

ACTE	PLE ORDINARI
DATA	29 DE MAIG DE 2001
HORA	8 DE LA TARDA

ORDRE DEL DIA	PRESIDENT: Il·lm. Alcalde Lluís M. Corominas
1.- Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior	- Josep Aldomà Buixadé
2.- Donar compte dels decrets de l'Alcaldia i acords de la Comissió de Govern	- Gemma Perich Vidal
3.- Expedient de modificació de crèdits núm. 2	- Montserrat Gatell Pérez
4.- Acceptació subvenció Diputació del préstec d'inversions	- Josep M Serra Mercader
5.- Conveni amb Caixa de Catalunya	- José Martínez Gómez
6.- Modificació plantilla.	- M. Dolors Ustrell Boada
7.- Cessió solar Generalitat (nou Institut)	- Francesc Soto Martínez
8.- Ratificació adjudicació concurs depuradora	- Rai Serra Clapés
9.- Consorci Turisme del Vallès Occidental	- Pilar Llaquet Quintilla
10.- Estudi de Detall c/ Anselm Clavé	- Rosa Massot Casadevall
11.- Estudi de detall d'una illa del Pla Parcial la Soleia del Cosidor.	- Claudi Puigfel Serret
12.- Modificació puntual Pla General (Calibloc)	- Enric Falgueras Rabaseda
13.- Assumptes sobrevinguts	- Jordi Permanyer Bellmunt
14.- Suggestiments i preguntes	- Francesc Deu Trullàs
	- Julio Cesar Pombo Sabugueiro
	- Josep Rodés Girona
	- Juli Boadella Vergés Secretari
	- Pedro Villameriel Interventor

Vist que els reunits són la totalitat de membres que legalment constitueixen la Comissió de Govern, el Sr. President declara obert l'acte i s'entra a l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

En primer lloc el **Sr. Alcalde** fa esment del traspàs del Sr. Ramon Costa Mach, que fou regidor d'aquest Ajuntament.

### 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Tothom manifesta que ha llegit les actes.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

### 2.- DECRETS DE L'ALCALDIA I ACORDS DE LA COMISSIÓ DE GOVERN.

Per ordre de l'Alcaldia es notifica a l'Ajuntament en Ple dels Decrets de l'Alcaldia dictats des de l'última sessió plenària fins avui, així com les sessions de la Comissió de Govern. La Corporació se'n dóna per assabentada.

### 3.- EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 2.

ATÈS que es proposa la incorporació de diverses inversions previstes no incloses en l'expedient núm. 1, d'import total 43.517.000 de pessetes, amb el següent detall:

- Millores Escoles.
- Vehicles Brigada d'Obres.
- Obres de Sanejament (clavegueram)
- Subvenció Parròquia St. Feliu (arranjament campanar)
- Bomba Estació Bombejament B-124.
- Arborètum BOTAFOC:
- Expropiació terreny Ronda Llevant.

ATÈS que cal ampliar la consignació de diverses partides d'inversió, incloses a l'expedient núm. 1 per adaptar la consignació a l'estat actual dels projectes, per import de 121.000.000 de pessetes. Les més importants son les següents: Parc de Bombers, Tanatori, Pavimentació Via Pública, Centre de Serveis.

ATÈS que la Diputació de Barcelona ha concedit una Subvenció de 17.038.750 pessetes, en concepte de pagament parcial dels interessos del préstec a concertar per aquest Ajuntament i la Caixa de Catalunya i tramitat dins del Programa de Crèdit Local que cal aplicar a l'amortització anticipada de l'esmentat préstec.

ATÈS que es pot finançar el present expedient amb la incorporació de part de l'excés obtingut amb la venda dels següents béns :

	Pressupost	Adjudicació	Excés
Terreny Industrial "Creu Roja"	40.000.000	114.725.000	74.725.000
Terrenys Soleia del Cusidó	140.000.000	258.400.000	<u>118.400.000</u>
			<b>193.125.000</b>

ATÈS que el Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya ha atorgat una subvenció de 18.863.512 pessetes, pel Projecte "Arborètum Cal Botafoc".

ATÈS que s'ampliarà la subvenció de la Generalitat de Catalunya amb 6.500.000 pessetes per les obres d'ampliació de l'Escola Mestre Pla.

ATÈS que s'ha procedit a ajustar el finançament del Tanatori i s'ha rebaixat en 40.000.000,- pta., la previsió de subvencions de particulars per aquesta obra, incrementant l'aportació municipal.

VIST l' informe de l'Interventor

Vist el que disposen els articles 50 a 54 i 158 a 163 de la Llei 39/88 de 28 de desembre , es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents:

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar l'expedient** núm. 2 de suplementos i crèdits extraordinaris al Pressupost General del 2001, d'acord amb el següent detall per partides:

A) AUGMENTS EN DESPESA:

PARTIDA	CONCEPTE	PESSETES
2.432.64002	PROJECTES I ESTUDIS: Mestre Pla, Nou I.E.S.	10.000.000
2.511.60119	URBANITZACIÓ I PAVIMENTACIÓ VIA PÚBLICA	25.000.000
3.422.62208	AMPLIACIÓ ESCOLA MESTRE PLA	6.500.000
3.422.62209	MILLORES ESCOLES: Menjador Bonavista, Millores St. Esteve i E.C.Tolrà.	2.800.000
3.422.62501	MOBILIARI PATIS ESCOLES	500.000
4.443.62243	TANATORI	20.000.000
5.441.60138	OBRES DE SANEJAMENT	5.000.000
5.441.60139	BOMBA ESTACIÓ BOMBAMENT B-124	2.017.000
5.533.62212	PARC DE BOMBERS	34.000.000
8.011.91301	AMORTITZACIÓ PRÉSTECES	17.038.750
10.121.63204	RESTAURACIÓ EDIFICIS MUNICIPALS	8.000.000
10.443.62242	NOUS NÍNOLS	2.000.000
10.453.78001	SUBVENCIÓ PARRÒQUIA SANT FELIU	5.000.000
10.511.60002	EXPROPIACIÓ TERRENY AFECTAT RDA.LLEVANT	2.200.000
11.322.91301	ARBORÈTUM BOTAFOC	21.500.000
11.441.62703	CENTRE DE SERVEIS	10.000.000
13.511.60131	ROTONDA CTRA.DE SABADELL	5.000.000
13.511.62401	VEHICLES OBRES	5.000.000
		<b>181.555.750</b>

B) MODIFICACIONS D'INGRESSOS:

PARTIDA	CONCEPTE	PESSETES
46001	SUBVENCIÓ DIPUTACIÓ	17.038.750
60000	VENDA DE BÉNS (Creu Roja- Soleia)	179.153.488
75500	SUBVENCIÓ ESCOLA MESTRE PLA	6.500.000

75501	SUBVENCIÓ GENERALITAT-ARBORETUM	18.863.512
77000	BAIXA SUBVENCIÓ TANATORI	-
		40.000.000
		<b>181.555.750</b>

SEGON.- Exposar l'expedient al públic en la forma i terminis establerts a la Llei 39/88 i Reial Decret 500/1990.

Defensa la proposta la Sra. Rosa Massot i diu que, es fa aquest expedient per incorporar vàries inversions previstes i no incloses en l'expedient núm. 1, per un import total de 43.517.000 pessetes, a continuació va un desgloss de les partides que inclou.

El Sr. Alcalde intervé dient que els 181 milions que s'han esmentat, serveixen per fer projectes que ja teníem previst, parc de bombers, tanatori, l'inici de l'arboretum de Cal Botafoc, que reproduirà totes les espècies que hi ha al parc natural de Sant Llorenç, i que es farà a través d'una escola taller.

En torn d'intervencions pel PP el Sr. Julio Cesar Pombo manifesta la seva disconformitat amb la proposta de modificació, per què no han participat, i perquè cada modificació que és fa és per una manca de previsió de l'equip de govern..

En torn de replica el Sr. Alcalde intervé per dir que, la Llei ens diu que les inversions caldrà anar incorporar-les a mesura que hi hagi previsió pressupostària, i això no vol dir manca de previsió.

A continuació la Sra Rosa Massot explica que la intervenció de l'arboretum al pati de Cal Botafoc, una gran part del seu finançament ve per subvenció de la Generalitat, i hem hagut d'esperar l'aprovació del projecte per iniciar els treballs.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor: QUINZE (15) dels regidors de CiU, PSC i ERC

Vots en contra: UN (1) del regidor del PP

Abstencions: UNA ( 1) del regidor d'IC

#### 4.- ACCEPTACIÓ SUBVENCIÓ DIPUTACIÓ DEL PRÉSTEC D'INVERSIONS

El Ple Corporatiu de la Diputació de Barcelona, en la seva sessió del dia 26 de maig de 1994, aprovà un "Programa de Cooperació amb els municipis situats dins la província de Barcelona, adreçat a subsidiar el tipus d'interès dels préstecs contractats pels respectius Ajuntaments per finançar les inversions em obres i establiments de serveis públics, especialment les incloses en el Pla de Cooperació i Assistència Local".

En la sessió de 19 d'octubre de 1994, el Ple de la Diputació

de Barcelona va aprovar les "Normes Reguladores de les subvencions a Ajuntaments per subsidiar el tipus d'interès dels préstecs contractats dins del Conveni Diputació de Barcelona -Entitat de crèdit corresponent.

Aquestes normes fixaven el procediment a seguir que en forma de transferència atorgués la Diputació de Barcelona en virtut del conveni signat entre la Diputació de Barcelona i l'entitat de crèdit corresponent, que després del corresponent procediment selectiu va ser la Caixa d'Estalvis de Catalunya.

L'Ajuntament de Castellar del Vallès presentà núm. d'expedient 21/0028, una sol·licitud d'un préstec de 153.337.035 pessetes ( 921.574'14 EUROS) per finançar inversions previstes en el pressupost 2001.

Com que la sol·licitud i la documentació presentada s'ajusten a la normativa i per tal de formalitzar els ajuts atorgats per la Diputació de Barcelona, a l'Ajuntament Ple, es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Acceptar** de la Diputació de Barcelona a l'empara de la Normativa del Programa de Crèdit Local, en data 26 d'abril de 2001, una subvenció de disset milions trenta-vuit mil set-cents cinquanta pessetes (17.038.750 pessetes) (102.404'95 EUROS) a l'objecte de subsidiar el préstec que concedirà la Caixa d'Estalvis de Catalunya, a l'Ajuntament de Castellar del Vallès, dins del Conveni Programa de Crèdit Local, signat entre la Diputació de Barcelona i la Caixa d'Estalvis de Catalunya.

SEGON.- **Delegar** , per a una major agilitat, a la Comissió de Govern l'acceptació de subvencions, quan aquestes siguin atribucions del Ple:

TERCER.- **Aprovar el préstec** a subscriure amb la Caixa d'Estalvis de Catalunya, amb les següents condicions:

- Import del préstec: 153.337.035 pessetes (921.574'14 EUROS)
- Tipus d'interès: EURIBOR + 0'10%
- Comissió d'obertura; 0'10%
- Termini: 10 anys (inclòs 1 de carència)

QUART.- **Aprovar el model** de conveni a subscriure amb la Diputació de Barcelona, per la subvenció i el contracte a subscriure amb la Caixa d'Estalvis de Catalunya pel préstec.

CINQUÈ.- **Facultar al Sr. Alcalde** per a la signatura d'aquests documents i per a quantes gestions siguin necessàries.

Defensa la proposta la Sra. **Rosa Massot** i a continuació en fa una lectura .

En torn d'intervencions pel PP el Sr. **Julio Cesar Pombo** manifesta la seva disconformitat amb a proposta.

**El Sr. Alcalde** intervé dient que les condicions del préstec són a l'75%, i crec que no es pot millorar l'interès.

Es proposa fer una votació conjunta dels temes 4 i 5 de l'ordre del dia:

**VOTACIÓ: FOREN APROVADES PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:**

Vots a favor: SETZE (16) dels regidors de CiU, PSC,ERC i IC.  
Vots en contra: UN (1) del regidor del PP  
Abstencions: CAP (0)

**6.- MODIFICACIÓ PLANTILLA**

ATÈS que els articles 90 de la Llei 7/1995, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, 126 i 127 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, determinen que les Corporacions Locals aprovaran anyalment en ocasió del pressupost la plantilla de personal que comprendrà tots els llocs de treball degudament classificats, reservats a funcionaris i a personal laboral i eventual i que els articles 126 i 127 del Reial Decret legislatiu 781/86, de 18 d'abril, contenen els principis informadors per a l'elaboració de les plantilles, així com el procediment per a la seva aprovació.

ATÈS que la plantilla de personal funcionari i laboral per a l'any 2001, fou aprovat per l'Ajuntament en Ple en data 12 de desembre de 2000 i publicada al Butlletí Oficial de la Província núm. 313, del 30 de desembre de 2000.

ATÈS el que disposa l'article 27.1 del Reglament de Personal al servei dels ens locals, que la plantilla es pot modificar amb posterior a l'aprovació del pressupost durant l'any de la seva vigència, per respondre a l'establiment de nous serveis, per a l'ampliació, supressió o millora dels existents que no admetin demora per l'exercici següent, com també si responen a criteris d'organització administrativa interna.

ATÈS que la Comissió de Govern en data 22 de febrer i 16 d maig modificà, provisionalment la plantilla, responen a criteris organitzatius de Promoció econòmica, que cal ara fer definitius.

ATESA la previsió d'incorporació de personal actualment en excedència voluntària.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció del següent

ACORD:

**Aprovar la modificació** de la plantilla orgànica per a l'any 2001, en els termes següents:

**A.-** places de nova creació en l'apartat de places laborals i dedicació completa:

- Enginyer superior, grup A.
- Tècnic superior de serveis personals, grup A.

**B.-** donar de baixa del mateix apartat Plantilla:

- Cap de Promoció Econòmica, Grup A.
- Insertora de Promoció Econòmica, Grup A.

El Sr. Josep Aldomà defensa la proposta tot dient que aquesta modificació de plantilla afecta a dues àrees de l'Ajuntament, el departament de promoció econòmica; en que es proposa una estructura més horitzontal, i així poder funcionar amb una major agilitat i alhora amb un menor cost; i la segona àrea és la d'urbanisme, on hi ha una plaça de nova creació, la d'enginyer, que afectà a l'enginyer que està en situació d'excedència i ara sol·licita el reingrés. L'increment de la despesa es compensa amb escreix amb la disminució del cost.

En torn d'intervenció el Sr. Julio Cesar Pombo pel PP exposa que la seva postura serà l'abstenció, donat que no hem tingut informació suficient.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:**

Vots a favor: SETZE (16) dels regidors de CiU, PSC, ERC i IC.

Vots en contra: CAP (0)

Abstencions: UNA (1), del regidor del PP

**7.- CESSIÓ SOLAR A GENERALITAT (nou Institut)**

L'Ajuntament de Castellar del Vallès davant de l'evolució de la població del municipi, amb les necessitats de noves places escolars, ha mantingut converses amb la Delegació Territorial del Vallès Occidental, corresponent al Departament d'Ensenyament, per tal de procedir a la construcció d'un institut.

Com a pas previ, és obligat posar a disponibilitat de la Generalitat d'un solar apropiat, així com és convenient la redacció del projecte de construcció del nou Institut.

ATÈS que aquest Ajuntament disposa d'un solar de superfície suficient, qualificat d'equipament educatiu, a la zona del polígon I del Pla Parcial Pla de la Bruguera, ja previst, pel planejament com a lloc de construcció escolar, perquè reuneix les condicions idònies.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Posar a disposició del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, destinat a la construcció d'un institut, el solar d'equipament educatiu del Pla de la Bruguera, d'una superfície de 7.640 m2 registrals. Els límits del solar de referència són:

- nord... c/ d'Alemanya.
- sud ... c/ de zona verda amb ronda de Tolosa.
- est ... c/ dels Països Baixos.
- oest .. c/ de Bèlgica.

SEGON.- El solar es cedeix, sota les manifestacions i condicions següents:

- a) que reuneix els requisits de l'article 119 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en

matèria urbanística.

b) que el solar té la qualificació urbanística adequada per a l'ús docent.

b) que s'adquireix el compromís d'eliminació de qualsevol obstacle que impedeixi la normal realització de les obres.

c) que l'Ajuntament es farà càrrec de la construcció dels quals de les voreres i de les voreres i de totes les entrades al recinte del centre, suprimint les barreres arquitectòniques, així com dels seus possibles costos i taxes anuals

e) que el solar es troba lliure d'ocupants, càrregues i gravàmens.

TERCER.- **Un cop** trobada conforme la idoneïtat del solar pels tècnics del Departament d'Ensenyament, l'Ajuntament de Castellar del Vallès contractarà la redacció del projecte, d'acord amb les estipulacions tècniques establertes.

QUART.- **D'acord** amb el que disposa l'article 50 del Reglament del patrimoni dels ens locals, els fins per els quals es cedeix s'han d'acomplir en el termini màxim de 3 anys, i s'ha de mantenir la seva destinació en els 30 anys següents. Si el bé cedit no es destina a l'ús previst en el termini fixat o es deixa de ser-hi destinat, revertirà automàticament de ple dret al patrimoni municipal.

CINQUÈ.- **Es faculta** especialment a l'Alcalde a portar a terme el conveni o convenis, amb el Departament d'Ensenyament, per a materialitzar la cessió, redacció del projecte i autoritzant-lo el més àmpliament possible, en dret, per a la bona execució d'aquest fi, informant posteriorment al Ple de les seves actuacions.

**El Sr. Alcalde** defensa la proposta, en primer lloc explica la seva situació, a la zona de l'Eixample de 7.640 m<sup>2</sup>, i es cedeix per tal que la Generalitat hi pugui construir el segon Institut a al Vila. La previsió és que l'Ajuntament farà l'encàrrec del el projecte i la intenció és que entri dins els pressupostos del 2002, i així entre el 2004 i el 2005, tenir l'Institut en funcionament, i poder repartir els alumnes, 700 o 800 a l'Institut actual i la resta en l'altre Institut que tindria una capacitat aproximada de 500 alumnes, i amb això tindriem completat el mapa escolar del nostre municipi a nivell d'equipaments.

En torn d'intervencions la Sra. **Pilar Llaquet** pel PSC, diu que és una bona notícia i seria bo que abans d'acabar la legislatura estigués fet, ja que era una promesa que havíem fet i teníem pendent de complir.

Per ERC el Sr. **Jordi Permanyer** exposa que és un equipament necessari i urgent, i des d'esquerra vetllarem per aconseguir elements d'estalvi energètic, edificació bioclimàtica i plaques solars per la utilització d'aigua calenta.

El Sr. **Julio Cesar Pombo** pel PP es manifesta a favor de



proposta i demana que alhora de fer el projecte es faci amb cura i ens tinguí en compte tots els aspectes per tal de tenir un Institut que compleixi totes les normatives i amb una previsió de futur

El Sr. Josep Rodes per IC es manifesta a favor i en igual sentit que el grup d'ERC.

El Sr. Alcalde recorda que tant les instal·lacions d'estalvi energètic, aigua calenta i instal·lacions bioclimàtiques ja ho vam incorporar com a obligatori en els equipaments públics, per tant això vol dir que el projecte ho haurà de contemplar.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.**

#### **8.- RATIFICACIÓ ADJUDICACIÓ CONCURS DEPURADORA**

L'Ajuntament de Castellar del Vallès, és administració actuant pel que respecte al servei de l'estació depuradora d'aigües residuals (EDAR) que tenim funcionat a la plana del Castell.

El motiu del present concurs es adjudicar el contracte d'aquest servei, ja que l'actual ha arribat al compliment del seu termini.

El plec constitueix el conjunt d'instruccions, normes i especificacions de tipus particular que regirà la contractació de la gestió del servei públic de l'estació depuradora d'aigües residuals (EDAR). Pel que fa a qüestions tècniques no previstes en el present plec s'aplicaran les normes contingudes al Plec de Bases per a la contractació del servei d'explotació, conservació i manteniment de sistemes de sanejament d'aigües residuals de l'Agència Catalana de l'Aigua. L'adjudicació del contracte es realitzarà mitjançant concurs obert.

L'Ajuntament de Castellar del Vallès, per acord de l'Ajuntament Ple de data 27 de febrer acordà convocar concurs i aprovar els corresponents plecs de condicions.

En període hàbil de licitació s'han presentat 9 empreses.

Efectuada la valoració de les ofertes segons els criteris establerts a la base 9 del plec de condicions, la mesa de contractació eleva la proposta a favor de l'empresa SOREA, al considerar que és la més puntuada.

Per la qual cosa i de conformitat amb l'article 13 del plec de condicions econòmic administratives que regeix aquest concurs, a la Comissió de Govern del dia 10 de maig de 2001, atesa la urgència, adoptà el següent acord:

"PRIMER.- Declarar vàlida la tramitació del concurs.

SEGON.- Adjudicar la concessió del servei públic de l'estació depuradora d'aigües residuals (EDAR) de Castellar del Vallès, a la Sociedad Regional de Abastecimientos de Aguas, SA (SOREA), amb una oferta econòmica de 40.478.252 pessetes, (sense IVA).

TERCER.- Notificar aquest acord als participants i a

l'Agència Catalana de l'Aigua.

QUART.- **Els efectes** d'aquesta concessió seran a partir del dia 1 de juny de 2001, efectuant-se aquest dia el canvi entre l'actual i nova concessionària del servei. Per tant es prorroga el contracte a SERVEDAR fins el 31 de maig de 2001.

CINQUÈ.- **Elevar** aquest acord al Ple per a la seva ratificació."

ATÈS el termini de la concessió, és convenient la seva confirmació.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció de següent

ACORD:

**Ratificar** en tots els seus extrems aquest acord de la Comissió de Govern del dia 10 de maig.

**El Sr. Alcalde** explica la proposta tot dient que la depuradora estava adjudicada, de manera provisional, a l'empresa Hidrowatt, es va fer un nou concurs on s'hi van presentat deu empreses i, l'empresa que va tenir una millor puntuació en el procés de concurs, va ser SOREA, amb aquest acord es pretén declarar vàlida la tramitació del concurs, adjudicar la concessió a SOREA, els efectes de la concessió seran a partir de l'1 de juny de 2001.

Per ERC el Sr. **Francesc Deu** demana si aquesta concessió ha estat ampliada en serveis complementaris com: controls d'abocaments, anàlisi sistemàtic del seu funcionament.

El Sr. **Julio Cesar Pombo** pel PP manifesta que la seva postura serà l'abstenció.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:**

Vots a favor: SETZE (16) dels regidors de CiU, PSC, ERC i IC.

Vots en contra: CAP (0)

Abstencions: UNA (1) del regidor del PP

#### 9.- **CONSORCI TURISME DEL VALLÈS OCCIDENTAL.**

ATÈS que es considera necessària la creació d'un consorci format pel Consell Comarcal del Vallès occidental i els municipis de la comarca que han expressat la voluntat d'integrar-se en el Consorci, entre ells el nostre, i que té per finalitat la promoció i el desenvolupament del turisme a la nostra comarca, tot incentivant l'oferta i la demanda en aquest sector.

ATÈS que l'adopció dels acords esmentats és competència del Ple Municipal i es requereix el vot favorable del nombre legal de membres de la Corporació, d'acord amb el que disposa l'article 112.3 d) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipals i de règim local de Catalunya (en endavant, LMRL).

ATÈS que el Consorci s'estableix a l'empara dels articles 252 i següents de la LMRL i dels articles 60 i posteriors del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals,

aprovat pel Decret 179/1994, de 13 de juny (en endavant ROAS) quan al procediment per a l'aprovació i modificació de disposicions de caràcter general aprovades pels ens locals.

ATÈS que la finalitat del Consorci és el turisme, com a font d'interès comú entre les diverses administracions que l'integraran i que també pot ser concurrent amb possibles entitats privades sense ànim de lucre.

ATÈS que la constitució del Consorci de Turisme i els seus Estatuts foren aprovats inicialment pels ens locals que s'integraran en aquest Consorci de Turisme del Vallès occidental, que tot seguit s'indiquen:

- **Ajuntament de Barberà del Vallès**, acord del Ple del dia 27 de setembre de 2000
- **Ajuntament de Castellar del Vallès**, acord del Ple del dia 28 de setembre de 2000
- **Ajuntament de Cerdanyola del Vallès**, acord del Ple del dia 28 de setembre de 2000
- **Ajuntament de Gallifa** acord del Ple del dia 25 d'octubre de 2000
- **Ajuntament de Montcada i Reixac**, acord del Ple del dia 28 de setembre de 2000
- **Ajuntament de Palau Solità i Plegamans**, acord del Ple del dia 28 de setembre de 2000
- **Ajuntament de Ripollet**, acord del Ple del dia 11 d'octubre de 2000
- **Ajuntament de Sabadell**, acord del Ple del dia 25 de setembre de 2000
- **Ajuntament de Sant Cugat del Vallès**, acord del Ple del dia 20 de novembre de 2000
- **Ajuntament de Sant Llorenç Savall**; acord del Ple del dia 29 de setembre de 2000
- **Ajuntament de Sant Quirze del Vallès**, acord del Ple del dia 28 de setembre de 2000
- **Ajuntament de Santa Perpètua de Mogoda**, acord del Ple del dia 28 de novembre de 2000
- **Ajuntament de Sentmenat**, acord del Ple del dia 28 de setembre de 2000
- **Ajuntament de Vacarisses**, acord del Ple del dia 6 d'octubre de 2000
- **Ajuntament de Viladecavalls**, acord del Ple del dia 28 de setembre de 2000
- **Consell Comarcal del Vallès Occidental**, acord del Ple del dia 9 de novembre de 2000.

ATÈS que fetes les publicacions durant el temps reglamentari dels Edictes d'exposició pública al , DOGC i BOP de Barcelona, i als taulers d'anuncis dels respectius Ajuntaments es fa constar que no s'han rebut al·legacions o reclamacions. D'aquestes tramitacions s'ha deixat constància adequada a l'expedient tant de les certificacions emeses pels Secretaris dels Ajuntament esmentats com d'aquest Consell Comarcal.

ATÈS que es modifiquen els Estatuts inicialment aprovats per a recollir els ens consorciats que formaran part i subsanar algun element de redacció estatutària, per la qual cosa no opera l'automatisme d'aprovació definitiva i es requereix acord exprés en aquest sentit.

Per tot l'exposat anteriorment, a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció del següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar de manera definitiva** la constitució del Consorci de Turisme del Vallès Occidental i els Estatuts que el regiran.

SEGON.- **Donar trasllat** d'aquests acords al Consell Comarcal perquè realitzi les publicacions tràmits corresponents per a la inscripció del Consorci.

**El Sr. Alcalde** explica la proposta i lamenta la no adhesió de tots els municipis, com és el cas de Terrassa. És una oportunitat per donar a conèixer la comarcal del Vallès occidental i també si tenim aquest consorci, qualsevol possibilitat de subvenció europea, serà més fàcil d'aconseguir.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.**

#### 10.- **ESTUDI DE DETALL CARRER ANSELM CLAVÉ**

Vist l'estudi de detall del carrer Josep Anselm Clavé, d'iniciativa privada.

ATÈS que l'estudi de detall es tramita d'acord amb el que determina l'article 259 del Pla General d'Ordenació, per a la zona 5.4 i la volumetria prevista s'ajusta a les previsions del Pla General, així com les seves cessions.

Vist l'informe tècnic.

Vist el que disposen els articles 64, 65 i 66 del decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel que s'aprova la refosa de textos legals vigents a Catalunya, en matèria urbanística.

ATÈS que la competència de l'aprovació inicial és l'Alcaldia, delegada a la Comissió de Govern, aquesta en data 18 d'abril aprovà de manera inicial l'Estudi de Detall, que fou exposada al públic durant el termini reglamentari a partir de la publicació de l'Edicte al Butlletí Oficial de la Província del dia 25 d'abril de 2001.

ATÈS que no s'han rebut al·legacions ni reclamacions, a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar definitivament** l'estudi de detall per a l'adaptació volumètrica del sector planejament 5.4 del Pla General (c/ Josep Anselm Clavé, núm. 12., 16 i 18) instat per MISERFIX, SL. Aprovar també el Projecte de reparcel·lació d'aquesta mateixa zona.

SEGON.- **Fer públic** aquest acord al Butlletí Oficial de la Província.

Defensa la proposta el Sr. Alcalde tot mencionant que el carrer Clavé a l'alçada dels horts de "l'Alemanys" eren motiu d'un aprofitament, ja en el Pla General de l'any 1978, a través de les negociacions portades a terme, tota la zona que era privada, passa a tenir un doble ús, (P+ 2); plaça d'uns 2.000 m<sup>2</sup>, que passarà a ser pública, i un aprofitament privat per part de l'Ajuntament, en cas que vulguem fer ús d'aquest dret. Bàsicament guanyem una nova plaça que tot tenir també, entrada pel Passeig.

En torn d'intervencions pel PSC la Sra. Pili Llaquet diu que caldrà tenir en compte el clavegueram del carrer Clavé, donat que actualment no està preparat per assumir el creixement del carrer.

Per ERC el Sr. Francesc Deu, es manifesta en igual sentit que el PSC i diu que ha estat una bona gestió portada a terme i destaca que alhora de fer la urbanització caldrà tenir en compte tot el tema dels aparcaments, tenint en compte la masificació de la zona.

El Sr. Julio Cesar Pombo pel PP, diu que votaran a favor de la proposta.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.**

#### **11.- ESTUDI DE DETALL D'UNA ILLA DEL PLA PARCIAL LA SOLEIA DEL COSIDOR.**

L'estudi de detall planteja la modificació de la disposició de la volumetria establerta en el Pla Parcial, mitjançant dos mecanismes:

1.- desplaçament de 3 m a l'interior de parcel·la de les plantes 1 i 2 de les cases del carrer Garrofers.

2.- transvasament de volumetria de les cases alineades al carrer Forn de Raig a la planta sotacoberta de les cases del carrer Garrofers.

no significant increment de volumetria respecte a la prevista en el Pla Parcial.

La superfície compresa en l'illa objecte de l'estudi de detall és de 2.805 m<sup>2</sup>, superior a la superfície adjudicada en el projecte de compensació (2.616 m<sup>2</sup>), amb una diferència de 189 m<sup>2</sup> (7'25%) respecte aquest.

ATÈS el que disposa els articles 64, 65 i 66 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel que s'aprova la refosa de textos legals vigents Catalunya en matèria urbanística.

ATÈS QUE LA Comissió de Govern en data 29 de març, aprovà inicialment l'Estudi de Detall fent públic l'Edicte al Butlletí Oficial de la Província del dia 19 d'abril.

ATÈS que no s'han rebut al·legacions o reclamacions.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar definitivament l'estudi de detall de l'illa delimitada pels carrers Garrofers, ronda Tramuntana, passeig

Cosidor i carrer Forn de Raig, presentat a instància de Boavi Residencial. SL.

SEGON.- Fer públic, aquest acord mitjançant Edicte al Butlletí Oficial de la Província.

El Sr. Alcalde presenta la proposta i diu que l'estudi de detall es fa per recomposar la situació física de la zona.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

## 12.- MODIFICACIÓ PUNTUAL PLA GENERAL (Calibloc)

És voluntat de l'Ajuntament de Castellar del Vallès afavorir, dins del marc de la legalitat vigent, les condicions urbanístiques que possibilitin el creixement de les empreses castellarenques i la seva permanència en el terme municipal.

En aquests moments, l'empresa Calibloc, SA, dedicada a la fabricació de blocs i paviments de formigó, dona feina directa a 37 treballadors i indirecta a 10 més i planteja l'agrupació de les dues plantes que té en funcionament a Can carner i Pla de la Bruguera després dels intents infructuosos d'adquisició de l'antiga fàbrica de Vda. Tolrà al Molí d'en Busquets.

La solució a la necessitat de creixement de l'empresa es planteja amb l'adquisició d'una parcel·la industrial de 6.000 m2 al Polígon III del Pla de la Bruguera on es preveu situar una planta de reciclatge i d'un terreny col·lindant en sòl no urbanitzable de 27.230 m2 de superfície, que es pretén ocupar exclusivament per: l'emmagatzematge d'àrids i productes manufacturats a l'aire lliure.

El terreny objecte de la modificació puntual del pla general és un sòl en gran part ferm que té les condicions de topografia i accessibilitat adequades per transformar-se en industrial. Compta amb l'accés urbanitzat a través del carrer Manresa i està sotmès a una forta pressió urbanística pel fet de col·lindar amb el polígon industrial i tenir-hi accés directa.

D'altra banda, la cessió de terrenys destinats a zona verda que es proposa s'ajusta a un dels principals objectius que estableix el Pla General vigent, en quant que permet l'obtenció de sòl per l'establiment dels espais lliures perimetrals a les zones urbanes que actuen com a tampó al creixement d'aquestes i que constitueixen l'instrument més efectiu per la preservació dels espais naturals peri-urbans com és el cas del Torrent de Colobrers, caracteritzat pel seu valor ecològic, morfològic i paisatgístic.

La modificació puntual del Pla General (Calibloc) proposa requalificar la part erma d'aquest terreny per a destinar-la a l'ús industrial, però restringint al màxim la seva edificabilitat atorgant a aquesta zona les mateixes condicions edificatòries que s'estableixen per a les construccions auxiliars a l'article 314 de les NN.UU. D'aquesta manera es pretén minimitzar l'impacte del nou ús sobre les finques

rústiques veïnes i en particular sobre els conreus de la finca deel Forn de Can Santpere.

Aquesta requalificació es compensa amb la cessió gratuïta a l'Ajuntament de Castellar del Vallès de la franja de sòl situada a la dreta del torrent de Colobrers, de 11.334 m2 de superfície, que passa a incrementar la doctació d'espais lliures perimetrals del municipi, clau D 2.

ATÈS el que preveu l'article 9 del Pla General de Castellar del Vallès i atenent al que disposa l'article 75.2 del decret Legislatiu 1/1990, text refós en matèria urbanística vigent a Catalunya.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar de manera inicial la modificació puntual del Pla General, núm. 01, que regula la requalificació com a sòl, industrial restringit, una porció de terreny dins del Polígon III del Pla Parcial Pla de la Bruguera.

SEGON.- Atès que aquesta requalificació ve lligada a la necessitat d'implantació i consolidació i expansió de l'empresa CALIBLOC, SA, queda directament condicionada a l'existència de l'activitat que motiva la requalificació, en el cas de cessament de l'activitat o alteració substancial, l'Administració podrà iniciar d'ofici la desqualificació dels terrenys als usos originals sense cap dret a indemnització, per qualsevol causa, a qui sigui propietari del bé o titular de l'activitat..

TERCER.- Abans de l'aprovació provisional es subscriurà conveni entre les parts, amb les condicions que s'annexen.

QUART.- Sotmetre aquest expedient a informació pública, a través d'edicte a Butlletí Oficial de la Província i al diaris de major circulació.

Defensa la proposta el Sr. Alcalde i diu que l'Ajuntament tramita la requalificació d'un terreny que té el seu terme en la zona industrial del Pla de la Bruguera, de cara a donar-li la mateixa edificabilitat que correspon a les construccions auxiliars, i aquesta requalificació, bé justificada per conveniar amb l'empresa beneficiaria per aquest canvi d'ús, una sèrie de qüestions de cara al municipi. Per qüestions estratègiques de la mateixa empresa es necessitava aquest espai, per complementar dues propietat que d'una altra manera no es podrien connectar. L'Ajuntament, i en atenció de l'interès públic que consisteix en acordar un conveni amb l'empresa de manera que hi hagi una cessió de terrenys important, de tot el que és el torrent de Colobrers, i sobretot l'arranjament inicial del torrent de Colobrers, des de l'actual pont i fins el final del polígon III, i el manteniment per part de l'empresa, per un espai de deu anys i amb una inversió de 2 milions per any, de tot el que és aquest espai vital pel nostre municipi i que actualment està descuidat.

En torn d'intervencions el Sr. Francesc Deu per ERC manifesta que amb aquest arranjament es connectarà tota la zona de Colobrers fins el torrent de la Tosca, i pensem que això és molt interessant donat que és una bona zona, però cal tenir en compte que entre mig hi ha una propietat que és el Forn de Can Santpere i que és una àrea agrícola que cal protegir.

Per PP el Sr. Julio Cesar Pombo, es manifesta a favor de la proposta que ajuda a la consolidació i expansió d'una empresa del poble, i cal arribar a un consens per aconseguir aquesta modificació.

El Sr. Josep Rodés per IC es manifesta també a favor de la proposta:

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.**

### 13.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

13.1.- Votada la urgència d'aquest primer tema, s'aprova per unanimitat, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió:

"El 27 de febrer de 1996 el Pla Municipal de l'Ajuntament de Castellar del Vallès, es va posicionar contra el servei militar obligatori (SMO), la prestació social substitutòria (PSS) i contra les lleis que penalitzen la insubmissió i alhora es va comprometre a donar suport polític als insubmisos i a demanar l'indult als condemnats per aquesta raó.

Davant el judici el proper 19 de juny a Martí Hidalgo, ciutadà castellarenc acusat d'insubmissió, a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció del següent

ACORD:

- a) Donar suport al castellarenc Martí Hidalgo en la causa judicial oberta per delictes d'insubmissió.
- b) Mostrar el refús a les lleis que continuen criminalitzant la llibertat de consciència i la insubmissió. Especialment quan ja no existeix el reclutament forçós del SMO i la PSS i, per tant, quan el suposat delictes d'insubmissió deixa d'existir també.
- c) Demanar l'excarceració immediata dels insubmisos encara presos i la fi definitiva de les inhabilitacions per motiu d'insubmissió, mitjançant un procés polític d'indult als condemnats o una amnistia política que resolgui finalment el conflicte.
- d) Demanar al Jutjat d'Instrucció núm. 2 de Sabadell, l'arxiu definitiu del procés obert contra ell per insubmissió.
- e) Difondre a la resta d'administracions i estaments, així com als mitjans de comunicació d'àmbit local, comarcal i nacional, el contingut dels acords presos per aquest ajuntament i difondre també la convocatòria de la concentració de solidaritat amb el Martí Hidalgo pel dia 19 de juny a les 11'30 davant dels Jutjats de Sabadell."



**El Sr. Alcalde** presenta la moció i passa a donar lectura a la moció, i posa de manifest el suport d'aquest Ajuntament.

En torn d'intervencions la Sra. **Pili Llaquet** pel PSC exposa que en un anterior Ple de febrer de 1996, el PSC ja es va posicionar en contra del servei militar obligatori i en contra de la prestació social substitutòria i en contra de les lleis que penalitzen la insubmissió i també es van comprometre a donar el suport polític als insubmisos i a demanar l'indult als condemnats per aquesta raó. Avui li ha tocat al Martí Hidalgo, i és la nostra obligació posicionar-nos en contra d'aquestes lleis que continuen criminalitzant la llibertat de consciència i a insubmissió, especialment quan ja no existeixen lleis de reclutament forcos pel nostre jovent.

Pren la paraula per ERC el Sr. **Jordi Permanyer** per recordar els acords del Ple de febrer de 1996, i la posició de l'Ajuntament de Castellar contra el servei militar obligatori i el suport polític que es donaria als insubmisos, ara ens trobem amb una d'aquestes situacions, i que es totalment incongruent, i que no té cap mena de lògica.

Continua pel PP el Sr. **Julio Cesar Pombo** es manifesta en contra de la proposta i lamenta que hagi arribat fins aquest punt, quan ja sabia per endavant les conseqüències que tenia amb aquesta insubmissió, no es pot anar contra les Lleis.

**El Sr. Josep Rodés** per IC-EV es manifesta a favor de la moció.

**El Sr. Alcalde** intervé tot dient al representant del PP que tothom pot pensar com vulgui, però que a l'any 2001 que es vulgui posar a un ciutadà a la presó per haver fer una opció personal, que resulta que avui està despenalitzada, i a més a més la mili ja s'ha acabat, és una incoherència.

El Sr. **Jordi Permanyer** per ERC diu que la prestació social substitutòria és una conseqüència del servei militar, per tant si per consciència no estàs d'acord amb el servei militar, no té cap mena de sentit fer la prestació social.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:**

Vots a favor: SETZE (16) dels regidors de CiU, PSC, ERC i IC.

Vots en contra: UN ( 1) del regidor del PP

Abstencions CAP ( 0)

**El Sr. Alcalde** comenta la celebració del 2n congrés de municipis de Catalunya, el primer és va celebrar l'any 1933 i va fer un debat bàsicament de continguts, ara la Federació de Municipis i l'Associació Catalana de municipis, s'han posat d'acord per fer un congrés conjuntament, la inauguració es farà el dia 16 de juny a Tarragona, i la clausura el 10 de novembre, a Barcelona. Durant aquest període hi haurà una sèrie de ponències que es desenvoluparan a 8 seus, i amb les

quals hi podrem participar activament. Aquest Ajuntament tindrà 7 representants en el congrés.

El Sr. Jordi Pemanyer per ERC diu que és una bona notícia,

#### 14.- SUGGERIMENTS I PREGUNTES

Comença la Sra. Rosa Massot, pel PSC, posa en coneixement la festa de celebració del 25è aniversari de l'Escola Sant Esteve, el dia 16 de juny.

Per IC el Sr. Josep Rodes diu que sobre l'ampliació del recorregut del autobús a les urbanitzacions de Ca n'Avellaneda i Can Font, potser primer caldria ampliar el recorregut dins del cas urbà.

El Sr. Alcalde contesta dient que, de moment cal solucionar aquesta situació, donat que aquests veïns tenen la residència a més de 4 quilometres, i després s'intentarà solucionar el recorregut dins del cas urbà.

Pel PP el Sr. Julio Cesar Pombo pregunta:

- sobre la rotonda, que hi ha un desnivell molt elevat, i quina serà la seva solució.
- Trobem a faltar una manca d'efectius de la Policia dins de la població.

El Sr. Alcalde contesta dient que, la Policia local esta fent serveis que no li toquen per què el serveis de mossos d'esquadra encara no estan desenvolupats del tot a Catalunya, però el número de Polícies que tenim és el que toca.

Continua el Sr. Juli Cesar Pombo demanant sobre la biblioteca, com estan les obres, i com s'ha fet la nova adjudicació a diferents industrials.

El Sr. Alcalde li contesta, des de que s'ha resolt el contracte, i es porten les obres per administració, ara van a bon ritme, els industrials escollits eren els que ja treballaven amb l'anterior contractista ja que hem subrogat la majoria d'aquests industrials. S'espera a la festa major fer la inauguració de les obres:

Finalment el Sr. Pombo pregunta per les marquesines

El Sr. Alcalde diu que en breu passarà per Comissió de Govern la seva adjudicació, amb oferta oberta.

I no havent-hi cap cas més assumptes a tractar, essent dos quarts de deu del vespre, s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present Acta que signa com a fedatari d'aquests acords el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.