

ACTE	PLE ORDINARI
DATA	16 DE JULIOL DE 2003
HORA	2/4 de 8 DEL VESPRE

ORDRE DEL DIA	PRESIDENT: II.Im. Alcalde Lluís M. Corominas
1.- Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de les sessió del dia 14-06-03. 2.- Donar compte dels decrets de l'Alcaldia i acords de la Comissió de Govern 3.- Aprovació definitiva unitat d'actuació de la ronda Tramuntana. 4.- Aprovació definitiva canvi de sistema d'execució ronda Tramuntana. 5.- Desafectació i alienació sobrant de vial públic 6.- Conveni amb el Departament de Justícia sobre el Parc de Bombers. 7.- Cessió en propietat del solar a la Generalitat del nou Institut 8.- Modificació pressupostària núm. 4/2003. 9.- Modificació ordenança fiscal Escola de Música. 10.- Proposta de Grup Socialista. 11.- Assumptes sobrevinguts 12.- Suggestiments i preguntes.	- Gemma Perich Vidal - Montserrat Gatell Pérez - Joan Roura Umbert - Cèsar Galvan Romero - Núria Juncadella Roig - Mireia Casamada Humet - Jordi Roman Clusella - N. Antònia Pérez Ballonga - Rosa Massot Casadevall - Ignasi Giménez Renom - José Eduardo González Navas - Jordi Carcolé García - Jordi Permanyer Bellmunt - Francesc Deu Trullas - F. Xavier García García - Sandra Roig Garay - Juli Boadella Vergés Secretari - Francesc Aragon Interventor

Vist que els reunits són la totalitat de membres que legalment constitueixen l'Ajuntament Ple, el Sr. President declara obert l'acte i s'entra a l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DEL DIA 14 DE JUNY

Tothom manifesta que ha llegit l'acta

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

2.- DECRETS DE L'ALCALDIA, I ACORDS DE LA COMISSIÓ DE GOVERN.

Per ordre de l'Alcaldia es notifica a l'Ajuntament en Ple dels Decrets de l'Alcaldia dictats des de l'última sessió plenària fins avui. Així com les sessions de la Comissió de Govern. Després d'uns aclariments per part de l'Alcalde.

La Corporació se'n donà per assabentada.

3.- APROVACIÓ DEFINITIVA UNITAT D'ACTUACIÓ RONDA TRAMUNTANA

Els polígons d'actuació urbanística són els àmbits territorials mínims per a dur a terme la gestió urbanística integrada segons l'article 112.1 de la Llei 2/2002 sobre urbanisme. L'apartat 5 d'aquest mateix article estableix que la delimitació dels polígons d'actuació urbanística es pot efectuar per mitjà de les figures de planejament urbanístic general o derivat; o bé subjectant-se als tràmits prefixats a l'article 113 de la Llei.

Vist l'informe tècnic que preveu de manera convenient l'establiment d'un polígon d'actuació urbanística a l'extrem de la ronda Tramuntana, en la seva connexió amb la carretera de Sentmenat, per tal de garantir les cessions de la part de vial de la ronda Tramuntana fora de l'àmbit del Pla Parcial ronda de Llevant, i també possibilitar una justa distribució de càrregues i beneficis entre els propietaris afectats.

De conformitat amb l'article 113 apartat 2 de la Llei 2/2002 d'Urbanisme.

ATÈS que per acord de la Comissió de Govern del dia 13 de febrer de 2003, s'aprova inicialment la delimitació del polígon, que fou notificat aquest acord als propietaris afectats, i fet públic a partir de l'Edicte al Butlletí Oficial de la Província del dia 19 de febrer de 2002.

ATÈS que en el període de notificació individual, s'ha rebut una al·legació d'un dels propietaris "Promociones RCR 2002, SL", per aspectes formals. Sense entrar en el contingut, que d'acord amb l'informe de Secretaria no són per a la seva estimació.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar definitivament** el polígon d'actuació urbanística de la ronda Tramuntana, segons l'àmbit definit el plànol tècnic adjunt, i desestimar l'al·legació presentada per "Promociones R.C.R. 2002, SL".

SEGON.- **Fer públic** aquest acord als interessats.

Defensa la proposta el **Sr. Alcalde** tot dient que dins de la tramitació del que ha estat tota l'obra de la ronda de Llevant, el pla parcial que hi ha al costat tenia diferents sectors i un d'ells és el que està delimitat per la ronda Tramuntana, s'han passat tots els tràmits abans d'aquesta aprovació definitiva i ara el que es fa és que aquesta unitat d'actuació que es va definir per tal de fer amb més detall la delimitació urbanística del que ha de ser el que connecti la ronda de Tolosa i la Soleia del Cosidor, ara ho aprovem definitivament.

El **Sr. Secretari** intervé per dir que alhora és desestima l'al·legació feta per l'empresa Promociones R.C.R. 2002, que és una de les propietàries d'aquesta unitat d'actuació, i explica les motivacions.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

4.- APROVACIÓ DEFINITIVA CANVI DE SISTEMA D'EXECUCIÓ RONDA TRAMUNTANA

ATÈS que l'execució de les obres d'urbanització dintre del polígon d'actuació Ronda de Tramuntana ha de recaure sobre l'administració municipal, per la coherència en l'execució de totes les obres d'urbanització incloses en el sector de la Ronda de Llevant; ronda, carrers del Pla Parcial, trams de Verge de Núria i Joan Abarcat, que ja executa l'Ajuntament, en més raó que la part al Nord delimitada per l'eix de la Ronda de Tramuntana queda dins de l'àmbit del Pla Parcial, i ja l'executa l'Ajuntament pel sistema de cooperació.

ATÈS que el planejament general de l'any 1978 preveia el sistema de compensació per l'execució de polígons i que el Pla General de Castellar del Vallès, revisat per acord de la Comissió d'Urbanisme del dia 26 de maig de 1999, manté aquest mateix criteri, per la qual cosa es pot aplicar l'article 158 del Reglament de Gestió, pel canvi de sistema d'execució.

ATÈS que fou aprovat inicialment el canvi de sistema d'execució per la Comissió de Govern del dia 28 de març de 2003, i l'acord notificat a les propietats afectades i l'expedient exposat al públic, mitjançant Edicte al Butlletí Oficial de la Província del dia 8 d'abril, sense que es rebés cal al·legació o suggerència.

ATÈS el que disposa la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme i el Reglament de gestió urbanística.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar definitivament** el canvi de sistema d'execució del polígon d'actuació de Ronda Tramuntana, passant de compensació a cooperació.

SEGON.- **Fer públic** aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província.

TERCER.- **Notificar** aquesta acord als propietaris afectats.

El **Sr. Alcalde** diu que vist que la resta de la ronda s'ha fet també amb cooperació, atès que la iniciativa per part dels privats no va ser amb els termini que l'Ajuntament volia, hem fet, en aquest cas, passar al sistema de cooperació que garanteix l'actuació.

En torn d'intervencions la Sra. **Rosa Massot** pel PSC menciona la conformitat del seu grup per aquest canvi de sistema, però val a dir que quan es fa una obra d'aquesta envergadura, que hem trigat tant temps a tenir la feta, sempre els costos estan per sobre del que s'havia pensat, malgrat ser una cosa que ja s'hi contava, però ja que hi estàvem posats, pesem que valia la pena haver continuat el tros final de l'Av. Sant Esteve fins l'acabament, aprofitant la mateixa obra.

El Sr. Alcalde intervé tot dient aquesta zona en concret, és sòl urbà no consolidat i els hi toca fer-ho als propietaris.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

5.- DESAFECTACIÓ I ALIENACIÓ SOBRRANT DE VIAL PÚBLIC.

Vista la sol·licitud del senyor Alfonso del Olmo Pagan d'adquisició de sobrant de vial públic.

ATÈS el que disposa el Reglament del Patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, en els seus articles 11, 12, 20 i 44, segons els quals:

- les parcel·les sobreres són de bens patrimonials

- que són parcel·les sobreres els terrenys de propietat municipal per que la seva reduïda extensió, forma irregular o emplaçament, no són susceptibles d'un ús adequat.
- Que es necessari la declaració de parcel·la sobrera d'acord amb el tràmit previst a l'article 20 del Reglament.

Vist l'informe tècnic favorable, que poden vendre's directament al propietari confrontant.

ATÈS que la Comissió de Govern acordà, en data 11 d'abril de 2003, iniciar expedient que fou exposat al públic en el Butlletí Oficial de la Província del dia 25 d'abril, sense que es reés cap al·legació o reclamació en període hàbil.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Declarar** parcel·la sobrera una porció de vial no utilitzable de la ronda del Cosidor, d'una superfície aproximada de 103,50 m2.

SEGON.- **Vendre** directament aquesta parcel·la sobrera al propietari col·lindant senyor Alfonso del Olmo Pagan, per un valor de SIS MIL euros (6.000 €). Les obres d'enderroc i reconstrucció de la vorera seran al seu càrrec.

Presenta la proposta el **Sr. Alcalde** tot dient que les parcel·les sobreres dels terrenys municipals, són béns patrimonials, ja que pel seu irregular emplaçament, per la seva reduïda extensió, no són susceptibles d'un ús adequat, s'han de declarar parcel·la sobrera, d'acord amb l'article 20 del reglament del patrimoni dels ens locals. Això vol dir que de la tramitació del pla parcial de la Soleia del Cosidor, ha quedat una peça inservible des del punt de vista públic, i en base a tot això ho incorporarem al propietari de la parcel·la col·lindant, previ pagament del seu valor assignat. Les obres que calguin fer-se seran a càrrec del propietari.

La Sra. **Rosa Massot** pel PSC menciona que n'hi ha una altra de parcel·la amb les mateixes condicions que aquesta, quina actuació s'hi pensa fer?.

El **Sr. Alcalde** contesta que en la propera comissió es pot plantejar el tema per veure quina actuació si fa.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

6.- CONVENI AMB EL DEPARTAMENT DE JUSTÍCIA SOBRE EL PARC DE BOMBERS

La Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Castellar del Vallès, signaren l'any 1986, conveni de cooperació per a la instal·lació d'un parc de bombers voluntaris en el nostre municipi, que fins el trasllat del nou local, es trobava en el carrer Sant Llorenç.

El nou equipament del Pla de la Bruguera que la Generalitat ha trobat idoni per a aquest servei implica la renovació del conveni, amb la seva entrada en funcionament.

Per la qual cosa a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar** l'esborrany de conveni a subscriure amb el departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya, per a la cessió i manteniment del Parc de Bombers del Pla de la Bruguera.

SEGON.- **Facultar** al Sr. Alcalde per a la signatura del conveni.

El **Sr. Alcalde** explica que des de l'any 1986 el parc de l'escorxador tenia un conveni amb la Generalitat de Catalunya, pel qual la Generalitat es feia càrrec d'una sèrie de despeses de manteniment i de funcionament del mateix parc. A efectes de la xarxa de parcs de bombers de Catalunya hi ha els parcs professionals i els parcs voluntaris, nosaltres, amb finançament propi vam fer el parc de bombers del Pla de la Bruguera, atenent a dos criteris: un en que la situació del vell era una situació no idònia i l'altre que ens calia un parc modern per fer front també a la zona a on estem, amb un 84% del terme arbrat i tenint el parc de bombers professionals més a prop a Sabadell o a Bellaterra. També per la llarga tradició que hi ha hagut de bombers voluntaris i també amb una nombrosa plantilla de bombers juvenils que supera els 20 nois, per tots aquests motius van decidir fer el parc i es va demanar a la Generalitat la incorporació d'aquest nou parc a la xarxa de parcs de bombers voluntaris de Catalunya i alhora que es fes càrrec del seu manteniment. Això ja s'ha fet, tenim el conveni i el que es fa en l'acord 'avui és aprovar aquest conveni.

En torn d'intervencions el Sr. **Jordi Carcolé** pel PSC exposa que estan d'acord en el conveni i esmenta que és molt positiu tenir un parc de bombers a la Vila, ja que la situació de la nostra Vila envoltada de boscos fa que l'equipament sigui del tot imprescindible, i també creiem positiu la inclusió en el conveni de les despeses de manteniment i de funcionament perquè fa que els arques de l'Ajuntament quedin deslliurades d'uns costos que podrien arribar a ser significatius.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

7.- DONACIÓ EN PROPIETAT DEL SOLAR A LA GENERALITAT DEL NOU INSTITUT.

Aquest Ajuntament inicià els tràmits per a la cessió de domini públic del solar corresponent al nou Institut per Acord del Ple de data 29 de maig de 2001, amb els requisits que demanava el Departament d'Ensenyament.

ATÈS que aquest solar qualificat d'equipament com a bé de domini públic, és inalienable, sinó s'altera la qualificació jurídica del bé, de conformitat amb allò que disposa l'article 20 del Reglament del patrimoni, tràmit d'alteració que fou iniciat per la Comissió de Govern del dia 28 de febrer de 2002, i exposat al públic l'expedient a partir de la publicació de l'Edicte al Butlletí Oficial de la Província, el dia 6 de març de 2002, sense que es rebés cap al·legació o suggeriment.

ATÈS que el solar fou trobat en les condicions d'idoneïtat per part del Departament d'Ensenyament portant-se a terme la corresponent redacció de projecte i inici d'obres.

ATÈS que s'ha de formalitzar la donació.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Qualificar** el solar d'equipament educatiu del Pla de la Bruguera, Polígon I, com a **bé patrimonial**

SEGON.- **Fer donació** d'aquest solar de superfície registral 7.640 m², a la Generalitat de Catalunya, que correspon a la finca registrals, inscrita a nom de l'Ajuntament de Castellar del Vallès, en el Registre de la Propietat de Sabadell núm. 12539, inscripció 1^a foli 112, tom 3145, llibre 258 de Castellar del Vallès, que termeneja al Nord amb el carrer Alemanya, a

l'Est amb el carrer dels Països Baixos; al Sud mitjançant verd públic amb la ronda de Tolosa, i a l'Oest amb el carrer Bèlgica.

TERCER.- **Facultar** al Sr. Alcalde per elevar a pública la donació en les indicacions contemplades en l'anterior acord del Ple del dia 29 de maig de 2001.

Presenta la proposta el **Sr. Alcalde** tot dient que els solars pels centres de primària són de propietat municipal, i el que es fa és que la Generalitat construeix a sobre i l'edifici el cedeix a l'Ajuntament, pel que fa las centres de secundària, els instituts, el solar també és de propietat i titularitat municipal, i el que es fa és passar la propietat a la Generalitat perquè construeixi l'Institut.

En torn d'intervencions el Sr. **Jordi Carcolé** pel PSC pregunta sobre uns abocaments d'una antiga foneria trobats durant els moviments de terres, si ja han estat retirats i quines previsions hi ha sobre aquest tema.

Contesta el Sr. **Alcalde** que la terra que es treu es fa amb un dipòsit controlat a càrrec de la pròpia Generalitat.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

8.- MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA NÚM. 4/2003.

Vista la memòria explicativa de les modificacions a realitzar en l'expedient de modificació de pressupost 4/2003, per la qual es proposa el suplement i l'habilitació de determinades partides de despeses per un import total de 828.815,57 €.

ATÈS que es pot finançar el present expedient amb la generació de crèdit a partir de la concreció d'una nova operació de crèdit, per finançar les actuacions esmentades a la memòria justificativa.

Vist l'informe de l'Interventor.

Vist el que disposen els articles 50 a 54 i 158 a 163 de la Llei 39/88 de 28 de desembre, es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents:

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** l'expedient de modificació del Pressupost únic vigent 4/2003, amb Suplement i Habilitació de partides del Pressupost de Despeses, per majors ingressos i generació de nous crèdits, a partir de la concreció d'una operació de crèdit, d'acord amb el següent detall de partides:

SUPLEMENT:

PARTIDA	DENOMINACIÓ	SUPLEMENT	DEFINITIU
3.422.62204	Adequació instal·lacions Coral	19.000	49.000
10.121.6222 2	Instal·lacions nau Tolrà	270.121,45	1.036.500,2 5
		289.121,45	1.085.500,2 5

HABILITACIÓ:

PARTIDA	DENOMINACIÓ	IMPORT
3.422.62206	Construcció nou centre escolar	462.694,12
3.422.62207	Reparacions col·legi Sant Esteve	35.000
3.422.62209	Reparacions centres docents	42.000
		539.694,12

La previsió de majors i nous crèdits pot fer-se a partir de majors ingressos i per baixa parcial de partides d'acord amb el següent extracte, tenint en compte que atès que els ingressos són afectats a les corresponents inversions, cal modificar el quadre de finançament de les inversions passant a finançar aquestes amb els fonts vinculats fins al moment:

BAIXA DE PARTIDES :

PARTIDA	DENOMINACIÓ	IMPORT
2.511.60128	URBANITZACIÓ ST.FELIU(PLAÇA)	114.000,00

MAJORS INGRESSOS SOBRE ELS PREVISTOS:

CONCEPTE	DENOMINACIÓ	IMPORT
75502	SUBVENCIÓ GENERALITAT ESCOLA BONA VISTA	72.121,45
76100	SUBVENCIÓ RONDA LLEVANT	180.000,00
91700	OPERACIÓ DE CRÈDIT	462.694,12
	TOTAL	714.815,57

SEGON.- **Aprovar la contractació** d'una operació de crèdit a llarg termini per un import de **462.694,12 €**, que servirà com a finançament provisional de l'actuació corresponent a la construcció del nou col·legi, fins que la Corporació no pugui disposar dels diners efectius d'aquest transferits pel Departament d'Ensenyament, facultant a l'Alcalde tant àmpliament com en dret sigui precís per a l'execució del present acord i, en especial, per contractar un crèdit amb entitat bancària o d'estalvi que es designin així com signar els respectius contractes, amb subjecció als següents límits :

- 1.- El termini d'amortització serà indeterminat, ja que dependrà de la recepció dels ingressos del conveni definitiu a firmar amb el Departament d'Ensenyament.
- 2 - L'interès anual no podrà ésser superior al MIBOR/EURIBOR + 0,40, amb modificació trimestral.
- 3 - La única comissió serà, en el seu cas, la d'obertura i no podrà ésser superior al 0'10%.
- 4 – Constarà com a garantia del crèdit el protocol firmat amb el Departament d'Ensenyament pel qual aquest es compromet al finançament de les obres.

TERCER.- **El crèdit** de la inversió que s'incorpora a l'estat de despesa no serà executiu fins que no ho sigui l'operació de crèdit prevista. A partir de l'aprovació del present

expedient s'entendran modificades les actuals vinculacions d'ingressos d'acord amb els nous finançaments establerts per majors ingressos en el present expedient.

QUART.- **Publicar** l'anterior acord per anunci al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la Corporació, per tal de realitzar el tràmit d'informació pública, durant quinze dies hàbils que estarà exposat a les oficines municipals, i en cas que no es presenti cap al·legació esdevindrà l'aprovació definitiva sense necessitat d'acord ulterior, d'acord amb la forma i terminis establerts a la Llei 39/88 i Reial Decret 500/1990.

CINQUÈ.- **Aprovar** el conveni a subscriure amb la Generalitat de Catalunya, departament d'Ensenyament, per a la construcció de la 1ª Fase, del Col·legi públic "Joan Blanquer".

El **Sr. Alcalde** explica que el pressupost inicial que aprova l'Ajuntament, és un pressupost que va incorporant tots els romanents de l'any anterior i les primeres inversions que ja estan previstes amb el seu finançament per l'any en curs, i a partit d'això s'incorporen aquelles modificacions que siguin per canvi de partides, o per incorporació de nous ingressos i per tant noves despeses que van sortint a mesura que avança la legislatura i que no estaven previstos en el moment de fer l'aprovació del pressupost. Per tant això és el que avui proposem, incorporar unes despeses i uns ingressos que no eren previsibles al principi. Tot seguit passa a detallar les modificacions proposades.

En torn d'intervencions la Sra. **Antònia Pérez** pel PSC, diu que en comissió informativa es va presentar una modificació de pressupost i ara en la junta de portaveus se'ns comunica que hi ha una modificació dins d'aquesta modificació. Així doncs el Partit Socialista proposa una esmena a fer dins d'aquesta modificació, crear una partida per la proposta que presentaren després i disminuir-la de la ja que hi ha de l'espai Tolrà i tirar endavant la nostra proposta. Dins de les dues parts presentades en la modificació, arranament a les escoles, que ja hi ha els diners, però en l'altra part que és la del crèdit pont, voldríem diferenciar les dues actuacions i demanar la votació separada.

Pel que fa a la primera hi estem totalment d'acord, cal tirar endavant totes les ajudes possibles per potenciar les escoles bressols públiques, la nova escola és necessària i fins i tot ja l'hauríem de tenir, però discrepen de la manera com s'ha portat a terme i també en el lloc que s'ubicarà, S'ha fet amb preses, no fes cas del compromís de l'Alcalde de fer una comissió i un estudi, que amb ell potser veurem que hi ha altres llocs que són més idonis. Volem que quedi clar que nosaltres volem arribar a acords, però participant-hi.

Continua el Sr. **Xavier García** per IC, exposant que si els costos d'aquest préstec ens els donarà la Generalitat, no se quan temps tardarà en donar els diners, però això generarà unes despeses financeres, que de moment qui les patirà serem els ciutadans de Castellar.

El parlar de reparacions, en termes comptables una reparació no és una inversió i menys si parlem de 6 o 7 milions, crec que caldria parlar-ne més.

En torn de replica el Sr. **Alcalde**, contestant a la intervenció feta pel PSC, diu que bàsicament només s'incorporen més diners a una partida que ja estava establerta. Pel que fa a la creació d'una nova partida, ara no es procedent, quan es facin els nous pressupostos és el moment de tenir-ho en compte. Pel que fa a la votació separada no pot fer-se, ja que l'acord és un i la votació també. Sobre el tema de la nova escola ens reiterem en tot el que ja he dit, evidentment el que no farem és deixar de fer la escola, per tant perquè l'escola estigui feta el més aviat possible no deixarem de fer cap tràmit i

estem seguin exclupulosament el camí més curt, per tenir l'escola feta. Per acabar torna a explicar les inversions proposades.

En torn de repliques, la Sra. **Antònia Pérez** pel PSC diu que només ens hem limitat a demanar la incorporació d'una esmena, i explica que el vot del seu grup serà en contra perquè la forma no ha estat la correcta.

El Sr. **Alcalde** incideix en que les modificacions pressupostàries de per sí ja són llargues, i el demanar votacions separades no és la manera més adequada.

Per IC el Sr. **Xavier García**, insisteix en el tema d'incorporar les despeses de financiació de la construcció de les escoles dins dels convenis que es tenen amb la Generalitat, el problema no està en accelerar les coses i menys en aquest cas de l'escola que es necessita, cal tenir en compte com es financen les despeses dels diferents capítols.

El Sr. Alcalde diu que no s'incorpora la despesa financera que suporta aquesta operació pont perquè l'altra part no ho vol, a l'igual que tampoc vol pagar el projecte executiu, Nosaltres el que volem es avançar-ho el màxim possible, per tant la necessitat és més nostra que de la Generalitat, per tant la Generalitat és que decideix si prioritza o no aquest conveni. Nosaltres el que hem fet és facilitar el màxim les coses tot i que representa una despesa, perquè hi ha un interès final.

Intervé el Sr. **Interventor** dient que les provisions estan regulades per IGAE de l'any 1993 en la que s'especifica que s'han de provisionar.

Torna a intervenir el Sr. **Xavier Garcia** per IC insistint en que un bé immoble no s'amortitza es revaloritzen. Aprofita per dir que seria interessant tenir constància del cost dels diners que s'aporten per a la construcció de les escoles i per al coneixement del ciutadà, que sàpiga l'esforç que està fent.

Pel PP la Sra. **Sandra Roig** pregunta si són els ciutadans els que suporten els interessos.

El Sr. Alcalde insisteix en del tema de l'escola, i diu que Castellar sempre ha tingut com un repte les millores educatives.

Pel PSC el Sr. **Jordi Carcolé** demana uns aclariments pel que fa a una partida.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor	: ONZE	(11) dels regidors de CiU, ERC i PP
Vots en contra	: CAP	(0)
Abstencions	: SIS	(6), dels regidors del PSC i IC.

9.- MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL ESCOLA DE MÚSICA

El títol II de la Llei 39/88 de 28 de desembre regula de forma exhaustiva els recursos dels Municipis i, en cada cas determina la facultat de les Corporacions Locals pel seu establiment, ordenació i supressió, així com per a l'aprovació i modificació de les corresponents ordenances fiscals; i en concret estableix en el seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

Vist que per modificar les ordenances fiscals cal seguir el procediment establert a la Llei 39/88, en l'article 49 de la Llei 7/85, reguladora de les Bases de Règim local, i 112 de la Llei 8/87, de Règim Local de Catalunya i que l'òrgan competent per adoptar els acords és el Ple municipal.

Amb la finalitat d'incloure una nova estructura de preus, en la que els ensenyaments que no donen pas a exàmens finals de tipus curricular, sinó a aprenentatge voluntari per a la simple iniciació i coneixement de la música, entenent que aquests preus havien d'ésser semblants amb els actuals que es donen a l'escola de música.

Per la qual cosa es proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar provisionalment** les modificacions de l'Ordenança de la Taxa per ensenyaments impartits a l'escola municipal de música que s'especifiquen més endavant, modificant l'aprovada el 23 de juliol de 2002:

ANNEX 1- TARIFES

Modificar les quotes tributàries que apareixen a l'annex corresponent d'acord amb el següent detall:

	GRUP A	GRUP B	GRUP C
Moduls	204,64	249,94	303,81

SEGON.- **Exposar al públic** en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament l'anterior acord provisional, així com el text complet de l'Ordenança fiscal modificada durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe, en els termes previstos a l'article 18 de la Llei 39/1988, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, l'acord adoptat restarà definitivament aprovat.

TERCER.- **Publicar** en el Butlletí Oficial de la Província els acords definitius que, un cop transcorregut el període d'exposició pública, procedeixi adoptar, així com el text de la part de l'Ordenança modificada.

QUART.- **Trametre** al Departament de Governació de la Generalitat, els acords de modificació d'Ordenances fiscals reguladores dels tributs municipals, un cop s'hagin aprovat definitivament, de conformitat amb allò que preveu l'art. 2.) del Decret 94/1995, de 21 de febrer, d'assignació de funcions en matèria d'hisendes locals als Departaments de Governació i d'Economia i Finances.

Defensà la proposta la Sra. **Gemma Perich** dient que el mes de novembre passat ja es van aprovar les ordenances de l'escola de música, però durant aquest curs s'ha creat un nou mòdul que no es podia incorporar en cap dels conceptes que teníem establerts en les taxes i per tant s'incorpora. Concretament són uns mòduls per les persones que ja han acabat els estudis en l'escola, i així poden allargar-los.

Intervé pel PSC la Sra. **Rosa Massot** demana que aquest tipus de propostes també es presentin amb l'antelació suficient, ja que en el supòsit que no hi hagi aprovació, que passaria amb les persones que estan matriculades.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

10.- **PROPOSTA DEL GRUP SOCIALISTA**

El Sr. **José González** comença dient que la intenció d'aquesta proposta era resoldre el tema de la climatització en l'edifici central de l'Ajuntament juntament amb els altres edificis d'ús freqüent, durant l'estiu. Ja sabíem que per processos administratius i que per raons tècniques el tema no es podria resoldre d'immediat, per tant no es gaudiria dels beneficis fins el proper any. tot seguit fa lectura de la proposta:

“Els últims anys no sabem si per l'efecte del canvi climàtic, per un canvi de tendència conjuntural o per casualitat, s'està produint un efecte que pot alterar els usos, costums i actituds dels vilatans de Castellar. Els estius son, climatològicament, cada vegada més llargs, als mesos de juny s'arriba a temperatures més pròpies del mes d'agost o d'altres latituds.

L'edifici de l'Ajuntament, inicialment concebut per a altres usos, està sotmès a una ocupació de persones i d'equipaments molt per sobre de les previstes en la seva concepció inicial. Els canvis en la distribució dels espais que, segur, han contribuït a una major funcionalitat des del punt de vista de l'ús actual, han modificat el comportament climàtic de l'edifici. Especialment significatiu és l'ús de la planta superior en les hores de major radiació solar, molt diferent del que tenia en la seva concepció original.

Les persones en general i els treballadors de l'Ajuntament, també els de la planta superior, en particular, tenen el dret a exercir la seva activitat en unes condicions mínimes de comoditat, en benefici de la qualitat del seu treball, que segur repercutirà en el conjunt dels ciutadans, seguint el magisteri del gran mestre Epicur, que ens va ensenyar que la felicitat està en els petits plaers i que difícilment pots ocupar-te dels temes més transcendents si no resolt les necessitats primàries.

Davant d'aquesta problemàtica hi ha diverses alternatives:

- treure l'activitat dels edificis al carrer. Això és factible i es fa amb notable èxit, amb activitats lúdiques de tarda i nit, difícilment suportables en espais tancats sense refrigeració.
- Canviar els horaris laborals. Ja en l'edat mitjana l'Administració andalusí, en els mesos d'estiu, que a Sevilla són intensos, treballa va amb un horari entre l'equivalent a les nostres 2 h de la matinada i 10 h del matí, si bé és cert que aquesta Administració no tenia massa relació amb els ciutadans de l'època.
- Hi ha una altra alternativa, potser menys respectuosa amb el medi ambient, més vulgar i probablement més fàcil i eficaç, i que es fa servir de forma regular en el nostre entorn immediat.

Per tot això a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprofitant** la modificació pressupostària prevista, iniciar la instal·lació de refrigeració a les plantes superiors de l'edifici central de l'Ajuntament.

SEGON.- **De forma immediata** iniciar un estudi tècnic i econòmic per avaluar la generalització a totes les dependències municipals així com als edificis públics que puguin tenir un ús freqüent durant l'estiu.

TERCER.- **Preveure** en els propers pressupostos les partides corresponents per portar a terme aquesta inversió que, en funció de la seva magnitud, podrà ser plurianual.”

En torn d'intervencions El **Sr. Alcalde** manifesta que creu que la proposta es extemporània en quant al lloc on s'ha de presentar i en el temps en que es presenta, evidentment que és legítim presentar-ho en un Ple, però entenem que l'execució del pressupost es discuteix en

la mateixa aprovació pressupostària, en aquell moment és un joc de prioritats, de coses que s'han de fer i coses que no, evidentment que es pot modificar durant l'exercici, per tant entenem que alhora de valorar si s'ha de prioritzar o deixar de fer altres coses, és l'equip de govern qui ho ha de determinar. En la confecció del proper pressupost s'haurà de debatre per l'any que ve quines són les prioritats que té el municipi, quines prioritats tenen els equipaments municipals, quines prioritats tenim en tots els àmbits i en aquell moment haurem de reproduir aquest mateix debat que fem ara.

Intervé per ERC el Sr. **Jordi Permanyer** és manifesta en igual sentit que el grup de Convergència i Unió, afegint que el Ple no és el marc d'estudi de proostes, sinó que ho són les comissions. L'estudi de climatització està ja fet, i no tant sols contempla la instal·lació d'aparells de refrigeració sinó també aïllaments. Manifesta que el seu vot no serà a favor de la proposta, amb això no vol dir que estiguem en contra de la climatització del Palau Tolrà, o de qualsevol altre edifici, sinó d'aquesta manera de fer i de la forma com s'ha presentat.

Continua el Sr. **Xavier García** per IC, exposa que un tema tan senzill de l'aire condicionat ens ha portat a una discussió política, d'organització i de futur. Som del parer que si les coses no es tiren endavant, creiem que tenim el dret de portar-les al Ple, i això és important. Però tenir d'anar sempre per comissions i no poder portar temes al Ple encara que se'ns digui que es correcte i que hi tenim el dret a portar-les, però que després ve la "coletilla" dient que no es considera correcta aquesta forma de treballar i que això no es responsabilitat ni una bona gestió, etc.. ens estan dient per una altra banda implícitament que no hi tenim dret.

Per acabar es manifesta a favor de la proposta

Finalment pel PP la Sra. **Sandra Roig** es manifesta a favor de la proposta i diu que actualment queden molts pocs equipament que no gaudeixen d'aire condicionat.

S'obre un torn de replica amb el representat del PSC Sr. **José González** i diu que el tema pressupostari es fa servir com a excusa, no obstant deixa clar que el tema ha estat portat en un inici en una comissió informativa, com es fa en tots els temes que venen al Ple, ens dona la impressió que el portar iniciatives ens està prohibit, només les poden portar els altres. Per acabar destaca una iniciativa que consta en el nostre programa, i que algun dia plantejarem, que és de donar la veu als ciutadans en el Ple, i finalment agrair el recolzament rebut per la resta dels grups de l'oposició, i crec que aquesta proposta a la llarga haurà servit perquè l'estiu vinent aquest edifici tingui aire condicionat.

Intervé el **Sr. Alcalde** per CiU, dient que el debat a Castellar es fa. Explica que hi ha un tema procedimental que no esta ben resolt pel ROM, la resolució es refereix a un dictamen que ve d'una comissió que ha de ser positiu, sinó no pot haver-hi resolució, el que passa que hi ha un vuit legal, suggeriments i preguntes se'n poden fer les que calguin. Les maneres d'arribar a fer coses amb els diners de l'Ajuntament són propostes que vinguin dels forums, de les comissions dels diferents plans, del consell socio-sanitari, de l'execució pròpia del pressupost, i de les modificacions que es fan, totes aquestes maneres són les correctes per incorporar coses.

Continua el Sr. **Jordi Permanyer** per ERC per fer unes aclaracions al respecte, i insisteix en que ja hi h un estudi fer, s'ha fet el projecte, està valorat i pressupostos, i aquest és el següent pas, i a partir d'aquí parlem de prioritats i parlem de si ho tirem endavant.

Replica el Sr. **José González** pel PSC dient que no hi ha prou en tenir l'estudi i el projecte fet, cal tirar-ho endavant.

VOTACIÓ: LA PROPOSTA NO FOU APROVADA; EL SEU RESULTAT:

Vots a favor	: SET	(7) dels regidors del PSC, IC i PP
Vots en contra	: DEU	(10) dels regidors de CiU i ERC
Abstencions	: CAP	

11.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

No n'hi ha.

12.- SUGGERIMENTS I PREGUNTES

Comença el Sr. **Xavier García,** per IC, demanant que dins del Pla estratègic, en la pàgina Web , i en concret e l'apartat de zoo, que hi hagués la possibilitat de connectar-se amb altres entitats com la pàgina Web de Castellar sostenible i, Adenc i altres, per tal d'incrementar la informació i poder tenir més informació, i així poder anar-hi afegint les actuacions que en aquest cas està fent l'Ajuntament.

També demana informació sobre el recent iniciat curs d'ajustador, sembla ser que a informació es va donar el dia 10 de juliol per començar el dia 14, quins camins es poden seguir per evitar-ho.

Pel que fa a Skater, potser seria interessant fer millores en el projecte, com la instal.lació d'unes grades i si potser cobertes, i si més no posar-hi uns bancs, una font i sobretot el tema de neteja.

Per acabar dir la situació precària en que es troba el parc de Colobres, està molt brut i deixat, no hi ha cap classe de manteniment,

La Sra. **Sandra Roig** pel PP, demana que no es perdi el respecte en el transcurs de les intervencions.

El Sr. **Alcalde** intervé per explicar que el que són preguntes es poden contestar abans del proper Ple o per escrit, els suggeriments es poden contestar o no en el mateix Ple, i en aquest sentit el Sr. **Jordi Permanyer** per ERC, i referint-se al curs d'ajustador diu que ha estat programat en molta antelació, i la publicitat que es va fer va ser perquè quedaven per cobrir tres places que quedaven.

El Sr. **Alcalde** contesta la intervenció del grup d'IC i diu que la neteja està contemplada, però pel que fa a la instal.lació de grades no està previst.

Sobre el parc de Colobres el problema rau els caps de setmana, que grups de joves hi van per destrossar-ho, no obstant hi estem a sobre.

I no havent-hi cap cas més assumptes a tractar, essent dos quarts de deu del vespre, s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present Acta que signa com a fedatari d'aquests acords el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.