

ACTE	PLE ORDINARI
DATA	28 DE MARÇ
HORA	7 DE LA TARDA

ORDRE DEL DIA	PRESIDENT: Il·lm. Alcalde Lluís M. Corominas
1.- Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió 25-01-00 2.- Decrets de l'Alcaldia i acords de la Comissió de Govern 3.- Actualització del PAM i aprovació del PAU del Balcó 4.- Creació del Consell Municipal de Cooperació i Solidaritat 5.- Conveni laboral i pacte de funcionaris 6.- Modificació Plantilla 7.- Conveni Incasòl de cessió sostres edificables 8.- Aprovació provisional del Padró d'Habitants 9.- Adhesió a l'Associació "Amics de la Bressola" 10.- Canvi sistema execució Pla Parcial Ronda de Llevant. 11.- Constitució ponència tècnica municipal 12.- Donar compte liquidació pressupost 1999. 13.- Modificació crèdits núm. 1/00. 14.- Assumptes sobrevinguts. 15.- Suggestiments i preguntes.	- Josep Aldomà Buixadé - Gemma Perich Vidal - Josep M. Serra Mercader - Montserrat Gatell Pérez - M. Dolors Ustrell Boada - José Martínez Gómez - Francesc Soto Martínez - Rai Serra Clapés - Pilar Llaquet - Claudi Puigfel Serret - Rosa Massot Casadevall - Jordi Permanyer Bellmunt - Francesc Deu Trullas - Julio Cesar Pombo Sabugueiro - Josep Rodés Girona - Juli Boadella Vergés Secretari - Pedro Villameriel Interventor EXCUSA L'ABSÈNCIA - Enric Falgueras Rabaseda

Vist que els reunits constitueixen la majoria legal suficient de l'Ajuntament en Ple, el Sr. President obre l'acte i s'entra a conèixer els afers inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L' ACTA DE LA SESSIÓ: 21-01-00

Tothom manifesta que ha llegit l'acta.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

2.- DECRETES DE L'ALCALDIA I ACORDS DE LA COMISSIÓ DE GOVERN.

Per ordre de l'Alcaldia es notifica a l'Ajuntament en Ple dels Decrets de l'Alcaldia dictats des de l'última sessió plenària fins avui, així com les sessions de la Comissió de Govern. La Corporació se'n dóna per assabentada.

Després de la lectura dels Decrets, l'Alcalde informa que, com es va fer en el darrer Ple, aquest també és radiat per ràdio Castellar.

Tot seguit es fa la informació de Regidories:

- Jordi Permanyer, dona informació sobre el Pla Estratègic, i de com estan les actuacions que porten a terme, les reunions amb les comissions, el lema que es va deixar desert i el logotip escollit que és "ara per demà"; s'estan redactant les bases per convocar concurs d'adjudicació dels treballs del diagnòstic del municipi de Castellar, amb les previsions de futur.
- Rosa Massot, informa sobre el pla d'inversions i la liquidació del pressupost i sobre l'ocupació de sol i vol per les companyies de llum i gas.
- El Sr. Alcalde diu que caldria demandar l'empresa.
- Pili Llaquet sobre el fons Català de Cooperació, que es destina una part a zones malmeses i desprotegides, Rwanda, Moçambic. També en campanyes de sensibilització ciutadana, la col·laboració en les actes de la Setmana dels Drets i de les Cultures. Deute externa i la recollida de firmes sobre l'abolició de la pena de mort. La conferència de les dones de l'Afganistan fent entrega de 50.000 pessetes per l'organització Hawa que és una ONG que treballa per la rehabilitació i desenvolupament de l'Afganistan. I per últim, avui es porta a aprovació el reglament de règim intern del Consell Municipal de Cooperació i Solidaritat.
- El Sr. Alcalde dona compte de la reunió amb els regidors de la Comarca que estan dins del pla per fer actuacions conjuntes en la zona que limita: Sabadell, Santa Perpètua, Palau, Polinyà, Castellar, tant a nivell de riu com a nivell agrícola, forestal.

Menciona també, que a inversió en camins que s'està fent en el nostre municipi a través de fons europeus, consell comarcal que puja 25 milions de pessetes, està pràcticament acabat.

Finalment, comenta la convers mantinguda amb l'Alcalde de Sabadell, en relació a la carretera que ens ha d'unir amb l'autopista pel cantó oest de Sabadell .

- El Sr. Josep Aldomà informa del concurs per la redacció del projecte 40 habitatges entra la ronda i la plaça Europa. L'estudi del comerç de Castellar i programa dinamització pel municipi.
- La Sra. Gemma Perich informa: dels nous projectes d'ocupació per a la gent gran i atenció a la infància. La celebració del consell socio-sanitari, de les noves plaçes de llars d'infants, de la nova llei de piscines, i de l'ordenança que s'està confeccionant per les piscines de titularitat pública.
- El Sr. Josep M Serra fa una estadística de les llicències que ha entregat el departament d'Urbanisme.
- La Sra. Montserrat Gatell informa: d'un curs fet per l'Arxiu d'Història sobre "deportats", i sobre la guerra civil espanyola. Dels preparatius per la festivitat de Sant Jordi, Firart, Mostra Gastronòmica i programació concerts a la Capella.
- La Sra. Dolors Ustrell informa: de l'elaboració del monogràfic del pla d'inversions 2000-2003, del disseny dels pòsters de les jornades sanitàries del Vallès, disseny de la guia d'ensenyament.
- El Sr. José Martínez informe de la llarga relació d'obres que ha fet la Brigada.
- El Sr. Francesc Soto fa una relació detallada de les actuacions portades a terme per part de la Policia Local.
- Finalment la Sra. Rai Serra informa de les activitats que s'han portat a terme des de la regidoria d'Esports.

3.- ACTUALITZACIÓ DEL PAM I APROVACIÓ DEL PAU DEL BALCO PLA D'AUTOPROTECCIÓ DEL BALCÓ

La legislació vigent en matèria de prevenció d'incendis estableix que els nuclis aïllats i les urbanitzacions ubicades en zones de risc d'incendi forestal han d'elaborar el seu propi pla d'autoprotecció, és a dir, han d'establir les actuacions a seguir amb els mitjans propis de què disposin, per al supòsit que es donés una emergència pel incendi forestal que els pugues afectar, a l'espera dels grups d'intervenció, els bombers, la policia local, etc.

El Pla INFOCAT (Pla de Protecció Civil d'Emergències per Incendis Forestals a Catalunya) preveu l'elaboració de Plans d'Actuació Municipal (PAM) i Plans d'Autoprotecció (PAU).

Aquest darrer document és la guia perquè la nostra urbanització "El Balcó de Sant Llorenç" com ha nucli de població muntanyenca aïllada del municipi de Castellar del Vallès, tingui i estableixi les actuacions a seguir pels mitjans propis de que disposem, en el cas d'una emergència per

incendi forestal, amb l'objectiu principal de protegir les persones i els nostres béns.

El Pla d'Autoprotecció (PAU) del Balcó de Sant Llorenç, s'integrarà en el Pla d'Actuació Municipal (PAM) i estarà en relació de coordinació amb la resta de plans territorials, especials i específics que els afectin, que prèviament hauran de ser homologats per la Comissió de Protecció Civil de Catalunya, amb l'informe previ favorable de l'Ajuntament i l'aprovació al Ple del mateix, segons s'estableix en la Llei 4/1997, de 20 de maig de Protecció Civil a Catalunya.

Les funcions bàsiques dels Plans d'Autoprotecció són:

- a) complementar la vigilància, la detecció i l'avís, previstos en els Plans d'àmbits superior
- b) organitzar els mitjans humans i materials disponibles per a l'actuació en emergències per incendis forestals, fins a l'arribada i la intervenció dels serveis operatius previstos en els Plans d'àmbit superior.
- c) Preparar la intervenció d'ajudes exteriors, en el cas d'emergències, i garantir la possible evacuació.

Per la qual cosa a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar l'actualització del Pla d'Actualització Municipal i demanar la seva homologació anual.

SEGON.- Aprovar el Pla d'Autoprotecció del Balcó i sol·licitar la seva homologació per la Comissió de Protecció Civil de Catalunya.

Defensa la proposta el Sr. Josep Aldomà tot fent una explicació dels objectius i de les funcions bàsiques d'aquest plans.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

4.- CREACIÓ DEL CONSELL MUNICIPAL DE COOPERACIÓ I SOLIDARITAT.

Per acord del Ple es poden crear Consell sectorials en relació amb els àmbit d'actuació pública municipal que per la seva naturalesa ho permetin amb la finalitat d'integrar la participació dels ciutadans i de llurs associacions en els assumptes municipals.

Aquests òrgans de participació desenvolupen funcions d'informe i en el seu cas proposes en relació al sector d'activitats que els correspon, així queda previst a l'article 59 de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya. El nostre Reglament Orgànic també contempla els consells en el seu article 22, afegint que: la composició, l'organització i l'àmbit d'actuació serà establert per acord plenari.

Per la qual cosa a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Crear el Consell municipal de Solidaritat i Cooperació al Desenvolupament .

SEGON.- Aprovar el Reglament de funcionament d'aquest Consell i exposar-ho al públic, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, durant un període mínim de 30 dies. Aquest acord és inicial i esdevindrà definitiu en el cas que no hi hagi cap reclamació o suggeriment .

Defensa la proposta la Sra. Pili Llaquet

En torn d'intervencions pel PP el Sr. Julio Cesar Pombo fa unes observacions al respecte de la proposta, que li són contestades per la regidora Pili Llaquet.

Per el Sr. Josep Rodés després de manifestar-se a favor de la proposta i menciona que caldria intentar que, de cara a l'any vinent, s'augmenti un punt més fins arribar al 0'8, i continuar així, fins arribar amb els anys a l'1.

El Sr. Jordi Permanyer diu que cal destacar al respecte dels ajuts, que dona el Govern de l'Estat, que un tant per cent molt elevat són ajuts per empreses espanyoles instal·lades en aquests països.

El Sr. Alcalde en nom de CiU es manifesta a favor de la condonació del deute extern, i per què aquest diners es destinin a programes de desenvolupament .

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

5.- CONVENI LABORAL I PACTE DE FUNCIONARIS

Els convenis laborals d'acord amb l'article 82 de l'Estatut dels Treballadors, són instruments mitjançant els quals l'empresari i els treballadors (de naturalesa laboral) regulen les condicions de treball i productivitat, a través de les obligacions que es pacten, obligant a ambdues parts a la seva aplicació durant el temps que duri la seva vigència.

Pel que respecte al col·lectiu dels funcionaris, el Decret Legislatiu 1/97, de 31 d'octubre, de la funció pública de la Generalitat de Catalunya, aplicable a l'àmbit local, reconeix a l'article 106, com un dels drets i llibertats sindicals dels funcionaris: la consulta i negociació de les seves condicions de treball, si bé d'acord amb la particular relació estatutària d'aquest col·lectiu, que té determinades condicions fixades per llei.

Portades negociacions amb ambdós grups laborals, que han finalitzat satisfactòriament

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció del següent

ACORD:

Aprovar el conveni laboral i el pacte de condicions de treball i dels funcionaris d'aquest Ajuntament.

Defensa la proposta el Sr. Josep Aldomà tot dient que en síntesi es proposa l'aprovació del conveni col·lectiu del personal laboral i l'acord de les condicions de treball del

personal funcionari de l'Ajuntament de Castellar per període del 2000 al 2001.

El Sr. Alcalde manifesta el seu agraïment a tots els que han contribuït a poder tirar endavant aquest conveni.

El Sr. **Julio Cesar Pombo** pel PP manifesta unes disconformitats observades en el col·lectiu de la Policia Local. No obstant això el seu vot serà a favor.

Per IC el Sr. **Josep Rodés** es manifesta a favor.

El Sr. Alcalde passa a contestar algunes de les observacions que ha fet el representant del PP, i aclareix que el servei de Policia s'ha incrementat en 15 agents, i és el sector que més a incrementat el seu sou durant els darrers anys.

El Sr. Josep Aldomà intervé insistint en l'apartat de les condicions de treball.

Pren la paraula el **Sr. Julio Cesar Pombo** pel PP insistint en el tema de les negociacions del conveni i posa alguns exemples.

Intervé el **Sr. Alcalde** per recordar al regidor del PP que, a més a més de defensar els interessos de la Policia també ha de defensar els interessos del municipi, cal tenir-ho clar per no caure en un error.

El Sr. **Josep Aldomà** demana que l'esperit de col·laboració i de coordinació que hem dut entre tots els grups municipals, es segueixi mantenint. Per sobre de tot, la nostra tasca es defensar els interessos generals, que són els interessos de tots, els del col·lectiu de personal de l'Ajuntament, però hi ha el conjunt de ciutadans del municipi, i nosaltres estem per defensar els interessos generals que, a vegades comporta que no tothom, de forma individual pugui aconseguir el que li interessa, perquè aniria en detriment de la resta. Cal buscar un punt d'equilibri però, sense perjudicar els interessos comuns, tot mantenint aquest esperit d'unitat que crec que es molt positiu.

Finalment el **Sr. Jordi Permanyer** per ERC intervé per reafirmar l'acord unànime del conveni col·lectiu de l'Ajuntament i adreçant-se al regidor del PP que determinades persones del col·lectiu de la Policia han aconseguit el que volien en un principi, que era barrejar temes, el conveni és un i les característiques particulars d'aquest col·lectiu, n'és un altre. Som unànimes en aquest sentit, i les negociacions han estat satisfactòries.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

6.- MODIFICACIÓ PLANTILLA

ATÈS que els articles 90 de la Llei 7/1995, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local, 126 i 127 del reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, determinen que les Corporacions locals aprovaran anyalment en ocasió del pressupost, la plantilla de personal que comprendrà tots els

llocs de treball degudament classificats, reservats a funcionaris i a personal laboral i eventual i que els articles 126 i 127 del Reial decret legislatiu 781/86, de 18 d'abril, contenen els principis informadors per a l'elaboració de les Plantilles, així com el procediment per a la seva aprovació.

ATÈS que per acord de l'Ajuntament en Ple del dia 30 de novembre de 1999, s'aprovà la plantilla d'aquest Ajuntament per a l'any 3000.

ATÈS que l'article 15.1 de la Llei de la reforma de la funció pública segons la redacció donada per la Llei 23/1988, de 28 de desembre, passa pel principi general que els llocs de treball de l'Administració han de ser exercits per funcionaris públics, exceptuant-se d'aquesta regla general els treballs de naturalesa no permanent, o que tendeixen a satisfer necessitats periòdiques o discontinües; aquelles tasques de les quals siguin de personal d'ofici, o de caràcter instrumental o aquelles que demanen coneixement especialitzats que no poden ser atesos per funcionaris públics.

ATÈS que l'article 92.2 de la Llei de Bases de Règim Local reservava el compliment de funcions públiques, exclusivament a personal subjecte a un estatut de funcionaris per eren a més de les assignades als cossos d'habilitació nacional, aquelles que impliquin exercir d'autoritat i d'aquelles que en general es reservin a funcionaris per a una major garantia de l'objectivitat, imparcialitat i independència en l'exercici de les funcions.

Reserva que s'ha de fer en el moment de classificar els llocs de treball i atenent la naturalesa de cadascun.

ATÈS que ha estat estudiada la classificació de llocs de treball feta en el seu dia, i s'ha trobat convenient que per a garantir aquesta objectivitat, imparcialitat i independència, els llocs de nivells superiors de comandament han de ser funcionaris, en més raó que alguns realitzen tasques d'inspecció que és una funció d'autoritat. També enquadrar com a funcionaris a personal de nivell inferior de recent incorporació, que realitzen tasques administratives, per homogeneïtzar a situacions pròpies dels seus grups de treball.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Modificar la plantilla de personal per a l'any 2000, en els següents apartats:

crear les següents places de funcionaris:

- Arquitecte - Grup A
- Geògraf -- Grup A
- Tècnic medi ambiental. Biòloga -- Grup A
- Enginyer superior - Grup A (temps parcial)
- Auxiliar administrativa -- oficina 21
- Un subaltern
- Un agutzil.

SEGON.- Per part de l'Alcaldia s'adscriuran a funcionaris mitjançant l'oportú expedient de reconversió, al personal contractat actualment com a laboral. Les vacants de la plantilla laboral que es produeixi, pel canvi de funcionaris, quedaran extingides.

El Sr. Josep Aldomà defensa la proposta i diu que la modificació no incrementa cap plaça ni disminueix cap plaça; es transforma set plaçes que actualment són de personal laboral, en plaçes de personal funcionari, atès que per les funcions que tenen assignades aquestes plaçes, la Llei requereix que siguin de naturalesa funcional.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

7.- CONVENI INCASÒL DE CESSIÓ SOSTRE EDIFICABLE

En data 6 de juliol de 1994, per acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, es va aprovar la Modificació del Pla parcial Pla de la Bruguera, polígon I, de Castellar del Vallès, ficant-se com a sistema d'actuació el de compensació, i sent-ne l'Institut Català del Sòl l'Administració actuant, i la gerència de l'Institut Català de Sòl, en data 26 de juliol de 1995, va resoldre aprovar definitivament el projecte de compensació del polígon I del Pla Parcial, Pla de la Bruguera. De conformitat amb els acords assolits entre l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de Castellar del Vallès, al conveni d'actuació urbanística, formalitzat en data 26 de maig de 1988, l'Institut Català del Sòl hauria de cedir a l'Ajuntament de Castellar del Vallès el 10% d'aprofitament mitjà, que és concreta en la finca número 57 del projecte de compensació del Polígon I del Pla Parcial "El Pla de la Bruguera" del terme municipal de Castellar del Vallès, de 1.475 m2 de superfície amb 5.900 m2 de sostre edificable.

Que davant la necessitat de dotar al municipi d'habitatges protegits a preus assequibles, especialment per atendre les necessitats del col·lectiu de joves que busquen el seu primer habitatge, l'Ajuntament de Castellar del Vallès ha sol·licitat a la Direcció General d'Actuacions Concertades, Arquitectura i Habitatge la programació d'una promoció d'habitatges protegits per l'any 2000.

Que s'ha incoat expedient per a la cessió a favor de l'Incasòl, d'aquests drets sobre el sostre edificable, d'acord amb el que disposa l'article 49.3 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, exposant l'expedient a informació pública, durant el termini de 30 dies, a comptar de la publicació al Butlletí Oficial de la Província, que ha estat feta en el Butlletí del dia 23 de febrer.

Per la qual cosa, a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar el conveni per a la cessió gratuïta del sostre edificable de la parcel·la núm. 57 del Polígon I del pla parcial del Pla de la Bruguera, a favor de l'Incasol per atendre les finalitats pactades en el conveni: la promoció d'habitatges en dues fases de 40:

SEGON.- Aquest acord és provisional i esdevindrà definitiu si no es presenta cap al·legació o reclamació durant el període d'exposició pública.

El Sr. Josep Aldomà presenta la proposta tot dient que fa referència al programa de construcció dels 40 habitatges públics en la parcel·la que hi ha entre la ronda i la plaça d'Europa, la parcel·la que inicialment era propietat de l'Incasol i ara és de l'Ajuntament.

Pel PSC la Sra. Pili Llaquet exposa la seva satisfacció que ja estem fent camí per aconseguir aquests habitatges.

Pel PP, el Sr. Julio Cesar Pombo diu que és molt favorable, sobre tot pels joves que facilitarà la seva emancipació, que per falta de recursos econòmics no podia ser, i també per la gent gran, per tal d'adquirir una residència.

El Sr. Josep Rodés per IC es manifesta a favor i diu que és una llàstima que s'hagi hagut d'esperar tant temps per aconseguir-ho.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

8.- APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PADRÓ D'HABITANTS

Acabada l'actualització del de les dades padronals d'enguany i de conformitat amb allò que disposa l'article 61 del Reglament de població i demarcació territorial de les entitats locals.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció del següent

ACORD:

Aprovar la revisió provisional del padró municipal, amb efectes de l'1 de gener de 2000, amb una població total de 17.721 habitants.

El Sr. Alcalde defensa la proposta dient que el padró que s'aprova, suposa un increment respecte a l'any anterior de 547 habitants, i continuem mantenint el percentatge que havíem anunciat, entre un 2 % i 4% de creixement, igual que ha estat en aquests últims 15 anys mentre no comenci la davallada per la menor oferta de sòl que hi haurà d'aquí 2 ó 3 anys, aproximadament.

Tot seguit en fa un desgloss del padró.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

9.- ADHESIÓ A L'ASSOCIACIÓ "AMICS DE LA BRESSOLA

L'Associació d'Amics de la Bressola es va constituir l'any 1986 amb la voluntat de donar suport al manteniment de les escoles catalanes a la Catalunya Nord, en un temps en què

mantenir-les obertes, per part dels seus responsables, era un acte d'heroïcitat.

Durant aquests anys l'ajut ha consistit:

- a) d'una banda, a intentar difondre entre la societat sud-catalana el coneixement de l'existència a la Catalunya Nord d'escoles que malden per recuperar la llengua catalana.
- b) D'altra banda, de fer arribar a les Bressoles els ajuts econòmics recollits mitjançant les aportacions dels associats, o dels ajuts institucionals que s'han pogut anar aconseguint.

Aquests darrers ajuts institucionals han estat en ocasions decisius per a poder continuar pagant els sous dels mestres que treballen a les Bressoles i, per tant, mantenir-les obertes.

Actualment, però a l'Estat francès la situació legal de les escoles Bressola ha canviat, atès que aquestes s'han pogut acollir, finalment, a l'estatut d'escoles concertades i el Ministeri d'Educació Francès les ha assumides com a tal. I també es veurà obligat a assumir-ne de noves si la societat és capaç de crear-les i mantenir-les durant els primers cinc anys.

La proposta que des dels Amics de la Bressola es fa als ajuntaments és clara: Ajudeu-nos a crear a aguantar una Escola Bressola durant els primers cinc anys i després l'Estat francès l'haurà de mantenir. Però els primers cinc anys ho haurem de fer els qui volem que la llengua catalana no desaparegui de la Catalunya Nord.

És per tot el que hem exposat que els regidors sotasignats proposem al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- L'Ajuntament acorda fer-se soci de l'Associació d'Amics de la Bressola, i es compromet a fer una aportació econòmica anual de 60.000 pessetes.

SEGON.- Comunicar el present acord als Amics de la Bressola, carrer Mare de Déu del Pilar núm. 16-18 08003 Barcelona.

El Sr. Jordi Permanyer pel ERC, defensa la proposta tot dient que es proposa formalitzar els ajuts i les adhesions que l'Ajuntament fa a l'Associació d'Amics de la Bressola, que són les escoles catalanes, a la Catalunya nord i amb un total de 7 escoles amb funcionament. L'any 86 es va crear aquesta associació per ajudar al seu finançament, en l'actualitat hi ha més de 150 Ajuntaments associats i que ho donen suport.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

10.- **CANVI SISTEMA EXECUCIÓ PLA PARCIAL RONDA DE LLEVANT**

ATÈS que en el planejament de l'any 1978, preveia el desenvolupament dels plans parcials pel sistema de compensació i que el Pla general d'ordenació de Castellar del Vallès, aprovat

definitivament el 26 de maig de 1999, continua aplicant aquest criteri, per la qual cosa és d'aplicació l'article 158 del Reglament de gestió urbanística, aprovat per Reial Decret 3288/1978, de 25 d'agost, que disposa:

"1.- quan el sistema de compensació vingui establert en el pla per un determinat polígon o unitat d'actuació i transcorreguessin tres mesos des de la seva aprovació definitiva sense que els propietaris que representen al menys el 60 per 100 de la superfície d'aquells que hagin presentat el projecte d'estatuts i de bases d'actuació, en els termes previstos en la Secció 3^a d'aquest capítol, l'Administració urbanística actuant requerirà a tots els propietaris afectats per què els presentin el termini de tres mesos. El projecte d'estatuts i el de bases d'actuació haurà de ser demanat pels propietaris que representin al menys la indicada proporció de la superfície total del polígon o unitat d'actuació.

2.- Si no obstant el requeriment, els propietaris no presentessin les documents expressats, l'Administració actuant procedirà a substituir el sistema de compensació per qualsevol dels previstos en aquest reglament per a l'execució dels plans, seguint els tràmits que establerts en l'article 155"".

ATÈS que han passat tres mesos des de l'aprovació definitiva del planejament, a on es defineixen els polígons o unitats d'actuació, no presentant-se cap estatuts o bases d'actuació per part dels propietaris.

Aquesta Alcaldia acordà per Decret núm. 245/99, de 7 d'octubre, inicià expedient pel canvi de sistema de compensació a cooperació del Pla Parcial ronda de Llevant.

ATÈS que es notificà als propietaris afectats.

ATÈS que exposat al públic l'expedient en el Butlletí Oficial de la Província núm. 256 de 26 d'octubre de 1999, no s'han presentat estatuts o bases d'actuació per propietaris.

ATÈS que només s'ha presentat una al·legació del senyor Ramon Gangonells Viñas, plantejant qüestions totalment irrellevants per l'objecte de l'expedient que és de canvi de sistema d'execució.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar definitivament** el canvi de sistema d'actuació del Pla Parcial Ronda de Llevant, de l'àmbit d'actuació a cooperació .

SEGON.- **Notificar** aquest acord als propietaris afectats i fer-ho públic al Butlletí Oficial de la Província.

TERCER.- **Desestimar** les al·legacions del senyor Ramon Gangonells Viñas.

QUART.- **Delegar** a la Comissió de Govern, la resolució de recursos que sobre aquest acord es puguin interposar.

Defensa la proposta el **Sr. Josep Aldomà** explicant que només es tracta d'un canvi de sistema d'actuació, segons les normes el sistema aplicable en caràcter general és el sistema de

compensació que dona una major intervenció i participació dels particulars, però cal que aquests ho vulguin fer; en aquest cas han desistit, i per tal de poder executar les obres cal passar a un altre sistema que en aquest cas, és el de cooperació.

El Sr. Alcalde intervé tot dient que és el pas definitiu per acabar la ronda de Llevant, el tram que va des de la piscina coberta fins a la rotonda de la carretera de Sentmenat.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

11.- **CONSTITUCIÓ PONÈNCIA TÈCNICA AMBIENTAL**

La Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental, instaura a Catalunya un nou model d'intervenció administrativa de les activitats amb incidència ambiental.

El repartiment de funcions entre el municipi i el consell comarcal que fa l'article 29.2 . La Llei 3/1998 i que afecta a les activitats compreses en el seu annex II.2 que no tenen intervenció administrativa prèvia de l'òrgan ambiental competent de la Generalitat, atribueix als Ajuntaments de més de 50.000 habitants la facultat d'avaluar i emetre informe respecte d'aquestes activitats, i als consell comarcals quan es tracti d'ajuntaments amb un nombre inferior a 50.000 habitants. Igualment, l'article 87 del Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998 els atribueix competència per a l'avaluació de les actuacions de control.

També es preveu que aquells ajuntaments de menys de 50.000 habitants que disposin de suficient capacitat tècnica i de gestió puguin obtenir les mateixes competències per atribució de l'òrgan ambiental competent de l'Administració de la Generalitat.

ATÈS el que disposa l'Ordre de, Departament de Medi Ambient, del 18 de gener de 2000, de constitució de les ponències tècniques dels ens locals.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Creació** d la ponència municipal d'avaluació ambiental (PMAA) per intervenir en les activitats de l'annex II.2 de la Llei 3/98.

SEGON.- **La composició** de la ponència serà:

- un enginyer superior industrial.
- Un enginyer tècnic industrial
- Un llicenciada, com a tècnic medi ambiental.
- Com a tècnics auxiliars: un arquitecte municipal, el Cap Local de Sanitat i el Veterinari titular i Cap Bombers.

La ponència tècnica serà presidida per l'Alcalde o el regidor d'Urbanisme per delegació seva, actuant de Secretari el de la Corporació , o el TAG per delegació.

La periodicitat ordinària de les sessions serà de cada quinze dies.

El Sr. Alcalde defensa la proposta, dient que la Llei de la intervenció integral de l'Administració ambiental, va establir que les activitats que estaven en l'annex II.2 podien els municipis recuperar la ponència tècnica ambiental, que nosaltres ja la teníem, però s'havia de tornar a demanar.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

12.- DONAR COMPTE LIQUIDACIÓ PRESSUPOST 1999

A l'Ajuntament Ple es dona compte del Decret de l'Alcaldia.

"DECRET 49/2.000.- Castellar del Vallès, vint-i-vuit de febrer de dos mil

ATÈS que per la Intervenció ha estat format l'expedient de liquidació del Pressupost General de l'exercici de 1999, de conformitat amb el que preveu la Llei 39/88, de 28 de desembre, Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril i Ordre de 17 de juliol de 1990.

ATÈS, que es consideren romanents de crèdit obligatoris aquelles inversions finançades íntegrament per operacions de crèdit, transferències finalistes de capital i contribucions especials que en data 31 de desembre de 1999 importen la quantitat de 240.026.171 pessetes.

ATÈS, que és facultat d'aquesta Alcaldia, a tenor del que disposa l'article 90 del Reial Decret 500/1990, l'aprovació d'aquest tipus d'expedient, havent estat emès el preceptiu informe favorable per la Intervenció Municipal.

ATÈS, que figuren en l'expedient els documents i resums comptables a que fa referència l'ordre de 17 de juliol de 1990.

Aquesta Alcaldia:

H A R E S O L T

PRIMER.- **Aprovar la liquidació** del Pressupost General d'aquest Ajuntament corresponent a l'exercici de 1999, conforme al següent detall:

1.- FONS LÍQUIDS-

	<u>343.645.581</u>
1.1.- Del Pressupost	71.930.076
1.2.- De No Pressupostaris ..	271.715.505

2.- DEUTORS A 31-12-99 -

	<u>550.352.090</u>
2.1.- De Pressupost	568.547.212
2.2.- De No Pressupostaris ..	14.987.881
2.3.- Perv.deutors dubtosos .	- 31.000.000
2.4.- Ingressos p.aplicació .	- 2.183.003

3.- CREDITORS A 31-12-99

	<u>569.863.449</u>
3.1.- De Pressupost	285.343.066
3.2.- De No Pressupost	289.870.383
3.3.- Pagaments p. Aplicació ..	- 5.350.000

4.- ROMANENT DE TRESORERIA TOTAL .	324.134.222
5.- ROMANENTS CRÈDIT AMB FINANÇAMENT AFECTAT.....	240.026.171
6.- ROMANENTS DE CRÈDIT PER DESPESES GENERALS	84.108.051
7.- ROMANENTS CRÈDITS OBLIGATORIS .	4.906.720
8.- ROMANENT DE LLIURE DISPOSICIÓ .	79.201.331

SEGON.- Donar compte al Ple del present Decret, remetent còpies de l'expedient a la Generalitat de Catalunya i Delegació d'Hisenda de Barcelona, donant compliment al que disposen els articles 90 i 91 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril.

TERCER.- Proposar al Ple la incorporació de romanents obligatoris, mitjançant un expedient de modificació de crèdits en la forma indicada a l'article 99 del Reial Decret 500/1990.

El Sr. Alcalde defensa la proposta dient que és líquida amb un superàvit de 79.000.000 de pessetes, això vol dir que un any més, hem tingut més ingressos que despeses. Tot seguit fa un desglossament de les partides.

LA CORPORACIÓ SE'N DÓNA PER ASSABENTADA.

13.- MODIFICACIÓ CRÈDITS NÚM. 1/00

Aprovada per Decret de l'Alcaldia núm. 49 de 28 de febrer la liquidació del Pressupost de l'exercici de 1.999 procedeix, en aplicació del que disposa l'article 163 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, incorporar els Romanent de Crèdits resultants de la mateixa, que importen 240.026.171 pessetes pels que tenen finançament afectat i 4.906.720 pessetes pels obligatoris .

S'autoritza en l'esmentada incorporació el canvi de destinació de dos crèdits aprovats inicialment per clavegueram i adequació zona esportiva c/sant Feliu, d'import 4.684,386 pessetes i 4.254.247 pessetes, i es proposa que s'apliquin a Urbanització i Pavimentació i a adequació Zones Esportives.

2.- Es proposa l'aplicació parcial del Romanent de Tresoreria, per import de 65.150.105 pessetes, per tal d'augmentar varies partides de caràcter ordinari els crèdits actuals de les quals es consideren insuficients.

3.- - En compliment del compromís adquirit en la Sessió d'aprovació del Pressupost vigent es proposa la incorporació de part del Programa d'Inversions del 2000, per un import de 400.452.226 pessetes amb el finançament següent :

3.1.- Aplicació del Romanent de Tresoreria disponible d'import 14.051.226 pessetes.

3.2. Incorporar l'import corresponent a la venda dels següents béns :

- a) Immobles situats en els núm. 62 bis i 64 del Carrer Montcada i parcel·la del Carrer d'Osona,

amb els expedients ultimats, per un import global de 48.082.620 pessetes.

b) Immoble del Carrer Puig de la Creu, amb expedient d'alienació en tramitació per un import de 5.760.000 pessetes.

c) Terreny de l'actual Parc de Bombers (Sant Llorenç/Escorxador), amb l'expedient sense tramitar amb una valoració de 70.000.000 de pessetes.

3.3.- Contractació d'una operació de crèdit a llarg termini d'import 262.558.380,- pessetes.

Vist l' informe de l'Interventor

Vist el que disposen els articles 50 a 54 i 158 a 163 de la Llei 39/88 de 28 de desembre, a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar l'expedient núm. 1 de suplementos i crèdits extraordinaris al Pressupost General del 2000, que inclou la incorporació de Romanent de crèdit amb finançament afectat i els obligatoris resultants de la liquidació del Pressupost de 1999 per import de 244.932.891 pessetes, del programa d'inversions del 2000 per 400.452.226 pessetes i el suplement de diverses partides de caràcter ordinari per 65.150.105 pessetes, d'acord amb el següent detall per partides:

A) INCORPORACIÓ DE ROMANENTS:

A.1.- AMB FINANÇAMENT AFECTAT D'INVERSIONS:

PARTIDA	CONCEPTE	PESSETES
0,451,60123	ESCULTURES ENTRADES MUNICIPI	1.498.000
0,451,63201	BIBLIOTECA MUNICIPAL	92.910.393
1,511,6230	SENYALITZACIÓ	790.816
10,121,60129	ACONDICIONAMENT LOCALS EMISORA	4.419.015
10,121,62215	ADQUISICIÓ IMMOBLES	22.233.800
10,443,62242	NOUS NÍNIXOLS	5.400.000
10,121,62600	INFORMATITZACIÓ GENERAL	422.704
11,322,62210	ESCOLA BOTAFOC	377.000
11,441,62703	CENTRE DE SERVEIS	1.004.124
13,441,60114	COL·LECTOR RONDA LLEVANT	5.000.000
13,511,60117	ENLLUMENAT CAN AVELLANEDA	4.375.015
13,511,60131	ROTONDA CTRA. SABADELL	20.500.000
13,511,62500	MOBILIARI URBÀ	898.859
2,511,60119	URBANITZACIÓ, PAVIMENTACIÓ, ETC.	3.635.425
2,511,60120	ENLLUMENATS	1.329.990
2,511,60127	CLAVEGUERAM I SANEJAMENT	2.885.311
2,432,64002	PROJECTES I ESTUDIS	6.298.071
3,422,62207	NOUS ESPAIS I.E.S.	20.000.000
5,533,62705	OFICINA 21	4.519.124
6,452,62213	ADEQUACIÓ ZONA ESPORTIA C/. S. FELIU	4.829.428

6,452,62304	INSTAL·LACIÓ GIMNÀS PISCINA COBERTA	18.434.996
5,511,76600	APORTACIÓ XARXA COMARCAL DE CAMINS	9.325.467
CANVI DE DESTÍ		
2,511,60119	URBANITZACIÓ PAVIMENTACIÓ.....	4.684.386
6,452,63206	MILLORES ZONES ESPORTIVES	4.254.247
	TOTAL	240.026.171

A.2.- ROMANENTS D'ORDINARI

PARTIDA	CONCEPTE	PESSETES
13,121,21200	CONSERVACIÓ D'IMMOBLES	107.208
3,422,21200	CONSERVACIÓ D'ESCOLES	184.688
4,413,22709	CONTRACTES DE SERVEIS DE SANITAT	926.840
5,533,22104	VESTUARI MEDI AMBIENT	939.974
6,452,21200	CONSERVACIÓ D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES	72.500
6,452,22109	MATERIAL D'ESPORTS	102.739
5,533,48900	SUBVENCIONS MEDI AMBIENT	1.400.000
9,413,48900	SUBVENCIO OBRA SOCIAL BENÈFICA	572.771
10,521,45500	SUBVENCIONS "LA VALLESANA"	600.000
	TOTAL	4.906.720

TOTAL ROMANENTS INCORPORATS

244.932.891

AUGMENT EN INGRESSOS:

PARTIDA	CONCEPTE	PESSETES
87000	ROMANENT DE TRESORERIA	<u>244.932.891</u>

B) NOVES INVERSIONS:

PARTIDA	CONCEPTE	PESSETES
13,510,62209	OBRES NAU BRIGADA	20.000.000
10,121,62600	EQUIPAMENT INFORMÀTIC I PROGRAMES	10.000.000
2,511,60119	URBANITZACIÓ, PAVIMENTACIÓ, ETC. 40.000.000,- ACABAMENT PLAÇA MIRANDA 2.000.000.-	42.000.000
2,432,64002	PROJECTES I ESTUDIS	15.000.000
5,533,64004	PLA D'ACCIÓ AMBIENTAL	29.000.000
3,422,62211	ADEQUACIÓ CASAL C/. CATALUNYA (AULES)	10.000.000
5,533,62212	PARC DE BOMBERS	70.000.000
0,451,63202	OBRA CENTRE FELIUENC	2.000.000
10,121,62217	COMPRA IMMOBLE CA L'ALBEROLA	38.000.000
10,121,62218	PERMUTA C/. ST. ISCLE	1.000

10,121,63204	RESTAURACIÓ EDIFICIS MUNICIPALS 15,000,000.- MILLORES BOTAFOC 691.186.-	15.691.186
6,452,63206	INSTAL. ESPORT. (FUTBOL I AIRESOL) 11,000,000.- SOLARIUM PISCINA COBERTA 2.500.000,- MILL. INSTAL·LACIONS ESPORTIVES 2.200.000.-	15.700.000
10,443,62242	CONSTRUCCIÓ DE NÍNIXOLS 10.000.000,- MARBRES CEMENTIRI 653.730,-	10.653.730
13,511,60131	ROTONDA CTRA. SABADELL	8.000.000
13,511,60130	PONT CAMÍ DE CASAMADA I TORRENT DE COLOBRERS	6.000.000
10,441,63300	INSONORITZACIÓ DIPÒSIT DEL CIM	3.000.000
10,121,63207	AMPLIACIÓ PALAU TOLRÀ	20.000.000
12,451,63301	EQUIPAMENT RÀDIO	3.000.000
10,121,62500	MOBILIARI EDIFICIS	4.000.000
0,451,63203	ACTUACIÓ CASTELLAR VELL	2.000.000
3,422,62501	MOBILIARI PATIS ESCOLES	2.000.000
13,511,62401	VEHICLES BRIGADA	3.000.000
1,511,62300	SENYALITZACIÓ 3.000.000 INVERSIÓ PARADES AUTOBÚS 1.469.492	4.469.492
3,422,63208	ADEQUACIÓ PATIS ESCOLES PER ESPORTS	2.000.000
14,463,62205	VESTIDORS CASAL DE JOVES	20.000.000
0,451,60123	ESCULTURES	4.300.000
11,441,62703	CENTRE DE SERVEIS	7.300.000
3,422,62207	NOUS ESPAIS I.E.S.	8.000.000
10,121,60129	MILLORA LOCALS EMISORA	5.500.000
6,452,62701	MATERIAL PISTES ATLETISME	6.000.000
2,511,60118	ROTONDA CTRA. SENTMENAT	8.120.000
4,622,64003	RESCAT PARADES DEL MERCAT	1.000.000
0,451,63200	MILLORES ATENEU	940.878
10,121,60001	COMPRA TERRENY	600.000
10,121,62601	FOTOCOPIADORES I FAX	575.940

2,511,60120	NOUS ENLLUMENATS	2.600.000
	TOTAL	400.452.226

AUGMENTS EN INGRESSOS

PARTIDA	CONCEPTE	PESSETES
87000	ROMANENT DE TRESORERIA	14.051.226
60000	VENDA DE BÈNS	123.842.620
91700	OPERACIÓ DE CRÈDIT	262.558.380
	TOTAL	400.452.226

C) MODIFICACIONS D'ORDINARI:

PARTIDA	CONCEPTE	PESSETES
3,422,13000	PERSONAL LABORAL D'ENSENYAMENT	2.250.000
10,314,16000	SEGURETAT SOCIAL	10.000.000
12,452,13000	PERSONAL LABORAL RÀDIO	1.500.000
13,511,13000	PERSONAL LABORAL OBRES	1.000.000
3,422,22609	ALTRES DESPESES D'ENSENYAMENT	1.000.000
4,413,22609	ALTRES DESPESES SANITAT	500.000
4,413,22709	PRESTACIÓ DE SERVEIS SANITAT	500.000
5,511,21003	REPOSICIÓ PLANTES I ARBRES	1.500.000
5,533,22700	CONCESSSIONARI NETEJA I RECOLLIDA	15.000.000
5,533,22701	ELIMINACIÓ DE RESIDUS	2.000.000
5,533,22709	CONTENIDORS DEIXALLERIA	500.000
7,455,22607	FESTES POPULARS	1.500.000
10,121,22609	ALTRES DESPESES ADMINISTRACIÓ GENERAL	1.500.000
13,511,22109	MATERIAL TÈCNIC OBRES I SERVEIS	3.000.000
13,511,22110	ALTRE MATERIAL	4.500.000
14,455,22609	ALTRES DESPESES DE JOVENTUT	500.000
4,413,22709	DESINFECCIÓ NAUS, AUDITORI I ATENEU	2.750.000
10,121,20200	ARRENDAMENTS	1.000.000
10,463,48900	SUBVENCIO CAPELLA DE MONTSERRAT	3.000.000
9,413,48900	SUBVENCIONS OBRA SOCIAL BENÈFICA	5.000.000
10,121,45100	ASSOCIACIONS MUNICIPALISTES	1.000.000
10,521,45700	SUBVENCIO "LA VALLESANA"	700.000
13,511,22711	MANTENIMENT JOCS INFANTILS	3.450.105
12,451,	TV. SABADELL	500.000
0,451,22609	PROGRAMACIONS CULTURALS AUDITORI	1.000.000
	TOTAL	65.150.105

AUGMENTS EN INGRESSOS

PARTIDA	CONCEPTE	PESSETES
87000	ROMANENT DE TRESORERIA	65.150.105

D) RESUM:

AUGMENTS EN DESPESES:

A) INCORPORACIÓ DE ROMANENTS:	
A.1.- AMB FINANÇAMENT AFECTAT D'INVERSIONS	240.026.171
A.2.- ROMANENTS D'ORDINARI	4.906.720
TOTAL	244.932.891
B) NOVES INVERSIONS	400.452.226
C) DESPESES D'ORDINARI	65.150.105
<u>TOTAL AUGMENT DESPESES</u>	<u>710.535.222</u>

AUGMENTS EN INGRESSOS

ROMANENT DE TRESORERIA	324.134.222
VENDA DE BÈNS	123.842.620
OPERACIÓ DE CRÈDIT	262.558.380
<u>TOTAL AUGMENT INGRESSOS</u>	<u>710.535.222</u>

SEGON.- Aprovar com a finançament de les anteriors despeses amb un import total de 710.535.222.- pessetes el següent:

- Romanent de Tresoreria de la liquidació del pressupost de 1999, 324.134.222 pessetes.
- Venda de béns per import 123.842.620 pessetes.
- Operació de crèdit a llarg termini d'import 262.558.380 pessetes.

TERCER.- Autoritzar el canvi de destinació de dues consignacions de despesa.

QUART.- Aprovar la contractació d'una operació de crèdit a llarg termini per un import de 262.558.380 pessetes, facultant a l'Alcalde tant àmpliament com en dret sigui precís per a l'execució del present acord i en especial :

- Sol·licitar de la Diputació de Barcelona la inclusió en el Programa de Crèdit Local.
- Contractar un o varis crèdits amb entitats bancàries o d'estalvi que es designin així com signar els respectius contractes, amb subjecció als següents límits :
 - Import total, inclòs el que pugui atorgar la Caixa de Catalunya, dins del programa de Crèdit Local no podrà superar la quantitat de 262.558.380 pessetes.
 - El termini màxim de reembossament no podrà ésser superior a 12 anys inclòs un període màxim de carència de dos anys.
 - L'interès anual no podrà ésser superior al MIBOR/EURIBOR + 0,10 trimestral o al 5% si fos fix .
 - La única comissió serà, en el seu cas, la d'obertura i no podrà ésser superior al 0'10%.

CINQUÈ.- Els crèdits d'inversions que s'incorporen a l'estat de despesa no seran executius fins que no ho siguin els ingressos que els financen.

SISÈ.- Conformement amb el que autoritzen els apartats 1, 2, 3 i 5 de l'article 155 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, el finançament de l'adquisició de dos vehicles destinats a la Brigada municipal d'obres, d'import total 12.995.314 pessetes, es farà mitjançant crèdits plurianuals, durant els exercicis 2000 a 2004, amb el següent detall:

- exercici 2000 3.000.000 pessetes
- exercici 2001 2.790.877 pessetes
- exercici 2002 3.201.972 pessetes
- exercici 2003 3.201.972 pessetes
- exercici 2004 800.493 pessetes

SETÈ.- Dels acords que s'adoptin per l'alcaldia en aplicació de la anterior delegació se'n donarà compte al Ple de la Corporació

VUITÈ.- En la tramitació del préstec s'haurà de donar compliment al que disposen els articles 53 i 54 de la llei 39/88, de 28 de desembre, i a l'Ordre de la Conselleria d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya de 28 de juny de 1999.

Defensa la proposta la Sra. Rosa Massot, dient que aquesta modificació de crèdit incorpora el romanent de l'any passat, 65 milions es dediquen a modificacions del crèdit ordinari, repartit en totes les regidories, també hi ha 14 milions que ens ajudaran a finançar una part de les inversions que hi ha previstes per aquest any. A continuació en fa una lectura ràpida i donen un total de 400.452.226 pessetes en inversions. Aquestes noves inversions es faran; per un cantó, tenim el romanent de tresoreria, venda de bens i una operació de crèdit de 262.000.000 de pessetes.

En torn d'intervencions el Sr. Julio Cesar Pombo, pel PP passa a fer una valoració de les noves inversions.

El Sr. Josep Rodés per IC demana uns aclariments.

El Sr. Alcalde intervé per donar contesta a la intervenció del regidor del PP.

En torn de replica la Sra. Rosa Massot intervé per explicar com es confecciona una modificació de crèdit i els criteris que es segueixen.

Torna a intervenir el Sr. Julio Cesar Pombo pel PP donat compte d'algunes anomalies observades en diverses obres que es fan a les urbanitzacions.

I per acabar diu que el grup que representa en les properes modificacions presentarà un pla de finançament per no tenir que recórrer a cap modificació de crèdit.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor: QUINZE(15) dels regidors de CiU, PSC, ERC i IC.

Vots en contra: UN (1) del regidor del PP
Abstencions: CAP (0)

14.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

14.1.- Votada la urgència d'aquest primer tema, s'aprova per unanimitat, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació, posat a votació, s'aprova per unanimitat.

"La disponibilitat de sòl comercial en el nostre municipi apte per a usos propis d'establiments de serveis, de naturalesa no industrial, fa necessària la seva ordenació, amb la finalitat de trobar el desenvolupament dels serveis dels quals el nostre municipi manca o esta poc desenvolupat, i evitar la concentració o la repetició de comerços de determinades característiques homogènies, que per donar els mateixos productes no aporten res al municipi i creen al contrari una incertesa sobre la seva viabilitat, i per tant una possible incidència sobre la qualitat dels serveis que puguin donar i així com la repercussió que en un sentit o altre puguin tenir sobre el mercat del treball o per tant en el desenvolupament econòmic del municipi.

Conseqüentment amb la voluntat d'ordenar el creixement dels equipaments comercials amb l'ànim que sigui un desenvolupament harmònic i a satisfacció de les necessitats o mancances del municipi, fa falta l'elaboració d'un pla director dels equipaments comercials.

Aquest Pla director pot arribar a implicar una modificació puntual del Pla General, per tal d'encabir la limitació d'usos que proposi i la nova reglamentació a la normativa urbanística vigent.

Per la qual cosa, atès el que disposa l'article 40 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, sobre la refosa de textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

A la Comissió de Govern es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Suspendre les llicències d'obres i conseqüentment aquelles d'activitats que s'hi relacionin, d'usos comercials en l'àmbit dels Polígons I i IV del Pla Parcial Pla de la Bruguera, i en el definit en el nucli urbà pel plànol redactat pels Serveis Tècnics municipal, en el termini d'un any, a partir de la publicació de l'anunci al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

SEGON.- Aquesta suspensió bo afectarà a les llicències en tràmit que hagin tingut entrada abans de l'inici dels efectes de suspensió, com tampoc aquelles llicències que portin sobre locals en planta baixa de superfície inferior a 300 metres."

El Sr. Josep Aldomà defensa la proposta dient que es demana l'aprovació d'una moratòria per a l'establiment de nous comerços en l'àmbit dels queviures a Castellar. Aquesta proposta sorgeix a partir de l'estudi sobre el comerç a

Castellar i de l'inici d'un programa de dinamització del comerç ,i garanteix que no es puguin establir en una superfície determinada.

15.- SUGGERIMENTS I PREGUNTES

Comença el regidor del PP Sr. Julio Cesar Pombo demanant:

- una relació del patrimoni municipal.
- Relació de les hores extraordinàries de la plantilla de l'Ajuntament de l'any anterior.
- Sobre la urbanització del Balcó, a la plaça del Cim, hi ha dues places que estan molt descuidades.
- Es fan feines particulars de jardineria amb material de la Brigada.
- Hi ha molt mobiliari urbà malmès.
- A la reunió que es va fer del pla estratègic a Sant Feliu del Racó, els veïns es queixen per no tenir suficient informació.
- Falta pavimentar alguns carrers de la urbanització de Ca n'Avellaneda.
- Per què després d'esporgar els arbres en alguns sectors es deixa la brossa.
- caldria requerir a les constructores i a la pròpia brigada que quan acabessin les obres deixessin la calçada en bon estat.
- Caldria fer una habilitació de les instal·lacions i de la façana de la Caserna de la Guàrdia Civil, donat que va per llarg el termini perquè el servei extingeixi.

El Sr. Alcalde passa a donar contestació a les preguntes formulades i pregunta la regidor del PP quines són les cases que ha observat que s'utilitzés material de la Brigada?. El regidor no ho concreta.

Continua el Sr. Josep Rodés per IC que pregunta:

- per què quan es netegen els camins, totes les branques que es tallen no es recullen i queden en el marges.?
- Quan es fa una tallada de pins en un bosc, perquè no es recull la brossa?.

El Sr. Alcalde contesta que sempre es demana autorització per fer-ho cal dir també a on es llençarà la brossa.

Continua el Sr. Rodés.

- Perquè no es va avisar a tots els establiments de la Vila de la fira de Sant Josep.

I no havent-hi cap cas més assumptes a tractar, essent dos quarts d'onze de la nit, s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present Acta que signa com a fedatari d'aquests acords el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.