

ACTE	PLE ORDINARI
DATA	21 DE JULIOL
HORA	7 DE LA TARDA

ORDRE DEL DIA	PRESIDENT: Il·lm. Alcalde Lluís M. Corominas
1.- Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.	- Ramon Casadesús Pérez - Gemma Perich Vidal - Josep M. Serra Mercader
2.- Decrets de l'Alcaldia.	- Antoni Mora Vergés
3.- Dissabtes d'agost, inhàbils.	- M. Dolors Ustrell Boada
4.- Concessió parades del Mercat	- Manel Martín Riera
5.- Modificació concessió del camp de futbol.	- Joan Fusté Badal - Anna Llobet Prat
6.- Deixalleria: Sol·licitud subvencions Feder i Junta de Residus.	- Pilar Llaquet - Albert Alfonso Moreno - Rosa Massot Casadevall
7.- Aprovació compte general 1997.	- Enric Falgueras Rabaseda
8.- Convocatòria de proves selectives.	- Jordi Permanyer Bellmunt - Francesc Deu Trullàs
9.- Centre de Serveis: projecte i concurs.	- Josep Gallès Villaescusa - Josep Rodés Girona
10.- Adjudicació d'obres .	
11.- Revisió preus contracte recollida d'escombraries.	- Juli Boadella Vergés Secretari
12.- Catàleg arbres interès local.	- Pedro Villameriel Interventor
13.- Aprovació provisional Pla General	
14.- Mocions.	
15.- Assumptes sobrevinguts	
16.- Suggestiments i preguntes.	

Vist que els reunits són el total de membres de l'Ajuntament en Ple, el Sr. President obre l'acte i s'entra a conèixer els afers inclosos en l'ordre del dia.

1.- **APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

Tothom manifesta que ha llegit l'acta de la sessió anterior.

VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT.

2.- DECRETS DE L'ALCALDIA

Per ordre de l'Alcaldia es notifica a l'Ajuntament en Ple dels Decrets de l'Alcaldia dictats des de l'última sessió plenària fins avui.

La Corporació se'n dóna per assabentada.

3.- DISSABTES MES D'AGOST

ATÈS que durant el mes d'agost l'activitat administrativa baixa pel natural afecte de les vacances, coincidint amb una menor disponibilitat de personal per aquest motiu.

ATÈS el que disposa l'article 48.6 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Els dissabtes del mes d'agost les oficines administratives i el registre general romandran tancats, quedant com dies inhàbils als efectes del còmput de qualsevol termini.

SEGON.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província.

El Sr. Ramon Casadesús defensa la proposta explicant que degut a una menor disposició de personal els dissabtes del mes d'agost es declaren inhàbils als efectes del còmput de qualsevol termini.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

4.- CONCESSIONS DE PARADES DEL MERCAT MUNICIPAL

Els llocs de venda del Mercat Municipal són adjudicacions de drets concessió que l'Ajuntament atorga sobre un Bé de domini públic, per tal de fer un servei determinat, en cas present, la distribució al detall dels productes alimentaris i domèstics pròpies de tal instal·lació

En aquests moments, l'Ajuntament de Castellar té tres números de parades i de conformitat amb el Reglament de Béns de les Corporacions Locals i el Reglament de Règim Intern del Mercat, l'alineació d'aquests drets s'ha de fer en pública licitació.

Conseqüentment, a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Convocar concurs i aprovar les Bases per a la concessió de les parades núm. 4, 16 i 17 del Mercat municipal.

SEGON.- Publicar anunci al Butlletí Oficial de la Província.

Defensa la proposta El Sr. Ramon Casadesús tot dient que es proposa aprovar l'alienació dels drets que s'han de fer en pública licitació de tres números de parades que, en aquests moments estan disponibles ; es convoca concurs i s'aproven les Bases per la concessió de les parades, 4, 16 i 17, fent esment

que una d'aquestes parades està destinada a caixer automàtic i es convidarà a tots els bancs i caixes de la Vila perquè i puguin participar, i les altres dues, que poden anar juntes o separades, són per l'activitat que hi havia abans o bé per una ampliació de les parades actuals.

Comença el torn d'intervencions IC, el **Sr. Josep Rodés** diu que seria convenient veure quina activitat que en l'actualitat no hi és, convé més per les necessitat de la Vila.

El Sr. Alcalde contesta que ja està previst en el reglament, i es podran permetre productes de perfumeria, carn de cavall, més tot allò que no vagi en competència directa amb les actuals parades del mercat.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

5.- MODIFICACIÓ CONCESSIÓ CAMP DE FUTBOL

Per acord de l'Ajuntament Ple del dia 31 de març de 1992, s'adjudicà a l'Unió Deportiva Castellar, la concessió de les instal·lacions del camp de futbol municipal "Pepin Valls". Aquest acord va ser resultant del concurs convocat a aquest efecte, amb anterioritat, pel Ple del dia 28 d'octubre de 1991, i amb la finalitat de concessionar aquestes instal·lacions esportives i que eren de recent construcció, gràcies a l'actuació urbanística de la zona amb la perllongaria dels carrers de Lleida i Pedrissos, que dona lloc a l'extinció de l'antic camp de futbol sobre terreny de la Vda. Tolrà.

La concessió així establerta preveia un sistema de funcionament de les instal·lacions amb autonomia, dins de les previsions del plec, per part del Club, però amb responsabilitats especialment d'índole econòmica.

En el transcurs del temps, s'han produït alteracions derivades del propi funcionament i s'ha anat observant la necessitat d'introduir variacions a la fi i efecte d'introduir una major participació municipal en el manteniment de les instal·lacions, cosa que permet alleugerir les responsabilitats de l'entitat, i també una major reglamentació de l'ús de la instal·lació.

Per la qual cosa a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció del següent

ACORD:

Modificar el contracte de concessió subscrit amb l'Unió Deportiva Castellar, el 25 d'abril de 1992, dimanant de l'acord de concessió i aprovar el nou text que s'adjunta a la proposta del contracte a subscriure amb l'UD Castellar per la gestió del camp de futbol "Pepin Valls".

Defensa la proposta **el Sr. Ramon Casadesús** exposant que es proposa modificar el contracte de concessió subscrit actualment amb l'UD Castellar, i signat en data 31 de març de 1992, i tenint en compte que s'han produït alteracions derivades del propi funcionament en el transcurs de tot aquest

temps, s'ha observat la necessitat d'introduir variacions a fi i efecte d'una major participació municipal en el manteniment de les instal·lacions.

El Sr. Alcalde intervé per aclarir dos aspectes: 1.- buscar la unitat de gestió de les instal·lacions municipals, a totes tenir-hi un responsable municipal que faci les tasques de consergeria i que es coordini amb els serveis d'esport i així evitar la degradació de les instal·lacions i poder fer els manteniments acurats i alhora un canvi d'implicació més gran, no només del municipi sinó de les entitats. Saber quina és la despesa que produeixen, quina és la despesa que directament o indirectament es subvenciona per part de l'Ajuntament i alguns canvis que s'han fet en el conveni. També manifestar que en comissió es van fer una modificacions que s'introduiran als efectes de millorar, aquest mateix text .

En torn d'intervencions, per ERC el **Sr. Jordi Permanyer** manifesta el vot a favor, però demanem que quedi ben clar que les modificacions que es van fer s'incloguin en el conveni de concessió.

Pel PP **El Sr. Josep M Gallés** també es nostra a favor i demana també, la inclusió de les modificacions proposades.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

6.1.- **DEIXALLERIA SUBVENCIÓ FEDER**

La Comissió Europea, en data 23 de desembre de 1997, va aprovar el Programa operatiu per a la zona objectiu 2 de Catalunya, 1997-1999. Dins de les accions incloses en l'esmentat Programa operatiu, hi figura el "Programa integral de tractament de Residus del Vallès Occidental, al qual té adjudicat una subvenció FEDER, assignada inicialment de 610.000.000 de pessetes, o el seu contravalor en Ecus, que correspon a una despesa elegible d'1.220.000.000 pessetes.

Aquest Programa de tractament de Residus, contempla entre altres coses la implantació de deixalleries en municipis de la Comarca, un dels quals Castellar del Vallès, la qual cosa pot suposar un ajut, via FEDER, del 50 per cent en la implantació de les instal·lacions d'aquests centres de recepció i emmagatzematge selectius de residus municipals.

Aquests ajuts es canalitzen a través del Consell Comarcal del Vallès Occidental el qual té establert un conveni de cooperació entre aquesta institució i els Ajuntaments, que en el nostre cas han optat per una iniciativa individual (projecte i contractació pel propi Ajuntament).

L'objecte del present conveni és establir el règim de finançament i d'execució de les obres de la deixalleria de Castellar, així com les obligacions mútues derivades del fet de formar part d'un objectiu subvencionat per FEDER.

Atenent el que s'ha exposat, a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar el conveni de cooperació entre el Consell Comarcal del Vallès Occidental i Castellar del Vallès, per a l'execució d'una deixalleria en el nostre terme municipal, per un import de projecte de 29.621.781 pessetes i amb una aportació FEDER de 14.810.890 pessetes.

SEGON.- Facultar al Sr. Alcalde a la signatura del conveni i quantes gestions siguin necessàries per a la materialització d'aquests ajuts.

6.2.- DEIXALLERIA. SOL·LICITUD SUBVENCIONS FEDER I JUNTA DE RESIDUS

Vista l'ordre del dia 7 d'abril de 1998, del Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya, per la qual es convoquen ajuts per a la implantació de deixalleries de residus municipals, en desenvolupament d'allò que disposa la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus.

ATÈS que aquesta convocatòria té per objecte l'atorgament de subvencions per a la redacció del projecte, obra civil, direcció d'obres i adquisició de contenidors de les deixalleries (centres per a la recepció i emmagatzematge selectius de residus industrials que no són objecte de recollida domiciliària.

ATÈS que aquest Ajuntament pot concórrer a aquesta convocatòria i és d'interès pel municipi que així ho faci.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Concórrer a la convocatòria d'ajuts per a la implantació d'una deixalleria en el terme municipal de Castellar del Vallès, segons l'ordre de 7 d'abril de 1998, del Departament de Medi Ambient.

SEGON.- La subvenció que es demana és l'import corresponen al 50 per cent d'una deixalleria tipus A, que per població correspon al nostre municipi, i atenent els mòduls continguts a la norma tècnica de deixalleries, l'ajut sol·licitat és de 8.007.928 pessetes.

TERCER.- Aprovar el projecte redactat per l'empresa Tecnologia Medio Ambiente (TMA) Grupo F. Sánchez, SL, per implantar en el nostre municipi una deixalleria tipus B, de pressupost 29.621.781 pessetes i redactat per l'Enginyer Industrial senyor Jordi Raidó Bonet.

QUART.- Adoptar el compromís de finançar la part del pressupost no cobert per la subvenció, tot indicant que el 50 per cent de les obres estaran cobertes per ajuts del FEDER, dins del "Programa integral de Gestió de residus" de la Comarca.

CINQUÈ.- Presentar aquesta sol·licitud i la documentació preceptiva a través del Consell Comarcal del Vallès Occidental.

El Sr. Alcalde explica les propostes dient que com sabeu el municipi té el projecte de fer una deixalleria en la zona del

Pla de la Bruguera i en una parcel·la de 17.000 m², que es destinarà a deixalleria, centre de serveis i aparcament de camions. La deixalleria ocuparà una part d'aquest terrenys, s'ha fet el projecte executiu que puja 29.621.781 pessetes, que en el seu moment s'haurà d'adjudicar, correspon no a la deixalleria que ens correspondria com a municipi, que és la tipus A, hem fer una deixalleria més a mida. També en el seu moment farem servir els terrenys per magatzem de les brigades i el parc mòbil municipal i alhora tots els serveis típics d'una deixalleria, contribuint a una sensibilització de la ciutadania per al tema mediambiental i sobre tot per a la recollida selectiva. Ens obra una porta per si, a la llarga, s'ha d'utilitzar més metres dels que tenim actualment i alhora és un equipament que tindrà una importància de cara als propers mesos en l'aplicació del Pla comarcal de residus. Part de l'inversió ve en fons FEDER que ha obtingut el Consell Comarcal a través de la sol·licitud que es va cursar en el FEDER que gestiona la Generalitat i que ens ha concedit 600 milions de pessetes. Juntament amb Castellar tota la resta de municipis que van sol·licitar fer deixalleria, tant del tipus A com B i C, farem la sol·licitud a la Generalitat que ens abonin el 50 per cent del tipus de deixalleria que legalment ens correspon i per tant, també obtindrem diners per aquesta via . És possible que finalment ens quedi una part per finançar per que la Generalitat la quantitat que ens financera serà inferior, i si es així ho haurem de suplementar. La importància rau que en l'any 1999 tindrem ja deixalleria i en el municipi tindrem tots els serveis que en aquest moment hem d'anar a Sabadell per tenir-los.

En torn d'intervencions pel PP **El Sr. Josep M Gallés** diu: "Fa temps se'ns va donar a tots els grups municipals el programa d'actuació comarcal de gestió integral de residus municipals. Com avui ens toca aprovar la deixalleria i la sol·licitud la junta de residus per la subvenció, pregunto:

1.- dins del programa d'actuació comarcal de gestió integral de residus municipals, les dades que es diuen de Castellar son prou fiables?.

2.- s'han fet els anàlisis d'aquestes xifres respecte al nostre poble?. Son bones o dolentes en realitat?. Per la nostra part entenem que són molt genèriques , tracten el tema global i de molts pobles.

3.- suposem que tenim les màximes dades o xifres i que s'han reflectit en la nostra sol·licitud al fer la petició de la mini deixalleria.

4.- entenc que l'Ajuntament ha de debatre les millors solucions pel poble, estudiar totes les avantatges, desavantatges que tindrem en la futura deixalleria. A part de les diferents situacions que se'ns poden crear i possible increment de la deixalleria a l'estar voltats d'altres pobles que n'estan mancats.

5.- veig que hem optat per una iniciativa individual, projecte i contractació a fer per el nostre Ajuntament, ho veiem prou bé . També es parla en el programa de compartir les mini deixalleria entre municipis propers. S'ha previst això en la petició que formulem avui al respecte a les subvencions?. Convé tenir un compte pels municipis veïns que en envolten a la possible quantitat que poden aportar. Estem en el avantprojecte i convindria tenir-ho en compte.

6.- estem segurs que les actuacions del Sr., Alcalde al Consell Comarcal són en representació del Consistori i de les seves necessitats. Crec que tots hem de tenir un fort compromís envers el nostre poble de Castellar i resta del municipi per resoldre la nostre problemàtica i amb el consens de totes les forces polítiques.

7.- dit això, per la nostra part facultem al Sr. Alcalde a la signatura del conveni , així com per les gestions que siguin necessàries per que siguin efectius aquests ajuts del 50% FEDER en a implantació de les instal·lacions.

Per tot això el nostre vot serà a favor.

El Sr. Alcalde passa a contestar la intervenció tot dient que les dades de l'estudi comarcal que disposem son concretes, s'ha fet un estudi global i s'ha detallat municipi per municipi per les necessitats que podem tenir. Sobre la possibilitat que altres municipis vinguin a la nostra deixalleria , es difícil, ja que la Llei obliga a tenir deixalleries a tots els municipis de més de 5.000 habitants i la pròpia Generalitat s'obliga subvencionar el 50% de l'execució de les deixalleries d'aquest municipis. Fa uns mesos "la Ley de residuos del Estado", també ho recull. El Consell Comarcal s'ha fixat com a objectiu no només en aquells que és obligatori, sinó en aquells municipis de menys de 5.000 habitants que ho vulguin tenir, com a mínim es subvencionarà el 50% a través dels fons FEDER i la resta amb fons propis, per tant es possible que en el Vallès Occidental, en un període de dos anys, tots els municipis tinguin deixalleria. Finalment, les altres iniciatives que poguessin sortir lligades en deixalleries 'han d'estudiar molt acuradament.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

7.- APROVACIÓ COMPTE GENERAL 1997

ATÈS que en data 4 de juny de 1998, la Comissió Especial de Comptes va acordar per unanimitat informar favorablement el Compte General d'aquest Ajuntament, corresponent a l'exercici de 1997, formada pels documents que a l'esmentada acta s'expressen.

ATÈS que exposat al públic en la forma i terminis establerts a l'article 193.2 de la Llei 39/88, de 28 de setembre i havent-se publicat Edicte al Butlletí Oficial de la Província núm. 143, de 16 de juny, sense que durant el termini d'exposició al públic s'hagi produït cap reclamació.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar els comptes generals** de l'exercici de 1997, redactats de conformitat i tal com estableix l'article 193.4 de la Llei 39/88, de 28 de desembre.

SEGON.- **Trametre** a la Sindicatura de Comptes aquest expedient, de conformitat amb l'establir a l'article 193.5 de la Llei 39/88, del dia 15 d'octubre.

El Sr. Ramón Casadesús, al respecte la proposta, explica que el 4 de juny d'enguany, la Comissió Especial de Comptes va acordar per unanimitat informar favorablement el compte general de l'Ajuntament, en el termini d'exposició pública no hi ha hagut cap reclamació i per tant avui es proposa la seva aprovació.

El Sr. Alcalde explica que s'han passat tots els tràmits administratius i de publicacions.

En torn d'intervencions per ERC el **Sr. Jordi Permanyer** intervé dient que caldria afegir que en tots els tràmits d'informació pública, a part de fer-ho en els organismes oficials també es faci en els diaris locals.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

8.- **CONVOCATÒRIA DE PROVES SELECTIVES**

De conformitat amb l'Oferta d'Ocupació pública aprovada per l'Ajuntament en Ple en data 26 de novembre i modificada el 9 de juny de 1998, i davant la conveniència de dotar les places vacants.

ATÈS el que disposa el Reglament de Personal al servei de les Corporacions Locals.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Convocar proves selectives** i aprovar-ne les Bases, per a la selecció del següent personal, segons la modalitat que també s'indica:

- | | |
|-------------------------------|-------------------------------|
| - un/a geògraf/a | - concurs-oposició lliure |
| - un/a director/a de Ràdio i | |
| - Mitjans de Comunicació | - concurs-oposició lliure |
| - Un/a Arxiver/a | - concurs-oposició lliure |
| - Un/a agent de Policia | - concurs-oposició lliure |
| - 6 administratius/ves | - concurs-oposició restringit |
| promoció int. | |
| - 1 auxiliar administratiu/va | - concurs-oposició |
| restringit promoció int. | |
| - Un/a Oficial 2ª jardineria | - concurs-oposició lliure |
| - Un/a peó jardineria | - concurs-oposició lliure |

SEGON.- **Fer les publicacions** preceptives al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat.

El Sr. Ramon Casadesus defensa la proposta dient que amb aquesta proposa es convoquen les proves selectives d'acord amb

l'Oferta d'ocupació pública ja aprovada per l'Ajuntament Ple el mes de novembre de 1997 i mes de juny d'enguany.

El Sr. Alcalde afegeix que en comissió ja es va tractar punt per punt el contingut de les proves a fer i els barems.

En torn d'intervencions pel PSC el **Sr. Albert Alfonso** manifesta que el seu grup s'abstindrà. No estem d'acord en com es plantegen uns aspectes de les bases. Fa temps que ja en venim parlant , se'ns va garantir una reunió per tractar a fons els processos de selecció i encara no s'ha fet. El fet de l'abstenció és per una raó que creiem bàsica: de les dues fases primordials que pot tenir tot aquest procés selectiu, la que té relació amb les mèrits insistim que hauria d'haver una matització pel que fa a la documentació a presentar pels aspirants. També discrepem en l'apartat de valoració que diu que es donarà un punt a criteri del Tribunal.

El nostre grup es partidari que aquesta primera fase de concurs sigui clara , específica i que es digui exactament el que es valora a cada aspecte i a cada cosa, creiem que és la segona fase, que és més teòrica, on s'ha de demostrar les capacitats de les persones per la feina que es presenta.

Continuem insistint en la necessitat de fer una reunió per tractar el tema dels processos selectius.

Per ERC intervé **el Sr. Jordi Permanyer** manifestant-se a favor, però demanem que es reculli la proposta que en la valoració de titulacions, cursets i jornades de formació relacionades amb el lloc de treball , que consti que ha de ser per consens de tot el Tribunal alhora de valorar-ho.

Pel PP el **Sr. Josep M Gallés** es manifesta a favor i d'adhereix a la proposta del grup d'ERC .

Per IC **el Sr. Josep Rodés** es manifesta a favor i demana uns aclariments pel que fa a les places que es convoquen.

El **Secretari** intervé tot dient que es convoquen 4 places de laborals i 2 places de funcionaris, el resultat final és de 6 places d'administratius, que és el que recull la proposta. Sobre les bases de Policia s'utilitzaran les mateixes que es van fer per l'anterior plaça.

El Sr. Alcalde passa a respondre la intervenció del PSC dient que en el debat que es va fer sobre els criteris vam consensuar molt dels aspectes d'aquestes bases. Hi ha un aspecte en el que no hi podem estar d'acord. Vosaltres plantejàveu molt la qüestió de garantia respecte a l'opositor, però també en són les del propi Ajuntament com a contractador de personal, per tant aquestes dues garanties han de casar en unes bases, no podem estar mai d'acord que en l'apartat de cursets, jornades de formació, etc., es puntuí només pel número d'hores o per la importància del curs en qüestió. Si fixem criteris genèrics d'aquests tipus acabarem fabricant especialistes en presentar-se a oposicions, per tal hem de tenir un marge, que sigui per consens del Tribunal, la puntuació d'aquests dos punts per cursets. Per un altre cantó el punt que es dona per altres mèrits, també és bàsic, ja que

el Tribunal ha de poder valorar i per tant ens hem de deixar aquesta porta oberta, fora absurd deixar-ho tot per la prova escrita, per veure si són més aptes o no. Entenem que no només hem de fer valorar el criteri d'opositor, que ja en té de garanties, però a part de tot això hi ha el criteri de l'Ajuntament, hi hem de poder contractar el millor personal possible, i ens hem de donar un marge, sense atemptar cap garantia que puguin tenir els opositors, que de la manera que proposeu, es fa matemàtic tot.

En torn de replica **l'Albert Alfonso** pel PSC, diu que la reunió es va demanar i es va quedar que es faria. No es tracta de respectar només a l'opositor que ha de tenir clar que és el que se li valora en aquesta primera fase, que és la documental, sinó que a més a més s'ha de valorar la segona part que són les proves teòric pràctiques que és on s'ha de veure la capacitat pel que fa a la feina, però el tipus de proves que es fan i de la manera com es fan, potser no és la més adequada. En la primera part no hi hauria d'haver lloc a la subjectivitat, en canvi en la segona té lloc la subjectivitat, perquè són proves en les quals l'opositor ha de demostrar una sèrie d'aspectes.

Pel que fa a la valoració de cursets, tot i que creiem que s'han de valorar, també creiem que es poden posar les condicions. Hi ha moltes entitats que funcionen així, la Generalitat n'és una d'elles, estem convençuts que tard o d'hora s'acabarà fent així, perquè és quan realment es garanteix l'objectivitat, amb això no vull dir que no n'hi hagi ni que no hi hagi un interès per part dels Tribunals, però si es fa d'aquesta altra manera les coses sempre quedaran molt més clares.

L'Alcalde intervé tot dient que la transparència la garantim perquè hi estem representats tots així com també membres de l'Escola i Generalitat i també el Comitè d'Empresa, d'altra banda no tenim cap inconvenient en dir quins criteris hem seguit per determinar els dos punts i si hem valorat que en una circumstància igual no tenen la mateixa puntuació, podem dir el perquè. Evidentment es trobaran Administracions i a dins de la mateixa Administració criteris de convocatòria i de valoració diferents, i dins de l'Estat passa el mateix. L'única diferència rau en que aquí és l'Ajuntament, i nosaltres a diferència d'alguns Tribunals, que qui ha de tenir treballant el treballador no està al Tribunal, i nosaltres sí, l'endemà el tenim treballant amb nosaltres.

Intervé per ERC el Sr. **Jordi Permanyer** per destacar que una cosa és l'Administració més basta a nivell de Generalitat, Diputació o Estat, que moltes vegades doncs és això, que el Tribunal està molt sistematitzat tot i llavors moltes vegades, i per desgràcia, estem tips de veure-ho, i el que es fa és anar creant el típic funcionari. L'Ajuntament com a administració més propera i que podem controlar més d'aprop i sembla que la garantia del control és primer formar part del

Tribunal, tots els membres del Consistori, oposició i equip de govern, i un altre el control directe que podem seguir amb la tasca diària amb l'Administració com a més propera que és el ciutadà, ens sembla que hem de fugir una mica d'algunes proves tant sistemàtiques. Criem que el tema del consens és molt propici per evitar tot això.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA AMB EL SEGÜENT RESULTAT.

VOTS A FAVOR: TRETZE(13),dels regidors de CiU,ERC,PP i IC
VOTS EN CONTRA: CAP (0)
ABSTENCIONS: QUATRE (4), dels regidors del PSC.

9.- CENTRE DE SERVEIS DEL PLA DE LA BRUGUERA

La Comissió Europea, en data 23 de desembre de 1997, va aprovar el Programa operatiu per a la zona objectiu 2 de Catalunya, 1997-1999. Dins d'aquest programa, hi figura, l'actuació "Centre de Serveis per a empreses annex a la masia Botafoc", amb una subvenció FEDER, assignada inicialment de 12.319.200 pessetes , o el seu contravalor en Ecus, que correspon a una despesa elegible de 24.638.000 pessetes. ATÈS que són el calendari que regulen aquests ajuts s'ha d'aprovar el projecte i contractar les obres abans del 31 de desembre.

Vist el que és d'aplicació en al Llei de Contractes de les Administracions Públiques .

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- **Indicar al Departament de Governació** el canvi d'ubicació del Centre de Serveis que s'instal·larà a la parcel·la d'equipaments municipal del Polígon IV del Pla Parcial Pla de la Bruguera.

SEGON.- **Aprovar el projecte** de Centre de Serveis, Viver d'empreses i redactat pels Serveis Tècnics municipals, que té un pressupost d'execució per contracte de:

- obra civil	20.145.544
- instal·lacions	9.841.762

29.987.306 pessetes IVA inclòs

TERCER.- **Aprovar el Plec de condicions** econòmico-administratives per a adjudicar aquestes obres, tot declarant-les d'urgència per aplicar el tràmit abreujat de licitació; i aprovar l'Estudi bàsic de seguretat i salut, redactat pels Serveis Tècnics municipals

QUART.- **Fer les publicacions** preceptives.

El Sr. Alcalde explica que el centre de serveis està molt a prop dins de la mateixa parcel·la, ocupa uns 300 m2, servirà com a viver d'empreses , també com a centre que oferirà serveis a les empreses i als treballadors del municipi, aquest concretament molt adreçat a les empreses i als emprenedors que vulguin començar una activitat i no tingui un lloc on començar, etc. D'alta banda hi ubicarem els serveis

d'assessorament propis del DEPEIO, que en aquest moment estan en el carrer Major, la part específica d'empresa que ho porta el Ricard i la part d'inspecció es farà en el mateix centre de serveis. S'ha fet un centre de serveis dimensionat adequat pel municipi, i si cal en un futur, poder disposar de més espais. Queda obert tot el tema de convenis amb la Cambra i amb Bancs i Caixes per tal d'oferir serveis des d'allà, i el que fem en aquest moment és aprovar el projecte i també indiquem al Departament de Governació el canvi d'ubicació que finalment serà en el Pla de la Bruguera. El projecte està valorat en 29.987.306 pessetes i finançar en un 50% en fons municipals i l'altre 50% en fons FEDER.

En torn d'intervencions pel PP el Sr. **Josep M Gallés** demana una explicació pel que fa a l'atorgament de la subvenció en fons FEDER.

El Sr. Alcalde li explica que l'assignació de fons es fa en ecus i després es tradueixen en pessetes i puntualitza el que és despesa elegible i quantitats subvencionables.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

10.- **ADJUDICACIÓ D'OBRES**

10.1.- Vista la convocatòria pública de diversos concursos d'obres, aprovada pel Ple del dia 9 de juny.

Vistes les ofertes presentades a les obres de:

- urbanització ronda de Ponent (vial Playtex) que són: Copcisa i Sepisa.
- Col·lector ronda de Llevant: que són Copcisa, Sepisa i Serop

ATÈS el que s'informa pels Serveis Tècnics municipals i la proposta de la Mesa de Contractació, a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Adjudicar les obres** d'urbanització del tram de la ronda de Ponent a l'empresa COPCISA, i per un preu de 37.778.000 pessetes, IVA inclòs.

SEGON.- **Adjudicar les obres** de construcció del col·lector de la ronda de Llevant a COPCISA, per un preu de 28.000.000 de pessetes IVA inclòs.

TERCER.- **Els adjudicatariis** aportaran a la Tresoreria municipal garantia definitiva per valor del 4% del preu d'adjudicació, en el termini de 15 dies a comptar de la present notificació.

10.2.- Per acord de l'Ajuntament Ple del dia 9 de juny de 1998, s'aprovà les Bases i convocatòria del concurs públic per adjudicar les obres de l'enllumenat de Ca n'Avellaneda.

En el Diari Oficial de la Generalitat del dia 22 del mateix mes, es publica l'anunci de la convocatòria, a la qual en temps hàbil es presentaren les ofertes de les següents

empreses: SECE, COPCISA, IMES, SA, SIMSA, ISOLUX WATT, ACISA, SOGESA, ELECTROMECÀNICA SOLÉ, BONAL SL i MEFISA.

Vista la proposta de la mesa de contractació i els informes dels Serveis Tècnics municipals, destacant com a més valorada l'oferta de l'empresa BONAL, SL, essent aquesta proposta vàlida.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Adjudicar a** BONAL, SL , Empresa de Serveis Elèctrics i Electrònics, SL, el contracte de les obres d'execució de l'enllumenat públic de Ca N'Avellaneda, segons proposició subscripta pel senyor Josep Domingo Boadas, amb un preu de 80.746.675 pessetes

SEGON.- **L'adjudicatari dipositarà** la garantia definitiva per un import del 4 per cent del preu d'adjudicació, a la Tresoreria municipal de l'1 al 10 de setembre.

10.3.- Per acord de l'Ajuntament en Ple de data 9 de juny s'aprovà la convocatòria i les bases per a adjudicar les obres d'instal·lació d'una superfície d'atletisme, en la zona del Parc de Colobres, de 8 carrers i 400 metres de corda. En el plec només es definien les característiques sense determinar solució tècnica ni preu, per la qual cosa l'obra es tramitava sota la modalitat de concurs de conformitat amb l'article 86.a de la Llei 13/1995, de 8 de maig, de Contractes de les Administracions Públiques.

A la convocatòria de licitació publicada al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, núm. 2665, del 22 de juny, es presentaren, dins del període hàbil quatre empreses: la UTE COIR-OPSA, COPCISA, OLYMPLAY SA i SIMA, cadascuna d'elles amb ofertes variants i diferents solucions tècniques i preus.

Que l'oferta presentada per OLYMPLAY sota la denominació "Rocaflex, S-250" fou trobada com a més convenient atenent l'equilibri entre el preu i la solució tècnica proposada, pels tècnics integrants de la comissió creada a l'efecte.

Que aquest tipus d'obra no sembla tenir encaix en les classificacions establertes en l'ordre de 28 de març de 1968, per a contractistes de l'Estat, per ser superfícies per a la pràctica esportiva a l'aire lliure i no per a la circulació rodada de qualsevol tipus.

Que excepcionalment, l'article 25.3 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, preveu la contractació de persones no classificades, quan sigui convenient pels interessos públics i considerant la disposició final 2ª.2 de la Llei.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Fer ús de la causa d'excepcionalitat** que estableix l'article 25.3 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

SEGON.- Adjudicar les obres de construcció de la superfície de les pistes d'atletisme a l'empresa OLYMPLAY, SA, segon l'oferta denominada "Recaflex S-250" i amb un preu de 35.157.048 pessetes , IVA inclòs.

TERCER.- El contractista dipositarà a la Tresoreria municipal, entre l'1 i el 10 de setembre, la garantia definitiva que s'eleva a 1.406.000 pessetes.

El Sr. Alcalde explica la proposta dient que hi ha quatre adjudicacions. La Ronda de Ponent a darrera la Playtex, és el tram que connectarà Can Carner amb els Pedrissos que s'adjudica per 37.778.000 pessetes, IVA inclòs a COPCISA, aquest tram el paguen exclusivament els veïns, dos d'ells el Pla Parcial de Ca n'Oliver i que són el propietari de Can Carner i el de Ca n'Oliver i el tercer és la Playtex que paga la part proporcional de la façana que li correspon per aquesta via . La següent és el col·lector de la Ronda de Llevant que s'adjudica també a COPCISA per 28.000.000 de pessetes que és el tipus que sortia. S'ha de dir que en aquestes dues obres s'adjudiquen pel tipus i que les altres ofertes eren molt semblants, per no dir iguals, val a dir que l'informe de l'Enginyer, a part de valorar el preu, s'ha valorat els altres aspectes com l'execució, la possibilitat de l'empresa de executar l'obra. Després hi ha dues obres més, una és l'enllumenat de Ca n'Avellaneda que tenia un preu de sortida de 140.344.998 pessetes i que hem tingut unes baixes realment sorprenents i que han arribat fins al 46%, amb una mitja del 34% a les baixes, finalment i segons l'informe de l'Enginyer és que i per bastants punt de diferència s'adjudiqui a l'empresa Bonal, SL, de Girona que ha ofertat una baixa del 42'46%, és a dir 80.746.675 pessetes, cal dir que a més d'un termini d'execució de cinc mesos i una experiència important, s'ha valorat també, l'establiment d'un sistema centralitzat, via ràdio, de control de les avaries i que té dos anys de garantia.

Finalment per les pistes d'atletisme es van presentar quatre ofertes que alhora es subdividien en tretze ofertes, en l'obertura de pliques hi havia una comissió integrada per un tècnic contractat però extern a l'Ajuntament, un representant de la Federació d'Atletisme i els Tècnics municipals, van estar valorant les ofertes el tipus de material del tartan, i dins d'aquestes ofertes que oscil·laven entre els 69 milions de la més cara i els 24 milions de la més barata, es va decidir per part del Tècnics, amb el vist-i-plau dels polítics, optar per la solució proposada per l'empresa Olymplay i per un import de 35.157.048 pessetes, també s'ha de dir que en aquesta comissió hi estava present també, el President del Club Atlètic Castellar. D'altra banda aquesta superfície a tots els efectes és homologable. Finalment dir que atès que teníem previst 30 milions de consignació per aquesta quantitat i supera en 5 milions la consignació, s'aprova dins d'aquest mateix bloc que es porti a terme una

despesa plurianual per la resta i que en tot cas en el primer Ple es faculti a l'Alcaldia la modificació pressupostària per tal habilitat aquests 4 milions i escaig que hi ha de més. Destacar només que en totes aquestes obres s'han creat les comissions oportunes i especialment en aquesta de les pistes d'atletisme el tècnic han informat oportunament.

Per tant plantejaríem l'adjudicació d'aquestes quatre obres per un valor aproximat d'uns 200 milions de pessetes.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

11.- **REVISIÓ DE PREUS RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES**

Vista la sol·licitud de l'empresa TMA "Tecnologia Medi Ambiente Grupo F Sánchez, SL", concessionària, per acord de l'Ajuntament en Ple del dia 26 de maig de 1992, del servei de recollida domiciliària d'escombraries, el seu transport a l'abocador i la neteja viària, de revisió de preus del contracte dels serveis que presta.

Vist l'informe del Tècnic municipal i el resultat d'aplicació de la fórmula polinòmica de revisió de preus continguda en els Plecs de condicions que regeixen aquesta concessió.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Actualitzar el preu** del contracte subscrit amb TMA, per a la recollida de deixalles domèstiques, el seu transport i neteja viària, en 5.921.556 pessetes mensuals. Els efectes de revisió són de l'1 de juliol de 1994.

SEGON.- **Abonar a l'empresa** en concepte d'endarreriments per a aquesta revisió la quantitat de 6.713.350 pessetes.

El Sr. Ramon Casadesús defensa la proposta dient que es proposa actualitzar el preu del contracte subscrit amb TMA Grupo Sánchez, concessionària del servei de recollida domiciliària d'escombraries i el seu transport, s'actualitza l'exercici que va de l'1 de juliol de 1994 fins el 30 de juny de 1995 i que un cop calculats dona com a resultat que s'ha d'abonar a l'empresa la quantitat de 6.713.350 pessetes.

El Sr. Alcalde intervé tot explicant que estan en estudi les dues revisions anuals que queden per fer i que són 1995-96 i 1996-97. Cal dir que s'ha retardat per dos motius, un per la reclamació pròpia de l'empres que es va fer més tard i segona que s'havia de solucionar la quantitat que hi havia de base del contacte i que fins fa pocs mesos no es va acordar. Dir també que és una de les consultes que ens heu fet, que el preu pel ciutadà no té repercussió per què ja calculàvem aquestes revisions.

En torn d'intervencions pel PSC **La Sra. Pili Llaquet** manifesta que votaran a

favor però tot i que es donin les explicacions considerem que fer una revisió de preus dels anys 94-95 és una mica de descuit, i demanem que quan estiguem al dia, les properes es facin en el seu moment sense deixar passar tant temps.

El Sr. Jordi Permanyer per ERC també es manifesten a favor tot i que volem que quedi constància que aquesta situació és un mal seguiment i aplicació del conveni pel que fa al servei de recollida d'escombraries. El seguiment ha de ser més acurat i esperem que pels propers contractes la cosa quedi arreglada. Pel PP El Sr. Josep M Gallés també votarà a favor i pregunta si el pagament s'ha de fer d'immediat i si hi ha consignació pressupostària.

El Sr. Alcalde li contesta que si que hi ha consignació prevista.

Per IC el Sr. Josep Rodés diu que el seu vot serà a favor, però recordar que hi ha d'haver una previsió.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

12.- CATÀLEG D'ARBRES D'INTERÈS LOCAL

El Decret 214/1987, del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca, regula la declaració d'arbres monumentals, establint en la seva introducció que el valor monumental, històric o científic que tenen determinats exemplars d'espècies arbòries fa que formin part del patrimoni cultural, i que siguin d'interès públic la seva conservació i protecció.

Existeixen però altres arbres que no assolint la notorietat dels monumentals són necessaris la protecció i conservació per les seves característiques o popularitat dins del municipi o comarca. Són els arbres d'interès local i que de conformitat amb el Decret 47/1988, correspon a l'Ajuntament fer aquesta declaració.

La declaració d'un arbrat o una arbreda com a protegit implica la prohibició de tallar-los totalment o parcialment, així com danyar-los per qualsevol mitjà.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar el catàleg d'arbres d'interès local del municipi de Castellar del Vallès que gaudiran de les mesures de protecció que la normativa els atorga. Que s'incorporarà com un annex més del Pla General.

SEGON.- Fer saber als seus propietaris aquesta circumstància i els deures inherents a aquesta declaració.

L'Alcalde observa que és necessari completar-la i a aquests efectes continuar encara la seva elaboració en alguns detalls.

La proposta fou retirada.

13.- APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PLA GENERAL

Per acord de l'Ajuntament en Ple de data 27 de gener de 1998, s'aprovà de manera inicial, la revisió del Pla General del terme de Castellar del Vallès.

S'han demanat informes a les Administracions assenyalades a l'article 57, del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a

Catalunya en matèria urbanística. Entre elles: a la Direcció General de Política Hidràulica, Servei Territorial de Carreteres, Servei Territorial de Transports, del Departament de Política Territorial i Obres Públiques. A la Comissió Territorial d'Equipaments Comercials, del Departament d'Indústria, Comerç i Turisme. Al Servei de Carreteres de la Diputació de Barcelona. Als Serveis Territorials del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca. Al Servei de Parcs Naturals de la Diputació de Barcelona.

També s'ha comunicat l'acord de l'aprovació inicial, als municipis veïns i limítrofes com és preceptiu.

A l'empara de l'article 59, d'aquest text refós s'ha exposat al públic durant el període d'un mes, mitjançant anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província, núm. 66 del dia 18 de març. Dins d'aquest període hàbil, s'han presentat 29 al·legacions.

En vista del resultat del període d'exposició pública i estudiades les al·legacions i els informes emesos per les diferents institucions, s'han portat a terme les modificacions que corresponien i estimades com a necessàries, presentant-se els documents del Pla General per a la seva aprovació provisional.

Per la qual cosa a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar de manera provisional la revisió del Pla General de Castellar del Vallès**, amb la documentació que es presenta .

SEGON.- **Elevar l'expedient** íntegra a la Comissió d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva:

TERCER.- **Les al·legacions** no recollides en la present aprovació s'entendran com a desestimades.

QUART.- **Aprovar els convenis** urbanístics que acompanyen aquesta revisió del Pla General i l'edificació dels quals queda condicionada a l'aprovació definitiva d'aquest .

Defensa la proposta **El Sr. Alcalde** dient que ja fa més d'un any i mig que s'inicià aquest procés, amb els estudis previs, després es crea la comissió ciutadana i la comissió política , s'han fet reunions i s'han debatut el temes. En data 27 de gener de 1998 es va fer l'aprovació inicial, per consens i amb diferents criteris per part dels partits polítics. A partir d'aquesta aprovació inicial s'inicia un període que era una segona exposició al públic, que ha tingut per part d'Administracions, per part d'institucions i per part de particulars 29 al·legacions presentades dins de termini i unes quantes fora. Alhora també hem rebut informes dels Departaments de Comerç de la Diputació de Barcelona, de Parcs, Agricultura , Ramaderia i Pesca, Ports, etc. Amb tota aquesta documentació hem valorat, tant des del punt de vista tècnic, polític i ciutadà, totes i cada una de les aportacions que s'han fet, les al·legacions que s'han presentat; crec que les

podríem dividir en tres grans blocs: un primer bloc que fora el d'aquells errors o aclariments en la mateixa qualificació que o d'ofici o per particulars, hem introduït en aquesta aprovació provisional ; un segon gran bloc que fora el d'aquelles al·legacions que el municipi ha entès que s'han d'introduir i per tant s'ha de modificar el que havíem posat en l'aprovació inicial i el tercer bloc que és d'aquelles al·legacions que no hem apreciat que s'hagin d'introduir, per tant aquelles al·legacions que hem decidit entre tots que no aniran a l'aprovació definitiva i per tant no es trameten com incorporades dins del planejament a la Comissió d'Urbanisme. D'aquestes al·legacions destacar que tot i haver fet arribar l'informació a tot arreu, haver-ne fet molta publicitat i haver fet arribar a totes les cases dels castellarencs l'informació completa de la revisió del Pla General només s'han presentat 29 al·legacions, per tant és un primer element que hem de valorar, i no perquè la gent hagi tingut poc interès, sinó per què només hi ha hagut 20 persones i institucions i entitats que hagin entès que la resolució que havien fet anava en contra dels seus interessos criteris o contra el que els particulars entenien que havia de posar el pla general. Per tant la valoració d'entrada és positiva perquè no ha sigut un pla que hagi creat un rebuig ciutadà i això és el primer que hem de valorar. Una segona valoració que és important fer-la, és que ens anem pogut sortir després d'un procés llarguíssim i el 90 per cent del pla amb recursos propis, tant humans, tècnics, polítics i ciutadans. Això és important perquè hi ha hagut una implicació total, evidentment dels polítics però també dels ciutadans i també d'una bona part dels tècnics municipals i destacar en aquest sentit la feina feta per la Marina que ha estat de coordinació i de documentació, també la dels tècnic, Secretari i part jurídica, amb molta dedicació. És important aquesta implicació per part de tècnics de la pròpia casa perquè són ells els qui l'aplicaran. I finalment destacar que aquest pla general ara passa a Urbanisme, és possible que facin apreciacions al respecte. Volem des de l'equip de govern i oferim que sigui, a l'igual que ha sigut la seva redacció de consens alhora de la seva aplicació.

I això va lligat també, amb el que ens queda per fer; els usos a nivell comercial i industrial, el tema camins, tanques, delimitacions, etc. tema cas antic i catàleg

I que ens han marcat un terminis per fer-ho, evidentment hem de comptar amb tot i amb la capacitat de debat i dedicació que podem tenir tots en aquests propers mesos per tal de tenir en el termini que ens han donat o abans, aquests documents que han de completar el Pla. Hem fet molt enfasi en aquests mesos en el macro urbanisme, també en el disseny de municipi i ens ha de marcar la pauta perquè el proper anys estigui fet. Per acabar dir que des de l'equip de govern estem contents d'haver arribat fins aquí, era una de les grans fites d'aquesta

legislatura no només per equip de govern, sinó a nivell de tots i que l'urbanisme del 78 s'acaba i comencem l'urbanisme del 2.000, i que alhora d'aplicar-ho necessitarem aquest consens que ara hem reflectit en els documents.

En torn d'intervencions pel PSC la Sra. Pili Llaquet exposa que el seu vot serà a favor donat que és un pla treballat per tots, les raons tal i com es van dir en l'aprovació inicial de consens, treball conjunt, de propostes que es van recollir, ja no les repetirem. Tot el treball que s'ha fet des de l'aprovació inicial fins ara, les al·legacions han estat consensuades. Com a aspecte a ressaltar dir que les llicències que es demanen en el casc antic, que és un dels punts que s'han tractat però no s'han acabat de desenvolupar en el Pla General, s'han d'emparar en el Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic del catàleg i també de la preservació i protecció de tot el cas antic amb les seves característiques. Amb aquest plans especials es pretén la conservació de l'estructura urbana i seguint unes normes que regulen aquesta possible substitució de la volumetria d'una edificació antiga, la preservació del sector que té un cert interès pel poble, i donat que estem veient que és una zona que té constants projectes de modificació creiem que és urgent començar a treballar per definir aquestes normes que hauran de regular totes aquestes modificacions. Al nostre parer les normes haurien de recollir una sèrie de criteris referents sobretot aspectes dels exteriors i és tota aquesta normativa la que hem de treballar i aprovar i, si és possible, amb el consens de totes les forces polítiques i de la comissió ciutadana; serà un punt de referència per a tots els nous projectes que vinguin del casc antic i a més d'això, també tenim tot el que es refereix al catàleg que veiem potser com una eina per a començar a treballar. La proposta que plantegem aniria pensada a que abans d'acabar aquesta legislatura intentar tenir tota aquesta normativa i tenir el catàleg acabat, perquè des d'aquí oferim la nostra predisposició per col·laborar amb tota aquesta tasca i també esperem que si no esta acabat abans de les eleccions, el grup que surti també estigui predisposat a col·laborar.

Per ERC el Sr. Francesc Deu oblidant actuacions i aprovacions anteriors d'aquesta mateixa legislatura es manifesten a favor de la proposta, ja que entenem que recull moltes de les nostres propostes. Hi ha hagut una voluntat de consens que en alguns casos ha significat un gir de 180° en les postures defensades fins fa poc temps i això honora aquesta voluntat i és motiu de satisfacció i creiem que es positiu per Castellar i pels castellarencs. Entenem que és un pla progressista, entenen el progrés de l'única manera que per nosaltres mereix aquest nom, un progrés basat en la conservació del nostre patrimoni natural, que fomenti un desenvolupament sostenible del nostre municipi preservant els valors naturals, arquitectònics i tradicionals per a les futures generacions ,

per altra banda és un pla que neix vacunat contra algunes normatives, concretament sobre l'urbanitzable no programat del qual hem tingut temps de requalificar i alguna altra requalificació que s'ha fet en el sol urbanitzable. Entenem que entre les coses positives que recull aquest pla hi ha la reserva de sol per evitar habitatges de promoció pública i la prioritat dels castellarencs per a l'adquisició d'un habitatge a la zona nova de la fàbrica de Tolrà, tot i que caldrà concretar-ho, junt amb la seva construcció gradual durant un període de deu anys. L'elaboració d'un pla estratègic encara que entenem que s'hauria d'haver fet abans. Inici de la participació ciutadana en projectes importants per a Castellar com el disseny de la plaça Major mitjançant intervenció i participació ciutadana; la preservació del casc antic i d'aquells elements arquitectònics que tenen valor per a Castellar, encara que a un nivell més gran el seu valor no sigui rellevant. Demanem la confecció del catàleg en un breu període de temps tot i que cal evitar que al fer-ho de presa no hi hagin errors. Un altre tema important és aquest 83 per cent de verd, que destaca el Sr. Alcalde, ha de tenir una normativa que preservi el seu ús social i tradicional, per això hem insistit en aquest tema per què figurin tots els camins en el Pla i que junt amb una normativa preservi el seu ús tant en bicicleta, a peu o en cavall; cal protegir les fonts amb un espai per aquest ús social que tradicionalment no ha estat mai discutit. Aquest tema acompanyat de l'ordenació sobre tanques i barraques que s'ha d'elaborar junt amb un estudi fet per especialistes per tal de veure que s'ha de fer per protegir de manera més efectiva i possible les nostres masses forestals, que és un tema avui desgraciadament en actualitat, i que porta de nou la necessitat urgent de dur-ho a la pràctica, creiem que a la Comarca hi ha Instituts i gent especialitzada, per exemple Creat que està a l'UAB, és un tema que li cal prioritat per tal de fer aquest estudi. Aquest ús social d'aquest 83% de verd implica també un ús més cívic per part dels ciutadans, per això insistim en el tema d'una ampla campanya "per un Castellar net", amb mesures de vigilància per a poder aplicar posteriorment sancions als ciutadans incívics d'aquest o d'altres termes. Per acabar felicitar-nos mútuament pel consens.

Tot seguit pel PP intervén el **Sr. Josep M Gallés** i diu: "vull manifestar que durant bastant dies hem tingut varies reunions tant a nivell polític amb els diferents grups municipals com amb la comissió ciutadana a on s'ha debatut punt per punt les diferents al·legacions que van ser presentades dins del termini legal que es va concedir als ciutadans. La meva preocupació després de l'aprovació provisional és que tant a nivell polític com a nivell de la comissió ciutadana s'hagi atès com cal a tots els ciutadans o empresaris que van representar les seves al·legacions i que les solucions preses hagin estat el més acurades possibles. No sempre es fa un pla

general, pel que la més petita determinació no calculada pot perjudicar els interessos dels ciutadans, per tant sempre i cal el dubte que no s'hagi tingut el suficient diàleg envers ambdues parts, confiant que aquesta vegada s'hagin pres les solucions més convenientes per tots i pel municipi.

Quan existeixen diferències de criteri etc.,, crec que hem de ser prou respectuosos a l'adoptar els criteris que determinen les polítiques urbanístiques del present i del proper mil·lenni. Interpreto que les reunions han estat prou llargues, contrastades i dialogades, tot i que, al meu entendre, hi ha un parell d'al·legacions que potser el debat no ha estat prou imparcial o no s'han sospesat els interessos dels ciutadans, així i tot la nostra voluntat política és anar al consens amb totes les forces polítiques representades en aquest Ajuntament. Pocs dies després del termini van arribar dues al·legacions que corresponen a les peticions dels Ajuntaments de Sentmenat i Sant Llorenç Savall, penso que hi va haver-hi un petit lapsus de tots els grups municipals, i si s'haguessin tingut en compte potser, ens gaudiríem d'almenys d'haver fet un pla general més complet i en previsió de futur;

Respecte a la millora de les comunicacions amb el poble de Sentmenat crec que són molt necessàries tota vegada que en aquest cas hem de tenir en compte la gran quantitat de ciutadans de la nostra vila que hi treballen, amb el perill d'una carretera amb tantes curves i hem de dir que els accidents no són pocs, recomanaria al Sr. Alcalde que hi posi cura i porti el tema endavant dins dels organismes corresponents.

Pel que fa a les al·legacions presentades per l'Ajuntament de Sant Llorenç Savall, tot i que tinc entès que va arribar fora de temps, soc del parer d'anar estudiant el tema. Pel que fa al túnel crec que s'hauria d'aturar pel seu gran cost, a la vista la de la seva poca rendibilitat, nosaltres som del parer d'anar a l'ampliació de l'actual carretera, en especial les curves del fons i d'altres i si es necessari rectificar alguna cosa més, però manifestem que qualsevol plantejament que pugui afectar al "parc natural de Sant Llorenç i Serra de l'Obac", actualment protegit atemptaria una zona d'especial interès paisatgístic però si que hi cal l'estudi de tot tipus d'alternatives que milloressin les comunicacions intentant tant com fos possible reduir el temps i facilitar el trànsit pesat cap al poble de Sant Llorenç que és la preocupació general de tots per a millorar el seu desenvolupament.

Per acabar manifesto el vot a favor".

Per IC **El Sr. Josep Rodés** es manifesta a favor de la proposta i felicita als tècnics que hi ha intervingut per la bona tasca portada a terme.

El Sr. Alcalde intervé per replicar la intervenció del PP i esmenta que la carretera de Sentmenat s'hi ha incorporat perquè era una omissió en l'aprovació inicial, i sobre

l'al·legació de l'Ajuntament de Sant Llorenç, tot i presentada fora de termini, se'ls comunicarà que estem obert a aquella alternativa que es fitxi, un cop analitzats tots els pros i contres, tant medi ambientals com costos.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

14.- **MOCIONS**

Per part del PP s'ha presentat una moció sobre: l'avantprojecte en tràmit al Parlament, de Llei per a ordenar i gestionar el cicle de l'aigua a Catalunya, que tal com està redactat pot afectar a tots els ciutadans, ja que presenta una sèrie de conflictes de competències, i a més, incrementa els cànon, tant de sanejament com de l'ús de l'aigua amb una major pressió fiscal.

El Sr. Alcalde esmenta que encara és un projecte i no és Llei, un cop estigui acabada la seva tramitació parlamentària i sigui Llei, després considerarem l'aprovació dels acords que es presenten.

En conseqüència deixa la moció sobre la taula.

15.- **ASSUMPTES SOBREVINGUTS**

15.- No n'hi ha.

16.- **SUGGERIMENTS I PREGUNTES**

El Sr. Alcalde passa a respondre les preguntes d'anteriors plens.

D'ERC: - s'estudies el tema d'un projecte integral per l'aigua calenta a les instal·lacions de l'Obra Social Benèfica. - el projecte tècnic estava fet i s'estava executant i a la vista dels resultats en les pistes d'atletisme s'incorporarà o no en les projectes que fem.

El Francesc Deu menciona la contractació anomenada garantia de resultats, és un tema que en les plaques solars s'ha aplicat en diferents llocs, perquè el seu funcionament va en funció del seu disseny i de la seva instal·lació. Si s'aplica aquesta garantia de resultats, el dissenyador, el fabricant de les plaques i l'instal·lador responen del rendiment de la instal·lació amb el seu compromís de pagar si no s'arriba als resultats teòrics del projecte, pensem que és un sistema molt garantit. Per això quan anem a temes d'estalvi energètic anem a tècnics específics en aquest estalvi, sigui l'Institut Català d'Energia o altres tècnic específics.

- també es demanava el tema de les lluminàries, campanya del cel fosc, per lluitar contra la contaminació lluminosa de les ciutats.

- demanàveu fer una reunió per parlar del tema del Patronat municipal de l'Habitatge i fer una redacció d'estatuts.

- i sobre la neteja del rodal dels refugis, tot i que el mes de març es va fer una gran netejada, ara cal tornar-hi, però abans s'hauria de concretar l'ús dels refugis.

L'Alcalde pel que respecte a la contaminació lumínica diu en el nostre municipi aquesta contaminació és molt baixa i esta concentrada bàsicament en un o dos punts, i la resta és baixa. El criteri que hem emprat i que seguirem emprant per què creiem que s'ha de comptabilitzar és el següent; a tot arreu estem posant llums de l'altra tipus, lampara baixa i amb la part de sobre negre, però en algunes places i punts concrets, per un tema estètic i de millor il·luminació hem adoptat el fanal gros. El tema de l'habitatge de promoció pública és molt seriós i complexa, abans s'ha de debatre.

Pel que fa a les preguntes del PSC es queda que s'enviaran per escrit.

A continuació és el torn de les preguntes noves:

Pel PSC la **Sra. Pili Llaquet** comença dient que s'està preparant el núm. 100 del Casa de la Vila, i la pregunta és si hi ha la possibilitat que en aquest número especial tinguéssim una paginaper fer la nostra valoració.

L'Albert Alfonso pren la paraula per dir que respecte al projecte educatiu municipal, atenent que som ciutat educadora, si hi ha interès en tirar-ho endavant.

Contesta la pregunta la Sra. **Gemma Perich** dient que si el que indica la pregunta és la compaginació i elaboració per escrit del document del projecte educatiu municipal us comunico que ja està fet l'esbós, de manera que quan torneu de vacances podreu llegir-lo per incorporar i treballar totes les suggerències i debatre'l a nivell d'àrea social. Si el que us referiu és fer un projecte educatiu, lamento comunicar-vos que fa molts anys que està dissenyat en el programa de CiU, i que donat que és un projecte en constant evolució, a cada legislatura s'ha anat incorporant nous elements sense modificar l'objectiu primordial d'aquest projecte que és : un ensenyament de qualitat, el dret a l'educació per a tots els ciutadans, i en definitiva oferir un context de qualitat de vida . L'Ajuntament en aquest sentit ha esmerçat tots els recursos necessaris en les infraestructures de les escoles de primària de secundària i de l'escola de música, de l'escola d'adults . També tots els recursos humans necessaris mentre la Generalitat no ha ofertat aquestes especialitats: professors d'educació física, professors de català, de música, auxiliars infantils, i l'Equip d'atenció Psicopedagògic.

- També s'ha creat el departament de promoció econòmica i la formació permanent per adults, amb inserció laboral, formació ocupacional, escola-taller, programes de garantia social amb fons europeus, escola d'adults, els programes d'utilitat social. Tot plegat per tal d'oferir als castellarencs una orientació personal i ocupar un lloc de treball en la societat

- Destacar el suport socio-cultural perquè tots els habitants de Castellar puguin gaudir, en condicions d'igualtat

d'oportunitats de formació. En aquest sentit l'Ajuntament ofereix l'educador de carrer, segueix l'absentisme escolar, la protecció al menor, els ajuts a menjadors escolars, els ajuts a material escolar i sortides, els ajuts a llars d'infants, el reforç escolar, les beques, els ajuts a famílies nombroses.

- En el camp d'activitats extra-escolars, l'Ajuntament subvenciona les APAS per portar a terme aquestes activitats. La potenciació de l'esport escolar, els cursets de natació l'ensenyament no reglat, l'educació en el lleure, amb la ludoteca, els casals d'estiu lúdic, esportiu, i pròximament el musical. El suport a les entitats, afavorint la llibertat i la diversitat cultural, acollint totes les iniciatives promogudes per les entitats.

- En el camp de les activitats pedagògiques a tots els centres públics i concertats, com l'educació viària, les exposicions de llibres, els escriptors a les escoles, els jocs florals, el teatre escolar, les audicions musicals.

- En l'apartat de potenciar el coneixement del nostre poble, s'ha preparat el material educatiu per aquest fi, i tenen a la disposició totes les infraestructures culturals, esportives, administratives, i tots els parcs i jardins per poder-ne gaudir com a joves ciutadans.

- En la sensibilització del medi ambient, existeix una guia verda amb tots els recursos i material didàctic disponible.

- En la formació permanent, tenim l'escola d'adults, l'escola de mares i pares, el programa diverteix-te aprenent. Una formació per tal d'ajudar els seus fills a créixer i fer ús del nostre poble en el respecte mutu.

- pel que fa a la Salut a l'escola, tenim tot un ventall de projectes molt saludables que tots coneixeu..

- Un mapa escolar de primària, de secundària, i de mòduls professionals.

-i tot això emmarcat amb un reglament de participació, a través de consells escolars, consells municipals, APAS, equips directius, juntes de menjadors, delegació d'ensenyament, inspecció.

Aquest és el projecte de CIU, el qual és obert i amb tot el dret a reflexionar, per aquest motiu us el farem arribar per escrit a vosaltres i als òrgans de participació corresponents per tal que puguin incorporar-se nous elements o modificacions. Per aquesta raó l'Ajuntament va adherir a la xarxa de pobles educadors, no per realitzar a partir d'ara un projecte educatiu, sinó per rebre i oferir experiències dins el camp de les actuacions i funcions més tradicionals de les regidories, com d'urbanisme, l'econòmica, la social, d'obres i serveis, d'esports, de medi-ambient, de joventut, de cultura, i en última instància la formació permanent dels seus habitants, i la seva qualitat de vida.

Continua pel PSC la Sra. Pili Llaquet dient que seria bo aprofitar el temps de vacances per fer arranjaments a les Escoles.

També demana informació sobre la contractació dels monitors del Casal d'estiu

Contesta també la **Sra. Gemma Perich** dient que les escoles presenten unes llistes interminables i la brigada va atenent-les de manera progressiva, pel que respecte els monitors l'Ajuntament té personal laboral indefinit i temporal, i ambdós han treballat en la preparació del casal d'estiu lúdic, i en la seva coordinació, i aquest projecte s'ha ofertat a l'empresa Psico-Vallès, que mereix la màxima confiança, perquè porti a terme amb els seus mitjans humans contractat exclusivament pel Casal lúdic municipal, amb el suport del personal de l'Ajuntament. Com sabeu, a diferència, del casal esportiu que es realitza a través de les entitats, pel lúdic no hi ha entitats específiques dedicades als infants de 3 a 5 anys, per aquest motiu s'ha contractat els serveis de Psico-Vallès, especialistes en infants.

La resta de preguntes del grup socialistes i que es presenten per escrit, seran contestades també per escrit.

A continuació per ERC, el **Sr. Jordi Permanyer** pregunta sobre les obres que es fan a la carretera de Sentmenat, el cartell indicador de les mateixes quasi be no es llegeix i no se sap gaire bé quins carrers estan tallats amb els conseqüents problemes per vehicles i sobre tot els camions.

- Demanen una comissió per parlar de les obres que queden per fer entre el nou pavelló i la piscina, és a dir l'ampliació d'aquella zona, la forma de licitació de l'obra .

- Sobre el tema de les taules i cadires durant la temporada d'estiu en bars de la població, tot i tenir el permís, n'hi ha alguns que l'ocupació de la vorera és total i fins i tot s'ha de baixar per poder passar, que es delimiti bé els espais.

Tal i com passa cada estiu i aquesta vegada sembla que s'agreuja és el tema de les curses i dels sorolls de les motos en diferents llocs de la població, s'hauria de fer un control més acurat i evitar la passivitat d'algun agent de Policia.

El Sr. Ramón Casadesús demana que quan hagi algun cas concret d'inactivitat que es posi en el seu coneixement o del Cap de la Policia; pel que respecte a les motos s'actua sistemàticament.

El Sr. Alcalde responent a una observació del Sr. **Francesc Deu** sobre preguntes no contestades del Ple passat, diu que el projecte executiu del Botafoc ho tindreu en breu, i pel que respecte a les mesures d'estalvi energètic de ls piscina coberta, que excepte de la manta tèrmica la resta de recomanacions es portaran a terme dins d'aquest any.

Sobre el tema de les Escoles, si els mateixos directors s'oposen a que s'obrin els patis de les escoles, nosaltres no som qui per autoritzar la seva utilització, a part de la responsabilitat civil per tenir els patis fora de l'horari escolar, que l'assumeix?.

Continua per ERC **El Sr. Francesc Deu** dient que en la zona del carrer Sant Jaume i cases de la Tolrà, per l'illa que hi ha a la carretera de Sabadell a prop dels semàfors és molt conflictiva, per què els qui hi viuen no tenen cap més accés per sortir que el tros dels semàfors i triguen molt en donar pas, crec que se n'hauria de parlar per trobar una solució alternativa.

- Els preus de la piscina, som molt cars, tot i haver-hi els abonaments per la piscina d'estiu, s'hauria de buscar la solució per fer uns abonaments per tota la temporada i rebaixar l'entrada puntual.

- en les obres de construcció del Pavelló, els camions van provocar l'ensorrament de les reixes de l'àrea peatonal i d'algun arbre, pregunto qui pagarà aquest desperfectes?.

- demanen que l'Ajuntament no vengui cap finca del seu patrimoni fins les conclusions del Pla Estratègic i d'acord amb aquest.

- demanem la instal·lació de cartelleres per anunciar les activitats de les entitats i altres col·lectius i que en aquests espais poden tenir una separació per posar anuncis diversos.

- Instal·lació de cartells per anunciar informació de la població, monuments, esglésies, Castellar Vell, festa major, fira del trastos, etc.

- sobre l'aigua calenta de la piscina hi ha altres sistemes de funcionament amb un gran estalvi com pot ser amb "tòtem", a més de les plaques solars que són motors que fan electricitat i alhora escalfen l'aigua amb un major estalvi.

El Sr. Alcalde contestà que pel que respecte a l'alienació de finques s'ha d'analitzar cas per cas, doncs no tots tenen la mateixa utilitat pel municipi. Pel que respecte els cartells, s'ha d'estar a allò que disposa la normativa de carreteres, a més en el nucli urbà ja s'anuncia cada temporada, els actes que es fan.

Pel PP el **Sr. Josep M Gallés** pregunta :

- que passa als Pedrissos que està molt deixat, la gespa no està tallada, i els jardins estan molt secs.?

--s'acosta l'estiu, a les urbanitzacions hi ha més gent i la pregunta és si el Cap de Policia té informació dels fets que passen a les urbanitzacions?.

El Sr. Ramón Casadesús respon que s'atent les urbanitzacions com el nucli urbà, en funció de les disponibilitats dels efectius de la Policia.

La Sra. Anna Llobet observa que a l'estiu és quan es fan més labors i es disposa de menys personal, s'actua dins de les possibilitats.

Preguntes del Grup Municipal Socialista:

1. Denunciar l'existència d'un abocador al final de les pistes d'atletisme, davant el carrer Besalú, per a què es prenguin les mesures oportunes.
2. Concretar la data de la reunió amb l'arquitecte que ha fet el projecte de la nova escola de Primària.

3. Cal arranjar la vorera del carrer del Pare Borrell entre el Passeig i carrer Clavé perquè està en molt mal estat: els arbres aixequen el terra i hi ha sots.
4. Quan es pensa resoldre el problema del davant del Garbí on els pins aixequen la calçada (A més un dels pins s'està morint).
5. Els veïns de l'Airesol es queixen de la pudor dels fums de la Satina. Volem conèixer el sistema de control que existeix en aquest tema .
6. Cada quan s'analitza l'aigua que surt de la Vidriera? Demanem que els Serveis Tècnics de l'Ajuntament ho analitzin.
7. S'analitza també el fum que surt de la Vidriera?. Demanem que els Serveis Tècnics ho analitzin.
8. Es farà la reunió tantes vegades demanada amb la direcció de Panreac?. Quan?.
9. Des de la Regidoria d'ensenyament s'ha pressionat a l'administració corresponent per activar l'oficialització de l'escola de música.
10. Proposem fer un projecte educatiu municipal, atenent que som ciutat educadora, per iniciar-ho en tornar de vacances (per tal que serveixi com a punt de partida, adjuntem proposta de treball).
11. A veure si aquest any s'aconsegueix que totes les obres de manteniment de les escoles estiguin acabades abans de l'inici del curs.
12. Per què uns monitors de Casal d'estiu els contracte directament l'Ajuntament i d'altres es fa a través de Psico Vallès).
13. Ja fa temps que dieu que es renovarà el material lúdic de les places. Ens podeu donar una data exacta.?
14. Al darrer ple vam avisar de l'existència d'un sot molt profund. Va haver de passar més d'un mes perquè s'arrangés provisionalment posant-hi una planxa a sobre. Veiem una manca de sensibilitat molt gran per part del regidor corresponent (Molt de tren, molt de pren però el manteniment queda pendent).
15. Veiem a l'Alcalde molt estressat amb tota la feina que desenvolupa . Pel bé de la seva salut demanem que, ja que no ho fa el seu equip, es busqui un gerent.
16. Una vegada més demanem es tanquin tots els forta i entrades de la fàbrica Tolrà.

Sr. Alcalde passa a desitjar bones vacances a tothom.

I no havent-hi cap cas més assumptes a tractar, essent dos quarts de deu del vespre, s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present Acta que signa com a fedatari d'aquests acords el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.