

ACTE	PLE EXTRAORDINARI
DATA	10 DE NOVEMBRE DE 1998
HORA	7 DE LA TARDA

ORDRE DEL DIA	PRESIDENT: Il·lm. Alcalde Lluís M. Corominas
1.- Aprovació de l'acta del dia 29-9-98	- Ramon Casadesús Pérez
2.- Aprovació d'ordenances generals.	- Gemma Perich Vidal
3.- Transformació de preus públics en taxes	- Josep M. Serra Mercader
4.- Adjudicació de les obres del Centre de Serveis.	- Antoni Mora Vergés
	- M. Dolors Ustrell Boada
	- Manel Martín Riera
	- Joan Fusté Badal
	- Anna Llobet Prat
	- Pilar Llaquet
	- Albert Alfonso Moreno
	- Rosa Massot Casadevall
	- Enric Falgueras Rabaseda
	- Jordi Permanyer Bellmunt
	- Francesc Deu Trullàs
	- Josep Gallès Villaescusa
	- Josep Rodés Girona
	- Juli Boadella Vergés Secretari
	- Pedro Villameriel Interventor

Vist que els reunits són el total de membres de l'Ajuntament en Ple, el Sr. President obre l'acte i s'entra a conèixer els afers inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DEL DIA 29-9-98

Tothom manifesta que ha llegit l'acta de la sessió anterior.

VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT.

2.1.- APROVACIÓ D'ORDENANCES GENERALS

Aquesta ordenança fiscal general té per objecte l'establiment de les normes comunes, substantives i processals, aplicables a tots els tributs que constitueixen el règim fiscal d'aquest municipi. Es considera, per tant, que les seves disposicions són directament aplicables en aquells supòsits que no siguin regulats específicament per les respectives ordenances fiscals particulars:

La finalitat d'aquesta Ordenança General és:

- a) regular els aspectes comuns a les diverses ordenances fiscals, per evitar, així, possibles reiteracions.
- b) regular les matèries que necessiten de concreció o desenvolupament per part de l'Ajuntament.
- c) recopilar en un únic text les normes municipals complementàries, per tal de satisfer l'interès general.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 1999 i següents la modificació de les ordenances fiscals, que a continuació es relacionen:

- Ordenança Fiscal general.

SEGON.- **De conformitat** amb el previst en l'article 17.1 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, el present acord provisional, així com el text de les ordenances fiscals que s'annexen, s'exposaran al públic en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, durant el termini de 30 dies hàbils, a comptar des del dia següent al de la publicació del present anunci en el Butlletí Oficial de la Província, a efectes de reclamacions; en el cas que no n'hi hagin l'ordenança quedarà definitivament aprovada.

2.2.- APROVACIÓ D'ORDENANCES GENERALS

En compliment del que preveu la Disposició transitòria segona de la Llei 25/1998, de 13 de juliol, de modificació del Règim Legal d les taxes estatals i locals i de reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic i de conformitat amb el que disposen els articles 117 i 41 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre reguladora de les hisendes locals, s'acorda amb caràcter provisional d'establiment de preus públics per a la prestació de serveis públics o la realització d'activitats administratives de competència d'aquesta Entitat locals, al resultar acreditada la concurrència de les circumstàncies següents:

- a) el servei o activitat realitzats pels serveis municipals són de sol·licitud o recepció voluntària per als administrats.
- b) El sector privat està prestant o realitzant, dins del terme municipal, el mateix servei o activitat que

genera els preus públics que s'acorda que s'acorda establir.

Vistos els informes tècnics i econòmics acreditatius que els ingressos previstos per la recaptació dels preus públics cobreixen suficientment el cost del servei prestat, o de l'activitat realitzada, en els termes del que disposa l'article 45 de la Llei 39/1998.

Vistos els informes favorables de l'expedient, a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar provisionalment l'ordenança general reguladora dels preus públics.

SEGON.- Aprovar provisionalment l'establiment dels preus públics per prestació de serveis o realització d'activitats de competència local i aprovar les Ordenances reguladores dels mateixos, que a continuació es relacionen:

- preu públic per publicitat en l'emissora municipal
- preu públic per activitats en l'Auditori municipal

TERCER.- Delegar a la Comissió de Govern les facultats d'aprovar la modificació de tarifes quan les condicions econòmiques de la prestació de servei així ho exigeixin, a l'empara del previst a l'article 48.1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals. D'aquesta modificació es donarà compte al Ple municipal elevant també a aquest òrgan l'estudi tècnic econòmic justificatiu de l'acord de modificació.

QUART.- De conformitat amb el que disposa l'article 49.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, el present acord, així com el text de les ordenances annexes al mateix, s'exposaran al públic al tauler d'anuncis de l'Ajuntament durant el termini de trenta dies hàbil, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província. Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguessin un interès directe, podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. Si no es presentessin al·legacions les ordenances quedaran definitivament aprovades.

3.- TRANSFORMACIÓ DE PREUS PÚBLICS EN TAXES

En compliment del que disposa la Llei 25/1998, de 13 de juliol, s'acorda amb caràcter provisional l'establiment de taxes per a la prestació de serveis públics que són conseqüència de la transformació dels preus públics que va establir en el seu dia aquest Ajuntament i que en l'actualitat estan vigents i l'aprovació de les ordenances fiscals reguladores de les mateixes.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Derogar** amb efectes d'1 de gener de 1999 les ordenances municipals reguladores dels preus públics, que a continuació es relacionen:

- Preu públic per subministrament d'aigua.
- Preu públic pels ensenyaments en l'escola municipal de música.

SEGON.- **Imposar** les taxes per a la prestació de serveis o la realització d'activitats administratives de competència local i aprovar les Ordenances Fiscals reguladores de les mateixes, que a continuació s'indiquen.

- Taxa per subministrament d'aigua.
- Taxa de prestació de serveis socioculturals
- Taxa pels ensenyaments impartits en l'escola municipal de música.

TERCER.- **De conformitat** amb el previst en l'article 17.1 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, el present acord provisional, així com el text de les ordenances fiscals que s'annexen, s'exposaran al públic en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, durant el termini de 30 dies hàbils, a comptar des del dia següent al de la publicació del present anunci en el Butlletí Oficial de la Província, a efectes de reclamacions. En el cas que no es presentessin al·legacions les ordenances quedaran definitivament publicades.

L'Alcalde disposa que el debat sigui comú per les propostes dels dos aparats ja que tracten sobre les ordenances i la problemàtica del canvi de preus públics en taxes. Cedeix la paraula al Sr. Interventor perquè ho expliqui.

L'Interventor comença recordant la sentència del Tribunal Suprem de resultes de la qual s'ha modificat la Llei d'Hisendes Locals, i en el seu compliment recursos municipals que tenien naturalesa de preu públic, ara s'han de transformar en taxes, així passa en l'ordenança d'aigua, els ensenyaments de l'Escola de Música o els que puguin prestar de caràcter sociocultural. Per altra banda, es crea una ordenança fiscal general que té com a finalitat establir normes comunes i de procediment aplicables a tots els tributs que constitueixen el sistema fiscal del municipi. També es mantenen, per a una millor gestió, com a preus públics: el de publicitat de l'emissora municipal i els dels actes a l'Auditori municipal, tot aprovant una ordenança general reguladora dels preus públics.

En el torn d'intervencions, pren la paraula en primer lloc el **Sr. Jordi Permanyer** dient que caldria incorporar a les ordenances generals que els padrons impostos i taxes estiguin emparats per la Llei de secrets estadístics. També, en les ordenances generals que es reculli l'article 25 de la Llei, que diu que per a la seva aprovació s'han d'incorporar en el tràmit, els corresponents estudis econòmics.

El Sr. Interventor manifesta que en el cas present no hi ha hagut una modificació sinó una transformació dels preus públics en taxes, sense variació de les tarifes.

No obstant, l'**Alcalde**, disposa que s'incorporin a les ordenances generals aquestes dues suggerències.

A una pregunta del **Sr. Josep M Gallés** sobre las bonificacions que preveu la Llei d'Hisendes, per la capacitat econòmica de l'usuari, en matèria d'impostos especialment de l'aigua, respon el **Sr. Interventor** que la taxa que regula l'aprofitament del domini públic, estableix pel cas de l'aigua, gas i llum que la simple ocupació del vol, sòl i subsòl, les companyies han de pagar l'1'5% de la seva facturació bruta, no distingint cap causa de reducció per altres conceptes, ja que es tracta d'una regulació específica, en més raó que les companyies treuen un benefici.

L'Alcalde afegeix que el problema en aquestes companyies és un controlar la seva facturació total.

A una observació sobre com realitzen les obres a la via pública feta pel **Sr. Josep M Gallés**, respon el **Sr. Alcalde** que es vigila i es fa el seguiment pels Serveis Tècnics, que en alguns casos, com sovint es tracta d'empreses subcontractades s'ha tingut que intervenir.

Sotmeses a votació les tres propostes:

VOTACIÓ: FOREN APROVADES PER UNANIMITAT.

4.- **ADJUDICACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE DE SERVEIS**

Per acord de l'Ajuntament en Ple de data 21 de juliol proppassat, s'inicia la tramitació per adjudicar, mitjançant concurs, les obres de construcció del Centre de Serveis el qual s'ubicarà a la parcel·la d'equipament del polígon IV del Pla Parcial Pla de la Bruguera.

Aquest Centre està acollit al programa operatiu per a la zona objectiu 2, de Catalunya 97-99, i amb una subvenció FEDER de 12.319,200 pessetes, essent necessari adjudicar-les abans del 31 de desembre.

ATÈS que el concurs convocar, a través d'Edictes en el Diari Oficial de la Generalitat del dia 1 d'octubre, no s'ha presentat cap licitador.

ATÈS que de conformitat amb l'article 141 apartat a) de la Llei 13/95, de 18 de maig, de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, no es necessari convocar un nou concurs quan el contracte no s'arriba a adjudicar per falta de licitador o que les ofertes rebudes no siguin admissibles, podent-se licitar l'obra mitjançant un procediment negociat.

ATÈS que s'han demanat ofertes a les empreses: Construccions JAS, Ricard Lujano, Constructor d'Obres, SL; Ediarmen, SL, Construccions Calventus, SL i Obres Vallmitjana, SL.

Vist l'informe de l'Arquitecte municipal del qual es desprèn que l'oferta de l'empresa Ricard Lujano, Constructor d'Obres,

SL, és la més avantatjosa, per a dur a terme l'esmentada adjudicació.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Deixar desert el concurs convocat, pel Ple del dia 21 de juliol de 1998.

SEGON.- Ratificar les actuacions de l'Alcaldia convocat procediment negociat.

TERCER.- Adjudicar a l'empresa Ricard Lujano, Constructor d'Obres, SL, la construcció d'un Centre de Serveis del Pla de la Bruguera, per un import total de 26.238.892 pessetes, IVA inclòs:

QUART.- Segons el Plec de condicions econòmico-administratives del projecte, correspon aportar una fiança equivalent al 4% del pressupost del contracte, per un valor d'1.049.556 pessetes, tenint un termini de deu dies a partir de la notificació del present acord.

CINQUÈ.- Aquesta despesa és plurianual en aquella part no recollida en el present pressupost.

El Sr. Ramon Casadesús en fa una presentació destacant que l'obra hauria quedat deserta del concurs per manca de licitadors i per això s'havien demanat aquestes ofertes de les quals l'empresa Lujano és la més avantatjosa.

A una pregunta del Sr. Josep Gallés sobre si es contemplen les penalitats per demora respon el Secretari afirmativament que els plecs de condicions ho recullen

La Sr.a Pilar Llaquet pregunta pel calendari d'execució de les obres: el seu inici i previsió d'acabament. El Sr. Alcalde respon que serà immediat i que s'acabarà abans del mes de juliol.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

I no havent-hi cap cas més assumptes a tractar, essent tres quarts de nou del vespre, s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present Acta que signa com a fedatari d'aquests acords el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.