

ACTE	PLE EXTRAORDINARI
DATA	19 DE DESEMBRE 2002
HORA	8 DEL VESPRE

ORDRE DEL DIA	PRESIDENT: Il·lm. Alcalde Lluís M. Corominas
1.- Resolució al·legació a les ordenances	- Josep Aldomà Buixadé - Gemma Perich Vidal - Montserrat Gatell Pérez - M. Dolors Ustrell Boada
2.- Suspensió de llicències àmbit carrers: Torras, Colom i carretera de Sentmenat.	- Rai Serra Clapes - Francesc Soto Martínez - Felip Cuenca Matallana - Pili Llaquet Quintilla - Rosa Massot Casadevall - Enric Falgueras Rabaseda - Jordi Permanyer Bellmunt - Julio Cesar Pombo Sabgueiro - Josep Rodes Girona
	- Juli Boadella Vergés Secretari. - Francesc Aragón - Interventor
	<u>EXCUSEN L'ABSÈNCIA:</u> - Josep M Serra Mercader - Claudi Puigfel Serret - Francesc Deu Trullas

Vist que els reunits formen la majoria de membres que legalment constitueixen el Ple de la Corporació, el Sr. President declara obert l'acte i s'entra l'examen de l'únic punt de l'ordre del dia.

1.- RESOLUCIÓ AL·LEGACIÓ A LES ORDENANCES

ATÈS, que aquesta Corporació en sessió celebrada el dia 29 d'octubre va aprovar provisionalment l'expedient d'Imposició i Modificació d'Ordenances Fiscals i de Preus Públics de l'exercici 2003. Exposat al públic en la forma i terminis establert a l'article 17 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, ha estat presentat un recurs per N'Eduard Borràs i Finestres en nom i representació de la Cambra de Comerç de Sabadell.

ATÈS el recurs conté una al·legació genèrica contra totes les ordenances que presentin un increment superior al 3%, percentatge que supera les previsions macroeconòmiques del Ministeri d'Hisenda per a l'any 2003, i de forma concreta contra la taxa per recollida d'escombraries, en la qual s'observa un increment del 10%, molt superior al del 2% previst per l'IPC del proper any; fet que suposa una pèrdua de competitivitat i genera més inflació, negativa per al teixit econòmic.

ATÈS, que l'Interventor emet el preceptiu informe en què, després d'analitzar les al·legacions de la Cambra de Comerç de Sabadell, fa constar que l'IPC previst per l'Estat per a un any no és un límit o referència que obligui a les Corporacions locals quan modifiquen les seves ordenances fiscals, sinó que aquestes han de ponderar les quotes o tarifes de les seves exaccions en base a les necessitats que previsiblement han de cobrir en el següent exercici, sempre dintre dels límits imposats per la llei per a cadascun dels impostos o taxes, que pel que respecta a la taxa de recollida d'escombraries, el seu increment té per finalitat cobrir parcialment el cost del servei, tal com disposa l'art. 24 de la llei 39/88. Que a l'estudi econòmic financer de la taxa realitzat abans de l'aprovació s'evidencia que el cost del servei és superior al rendiment de la taxa que el finança, i cal valorar que en concret per a aquest exercici l'increment es troba singularment justificat pel fet de la millora considerable de la recollida que es planteja amb la nova gestió del servei. Vist el que disposa la Llei 39/88, de 28 de desembre a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Desestimar el recurs presentat pel Sr. Eduard Borràs i Finestres en nom de la Cambra de Comerç de Sabadell contra l'acord d'aprovació de la modificació d'Ordenances Fiscals i de Preus públics per al 2003 en base als raonaments inclosos en la base expositiva del present acord.

SEGON.- Aprovar definitivament l'expedient d'imposició i modificació d'Ordenances Fiscals i de Preus Públics per a la seva entrada en vigor l'1 de gener de 2003, en els termes establerts en l'acord d'aquest Ple de 29 d'octubre del present any.

TERCER.- Publicar íntegrament la modificació aprovada en el Butlletí Oficial de la Província, en compliment del que disposa l'article 17.4 de la Llei 39/88.

QUART.- Comunicar el present acord a la Cambra de Comerç de Sabadell indicant-li els recursos que procedeixin."

Intervé el Sr. Alcalde dient que com, ja és habitual la Cambra de Comerç de Sabadell ha presentat al·legacions a les ordenances. Un cop més manifestar el nostre rebuig a aquesta manera d'actuar perquè és una al·legació sense contingut, genèrica, i que a més aquest Ajuntament ha intentat parlar abans amb la Cambra. Un cop dit això, afegir que malgrat que les relacions en la Cambra són bones, cada cop que s'aproven els pressupostos i ordenances, presenten al·legacions a les mateixes, i és basen en què no volen increments superiors als 3%, quan en aquest Ajuntament es va aprovar el 3% de forma general, llevat de la taxa d'escombraries, que com sabeu augmenta perquè ens apugen l'abocador. Les taxes per Llei han de cobrir els costos dels serveis i si els serveis augmenten, han d'incrementar-se en la mateixa proporció. Per tot això el que farem es desestimar el recurs presentat per la Cambra, aprovar definitivament les ordenances, publicar-les i fer les pertinents comunicacions.

S'obra un torn d'intervencions amb el Sr. Julio Cesar Pombo del PP, tot referint-se a les al·legacions fetes per la Cambra, diu que en el cas de la primera està fora de tota realitat, però pel que fa a la segona realment bé a expressar la postura del grup del PP, és cert que per Llei toca, si hi ha un servei, cobrir aquesta taxa, una altra cosa és el concepte polític que se li vol donar. Per acabar manifesta la seva postura a favor de les al·legacions que ha fer la Cambra. Per IC el Sr. Josep Rodés exposa la conveniència de fer més participatives les propostes

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor: TRETZE(13) dels regidors de CiU,PSC,ERC i IC.

Vots en contra: UN (1) del regidor del PP

Abstencions: CAP

2.- SUSPENSÍÓ DE LLICÈNCIES ÀMBIT CARRERS: TORRAS, COLOM I CARRETERA DE SENTMENAT

La nova configuració urbanística resultant del Pla Especial de la Plaça Major, defineix un nou espai públic en l'entorn del nou mercat i aparcament, disposant uns nous fronts edificatoris perimetrals i unes noves àrees de circulació de vianants i vehicles.

Així, aquest nou espai de centralitat urbana queda emmarcat, al Nord, pel Passeig de la Plaça Major, i els edificis de PB + 5PP que hi confronten; a l'Est, pel front d'edificis consolidat de la carretera de Sentmenat, de PB + 4 PP, a

l'Oest, pel nou edifici públic d'accessos i comunicacions que configura una nova façana de PB + 3 PP, i al Sud, per la façana del carrer Colom, amb edificacions de PB o PB + 1 PP, d'antiga construcció, i on destaca d'edifici amb façana modernista de la cantonada amb el carrer Torras, inclòs dins el catàleg de bens culturals d'interès local, juntament amb l'edifici el Coral del carrer Torras, núm. 4, destinat a escola bressol.

La necessitat d'estudiar una nova configuració urbana per la façana Sud de la Plaça Major, justifica la suspensió de l'atorgament de llicències d'enderroc, d'edificació i de parcel·lació en aquesta illa pel període d'un any amb l'objecte de poder tramitar la modificació del planejament vigent.

ATÈS el que disposa l'article 70 de la Llei 2/2002 d'urbanisme, els òrgans competents per a l'aprovació inicial de les figures de planejament urbanístic poden acordar, amb la finalitat d'estudiar-ne la formació o la reforma, suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets.

ATESES les activitats actualment existents, essent no necessari incidir en el seu funcionament, és convenient limitar l'extensió de la suspensió.

ATÈS que és competència del Ple l'aprovació inicial de les modificacions de Planejament general, en el cas que sigui proposada aquesta figura urbanística.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics municipals.

A l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents:

ACORDS:

PRIMER.- Suspendre dins de l'illa delimitada pels carrers Colom, Torras i carretera de Sentmenat, l'atorgament de llicències de:

- parcel·lació
- edificació
- instal·lació de noves activitats.

SEGON.- Aquesta suspensió és pel període màxim d'un any a comptar de la publicació de l'Edicte en el Butlletí Oficial de la Província.

Intervé el Sr. Alcalde per dir que en la delimitació de la plaça Major un dels fronts que tenim és el del carrer Colom, entre el carrer Torras i la Carretera de Sentmenat, tenint aquest front edificatori que serà el que pot patir una major reconversió, pensem que havent-se de fer actuacions a la plaça Major, caldria fer una suspensió de llicències i pensar bé com serà la volumètria d'aquesta zona i quina transformació pot o no pot tenir. Aquesta suspensió abasta l'atorgament de llicències de parcel·lació, edificació i instal·lació de noves activitats.

VOTACIÓ: FOU APROVADA LA PROPOSTA PER UNANIMITAT.

Per acabar el Sr. Alcalde desitja unes felices festes de Nadal a tots els assistents.

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, essent un quart de nou del vespre, s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present Acta que signa com a fedatari d'aquests acords el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.