

ACTE	PLE EXTRAORDINARI
DATA	9 DE DESEMBRE 2002
HORA	8 DEL VESPRE

ORDRE DEL DIA	PRESIDENT: Il.lm. Alcalde Lluís M. Corominas
1.- Aprovació, si s'escau, dels esborranys de les actes de les sessions: 29 d'octubre i 19 de novembre 2002.	- Josep Aldomà Buixadé - Gemma Perich Vidal - Montserrat Gatell Pérez - M. Dolors Ustrell Boada - Rai Serra Clapes - Francesc Soto Martínez
2.- Modificació pressupostària núm. 6.	- Felip Cuenca Matallana - Pili Llaquet Quintilla - Rosa Massot Casadevall
3.- Pressupost General de la Corporació per a l'any 2003.	- Claudi Puigfel Serret - Enric Falgueras
4.- Plantilla de personal.	Rabaseda - Jordi Permanyer Bellmunt - Francesc Deu Trullas
5.- Pròrroga i modificació del conveni del Coral	- Julio Cesar Pombo Sabugueiro - Josep Rodes Girona
6.- Concurs per a l'adquisició de sòl edificable.	- Juli Boadella Vergés Secretari. - Francesc Aragón - Interventor
	<u>EXCUSEN L'ABSÈNCIA:</u> - Josep M Serra Mercader

Vist que els reunits formen la majoria de membres que legalment constitueixen el Ple de la Corporació, el Sr. President declara obert l'acte i s'entra l'examen de l'únic punt de l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS

Tothom manifesta que ha llegit les actes dels dies 29 d'octubre i 19 de novembre de 2002.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

2.- MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA NÚM. 6.

Vista la memòria explicativa de les modificacions a realitzar en l'expedient de modificació de pressupost 6/2002, per la qual es proposa el suplement de determinades partides de despeses per un import total de 600.000 €.

ATÈS que es pot finançar el present expedient amb la generació de crèdit a partir de la concreció d'una nova operació de crèdit, per finançar les actuacions esmentades a la memòria justificativa.

Vist l'informe de l'Interventor.

Vist el que disposen els articles 50 a 54 i 158 a 163 de la Llei 39/88 de 28 de desembre, es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents:

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** l'expedient de modificació del Pressupost únic vigent 6/2002, amb Suplement i Habilitació de partides del Pressupost de Despeses, per generació de nous crèdits, a partir de la concreció d'una operació de crèdit, d'acord amb el següent detall de partides:

SUPLEMENT:

PARTIDA	DENOMINACIÓ	SUPLEMENT	DEFINITIU
2.511.60119	Urbanització, pavimentació voreres	75.000	731.452,82
10.121.6220 2	Adequació vivenda C/ Major (Casimiro)	10.000	180.251,82
13.441.6014 0	Urb.Ronda Llevant	75.000	2.331.120,35
13.511.6110 1	Programa manteniment urbà-material	44.000	164.200,00
		204.000	3.407.024,99

HABILITACIÓ:

PARTIDA	DENOMINACIÓ	IMPORT
3.422.62205	ADEQUACIÓ MENJADOR	36.000
10.121.6250 0	ADQUISICIÓ INVERSIONS IMMOBILIÀRIES	360.000

SEGON.- **Aprovar la contractació** d'una operació de crèdit a llarg termini per un import de **600.000 €**, facultant a l'Alcalde tant àmpliament com en dret sigui precís per a l'execució del present acord i, en especial, per contractar un o varis crèdits amb entitats bancàries o d'estalvi que es designin així com signar els respectius contractes, amb subjecció als següents límits :

1.- El termini màxim de reembossament no podrà ésser superior a 12 anys inclòs un període màxim de carència de dos anys.

2 - L'interès anual no podrà ésser superior al MIBOR/EURIBOR + 0,10 trimestral o al 5% si fos fix .

3 - La única comissió serà, en el seu cas, la d'obertura i no podrà ésser superior al 0'10%.

TERCER.- **Els crèdits d'inversions** que s'incorporen a l'estat de despesa no seran executius fins que no ho sigui l'operació de crèdit prevista.

QUART.- **Publicar l'anterior acord** per anunci al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la Corporació, per tal de realitzar el tràmit d'informació pública, durant quinze dies hàbils que estarà exposat a les oficines municipals, i en cas que no es presenti cap al·legació esdevindrà l'aprovació definitiva sense necessitat d'acord ulterior, d'acord amb la forma i terminis establerts a la Llei 39/88 i Reial Decret 500/1990.

El Sr. Alcalde passa a explicar la proposta tot dient que aquesta modificació pressupostària, bàsicament el que fa, és d'una banda proveir aquelles partides que creiem que hem d'incrementar, d'acord amb la previsió d'inversions que tenim; concretament és fa una operació que incrementa les partides d'urbanització, pavimentació i voreres en 75.000 €, també es fa una previsió per la liquidació de les obres que hem fet al carrer Major, en l'edifici de Cal Casimiro, i també proveïm una mica més les obres de la ronda de Llevant, destacar que és una obra que se'n anirà cap el 700 milions de pessetes. En el programa de manteniment urbà material s'incorporen 44.000 €, es fa una previsió per les obres de construcció de l'annex al menjador de l'escola Bonavista 36.000 €, i amb aquesta aportació s'acaba el projecte executiu i estarà finançat la meitat per l'Ajuntament i l'altra meitat per la Generalitat, es fa una provisió de 360.000 € a una partida nova d'adquisició d'inversions immobiliàries, perquè l'Ajuntament farà una oferta pública de compra de terrenys a la zona del nucli de Castellar. Tot això fa una operació que suma 600.000 € (100 milions de pessetes), i es preveu una operació de crèdit, amb un termini no superior a 12 anys i un interès anual de MIBOR/EURIBOR + 0,10 trimestral o al 5% si fos fix , i la única comissió serà en el seu cas la d'obertura i no podrà ser superior al 0'10.

En torn d'intervencions, pel PP el Sr. Julio Cesar Pombo comenta la falta de previsió per part de l'Equip de Govern, ja que incrementa amb suplementes totes aquestes partides per que arribin al seu termini, i creiem que aquesta valoració que fa no acaba de concretar-la amb més detalls.

Sobre les condicions de contractació dels 600.000 €, dir que ja tenim molts préstecs a llarg termini, i mostrem el nostre desacord amb la proposta.

Intervé el Sr. Josep Rodés per IC menciona la seva abstenció ja que són contraris a aquest procediment.

El Sr. Alcalde en torn de replica intervé per dir que les modificacions de préstecs el que fan és concretar inversions que ja han estat previstes per part de l'equip de govern, i ara quan es té el finançament s'afegeixen.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor: CATORZE (14) dels regidors de CiU, PSC i ERC.

Vots en contra: UN (1) del regidor del PP

Abstencions: UNA (1) del regidor d'IC

3.- PRESSUPOST GENERAL DE LA CORPORACIÓ PER A L'ANY 2003

ATÈS l'article 149 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 18 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril, que desenvolupa el capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/88, de 28 de desembre, i una vegada acomplerts els requisits legals que hi resulten, amb la realització dels documents necessaris i els informes preceptius.

Es present a al Ple de la Corporació el Pressupost General únic per a l'exercici del 2003 i les bases d'execució, per tal que, segons el procediment legal, siguin aprovats.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar inicialment el Pressupost general per a l'exercici de l'any 2003, amb una previsió d'ingressos i de despeses de 14.223.925.- (CATORZE MILIONS DOS-CENTES VINT-I-TRES MIL NOU-CENTES VINT-I-CINC) €, que desglossat per capítols ofereix el següent detall:

DESPESES

<u>CAPÍTOL</u>	<u>CONCEPTE</u>	<u>IMPORT</u>
	a) Operacions corrents	
1	DESPESES DE PERSONAL	5.130.806,00
2	COMPRA DE BÉNS I SERVEIS	6.407.785,00
3	INTERESSOS	349.616,00
4	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	544.920,00
	b) Operacions de capital	
6	INVERSIONS	722.300,00

	VARIACIÓ DE PASSIUS	
9	FINANCERS	1.068.498,00

TOTAL PRESSUPOST	14.223.925,00
-------------------------	----------------------

INGRESSOS

CAPÍTOL	CONCEPTE	IMPORT
	a) Operacions corrents	
1	IMPOSTOS DIRECTES	5.983.000,00
2	IMPOSTOS INDIRECTES	900.000,00
3	TAXES I ALTRES IMPOSTOS	2.940.000,00
4	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	3.624.625,00
5	INGRESSOS PATRIMONIALS	54.000,00
	b) Operacions de capital	
9	PASSIUS FINANCERS	722.300,00
	TOTAL PRESSUPOST	14.223.925,00

SEGON.- **Aprovar**, juntament, les Bases d'execució de l'indicat pressupost.

TERCER.- **Exposar-ho** al públic durant quinze dies hàbils a l'efecte que els interessats puguin examinar-lo i formular-hi les al·legacions que tinguin per convenients davant del Ple de l'Ajuntament. En el cas que no es presenti cap en aquest termini es considerarà aprovat definitivament sense necessitat de nou pronunciament.

La regidora d'Hisenda, Sra. **Rosa Massot** pel PSC, diu que aquest any 2003 marcarà una fita en la història dels Ajuntament, ja que parlarem d'un abans i un després de la Llei d'Estabilitat Pressupostària, coneguda com la del dèficit 0 i la pràctica supressió de l'Impost d'Activitats Econòmiques, que afecten d'una manera molt incident a les Hisendes Locals. El PP sens ha despenjat amb dues lleis que venen a ofegar, encara més la delicada situació de les arques municipals, en lloc d'anar cedint a l'Administració Local més protagonisme i més font pressupostàries pels fet de ser l'Administració més propera al ciutadà, la que coneix més les seves necessitats, el que fan és retirar-nos una de les fonts de finançament (IAE) i ens apliquen la Llei d'Estabilitat pressupostària.

Les compensacions que contempla el PP són pels municipis de més de 75.000 habitants, i els municipis turístics també es veuran afavorits per aquestes condicions, com a contrapartida els municipis com el nostre haurem d'anar a negociar una compensació que ens serà molt desfavorable ja que només ens abonaran la diferència entre el que haurem cobrat l'any 2003 i el cobrat l'any 2000. Per cobrir això caldrà modificar les ordenances, els pressupost, incloure partides d'inversió, etc..

Tot seguit passa a explicar a grans trets els números del pressupost general de la corporació, és un 18'3% més alt que el de l'any passat i puja a una xifra de 14,2 milions d'euros i que

es presenta en la línia ascendent dels darrers anys. El pressupost va acompanyat d'una llista amb més de 40 inversions i es destaquen la remodelació de la plaça Major i l'espai Tolrà, l'habilitació de Can Turuguet o les noves infraestructures d'aigua potable.

En relació amb les despeses, el capítol de béns i serveis suposa un 45% del percentatge total, s'hi inclouen les noves concessions d'enllumenat i gestió d'escombraries. En els apartats d'interessos i amortitzacions de capital s'han reduït globalment gràcies a l'acabament d'una sèrie de crèdits contrets l'any 92.

Tot i això no estem totalment d'acord amb algunes de les partides que s'aprovaran a continuació, i es que després de quatre anys, després que en el pacte de Tossa s'aprovés incloure dins el llistat d'inversions marcades per la legislatura una escola bressol pública, estem en el darrer dels pressupostos d'aquest pacte de govern i l'escola bressol pública no apareix per enlloc. Potser no hem fet prou pressió o no hi hem posat prou convicció, per l'escola bressol pública no la tenim, sens dirà que hi ha el compromís de muntar-lo la propera legislatura, però seguirem en aquests moments sense tenir l'escola bressol pública, en aquests quatre anys que nosaltres hem estat en l'equip de govern, continuarem demanant aquesta instal·lació, continuarem reivindicant perquè Castellar tingui aquest servei, continuarem lluitant per aquest dret, continuarem exigint que els nens de 0 a 3 anys puguin accedir a una educació pública i de qualitat.

Intervé el **Sr. Alcalde** tot mostrant la preocupació perquè la reforma de la Llei d'Hisendes locals, ens penalitza principalment als municipis de menys de 75.000 habitants i això vol dir que estem en mans del govern de l'estat en cada moment, per tenir finançament local. Aquesta reforma de la Llei ens obligarà a fer una modificació d'ordenances dins del primer trimestre de l'any 2003 per poder tancar l'exercici fiscal del 2003 amb unes certes garanties de no haver d'adoptar un pla de sanejament amb el dèficit que generarà de ben segur, sinó aprovem aquesta modificació. La modificació es farà per redistribuir els ingressos que ara obteníem per l'Impost d'activitats econòmiques amb altres impostos, dels quals en tenim la titularitat els Ajuntaments i que de cap manera vindrà suplementat per la diferència entre el que ara cobrem d'IAE i el que cobrarem a partir de l'any que ve sumant les diferents figures fiscals que s'han aprovat. Per tant ja anunciem que a partir del mes de gener hi haurà d'haver aquesta aprovació d'ordenances fiscals.

Continua dient que el proper 2003 serà el segon any consecutiu de major inversió del municipi i destaca la satisfacció per haver consolidat una capacitat de recaptació i de despesa pública molt important que es tradueix en millors serveis i

equipaments i una millora de la qualitat de vida dels castellarencs.

Val a dir que l'estructura d'ingressos que tenim actualment basat en dos impostos, com és l'impost d'obres i l'impost d'activitats econòmiques, s'havien d'anar reconvertint cap a altres figures impositives que ens asseguréssim no haver de dependre d'aquestes.

La despesa ha anat augmentant a l'igual que el municipi i quants més habitants, calen més serveis, més zones verdes, equipaments, i per tant cal optimitzar al màxim els recursos i també reduir totes aquelles despeses que no siguin necessàries.

De cara a les inversions destacar-ne el pla d'acció ambiental, que es consolida tota l'actuació en el riu Ripoll, tot el tema de les infraestructures d'aigua, la portada d'aigües del Ter Llobregat, els dos dipòsits nous i tota la xarxa complementària, l'inici de la plaça Major, l'acabament de la ronda Llevant, entre altres.

Per acabar diu que és presentarà una proposta perquè tots els nens de 0 a 3 anys manifesta tinguin el mateix tractament, i d'altra forma si triéssim una escola bressol el que faríem, és que uns quants nens de Castellar, concretament 42, tindríem un tractament i la resta un altre, per tant hem entès que es millor que tots els nens de Castellar escolaritzats de 0 a 3 anys, tinguin un tractament d'ajut universal, i no pas anar a buscar una primera aprovació d'escoles bressol, que ni molt menys podria encabir tota la demanda de 0 a 3 anys que tenim.

Continua el Sr. Jordi Permanyer per ERC remarcant que l'índex d'endeutament és poc elevat, no estem en una situació crítica tot i que hem de caminar cap a un major estalvi, un major control de la despesa i una major eficiència econòmica.

També destaca la repercussió negativa de la llei d'estabilitat pressupostaria pels Ajuntaments petits. Des d'Esquerra Republicana hem presentat al Congrés dels Diputats, una esmena a la totalitat d'aquesta Llei i a més a més hem presentat més de 30 esmenes parcials que van en la línia d'assegurar i donar garanties d'ingressos als municipis que en sortim més perjudicats, i destaca que demanen que l'entrada en vigor d'aquesta llei es faci a partir de l'1 de gener de 2004 en lloc del 2003.

Remarca que dins del pacte de govern Partit Socialista, Convergència i Unió i Esquerra Republicana, s'han hagut de fer bastant malabarismes alhora de fer uns pressupostos que creiem que són realistes i que any rere anys ens compleixen, la nostra postura serà a favor; tot seguit passa a destacar-ne alguns aspectes, les ajudes famílies amb nens de 0 a 3 anys, tot i que és un punt de partida, ens queda molt camí per recórrer. Estem d'acord amb el centre municipal d'art, però discrepem amb la seva ubicació, s'hauria de fer un debat a l'entorn de la seva ubicació, i també del destí que cal donar al Turuguet.

.

Finalment manifestar que el grup d'Esquerra està a favor dels pressupostos participatius. Però a través de programa, no com una enquesta.

El Sr. Julio Cesar Pombo pel PP, manifesta la seva postura contrària al pressupost, i passa a repassar abastament les partides. Resumint, destaca partides que són repetitives, el conceptes són confosos, es fan partides grans que no acaben d'estar definides i són poc clares, també detalla uns punts i en demana més informació.

I pel que fa al tema de la supressió de l'IAE manifestar que ja feia temps que estava anunciada aquesta reforma, només calia esperar que arribés el moment i portar-ho a terme.

Per acabar el Sr. **Josep Rodés** per IC diu que els pressupostos que avui es presenten no són participatius, són impositius, degut a l'augment que s'ha produït en els darrers anys, ens estem acostant als 1.000 € per persona de pressupost. Per tot això el nostre vot serà l'abstenció.

S'obra un torn de replica amb la regidora d'Hisenda Sra. **Rosa Massot** que dona les explicacions demanades pel regidor del PP. També li comenta que dins del pressupost ordinari només hi ha les inversions plurianuals, evidentment que la partida de formació s'hi podrien destinar més diners, tota formació és poca, però només podem disposar d'aquests diners, i acaba amb un detall que contesta les qüestions presentades.

També el **Sr. Alcalde** intervé per dir que el sistema d'ajuts universals previst per a les escoles bressol no eliminarà ni molt menys el que són els ajuts parcials o totals a les famílies amb menys recursos, i per tant aquest mecanisme de distribució de la riquesa mirarem que es compleixi el millor possible, i és una partida que tindrà sempre tants diners com calguin.

Pel que fa al tema de Cal Turuguet només s'està fent camí, i haurà de passar per totes les fases i totes les etapes abans que vegi la llum.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor: CATORZE (14) dels regidors de CiU, PSC i ERC

Vots en contra: UN (1) del regidor del PP

Abstencions: UNA (1) del regidor d'IC.

4.- PLANTILLA DE PERSONAL

ATÈS que els articles 90 de la Llei 7/1995, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, 126 i 127 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, determinen que les Corporacions locals aprovaran anyalment en ocasió del pressupost, la plantilla de personal que comprendrà tots els llocs de treball degudament classificats, reservats a funcionaris i a personal laboral i eventual i que els articles 126 i 127 del Reial decret

legislatiu 781/86, de 18 d'abril, contenen els principis informadors per a l'elaboració de les Plantilles així com el procediment per a la seva aprovació.

L'Alcalde-President, a l'Ajuntament Ple proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar la plantilla de personal d'aquest Ajuntament per a l'any 2003 que es conté en la documentació annexa a aquest dictamen i que forma part del mateix, comprnent el detall d'aquesta plantilla, els següents apartats:

A) places de funcionaris de carrera classificades en escales i sots-escales.

B) llocs de treballs subjectes a la legislació laboral.

SEGON.- Trametre còpia de la plantilla a la Comunitat Autònoma de Catalunya i disposar la seva publicació íntegra al Butlletí Oficial de la Província.

El Sr. Josep Aldomà presenta la proposta tot dient que la plantilla de personal és una relació de les places del personal funcionari i laboral; destacar-ne dos aspectes; un de quantitatiu, la quantificació de la plantilla i un de caràcter qualitatiu sobre la formació de la plantilla. De cara a l'any 2003 es proposa un increment de l'1'5% del número de places, hi ha tres noves places, i per poder arrodonir la prestació de servei del col·lectiu de policia local no incrementem el número de places i és fa una modificació horària que comporta un augment del 7% sobre el total de dedicació horària d'aquest col·lectiu. També hi ha la voluntat d'adherir-nos a plans de formació supramunicipal.

Intervé pel PP el Sr. Julio Cesar Pombo, tot dient que dins de la plantilla hi ha sous molts alts, que fan que repercuteixin en la despesa general de la partida.

El Sr. Alcalde intervé per deixar constància que un cop aprovada la plantilla se'n fa una publicació, i també disposem d'un estudi de la Diputació de 220 municipis, on queda constància que el municipi de Castellar està gairebé en totes les categories en la mitjana i en alguna per sota.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor: QUINZE (15) dels regidors de CiU, PSC, ERC i IC.

Vots en contra: UN (1) del regidor del PP

Abstencions: CAP

5.- PRÒRROGA I MODIFICACIÓ DEL CONVENI DEL CORAL

Per acord del Ple del dia 25 de maig de 1993 s'adjudicà el concurs de l'arrendament de l'immoble conegut com el Coral, a favor de "l'Associació de Pares d'alumnes del Jardí d'Infància el Coral", amb la finalitat de prestar el servei de guarderia. De conformitat amb la base primera del Plec de Condicions econòmic administratives, aquest arrendament és administratiu

i per prestar un servei públic, en aquest cas de guarderia, sota aquesta modalitat de contractació d'acord amb l'establert en els articles 233.3 i 245 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

ATÈS que el desenvolupament del servei de guarderia demana, avui dia, una major atenció pel compliment de les normatives aplicables resultant una més complexa gestió que és una dificultat per a l'associació de pares, atès el caràcter rotatiu dels seus membres, per la qual cosa és necessari fórmules de col·laboració i cooperació entre tots els interessats.

Per la qual cosa a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar** modificar el contracte subscrit, el juliol de 1993, amb l'Associació de pares d'alumnes del Jardí d'Infància el Coral, tal com s'acompanya a l'esborrany en annex.

SEGON.- **Facultar** al Sr. Alcalde a subscriure aquest conveni, un cop hagi estat aprovat per l'Assemblea de l'Associació de Pares.

La regidora Sra. **Gemma Perich** defensa la proposta tot explicant que l'any 93 es va adjudicar a través d'un concurs, a l'Associació de pares d'alumnes, la gestió del que era la llar d'infants. Després de 9 anys i tenint en compte que l'any vinent finalitzava aquest contracte, de mutu acord es va fer la modificació d'aquesta concessió donat que hi havia una sèrie de clàusules que calia modificar, la més important és consolidar el que és el suport per part de l'Ajuntament, amb unes avantatges fiscals, com lloguer o les pròpies despeses del local. I per acabar menciona que aquest acord que s'ha arribat és a partir d'una assemblea de pares.

Pren la paraula el **Sr. Alcalde** manifestant que hi ha una partida en els pressupostos on es proposa fer un ajut universal per l'escolarització dels nens de 0 a 3 anys. Una altra cosa és l'acord que presentem ara, que si bé és una part important de les escoles bressol del municipi. L'escola El Coral va néixer amb la voluntat que des de l'Administració Pública oferís un espai que no hi era, ni era obligatori per aquesta edat. Pel que fa específicament al Coral, és una millor tutela per part de l'Administració, una millor col·laboració tant pedagògica com de gestió econòmica per part de l'Administració, i tot això de mutu acord amb els mateixos pares i mestres de l'escola bressol. Al final de tot això queda la voluntat d'anar més enllà en el temps en el conveni amb l'AMPA del Coral.

La Sra. **Pili Llaquet** pel PSC, intervé tot dient que el seu vot serà a favor, però concreta que la proposta del partit socialista serà per establir un conveni entre la Generalitat i l'Ajuntament per dotar de recursos econòmics adequats per la

creació i manteniment de noves places, i en el cas de Castellar, per nosaltres, el Coral, podria ser la nostra primera escola bressol municipal, amb tot el que això comporta, de sou digne pel professorat, un horari lectiu diferent, un suport psicopedagògic i de tractament de la diversitat, o necessitats educatives socials, etc... També des de l'Ajuntament, Serveis Socials, d'aportar les subvencions a les famílies que demostrin que ho necessiten. Una propera fase seria la creació d'aules a les places del CEIPS en els espais que puguin estar buits, però depenent de la Generalitat i promocionant el que és l'educació infantil, actualment a les escoles públiques és de 3 a 6 anys, però els 0 a 3 anys hauria d'estar coaccionat amb tot el que és l'educació de la etapa infantil, és a dir de 0 a 6 anys. El que proposem està basat en un article de la LOGSE, que diu que la responsabilitat en educació infantil és l'Administració Educativa competent, en el nostre cas, la Generalitat.

Intervé el Sr. Jordi Permanyer per ERC que es manifesta a favor del conveni del Coral, i pel que fa al debat de les escoles bressol públiques insistir que al final de tot això, s'ha d'arribar a començar des de 0 a 3 anys, depenent de la Generalitat. Aquesta subvenció a les famílies amb nens de 0 a 3 anys és un punt de partida que s'hauria d'anar completant amb la introducció paulatinament d'aquestes escoles de 2 a 1 any fins arribar als 0 anys.

Pel PP el Sr. Julio Cesar Poombo, pel PP també és manifesta a favor de la proposta i manifesta que totes les alternatives que puguin aparèixer referent al servei de les escoles bressol en el nostre municipi, hi donarem el nostre suport.

Finalment per IC, el Sr. Josep Rodes per IC també dona el seu vot favorable a la proposta:

Per acabar el Sr. Alcalde intervé per deixar clara la postura de Convergència i Unió al respecte del tema escoles bressol. Comenta que la possibilitat que tenim de donar als 400 alumnes, que hi ha en aquest moment en la edat de 0 a 3 anys, amb possibilitat d'escolaritzar, el municipi només els hi pot oferir una o dues llars d'infants, això vol dir que tindríem entre el 15 o 20 per cent de la població amb possibilitat d'agafar-se als ajuts de la Generalitat i l'Ajuntament, això vol dir que tindríem entre 40 o 60 nens que estarien subvencionats en dos terços (un per la Generalitat i un per l'Ajuntament), i l'altre pagat pels propis pares, però en canvi hi haurien un 340 nens que no tindrien cap tipus d'ajut més. Però això davant de l'aquesta alternativa, triem la de poder fer l'ajut universal. Cert és que tampoc ens agrada aquest model, i per tant és anar a un model que faci una oferta pública molt més amplia, hi ha dues possibilitats, una anar construint escoles bressol fora dels centres d'ensenyament primari, o fer-ho en els propis centres, que ens exigeix parlar-ho amb la comunitat educativa, exigeix també

fer una previsió en el temps que pugui ser assumida per aquests centres i també exigeix una negociació amb la Generalitat de Catalunya per tal que aquests ajuts puguin arribar-hi.

Potser el sistema no és el millor, però a Castellar ara el 2002 el millor que podem oferir, i alhora fem una perspectiva de futur

VOTACIÓ: FOU APROVADA LA PROPOSTA PER UNANIMITAT.

6.- CONCURS PER A L'ADQUISICIÓ DE SÒL EDIFICABLE

Els ens locals tenen capacitat jurídica per a adquirir, posseir, administrar i disposar de tota classe de bens i drets, facultats que els atorga l'article 190 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, d'acord amb l'apartat 4 d'aquest mateix article, l'adquisició de béns i drets, pot ser per qualsevol forma admesa en dret, si bé, en el cas d'adquisició a títol oneros s'han de complir les normes de contractació dels ens locals.

ATÈS que les normes de contractació en l'àmbit local, són la Llei de contractes de les administracions públiques, el reglament que la desplega, i el plec de clàusules generals, aprovat pel Ple d'aquest Ajuntament, en data 1 d'octubre de 2002.

ATÈS, que l'adquisició de béns que es proposa, en aquest cas sòl edificable, és sota la classificació de béns patrimonials, que com a tot bé d'aquest tipus té naturalesa privativa.

ATÈS que la normativa de contractació no estableix clausulat específic aplicable en l'adquisició de béns patrimonials, si bé l'article 77 del Plec de clàusules generals preveu que els contractes de naturalesa privada que celebri la Corporació, es regiran quant a la seva preparació i adjudicació, en defecte de normes específiques, per la legislació bàsica - administrativa i les disposicions de contractació que la despleguin, i, quant als seus efectes i extinció, per les normes de dret privat.

ATÈS que la forma general establerta per la Llei de contractes, per a l'adjudicació de contractes és el concurs.

Vista la memòria de l'Alcaldia justificativa d'aquesta tramitació.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents:

ACORDS:

PRIMER.- **Convocar concurs obert** per a l'adquisició de sòl edificable en el nucli antic de Castellar del Vallès.

SEGON.- **Aprovar** les bases específiques d'aquest concurs i per la publicació mitjançant edictes en el Butlletí Oficial de la Província i tauler d'edictes.

TERCER.- **Facultar** al Sr. Alcalde a l'adjudicació del concurs i a elevar a escriptura pública la compra venda resultant.

El Sr. Alcalde presenta la proposta dient que és fa públic un

conkurs obert per adquirir sòl edificable al nucli antic de Castellar, per tal de donar viabilitat als plans urbanístics del centre de Castellar, principalment la Plaça Major.

VOTACIÓ: FOU APROVADA LA PROPOSTA PER UNANIMITAT.

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, essent un quart de deu del vespre, s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present Acta que signa com a fedatari d'aquests acords el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.