

DILIGÈNCIA.- A Castellar del Vallès (Vallès Occidental), vint-i-nou de gener de dos mil dos, la poso jo el Secretari, als efectes determinats a l'article 3r del Decret 33/1991, de la Generalitat per a fer constar que s'obre el primer dels plecs que s'habiliten per a la transcripció de les Actes de l'Ajuntament Ple, corresponent a l'any actual.

ACTE	PLE ORDINARI
DATA	29 DE GENER DE 2002
HORA	8 DEL VESPRE

ORDRE DEL DIA	PRESIDENT: Il·lm. Alcalde Lluís M. Corominas
1.- Aprovació, si s'escau, dels esborranys de les actes de les sessions: 3-12-01 i 20-12-01.	- Josep Aldomà Buixadé
2.- Donar compte dels decrets de l'Alcaldia i acords de la Comissió de Govern	- Gemma Perich Vidal
3.- Donar compte del programa d'inversions per l'any 2002.	- Montserrat Gatell Pérez
4.- Aprovació provisional P.P. La Virreina.	- Josep M Serra Mercader
5.- Aprovació definitiva parcel·lació P.P. ronda de Llevant.	- M. Dolors Ustrell Boada
6.- Contribucions especials ampliació els Fruïters.	- Rai Serra Clapes
7.- Adjudicació obres ronda de Llevant	- Francesc Soto Martínez
8.- Concurs manteniment enllumenat públic	- Felip Cuenca Matallana
9.- Concurs gestió integral cementiri i tanatori	- Pili Llaquet Quintilla
10.- Alteració jurídica de bé municipal	- Rosa Massot Casadevall
11.- Valoració llocs treball personal municipal	- Enric Falgueras Rabaseda
12.- Pla integral d'atenció a la persona	- Claudi Puigfel Serret
13.- Adhesió al Pla Nacional de Joventut	- Jordi Permanyer Bellmunt
14.- Assumptes sobrevinguts	- Francesc Deu Trullas
15.- Suggestiments i preguntes	- Julio Cesar Pombo Sabugueiro
	- Josep Rodes Girona
	- Juli Boadella Vergés Secretari
	- Pedro Villameriel Interventor

Vist que els reunits són la totalitat de membres que legalment constitueixen l'Ajuntament Ple, el Sr. President declara obert l'acte i s'entra a l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS

Tothom manifesta que ha llegit les actes de les sessions del 3 de desembre de 2001 i 20 de desembre de 2001.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

2.- DECRETS DE L'ALCALDIA I ACORDS DE LA COMISSIÓ DE GOVERN.

Per ordre de l'Alcaldia es notifica a l'Ajuntament en Ple dels Decrets de l'Alcaldia dictats des de l'última sessió plenària fins avui,

Així com les sessions de la Comissió de Govern.

La Corporació se'n dóna per assabentada.

3.- DONAR COMPTE DEL PROGRAMA D'INVERSIONS PER L'ANY 2002

INVERSIONS - EXERCICI 2002						05-02-2002-
INVERSIÓ	TOTAL	FINANÇAT 2001	TOTAL 2002	FINANÇAMENT		
				AJUNTAMENT	GENERALIT AT/ DIPUTACIÓ	PROMOTORS/ PRIVAT
ZONA TOLRÀ:						
- COBERTA DE LA NAU	70.000.000	0	70.000.000	0	0	70.000.000
- PLAÇA	100.000.000	0	100.000.000	0	0	100.000.000
- INSTAL.LACIONS	90.000.000	0	90.000.000	90.000.000	0	0
PLAÇA - HORTS ALEMANY	40.000.000	0	40.000.000	0	0	40.000.000
PLAÇA MAJOR PRIMERA FASE	100.000.000	0	100.000.000	80.000.000	20.000.000	0
PLAÇA CALISSÓ	80.000.000	30.000.000	50.000.000	30.000.000	20.000.000	0
HABILITACIÓ CA L'ALBEROLA	50.000.000	20.000.000	30.000.000	30.000.000	0	0
PARC DE BOMBERS	109.000.000	104.000.000	5.000.000	5.000.000	0	0
CASAL D'AVIS	113.000.000	30.000.000	83.000.000	83.000.000	0	0
HABILITACIÓ CAL CASIMIRO	20.000.000	15.000.000	5.000.000	5.000.000	0	0
CENTRE FELIUENC	20.000.000	8.500.000	11.500.000	11.500.000	0	0
CASINO ST. FELIU	20.000.000	8.500.000	11.500.000	11.500.000	0	0
ENLLUMENATS AIRESOL D	6.000.000	0	6.000.000	6.000.000	0	0
EQUIPAMENT ESPORTIU AIRESOL D	15.000.000	0	15.000.000	15.000.000	0	0
MUR DE CONTENCIÓ AIRESOL D	1.208.399	1.208.399	0	0	0	0
ENLLUMENATS CAN FONT	10.000.000	0	10.000.000	10.000.000	0	0
CAN AVELLANEDA - COL.LECTORS	12.000.000	0	12.000.000	12.000.000	0	0
CAN AVELLANEDA - PAVIMENTS	20.000.000	0	20.000.000	20.000.000	0	0
PAVIMENTACIÓ CASC ANTIC	40.000.000	0	40.000.000	40.000.000	0	0
URBANITZ. C/, SALA BOADELLA (ENLLUM.VORERES)	10.000.000	0	10.000.000	10.000.000	0	0
ENLLUMENATS CASC ANTIC	20.000.000	0	20.000.000	20.000.000	0	0
ENLLUMENAT ST. FELIU	3.661.000	661.000	3.000.000	3.000.000	0	0
FAÇANA EDIFICIS	25.000.000	0	25.000.000	23.000.000	2.000.000	0
PLA D'ACCIÓ AMBIENTAL - PONT VELL	45.000.000	13.061.055	31.938.945	31.938.945	0	0

I RIU RIPOLL						
OBRA SOCIAL BENÈFICA MUNICIPAL	40.000.000	0	40.000.000	40.000.000	0	0
ARBORÈTUM	21.796.572	11.796.572	10.000.000	10.000.000	0	0
ZONA CENTRAL PLA DE LA BRUGUERA SKÀTING, CAMP FUTBOL, APARCAMENT CAMIONS	40.000.000	0	40.000.000	0	0	40.000.000
PROJECTES I ESTUDIS	43.105.507	3.105.507	40.000.000	40.000.000	0	0
PLA ESTRATÈGIC	5.000.000	0	5.000.000	5.000.000	0	0
REVISIÓ CADASTRE	10.000.000	0	10.000.000	10.000.000	0	0
INFORMATITZACIÓ	21.067.745	1.067.745	20.000.000	20.000.000	0	0
MANTENIMENT URBÀ - MATERIAL	20.000.000	0	20.000.000	20.000.000	0	0
SENYALITZACIÓ	15.000.000	0	15.000.000	15.000.000	0	0
MOBILIARI URBÀ	10.000.000	0	10.000.000	10.000.000	0	0
ACABAMENT BIBLIOTECA/LUDOTECA	5.000.000	0	5.000.000	5.000.000	0	0
SO SALA DE PLENS	2.000.000	0	2.000.000	2.000.000	0	0
INSTAL.LACIONS ESPORTIVES	20.000.000	0	20.000.000	20.000.000	0	0
MILLORES ZONA ESPORTIVA	2.605.113	2.605.113	0	0	0	0
MATERIAL ESPORTIU	1.405.869	1.405.869	0	0	0	0
AUDITORI	3.000.000	0	3.000.000	3.000.000	0	0
COTXE POLICIA	5.000.000	0	5.000.000	5.000.000	0	0
VEHICLES OBRES	6.500.000	0	6.500.000	6.500.000	0	0
URBANITZACIÓ, PAVIMENTACIÓ ...	20.000.000	0	20.000.000	20.000.000	0	0
RESTAURACIÓ EDIFICIS MUNICIPALS	14.583.800	9.583.800	5.000.000	5.000.000	0	0
NINXOLS CEMENTIRI	2.500.000	0	2.500.000	2.500.000	0	0
CASTELLAR VELL	2.500.000	0	2.500.000	2.500.000	0	0
EQUIPAMENT ARXIU MUNICIPAL	8.000.000	0	8.000.000	8.000.000	0	0
ADEQUACIÓ INSTAL.LACIONS ELECTRIQUES	10.000.000	0	10.000.000	10.000.000	0	0
AMPLIACIÓ CEIP MESTRE PLA	64.272.713	15.000.000	49.272.713	0	49.272.713	0
MARQUESINES	1.500.000	1.500.000	0	0	0	0
CENTRE DE SERVEIS PLA DE LA BRUGUERA	74.000.000	30.000.000	44.000.000	0	0	44.000.000
OBRES NAU BRIGADA	3.500.000	3.500.000	0	0	0	0
SUBVENCIONS ST. FELIU	5.000.000	5.000.000	0	0	0	0
PLACES CONSTRUCCIÓ	4.670.092	4.670.092	0	0	0	0
ROTONDA CTRA. SABADELL	5.002.977	5.002.977	0	0	0	0
URBANITZACIÓ CAN OLIVER	20.000.000	20.000.000	0	0	0	0
TANATORI	100.000.000	60.000.000	40.000.000	0	0	40.000.000
DEIXALLERIA	956.892	956.892	0	0	0	0
SUMA PARCIAL	1.627.836.679	406.125.021	1.221.711.658	796.438.945	91.272.713	334.000.000
AIGUA TER-LLOBREGAT	300.000.000	0	300.000.000	0	150.000.000	150.000.000
POU AIGUA	73.421.850	20.000.000	53.421.850	-20.000.000	36.710.925	36.710.925
URBANITZACIÓ RONDA LLEVANT	582.000.000	19.289.646	562.710.354	202.710.354	50.000.000	310.000.000
VIVENDES PER JOVES	0	0	0	0	0	0
URBANITZACIÓ CAN OLIVÉ	0	0	0	0	0	0
ZONES VERDES INCASOL	0	0	0	0	0	0
SUMA TOTAL	2.583.258.529	445.414.667	2.137.843.862	979.149.299	327.983.638	830.710.925

El Sr. Alcalde passa a donar lectura i explicacions del programa d'inversions previst per l'exercici de 2002, el qual queda transcrit en la present acta.

En torn d'intervencions pel PP el Sr. Julio Cesar Pombo intervé dient que considerem que aquest pla d'inversions hauria de ser un annex del capítol 6è del pressupost ordinari, també considerem que es presenta una mica tard i es degut a

una falta de coordinació entre les diferents forces polítiques. Pel que fa a les partides veiem que són repetitives ja que any rera any es presenten les mateixes. Aquest any n'hi ha més perquè com que l'any vinent hi ha comicis electorals i el nostre Ajuntament pugui inaugurar moltes inversions i així els ciutadans puguin veure com es treballa pel poble, però afegiré que cal tenir molt en compte, que totes aquestes inversions s'han de pagar, i crec que la capacitat d'endeutament d'aquest Ajuntament sobrepassa el límit. Tot seguit detalla aspectes d'algunes partides tot demanant-ne aclariments.

El Sr. **Alcalde** intervé per respondre al regidor del PP. El pressupost d'inversions en aquest Ajuntament i en molts Ajuntaments es configura a partir de les incorporacions que a través de les modificacions es fan durant l'any i que recullen els projectes a mesura que es van redactant, d'acord amb el programa establert i que avui es presenta. És una incorporació progressiva de les inversions, és la nostra forma de treballar que ens permet un major control, i coordinació. Però el que diu el regidor del PP a més de no ser cert, no ho entén, ja li hem explicat moltes vegades, som un dels Ajuntaments amb economia més sanejada, i segons les ratios que publica la Diputació, de municipis de les nostres característiques, estem en el punt millor i podem endeutar-nos i tenim capacitat d'endeutament.

La Corporació se'n dóna per assabentada.

4.- APROVACIÓ PROVISIONAL PLA PARCIAL "AMPLIACIÓ VIRREINA"

Decret 289/2001.- El sector objecte del Pla parcial "Ampliació de la Virreina", és el 8.6 del sòl urbanitzable programat del Pla General D'Ordenació del municipi de Castellar del Vallès, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en la sessió de 26 de maig de 199.

El sector té una superfície de 16.360 m². Està delimitat, a l'est pel sòl urbà de la Virreina, al nord-oest pel sòl urbanitzable i al sud per la carretera de Sentmenat.

La procedència de la formulació del Pla Parcial be donada per la inclusió del sector dins el programa d'actuació del Pla General d'Ordenació i la necessitat de creixement del nucli urbà de Castellar del Vallès.

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics municipals.

ATÈS el que disposen els articles 49, 57 i 59 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, refosa de textos legals vigent a Catalunya en matèria urbanística, el Ple aprovà de manera inicial el Pla Parcial, que s'exposà al públic, a partir de l'Edicte al Butlletí Oficial de la Província del dia 21-12-01, sense que s'hagin rebut al·legacions o reclamacions.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar provisionalment el Pla Parcial "Ampliació de la Virreina" a instància del senyor Joan Debant Fontanet.

SEGON.- Traslladar l'expedient a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, per a la seva aprovació definitiva.

Defensa la proposta el Sr. Alcalde i comença indicant la seva situació, esmenta que es un pla parcial molt petit que va sortir del preexistent l'any 1978.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

5.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ RONDA DE LLEVANT.

ATÈS que per acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona del dia 20 de setembre de 2.000 aprovà de manera definitiva el Pla Parcial, Ronda de Llevant.

ATÈS que per acord de l'Ajuntament Ple del dia 28 de març de 2000, s'aprovà de manera definitiva el canvi del sistema d'actuació a cooperació.

ATÈS el que disposa l'article 182 i 183 del decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa de textos urbanístics vigents a Catalunya en matèria urbanística, que el sistema de cooperació exigeix projecte de reparcel·lació dels terrenys compresos dins de l'àmbit d'actuació i la distribució de càrregues en proporció del valor de les finques adjudicades.

ATÈS el que disposen els articles 64 i 65 pel que respecte als tràmits d'aprovació del projecte de reparcel·lació, i el 147 i següents respecte als seus efectes.

ATÈS que aquesta Alcaldia, d'acord amb la Llei 11/1999, de 21 d'abril que modifica la Llei de bases de règim local, aprovà per Decret de 3 d'agost, de manera inicial el projecte de reparcel·lació, acord que es publicà al Butlletí Oficial de la Província i es notificà individualment als propietaris afectats.

ATÈS que per Decret de 19 d'octubre de 2001, es resolen al·legacions presentades pel senyor Ramon Gangonells i s'atorga un termini als propietaris afectats, per si volen exercir el dret de formular el projecte de reparcel·lació si assoleixen la representació com a mínim del 80 per cent de la superfície reparcel·lable. Cosa que no s'ha produït.

ATÈS que s'han presentat al·legacions a l'aprovació inicial, subscrietes `per: Rosa Maria Torras Forns i Feliu Torras Llobet; Amadeo Belmonte Oliveras, Antonio Abellan Moncosí, Jaume Fabregas; Mercedes i Pedro Vilaregut Amoros i Francesc Homs Obradors.

ATÈS que d'aquestes al·legacions s'han resolt les reclamacions que porten sobre dimensió de les finques , situació de les parcel·les i les seves càrregues urbanístiques, essencialment aquesta darrera deguda a errors de medicions dels projectes i extraient de la despesa repercutible el col·lector d'aigües

pluvials de la Ronda.

ATÈS que els aspectes pendents les indemnitzacions a qui tingui dret són més assequibles en curs d'execució de les obres.

ATÈS que de conformitat a l'article 109 apartat 2 del Reglament de Gestió Urbanística, s'ha donat audiència durant un temps de 15 dies als propietaris afectats per les modificacions del projecte de reparcel·lació.

ATÈS que l'escrit presentat incideix en l'aspecte de les càrregues urbanístiques, que ja ha estat considerat i resolt o en la volumètria de parcel·les concretes que pot resoldre amb posterioritat a la Comissió de Govern.

L'Ajuntament Ple proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar de manera definitiva el Projecte de reparcel·lació, corresponent al Pla Parcial Ronda de Llevant, redactat per Rodríguez Cambres y Figliozzi, Arquitectes Associats. Aquest acord comporta amb plena eficàcia real, la subrogació de les antigues parcel·les per les noves i les finques resultants queden afectades amb caràcter real, al pagament de la liquidació del projecte de reparcel·lació, de conformitat amb allò que disposa l'article 122 i 126 del reglament de gestió urbanística.

SEGON.- Imposar de manera definitiva als propietaris afectats, quotes d'urbanització per valor de 1.449.375'69 euros, segons pressupost de la parcel·lació econòmica, que serà liquidat als interessats en el transcurs de l'obra, mitjançant sis pagaments, l'últim dels quals tindrà caràcter de liquidació i quitança.

TERCER.- Delegar a la Comissió de Govern la resolució de recursos que s'interposin per aquest acord i de quantes incidències, per indemnitzacions o altres causes sorgeixin en el transcurs de l'execució de les obres.

QUART.- Indicar als propietaris interessats que en el termini de 15 dies a comptar de la publicació d'aquest acord poden demanar constituir-se com associació administració de contribuents, amb la finalitat de col·laborar en l'execució de les obres. Amb els requisits que indica el Reglament de Gestió Urbanística.

CINQUÈ.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província i notificar-ho Als propietaris afectats.

Defensa la proposta el Sr. Alcalde i esmenta que la parcel·lació es va tramitar, en principi hi ha acord amb els veïns i ara a es presenta l'aprovació definitiva.

Pel PP el Sr. Julio Cesar Pombo diu que s'han presentat moltes al·legacions pel que fa a les parcel·lacions, a les quotes, indemnitzacions, etc.. i creiem que la gestió ha estat molt lenta i la conclusió final ha estat una mala gestió, i el resultat que ha donat és l'endarrerit que hem patit.

El Sr. Alcalde exposa que la dificultat està en que és un pla

parcial molt petit amb una repercussió de viabilitat molt gran, és una ronda de doble sentit amb quatre carrils i això ha dificultat molt tirar-ho endavant, malgrat les reclamacions presentades el que compte és el resultat final d'acord entre els propietaris per la bona gestió portada a terme pel Sr. Secretari.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

**6.- CONTRIBUCIONS ESPECIALS AL SECTOR DE PLANEJAMENT:
AMPLIACIÓ ELS FRUITERS, PER L'EXECUCIÓ DE LA RONDA DE
LLEVANT**

El projecte d'urbanització de la ronda de Llevant és una actuació establerta pel Pla General de Castellar, i té com objecte definir les obres necessàries per a la urbanització del tram de la ronda comprés entre el carrer de l'Onze de Setembre i la rotonda d'entrada al poble per la carretera C-1415. Permet continuar la part de ronda de Llevant ja construïda fent la comunicació perimetral fins la carretera de Sentmenat.

Aquest projecte redactat per Timple, SL, Enginyeria i Arquitectura de Serveis, amb un pressupost de 2.321.691'48 €, fou aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia núm. 90 del dia 2 de maig de 2000 i l'acord d'aprovació fet públic al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya del dia 19 de maig de 2000, sense que s'hagi interposat cap recurs, essent ferm, l'acte d'aprovació en via administrativa.

Per altra banda, la revisió del Pla general del municipi de Castellar del Vallès, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de l'any 1999, estableix un sector de planejament, l'ampliació dels Fruiters, afectat per una porció del projecte d'urbanització de la ronda de Llevant.

ATÈS que el sistema d'execució previst és el de compensació, a desenvolupar amb el pertinent Pla Parcial, on els propietaris afectats han de realitzar al seu càrrec les obres d'urbanització en els termes i condicions establerts en el planejament, d'acord amb allò que disposa l'article 176 del Decret Legislatiu, 1/1990, de 12 de juliol pel qual s'aprova la reforma de textos legals vigents a Catalunya, en matèria urbanística.

ATÈS que tal com disposen els articles 170 i 172 del text refós i 58 i següents del Reglament de gestió urbanística, que estableixen amb caràcter general l'obligació dels propietaris afectats per actuacions urbanístiques, l'obligació de sufragar les despeses d'urbanització, i les inherents a aquestes, com la redacció de projectes, en proporció a la superfície dels respectius terrenys.

ATÈS el que disposen els articles 28 i següents de la Llei d'Hisendes Locals, constituint com a fet imposable de contribucions especials l'obtenció pel subjecte passiu d'un

benefici o un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de la realització d'obres públiques per les entitats locals, essent els beneficiats, en el cas de contribucions especials que afectin a béns immobles, els propietaris del mateixos.

Vist l'informe tècnic, del qual es desprèn que la superfície urbanitzada per la Ronda és de 18.500 m² i de la qual 3.083 m² és dins de l'àmbit d'actuació de "l'ampliació dels Fruïters" de la qual cosa dona el 16'66 per cent.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Repercutir** al sector de planejament "ampliació del Pla Parcial els fruïters", el 16'66% dels costos d'execució del projecte d'urbanització de la ronda de Llevant, deduïnt el col·lector d'aigües pluvials, i dels honoraris de redacció del projecte, que s'estima en total en 338.307'99 € .

SEGON.- **Imposar** als propietaris del sector de planejament "ampliació del Pla Parcial els Fruïters" , contribucions especials pel valor del 90% d'aquesta quantitat o de la que resulti de l'execució de les obres, sempre respectant l'anterior proporcionalitat establerta en virtut de les superfícies afectades.

TERCER.- **Aprovar** la relació de propietaris afectats i el criteri de distribució en funció de la superfície, segons medicció topogràfica, que ostenta cada propietari. Les despeses es liquidaran en sis pagaments d'acord amb l'execució de les obres i la quantia certificada. El darrer pagament tindrà naturalesa de liquidació i quitança.

QUART.- **Exposar al públic** aquest acord, durant el termini de 15 dies, a comptar de la publicació de l'Edicte al Butlletí Oficial de la Província, i notificar-ho als propietaris afectats.

CINQUÈ.- **Indicar** al propietaris interessats que en igual termini i a partir de la publicació de l'Edicte al Butlletí Oficial de la Província, poden demanar constituir-se en Associació Administrativa de Contribuents, amb la finalitat de col·laborar en l'execució de les obres. Amb els requisits i formalitats que indica el Reglament de gestió Urbanística, .

SISÈ.- **Delegar** a la Comissió de Govern, la resolució dels recursos que s'interposin, l'aprovació definitiva de les contribucions especials i la resolució de quantes incidències es plantegin en el transcurs de les obres.

El Sr. Alcalde presenta la proposta tot dient que aquesta proposta va lligada amb l'anterior i ha una part de la ronda que l'han de pagar els propietaris dels Fruïters que entre dins d'ampliació de la zona nord del municipi.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

7.- ADJUDICACIÓ OBRES SECTOR RONDA DE LLEVANT

"La present licitació d'obres contempla l'allargament dels accessos des de la carretera de Sentmenat, amb l'allargament de la ronda de Llevant, des de l'inici del passeig Onze de Setembre, fins a la rotonda situada al PK. 28'400 de l'antiga C-1415.

Per la seva execució és una obra molt complexa tant pels moviments de terres com les previsions d'evacuació d'aigües torrencials, que es resolen amb un col·lector de grans dimensions. També pel tipus de sòl que travessa: sòl urbà, urbanitzable, o rústic la seva gestió ha esdevingut molt complexa, i és per això que es lícita juntament amb la urbanització dels carrers del Pla Parcial Ronda de Llevant, ja que part de la ronda passa a través de l'esmentat Pla Parcial. De fet, el concurs s'integra per la seva estreta relació de quatre projectes que a més d'afavorir l'execució simultània, s'espera obtenir els beneficis de l'execució a major escala.

Aquests projectes són:

- a) projecte d'urbanització de la Ronda de Llevant, redactat per Timple, SL, Enginyeria i Arquitectura de Serveis.
- b) projecte d'urbanització dels carrers del Pla Parcial Ronda de Llevant, redactat per R. Cambres i Figliozzi Arquitectes.
- c) Soterrament xarxa de mitja tensió entre rotonda de la carretera de Sentmenat i carrer Mestre Pla, segons estudi tècnic redactat pels Serveis Tècnics municipals.
- d) Urbanització de trams dels carrers de verge de Núria i Joan Abarcat, pròxims a la ronda de Llevant, segons projecte redactat pels Serveis Tècnics municipals.

ATÈS el que disposa l'article 86 de la Llei de contractes de les administracions públiques, l'adjudicació de les obres, s'ha de fer mitjançant concurs.

ATÈS que per la quantia de l'obra, correspon al Ple aprovar, d'acord amb la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la seva licitació pública.

ATÈS que a la convocatòria pública mitjançant Edictes al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al Butlletí Oficial de la Província, s'han presentat 6 empreses en període hàbil.

ATÈS que a la vista dels informes la Mesa de Contractació eleva proposta a favor de l'UTE: Servial Obres i Serveis, SL, Elèctrica Güel, SA.

Per la qual cosa a la Comissió de Govern es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Declarar vàlid l'acte licitatori.

SEGON.- Adjudicar les obres del sector Ronda de Llevant, a l'UTE: Servial Obres i Serveis, SL i Elèctrica Güell, SA, per un preu de contracte de 2.787.176'08 €, IVA inclòs. (2.402.738 € de preu base, més 16% d'IVA, 384.438'08 €)

TERCER.- L'adjudicatari dipositarà a la Tresoreria municipal

la garantia definitiva que s'eleva al 4% del preu d'adjudicació, en el termini de 10 dies a comptar de la notificació del present acord.

QUART.- Notificar aquest acord als interessats i fer pública aquesta adjudicació al Butlletí Oficial de la Província:

CINQUÈ.- Aquesta despesa tindrà caràcter plurianual, segons les anualitats fixades en la modificació núm. 1 de crèdits al Pressupost.

SISÈ.- Les obres que afecten al sector de l'ampliació dels Fruïters, no podran iniciar-se fins l'aprovació definitiva de la imposició de les contribucions especials de l'ampliació dels Fruïters.

El Sr. Alcalde explica que aquest tema lligat amb els dos anteriors portem a adjudicació les obres del sector ronda de Llevant, es van presentar sis empreses i l'oferta que a nivell tècnic i econòmic ha reunit les millors condicions, a criteri del Tribunal ha estat la presentada per l'U.T.E. Servial i Elèctrica Güell, per un import de 2.786.176'08 €, hi ha una baixa del 20%, per tant les quotes urbanístiques dels veïns com la quota de l'Ajuntament que aporta el 60% es veuen minorades en un 20%. L'obra en principi està prevista entre 12 i 17 mesos d'execució i prioritzarem el tram central de la ronda, aquesta despesa té un caràcter plurianual. Per acabar vull dir que es una satisfacció fer aquesta aprovació, la ronda de Llevant estructura el nostre municipi, també determina el final del creixement dels Eixamples, separa el sector industrial, el sector comercial, el sector verd del torrent de Colobrers i els Fruïters, amb el que és el creixement que ha tingut el municipi en aquests últims 30 anys i aquesta delimitació que és a través d'un vial, suposa minorar moltíssim el trànsit de pas per l'interior del poble i alhora guanyem amb qualitat de comunicació amb moltes parts de la Vila.

En torn d'intervencions el Sr. Josep Rodés per IC diu que seria bo fer l'obra tota d'una vegada i no per fases, ja que a la llarga fer-ho per fases sempre surt molt més car.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

8.- CONCURS PEL MANTENIMENT DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC

L'enllumenat públic és un servei municipal, contemplat com una competència pròpia dels municipis i de caràcter obligatori en totes les poblacions, de conformitat amb els articles 63 i 64 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

A Castellar del Vallès, el manteniment de l'enllumenat s'ha anat prestant de manera indirecta a través de contractistes que han efectuat les operacions i treballs necessaris per a tenir a punt la xarxa local d'enllumenat públic, però el creixement constant de la xarxa, els canvis tecnològics, els criteris de sostenibilitat, han obligat a replantejar les

condicions inicials tant tècniques com econòmiques.

Per la qual cosa a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Convocar concurs i aprovar el plec de condicions, per adjudicar el contracte de manteniment i conservació de la xarxa d'enllumenat públic de Castellar del Vallès.

SEGON.- Fer públic aquest concurs.

Defensa la proposta el Sr. Alcalde i diu que tenim des de fa molts anys el mateix contracte de manteniment de l'enllumenat i també tenim un enllumenat molt divers, des d'aquest nou que hem anat canviant, substituint el blanc pel groc, fins enllumenats en urbanitzacions en estat molt deficitari i que requereix que s'hi faci una inversió forta. Això ens ha portat també a que les condicions d'exigència amb el concessionari fossin cada cop més grans i també que el concessionari tingués dificultats per portar a terme aquest contracte amb aquest preu, ara hem adaptat totes aquestes circumstàncies i convoquem un nou concurs amb un preu de sortida de 221.701 €.

En torn d'intervencions el Sr. Julio Cesar Pombo pel PP demana que quedi ben reflectit el seguiment que cal fer i vigilar que es compleixi.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

9.- CONCURS PER A LA GESTIÓ INTEGRAL DEL CEMENTIRI I TANATORI.

El "Real Decreto Ley" 7/1996, de 7 de juny, sobre mesures urgents de caràcter fiscal i de foment i liberalitzadores de l'activitat econòmica, liberalitzà els serveis funeraris fins aleshores competència municipal, modificà la Llei de Bases de Règim Local, passant aquests serveis de propis del municipi a caràcter privat a ser prestat en règim de lliure concurrència.

La Llei 2/1997, de 3 d'abril, sobre serveis funeraris, estableix que els serveis funeraris tenen la condició de servei essencial d'interès general, el qual pot ser prestat per l'Administració, empreses públiques o privades en règim de concurrència en tots els casos.

L'article 4.f d'aquesta Llei inclou el tanatori i les seves prestacions dins de les activitats compreses com a serveis funeraris.

Per l'altre, l'article 25 de la Llei de Bases de Règim Local, així modificada, continua adscriuint als municipis, com a competència pròpia, els cementiris.

Per tal de millorar i ampliar el servei d cementiri i possibilitar la instal·lació d'un tanatori en el nostre municipi, a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Convocar concurs i aprovar les bases per a

l'adjudicació de la concessió administrativa destinada a la gestió integral del cementiri i de tanatori municipals.

SEGON.- El tanatori a construir ho és sobre terreny de domini públic que quedarà adscrit a aquest servei mentre duri la concessió.

TERCER.- Fer públic l'Edicte de licitació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i diaris de major circulació.

La Sra. Gemma Perich defensa la proposta dient que fa uns mesos es va aprovar pel Ple el concurs per a la construcció i gestió del tanatori i tot i que hi van participar vàries empreses, va quedar desert donat que no es complien els límits marcats en el plec de clàusules. S'ha fet un replantejament en la construcció del tanatori, fent la possibilitat que la gestió sigui de la concessió del propi tanatori juntament amb el cementiri, bàsicament s'ha donat la possibilitat de fer aquesta gestió integral englobi la construcció, gestió, i el mobiliari i a més a més el que són les construccions dels nínxols, que la mateixa concessionària s'ocupi de les construccions dels nínxols, del manteniment del propi cementiri, de la gestió administrativa i de tot el que suposa un tràmit pels usuaris (títols, concessions). Esperem que aquesta nova proposta tingui un resultat més positiu, el projecte té dues sales de vetlles, amb previsió d'ampliació a una tercera i una sala per cerimònies suficient.

S'obra un torn d'intervencions amb el Sr. Francesc Deu per ERC i menciona el tema del cànon de l'Ajuntament, i demana que es deixi lliure sense obligar a un mínim, per que la despesa del concessionari pugui prioritzar-se en la inversió.

Continua pel PP el Sr. Julio Cèsar Pombo i diu que cal valorar si es del tot necessari tenir aquest servei o si potser sortirà massa car si el tenim, finançar-ho.

El Sr. Alcalde diu que cal esperar a veure el resultat del concurs i les diferents propostes econòmiques de gestió que es presentin. Tot i que l'obligació d'aquest tipus de servei, és a partir de 50.000 habitants, però pensem que dins dels equipaments que hi ha a Castellar, aquest també és necessari i pensem que s'ha de fer.

Finalment per IC el Sr. Josep Rodes és manifesta en igual sentit i que cal intentar tenir el servei de tanatori.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

10.- ALTERACIÓ JURÍDICA DE BÉ MUNICIPAL

El Casal d'Avis de la Farinera, està previst de traslladar-ho a una nova ubicació més ampla que permeti la instal·lació de més serveis i tingui una major cabuda d'usuaris, concretament als locals del carrer del Prat de la Riba:

ATÈS que aquest espai està qualificat de domini públic afectat a un servei públic, i després del trasllat ja no serà útil per les necessitats municipals.

ATÈS que d'acord amb l'article 20 del Reglament del Patrimoni es pot alterar la qualificació jurídica dels bens, mitjançant expedient acreditant l'oportunitat i legalitat del canvi.

ATÈS que la Comissió de Govern per acord del dia 13 de desembre de 2001 va acordar iniciar expedient per alterar la qualificació jurídica del Casal d'Avis de la farinera, de bé de domini públic a bé patrimonial.

ATÈS que es feu públic aquest acord, en el Butlletí Oficial de la Província, durant el termini de 15 dies, als efectes que qualsevol interessat pugui manifestar-se.

ATÈS que no s'ha presentat cap al·legació o reclamació.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Alterar la qualificació jurídica del Casal d'Avis de la farinera, de bé de domini públic afectat a ús públic, pel de bé patrimonial.

SEGON.- Modificar l'inventari de béns de la Corporació, incorporant aquesta alteració, i consegüentment és alienable aquest bé en pública subhasta. La Comissió de Govern aprovarà la convocatòria i les bases per a la seva venda, destinada a finançar les inversions municipals.

Defensa la proposta el Sr. Alcalde tot explicant que el casal de la Farinera passarà a ser un bé alienable i per tant el que fem és treure l'afectació de domini públic que hi havia fins ara i passar a la consideració de bé patrimonial, que vol dir que l'Ajuntament se'l pot vendre. Les condicions de la subhasta seran de no fer el canvi de Casal fins que no estigui fet el nou al carrer Prat de la Riba.

En torn d'intervencions pel PP el Sr. Julio Cesar Pombo diu que la venda d'un bé municipal, des del nostre punt de vista, també és un endeutament, potser no és financer, però és físic.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

11.- VALORACIÓ DE LLOCS DE TREBALL DEL PERSONAL MUNICIPAL

Segons l'article 15 de la Llei 30/1984, de 2 d'agost, de mesures per a la reforma de la funció pública, les relacions de llocs de treballs són l'instrument tècnic a través del qual s'ordena el personal d'acord amb les necessitats dels serveis. Aquestes han d'incloure la totalitat dels llocs existent, tant els de funcionaris com els de personal laboral.

ATÈS que s'han efectuat els treballs previs de descripció, valoració i classificació dels llocs de treball, sota la direcció tècnica i amb el suport de personal especialitzat de la Diputació de Barcelona i aplicant el mètode Hay adaptat a les entitats locals.

ATÈS que la proposta tècnica va ser analitzada i avaluada per la Comissió corresponent, amb participació de la representació sindical.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar la relació de llocs de treballs del personal funcionari i laboral que figura com annex als presents acords.

SEGON.- La quantia del complement específic de cada lloc de treball és la corresponent a 31 de desembre de 2001.

TERCER.- L'absorció dels complements personal i transitoris originats per aquesta relació es realitzarà en els termes previstos en l'acord de condicions del personal funcionari i el conveni col·lectiu del personal laboral.

El Sr. Alcalde menciona que aquest matí s'ha firmat el conveni pels anys 2002-2004.

Defensa la proposta el Sr. Josep Aldoma i diu que amb aquesta aprovació es podrà aplicar, a partir d'ara les noves retribucions, que surten del resultat de les valoracions fetes per personal especialitzat de la Diputació, que han fet l'anàlisi dels diferents llocs de treball, el resultat del qual ha estat l'assignació d'un valor i d'unes retribucions a cada lloc de treball. Aquesta proposta tècnica ha estat discutida i negociada amb el comitè, i el resultat final és la signatura del conveni.

Amb aquesta valoració es pretén aconseguir una coherència interna de les retribucions de tot el personal i una equitat externa, és a dir, que dins de l'Ajuntament hi hagi una retribució justa del personal, de forma que els llocs de major responsabilitat tinguin també una major retribució, i en aquest sentit s'intenta corregir les deficiències que podria representar l'estructura actual, i de cara a l'exterior s'han agafat unes referències d'Ajuntament que tenen unes característiques similars, tant de tamany, població i renda per càpita.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

12.- PLA INTEGRAL D'ATENCIÓ A LA PERSONA

El Programa municipal sociosanitari (PMS), de Castellar del Vallès ha representat una proposta de treball que engloba l'esfera sociosanitària i que compte amb una implicació professional multidisciplinària i àmplia.

Aquesta proposta comunitària de treball no va sortir de forma espontània, sinó que va ser el resultat d'una línia de treball iniciada l'any 1994 i que s'ha desenvolupat al llarg dels darrers anys. Aquesta línia es basa en l'anàlisi de la realitat del municipi, de les seves necessitats i dels recursos i seves disponibles, així com en l'acord tant polític com tècnic per dur a terme la tasca.

L'objectiu general no ha estat altre que anar desenvolupant un ampli conjunt d'actuacions, coordinades i mantingudes en el temps, encaminades a millorar la situació sociosanitària de la població de Castellar del Vallès, mitjançant aquest Pla, per tal de desenvolupar i mantenir en un nivell més òptim possible

la qualitat de vida dels vilatans de Castellar del Vallès.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció del següent

ACORD:

Aprovar la gestió de recursos i serveis destinats a la persona, a través del Pla Pluràlia.

El Sr. **Alcalde** defensa dient que és un pla que suposa la superació del pla socio-sanitari que teníem actualment per abastar tot el que són les àrees d'atenció a la persona que es fan a l'Ajuntament.

La Sra. **Gemma Perich** informa que s'ha ampliat la organització, dividint-la per trams d'edat i que a partir d'aquí funcioni com fins ara, a través de comissions interdisciplinàries de diferents departaments de l'Ajuntament i de fora de l'Ajuntament, que és la única manera que tenim de poder arribar i rendibilitzar els recursos al màxim. Amb el nom de Pluràlia, s'ha buscat originalitat, i el seu sentit és plural, que vol dir que abasta des de qualsevol àmbit d'actuació, a participar qualsevol persona que estigui interessada amb aquests serveis.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

13.- **ADHESIÓ AL PLA NACIONAL DE JOVENTUT**

ATÈS que la resolució 179/IV, de 15 de juny de 2000, del Parlament de Catalunya sobre el Pla Nacional de Joventut insta el Govern de la Generalitat de Catalunya a continuar elaborant el Pla Nacional de la Joventut de Catalunya i adopta que la Comissió d'Estudis sobre la Situació de la Joventut de Catalunya ha de ser l'encarregada i el marc de referència ideal per el seguiment, en seu parlamentaria, del Pla Nacional de Joventut.

ATÈS que el Consell Executiu del Govern de la Generalitat de Catalunya va aprovar el Pla Nacional de Joventut el passat 7 de novembre, per tal de garantir-ne els pilars fonamentals: Interdepartamentalitat, interinstitucionalitat i participació dels joves, i que els ens locals i comarcals tenen un paper determinant en l'elaboració i el desplegament del Pla Nacional de Joventut:

ATÈS que s'ha dut a terme un procés d'elaboració del Pla consensuat amb les forces polítiques al Parlament de Catalunya que ha comptat amb la intensa participació del Consell nacional de la Joventut de Catalunya i una relació continuada amb l'ACM i la FMC, atesa la positiva valoració que en van fer totes les forces polítiques a la Comissió d'Estudi sobre la situació de la joventut a Catalunya del Parlament de Catalunya el passat 27 de novembre de 2000.

ATESA la presentació oficial del document marc del Pla nacional de Joventut al Plau de la Generalitat de Catalunya, el dia 2 de març de 2001.

Per aquests motius a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció

dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Donar suport o adherir-se al Pla Nacional de Joventut, tot duent a terme aquelles actuacions que puguin servir per millorar les condicions de vida del joves del municipi.

SEGON.- Elaborar, en la mesura del possible, un Pla Local de Joventut, tot responant a les polítiques de joventut, per tal de garantir la coordinació i la Interdepartamentalitat de les polítiques de joventut al nostre municipi.

TERCER.- Donar suport o adherir-se al Pla Comarcal de Joventut, en cas que el Consell Comarcal n'hagi aprovat un i coordinar el Pla Local de Joventut propi en cas de fer-lo.

QUART.- Comunicar aquests acords als portaveus dels grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques, a la Federació de Municipis de Catalunya i a la Secretaria General de Joventut de la Generalitat de Catalunya.

Defensa la proposta la Sra. Montse Gatell dient que es presenta a aprovació l'adhesió d'aquest Ajuntament al Pla Nacional de Joventut que es va aprovar el 7 de novembre de l'any passat. Aquest Pla el que fa és proposar un marc de referència per a tots els municipis de Catalunya i Consells Comarcals que s'hi vulguin adherir i que vulguin seguir aquest model per crear els seus propis plans de joventut.

El Sr. Alcalde diu que demà ens visitarà la Sra. Rosa M Pujol, Secretaria General de Joventut, i que tindrem l'ocasió d'explicar-hi tot el que fem.

En torn d'intervencions el Sr. Julio Cesar Pombo pel PP manifesta la seva conformitat amb la proposta i aprofita per demanar-li una còpia del pla.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT.

14.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

14.1.- Votada la urgència d'aquest primer tema, s'aprova per unanimitat, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió:

"La necessitat d'adjudicar les Obres d'urbanització del Sector Ronda Llevant requereix la tramitació d'un expedient de modificacions de crèdit que permeti la incorporació al Pressupost de l'exercici de 2002 de les quotes urbanístiques incloses en el Projecte de reparcel·lació que es presenta a l'aprovació del Ple en sessió de 29 de gener, d'import 1.449.375,69 euros.

Mitjançant Decret de l'Alcaldia s'ha aprovat un Romanent de Crèdit procedent de l'exercici 2001 destinat a l'esmentada inversió d'import 115.933, 10 euros, s'acredita una consignació per aquest fi d'import 1.565.308, 79 euros.

La proposta d'adjudicació que avui es presenta al Ple importa 2.787.176,08 euros, és a dir, que a dia d'avui el finançament

pressupostari és del 56,16%, pel que es proposa fer us del que disposa l'article 155, apartats 1, 2, 3 i 5, de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, determinar com a formula de finançament per aquesta inversió la de despeses plurianuals en la forma següent : a) Exercici 2002 per 1.565.308,79 euros; b) exercici 2003 per 1.221.867, 29 euros.

L'expedient de contribucions especials està actualment en tramitació, d'import 338.307,99 euros, i es podrà, una vegada conclòs el mateix , incrementar l'aportació per aquest exercici fins a 1.903.616,78 euros, que representaria el 68,29% del total, i quedaria per l'exercici de 2003 la quantitat de 883.559, 30 euros.

Vist l' informe de l'Interventor.

Vist el que disposa la Llei 39/88 de 28 de desembre i RD 500/1990, de 20 d'abril, es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar** l'expedient núm. 1 de crèdits extraordinaris al Pressupost de 2.002 d'acord amb el següent detall :

AUGMENT EN INGRESSOS:

36005 Quotes Urban. Sector Ronda Llevant 1.449.375,69 €

AUGMENT EN DESPESES:

13.441.60140 Urbanització Sector Ronda Llevant 1.449.375,69 €

SEGON.- **Fixar** com a forma de finançament de les Obres Urbanització Sector Ronda Llevant la de despeses plurianuals, conformement amb el que disposa l'article 155 de la Llei 39/88 de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, i en conseqüència fixar els crèdits pressupostaris de la següent manera : a) exercici 2002 : 1.565.308,79 euros, b) exercici 2003 : 1.221.867,29 euros. Tenint en compte que el segon any supera el 70% en relació amb l'actual es fa us de l'excepcionalitat a que fa referència l'apartat 5º de l'esmentat article.

TERCER.- **Facultar** a La Comissió de Govern per a modificar l'anterior distribució si en el transcurs de l'any s'obtenen altres ingressos destinats a aquesta obra, en especial, les contribucions especials en tramitació.

QUART.- **Exposar** al públic el present expedient en la forma i terminis establerts en els articles 150 i 158 de la Llei 39/88 , en el cas de no presentar-se reclamacions s'entendrà definitivament aprovat l'expedient."

El Sr. **Alcalde** explica que la modificació és producte de l'aprovació de la ronda de Llevant, incorporem totes les quotes d'urbanització del sector.

El Sr. Josep Rodas manifesta l'abstenció del seu grup.

Pel PP El sr. Julio Cesar Pombo manifesta el vot en contra del seu grup per la forma com s'ha presentat, fer aquesta modificació per sobrevingut, sense donar informació abans, ja que la inversió és prou important com per fer l'aprovació per acord normal.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor: QUINZE(15) dels regidors de CiU, PSC i ERC.

Vots en contra: UN (1) del regidor del PP

Abstencions: UNA (1), del regidor d' IC.

8.- SUGGERIMENTS I PREGUNTES

Comença pel PP el Sr. Julio Cesar Pombo dient que ha confeccionat una llista d'observacions que serà repartit per totes les conselleries i demana informació sobre els drets imatge de les escultures que hi ha a l'entrada de la Vila i saber si el conveni està signat, per tal que es pugui registrar al registre de la propietat interelectual .

I no havent-hi cap cas més assumptes a tractar, faltant deu minuts per les deu del vespre, s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present Acta que signa com a fedatari d'aquests acords el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.