord amb el detall que figura a l'expedient i amb el resum següent:

ESTAT D'INGRESSOS	
- Nous ingressos	3.894.981,00

Variació de l'estat d'ingressos	3.894.981,00
ESTAT DE DESPESES	
- Generacions de crèdit	3.894.981.00
Variació de l'estat de despeses	3.894.981.00

Defensa la proposta el Regidor de l'Àrea Econòmica, **Sr. Oscas Lomas**, i explica que amb el Reial Decret 9/2008, de 28 de novembre, e Govern va aprovar el Fons Estatal d'Inversions Locals, dotant-lo en 8.000.000.000 € i que suposaria la millor injecció de l'Estat realitzada en el mai en el nostre municipi.

Els seus objectius eren, d'una banda ajudar la inversió pública en l'àmbit local en obres de nova planificació i afavorir inversions que permetin dinamitzar a curt termini l'activitat econòmica incidint directament en l'ocupació.

D'aquests 8.000.000.000 € pertocaven a Castellar 3.894.981 €, el nostre Ajuntament ha presentat 24 nous projectes que suposaran 130 llocs de treball directes. Al tractar-se d'obres de nova planificació i finançar-se amb crèdit extraordinaris, el que fem es una modificació de crèdit, donant d'una banda d'alta els ingressos amb la seva corresponent partida de despeses.

En torn d'intervencions per CiU la **Sra. Gemma Perich** exposa que aquests diners que ens seran entregats un 70 per cent de forma inicial, al final el 30% restant, però pot haver problemes alhora de donar-los, i ho dic perquè si els Ajuntament fan una aposta important per fer uns projectes de molt valor i el 30 % queda en perill, per qualsevol causa, serà un programa que s'ha iniciat per incentivar l'economia i al final no incentivarà a l'Ajuntament o empreses per dificultats del pagament aquest 30 per cent restant.

Intervé pe el **Sr. Alcalde** dient que si les empreses fan la feina ben feta i tenint en compte que és una obligació fixada, doncs l'Estat complirà amb el Decret Llei aprovat en el Consell de ministres.

També per ERC el **SR Jordi Permanyer** diu que hi esta d'acord en tot el que signifiqui més inversions que van en benefici dels ciutadans, però recordar que aquest Fons Estatal era per fer inversions que no estessin pressupostades, val a dir no urgents ni prioritaries per l'Ajuntament. Nosaltres considerem que està bé, però en aquesta època de crisis almenys una part havien de poder anar destinades a temes més prioritaris per disminuir en la mesura del que sigui possible els efectes de la crisis. El problema real de finançament dels Ajuntaments no és aquest i no s'ha abordat traslladant-se al 2011.

També vull fer esment en el que s'ha dit sobre el finançament, el 70% inicial i el 30% restant i sembla que funciona i que s'està rebent, quan liciten les obres, l'Estat ingressa directament el 70% de l'obra, però el 30% restant hi ha els seus dubtes, i una prova d'això està en que pel finançament d'aquest 30 per cent els Ajuntaments estan rebent ofertes de Bancs i Caixes per poder-ho finançar.

El **Sr. Alcalde** contesta la intervenció diu que si els bancs veuen una possibilitat de tenir certa liquiditat durant uns mesos i poder fer moure els diners i generar beneficis, doncs és normal que facin aquestes ofertes per tal de poder gestionar aquests diners durant el període fins l'execució final de l'obra. No son obres urgents ni prioritaries més aviat son obres que no tenien finançament per poder-se fer i per tant ara les podrem dur a terme. Només em queda esperar que l'any vinent també hi hagi un fons d'aquestes característiques i es puguin resoldre, com ha dit el regidor, el problemes de finançament que tenen les Administracions Locals.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

7.- ASSIGNACIONS A GRUPS POLÍTICS

Vist l'expedient tramitat per a l'actualització dels imports de les assignacions econòmiques aprovades per al funcionament dels grups polítics municipals.

Vist l'article 73.3 de la Llei reguladora de les bases del règim local i l'art. 50.8 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist l'informe de la interventora.

L'Ajuntament Ple

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** les assignacions econòmiques per al funcionament dels grups polítics municipals, amb efectes de l'1 de gener de 2009 i d'acord amb el detall següent:

- Component fix: 297,50 euros íntegres per grup i mes.
- Component variable: 132,26 euros íntegres per persona membre del grup i mes.

SEGON.- **Establir** els imports a percebre per cada grup polític municipal d'acord amb el criteri anterior i amb la composició actual de la Corporació, de la manera següent:

- Grup municipal socialista (10 membres): 1.620,10 euros mensuals
- Grup municipal de Convergència i Unió (6 membres): 1.091,06 euros mensuals
- Grup municipal de L'Altraveu per Castellar (2 membres): 562,02 euros mensuals
- Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (2 membres): 562,02 euros mensuals

TERCER.- **Autoritzar** l'Alcaldia per modificar aquests imports en cas de variació durant l'any de la composició d'algun dels grups, aplicant els criteris fixats al punt primer d'aquest acord.

VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor: ONZE (11) dels regidors del PSC i regidor no adscrit
Vots en contra: DOS (2) dels regidors d'ERC
Abstencions : VUIT (8) dels regidors de CiU i Altraveu

8.- RETRIBUCIONS A CÀRRECS POLÍTIQS

Vist l'expedient tramitat per a l'actualització dels imports de les retribucions i assistències a percebre pels membres de la Corporació.

Vist l'article 75 de la Llei reguladora de les bases del règim local i l'art. 166 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist l'informe de la interventora.

L'Ajuntament Ple

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** les retribucions íntegres a percebre, amb efectes de l'1 de gener de 2009, pels membres de la Corporació que desenvolupen el seu càrrec en règim de dedicació exclusiva o parcial, d'acord amb el detall següent:

a) Membres de la Corporació amb dedicació exclusiva:

- Alcalde/ssa: 61.913,88 euros íntegres anuals.
- Regidor/a amb responsabilitat d'Àrea: 51.000,04 euros íntegres anuals.
- Regidor/a sense responsabilitat d'Àrea: 35.700,00 euros íntegres anuals.

b) Membres de la Corporació amb dedicació parcial:

- Regidor/a sense reponsabilitat d'Àrea i dedicació del 50 % de la jornada ordinària: 31.620,12 euros íntegres anuals.

Les quanties en concepte de retribució s'abonaran mensualment per l'import d'una catorzena part del total anual i dues pagues extraordinàries per l'import d'una mensualitat en els mesos de juny i desembre.

SEGON.- **Aprovar** les assistències per la concurrència efectiva a les sessions del Ple de la Corporació a percebre, amb efectes de l'1 de gener de 2009, pels membres de la Corporació que no tinguin dedicació exclusiva ni parcial, d'acord amb el detall següent:

- Regidor/a amb delegació especial i responsabilitat d'Àrea: 1.854,54 euros íntegres per assistència a cada sessió del Ple de la Corporació, amb un màxim de 20.400,00 euros íntegres anuals.
- Regidor/a amb delegació especial: 1.669,09 euros íntegres per assistència a cada sessió del Ple de la Corporació, amb un màxim de 18.360,00 euros íntegres anuals.
- Regidor/a sense delegació especial: 834,54 euros íntegres per assistència a cada sessió del Ple de la Corporació, amb un màxim de 9.180,00 euros íntegres anuals.

Les quanties en concepte d'assistències s'abonaran mensualment per l'import d'una dotzena part del màxim anual. En el pagament del mes de desembre es regularitzaran d'acord amb les assistències efectives de l'any, a partir del certificat acreditatiu expedit pel secretari de la Corporació.

Intervé el **Sr. Alcalde** per dir que si no hi ha cap inconvenient la defensa dels dos punts es farà de forma conjunta, tot i que les votacions seran separades.

Així doncs el Regidor d'Economia **Sr. Oscar Lomas** passa a defensar la proposta i diu que d'una banda es porta a aprovació les assignacions a grups polítics tal i com està marcat per llei consta d'una part fixa i d'una part variable en funció dels membres de cada grup i també portem a aprovació les retribucions dels polítics, d'una banda els membres de la Corporació amb dedicació exclusiva, els membres de la Corporació amb dedicació parcial i els assistències per la concurrència al Ple. En tots dos casos la voluntat de l'equip de govern, conscients de la situació econòmica a nivell general i particularment de l'Ajuntament proposa la congelació de tots els conceptes a aprovar i per tant aprovar els mateixos imports vigent l'any 2008.

S'obra un torn d'intervencions la **Sra. Elisenda Alamany** per l'Altraveu diu que avui es porta a ple la congelació dels sous dels càrrecs públics i de les retribucions als grups polítics que formen el consistori. Encara que per alguns aquests sous no són desorbitats perquè estan dins dels límits d'allò que s'acostuma a aplicar, sí que és cert que estan molt per sobre del que la majoria dels ciutadans cobren per la seva feina. Tot i que estem d'acord que la congelació no deixa de ser un gest positiu donada la conjuntura econòmica per la qual estem passant, no trobaríem lògic votar a favor d'això donada la nostra posició que ja va definir-se al 2007 perquè considerem que la compensació econòmica als grups municipals és excessiva, i només serveix per al manteniment dels partits i no reverteix en benefici per als ciutadans. És per això que el nostre vot a aquest punt de l'ordre del dia serà el de l'abstenció perquè entenem que d'una manera o altra seguim legitimant indirectament les quantitats presentades fa dos anys.

Intervé el **Sr. Jordi Permanyer** per ERC tot dient que tal i com ja ens vam manifestar en el Ple del 29 de gener de l'any passat, el nostre vot serà contrari a aquesta proposta, tot i que hi estem d'acord que no s'incrementi l'import total, no estem d'acord en que pel que fa als grups municipals, mantenint el mateix import total el repartiment hauria de ser diferent, nosaltres entenem i defensem que l'assignació fixa a grups polítics hauria de ser més elevada i la resta hauria de ser inferior proporcionalment al número de regidors que s'han tret, ja que sinó, sempre en surten beneficiats els partits més grans.

Ja vam dir també en el Ple del 29 de gener de l'any passat que les retribucions a càrrecs polítics que actualment es fan en base a l'assistència efectiva al Ple, haurien de ser per assistència a comissions i altres reunions.

De fet, el regidor Oscar Lomas ja es va comprometre l'any passat a fer aquests canvis. Llegeixo textualment la seva intervenció en el Ple del 29-1-08 : "I pel que fa a les indemnitzacions per assistència, és veritat que es un fet que s'ha d'anar regularitzant, fins ara només es marcava un import fixa, quan a la resta d'Ajuntaments sí que es marca un import per Ple, per assistència a Junta de Govern, a comissions informatives, etc... de manera que avui s'inicia un pas per regularitzar aquesta situació i que en posteriors acords s'acabarà de regularitzar."

Doncs bé, el que va dir el Sr. Oscar Lomas que es faria, no es fa. Per tant, els dos regidors d'ERC votarem en contra.

Intervé el **Sr. Alcalde** per dir que s'utilitzen els mateixos paràmetres que s'utilitzaven durant la passada legislatura, quan vostès estaven al govern alhora de fer les assignacions als grups municipals, per tant si hi estaven en contra no ho van manifestar, ni corregir, així doncs en qualsevol cas es pot valorar i de cara l'any vinent fer una aprovació diferent.

VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor: DISSET (17) dels regidors del PSC, CiU i regidor no adscrit
Vots en contra: DOS (2) dels regidors d'ERC
Abstencions : DUES (2) dels regidors de l'Altraveu

9.- MODIFICACIÓ ANNEX ORDENANÇA CIRCULACIÓ VIAL

ATÈS que el 20 de juliol de 2005 es va publicar en el Butlletí Oficial de l'Estat la Llei 17/2005, de 19 de juliol, per la qual es regula el permís i la llicència de conducció per punts i es modifica el text articular de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària (LSV).

ATÈS que el Reial Decret 62/2006, de 27 de gener, pel qual es modifica el Reglament general de conductors, aprovat per Reial decret 772/1997, de 30 de maig,

Vist que la delegació a la Diputació de Barcelona comporta l'adequació del quadre sancionador en articles i quanties al que disposa la Diputació de Barcelona

ATÈS que per tant es convenient adaptar el vigent quadre sancionador annexa a l'ordenança municipal de circulació de vianants i vehicles a la nova normativa.

ATÈS el parer de la Comissió Informativa.

Vistos els articles 178 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, text refós aprovat per Decret legislatiu 2/2003 i article 60 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Modificar el quadre sancionador annex a l'ordenança municipal de circulació de vianants i vehicles, per tal d'adaptar-lo al quadre sancionador que gestiona la Diputació de Barcelona.

SEGON.- Publicar el corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la Província perquè durant 30 dies es puguin presentar suggeriments o al·legacions.

TERCER.- Fer constar que en cas de no presentar-se cap al·legació s'entendrà que el present acord provisional esdevindrà definitiu.

Defensa la proposta el regidor de Seguretat Ciutadana **Sr. Jordi Carcolé** dient que es proposa la modificació de l'annex 6, quadre sancionador de l'ordenança municipal reguladora de la circulació de vianants i vehicles de Castellar del Vallès per tal d'adaptar-lo al nomenclàtor que utilitza la Diputació de Barcelona que es qui ens gestiona el seu cobrament, tant a nivell de redactat com a nivell del codi de la sanció. A més a més, a part de les columnes en l'import de la sanció, l'import reduït en un 30% per descomptes si es fas efectives abans que es dicti resolució de l'expedient sancionador, s'afegeix una nova columna on s'especifica els punts de comporta cada sanció.

En torn d'intervencions per l'Altraveu el **Sr. Xavi Arderius**, exposa que resseguint aquesta llarga llista d'infraccions per la circulació de vehicles també hi trobem les que fan referència a la circulació amb bicicleta. És curiós per que de fet s'apliquen les normes per limitar la circulació d'aquest mitjà abans de planificar els espais per que pugui circular amb seguretat. Una de les sancions diu textualment: "circular amb una bicicleta sense fer ús de carril bici o itineraris senyalitzats per al seu ús quan existeixin", doncs això, potser que esperem a limitar-ho quan existeixin els carrils bici i els itineraris senyalitzats i decidim després si realment cal limitar els espais per on ha de circular la bici o no i si aquesta ha de tenir més o menys preferències respecte la resta de mitjans. De moment el que toca és potenciar l'ús aquest mitjà i informar per que s'utilitzi amb civisme i seguretat, però no posar-hi limitacions abans d'hora.

En torn de replica contesta el **Sr. Jordi Carcolé** dient que el quadre sancionador està pensat i fet en funció del que regula la Diputació de Barcelona, i estan recollides les diferents sancions que es poden donar o no en el municipi. El que no hi hagi un carril bici no vol dir que es pugui arreglamentar que passaria quan hi hagi el carril bici.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

10.- INFORME TARIFES AUTOTAXI

Vist que el senyor Antonio Martínez García, en representació dels taxistes d'aquesta Vila, sol·licita l'aprovació de les tarifes aplicables al servei de taxi l'any 2009, i acompanya l'estudi

econòmic d'exploració del servei d'autotaxi en el municipi, que ha servit de base per elaborar el quadre de tarifes.

ATÈS que, d'acord amb el previst a la Llei del taxi, llei 19/2003, aprovada pel Parlament de Catalunya en data 4 de juliol de 2003, la determinació de les tarifes d'aplicació dels serveis urbans de taxi ha d'ajustar-se a la normativa vigent en matèria de preus.

ATÈS que, respecte a la implantació o modificació de tarifes dels serveis de competència local subjectes a autorització prèvia, el Decret 149/1988, de 28 d'abril, del Departament de Comerç, Consum i Turisme, sobre el règim procedimental dels preus autoritzats i comunicats, preveu que el Ple emeti informe motivat sobre la proposta, d'acord amb la documentació presentada, que haurà de ser traslladat amb tot l'expedient a la Comissió de Preus de Catalunya.

Vist l'informe tècnic emès al respecte.

ATÈS que, el present expedient contempla l'aprovació d'un quadre de tarifes que ha abaratit costos respecte al darrer autoritzat, per a la determinació del qual s'han tingut en compte l'actual situació econòmica, d'acord amb l'estudi econòmic que consta en el propi expedient.

ATÈS l'exposat, i d'acord amb el procediment previst en l'esmentat Decret 149/1988, de 28 d'abril.

L'Ajuntament Ple

ACORDA:

PRIMER.- **Informar favorablement** la proposta d'aprovació de tarifes del servei d'autotaxi a Castellar del Vallès, per a l'any 2009, formulada pel senyor Antonio Martínez García, en representació dels taxistes d'aquesta Vila, i que es relaciona a continuació:

TARIFES SERVEI DE TAXI DE CASTELLAR DEL VALÈS 2009	
Tarifa 1: Nocturna de 20 a 8 hores dissabtes, diumenges i festius	
Baixada de bandera	2,75 €
Preu per km. Recorregut	1,10 €
Hora d'espera	18,38 €
Mínim de percepció	6,60 €

Tarifa 2: feiners de 8 a 20 hores	
Baixada de bandera	2,50 €
Preu per km. Recorregut	1,04 €
Hora d'espera	17,54 €
Mínim de percepció	6,00 €

Suplements:

- ràdio taxa: 2,15 €
- equipatge: 1,56 €
- animals domèstics: 1,34 €

SEGON.- **Proposar** a la Comissió de Preus de Catalunya que autoritzi el quadre de tarifes establert per a 2009.

TERCER.- **Trametre** l'expedient complet, juntament amb aquest acord a la Comissió de Preus de Catalunya perquè dicti resolució.

QUART.- **Notificar** aquest acord als interessats

El Regidor d'Economia, **Sr. Oscar Lomas** i menciona que els taxistes del municipi van presentar la proposta de tarifes a aplicar per l'any 2009, i després de l'aprovació pel Ple cal trametre l'expedient a la Comissió de Preus de Catalunya, perquè es ella qui autoritza definitivament el quadre de tarifes.

Les tarifes proposades suposen una congelació de les mateixes i fins i tot una reducció del preu en la baixada de bandera.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

11.- PLA LOCAL DE JOVENTUT

El Pla Local de Joventut abasta dos gran àmbits, l'emancipació dels joves i la seva participació. Dins de cadascun hi trobem diferents eixos, en el de l'emancipació, s'hi configuren: l'educació, el treball, l'habitatge, la cultura i l'oci, la salut i la mobilitat. A la participació trobem els eixos de participació i de cohesió social.

Aquest Pla Local de Joventut ha estat elaborat a partir d'una anàlisi de la realitat juvenil, estudiant les dades referents a la població juvenil del nostre municipi, visualitzant les polítiques de joventut que s'estan duent a terme. L'anàlisi també ha permès la diagnosi de la nostra realitat juvenil.

Vist que ha estat necessari aprovar aquest Pla ja que es tenia que presentar el dia 31 de gener prop passat, a través de la plataforma Eecat, i així fou aprovat per Decret de l'Alcaldia del dia 29 de gener.

L'Ajuntament Ple

ACORDA:

Ratificar el Decret de l'Alcaldia núm. 63/2009, del dia 29 de gener, aprovant el Pla Local de Joventut pel quadrienni 2009-2012.

El Sr. Alcalde presenta la proposta dient que presentem a aprovació del plenari d'avui el Pla d'Acció Jove 2009 - 2012, un document que té per objectiu fixar quines són les línies de treball en l'àmbit de la joventut al nostre municipi durant els propers anys.

Teniu a les vostres mans el full de ruta de polítiques de joventut. Crec que resulta interessant recalcar la metodologia emprada a l'hora de confeccionar aquest document. Per una banda, s'ha utilitzat una anàlisi quantitativa, en el que fa referència a les dades socio-demogràfiques. I per l'altra, metodologies qualitatives, bàsicament grups de discussió i també enquestes, que permeten complementar les dades i copsar quines són les necessitats del col·lectiu de gent jove.

El que primer podem dir és la potència demogràfica de la gent jove al nostre municipi. És un col·lectiu emergent a nivell de piràmide d'edat, especialment entre els que tenen 15 i 19 anys. És veritat que una de les complexitats més importants amb la que ens trobem és la de poder donar resposta a un col·lectiu tan heterogeni, que va des de l'inici de l'adolescència, als 15 anys, i fins als 30, una franja molt àmplia, on la disparitat de necessitats, demandes, interessos i problemes són molt diferents. És més, entre joves de les mateixes edats aquesta mateixa disparitat també es dona. L'esforç, doncs, d'aquest Pla Local de Joventut, Pla d'Acció Jove 2009 - 2012, radica en buscar actuacions que puguin donar resposta a tota aquesta heterogeneïtat. Els gran blocs a partir dels quals s'estructura el Pla d'Acció vol donar resposta des d'un punt de vista multidisciplinari, no només tenint en compte les demandes d'oci i de salut dels joves, sinó d'altres realitats, actualment tan importants, com són la formació, la inserció al mercat laboral, la cohesió social i l'emancipació o l'accés a l'habitatge.

No és d'estranyar, doncs, que s'opti per reforçar el treball transversal entre Regidories, que, si s'aprova aquest pla, tindran la responsabilitat de desenvolupar entre aquest any i el 2012 fins a un total de 74 propostes diferents. En aquest sentit, cal destacar com a novetat respecte l'anterior que les propostes tenen una temporització, és a dir, el pla incorpora un calendari i també proposa paràmetres i indicadors per tal de poder fer un seguiment del seu grau de compliment.

La confecció d'aquests plans és una iniciativa en què hi ha participat d'altres administracions, en aquest cas, el govern de la Generalitat, més concretament la secretaria general de joventut i també el consell comarcal que ha facilitat la contractació dels professionals de la Carpa per tal de redactar aquest document.

A tots ells, doncs, agrair la seva implicació en la confecció d'aquesta proposta.

En torn d'intervencions per CiU el **Sr. José Antonio López** esposa que s'han hagut d'esperar gairebé dos anys per poder veure la primera acció important de l'Equip de Govern que repercuteix molt directament sobre la 5ena part de la població de Castellar del Vallès i que són els joves, i ho diem així al marge de la posada en marxa del nou casal de joves, que és un equipament que ja van dir que ho celebraven. Els joves és un col·lectiu del que se'n parla molt, mancances, educació, habitatge, oci, etc., i parlem sempre també del fet que de

moment no s'acaba de trobar la fórmula màgica per donar solucions als problemes i inquietuds d'aquest sector de la població. Aquesta acció de l'equip de govern bé de la ma d'un anàlisi que ha fet una empresa externa i que parla sobre la realitat dels joves en el nostre municipi i en diferents aspectes de la seva vida. Aquest anàlisi es un bon treball de recerca, fet amb molts bons criteris , i que a la vegada ve acompanyat d'un pla d'acció bianual que esperem que no quedi només en intencions i que s'executi tal i com està establert. Tot i que pensem que és un bon document, tampoc no aporta gran novetats en la solució de les necessitats dels joves, per això pensem que seria interessant que fossin ells, qui amb el temps ens facin una valoració. Per una altra banda revisat aquest Pla d'Acció trobem diferents mecanismes de coordinació i participació, en els que malauradament no apareix cap representació de la resta de grups polítics, i creiem que és un error ja que tots plegats podríem aportar experiències i coneixements per tirar endavant aquest projecte. Des del grup municipal de convergència sempre hem manifestat que estem disposats a treballar i col·laborar en qualsevol projecte o proposta que sigui bona per Castellar, però no sempre trobem resposta a aquest oferiment.

Tot referir-me a les avaluacions i valoracions que en principi estan previstes fer-les anualment, esperem que des de l'equip de govern se'ns mantingui degudament informats. A banda de tots aquests aclariments i comentaries, el nostre vot serà favorable perquè creiem que és necessari treballar en polítiques de joventut i comptar amb un full de ruta adient.

Per part de l'Altraveu, **la Sra. Elisenda Alamany** , per dir que celebrem el document que suposa el Pla Local de Joventut i esperem que sigui realment una eina pel lligar el buit d'activitats i la manca d'espais d'oci, cultura i lleure, que avarca no només l'adolescència (15-19 anys), sinó també la joventut a qui igualment se li ha de garantir l'opció d'emancipar-se en el poble. I per acomplir aquests objectius pensem que cal seguir amb rigurositat el calendari que també s'adjunta al Pla, i no volem que s'oblidi la utilitat del centre cívic, una opció a la qual no cal renunciar ja que ha de ser un espai de tots, sobretot lliure de polititzacions i que també podria erigir-se com un nou espai jove.

Per ERC **el Sr. Oriol Papell** intervé per dir que s'ha fet molta feina amb aquest Pla Local de Joventut, s'ha seguit una metodologia i un bon anàlisi per poder desenvolupar-lo. Té uns eixos molts clars; la política de joventut que ha de ser transversal i totes les Regidories i departament hi ha de participar i fer seva la política de joventut; també s'ha de coordinar amb altres institucions, com el Consell Comarcal i la Secretaria General de Joventut de la Generalitat; la participació ha de ser clau perquè el jove vegi aquestes polítiques com a pròpies i que se'n faci responsable; i altre punt seria com s'aplicaran aquestes polítiques; i seguiment darrera; i finalment l'evolució un cop complert aquests Pla. Fins aquí ho trobem molt bé, però pel que fa a l'apartat de participació trobem a faltar un punt, no es contempla la creació d'un consell local de joventut, és cert que se'n ha dit que no hi ha demanda, per val a dir que un equip de govern fa moltes coses en les quals no hi ha demanda, amb això vull dir que no és qüestió de demanda, és qüestió d'aplicar una sèrie de polítiques en les que creu l'equip de govern. Per això creiem que un pla local de joventut, hauria de sortir d'un consell local de joves que el supervises, i que fos que l'aprovés abans de portar-lo a Ple.

Tot i així com que valorem la feina ben feta, el nostre vot serà a favor

Tot seguit el regidor no adscrit **Sr. Jordi Roman**, diu avui portem a ple la renovació del Pla Local de Joventut. Permeteu-me fer una intervenció en aquest apartat ja que en la legislatura anterior vaig ser regidor de joventut, i Castellar del Vallès es va dotar per primera vegada d'un Pla Local de Joventut. Un fet que respon a establir una de les prioritats en els serveis socials i en concret a la joventut. Un primer Pla Local de Joventut realitzat pels tècnics municipals i adaptat a les directrius del Pla Nacional de Joventut de la Generalitat de Catalunya per respondre a les necessitats del municipi, entre els quals destaquem les polítiques d'accés a l'habitatge, d'accés al món laboral, la promoció a la salut i el benestar social, protecció al medi ambient, l'accés a les noves tecnologies, etc., En definitiva un primer impuls per dotar a Castellar d'una eina vertebradora que englobi el conjunt de polítiques juvenils al nostre municipi. Entre elles vam potenciar i m'agradaria destacar un nou Punt d'Informació i la seva adaptació per al Punt d'Informació per a Disminuïts, la programació de música estable, l'activitat tant cultural com esportiva en els diferents actes i festes municipals, el treball amb

les entitats joves, els Casals d'estiu, el nou Casal de joves i la seva programació, les aules d'estudi, els pisos de lloguer, una borsa de treball, ara adaptada també a les persones en situació atur i l'actual crisi econòmica, una diagnosi i estudi de la realitat adolescent al nostre municipi, la posada en marxa de punts lliures d'accés a internet, un telecentre, i la prova pilot del programa prevenció de la violència juvenil, entre d'altres i una altra llista d'actuacions concretes i no de menor importància que m'estalviaré per no avorrir. En resum un balanç molt positiu i satisfet de la bona gestió.

Avui renovem o aprovem, com es vulgui dir un nou Pla local de Joventut, ara adaptat a les prioritats i directrius que regeixen el nou Pla Nacional de Joventut de la Generalitat de Catalunya 2007-2011. Un pla Local realitzat per una empresa externa i amb un cost de 10.000€ per dir-nos el que ja sabem, la realitat que ja coneixem i la que estem treballant des de fa anys. Recordo en el ple que vam aprovar el Pla Local de Joventut, el 3 de març de 2004, on el PSC abans a l'oposició i en concret el senyor Pepe González va defensar que la seva votació seria l'abstenció. Una abstenció argumentada i cito textualment de l'acta del ple "en que no era un pla local, sinó un llistat d'actuacions. Pensem que un pla ha de marcar intencions, objectius, ha de tenir un àmbit, una durada en l'espai i temps i recollir accions concretes així com també definir els mitjans personals i materials per portar a terme aquestes accions", aquestes van ser les seves paraules. I avui, jo em pregunto que hem de votar, quan aquest pla es una continuació del nostre pla local de joventut, actualitzat això és cert, i a més a més, s'han perdut projectes com la retirada del telecentre i el programa de prevenció de violència juvenil, sense destacar la gran retallada en el pressupost a la regidoria de joventut.

Malgrat aquest situació i per responsabilitat de govern, el meu vot serà favorable, continuaré prioritant i donant suport a les polítiques juvenils d'aquest municipi.

En torn de replica **el Sr. Alcalde** intervé per dir que confondre un logo amb un consell és com confondre la velocitat amb el xoriç, en qualsevol cas, si hi ha una demanda per part del joves es farà aquest consell local de joves, però primer hem de trobar aquesta necessitat, ja que després de la diagnosi cap jove ens ho ha demanat, per tant entenem que no hi ha una demanda.

També vull destacar de les accions que s'han pres, el 50% en el transport públic a tots aquells joves, fins a 25 anys, una acció consensuada i que pressupostàriament s'ha pogut tirar endavant, i aquí s'ha de reconèixer la intervenció del grup de Convergència i Unió amb la seva proposta.

És veritat que hi ha hagut tot una sèrie de Regidories, Departament que han hagut de rebaixar les seves despeses, la crisi econòmica també afecta als Ajuntament i una de afectades és la Regidoria de Joventut.

Torna a intervenir el **Sr. Oriol Papell** per ERC, preguntant si l'avaluació final serà feta per uns tècnics o es farà amb enquestes als joves.

El Sr. Alcalde intervé per demanar que en l'apartat de valoració s'hi incorpori el punt de vista del joves, a través d'enquestes o grups de discussió, amb la finalitat que ells mateixos puguin fer una valoració de la implementació d'aquest Pla de Joventut .

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

12.- **DENOMINACIÓ D'UN PASSATGE AMB EL NOM DE DAVID EXPÒSITO**

Vista la proposta que ha elaborat la Comissió d'Honors i Distincions, d'elevat al Ple municipal la distinció d'un passatge del Pla de la Bruguera com a passatge de David Expòsito Belchín, en reconeixement dels serveis prestats desinteressadament com a bomber voluntari

Vist el que estableix l'article 19 del Reglament municipal d'Honors i Distincions aprovat per aquest Ajuntament Ple, en sessió de 27 de juny de 2006.

L'Ajuntament Ple

ACORDA:

Distingir amb el nom de "passatge de David Exposito Belchín" el pas existent que va des del carrer Berguedà a l'entrada de la deixalleria municipal i parc de bombers, per la seva tasca humana i desinteressada com a bomber voluntari .

Intervé **el Sr. Alcalde** per dir que aquesta és una proposta que ha estat consensuada per tots els grups en el si de la Comissió de Distincions i Honors.

Tots som coneixedors de les tràgiques circumstàncies de l'accident que es va produir l'any passat, ara fa gairebé vuit mesos, quan un camió de bombers voluntaris va xocar frontalment al pont de la carretera B124.

Aleshores, el consistori en ple va decidir donar atorgar el títol de fill predilecte a David Expósito Belchín i, a petició del cos de bombers voluntaris, se'ns va demanar donar el nom a un passatge de poble al David, el que comunica el parc de bombers amb la deixalleria municipal.

Fem avui, doncs, l'aprovació del ple i restem a l'espera del proper dia 15 de març, a la festa del patró, on es realitzaran diferents actes de record.

No ens cansem des d'aquí, novament, a agrair la tasca desinteressada dels bombers voluntaris i els hi enviem una abraçada.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

13.- **MOCIÓ EN DEFENSA DE LA FESTA DEL FOC I DE L'ÚS DE LA PIROTÈCNIA**

El Sr. Alcalde, explica que en el període hàbil per poder presentar mocions es va presentar la proposta d'ERC i també una proposta per part de Convergència i Unió i se n'ha fet una fusió de les dues.

El Sr. Oriol Papell, per ERC, dona lectura a la proposta

D'ençà la primavera de 2007, la Directiva 2007/23/CE, de 23 de maig, del Parlament europeu i del Consell sobre la posada al mercat d'articles pirotècnics ha anat generant una inquietud creixent entre els grups de foc de Catalunya (balls de diables, bèsties de foc i colles de foc), que temen els efectes restrictius que pugui suposar l'aplicació d'aquesta directiva.

Aquesta directiva té tres anys per a la seva transposició (els Estats membres han d'adaptar i publicar com a molt tard el 4 de gener de 2010 les disposicions necessàries per donar-ne compliment) s'adreça a la fabricació, l'emmagatzematge i, en tercer lloc, al seu ús professional o recreatiu. És en aquest darrer punt que es perceben limitacions o fins i tot amenaces al futur de correfocs, diables infantils o festes amb pirotècnia. La feina feta fins avui amb l'associacionisme i el municipalisme, i un bon treball legislatiu els propers mesos, ens pot permetre superar els esculls a que la Directiva ens aboca.

ATÈS que el Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació de la Generalitat ja ha elaborat un document amb les consideracions que ha d'incorporar el Reial Decret de transposició de l'esmentada directiva europea des del punt de vista de la utilització d'articles pirotècnics en les manifestacions de cultura popular i per tal que la transposició de la directiva europea a la normativa de l'Estat espanyol no col·lisi amb les nostres tradicions i costums.

ATÈS que el Ministerio de indústria a través del director general adjunt de Mines y cap de l'àrea de *Explosivos y Pirotecnia*, ha comunicat la voluntat d'elaborar l'esborrany de la transposició espanyola abans del mes d'abril per tal de disposar del segon semestre per tramitar-ho com a reial decret després de passar per informació pública i el Consell d'estat.

ATÈS que en el marc de la Comissió Mixta Departament/Món Local, òrgan permanent de col·laboració entre el Departament, les diputacions i les entitats associatives d'ens locals, es va crear un grup de treball sobre la Directiva que es va reunir aquest mes de gener. En la reunió del passat 30 gener, es va consensuar un document que inclou les consideracions que ha d'incorporar el Reial Decret de transposició de l'esmentada directiva.

ATÈSA que des del Centre de Promoció de la Cultura Popular i Tradicional Catalana s'organitzarà, enguany, una jornada de debat sobre l'esborrany de reial decret adreçada a tots els agents vinculats: grups de foc, programadors, tècnics de cultura, empreses pirotècniques i tècnics de protecció civil.

ATÈS que els materials pirotècnics són utilitzats en les diferents manifestacions de cultura popular i tradicional des del segle XIV.

En relació als antecedents exposats els grups municipal de CiU i ERC, proposem al Ple l'adopció dels següents

ACORDS :

PRIMER.- **Instar** al Govern de la Generalitat a sol·licitar al Ministeri d'Indústria del Govern espanyol que la transposició de la directiva 2007/23CE del Parlament Europeu contempli el caràcter singular dels elements festius de cultura popular i tradicional catalans amb foc, i en conseqüència estableixi l'excepció de la normativa per aquestes manifestacions.

SEGON.- **Donar** ple suport a totes les accions del govern de la Generalitat en les negociacions que porti a terme amb el Govern Espanyol com a òrgan competent, per tal d'establir el caràcter singular dels elements festius de cultura popular i tradicionals catalans, mitjançant una regulació específica en l'ús dels materials pirotècnics, que garanteixi el correcte desenvolupament dels diferents representacions festives dels grups de foc i de les corresponents colles infantils a l'hora de transposar la citada directiva europea 2007/23/CE de 23 de maig.

TERCER.- **Que es comuniqui** aquesta resolució al Parlament de Catalunya, al Govern de la Generalitat, al Govern espanyol, a les entitats municipalistes de Catalunya (ACM i FMC) i a la Colla de Diables de Castellar (Esbart Teatral) així com que se la mantingui informada puntualment sobre el desenvolupament i avenços d'aquestes negociacions.

Per CiU la **Sra. Mercè Carbones** intervé dient que els diables de Castellar es van adherir fa unes setmanes a un manifest en contra de la Llei de Foc elaborat per la Federació de Diables i Dimonis.

El Parlament Europeu va aprovar el 2007 una nova directiva per tal de regular el mercat de material pirotècnic, la qual restringeix la seva comercialització i el seu ús i, també limita i fixa una distància mínima de 15 metres als assistents a les diferents actuacions.

Aquesta directiva entrarà en vigor a partir del 4 de gener del 2010.

Tot això suposa una limitació important per el desenvolupament d'activitats realitzades per grups de cultura popular i tradicional del nostre país.

Estan en perill els tradicionals correfocs, la revetlla de S. Joan, els trabucaires, fallers, i la Patum de Berga que com ja sabem tots és Patrimoni Mundial de la Humanitat.

Estem parlant de 1500 actes de foc anuals arreu de Catalunya.

L'Estat ha declarat que no canviarà ni una coma de la nova directiva, i ens ha generat una gran preocupació, hem de defensar les actuacions pirotècniques que tenen lloc en les manifestacions de cultura popular que es desenvolupen a Catalunya, volem que es tingui en compte el "caràcter singular" de les nostres festes i tradicions amb foc que s'hi practiquen. No podem deixar que perilli part del nostre patrimoni i manera de ser com a poble, fa 800 anys que utilitzem materials pirotècnics en diferents manifestacions de cultura popular i tradicional catalana. Per acabar manifestar que el nostre vot serà favorable.

Pel PSC, la **Sra. Pepa Martínez**, intervé per dir que el 18 de febrer, el portaveu del grup parlamentari socialista, Daniel Fernández, va presentar a la mesa dels congress dels diputats una proposició no de Llei per tal que la transposició de la Directiva Europea no afecti a l'elements bàsics de la cultura popular, com són a Catalunya, la Patum, els correfocs o els diables. La iniciativa explica que les festes tradicionals i populars són patrimoni de tots i per tant no s'hi ha de renunciar tant des del punt de vista turístic com cultural. Això demostra que els socialistes defensen els costums i les festes relacionades amb la cultura del foc, i que a Catalunya formen part de les tradicions més arrelades de la nostra cultura. Per això el grup Socialista demana que en el procés d'elaboració de la Llei que adoptarà la normativa europea es tinguin en compte els interessos i les opinions de les comunitats autònomes, els ens locals i sobretot les entitats i les associacions culturals relacionades amb aquestes celebracions. La proposició no de llei també demana que la transposició de la directiva europea s'inclouin mesures que permetin la continuïtat de les costums i les manifestacions culturals vinculants amb la festa del foc, a més d'instar al govern per tal que s'estableixi una normativa específica per les activitats culturals i festives en que s'utilitzi la pirotècnia. Per aquest motiu votarem a favor de la moció de la moció en defensa la festa del foc i de l'ús de la pirotècnia.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

14.- **MOCIÓ SOBRE ELS ALIMENTS TRANSGÈNICS**

Per l'Altraveu, la **Sra. Elisenda Alamany**, dona lectura a la proposta.

ATÈS que no hi ha consens científic sobre els riscos per la salut humana i animal dels aliments transgènics, ni sobre els criteris per a la seva avaluació i el disseny dels experiments.

ATÈS el nombre considerable d'estudis publicats en revistes científiques en què es mostren efectes perjudicials dels organismes modificats genèticament (OGM) sobre la salut

ATÈS que el cultiu d'OGM a Catalunya i a la resta del món s'ha mostrat com un factor d'erosió de la biodiversitat cultivada, posant en perill el manteniment del patrimoni alimentari i cultural de cada país.

ATÈS que a Catalunya l'experiència de l'únic cultiu transgènic, el blat de moro MON 810, ha generat des de la seva autorització irresolubles conflictes d'incompatibilitat amb l'agricultura i ramaderia tradicional i ecològica, a causa de la contaminació de les llavors per pol·linització i per altres vies, i com a conseqüència la pràctica desaparició del conreu de blat de moro ecològic a Catalunya.

Atenent a la precipitació amb què l'Estat espanyol va trasposar la directiva 2001/18/CE de 12 de març, i donat els nous estudis científics i casos de contaminació, i considerant que la normativa vigent que en regula l'ús, alliberació voluntària i comercialització dels OGMs no ha estat eficaç, com tampoc els sistemes de control establerts.

ATÈS que els ministres europeus van acordar el passat 4 de desembre que s'hauran de fer a partir d'ara estudis d'impacte ambiental de les plantes transgèniques, i atès que han engegat un grup de reflexió de dos anys de durada, en què participen els estats i la comissió europea, sobre els costos socioeconòmics d'alliberar aquestes llavors als camps.

ATÈS que els OGMs suposen una més intensa privatització del patrimoni agroambiental i la dependència dels pagesos, consumidors i pobles, en matèria de llavors i alimentació respecte a les multinacionals del sector.

ATÈS que a la gran majoria dels camps europeus s'ha limitat o prohibit el conreu de plantes modificades genèticament incloent els de França, Alemanya, Itàlia, Suïssa i Àustria.

Considerant la pagesia ecològica i les varietats tradicionals com elements capaços de produir uns aliments sans conservant els recursos naturals i de donar valor afegit a la producció alimentària del país, així com la inexistència necessitat tècnica, social i política de l'adopció de la tecnologia transgènica per a la producció d'aliments.

ATÈS que el Departament d'Agricultura i Ramaderia de la Generalitat va aprovar el passat 25 de novembre el Pla d'Acció per l'Alimentació i l'Agricultura Ecològiques 2008-2012, dins del qual s'inclou la participació en el projecte europeu RED BIO per estendre la producció ecològica a Europa, i l'evident contradicció amb la promoció dels OGMs a Catalunya.

ATÈS que el recent informe internacional d'avaluació de la ciència i tecnologia pel desenvolupament (IAASTD), en què han participat 400 científics, reconeix un pobre rol dels transgènics en l'alimentació de la població mundial

Atenent que la producció i comercialització d'aquests organismes s'oposa al dret dels pagesos a practicar una agricultura i ramaderia tradicional o ecològica, al dret dels productors alimentaris a posar en el mercat una producció lliure d'aquests organismes, i el dret dels consumidors a escollir productes sense OGMs.

Atenent al Principi de Precaució reconegut per la normativa i jurisprudència europea vigent.

L'Ajuntament Ple

ACORDA:

PRIMER.- **Recollint la inquietud** de ciutadans de Castellar del Vallès, de pagesos, científics i consumidors del conjunt de la societat catalana, declarar CASTELLAR DEL VALLÈS LLIURE DE TRANSGÈNICS i recolzar la Iniciativa Legislativa Popular que demana la retirada del MON 810 dels camps catalans, la prohibició del conreu de noves varietats OGM a Catalunya, i l'etiquetatge rigorós dels aliments importants que continguin OGM.

SEGON.- **Prendre mesures** per protegir i afavorir la biodiversitat agrícola, i vegetal en general, dins del terme municipal de Castellar del Vallès.

TERCER.- **Prendre mesures** per promocionar l'agricultura i comerç agrícola de proximitat a Castellar del Vallès, prioritzant les produccions ecològiques.

QUART.- **Prendre mesures** per promocionar una alimentació sana i sense transgènics. Intervé el **Sr. Alcalde** per dir que per part de l'equip de govern el nostra vot serà l'abstenció, ja que no acabem de saber si els transgènics és una cosa positiva o negativa. Hi ha un debat important si els transgènics són un instrument que traurà de la gana a la humanitat o si en canvi va en contra de la salut els humans. Fa uns dies va venir a Castellar el director de Cosmo Caixa, i ell com a gran difusor de la cultura de la ciència tampoc ho tenia clar. Per això preferim abstenir-nos sobre aquesta qüestió.

VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor:	ONZE	(11)	dels regidors de CiU, ERC, Altraveu i regidor no adscrit
Vots en contra:	CAP	(0)	
Abstencions :	DEU	(10)	dels regidors del PSC

15.- MOCIÓ PEL DRET A DECIDIR DEL POBLE CATALÀ.

El regidor d'ERC **Sr. Oriol Papell**, passa a fer lectura de la proposta.

En un món globalitzat com l'actual, la nació catalana travessa una cruïlla històrica difícil i a la vegada decisiva. Trenta anys després de la recuperació de les nostres pròpies institucions d'autogovern, aquest, per bé que limitat, ha suposat un important avenç en el benestar de la societat catalana, en l'aprofundiment i en la seva adaptació a les demandes socials, econòmiques i culturals que se'ns han plantejat durant aquests temps.

Amb tot, el manteniment i la contínua millora del nostre país com un model de societat avançada i moderna, competitiva i capdavantera en la transmissió de valors cívics i socials progressistes necessiten assolir nous objectius i requereixen nous instruments que no permeten l'actual marc constitucional espanyol. També és imprescindible una capacitat política que tampoc no està a la disposició de la classe política catalana a causa de la manca de sobirania amb què l'Estat Espanyol ha dotat a les autonomies.

Els reptes per a la continuïtat d'una nació moderna i pròspera en l'era de la globalització només podran ser superats si es desenvolupen polítiques ambicioses en el benestar social, en les infraestructures i els transports, en l'educació, en la recerca, en la societat del coneixement, en l'economia, en la indústria i en tots els àmbits que l'evolució futura demandi. Aquestes polítiques ambicioses no són factibles sense un marc polític i jurídic adequat. L'actual marc, amb serioses limitacions que les recents reformes estatutàries han posat al descobert, agreujat per l'històric i persistent espoli fiscal al qual estem sotmesos, no podrà resoldre el nou finançament i farà del tot impossible la realització d'aquestes polítiques ambicioses i les inversions necessàries que es requereixen per fer front als reptes de la globalització amb garanties d'èxit.

Tot això, juntament amb les constants i sistemàtiques retallades de les nostres competències d'autogovern i els reiterats atacs contra la nostra llengua i cultura, posen en perill la nostra mateixa supervivència com a nació; més si tenim en compte que a Europa o es disposa d' un Estat propi o no s'hi compta.

Davant de tot això i en el context en què ens trobem ara, el conjunt de la classe política i els sectors socials del nostre país hauríem de reflexionar molt seriosament sobre quin és el futur ens espera si no posem un Estat propi.

Ha arribat el moment que els catalans i catalanes decidim el nostre futur. És el moment d'apostar amb decisió per esdevenir una nació sobirana plenament reconeguda en el context internacional i poder desplegar totes les nostres capacitats col·lectives.

El dret a decidir és un dret democràtic i cívic que cal que totes les institucions sorgides de la voluntat popular pregonin i defensin. Més encara quan exercir aquest dret és la manera que avui disposem els catalans i les catalanes per encarar el nostre futur amb garanties de progrés i cohesió social. Progrés i cohesió social necessaris íntimament lligats a una llibertat i capacitat més grans del país per decidir les pròpies polítiques.

En els darrers mesos ha anat consolidant-se una iniciativa sorgida de la societat civil: Deu mil a Brussel·les per l'Autodeterminació de la nació catalana (Deumil.cat); l'objectiu de la qual és que milers de catalans i catalanes es manifestin el proper 7 de març pels carrers de Brussel·les -capital de les institucions europees- sota el crit de "Volem l'Estat propi!" en defensa i reclamant l'autodeterminació del nostre poble.

Deu mil a Brussel·les per l'Autodeterminació de la nació catalana pretén aconseguir que l'autodeterminació del nostre poble figuri en l'agenda internacional, especialment l'europea, i que els partits polítics nacionals es declarin compromesos amb aquest dret i a treballar per a garantir-ne l'exercici.

La iniciativa de la marxa a Brussel·les és de caràcter transversal i està totalment oberta al ciutadà individual, com també a les associacions que conformen la nostra societat civil, especialment les plataformes que en els darrers temps han estat protagonistes de les mobilitzacions més grans en resposta a les agressions contra les nostres llibertats i que reclamen el dret a decidir. També es dirigeix als sectors professionals i agents socials, empresarials i sindicals que entenen que la defensa dels seus sectors i interessos va íntimament lligada a una major capacitat del país per decidir les pròpies polítiques. I, sobretot, va dirigida al ciutadà català que, cansat que no se l'escolti, vol manifestar amb la seva pròpia veu a Europa, i al món, la nostra voluntat de ser una nació lliure.

Deumil.cat no està sotmès a cap sigla política específica i vol treballar obertament, mantenint l'autonomia de les persones, organitzacions i plataformes que persegueixin el mateix objectiu: l'autodeterminació de la nació catalana.

L'èxit de la iniciativa constituirà una oportunitat d'or per relançar internacionalment el nostre dret a decidir. La marxa a Brussel·les servirà perquè el món, i Europa en particular, ens vegin als catalans i catalanes com una nació compromesa amb els valors cívics i democràtics. Constituirà una mostra de la nostra forma de ser, amb la presència i participació de la nostra cultura popular i una porta oberta als valors democràtics, cívics i solidaris que empeny la marxa a Brussel·les, mostrant la nostra inequívoca voluntat europeista des de fa generacions i la nostra determinació de participar en la construcció de la unitat europea com a catalans.

L'Ajuntament Ple

ACORDA:

PRIMER.- Adhesió del Ple de la Corporació Municipal als objectius de la manifestació ciutadana que recorrerà pels carrers de Brussel·les el proper 7 de març. Objectius que no són altres que aconseguir posar el dret de decidir a tenir un Estat propi del poble català en l'agenda internacional i en la centralitat del debat polític català, per tal que la nostra classe política es comprometi a treballar per a garantir el seu exercici.

SEGON.- Comprometre's aquest Ple de l'Ajuntament a fomentar dinàmiques que ajudin a fer conèixer internacionalment la reivindicació del dret de decidir a tenir un Estat propi català. Impulsant contactes institucionals internacionals amb autoritats locals d'Europa i del món en general.

TERCER.- Comunicar aquests acords a l'organització de la manifestació ciutadana a Brussel·les Deumil.cat; al Consell Comarcal; a la Diputació provincial; al Parlament i Govern. Així com al Parlament i Comissió europees.

El Sr. Alcalde intervé per dir que pel que fa referència a Brussel·les desconeix si tindrà molt o poc ressò aquesta iniciativa, de fet ha estat des de Brussel·les que no han reconegut aquesta tradició del foc i de la festa de la pirotècnia, i esperem que altres iniciatives puguin tenir més èxit. En qualsevol cas des de l'equip de govern, representants electes per part del PSC, no coincidim en l'exposició que s'ha fet. En l'últim anàlisi que ha fet el Centre d'Estudis d'Opinió defenent de la Generalitat de Catalunya, parlen d'atur i precarietat laboral, de funcionament de l'economia, immigració, i en el sisè o setè lloc hi trobem les relacions Catalunya Espanya, i passa a donar unes estadístiques.

Des de l'equip de govern ens abstenem

Per part de l'Altraveu, **la Sra. Elisenda Alamany** intervé tot dient que com no podia ser d'altra manera estem i estarem a favor del dret a l'autodeterminació. La lliure determinació és el dret d'un poble a decidir les seves pròpies formes de govern, perseguir el seu

desenvolupament econòmic, social i cultural i estructurar-se lliurement, sense ingerències externes i d'acord amb el principi d'igualtat. El dret a l'autodeterminació està recollit en varis documents internacionals d'alt rang com la Carta de les Nacions Unides (1945) i també els Pactes Internacionals de drets humans (1966). El mateix Comitè de Drets Humans, que avalua el compliment del Pacte de drets civils i polítics per part dels diversos Estats, ha posat de manifest la seva naturalesa fonamental, a l'apuntar que és requisit necessari per la plena efectivitat dels drets humans individuals.

Malgrat tot, aquest dret ha estat sistemàticament vulnerat arreu del planeta. Sense anar més lluny, l'Estat espanyol no va reconèixer aquest dret en el període de transició i actualment encara en patim les conseqüències. L'Estat va fer com un infant, va negar la l'existència de conflictivitat territorial esperant que d'aquesta manera aquesta desapareixés. No és baladí, doncs, avui i aquí continuar exigint el dret a l'autodeterminació. Hem de recordar, però, que cap govern - ni espanyol ni català- ha reconegut mai aquest dret. Governos dels que heu format o formeu part els partits que esteu avui aquí presents.

Dit això, des de L'Altraveu entenem i defensem el dret a l'autodeterminació en tota la seva amplitud i profunditat, com així es contempla en el dret internacional. Autodeterminar-se és el dret a decidir col·lectivament la forma d'organització política i econòmica. Autodeterminar-se és el dret a decidir sobre el futur conjunt. I autodeterminar-se considerem que va molt més enllà de "el dret de decidir a tenir un Estat propi del poble català". Per aquest motiu, i des d'una reivindicació ferma del dret a l'autodeterminació, des de L'Altraveu ens abstindrem.

En torn de replica per ERC el **Sr. Oriol Papell** diu un exemple clar pel que ens cal tenir un estat és perquè precisament Brussel·les ha passat de nosaltres perquè qui ens representa és l'Estat Espanyol i que en un primer moment passava del tema, per això si tinguessin estat nosaltres mateixes haguéssim pogut demanar que es tingués en compte la cultura del foc.

En segon lloc si ens basem en enquestes per fer accions de govern no és una bona tàctica.

I també si es sumen els que volen un estat federal i un estat independent, superen els que volen l'autonomia, per tant la voluntat de la majoria dels catalans és que anem més enllà de l'autonomia que tenim actualment.

Intervé **el Sr. Alcalde** per dir que entenem que aquesta és una moció que si que fora bo que els seus representants en el Congrés dels Diputats i al Parlament de Catalunya, l'aprovin perquè és en aquests àmbits de decisió on realment es poden prendre aquests tipus de decisions.

VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor: NOU (9) dels regidors de CiU, ERC, i regidor no adscrit

Vots en contra: CAP (0)

Abstencions : DOTZE (12) dels regidors del PSC i l'Altraveu

16.- MOCIÓ PER UNA CONSULTA POPULAR SOBRE LES ARES

El grup municipal de CiU compartim la voluntat de cercar solucions per satisfer el dret d'accés a l'habitatge dels col·lectius més sensibles i de la ciutadania en general, però entenem que la formulació de les àrees residencials estratègiques creades pel Decret Legislatiu 1/2007 resulta innecessària com a instrument per generar més sòl per a la construcció d'habitatge assequible, ja que amb les reserves de sòl per habitatge protegit que la Llei d'Urbanisme preveu per als nous desenvolupaments residencials ja s'assoleix la proporció de sostre suficient (40%) per a la generació d'habitatge assequible per a un ampli ventall social. Aquest Decret Legislatiu, a més, representa una intromissió a les competències locals, ja que es vulnera l'atribució del Ple de formular i aprovar la modificació del planejament (via pla director urbanístic), a favor de la Comissió Territorial d'Urbanisme i, a més, s'obvia qualsevol procés de participació de la ciutadania, participació que és imperativa en la formulació del planejament general.

Des que es el Govern de la Generalitat va aprovar el Reial Decret on es desenvolupava aquesta figura urbanística, la situació ha canviat bastant.

En l'actual situació de crisi econòmica generalitzada, i on, el sector immobiliari està patint greus conseqüències, no sembla una bona iniciativa desenvolupar aquests projectes.

Al nostre municipi, disposem d'un volum d'habitatges buits, que podrien estudiar-se diverses possibilitats per convertir-los en habitatge social, tal com va posar de manifest el resultat del Pla Local d'Habitatge.

A més, com ja hem denunciat varies vegades, des del Govern de la Generalitat se'ns està imposant de quina manera hem de créixer en el nostre municipi, es trenca amb l'autonomia local i es vulnera la participació ciutadana, necessària per llei, en tot procés urbanístic.

En aquest sentit, alguns municipis, com ara Ripoll o Sant Celoni, han portat a terme processos de participació ciutadana, a través de consultes populars i on el resultat final, ha estat que la ciutadania d'aquests municipis ha decidit no tirar endavant amb aquests projectes.

A altres municipis, després d'intensos debats entre les forces polítiques del consistori, com ara Esparraguera o Vidreres, el govern municipal ha decidit renunciar a les ARE previstes en aquests municipis.

En relació als antecedents exposats els sotassignants proposem al Ple l'adopció dels següents ACORDS

PRIMER.- **Iniciar** al municipi de Castellar del Vallès un procés de participació ciutadana, a través de la consulta popular, per tal de decidir si l'ARE prevista al Sector Turuguet i al Nou Eixample, ha de tirar endavant.

SEGON.- **Instar** a l'Ajuntament de Castellar del Vallès a iniciar una campanya informativa entre la ciutadania per explicar aquest projecte urbanístic en la seva totalitat, i alhora, informar i fer publicitat de la celebració d'una consulta popular, per decidir el futur d'aquest projecte urbanístic en el nostre municipi.

TERCER.- **Instar** a l'ajuntament de Castellar del Vallès que el resultat de la consulta popular sigui vinculant, donant resposta d'aquesta manera, amb el fet de comptar amb la participació ciutadana en tot projecte urbanístic.

QUART.- **Comunicar** l'adopció d'aquests acords al Govern de la Generalitat, al Departament de Política Territorial i Obres Públiques, i a les entitats municipalistes de Catalunya (ACM i FMC).

La **Sra. Montse Gatell** defensa la proposta i passa a fer-ne una lectura.

S'obra un torn d'intervencions, el **Sr. Alcalde** passa a explicar el perquè no és possible, en aquests moments realitzar una consulta tal i com vostès la plantegen. Perquè hi ha l'aprovació dels plans directors urbanístics. No és que no sigui possible políticament, sinó materialment, portem més d'un any en aquest projecte i ara és quan es presenta aquesta proposta.

Dit això, cal remarcar diferents aspectes:

- S'ha fet participació ciutadana en aquest projecte. S'han mantingut diferents reunions amb l'AAVV de Can Carner per parlar d'aquesta qüestió; amb la junta de la UE Castellar, i també s'han fet trobades amb veïns de la zona de l'Espai Tolrà, fruit d'aquesta participació ciutadana el projecte ha variat, com hauran pogut comprovar: s'han engrandit la secció del carrer Tarragona, ampliant la zona de vorera, tot creant un boulevard, seguint indicacions dels mateixos veïns. Te tota la raó al dir que s'haurà de veure quan tira endavant pels efectes actuals de la crisi, però en qualsevol cas, si que s'haurà planificat.

- Estem en condicions de dir, a dia d'avui, que hem fet més participació ciutadana en aquest projecte que vostès en el projecte de la plaça Major. Recordem: per escollir entre els diferents projectes dels equips d'arquitectura convidats van rebre 71 enquestes i el projecte guanyador va obtenir 20 vots.

- El projecte de les ARES es veu clar per part de l'equip de govern. Tots els partits polítics van portar en el seu programa electoral la construcció de noves promocions d'habitatge protegits i el Pla Local d'Habitatge, iniciat anteriorment, detecta els problemes que tenim en aquest àmbit i dibuixa com a línia de treball precisament aquesta. El Pla Local de Joventut, acabat d'aprovar, també.

- A tot això, també us avanço que farem participació ciutadana en aquest projecte. Estem oberts i en podem parlar.

- Una complexitat que ens suscita el procés, inviable, que presenten com a proposta: Quina pregunta hem de fer? Hem de preguntar sobre l'habitatge protegit? Hem de preguntar sobre la necessitat de generar més espais per equipaments? Hem de preguntar si volem que els joves marxïn de Castellar? O hem de preguntar sobre el camp de futbol? O sobre un suposat creixement? Sobre l'arribada de nousvinguts?

- No per votar en contra d'aquesta proposta serem menys democràtics o menys participatius que a Ripoll, Sant Celoni o Tordera. Serem tan democràtics o més, tan participatius o més que a tots aquests municipis que detallo a continuació, on, per cert, CiU o ERC tenen responsabilitats de govern, ja sigui al capdavant de l'alcaldia, o bé en pacte o coalició a l'equip de govern: Puigcerdà (ERC + PSC), Sort (CiU), Cornellà (PSC + ICV + CiU), Martorell (CiU), Olesa de Montserrat (PSC + CiU + ICV), Sant Boi (PSC + ICV + CiU + ERC), Sant Joan Despí (PSC + CiU + ICV), Santa Coloma de Cervelló (ERC + PSC), Calafell (PSC + Independents + ERC), Cambrils (PSC + ICV + ERC), Falset (PSC + CiU), Els Pallaresos (CiU + Independents + ICV), Perafort (CiU), Reus (PSC + ERC + ICV), Tarragona (PSC + ERC), Valls (CiU + PSC), El Vendrell (CiU), Vilaseca (CiU), Manresa (PSC + ERC + ICV), Sant Vicenç de Castellet (CiU + ERC), Tona (CiU + Tona Futur), Vic (CiU + PSC + ERC + ICV), Solsona (ERC + Independents + PSC), Banyoles (CiU + PSC), Figueres (CiU + PSC), Girona (PSC + ERC + ICV), Palafrugell (ICV + ERC + CiU), Sant Feliu de Guíxols (PSC + Independents + ERC + ICV), Argentona (Independents + CiU), Pineda de Mar (PSC + ERC), Almacelles (CiU), Les Borges Blanques (ERC + PSC), Cervera (PSC + Dos grups independents + ERC + PP), Mollerussa, Tàrrrega (PSC + ERC), Amposta (CiU), Tortosa (CiU + ERC), Montcada i Reixac (PSC + CiU), Santa Perpètua de la Mogoda (PSC + ERC + CiU), Terrassa (PSC + ICV + ERC).
41.- Cardedeu (CiU + ERC).

Per tot això, no podem votar a favor d'aquesta proposta i demanaríem coherència als impulsors de la mateixa.

A continuació per l'Altraveu, **el Sr. Xavi Arderius** intervé dient que ens sorprèn la moció que presenta el grup municipal de Convergència i Unió. Ens sorprèn per que no recordem amb tots els seus anys de mandat cap proposta semblant. Ni el procés del Pla General, ni la Plaça Major, ni el despropòsit del polígon de Can Bages per exemple, van incitar als nostres antics governants a mostrar aquest afany per la participació ciutadana.

També ens sorprèn aquesta voluntat de cercar solucions per satisfer el dret d'accés a l'habitatge dels col·lectius més sensibles i de la ciutadania en general. Quan la necessitat d'accés a l'habitatge ja era evident, vostès junt amb Esquerra Republicana i el grup socialista a l'oposició, permetien construir sense mesura. Tots recordem fa ben poc, el poble ple de grues, carrers que de sobte es tallaven i els pisos que creixien un darrera l'altre, però res de polítiques d'habitatge social ni reserves de sòl suficients pels equipaments municipals que es necessitaven per l'increment de població. Exemples de la seva herència els hem tractat també en aquest ple. Durant aquests anys de bonança econòmica enlloc de revertir els guanys per fer habitatge social o reserves de sòl, van optar per gastar-ho en grans obres de cara a la galeria que finalment han deixat al municipi endeutat i sense sòl.

És evident la repercussió de l'efecte de la crisi en el tema de l'habitatge, però si en aquest municipi disposem ara d'un important nombre d'habitatges buits, és sobretot per que tots vostès i sense cap consulta popular n'han permès la construcció.

Ara, cal esmerçar molts esforços i inventar maneres per facilitar que aquests habitatges buits s'acabin ocupant, per tal que els col·lectius més vulnerables com joves i famílies amb rendes baixes puguin accedir a un habitatge digne.

A més, cal recordar que les AREs no estaven a cap programa electoral i que per tant, aquests canvis tan profunds que se'ns proposen cal consultar-los a la ciutadania. Per aquest motiu recolzarem la moció que avui porta al ple el Grup Municipal de Convergència i Unió.

Desitgem que a partir d'ara el fet de preguntar a la ciutadania no sigui només un instrument polític per desgastar als adversaris, si no que es converteixi en una veritable eina per que en tot allò que es consideri oportú, siguem els ciutadans del municipi qui decideix i no només els interessos o les necessitats polítiques d'uns i altres partits.

La obertura de canals de participació ciutadana porta més feina, és veritat, però també té efectes saludables per la democràcia.

No es tracta de revertir els resultats de les urnes, cal perdre la por i confiar amb la maduresa de la ciutadania i no només cada 4 anys, es tracta de fer la democràcia més àmplia i més forta.

Pren la paraula per ERC **el Sr. Oriol Papell** i diu que el seu grup donarà suport a aquesta moció ja que criem que és un tema prou important com per consultar a la ciutadania, nosaltres mateixos, el febrer de l'any passat ja vam fer una proposta perquè hi hagués un debat participatiu, però encara no ha pres cap acció al respecte. També en el seu moment vàreu dir que es podria sortir de les ARE, però ara sembla ser que no.

No es tant difícil fer una consulta popular, i si més no s'agafa qualsevol altre població que ha fet una consulta sobre les ARE, es mira i es compara.

Ha estat molt bé l'exposició que ens ha fet el Sr. Alcalde, però no valen comparacions entre municipis, cada municipi es diferent, hi ha municipi que l'eina de les ARE els hi funciona molt bé com el cas de Santa Perpètua, d'altres municipis que han dit que no com Manlleu, que la Generalitat els obliga a fer-ho i fins i tot van haver de fer una manifestació dient que no volien les ARE, per tant el que ha dit Convergència que atenta contra l'autonomia local és cert, la Generalitat ho vol imposar.

El regidor no adscrit **Sr. Jordi Roman** intervé tot dient que és cert que joestic a favor de les Ares, ho he dit anteriorment i de fet avui hem aprovat la seva aprovació provisional. Haig de dir però, que tots en el nostre programa electoral portàvem la realització habitatge protegit, Ara amb aquesta iniciativa de les ARES tenim l'oportunitat, el suport i el més important el finançament de la Generalitat per fer-ho.

Per tant és evident que jo no em qüestiono ni dubto d'aquest projecte. Per tant és evident que discrepem del punt de sortida, si calen o no les Ares. Però en canvi, és cert que jo he valorat positivament aquesta proposta de Convergència en el sentit de la participació. Tal i com hem parlat proposaria un acord en el sentit i l'àmbit de la participació. Ja que seran uns pisos totalment gestionats per l'Ajuntament i existeix un gran ventall d'aspectes per decidir. Per posar uns quants exemples, podem decidir quins equipaments municipals destinarem, quants habitatges destinarem a pisos joves, a gent gran, pisos per discapacitats, quantes places d'aparcament, quin seran els nivells o llindars de renda per accedir-hi, la creació d'un registre, etc., i tot això acompanyat i emmarcat dintre d'un programa de difusió i explicació del projecte.

Per tant, jo estaria disposat arribar a un acord en aquest sentit i establir unes primeres bases. Però, si portem a aprovació aquesta proposta tal i com se'ns presenta el meu vot seria l'abstenció.

Torna a intervenir el **Sr. Alcalde** per dir que hi ha una qüestió important a debatre que no ha sortir, es pot fer una procés de participació per decidir com seran als pisos, quins col·lectius s'hi podran inserir, quins equipaments si faran, també un pla d'etapes per tal de decidir quin serà el ritme de posada al mercat d'aquests habitatges.

En els programes electorals no hi sortien la posada en marxa de les Àrees Residencials Estratègiques perquè es van posar en marxa a iniciativa del Govern de la Generalitat l'any 2008, però el que si que és cert es que tots els grups municipals d'aquí en el seu programa electoral parlaven concretament de construcció i habilitació d'habitatge protegit, i ningú dona cap tipus d'alternativa a banda de posar pisos buits la mercat, sense tenir en compte la complexitat que això representa. Aquests pisos tenen uns propietaris, aquests pisos costen uns diners, son pisos gran amb un elevat cost.

En torn de replica **la Sra. Montse Gatell** intervé per fer uns aclariments al respecte, se'ns diu que s'ha fet tard, en son conscients, sabem que hi ha uns terminis, però el grup de CiU espera una resposta al respecte, tal i com es va acordar, els temes estratègics del municipi es decidrien a través de consultes populars.

El grup de CiU no ha fet cap consulta ciutadana com la que avui es proposa, s'han fet altres processos de participació dins de la discussió de la revisió Pla General, on també a dins hi havia Can Bages.

Per tant podem estar en desacord amb les maneres però estem d'acord cap a on anem a partir d'avui.

Per acabar tot adreçant-se al regidor Sr. Roman, dir-li que en cap moment hem arribat a un acord, en principi s'ha manifestat a favor d'aquesta proposta però després de la votació a favor del punt tercer referent a modificació del Pla General, ara no podia fer un lleig a l'equip de govern, i per això el seu vot d'abstenció, sinó avui aquesta proposa s'hagués aprovat.

També per l'Altraveu intervén **el Sr. Xavier Arderius** contestant a la pregunta de com pensem fer habitatge públic d'acord amb la proposta feta en el programa puc retornar-la preguntant-vos també, vosaltres que sou l'equip de govern, i que en el vostre programa proposàveu fer habitatge públic, com pensàveu fer-lo perquè les ARE no existien. Així doncs en l'inventari de zones verdes i equipaments que s'ha fet, es demostra que en espais lliures estem molt per sobre del que estipula la Llei, aleshores si l'habitatge públic és una necessitat com ho és una escola i per això s'ha convertit un espai verd per un equipament buscant equilibri, doncs per fer habitatge també hi ha possibilitat de jugar amb espais que tenim. Si l'habitatge social és una necessitat el que hem de fer és només generar habitat social i no de lliure.

Tot adreçant-se al regidor Sr. Roman, que no esperàvem menys de vostè i sovint em pregunto que cony hi fa vostè en aquest Ajuntament? De totes maneres això també m'ho pregunto moltes vegades a mi mateix.

Per acabar dir que la proposta de les ARE no constava en cap dels programes polítics, parlàvem de polítiques d'habitatge però no de canvis urbans profunds, per tant és evident que la consulta popular s'hauria de poder fer con s'ha fet en altres municipis. També s'ha dit el tema de la Llei d'Urbanisme, la Llei de Dret a l'Habitatge i la Llei de Sòl, que contempnen el procés participatiu, les ARE no, i vostès s'hi neguen, per tant estem obviant aquestes lleis que regulen l'habitatge i el sol. Així doncs intuït que avui serà el vot de qualitat de l'Alcalde qui decidirà espero que es decanti perquè faci possible que el poble de Castellar pugui decidir lliurement, sembla lògic demanar això saben que la proposta de les ARE mai s'ha aprovat en aquest Ple per un consens ampli, per tant no tingui por i doni la confiança perquè sigui la ciutadania qui decideixi finalment.

Torna a intervenir el **Sr. Oriol Papell**, insistint en que el primer pas que s'ha de donar és preguntar si ARE si o ARE no.

També adreçant-se la regidor Sr. Roman li diu que avui s'ha complert un record, avui tres propostes s'aproven gràcies al seu vot. Va sortir elegit coma setè regidor de CiU, perquè el ciutadans de Castellar van votar a aquesta coalició, i el Sr. Roman, al cap d'un mesos decideix abandonar aquests grup passat a ser regidor no adscrit, que alhora de la veritat vol dir que quan tots els grups de l'oposició votem una proposta en contra de l'equip de govern, el Sr. Roman vota a favor o l'abstenció això vol dir que aquest regidor té la clau del municipi.

Els grups de l'oposició ja van demanar que quan una proposta no gaudeix del consens de cap grup, s'hauria de retirar.

Torna a intervenir el **Sr. Jordi Roman**, per aclarir la seva postura.

PRIMERA VOTACIÓ.

Vots en contra:	DEU	(10) dels regidors del PSC
Vots a favor:	DEU	(10) dels regidors de CiU, Altraveu i ERC
Abstencions :	UNA	(1) del regidor no adscrit

SEGONA VOTACIÓ.

Vots en contra:	DEU	(10) dels regidors del PSC
Vots a favor:	DEU	(10) dels regidors de CiU, Altraveu i ERC
Abstencions :	UNA	(1) del regidor no adscrit

VOTACIÓ: LA PROPOSTA NO FOU APROVADA. El sentit del vot de l'Alcalde en segona votació decideix aquesta.

I no havent-hi cap cas més assumptes a tractar, essent tres quarts d'una de la nit, s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present Acta que signa com a fedatari d'aquests acords el Secretari amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.