

ACTE	PLE EXTRAORDINARI
DATA	3 DE DESEMBRE DE 2001
HORA	8 DEL VESPRE

ORDRE DEL DIA	PRESIDENT: Il·lm. Alcalde Lluís M. Corominas
1.- Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior:	- Josep Aldomà Buixadé - Gemma Perich Vidal - Montserrat Gatell Pérez - Josep M Serra Mercader - M. Dolors Ustrell Boada
2.- Donar compte dels decrets de l'Alcaldia i acords de la Comissió de Govern	- Rai Serra Clapes - Francesc Soto Martínez - Felip Cuenca Matallana - Pili Llaquet Quintilla
3.- Aprovació del Pressupost per a l'any 2002	- Rosa Massot Casadevall - Enric Falgueras Rabaseda - Claudi Puigfel Serret
4.- Aprovació de la Plantilla de personal per a l'any 2002.	- Jordi Permanyer Bellmunt - Francesc Deu Trullas - Julio Cesar Pombo Sabugueiro
5.- Acceptació subvenció de l'ACA.	- Josep Rodes Girona
6.- Pròrroga del servei de recaptació.	- Juli Boadella Vergés Secretari
7.- Licitació obres sector Ronda de Llevant.	- Pedro Villameriel Interventor
8.- Aprovació definitiva estudi de detall: Can Bernabé.	
9.- Aprovació provisional modificació puntual Pla General sector Can Avellaneda.	
10.- Aprovació provisional normes complementàries de planejament (regulació de l'ús sanitari-assistencial en zona residencial)	
11.- Suggestiments i preguntes	

Vist que els reunits són la totalitat de membres que legalment constitueixen la Comissió de Govern, el Sr. President declara obert l'acte i s'entra a l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Tothom manifesta que ha llegit l'acta.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

2.- DECRETS DE L'ALCALDIA I ACORDS DE LA COMISSIÓ DE GOVERN.

Per ordre de l'Alcaldia es notifica a l'Ajuntament en Ple dels Decrets de l'Alcaldia dictats des de l'última sessió plenària fins avui,

Així com les sessions de la Comissió de Govern.

La Corporació se'n dóna per assabentada.

3.- APROVACIÓ DEL PRESSUPOST PER A L'ANY 2002

Vist l'expedient tramitat per a la confecció del projecte de pressupost general per a l'any 2.002 i les seves Bases d'Execució, d'import 12.020.000'00 euros, a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** el pressupost general per a l'exercici de 2.002, d'import 12.020.000'00 euros, que desglossat per capítols ofereix el següent detall:

INGRESSOS

a) **Operacions corrents:**

CAP. I.- Impostos directes	5.339.750'46 euros
CAP. II.- Impostos indirectes	637.072'83 euros
CAP. III.- Taxes i altres ingressos	2.911.903'65 euros
CAP. IV.- Transferències corrents	3.089.202'22 euros
CAP. V.- Ingressos patrimonials	42.070'85 euros
VI,VII i IX	

TOTAL INGRESSOS 12.020.000'00 euros

DESPESES

a) **Operacions corrents:**

CAP. I.- Despeses de personal	4.530.592'86 euros
CAP. II.- Compra béns i serveis	5.488.354'40 euros
CAP. III.- Interessos	328.729'41 euros
CAP. IV.- Transferències corrents	444.748'96 euros

b) **Operacions de capital**

CAP. IX.- Variació de passius financers	1.227.574'36 euros
---	--------------------

TOTAL DESPESES

12.020.000'00 euros

SEGON.- Aprovar inicialment les bases d'execució de l'indicat pressupost.

TERCER.- Exposar-ho al públic, per un termini de quinze dies hàbils, a efectes d'examen i reclamacions i considerar-ho definitivament aprovat si, al finalitzar el termini d'exposició, no s'ha presentat cap tipus de reclamació.

QUART.- Actualitzar en un 2 per cent, a partir de gener del 2002, les retribucions de càrrecs polítics amb dedicació, les indemnitzacions a regidors, i assignacions a grups polítics.

Defensa la proposta el Sr. Alcalde i diu que avui s'aprova el pressupost ordinari, això vol dir que totes les inversions previstes per l'any 2002, i les que encara s'estan fent i que aniran a cavall entre els dos exercicis no consten en aquest pressupost, sinó que s'incorporaran al llarg de l'any 2002, a mesura que es vagin tenint concretades les diferents inversions, projectes i el seu finançament.

Properament portaren ja el llistat detallat de les grans inversions que hi ha per a l'any 2002.

Continua la regidora d'Hisenda Sra. Rosa Massot pel PSC comentant que el pressupost municipal és l'expressió comptable del pla econòmic per a un exercici concret on es recullen en una part els compromisos que el govern està disposat a assumir atenent les demandes que plantegin els ciutadans, col·lectius o el propi municipi, junt amb les obligacions legal i contractualment exigibles, i per altra banda les estimacions dels recursos necessaris per materialitzar-lo.

A partir d'aquesta aprovació quedaran formalment recollides i políticament compromeses les expectatives i il·lusions de molts ciutadans. És important també, per què per primera vegada hem de parlar del pressupost amb euros, no com es feia fins ara de manera complementària, sinó com a base d'elaboració i de partida a la confecció del present pressupost. El pressupost pel proper any 2002 arriba a la xifra de 12 milions d'euros (2.000 milions de pessetes) de pressupost ordinari. Aquestes despeses es finançaran amb els ingressos que la regidora passa a fer-ne una lectura.

Quan fem l'estudi de les despeses per Regidories segurament ens cridarà l'atenció que la primera que hi ha a l'expedient, la de Cultura, té un pressupost 0 i la de Lleure també, això és perquè aquestes dues Regidories s'han ajuntat en una sola. Referent a la de benestar Social destacar que s'ha dividit en dues: Benestar Social i Cooperació. Destacar també, que la Regidoria de Medi Ambient ha passat dels 255 milions de pessetes a 335, simplement és perquè tot el tema referent a l'aigua i manteniments, s'ha passat a la Regidoria d'Obres i Serveis.

Per acabar vull destacar que aquest pressupost s'ha fet des de l'intent de donar als castellarencs el màxim de servei apujant

tot el que s'ha pogut les partides que van a ajudes a entitats, manteniments, conservació, ajudes a les persones, etc., que són en definitiva les partides que noten els ciutadans. Les inversions encara no estan quantificades, hem fet un llistat on es troben recollides totes les que es faran al llarg de l'any i les que es continuaran de l'any anterior, s'aniran afegint al pressupost a mesura que es vagin aprovant, i el seu finançament es descriurà en les modificacions pressupostàries que es facin per aprovar-les. Es finançaran per aportacions de particulars, per aportacions de la Generalitat, ACA, Diputació, Consell Comarcal, Fons Europeu, o a través de la venda de bens d'aquesta Corporació o de l'endeutament.

El Sr. Alcalde comenta que comptar amb euros, evidentment és complicat, continua dient que l'evolució dels ingressos i despeses va una mica al ritme de la vitalitat del propi municipi, per tant aquesta evolució en els darrers anys ens ha portat dels 1.400 milions pressupostats l'any 1998 als 2.000 milions que tenim ara, entra dins de la lògica. També dir que els capítols d'amortitzacions i interessos dels préstecs que tenim, cada cop més, la comuna d'amortitzacions és més gran. L'any vinent ja vencen 4 dels préstecs que tenim, i això fa que la capacitat d'endeutament de l'Ajuntament és molt alta, la situació financera continua sent molt sanejada, els comparatius que ens fa la Diputació de Barcelona, amb els municipis del nostre tamany, sempre en sortim bé en aquest aspecte, i respecte a l'any vinent, ja veurem quan fem el pressupost d'inversions, tenim capacitat d'endeutament suficient com per fer front a les inversions que faci falta. La liquidació serà amb un superàvit suficient, com perquè també, el pressupost del 2002, en la primera modificació pressupostària que pugem fer, ja anirà incrementat amb aquest superàvit.

Respecte a les inversions que es presenten destacar que hi haurà les grans obres previstes per aquest any 2002, Tolrà, Plaça Major i tot el que fa a l'aigua; la ronda Llevant, entre tots els projectes fàcilment duplicarem el pressupost ordinari. A més a més d'aquestes hi ha un llistat de 50 obres que es faran, o s'acabaran durant aquest 2002.

En torn d'intervencions per ERC el Sr. **Jordi Permanyer** intervé tot dient que el pressupost és l'eina principal on l'equip de govern defineix quina és la política que vol seguir, pel grup d'ERC aquest pressupost és realista, ajustat amb els ingressos i sostenible, en el qual no es vol estirar més el braç que la màniga, on és tendeix a reduir les despeses que es consideren fixes, els consums, i es va treballant per reduir aquestes despeses fixes per poder donar més serveis als ciutadans. S'està treballant des de la Regidoria, avançant cap a un pressupost definint més projectes, considerem que l'endeutament és correcte, baix en comparació amb altres

municipis. Per que fa a les inversions i per part de la Generalitat, hi trobem a faltar el segon Institut i la connexió amb la ronda Oest.

Continua pel PP el Sr. Julio Cesar Pombo i diu que estudiat el pressupost, trobem que el format esta poc organitzat, hi ha molta paperassa i conceptes que són molt confosos, pensem que hi ha una altra alternativa perquè sigui més pràctic, més econòmic. Pensem que el planejament del partit socialista demostra poca solidesa en el seu treball, que tots els números encaixen per la llei del calaix, hi ha molts conceptes d'altres (despeses, materials), i molts números que fan partides molt grans que no acaben d'estar definides i poc clares. Un cop més queda demostrat que les promeses electoralistes del partit socialista són faltes per:

- són uns pressupostos elaborats per la seva formació i no tenen ni punt de comparació amb el sentir-se responsables d'aquesta conselleria, la transparència, claredat i elaboració del pressupost està molt més definida abans.
- Ens veiem aclivellats amb la pujada de tots els impostos, de les taxes que toquen sostres marcant el seu límit, etc..
- Ha hi manca d'imaginació, falta de compromís polític envers els castellarencs,
- El pressupost està poc organitzat, hi ha hagut retràs en la seva entrega i les inversions no se'n han presentat, és un pressupost poc emprenedor, poc participatiu i inflacionista a nivell financer. La falta de previsió continua caracteritzant a l'equip de govern.
- Pel que fa al comparatiu de les Regidories; Benestar Social hauria de tenir un suport més sòlid que demostrí la preocupació política a un servei tant necessari. Respecte a Medi Ambient, Hisenda i Administració general, continuen pujant. Destacar el col·lectiu de la Policia i demanar la incorporació de 5 places per tal que el servei sigui equiparat a la població i superfície del terreny.
- Respecte al quadre financer, hi ha 1.339 milions de préstecs, més els seus corresponents interessos, hi això ens dona un dèficit de 73.000 per habitant, i això en fa pensar amb una falta de responsabilitat alhora de contractar préstecs. Finalment detalla uns punts i en demana més informació

Per acabar el Sr. Josep Rodés per IC comenta que el pressupost que es presenta és esterilitzat i conservador i potser s'han pogut quedar alguna cosa en el tinter. La postura del grup d'iniciativa serà l'abstenció:

En torn de replica el Sr. Alcalde referint-se a la intervenció feta per ERC diu que la ronda Oest que serà la que travessa Sabadell per Can Llonch, i la Generalitat en el seu pressupost ja preveu una inversió de 500 milions en el començament de la Ronda (1ª fase), en converses mantingudes,

dir que en el cas que és fes aquesta primera fase es feria una via de connexió entre la carretera de Castellar fins la interjecció de la Ronda Oest amb la primera fase del 4t cinturó.

Sobre les inversions d'ensenyament dir que no estan pressupostades en el pressupost de la Generalitat, cada any, només és pressuposta allò que ja està com a inversió plurianual previst en els altres anys.

Tot fent menció a la intervenció feta pel PP esmentar que el format no es motiu de preocupació, i que la regidora d'Hisenda està disposada a aclarir tot els punts que no entengui.

Destacar que no és el pressupost d'una sola persona, sinó és el de tots els que representem l'equip de govern i amb això vull dir que ens sentim responsables del contingut, de la forma i del fons.

Tot contestant alguns dels aspectes exposats, diré que els augments dels impostos (IBI, escombraries..) són puges que en tot cas són assumibles perfectament perquè en el comparatiu respecte als altres municipis han sigut més baixes: les escombraries han de cobrir el cost de la recollida i de la eliminació, per tant s'ha de cobrar tant com costa.

Sobre la recaptació municipal dir que ja supera el 95% de mitja.

Sempre s'ha fet un pressupost previsor i que en lloc que faltin diners a finals d'any, és millor que ens en sobrin i que després es pugui aplicar en el pressupost següent.

Reiteradament es diu que si l'Ajuntament de Castellar o qualsevol altre Ajuntament té més o menys deute, que no vol dir el mateix que dèficit, amb això vull dir al regidor del PP que la quantitat de la que ens parla fa referència a endeutament, una dada a esmentar és que l'any 1992 l'Ajuntament tenia un pressupost de 960 milions de pessetes i un deute de 970 milions de pessetes, actualment tenim un pressupost de 2.000 milions i el deute no arriba als 1.350 milions, per tant la situació és molt diferent. La ratio que ens marca la Diputació de Barcelona dels municipis de la nostra mida, el nostre amb aquesta situació financera estem millor que ningú.

Pel que fa al tema de la Policia dir-li que la ratio de Policia per habitant es xifrava en 1 policia cada 1.000 habitants, Castellar té aproximadament 19.500 habitants i 25 Polícies, ara estan previstes 2 places noves, a part de la vacant que quedarà, això vol dir que tindrem 27 policies per uns 19.500 habitants.

Per acabar detalla la resta de consultes presentades.

Intervé la Sra. Rosa Massot per PSC i passa a donar una sèrie d'aclariments, és el tercer pressupost que presentem a aprovació, la documentació és extensa perquè s'entengui bé; pel que fa al quadre financer, explica que l'amortització de capital és el capital que tornem i per altra banda hi ha

l'interès, això vol dir que mai es pot sumar amb el capital pendent, o sigui una part és resta al capital pendent i l'altra són interessos que es paguen.

Continua dient, al respecte de la intervenció del PP, que el nostre Estat, governat pel PP, continua sense reconèixer pressupostàriament els serveis que presten els Ajuntaments, competència dels quals correspon a l'Estat, per exemple, tot el cas de la immigració dels serveis socials que en aquests moments han desaparegut dels pressupostos els crèdits per finançar a través dels Ajuntaments els serveis de recepció, acollida i integració de la població immigrant. Es mantenen els índex de participació dels Ajuntaments als tributs de l'Estat, i afavoreixen als Ajuntaments en més de 500.000 habitants, però no en les ciutats mitjanes. En el projecte general d'estabilitat pressupostaria que tenim, impedirà als Ajuntaments demanar préstecs per afrontar les grans inversions que necessiti la ciutat. Amb això vull dir que per a l'any 2003 no podríem pensar en finançar pràcticament cap de les inversions. Penalitza als Ajuntaments que són més estalviadors i afavoreix els Ajuntaments que més gasten i tenen més deute. S'està pensant en suprimir l'IAE sense compensar als Ajuntaments, són exemples que dono sobre la política del partit PP.

Acaba amb un detall que contesta les qüestions presentades.

El Sr. Alcalde intervé per dir que la quantitat de partides que consten en altres despeses en el pressupost no arriba ni a l'1 per cent del global del pressupost, i per això cal felicitar a la regidora perquè aquestes partides enguany estan molt més desglossades i alhora felicitar-la per la gestió del frau a nivell de tot el que és l'IAE, s'ha fet un pas endavant i el producte està en l'augment de la partida que tenim aquest any prevista.

La Sra. **Gemma Perich** regidora de Sanitat, Benestar Social i Ensenyament exposa que tot i sent repetitiva vol deixar constància de l'interès de vetllar per la Regidoria de Sanitat, i comenta que els altres anys no estava engegat el pla socio-sanitari, que és un pla integral i per tant molt dels programes estan repartits en les diferents àrees que hi participen.

Pren la paraula per ERC el Sr. **Jordi Permanyer** per dir que cal deixar molt clar que el pressupost ha estat elaborat per l'equip de govern, CiU, PSC i ERC, considerem del tot injustos els atacs personal que s'han fet a la regidora d'Hisenda, amb la que ens sentim totalment solidaris. Tornant a repetir, sobre el tema de l'Institut i la ronda Oest, és per intentar, entre tots, accelerar-ho, les dues coses ens convenen i molt i per tant és qüestió de fer pressió per totes les bandes possibles. Crec que la intervenció feta pel regidor del PP ha estat de cara a la galeria, que dona satisfacció als seus seguidors, però en cap cas s'han fet aportacions que serveixin

per millorar la qualitat de vida dels castellarencs.

El diferencial del pressupost que avui es presenta a aprovació i que tindrà la seva liquidació a finals de l'any 2002, evidentment que es substancialment diferent al que vam aprovar inicialment, però tot això es producte d'un major ingrés. Evidentment que es pot gestionar millor, però el que no es pot fet es carregar-s'ho tot sense presentar ni una sola alternativa.

En torn de replica pel PP el Sr. Julio Cesar Pombo diu que no ha estat un atac a una persona concreta, sinó a la generalitat pel partit. Per entendre un endeutament cal que el deute sigui pel que es pot, i no més del que es pot assumir. Es cert que la recaptació que tenim és bona, però tampoc es qüestió de gastar-s'ho tot. I és reitera en la seva intervenció inicial

El Sr. Alcalde intervé tot insistint en el tema de l'endeutament i exposa que l'Estat ens diu que per pagar les inversions de l'Ajuntament o bé ens endeutem o bé venem els béns que puguem. Pel que fa al tema de l'IAE val a dir que lamentem molt que es gravi la capacitat de generar riquesa, ara estem aplicant la Llei de 1988 d'Hisendes Locals que diu : que un dels ingressos amb els que s'ha de vessar els Ajuntaments és un impost sobre les activitats, si l'Estat ens proposa que en lloc d'aquest Impost podem tenir ingressos per un altre cantó, cap problema, però sembla ser que no serà així. Per a l'any 2003 un 10 % no el tenim garantit, i que 200 milions de pessetes no tinguem clar com els recaptarem l'any 2003, és preocupant.

Per acabar menciona que és de lògica que quan un regidor està a l'oposició s'hagi de fer un discurs diferent, però vull dir que és bo poder presentar pressupostos que es puguin aplicar, que no generin dèficit al final de l'exercici i al final poder tenir una capacitat d'endeutament que ens permeti fer front al programa d'inversions que aquests 15 regidors vam pactar ara fa dos anys.

El Sr. Claudi Puigfel pel PSC intervé per manifestar la seva disconformitat amb la forma com el regidor del PP ha presentat la seva exposició del pressupost.

Amb aquesta intervenció es dona per acabat el debat sobre el pressupost

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor: QUINZE (15) dels regidors de CiU, PSC i ERC.

Vots en contra: UN (1) del regidor del PP

Abstencions: UNA (1), del regidor d'IC.

4.- APROVACIÓ DE LA PLANTILLA DE PERSONAL PER A L'ANY 2002

ATÈS que els articles 90 de la Llei 7/1995, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, 126 i 127 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, determinen que les

Corporacions locals aprovaran anyalment en ocasió del pressupost, la plantilla de personal que comprendrà tots els llocs de treball degudament classificats, reservats a funcionaris i a personal laboral i eventual i que els articles 126 i 127 del Reial decret legislatiu 781/86, de 18 d'abril, contenen els principis informadors per a l'elaboració de les Plantilles així com el procediment per a la seva aprovació.

L'Alcalde-President, a l'Ajuntament Ple proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar la plantilla de personal d'aquest Ajuntament per a l'any 2.002 que es conté en la documentació annexa a aquest dictamen i que forma part del mateix, comprenent el detall d'aquesta plantilla, els següents apartats:

A) places de funcionaris de carrera classificades en escales i sots-escapes.

B) llocs de treballs subjectes a la legislació laboral.

SEGON.- Trametre còpia de la plantilla a la Comunitat Autònoma de Catalunya i disposar la seva publicació íntegra al Butlletí Oficial de la Província.

El Sr. Josep Aldomà defensa la proposta i diu que com molt bé sabeu la plantilla de personal és un document que acompanya als pressupostos que cada Administració pública aprova. La plantilla per a l'any 2002 presenta un increment moderat, és proposen dues places per la Policia Local i una plaça d'oficial mecànic per la brigada municipal.

S'ha procurat dotar a la plantilla de les places que són indispensables pels serveis que de forma regular ha de prestar l'Administració, no s'hi ha introduït aquelles necessitats de caràcter esporàdic com, plans d'ocupació, treballs específics, substitucions, etc., que s'inclouran a una partida anomenada altres despeses de personal.

Per part del PP el Sr. Julio Cesar Pombo deixa constància de la importància de la creació de dues noves places per la Policia.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

5.- ACCEPTACIÓ DE SUBVENCIÓ DE L'ACA

Vista la petició formulada pel nostre Ajuntament a l'Agència Catalana de l'Aigua, per a la construcció d'un nou pou per a l'abastament d'aigua potable a Castellar del Vallès, segons projecte redactat per l'empresa concessionària SOREA; "Perforació d'un nou pou al Sot del Guix" amb un pressupost de 89.641.507 pessetes (538.756'31 euros), IVA inclòs.

Vista la resolució de la Gerència de l'Agència Catalana de l'Aigua, atorgant-nos una subvenció del 50% per aquesta actuació.

ATÈS que es demana la seva acceptació pel Ple municipal.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció del següent ACORD:

Acceptar l'ajut econòmic, atorgar per la Generalitat de Catalunya, Departament de Medi Ambient, Agència Catalana de l'Aigua de 38.639.012 pessetes, (232.225'14 euros), més la part corresponent a l'IVA, per a la construcció d'un nou pou per a l'abastament de Castellar del Vallès.

El Sr. Alcalde defensa la proposta i menciona que es recupera un pou que ja teníem des de l'any 1990 i que actualment està sense servei perquè s'ha de perforar més avall, i alhora condicionar-lo, això ens permetrà disposar d'un nou pou i que vindrà a garantir l'aigua de l'aqüífer. L'obra ascendeix a 89 milions de pessetes i la Generalitat ens en paga la meitat.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

6.- PRÒRROGA DEL SERVEI DE RECAPTACIÓ.

ANTECEDENTS:

L'Ajuntament de Castellar del Vallès, des de l'any 1976 té contractat, amb el Sr. Bienvenido Moreno Montoro, el Servei de Recaptació Municipal, en els seus períodes voluntari i executiu.

L'Ajuntament de Castellar del Vallès en sessió del dia 30 de novembre de 1998, va resoldre prorrogar fins el 31 de desembre de 2001, el contracte subscrit amb el Sr. Bienvenido Moreno Montoro. Pròrroga contractual que va ésser formalitzada en contracte administratiu.

La clàusula VI del contracte estableix que el seu venciment, podrà ésser prorrogat per un altre període per conformitat de l'Ajuntament i l'adjudicatari. En l'acord s'hi podran incloure modificacions que afavoreixin a l'Ajuntament o al Servei.

És un fet a considerar positivament de l'actual servei:

- els alts percentatges recaptatoris actuals per sobre la mitjana d'altres gestors o institucions.
- La proximitat del servei que dona agilitat a la tramitació administrativa.

Un altre aspecte són els nous reptes que s'afronten des del servei de recaptació:

- EURO: la implantació de l'EURO comporta per part del Servei de recaptació, la modificació i creació de nous programes informàtics que permetin l'operativitat en la nova moneda, tant dels rebuts que es troben pendents en l'actualitat, així com dels que s'han de girar a partir de l'any vinent, i l'adequació dels serveis de caixa.
- Implantació i manteniment dades IBI - Revisió cadastral: La revisió cadastral implicarà en els primers anys d'implantació una tasca afegida de gestió, envers a la depuració d'errors que s'hagin pogut produir, la seva correcció, actualització i liquidació. Així mateix la revisió cadastral comporta la detecció de possibles

omissions d'altres de naus, construccions, etc., les quals obliguen a practicar noves liquidacions d'endarreriments que requerirà en el seu cas, uns treballs més específics.

- Partició rebuts IBI: recollint la voluntat de la Corporació municipal, a partir del proper exercici, es procedirà al cobrament de l'IBI, de tots aquells rebuts domiciliats en dos terminis. La posada en funcionament d'aquesta nova modalitat suposarà modificar i adequar substancialment els programes informàtics actuals, per adequar-los a la nova situació (padrons, rebuts i notificacions - liquidacions, i suports informàtics de bancs i caixes). La qual cosa suposa passar d'un 12.000 rebuts, a practicar més de 17.000 liquidacions pel mateix concepte.
- Adequació a noves tecnologies: en funció de l'adequació dels Serveis Informàtics de l'Ajuntament, i en coordinació amb els mateixos, el Servei de recaptació pot procedir a l'aplicació de nous sistemes de pagaments (ex. Pagar mitjançant pàgina web).

A la vista dels anteriors raonaments és evident la necessitat d'autoritzar una pròrroga de l'actual contracte amb el Recaptador fins que no s'adopti la decisió definitiva sobre la forma de gestió de l'esmentat servei per la nova Corporació. Durant l'esmentat període el Tresorer té competències decisòries en tots els actes que signifiquin exercici d'autoritat a tenor del que disposa l'article 92.2 de la LRBRL.

CONSIDERACIONS DE DRET:

ATÈS el que disposa la clàusula VI sobre la possibilitat de pròrroga contractual i l'informe del Secretari de la Corporació, conforme la Disposició Transitòria 9ª del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, disposen que els actuals Recaptadors contractats continuïn en l'exercici de les seves funcions durant la vigència dels contractes establerts, els quals podran ésser prorrogats de mutu acord amb la salvetat del caràcter executiu . Disposició transitòria que es pot considerar plenament vigent, doncs no ha estat derogada per la Disposició Derogatòria de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals. Tot això sens perjudici de les necessàries adaptacions.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Prorrogar** amb efectes des del 1r de gener de 2002, el contracte subscrit amb el Sr. Bienvenido Moreno Montoro per a la prestació del Servei de Recaptació Municipal . La pròrroga aquí autoritzada s'estableix pel termini de tres anys, fins el 31 de desembre del 2004.

SEGON.- **Aquesta pròrroga** és formalitzarà en document administratiu, amb la finalitat d'adaptar les necessàries adequacions del Servei de Recaptació, sense perjudici de les

facultats previstes en la clàusula VI del contracte: la prorroga o la introducció de modificacions que afavoreixin l'Ajuntament o el Servei.

Defensa la proposta el Sr. Alcalde i proposa fer una prorroga del contracte que ara venç per tres anys més. El servei ha estat molt bé i no ha generat cap tipus de dificultat i inclòs la seva adaptació a les noves prestacions i peticions de l'Ajuntament

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

7.- LICITACIÓ OBRES SECTOR RONDA LLEVANT

La present licitació d'obres contempla l'allargament dels accessos des de la carretera de Sentmenat, amb l'allargament de la ronda de Llevant, des de l'inici del passeig Onze de Setembre, fins a la rotonda situada al PK. 28'400 de l'antiga C-1415.

Per la seva execució, és una obra molt complexa tant pels moviments de terres com les previsions d'evacuació d'aigües torrencials, que es resolen amb un col·lector de grans dimensions. També pel tipus de sòl que travessa: sòl urbà, urbanitzable, o rústic la seva gestió ha esdevingut molt complexa, i és per això que es lícita juntament amb la urbanització dels carrers del Pla Parcial Ronda de Llevant, ja que part de la ronda passa a través de l'esmentat Pla Parcial.

De fet, el concurs s'integra per la seva estreta relació de quatre projectes que a més d'afavorir l'execució simultània, s'espera obtenir els beneficis de l'execució a major escala. Aquests projectes són:

- a) projecte d'urbanització de la Ronda de Llevant, redactat per Timple, Sl, Enginyeria i Arquitectura de Serveis.
- b) Projecte d'urbanització dels carrers del Pla Parcial Ronda de Llevant, redactat per R. Cambres i Figliozzi Arquitectes.
- c) Soterrament xarxa de mitja tensió entre rotonda de la carretera de Sentmenat i carrer Mestre Pla, segons estudi tècnic redactat pels Serveis Tècnics municipals.
- d) Urbanització de trams dels carrers de verge de Núria i Joan Abarcat, pròxims a la Ronda de Llevant, segons projecte redactat pels Serveis Tècnics municipals.

ATÈS el que disposa l'article 86 de la Llei de contractes de les administracions públiques, l'adjudicació de les obres, s'ha de fer mitjançant concurs.

ATÈS que per la quantia de l'obra, correspon al Ple aprovar, d'acord amb la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la seva licitació pública.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar la convocatòria d'execució de les obres del sector Ronda de Llevant, el contracte de les quals serà

adjudicat mitjançant concurs, i aprovar el plec de condicions econòmico administratives que regirà en aquesta selecció i que té un tipus de licitació de:

	Pessetes	euros
a) projecte d'urbanització		
Ronda Llevant	386.296.958	2.321.691'48
b) projecte d'urbanització		
c/ P.P ronda Llevant	135.468.515	814.182'17
c) Soterrament xarxa		
mitja tensió	10.494.693	63.074'38
d) trams carrers Verge		
Núria i Joan Abarcat	48.512.642	291.566'85
TOTAL ...	580.772.808	3.490.514'88

(inclosos el benefici industrial, les despeses generals i l'IVA),

SEGON.- **Fer pública** aquesta convocatòria al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al Butlletí Oficial de la Província.

El Sr. Alcalde intervé tot fent una mica d'història, diu que la ronda de Llevant, que es gestionades de l'any 1988, es va poder fer, en part per la col·laboració de l'Incasol, (Pla de la Bruguera), i perquè des de l'Ajuntament es va negociar la seva prolongació més enllà de l'àmbit del polígon. Va quedar un tram per fer, la seva continuació fins a la carretera de Sentmenat. S'havia d'anar per parts i la primera va ser la rotonda, i ara queda pendent aquest últim tram; és una obra molt cara i tenim la desgracia que no correspon a cap tram urbà, que es pugui estalviar cap de les dues Administracions que gestionen carreteres el seu pas per Castellar, la carretera que ve des de Sabadell fins a Sant Llorenç es gestionada per la Generalitat de Catalunya, i la carretera que va de Terrassa fins a Sentmenat, es gestionada per la Diputació, com que cap de les dues s'estalvia cap tram, no hem pogut tenir finançament, via carreteres. A més a més té dificultats afegides de gestió, ja que al no anar associat un tram molt principal de la ronda a edificabilitat, la negociació amb les particulars ha estat difícil. El sector de Can Bogunya tindrà una edificabilitat associada, però el sector que toca més a la piscina coberta no en té, és una zona no urbanitzable i per tant s'ha hagut de negociar propietari per propietari. Al final d'aquest procés s'ha pogut arribar a un acord i això en ha garantit el poder portar avui a licitació aquest projecte. El preu de sortida és de 3.490.514'88 €, de segur que és una de les obres més cares que en els últims anys s'han adjudicat a Castellar.

Val a destacar que quan l'obra estigui acabada, tot el trànsit pesat que ens vingui de Sant Llorenç i de Terrassa mirarem de fer-los passar per carretera de Sabadell, rotonda, ronda de Llevant i carretera de Sentmenat, amb l'estalvi de gaire bé dos quilòmetres urbans de pas de camions.

Per acabar dir que, possiblement en el ple de gener presentarem l'aprovació de l'adjudicació, el replanteig de l'obra durant el mes de febrer i començar-les a principis de març.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

8.- APROVACIÓ DEFINITIVA ESTUDI DE DETALL CAN BERNABÉ

Vist l'estudi de detall dels carrers de Can Bernabé, entre els carrers Terra Alta i Montsià.

ATÈS que l'estudi de detall té per objecte ordenar els volums de la parcel·la i enderrocar les edificacions existents fora d'alienació de via pública, sense que això signifiqui cap increment d'ocupació ni d'edificabilitat.

Vist l'informe tècnic.

Vist el que disposen els articles 64, 65 i 66 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel que s'aprova la refosa de textos legals vigents a Catalunya, en matèria urbanística.

ATÈS que la competència de l'aprovació inicial és l'Alcaldia, delegada a la Comissió de Govern.

A la Comissió de Govern de data 20 de setembre de 2001, aprovà inicialment l'estudi de detall, s'exposà al públic al Butlletí Oficial de la Província, i no s'ha rebut cap alegació o reclamació:

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar definitivament** l'estudi de detall per a l'adaptació volumètrica dels carrers de Can Bernabé, entre el carrer de la Terra Alta núm. 70-78 i carrer Montsià núm. 71-79, instat per Antonio i Josefa Bernabé García.

SEGON.- **Fer públic**, aquest acord al Butlletí Oficial de la Província.

El Sr. **Alcalde** presenta la proposta i comenta que amb aquesta aprovació aquest sector sense urbanitzar es posarà al dia.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

9.- APROVACIÓ PROVISIONAL MODIFICACIÓ PUNTUAL PLA GENERAL SECTOR CA N'AVELLANEDA

L'Ajuntament de Castellar, aprova per acord del Ple del dia 28 de juny de 2001, el text refós del Pla Especial de Ca n'Avellaneda que recollia les prescripcions de la Comissió d'Urbanisme.

Actualment el Pla Especial està aprovat per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en data 19 de setembre de 2001.

Amb la modificació puntual del Pla General en el sector de Ca n'Avellaneda, l'Ajuntament rebrà un augment de zona verda pública, i es corregeix l'errada observada en la delimitació de zones urbanes i sistemes que afecta a sòl ubicat front al

carrer Santa Maria de Villalba, a canvi es produeix una permuta d'equipament per habitatge.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics municipals, a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla General que abasta dos àmbits de Ca n'Avellaneda, corresponents als carrers; Santa Maria de Villalba i el Pla Especial del Club Esportiu.

SEGON.- Traslladar l'expedient a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, per a la seva aprovació definitiva, si escau.

El Sr. Alcalde explica que es tracta d'adequar la volumetria i el sostre edificable que tenia abans del Pla General la zona de l'equipament esportiu a Ca n'Avellaneda i alhora fer les expropiació que calia d'acord amb el pla general de les zones verdes que quedaven a la punta de l'entrada de ca n'Avellaneda i d'aquesta manera compensar-ho amb les parcel·les que surten grafiades en els plànols.

En torn d'intervencions pel PP el Sr. Julio Cesar Pombo, diu que la seva postura serà l'abstenció fins que la Comissió d'Urbanisme plantegi la viabilitat d'aquesta modificació.

El Sr. Josep Rodes per IC manifesta la seva abstenció ja que en l'aprovació inicial també ho van fer i perquè no estem conformes amb el canvi de parcel·les.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor: QUINZE (15) dels regidors de CiU, PSC i ERC.

Vots en contra: CAP (0)

Abstencions: DUES (2), dels regidors del PP i IC.

10.- APROVACIÓ PROVISIONAL NORMES COMPLEMENTÀRIES DE PLANEJAMENT (REGULACIÓ DE L'ÚS SANITARI ASSISTENCIAL EN ZONA RESIDENCIAL

En els darrers anys s'ha observat una demanda creixent de sol·licituds de llicències per implantar usos diferents del residencial a totes les zones residencials del municipi.

Particularment, un dels usos que ha tingut més increment de sol·licituds és el sanitari-assistencial, generat per la demanda social de poder oferir serveis per a la gent gran i que és de preveure que s'incrementi en els propers anys degut a la major esperança de vida assolida per la població i a la incidència que té sobre aquests fets l'evolució dels costums socials.

L'exigència d'una major qualitat de vida també per a la gent gran, necessitada de llars-residències i residències assistides, que tenen la funció principal de substitució de la seva llar, però necessitada també de molts dels serveis que gaudeix la resta de ciutadans: comerç, esbarjo, sanitat, cultura, relacions socials,...fa que el lloc on s'implantin aquests equipaments

adquireixi una importància decisiva envers la qualitat de vida dels seus futurs usuaris.

Així, en les residències implantades en el nucli urbà, on el desplaçament dels residents es relativament fàcil, aquests tenen l'oportunitat de gaudir dels serveis de tot tipus que la via ofereix i particularment també dels Casals d'Avis.

En canvi, en les residències implantades fora del nucli urbà, en les anomenades urbanitzacions, caracteritzades pel predomini quasi exclusiu d'habitatges unifamiliars, l'absència de serveis com equipaments comercials, socials, de lleure, culturals, etc... fa que la qualitat de vida en comparació a les situades en l'entorn urbà es vegi significativament disminuïda, més si tenim en compte que el desplaçament fins el nucli urbà, per les limitacions del transport públic, constitueix una dificultat afegida en el millor dels casos.

Considerant la normativa sectorial del Departament de Sanitat i Seguretat Social, sobre condicions funcionals i la tipologia dels serveis i establiments socials.

Considerant que aquestes normes complementàries tenen caràcter urbanístic i formen part del Pla General d'ordenació.

L'Ajuntament Ple aprovà en data 25 de setembre, de manera inicial aquestes normes complementàries; s'exposa al públic, a partir de l'Edicte al Butlletí Oficial de la Província, del 19 d'octubre de 2001, sense que es rebés cap al·legació o reclamació. Els efectes de l'aprovació inicial eren la suspensió de llicències pels usos destinats a serveis de: hospitals, sanitaris i allotjaments comunitaris assistits, en tot l'àmbit de les zones residencials aïllades de Castellar del Vallès, en el termini d'un any, a l'empara del que disposa l'article 40 de Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar de manera provisional les normes complementàries de planejament sobre la regulació de l'ús sanitari assistencial en la zona residencial en edificació aïllada.

SEGON.- Traslladar aquest expedient a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, per a la seva aprovació definitiva, si escau.

El Sr. Alcalde, presenta la proposta i exposa la dificultat plantejada per les associacions de veïns en quan a l'adequació de portar els avis en edificacions petites inadequades per a residència d'avis, la normativa sobre activitats admet aquest tipus de residències, però creiem que cal que es compleixin més requisits. Per això s'ha modificat el que és la parcel·la mínima per aquest tipus d'activitats i per això ho hem ampliat.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

I no havent-hi suggeriments ni preguntes ni cap cas més assumptes a tractar, essent dos quarts de deu del vespre, s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present Acta que signa com a fedatari d'aquests acords el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.