

**DILIGÈNCIA.-** A Castellar del Vallès (Vallès Occidental), trenta-un de gener de dos mil sis, la poso jo el Secretari, als efectes determinats a l'article 3r del Decret 33/1991, de la Generalitat per a fer constar que s'obre el primer dels plecs que s'habiliten per a la transcripció de les Actes de l'Ajuntament Ple, corresponent a l'any actual.

ACTE	PLE ORDINARI
DATA	31 DE GENER DE 2006
HORA	8 DEL VESPRE

ORDRE DEL DIA	PRESIDENT: la Il·lm. Alcaldessa Montse Gatell Pérez
1.- Aprovació, si escau, dels esborranys de les actes de les sessions: 29/11 i 19/12. 2.- Donar compte dels decrets de l'Alcaldia i acords de la Junta Govern 3.- Modificació ordenança de primera ocupació 4.- Modificació ordenança activitats 5.- Aprovació provisional P.E. protecció de Cal Turuguet 6.- Aprovació provisional PP ampliació els Fruiters 7.- Aprovació definitiva de la unitat d'actuació del carrer Ginesta 8.- Compromís de redacció del PEC 9.- Pla director de la Societat del Coneixement 10.- Bonificacions a l'Impost d'obres i construccions 11.- Propostes del grup socialista: 11.1.- sobre correus 11.2.- comissió per l'agermanament 11.3.- per a la redacció d'ordenança 12.- Assumptes sobrevinguts 13.- Suggestiments i preguntes	- Gemma Perich Vidal - Joan Roura Umbert - Cèsar Galvan Romero - Núria Juncadella Roig - Mireia Casamada Humet - Jordi Roman Clusella - Xavier Romance Vilardell - Antònia Pérez Ballonga - Rosa Massot Casadevall - Ignasi Giménez Renom - José Eduardo González Navas - Jordi Permanyer Bellmunt - Francesc Deu Trullas - F. Xavier Gracia Garcia - Juli Boadella Vergés Secretari - Francesc Aragón Interventor ----- EXCUSEN L'ABSÈNCIA - Jordi Carcolé García - Sandra Roig Garay

Vist que els reunits formen la majoria legal de membres que legalment constitueixen l'Ajuntament Ple, el Sr. President declara obert l'acte i s'entra a l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

La **Sra. Alcaldessa** en nom propi i de tots els regidors vol fer constar la felicitació a la regidora Sra. Sandra Roig pel naixement del seu fill. Per altra part també vol fer constar, abans de res, la satisfacció del Consistori per haver recuperat ja els papers de Salamanca.

### **1.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DELS ESBORRANYS DE LES ACTES DE LES SESSIONS DE: 29 DE NOVEMBRE I 19 DE DESEMBRE DE 2005.**

Tothom manifesta que ha llegit les actes.

**VOTACIÓ: FOREN APROVADES PER UNANIMITAT**

### **2.- DECRETS DE L'ALCALDIA, I ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.**

Per ordre de l'Alcaldia es notifica a l'Ajuntament en Ple dels Decrets de l'Alcaldia dictats des de l'última sessió plenària fins avui.

### **3.- MODIFICACIÓ ORDENANÇA DE PRIMERA OCUPACIÓ**

ATÈS que l'article 179.2 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme (DOGC 3600, de 21-3-2002), i del text refós de la mateixa, aprovat per Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol (DOGC 4436, de 28 de juliol, recull el que ja establia l'article 247.1 del Decret Legislatiu 1/90, de 12 de juliol, pel qual s'aprovava la refosa dels Textos Legals vigents a Catalunya, en matèria urbanística, en el sentit que estaven subjectes a la llicència de primera ocupació o utilització les edificacions de nova construcció o que hagin estat objecte de modificació substancial o d'ampliació, quan per a l'autorització de les obres s'hagi exigint un projecte.

La llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge, també fa referència a la llicència de 1a ocupació. En concret, exposa que perquè l'ús d'habitatge sigui possible ha de comptar amb unes acreditacions ja existents que l'esmentada llei afirma: per una banda, la cèdula d'habitabilitat, l'abast de la qual s'amplia als requisits de construcció, i, per una altra, la llicència de primera ocupació o utilització que dona suport al compliment de les condicions imposades a les llicències d'obres atorgades per les Corporacions Locals.

ATÈS que aquest Ajuntament disposa d'una Ordenança de primera ocupació o utilització dels edificis aprovada l'any 1994, però que ha quedat desfasada per les prescripcions legals, tècniques posteriors.

ATÈS el que disposa l'article 178 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** l'ordenança reguladora de la llicència de primera ocupació dels edificis.

SEGON.- **Exposar-la** al públic durant el termini de 30 dies. En el cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment l'acord inicial esdevindrà definitiu i l'ordenança aprovada pel Ple el dia 31 de maig de 1994, quedarà derogada.

La **Sra. Gemma Perich** defensa la proposta tot dient que és una modificació d'una ordenança aprovada per aquest Consistori l'any 1994. Aquesta nova redacció respon a les necessitats de poder simplificar els tràmits i procediments administratius. Per això s'ha fixat un nou procediment que integra en una sola sol.licitud tres tràmits: la

llicència d'ocupació pròpiament dita, el retorn de l'aval dipositat i la llicència de guals. A més, amb aquesta llicència es podran sol·licitar posteriorment, els subministraments dels serveis, aigua, llum i gas. La sol·licitud la fa el mateix promotor.

Amb aquesta llicència l'Ajuntament pretén controlar i supervisar que l'habitatge estigui en perfectes condicions d'habitabilitat, i alhora es vol assegurar si els elements urbanístics i equipaments urbans que hagin pogut quedar malmesos com a conseqüència de les obres, s'hagin restaurat. Això ha de constar a l'informe tècnic a l'igual que es reculli si l'habitatge reuneix les condicions de seguretat, salubritat i honrat públic. També es demana al constructor que tingui en compte l'ordenança per la incorporació de l'energia solar tèrmica als nous edificis i que els habitatges estiguin preparats per a les noves tecnologies.

En torn d'intervencions la **Sra. Rosa Massot** pel PSC manifesta la conformitat del seu grup, i diu que és bo que hi hagi un control no només de l'habitabilitat interior sinó també de l'exterior i de la urbanització tal com queda després de la construcció d'aquestes noves vivendes, a més s'ha de tenir en compte que els edificis han de seguir la normativa sobretot en el tema de telecomunicacions i les ordenances pròpies de sostenibilitat, medi ambiental, també està bé que s'hagin obert sistemes per aconseguir el compliment d'aquestes mesures i així mateix caldria incorporar-hi l'ordenança sobre el tema de residus.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

#### **4.- MODIFICACIÓ ORDENANÇA ACTIVITATS**

ATÈS que en el Ple del passat dia 28 de gener de 2004 es va aprovar la tercera modificació de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada pel Ple de data 27 de febrer de 2001 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província núm. 93 de 26 de març de 2001.

ATÈS que la Llei 4/2004, d'1 de juliol, reguladora del procés d'adequació de les activitats d'incidència ambiental al que estableix la Llei 3/1998, de la intervenció integral de l'Administració ambiental i el Decret 50/2005, de 29 de març que la desplega, han modificat els terminis i els procediments d'adequació de les activitats dels annexos I i II de la Llei.

ATÈS que tenint en compte que els terminis previstos a l'Ordenança per a l'adequació de les activitats de l'annex III, són els mateixos que els previstos per a les activitats de l'annex II, la present modificació de la disposició transitòria primera té per finalitat adaptar els terminis previstos als de la Llei 4/2004.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Modificar** l'apartat 3 de la disposició transitòria primera de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral en l'Administració municipal en activitats i instal·lacions, que de manera resumida és com segueix:

a) activitats que hagin presentat l'anterior sol·licitud abans de l'1 de gener de 1995 i que hagin obtingut llicència, exceptuant els aparcaments d'ús col·lectiu privat.

Aquestes activitats hauran de tramitar la sol·licitud de llicència municipal d'activitats abans de l'1 de gener de 2007.

b) activitats que hagin presentat l'anterior sol·licitud posteriorment a l'1 de gener de 1995 o tots els aparcaments d'ús col·lectiu privat i que hagin obtingut llicència,

hagin presentat el corresponent certificat final d'instal·lació i s'hagi realitzat acta de control favorable per part de tècnics d'aquest Ajuntament.

Aquestes activitats hauran de tramitar la sol·licitud de llicència municipal d'activitats abans de l'1 de juliol de 2006.

c) activitats que hagin presentat l'anterior sol·licitud posteriorment a l'1 de gener de 1995 o tots els apartaments d'ús col·lectiu privat i que hagin obtingut llicència, però no hagin presentat el corresponent certificat final d'instal·lació i per tant no s'hagi realitzat acta de control favorable per part de tècnics d'aquest Ajuntament.

Aquestes activitats hauran de tramitar la sol·licitud de llicència municipal d'activitats abans de l'1 de juliol de 2006.

Modificar la disposició transitòria tercera, en el sentit que les activitats mancades de títol habilitant hauran de sol·licitar la corresponent llicència en les condicions que indica l'ordenança:

- les compreses en els annexos I, II, abans de gener de l'any 2007.
- Les inocues ja existents en l'entrada en vigor de LIAA, abans de l'1 de juliol de 2001.

Crear una Disposició transitòria vuitena que contempla:

- les mesures per a garantir el compliment d'aquestes determinacions
- les sancions en el cas d'incompliment
- l'òrgan competent per aquestes sancions

SEGON.- **Exposar al públic** durant el termini de 30 dies, a partir de la publicació de l'Edicte al Butlletí Oficial de la Província, si no hi han al·legacions o recursos, aquest acord que és inicial esdevindrà definitiu.

Defensa la proposta la **Sra. Gemma Perich** especificant que aquesta ordenança fa incidència a la Llei 3/98, la qual regulava les llicències medi ambientals de les activitats i establia que totes les activitats, per antigues que fossin i per llicències que tinguessin, calia presentar nova llicència per adequar-se a la nova normativa.

Es van marcar una sèrie de diferències en funció del tipus d'activitat que era, l'annex I, II o III. L'Ajuntament només va contemplar dos tipus de modificacions; unes prorrogues per què es poguessin presentar, i també va marcar uns terminis, anterior al 95 i posteriors al 95, donant-los una sèrie de facilitats ja que les llicències posteriors al 95 eren gairebé noves i que per tant només amb un certificat que comproves que la llicència estava en normativa ja n'hi havia prou.

Davant la complexitat de la Llei s'han adoptat tres terminis; prorroga fins l'1 de gener de 2007, certificació fins l'1 de juliol de 2006 i nova llicència fins l'1 de juliol de 2006. Pel PSC la **Sra. Rosa Massot** diu que, donat que la Generalitat ha prorrogat el termini d'adequació de les seves llicències, és lògic que l'Ajuntament també obri un període de prorroga, per això hi estem a favor.

El Sr. **Jordi Permanyer** per ERC intervé per dir aclarir que és una Llei que ve del Parlament de Catalunya, i nosaltres ens hem anat adequant en els terminis, aquesta és la tercera prorroga i per tant la definitiva, i val a dir que no es tracta de posar traves a una activitat econòmica, sinó que es tracta de que l'activitat econòmica reuneixi les mínimes condicions imprescindibles i necessàries.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

## **5.- APROVACIÓ PROVISIONAL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DE CAL TURUGUET**

ATÈS que el present pla especial es formula per poder definir els criteris de protecció d'un immoble inclòs en el catàleg de bens d'interès local de Castellar del Vallès.

ATÈS que l'Ajuntament de Castellar és l'actual propietari i el Ple de l'Ajuntament celebrat el 25 d'octubre de 2005, va aprovar inicialment una modificació puntual del Pla General per tal d'ajustar els límits de les qualificacions urbanístiques de l'àmbit de Can Turuguet i el seu entorn.

ATÈS que el Pla especial de protecció es tramita atenent al que preveu l'article 21 del PGMO de Castellar del Vallès i a la seva disposició transitòria única, a l'article 69.1 i 76 del Decret Legislatiu 1/2005, del text refós de la llei d'Urbanisme i la llei 9/1993 del Patrimoni Cultural Català.

La disposició transitòria única del PGMO de Castellar del Vallès determina: mestre no es redacti el PEPPAC es podran redactar plans especial individualitzats per a cada un dels elements precatalogats en aquest pla. Aquests plans especial establiran les condicions de protecció i edificació i les possibilitats d'ampliació o compensació volumètrica si s'escauen.

ATÈS el que disposa l'article 83 de la Llei 2/2002, de 14 de març, modificada per la Llei 10/2004, de 24 de desembre, per a la tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats.

ATÈS que per acord de la Junta de Govern Local del dia 18 de novembre de 2005, s'aprovà de manera inicial el Pla Especial i es comunicà l'acord als Ajuntaments confrontants amb el nostre terme

ATÈS que l'expedient fou exposat al públic, a partir de l'Edicte al Butlletí Oficial de la Província núm. 285 del dia 29 de novembre, sense que es rebés cap al·legació o reclamació.

ATÈS que l'informe de la Direcció General del Patrimoni Cultural és favorable.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar provisionalment** el Pla Especial de protecció de cal Turuguet.

SEGON.- **Traslladar** l'expedient a la Comissió d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva.

La regidora **Sra. Gemma Perich** presenta la proposta explicant que a demanda d'un nou ús de la zona es va fer una modificació que reordenava l'espai en una illa amb un equipament i una zona verda. Feta la remodelació ara cal que sigui la Comissió d'urbanisme que ho aprovi definitivament, per tal de que es tiri endavant la llicència, la restauració de l'edifici i el futur ús de restauració pels Establiments Viena.

Inicia el torn d'intervencions el **Sr. Pepe González** pel PSC, tot dient que en el Ple del passat dia 25 d'octubre el Grup Socialista va manifestar la seva conformitat amb la modificació del pla general d'ordenació urbana i l'adjudicació de la concessió que obria la possibilitat de la instal·lació d'un restaurant a Can Turuguet. Ara amb l'aprovació del pla especial donem un pas mes de cara al procés iniciat, només dir que considerem interessants les aportacions que ha fet en el seu informe, la Direcció General del Patrimoni Cultural que reforça encara més un dels objectius de l'adjudicació, que era la defensa de l'edifici amb la recuperació del seu estat original.

**VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:**

Vots a favor	:	CATORZE	(14)	dels regidors de CiU, ERC i PSC
Vots en contra	:	CAP	( 0 )	
Abstencions	:	UNA	( 1 )	del regidor d'ICV.EPM

## **6.- APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PLA PARCIAL AMPLIACIÓ ELS FRUITERS**

Aquest Pla Parcial és la proposta d'ordenació del sector denominat ampliació els Fruiters, situat entre aquesta urbanització i la ronda de Llevant. La urbanització va molt determinada per les condicions orogràfiques, entre elles els torrents que limiten la zona que fa que no pugui assolir la totalitat del sòl privat que preveu el Pla General. També aquest Pla Parcial resol la sortida dels Fruiters, amb la connexió dels carrers existents dels Fruiters, Reiet i Olleta, ara en cul de sac, fins la rotonda de la ronda de Llevant.

ATÈS que aquest Pla Parcial respon als criteris dels articles 96 i 97 de la Llei 2/2002, de 14 de març d'urbanisme, modificada per la Llei 10/2004, de 30 de desembre, al respecte als plans parcials d'iniciativa privada.

ATÈS que el que disposa la Llei 11/1999, de 21 d'abril, que modifica la Llei de Bases de Règim Local que atorga a l'Alcaldia l'aprovació de les finques derivades de planejament, però atenent l'especial interès d'aquesta, l'Alcaldessa en fa delegació al Ple la seva aprovació inicial.

ATÈS que l'Ajuntament Ple en sessió del dia 26 d'abril de 2005, per delegació de l'Alcaldia, aprovà de manera inicial el Pla Parcial, donant compte d'aquest acord als Ajuntaments que confronten amb el nostre.

ATÈS que essent un pla d'iniciativa privada s'ha traslladat l'acord també als propietaris afectats.

ATÈS que l'expedient fou exposat al públic a partir de la publicació de l'edecte al Butlletí Oficial de la Província NÚM. 115 del dia 14 de maig de 2005, sense que es rebés cap al·legació o reclamació ni en tràmit d'informació general ni en les específiques.

Vistos els informes favorables del Departament de Medi Ambient i l'Agència Catalana de l'Aigua, si bé en condicions.

Vist que han presentat el projecte d'urbanització, actualment en tràmit davant l'Ajuntament.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar de manera provisional** el Pla Parcial ampliació els Fruiters, d'iniciativa privada presentat per la Junta de Compensació d'aquest sector.

SEGON.- **Donar compliment** a les condicions establertes pel Departament de Medi Ambient i de l'Agència Catalana de l'Aigua.

TERCER.- **Traslladar** a la Comissió d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva.

La **Sra. Gemma Perich** defensa la proposta especificant que després de donar compliment als informes dels Departaments de medi Ambient i de l'Agència Catalana de l'Aigua cal fer-ne l'aprovació provisional per tal d'obtenir la definitiva per part de la Comissió d'Urbanisme.

En torn d'intervencions pel PSC la Sra. **Rosa Massot** exposa que l'aprovació inicial d'aquest Pla Parcial ja la van votar favorablement i ara amb les millores aportades la votació serà en el mateix sentit.

**VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:**

Vots a favor	:	CATORZE	(14)	dels regidors de CiU, ERC i PSC
Vots en contra	:	CAP	( 0)	
Abstencions	:	UNA	( 1)	del regidor d'ICV.EPM

## **7.- APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ DEL CARRER GINESTA**

El Pla General vigent, aprovat el 26/05/99 inclou com a sòl urbà una franja de terreny sense accés a vial situat a la part posterior de la parcel·la del carrer de la Ginesta 4.

La parcel·la amb accés a vial (A) és propietat del senyor Juan Fèlix Garcia Soler i té una superfície de 559,89 m<sup>2</sup>. La franja qualificada com a sòl urbà i sense accés a vial (B) ocupa una superfície – segons manifesta el seu propietari – de 680,91 m<sup>2</sup> i és propietat d'Immobiliària Clois, SL. En conjunt, els dos terrenys ocuparien una superfície de 1.240,90 m<sup>2</sup>.

LA qualificació urbanística dels terrenys és de zona residencial en edificació aïllada, clau 4.2, amb parcel·la mínima de 400 m<sup>2</sup> de superfície. Aquesta qualificació s'estén sobre una superfície de 1.500 m<sup>2</sup>, superior per tant a la manifestada.

LA materialització dels drets urbanístics establerts pel PGO que corresponen a la propietat B només és possible a través de la delimitació d'un polígon d'actuació i del posterior procés de reparcel·lació.

Per la delimitació d'un polígon d'actuació urbanística és d'aplicació l'article 113, i en concret els seus punts 1 a) i 2 de la Llei d'Urbanisme 2/2002.

A petició de la propietat de la parcel·la B l'Ajuntament de Castellar del Vallès, a través dels Serveis tècnics municipals delimità una unitat d'actuació, un sistema d'execució: la parcel·lació voluntària, que fou aprovada per la Junta de Govern Local el dia 11 de març de 2005. L'acord fou notificat als propietaris afectats i s'exposa l'expedient al públic en el Butlletí Oficial de la Província núm. 77, de 31 de març de 2005.

Dins del període hàbil, el 27 de juny, la propietat de la parcel·la A, presentà al·legacions demanant o bé que es tornes a la situació inicial o bé que s'apliques la modalitat de parcel·lació per la "regularització de finques", previst a la Llei d'Urbanisme, però limitada a una aplicació només a garantir un pas d'accessibilitat a la parcel·la B.

Després de diverses actuacions, les al·legacions per Decret 527, de l'Alcaldia es traslladen a l'altre part, la propietat B. Que per escrit del 20 de desembre de 2005 renúncia a la proposta de reparcel·lació voluntària, s'oposa a les pretensions de la propietat A, i demana una aplicació d'actuacions jurídiques complementàries emparades en el Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, i demana la suspensió de llicències en aquest àmbit.

ATESES es consideracions de dret següent: L'article 119 apartat segons de la Llei d'Urbanisme 2/2004, modificada per la Llei 10/2004, disposa que les unitats d'actuació s'han d'executar mitjançant alguna de les modalitats del sistema de parcel·lació, per la qual cosa no es possible preveure més que aquells sistemes que estableix la Llei d'Urbanisme vigent.

ATÈS que l'apartat segon d'aquest mateix article, estableix que la suspensió de llicències, té efectes, sense necessitat de declaració expressa des del moment que s'aprova inicialment el projecte de reparcel·lació fins que aquest s'aprovi definitivament.

ATÈS que les modalitats de parcel·lació que preveu l'article 118 de la Llei d'Urbanisme es despleguen pel Reglament parcial i que aquest preveu a l'article 34 la modalitat de "reparcel·lació de finques" quan s'han d'efectuar noves partions de terrenys per acomodar-los a l'ordenació urbanística que contempla el planejament, com és el cas present.

ATÈS que el mateix reglament preveu que la modalitat de reparcel·lació voluntària, previst en el seu article 32 estableix que aquesta pot abastar també els supòsits de l'article 34.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar** de manera definitiva la Unitat d'Actuació dels terrenys front al carrer Ginesta núm. 4, de l'Airesol-A-B.

SEGON.- **Indicar** a les parts que pel cas present únicament són aplicables les modalitats de parcel·lació "voluntària" i la de "regularització "de finques", desestimant les altres qüestions plantejades en els seus recursos.

TERCER.- **Delegar** a la Comissió de Govern la resolució de recursos que puguin interposar les parts.

Presenta la proposta al **Sra. Gemma Perich** dient que és una parcel·la amb dues propietats i donades les característiques de la propietat que no permeten la seva edificació en una d'elles, per manca d'accés, cal aprovar-ne una reparcel·lació i alhora delimitar quin serà el polígon d'actuació, tant en el cas que sigui per iniciativa de la propietat, com en el cas que sigui l'Ajuntament qui adopti un acord al respecte i determini quina serà la reparcel·lació.

En torn d'intervencions el **Sr. Pepe González** pel PSC exposa que a la vista de l'informe sobre l'aprovació de la unitat actuació del carrer Ginesta, no coincideix amb l'idea d'intranscendència donada en la comissió informativa i ens genera dubtes, 1.- no sabíem del conflicte entre els propietaris afectats, 2.- que l'Ajuntament actua a petició de part i amb l'oposició de l'altra que va al·legar contra la decisió de la Junta de Govern Local, 3.- dona la impressió que els propietaris no tenen voluntat d'arribar a cap acord, 4.- dona la impressió que l'Ajuntament actua afavorint els interessos d'una part, 5.- sembla ser que les actuacions portades a terme fins no són les millors per a resoldre el conflicte, 6.- també pot passar que l'Ajuntament es trobi afectat per litigis posteriors provocats per la decisió que es prengui avui. Per totes aquestes raons i per la impossibilitat de portar a terme una reflexió i una consulta més assossegada amb els Serveis Tècnics municipals, la postura del Grup Socialista serà d'abstenció.

En torn de replica la **Sra. Gemma Perich** especifica que per sobre de tot hi ha uns drets urbanístics que contempla el Pla General, és a dir dues propietats cadascuna de les quals té una edificabilitat que ha de poder executar i això és el que l'Ajuntament ha de vetllar, qualsevol parcel·la ha de tenir entrada per la via pública no pot tenir accés per camí aliè o veí. Així doncs la proposta d'acord que es presenta és delimitar quina és la part afectada, perquè quedi clar per les dues propietat i també per deslliurar qualsevol afectació de veïns o colindants.

Torna a intervenir el Sr. **Pepe González** per PSC tot dient que el conflicte no està resolt, i aquesta proposta no resolt el conflicte sinó que endarrereix el conflicte a una etapa posterior.

**VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:**

Vots a favor	:	CATORZE	(10)	dels regidors de CiU i ERC
Vots en contra	:	CAP	( 0)	
Abstencions	:	CINC	( 15)	dels regidor del PSC i d'ICV.EPM

8.- **COMPROMÍS DE REDACCIÓ DEL PEC**



El marc programàtic del mandat 2003-2007 es fonamenta en què l'educació és la eina clau de transformació de la ciutat per a una projecte de progrés i de desenvolupament econòmic. Per tant, la política educativa de la ciutat ha de vertebrar-se amb el suport i el coneixement de tots els agents educatius de la ciutat i atenent tots els escenaris socialitzadors.

La finalitat que es defensa és el de contemplar i abastar el fet educatiu des d'una perspectiva amplia, tant en el temps (procés permanent al llarg de la vida) com en l'espai (diferents escenaris: família, escola, món associatiu, àmbit cultural, laboral, econòmic, espais lúdics...) per tal de planificar l'acció municipal potenciant les actuacions dels diferents agents educatius de la ciutat. L'educació comporta el garantir una promoció individual i col·lectiu, basada en els drets i la igualtat d'oportunitats de totes les persones en un context de valors democràtics.

Donat que l'administració local compta amb unes potencialitats idònies per a desenvolupar un projecte comú amb la ciutadania: el coneixement de les necessitats, les especificitats del territori, la relació directa amb el teixit social, la representativitat democràtica, la perspectiva global, la possibilitat d'impulsar projectes supramunicipals i/o amb d'altres administracions, la capacitat d'esdevenir recurs i agent educador

Aquest és el plantejament d'inici del Projecte Educatiu de liderar políticament un model de ciutat desitjable, per tal d'aconseguir entre tots els objectius consensuats i tenir eines per afrontar els reptes de futur, donant resposta als canvis econòmics i /o socioculturals que esdevinguin. El Projecte Educatiu de Castellar del Vallès respon a un model integral, estratègic i participatiu on el marc competencial esdevé dimensionat per un espectre obert i possibilitador en relació amb les necessitats de la ciutadania.

La metodologia del Projecte Educatiu de Ciutat es basa en un model de treball transversal entre àrees i departaments de l'Ajuntament per tal de dissenyar i implementar un procés amb projecció i suport participatiu vers el compromís i la implicació per al canvi conjunt.

L'Ajuntament parteix dels posicionaments i projectes estratègics com: l'adhesió a la Carta de Ciutats Educadores; l'adhesió a la Carta de ciutats europees cap a la sostenibilitat; el Pla director de Joventut; el II Pla Estratègic de la Ciutat, l'adhesió a la Xarxa Catalana de Ciutats Saludables; l'Agenda 21 Local; el Pla Local de Formació Permanent d'Adults; el Projecte de la Ciutat dels Infants, etc. que marcaren els valors i les línies d'actuació estratègiques del Projecte Educatiu de Castellar del Vallès.

Atenent la finalitat del Projecte Educatiu de Castellar del Vallès descrita fins ara, una primera proposta d'objectius estratègics, entre d'altres, es poden descriure atenent als àmbits següents:

- Potenciar la participació ciutadana amb una visió de transformació educadora en el procés de creixement i consolidació de la ciutat.
- Desenvolupar el creixement urbanístic de la ciutat creant serveis i espais públics ordenats, promoven entorns més humans amb millora del medi.
- Incrementar i promoure la identitat i el sentit de pertinença a Castellar del Vallès dels seus ciutadans, afavorint la cohesió social.
- Donar coherència a les línies ideològiques establertes des de l'Ajuntament en els diferents àmbits i plans estratègics.
- Potenciar els valors compartits, entesos com a desitjables per la majoria de la societat, i els valors controvertits que, en forma de principis, han de marcar la direcció del projecte

- Optimitzar i difondre els recursos existents a la ciutat tan institucionals com privats que facilitin desenvolupar la tasca educadora en tots els escenaris socials
- Corresponsabilitzar a la ciutadania en la presa de decisions respecte als canvis necessaris de la ciutat
- Formar els ciutadans de Castellar del Vallès per encarar els reptes de futur dels propers anys

L'Ajuntament, coneixedor del Pla de mandat de l'Àrea d'educació de la Diputació de Barcelona, va demanar la col·laboració d'aquesta entitat per al desenvolupament del Projecte Educatiu de Castellar del Vallès, a la qual cosa la citada administració ha notificat del seu suport incorporant-lo en el projecte pilot de l'esmentat Pla de Mandat. Això implica el suport tècnic de l'Àrea d'Educació de la Diputació de Barcelona, així com el del conveni específic per aquesta tasca amb la Universitat Autònoma de Barcelona, en el desenvolupament del Projecte Educatiu de Castellar del Vallès

El Pla de Cooperació local del Pla de Mandat de l'Àrea d'Educació de la Diputació de Barcelona (2004-2007) contempla aquesta col·laboració i es defineix en la missió de : "Impulsar i dissenyar polítiques educatives locals que afavoreixin la cohesió social, la qualitat de vida i el desenvolupament econòmic i social, cooperant en la prestació de serveis de manera conjunta amb els municipis, respectant-ne l'autonomia local i treballant per obtenir un elevat grau de satisfacció de la ciutadania"

El Projecte Educatiu de Ciutat consta de les fases de: predisseny en la que es fa constar la finalitat i els objectius estratègics; la de disseny en la que prèvia prospecció i diagnòsi s'establiran les línies estratègiques i els objectius operatius amb la creació d'un nucli impulsor (polític-tècnic); i la de realització en la que es compondrà l'estructura participativa per a la concreció de les accions, amb la compaginació del model d'avaluació que anirà retroalimentant tot el procés del projecte.

Abans de procedir a iniciar el Projecte Educatiu de Ciutat, i donades les seves característiques: estratègic i participatiu, cal concretar la voluntat i el lideratge polític del citat projecte, aquesta presa de posicionament polític és el que encapçalarà l'inici de tot el procés. A partir d'aquí el govern municipal redactarà la fase de predisseny i establirà els recursos humans i econòmics necessaris per a desenvolupar aquest projecte (concretant-se en el Pla de Mandat on s'estableixen les línies d'intervenció prioritàries), així com les diverses implicacions polítiques i tècniques per a concretar el treball transversal i el nucli impulsor d'aquest.

Per tot l'anteriorment exposat, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent ACORD:

**Assumir el compromís** de desenvolupar el Projecte Educatiu de Castellar del Vallès a redactar per l'Ajuntament de Castellar del Vallès, dintre del marc programàtic de l'actual mandat.

La **Sra. Mireia Casamada** defensa la proposta tot dient que en la finalitat del projecte educatiu de ciutat conegut com el PEC, és la de contemplar i abastar el fet educatiu des d'una perspectiva ampla, tant en el temps, procés permanent al llarg de la vida, com en l'espai, diferents escenaris, família, escola, àmbit cultural, laboral econòmic, etc., per tal de planificar l'acció municipal potenciant les actuacions dels diferents agents educatius de la ciutat, a través de diferents actuacions com potenciar la participació ciutadana, desenvolupar el creixement urbanístic, optimitzar i difondre els recursos existents a la ciutat, formar ciutadans per encarar els reptes de futur i corresponsabilitzar la ciutadania en presa de decisions. Aquest projecte consta de diferents fases: pre-disseny, disseny i la concreció d'aquests objectius, per portar a

terme tot això, es demana el compromís polític de desenvolupar el projecte educatiu de ciutat a la nostra Vila.

S'obra un torn d'intervencions, pel PSC la **Sra. Antònia Pérez** i diu que és un projecte més, som una ciutat que ens podríem anomenar la Vila pilot dels projectes pilots. Veiem molt bones intencions, que se'n parla molt de fer molts d'aquests projectes, però els hi falta continuïtat. Tot i això el grup que represento hi donarà recolzament, però som del parer que caldria aprofitar els recursos que ja tenim.

Continua per ERC, el Sr. **Jordi Permanyer** remarcant que la metodologia es basa en un model de treball transversal i participatiu, a nivell de població i també intern de l'Ajuntament, entre àrees i departaments, i així es pot comptar amb el suport tècnic de l'Àrea d'Educació de la Diputació de Barcelona i un conveni específic per aquesta tasca amb la Universitat Autònoma de Barcelona. I en destaca una tercera part, que és posar-ho en practica, i en aquest sentit crec que hi ha totes les garanties perquè es digui a la practica.

Per ICV.EPM el Sr. **Xavier Garcia** manifesta la seva disconformitat donat que el grup que representa ja no va aprovar el pla programàtic de mandat d'aquest de govern, per coherència no podem aprovar un projecte educatiu de ciutat dins del marc programàtic de l'actual mandat.

Val a dir que llevat això, ens preocupa l'execució pràctica d'aquests projectes, ja que no veiem que l'Ajuntament planifiqui ni que busqui camins nous per intentar més implicació de la gent, s'utilitzen canals de participació que no serveixen.

La Sra. **Sra. Alcaldessa** explica que el pla de mandat a que es refereix és el de la Diputació.

En torn de replica la Sra. **Mireia Casamada**, especifica que en cap moment es vol desdoblar el que són el canals de participació, sinó utilitzar els que ja tenim en el Consistori, i per altra banda dir que és un projecte que ha de tenir continuïtat.

La **Sra. Alcaldessa** pren la paraula exposant que amb l'ajut de la Diputació aconseguim una col·laboració i alhora més recursos. I demana al grup socialista que exposi quins son els plans que no s'han portat a terme.

Pel PSC la **Sra. Antònia Pérez** pren la paraula per dir que plans com el d'accessibilitat on hi ha aspectes que no s'actualitzen; pel que fa al pla de joventut s'ha reduït el pressupost, etc..

També pel PSC el Sr. **Pepe González** intervé dient que com que el Reglament de l'Ajuntament preveu un debat anual sobre la situació del municipi, avancem que es demanarà una sessió específica per debatre quina és la situació dels plans iniciats.

El Sr. **Xavier Garcia** per ICV.EPM intervé per dir sobre els projectes educatius de ciutat que un dels grans problemes que es troben, és que es queden en el nivell de participació de les persones actives.

**VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:**

Vots a favor	:	CATORZE	(14)	dels regidors de CiU, ERC i PSC
Vots en contra	:	CAP	( 0)	
Abstencions	:	CINC	( 1)	del regidor d'ICV.EPM

## **9.- PLA DIRECTOR DE LA SOCIETAT DEL CONEIXEMENT**

Sovint, quan parlem de les Tecnologies de la Informació i de la Comunicació, les anomenades TEC, posem més èmfasi en l'apartat tecnològic i menys en l'humà o el social. Aquest pla té per objectiu precisament girar aquest discurs i aconseguir que la

ciutadania, les entitats, les empreses... puguin beneficiar-se dels progressos d'una societat que avança irreversiblement cap a la modernització tecnològica.

El Pla Director s'estructura sobre quatre grans eixos que plantegen un total de 7 línies estratègiques, 24 objectius i 72 actuacions per dur a terme fins al 2011.

Dins de la línia d'E-govern, es proposa que la utilització de les noves tecnologies per part de l'administració permeti promocionar una relació àgil, eficaç i eficient amb el ciutadà. Aquesta és una línia prioritària i que encaixa plenament amb el treball que s'està efectuant dins el Pla Director Tecnològic de l'Ajuntament i el Pla de Millora del Servei d'Atenció Ciutadana.

A E-societat, s'aposta per un treball educatiu i social que procuri evitar l'anomenada factura digital. Per això cal afavorir l'accés de la ciutadania a les TIC, amb mesures com la creació de nous punts d'accés públic a Internet, l'oferta de cursos de formació per als col·lectius que més dificultats tenen per accedir a les noves tecnologies, o l'aprofitament de les possibilitats de la xarxa per fomentar el desenvolupament cultural del municipi, la participació ciutadana o el treball de les entitats i els centres educatius a la xarxa.

Dins la línia d'Empresa, cal ajudar a les empreses del municipi perquè pugui millorar el seu rendiment d'acord amb les possibilitats que ofereixen les TIC. Tot el teixit empresarial del municipi s'ha de veure beneficiat de l'ús de les TRC's i especialment cal promoure accions orientades a les petites i mitjanes empreses i al comerç urbà.

I pel que fa a les infraestructures, és necessari vetllar pel desplegament de les xarxes de telecomunicacions a Castellar. És per això que cal estar atents a les oportunitats de millora dels serveis de banda ampla, perquè en definitiva hem de treballar perquè a Castellar es puguin oferir uns serveis tecnològics de primera qualitat. Per això, cal donar solucions a dèficits importants que fins ara els operadors privats no ens han resolt.

Per la qual cosa a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció del següent

ACORD:

**Aprovar** el Pla Director de la Societat de la Informació i del Coneixement de Castellar del Vallès.

La **Sra. Alcaldessa** presenta la proposta dient que el Pla Director per a la Societat de la Informació i el Coneixement (PDSIC) de Castellar del Vallès, té com a principal objectiu aconseguir que la ciutadania, les entitats, les empreses o la pròpia administració no perdin el tren de les noves tecnologies. El pla s'estructura sobre quatre gran eixos –e-govern, e-societat, econòmica i infraestructures que plantegen 7 línies estratègiques, 24 objectius i 72 actuacions per portar a terme des d'ara fins el 2011.

El pla es va elaborar entre novembre de 2004 i maig de 2005 en el marc d'un procés de debat i planificació estratègica que ha comptat amb el suport del consorci Localret, l'impuls dels tècnics municipal i la participació activa de la ciutadania i del teixit associatiu i empresarial. El Pla Director de Castellar del Vallès s'ha dividit en tres fases: organització i diagnòstic, debat estratègic i una darrera fase d'implantació.

Així, els objectius i accions a desenvolupar dins de la línia d'infraestructures de les Tecnologies d'Informació i Comunicació (Tic) per donar cobertura a tot el municipi de Castellar del Vallès. Per tal d'aconseguir-ho, cal augmentar els contractes amb les diferents operadores de telecomunicacions i empreses de serveis, així com d'altres administracions d'àmbit supramunicipal per taslladar la pressió ciutadana i facilitar en la mesura del possible el desplegament i millora de les actuals cobertura tant de telefonia com ADSL del municipi.

També s'ha de treballar internament amb aspectes com l'inici d'ús de tecnologies WIFI als equipaments municipals, - actualment la biblioteca, i en breu l'Espai Tolrà i el telecentre -, la millora en el control de les radiacions - amb el desplegament a principis de gener d'una sonda de mesura de radiacions -, o el conveni de telecomunicacions signat amb Localret per poder disposar d'un marc d'actuacions i de relacions que prevegi tots els aspectes relatius a la construcció i posterior ús de les infraestructures canalitzades subterrànies.

A l'eix e-societat es pretén incrementar les polítiques de foment d'alfabetització digital amb l'increment del nombre de punts d'accés lliure a Internet, formació a col·lectius amb difícil accés a les noves tecnologies i campanyes de sensibilització. Dins d'aquest àmbit, es vol reforçar la reutilització dels ordinadors, disposar d'espais de connexió a Internet sense fils i estudiar les necessitats en noves tecnologies que tenen les escoles, incrementar-ne l'oferta de formació com a eina funcional i d'aprenentatge per a les persones.

A la línia e-govern es proposa millorar el funcionament de l'organització municipal incrementant l'eficiència i l'eficàcia. D'aquesta manera, es donaria resposta a les necessitats dels ciutadans d'una manera àgil, eficient i qualitativa, utilitzant tots els avantatges que aporten les TIC. A més, el Pla Director vol potenciar la participació ciutadana en la presa de decisions de les administracions, dinamitzant el debat sobre temes d'interès de la ciutat i implicant els ciutadans en els assumptes del municipi.

En aquesta línia, s'han treballat aspectes d'integració de l'organització interna municipal,, aplicant canvis en diferents programaris de gestió, amb l'impuls d'aspectes de millora de relació telemàtica amb l'administració -projecte de volants telemàtics de padró o l'e-TRAM- i la potenciació d'aspectes organitzatius i de reenginyeria de processos o l'adequació a la Llei Orgànica de Protecció de Dades (LOPD).

Finalment, a l'eix economia, es vol fomentar l'ús i l'aplicació de les TIC a les mitjanes i petites empreses del municipi per a millorar la seva competitivitat, afavorir els negocis en xarxa i disminuir el risc de fractura digital respecte a les grans empreses. Dins d'aquesta línia, s'intentarà analitzar i identificar les necessitats comunes de les empreses de Castellar quant a servei, equipaments i infraestructures TIC per buscar acords comuns a través d'iniciatives ja existents o establint-ne de nous amb els proveïdors.

S'obra un torn d'intervencions, la **Sra. Antònia Pérez**, pel PSC exposa que aquest pla director ja té una trajectòria iniciada, i seria bo també fer-ho extensiu a les escoles, ja que la informatització a les escoles és important per a una educació de la població, per això com més aviat comenci i més fàcil ho posem a les escoles, facilitarà tot aquest projecte.

El Sr. **Jordi Permanyer** per ERC diu que el pla director de la societat del coneixement és l'exemple de que els projectes es duen a terme, es programen, es pressuposten i s'avaluen. Val a dir que hem estat municipi pilot en diferents projectes, a nivell de societat d'informació i coneixement, com per exemple fer tràmits per internet, i l'experiència ha estat positiva fins el punt de rebre, en diferents projectes, el reconeixement de la Generalitat, i pel que fa al pla director que es presenta avui per la seva aprovació, ja hem rebut una subvenció de 76.000 € de la Generalitat per desenvolupar cinc projectes d'aquest pla director de la societat del coneixement, per tant s'està treballant bé i s'està implantat. També en els cursos d'informàtica, en diferents nivells, hi ha 400 persones inscrites.

El Sr. **Xavier Garcia** per ICV.EPM intervé dient que els números no surten igual, ja que el nivell de participació de la gent que té relació amb l'administració és majoritari, malgrat això dir que aquest pla directori és interessant i obra una línia de treball

En torn de replica el Sr. **Jordi Permanyer** per ERC intervé per aclarir que mai s'està content de la participació ciutadana, sempre esperem més, esperem més qualitat, més quantitat i més diversitat, tot fent un recordatori de la participació, val a dir que en el projecte de l'e-societat hi van assistir ciutadans a títol individual, no obstant som els regidors els primers que hem de donar exemple assistint a totes les comissions de treball, i això no es fa.

La **Sra. Alcaldessa** intervé dient l'Administració local ha de posar a disposició dels ciutadans, eines de participació.

**VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:**

Vots a favor : CATORZE (14) dels regidors de CiU, ERC i PSC  
Vots en contra : CAP ( 0)  
Abstencions : CINC ( 1) del regidor d'ICV.EPM

**10.- BONIFICACIONS A L'IMPOST D'OBRES I CONSTRUCCIONS**

ATÈS l'apartat tercer de l'article quart de l'Ordenança reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres estableix que els interessats podran gaudir d'una bonificació des del 25% fins al 95% de la quota les obres que tinguin per objecte la realització de construccions o instal·lacions declarades d'especial interès o utilitat municipal. Per reconèixer aquestes bonificacions es tindrà en consideració el fet que es puguin especificar els beneficis que les obres o instal·lacions reportaran a la ciutat.

ATÈS que l'article 103.2.a) de la Llei d'Hisendes Locals, segons el text refós aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix la competència del Ple de la Corporació, es va aprovar a l'Ordenança municipal que mitjançant aprovació anual de tots els acords que es derivin de la concessió de les bonificacions admeses en el moment de l'aprovació de la corresponent llicència d'obres s'aprovarien les bonificacions.

ATÈS que durant l'exercici s'ha pogut comprovar per part del Departament d'Urbanisme l'existència de supòsits inclosos en l'apartat abans transcrit de la normativa municipal.

ATÈS l'article 13 de la Llei 30/92, de 26 novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, en relació al procediment i condicions de les delegacions de competències o atribucions.

ATÈS que la competència establerta per part de l'Ordenança municipal no es pot entendre incloses dins de les contemplades com indelegables per l'apartat 4 de l'article 22 de la Llei de Bases de Règim Local, 7/85, de 2 d'abril, ni l'acord d'aprovació de les bonificacions requeria quòrum especial.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar** les bonificacions de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'exercici del 2005, dels expedients de concessió d'obres per imports, percentatges i interessats que s'estableixen a continuació:

<b>Interessat</b>	<b>Expedient</b>	<b>Pressupost</b>	<b>Bonificació</b>	<b>Bonificat</b>
Francesca Clusellas Lloret	Ome 921/05	16.704€	84,85%	467,72€

Comunitat de propietaris c/Montcada, 21	Ome 835/05	10.728,06€	84,85%	300,39€
Comunitat de propietaris c/Santa Perpètua, 16	Ome 1030/05	18.211,50€	84,85%	509,93€
Lourdes Caballero Segarra	Ome 1077/05	4056,83€	84,85%	113,60€
Jose Maria Torres Fontalva	Ome 977/05	9.319,04€	84,85%	261€
Sara Roca Gutierrez	Ome 1104/05	1.018,5€	84,85%	28,52
Generalitat de Catalunya, Dept. Educació	O 050017	2.098.190,25€	95%	65.778,26€

SEGON.- **Delegar** l'aprovació de les bonificacions contemplades a l'apartat tercer de l'article quart de l'Ordenança reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions a la Junta de Govern Local, d'acord amb el procediment establert a l'Ordenança, mitjançant l'aprovació conjunta de totes les bonificacions una vegada per exercici, o de forma separada per a cada expedient d'obres.

TERCER.- **Publicar** l'anterior acord de delegació en el Butlletí Oficial de la Província en compliment del que regula l'article 13.2 de la Llei 30/92, de 26 novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

El Sr. **Jordi Permanyer** per ERC defensa la proposta explicant que es proposa bonificar l'impost d'obres i construccions, en les quotes de les obres que tinguin per objecte la realització de construccions o instal·lacions declarades d'especial interès o utilitat municipal.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

## 11.- **PROPOSTES DEL GRUP SOCIALISTA**

11.1.- Sobre el funcionament de correus.

ATÈS el mal servei que presta Correus a les urbanitzacions, fora del nucli urbà de Castellar del Vallès, segons constaten els mateixos veïns afectats.

ATÈS el perjudici que suposa pels veïns d'aquestes urbanitzacions l'espera de documents, notificacions o paquets importants

ATÈS que l'actual repartiment postal en algunes zones del municipi és insuficient i irregular i que, en alguns casos, pot arribar a efectuar-se tan sols una vegada cada mes.

El Grup municipal Socialista, a l'Ajuntament Ple proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Instar** a Correus a la millora del servei que s'ofereix a les diferents urbanitzacions de Castellar del Vallès.

SEGON.- **Notificar** els acord presos al delegat responsable del servei a la zona on pertany el nostre municipi.

Continua el **Sr. Ignasi Giménez** dient que la proposta s'ha fet a instància de veïns que han fet aquesta demanda.

La **Sra. Alcaldessa** manifesta la conformitat del seu grup amb la proposta.

Per ERC el Sr. **Jordi Permanyer** també es manifesta a favor i diu que des de l'Ajuntament i concretament des del Departament de Promoció Econòmica s'han mantingut converses amb correus sense que obtinguin resultats, per això cal pressionar.

El Sr. **Xavier Garcia** per ICV.EPM intervé per manifestar-se també a favor de la proposta i alhora deixar patent el pèssim servei que dona correus i dir també que per iniciar les accions per la millora del servei cal que sigui motivat per un moviment de

veïns, sindicats i administració local.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

11.2.- Comissió per a l'agermanament amb Lahiguera.

ATÈS l'important moviment migratori que durant la dècada dels 50 i 60 es va produir entre Castellar del Vallès i el municipi de Lahiguera.

ATÈS que molts ciutadans empadronats en el nostre municipi tenen el seu origen a Lahiguera i que d'aquesta població prové el nucli immigrant més important que té Castellar del Vallès.

ATESES les estretes relacions que encara existeixen entre ciutadans dels dos municipis, relacions de tipus familiar o d'amistat, i que fan que siguin molts castellarencs els que passen període de l'any en aquesta població de Jaén.

ATÈS que els alcaldes dels dos municipis han expressat la seva intenció de celebrar un agermanament durant aquest 2006.

ATÈS que de manera puntual s'han organitzat actes entre associacions i entitats de Castellar del Vallès i de Lahiguera.

ATESA la importància que té per una societat com la nostra conèixer i difondre la història més recent i que ens constitueix en allò que som en l'actualitat

ATESOS els llaços històrics comuns que uneixen aquestes dues poblacions i veient la necessitat d'enfortir els vincles entre les dues comunitats.

El grup municipal socialista, a l'Ajuntament Ple proposa l'adopció del següent

ACORD:

**Constituir** una comissió unitària i plural formada pels grups municipals i entitats ciutadanes per preparar un futur agermanament entre les dues poblacions.

El **Sr. Ignasi Giménez** explica que s'han fet tot una sèrie de gestions entre els dos equips de govern, el de Lahiguera i el de Castellar del Vallès, des de que es va anunciar la possibilitat de que aquest any 2006 es dugués a terme aquest agermanament entre els dos municipis, el grup socialista creu que és molt oportú que es digui a terme aquest agermanament i per això cal crear un espai de trobada, de participació, on es pugin preparar i planificar quin són els actes per dur a terme aquest agermanament.

La **Sra. Alcaldessa** diu que votaran a favor de la proposta de resolució.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

11.3.- Per la redacció d'ordenança sobre residus.

ATÈS que un dels compromisos de tots els grups polítics és el de treballar per tendir cada cop més a un municipi ambientalment sostenible, sense que això significa oblidar el benestar comunitari i sanitari dels castellarencs i castellarenques.

ATESA la inexistència d'una ordenança municipal que reguli la gestió de residus, centrada bàsicament en la ubicació de contenidors de recollida de residus i de recollida selectiva a la via pública, per tal que aquests no dificultin la circulació tant peatonal com rodada, generin les mínimes molèsties als habitants i facilitin al màxim el servei de recollida, alhora que millorin l'aspecte estètic del poble.

ATÈS que cal cercar solucions als problemes derivats del servei de recollida de residus i de la ubicació dels contenidors a la via pública.

El grup municipal socialista, a l'Ajuntament Ple proposa l'adopció del següent

ACORD:

**Aprovar** la confecció d'una ordenança municipal que reguli l'obligació de presentar en les sol·licituds d'obres majors amb execució dins del terme municipal de Castellar



del Vallès la inclusió en el projecte tècnic d'un sistema que permeti gestionar els residus (RSU i selectiva), preferentment de contenidors soterrats.

També el **Sr. Ignasi Giménez** pel PSC diu que aquesta ordenança esperem que solucioni el problema de la gestió de residus, per això instem a la creació d'una ordenança que reguli els sistemes de gestió de residus en aquestes noves edificacions i noves urbanitzacions i que sigui un requisit que es posi per part de l'Administració quan s'atorguin les llicències d'obres majors. Així doncs bàsicament és que a partir d'ara qualsevol nova urbanització o qualsevol llicència d'obres majors estigui subjecte al fet que s'haguí d'incloure quina previsió hi ha contenidors i en quin lloc es pensen ubicar, i aleshores que els Serveis tècnics municipals decideixin si es oportú o no, la previsió que fan els constructor .

La **Sra. Montse Gatell** es manifesta a favor de la proposta i expressa que és un pas lògic en el camí encetat, perquè ja abans de l'existència d'aquesta ordenança, ja havíem requerit a alguns constructors i promotors que tinguessin en compte la possibilitat d'incloure contenidors soterrats en la promoció.

Per ERC el **Sr. Jordi Permanyer** també exposa la conformitat del seu grup amb la proposta i en demana un esborrany.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

## 12.- **ASSUMPTES SOBREVINGUTS**

No n'hi ha.

## 13.- **SUGGERIMENTS I PREGUNTES**

El Sr. **Pepe González** pel PSC fa un suggeriment sobre el nou horari de la Vallesana, quatre serveis a l'hora i amb la garantia d'una regularitat en la freqüència, es una important millora respecte a la irregular situació en la que estava.

I no havent-hi cap cas més assumptes a tractar, essent un quarts d'onze de la nit, s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present Acta que signa com a fedatari d'aquests acords el Secretari, amb el vist-i-plau de la Sra. Alcaldessa.