

## **EXTRACTE DELS ACORDS**

ACTA	JUNTA GOVERN LOCAL
DATA	12 d'abril de 2011
HORA	2/4 de 8 de la tarda
SESSIÓ	núm. 14 ordinària

PRESIDENT: Il·lm. Alcalde Sr. Ignasi Giménez Renom

**ASSISTENTS:**

- Jordi Carcolé García
- Aleix Canalis Alsina
- Antònia Pérez Ballonga
- Josefa Martínez Romero
- Juli Boadella, Secretari
- Mercè Custodio, Interventora

**EXCUSA L'ABSENCIA**

- Oscar Lomas Cortés
- Pepe González Navas

### **ORDRE DEL DIA**

#### **1.- PRESIDÈNCIA**

- 1.1.- Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
- 1.2.- Ocupacions Via Pública
- 1.3.- Guals

#### **2.- ECONOMIA I RÈGIM INTERIOR.**

- 2.1.- Aprovar contractes personal municipal i despeses conveni laboral
- 2.2.- Aprovació relació factures
- 2.3.- Justificació bestretes
- 2.4.- Justificació pagaments a justificar
- 2.5.- Liquidacions CPNL 2008, 2009 i 2010
- 2.6.- Aprovació preus públics casals
- 2.7.- Justificació subvencions

#### **3.- TERRITORI.**

- 3.1.- Llicències via pública
- 3.2.- Exp. d'obres núm. OME-3273/11, O-050177, O-100028, 34, O-1100001 i 5, I-100295, I-11008 i 42.
- 3.3.- Llicències d'ús i ocupació núm. I-110043 i 49
- 3.4.- Devolució aval
- 3.5.- Subvenció compra compostadors casolans
- 3.6.- Aprovació definitiva del projecte modificat i reforma antic Ajuntament i modificació del contracte

#### **4.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS.**

#### **5.- INFORMES, PRECS I PREGUNTES**

## **1.- PRESIDÈNCIA.**

1.1.- Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió anterior.

**VOTACIÓ:** APROVADA PER UNANIMITAT.

1.2.1.- Vista la instància del senyor XXX, de petició d'ampliació addicional de la instal·lació de taules i cadires a la via pública, en el seu establiment "Bar Plaça".

Vist l'informe emès per la Policia Local del que es desprèn que es sol·licita l'ampliació addicional de taules i cadires a la zona de la plaça del Mirador, per a desenvolupar la seva activitat de cafe bar, un cop girada visita d'inspecció no es recomanable la concessió de l'esmentada petició donat que es tracta d'un espai públic amb molt trànsit de vianants, ocasionalment circulen vehicles i a més a més és lloc de parada del mercadillo municipal els dissabtes.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**Denegar** al senyor XXX, la petició d'ampliació addicional d'instal·lació de taules i cadires a la via pública, en base al que s'especifica en la part expositiva d'aquesta proposta.

**VOTACIÓ:** APROVADA PER UNANIMITAT.

1.2.2.- ATÈS que a l'empara del previst als articles 58 i 20.3.l de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19, d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per les utilitzacions privatives o aprofitaments especials constituïts per l'ocupació temporal de la via pública, amb taules i cadires amb finalitat lucrativa, barraques de fira, atraccions etc., i grues, contenidors, tanques i material d'obra. També les utilitzacions privatives d'espais o locals dels equipaments públics municipals.

ATÈS que constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que té lloc mitjançant l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.

ATÈS que són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o aquells que es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

Vist l'informe de la Policia Local, relacionant els establiments que volen sol·licitar la llicència d'ocupació de via pública amb taules i cadires.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**PRIMER.- Aprovar** les altes del padró de llicència per ocupació de la via pública amb taules i cadires per a la temporada d'estiu 2011 que són: El Niño, La Plaça, Miscelània, Que-T-Pasas, Uday, El racó d'En Marin, Searc, El Taster, Harmonic, Miravet, La Nonna, El Racó de Castellar, El Racó de la Tapa, Per Norma Xaloc, Can Tolrà, Andrevi, Domènech, La Bruixa, Blaus, Bar Royal, Shiqiyu, La Jijonenca, Nou Castellar Doner Kebab, Mi Casa, La Cantonada, Bar Girona, Bar Calero, Restaurant Ca l'Oscar, Frankfurt Tunninger i Passaparola, en les condicions que s'adjunten a aquest acord.

**SEGON.- Notificar** aquest acord a tots els interessats, amb expressió dels m2, tipus de temporada i preu de la taxa. Les condicions de la llicència són aquelles que figuren a l'atorgament inicial.

**VOTACIÓ:** APROVADA PER UNANIMITAT.

1.2.3.- Vista la sol·licitud presentada per la senyora XXX, relacionada amb l'ocupació de la via pública amb taules i cadires.

Vist l'informe favorable de la Policia Local.

Vist el que disposa l'Ordenança Fiscal reguladora de l'ocupació de la via pública.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**Ampliar la llicència** d'ocupació de la via pública als divendres del mes d'abril, a la senyora XXX, per tal de posar taules i cadires davant del seu establiment "Bar Hobby", situat a la plaça Emili Altimira Alsina, amb una ocupació total de 20 m<sup>2</sup>, previ pagament de la quantitat de 21,60 €, en concepte de taxa. Així que la present llicència resta amb les mateixes condicions de la llicència inicial.

**VOTACIÓ:** APROVADA PER UNANIMITAT.

## **2.- ECONOMIA I RÈGIM INTERIOR**

2.1.3.- Atès que en data 16 de febrer de 2010 l'Associació Catalana de Municipis va signar amb CS Comissió Obrera Nacional de Catalunya i FSP - UGT de Catalunya un Acord relatiu a la contractació de persones aturades inscrites com a demandants d'ocupació en el marc dels plans d'ocupació locals amb una vigència determinada fins el 31 de desembre de 2010.

ATÈS que en data 1 d'abril de 2011 es va acordar la pròrroga de l'esmentat acord fins el dia 31 de desembre de 2011.

ATESA la informació rebuda de l'Associació Catalana de Municipis indicant que cada Ajuntament haurà d'adherir-se formalment i de manera individual a aquest acord.

ATÈS l'acord del Ple de l'Ajuntament dia 21 de juny de 2010 mitjançant el qual s'aprova l'adhesió del personal dels Plans extraordinaris d'ocupació de l'Ajuntament de Castellar a l'Acord relatiu a la contractació de persones aturades inscrites com a demandants d'ocupació en el marc dels plans d'ocupació locals.

ATÈS que en el mateix acord del Ple de l'Ajuntament es va acordar que per a la resta de condicions laborals, el personal dels plans extraordinaris d'ocupació s'atendran a l'Estatut dels treballadors i altra legislació vigent per al personal laboral.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Quedar assabentats** de la pròrroga de l'Acord signat entre l'Associació Catalana de Municipis va signar amb CS Comissió Obrera Nacional de Catalunya i FSP - UGT de Catalunya un Acord relatiu a la contractació de persones aturades inscrites com a demandants d'ocupació en el marc dels plans d'ocupació locals fins el dia 31 de desembre de 2011.

SEGON.- **Comunicar** aquest acord a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques, la Federació de Municipis de Catalunya i al Comitè d'empresa de l'Ajuntament de Castellar del Vallès.

**VOTACIÓ:** APROVADA PER UNANIMITAT

2.2.- Vistes les relacions de factures núm. 24 i 25/2011 que figura a l'expedient.

ATÈS el que es preveu a l'article 56 del Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques en relació als contractes menors i el procediment administratiu de tramitació dels expedients relatius als mateixos.

ATÈS el que es preveu a l'article 20.2 de les Bases d'Execució del Pressupost en relació al reconeixement d'obligacions de despeses prèviament compromeses.

Vist l'informe de l'interventor.

La Junta de Govern Local

ACORDA

PRIMER.- **Aprovar** les següents relacions de factures que figuren a l'expedient núm. 24 i 25/2011, per un import total de 732.753,38 € IVA inclòs

SEGON.- **Autoritzar i disposar** la despesa i **reconèixer l'obligació** de pagament corresponent a les referides factures a càrrec de les partides que es detallen.

TERCER.- **Expedir** les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de factures de referència.

**VOTACIÓ**: APROVADA PER UNANIMITAT

2.5.- ATÈS el conveni subscrit, en data 1 de juny de 2007, entre el Consorci per la de Normalització Lingüística de Sabadell (CPNL) i aquest Ajuntament per l'adhesió del nostre municipi com a ens consorciat.

VISTA la liquidació presentada pel CPNL per a l'exercici 2010, per un import total de 27.968,35 EUR, d'acord amb el següent detall:

<b>CONCEPTE</b>	<b>IMPORT</b>
Aportació inicial 2010	29.943,49
Aportació pendent 2009	27.483,69
Pagament 2009	-25.659,69
Liquidació 2010	- 1.934,14
Liquidació Ajuntament despeses electricitat, telèfon, neteja, lloguer segons certificat emès 31/12/2010	- 1.865,00
<b>Import a favor del CPNL</b>	<b>27.968,35</b>

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**Aprovar** la liquidació efectuada per part del Consorci de Normalització lingüística de l'any 2010, per un import total de 27.968,35, amb càrrec a la partida del pressupost de despeses de l'any 2011, C1-324-46700.

**VOTACIÓ**: APROVADA PER UNANIMITAT

2.6.- Vista l'ordenança de preus públics núm. B3, reguladora del preu públic per la prestació de serveis socioculturals.

ATÈS que s'ha adjudicat el contracte per a l'execució de concessió de la gestió dels casals de vacances de 2011 a l'empresa Fundació Pere Tarrés.

Vist el que es preveu als articles 47 i 127, en relació al 41, del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**Aprovar** els preus públics del servei de casals de vacances municipals de 2011, establerts en l'oferta econòmica presentada per la Fundació Pere Tarés, tal i com es detalla a continuació:

<b>Quotes casal de primavera 2011</b>	Activitat import dia
Acollida i activitats de 8 a 13,30 h.	11,00 €
Activitats de 9 a 13,30 h.	9,90€
<b><u>Quotes casal d'estiu 2011</u></b>	Modalitat import setmana
a) acollida de 8 a 9 i de 17 a 18 h.	13,20 €
b) de 9 a 13,30 h.	48,40 €
c) de 9 a 13,30 h. + servei menjador de 13,30 a 15 h.	89,10 €
d) de 9 a a 13,30 h. I de 15 a 1730 h.	75,40 €
e) de 9a 13,30 h. + servei menjador + de 15 a 17,30h.	113,00 €
	Activitat import dia
Servei menjador esporàdic de 13,30 a 15 h.	8,80 €
Preu puntual d'acollida	4,24 €
<b>Quotes casal d'hivern 2011-2012</b>	<b>Activitat import dia</b>
Horari i preu d'inscripció de 8 a 13,30 h. Acollida	11,00 €
Horari i preu d'inscripció de 9 a 13,30 h.	9,90 €

**VOTACIÓ**: APROVADA PER UNANIMITAT

2.7.1.- VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2010, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 6 d'abril de 2010.

VIST que en data 27 de juliol de 2010 s'ha concedit per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 10/C6/0007 a l'entitat Amics de Sant Antoni Abat de Castellar del Vallès, per un import 1.086,08 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 7 de setembre de 2010 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció, segons el qual es dona per justificada l'esmentada actuació. De conformitat amb el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar per justificada** la subvenció amb número d'expedient 10/C6/0007 de l'entitat Amics de Sant Antoni Abat de Castellar del Vallès i d'import 1.086,08 euros.

SEGON.- **Efectuar el pagament** del segon termini, per l'import de 543,04 euros.

**VOTACIÓ:** APROVADA PER UNANIMITAT

2.7.2.- VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2010, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 6 d'abril de 2010.

VIST que en data 27 de juliol de 2010 s'ha concedit per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 10/C6/0014 a l'entitat Coordinadora associats per la llengua de Castellar del Vallès, per un import 1.086,08 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 7 de setembre de 2010 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció, segons el qual es dona per justificada l'esmentada actuació. De conformitat amb el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar per justificada** la subvenció amb número d'expedient 10/C6/0014 de l'entitat Coordinadora associats per la llengua de Castellar del Vallès i d'import 1.086,08 euros.

SEGON.- **Efectuar el pagament** del segon termini, per l'import de 543,04 euros.

**VOTACIÓ:** APROVADA PER UNANIMITAT

2.7.3.- VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2010, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 6 d'abril de 2010.

VIST que en data 27 de juliol de 2010 s'ha concedit per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 10/C6/0018 a Coral Xiribec, per un import 2.369,62 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 7 de setembre de 2010 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció, segons el qual es dona per justificada l'esmentada actuació. De conformitat amb el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar per justificada** la subvenció amb número d'expedient 10/C6/0018 de l'entitat Coral Xiribec i d'import 2.369,62 euros.

SEGON.- **Efectuar el pagament** del segon termini, per l'import de 1.184,81 euros.

**VOTACIÓ:** APROVADA PER UNANIMITAT

2.7.4.- VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2010, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 6 d'abril de 2010.

VIST que en data 27 de juliol de 2010 s'ha concedit per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 10/C6/0016 a Amics de Castellar del Vallès secció coral Sant Esteve de Castellar del Vallès, per un import 1.875,95 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 7 de setembre de 2010 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció, segons el qual es dona per justificada l'esmentada actuació. De conformitat amb el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar per justificada** la subvenció amb número d'expedient 10/C6/0016 de l'entitat Amics de Castellar del Vallès secció Coral Sant Esteve de Castellar del Vallès i d'import 1.875,95 euros.

SEGON.- **Efectuar el pagament** del segon termini, per l'import de 937,97 euros.

**VOTACIÓ:** APROVADA PER UNANIMITAT

### **3.- TERRITORI.**

3.1.- Vistos els expedients d'obres núm. LLOVP-2011/3720, 2011/3722 i 2011/3723 a instàncies de: Gas Natural Distribución S.A.

Vist l'informe de l'Enginyer municipal

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Concedir** la llicència municipal a Gas Natural Distribución S.A., exp. d'obres núm. LLOVP-2011/3720, per a les obres que consisteixen en l'obertura d'una cata (rasa de 2 m) per tal d'efectuar una reparació de gas al carrer Balcó núm. 22, el pressupost d'execució de les quals és de 230 €. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

- Aprovar la proposta de liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 8,05 € sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tribut.
- Aprovar la liquidació de la taxa per l'obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en la quantitat de 82,70 €.

SEGON.- **Concedir** la llicència municipal a Gas Natural Distribución S.A., exp. d'obres núm. LLOVP-2011/3722, per a les obres que consisteixen en l'obertura d'una cata (rasa de 2 m) per tal d'efectuar una reparació de gas al carrer Espígol núm. 6, el pressupost d'execució de les quals és de 230 €. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

- Aprovar la proposta de liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 8,05 € sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tribut.
- Aprovar la liquidació de la taxa per l'obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en la quantitat de 82,70 €.

TERCER.- **Concedir** la llicència municipal a Gas Natural Distribución S.A., exp. d'obres núm. LLOVP-2011/3723, per a les obres que consisteixen en l'obertura d'una cata (rasa de 2 m) per tal d'efectuar una reparació de gas al carrer Àngel Guimerà núm. 35, el pressupost d'execució de les quals és de 230 €. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

- Aprovar la proposta de liquidació de l' impost sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 8,05 € sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l' Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d' aquest tribut.
- Aprovar la liquidació de la taxa per l' obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en la quantitat de 82,70 €.

**VOTACIÓ:** APROVADA PER UNANIMITAT

3.6.- Vist que per acord de la Junta de Govern Local del dia 8 de març de 2011, s'adjudicà provisionalment el contracte per a la "Rehabilitació i millores de l'edifici social de l'antic Ajuntament" a l'empresa VIGAUS 2003, SL.

Vist que l'anterior licitació es va fer en base al projecte redactat pels serveis tècnics municipals de data febrer de 2010, i aprovat el 15 de febrer de 2010.

Vist que un cop trets tots els falsos sostres, i un cop deixada l'estructura vista, s'ha pogut comprovar l'estat de conservació del sostre de planta baixa. Part de l'estructura d'aquest sostre es troba deteriorat essent necessària una intervenció de reforç i consolidació. Alhora que s'ha detectat la presència de tèrmits a diferents elements estructurals de l'edifici. També que part de l'edifici que caldria reforçar es troba fora d'ordenació, per a qual cosa és convenient d'enderrocar una part de l'edifici, en concret la planta primera, segona i tercera que estan fora de la fondària edificable.

Atenent les anteriors circumstàncies, els serveis tècnics municipals han portat a terme una modificació del projecte, en data d'octubre de 2010, però que comporta uns canvis en partides d'obra, de manera qualitativa, que suposen una variació de més/menys del 30 % de les partides originals del primer projecte i estimen que hi ha un canvi substancial del contingut del projecte inicial. S'adverteix que aquestes obres tenen una subvenció del Fons Estatal d'Ocupació Local, pel qual les obres a realitzar tenen un pressupost ajustat, i que també condiona els terminis d'execució.

Vist que l'empresa és coneixedora d'aquest nou projecte modificat.

ATÈS el que disposen l'article 217 apartat 3 de la Llei de Contractes del sector públic, respecte a les modificacions que representin una alteració substancial del projecte inicial.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local del dia 8 de març de 2011, s'apròva inicialment el projecte, s'exposà al públic, sense rebre cap al·legació o reclamació.

Vist que s'atorgà audiència a l'empresa Vigaús que en data 11 de març accepta els preus del projecte modificat.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar definitivament** el "projecte modificat de l'edifici social de l'antic Ajuntament", redactat pels Serveis Tècnic municipals.

SEGON.- **Aprovar** la modificació del contracte amb VIGAUS, 2003, SL, amb NIF: B-63.309.355, en el sentit que serà d'aplicació les partides i preus del projecte modificat, sense que això alteri el preu total de contracte.

**VOTACIÓ:** APROVADA PER UNANIMITAT

#### **4.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS**

4.1.- Votada la urgència d'aquest primer tema, s'apròva per unanimitat, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació, posat a votació, s'apròva per unanimitat: "Vista l'ordenança de preus públics núm. B3, reguladora del preu públic per la prestació de serveis socioculturals.

Atesa la necessitat de fixar el preu dels cursos de flamenc proposats per Sige Sports Puigverd.

Atès el curs proposat contempla una capacitat per a 30 persones i es preveu una mitjana de 15 participants. El curs es realitzarà un cop a la setmana.

Vist l'informe d'intervenció.

Vist el que es preveu als articles 47 i 127, en relació al 41, del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**Aprovar** la realització dels cursos de flamenc proposats per Sige Sports Puigverd i el preu públic de 5,00 EUR mensuals d'inscripció als cursos."

4.2.- Votada la urgència d'aquest segon tema, s'aprova per unanimitat, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació, posat a votació, s'aprova per unanimitat:

"Vista la demanada interposada per l'Institut Català del Sol (INCASOL) contra aquest Ajuntament, com a demanda, i contra la Junta de Compensació del Polígon II del Pla Parcial "Pla de la Bruguera", com a codemandada, en relació a la desestimació presumpta del recurs d'alçada interposat contra la desestimació per silenci del requeriment de pagament a la Junta de Compensació del Polígon II del Pla Parcial Pla de la Bruguera, en reclamació de la part proporcional de les obres d'urbanització o serveis comuns de tot l'àmbit del Pla Parcial que corresponen al Polígon II, i que l'INCASOL quantifica en 759.160,13 €.

ATÈS que ja en el seu dia es va instruir el corresponent expedient administratiu, i l'Ajuntament ja va resoldre en via administrativa la controvèrsia entra l'INCASOL i la Junta de Compensació del polígon II del Pla Parcial Pla de la Bruguera, estimant per acords de la Junta de Govern Local de data 4 de novembre de 2005 i 16 de juny de 2006, que la Junta de Compensació del Polígon II del Pla Parcial Pla de la Bruguera, devia a l'INCASOL la quantia de 573.858,83 € (IVA exclòs), per raó de la part proporcional de les obres o serveis comunes de tot l'àmbit del Pla:

Vist l'informe de Secretaria.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**Autoritzar** als serveis jurídics d'aquesta Corporació l'aplanament parcial a la demanda interposada per l'INCASOL contra aquest Ajuntament, com a part demandada, i contra la Junta de Compensació del Polígon II del Pla Parcial "Pla de la Bruguera", com a codemandada, en relació a la desestimació presumpta del recurs d'alçada interposat contra la desestimació per silenci del requeriment de pagament a la Junta de Compensació del Polígon II del Pla Parcial Pla de la Bruguera, en reclamació de la part proporcional de les obres d'urbanització o serveis comuns de tot l'àmbit del Pla Parcial que corresponent al Polígon II, bo i ratificant l'actuació administrativa; oposant-se a la resta de pretensions que excedeixen del deute d'import 573.858,83 € (IVA exclòs) que l'Ajuntament ja va determinar en expedient administratiu com a quantia que devia la Junta de Compensació a l'INCASOL pels conceptes esmentats".

4.3.- Votada la urgència d'aquest tercer tema, s'aprova per unanimitat, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació, posat a votació, s'aprova per unanimitat:

"ATÈS la normativa vigent en matèria d'obres i contractació Administrativa, en especial, la llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic, adaptada a les modificacions introduïdes per la llei 34/2010, del dia 5 d'agost; les lleis 7/1985, de 2 d'abril, Llei de Bases de Règim Local, i 8/1987, de 15 d'abril, de Règim Local de Catalunya; i el Reglament de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret, 1098/2001, de 12 d'octubre, així com els plecs de clàusules administratives generals, aprovats per la Corporació, aquests darrers en allò que no s'oposin a la LCSP.

Vista la convocatòria del procediment obert iniciat per acord de la Junta de govern local del 15 de març de 2011, per adjudicar el contracte per a l'execució de les obres: **REFORMA I AMPLIACIÓ DEL CENTRE DE SALUT DE CASTELLAR DEL VALLÈS.**



Vistes les ofertes presentades per a partir de l'edicta publicat al BOP del dia 17 de març 2011, que son quinze que han estat estimades aptes i tres que ha estat estimada no apte per no reunir les condicions de la convocatòria l'empresa que s'indiquen: VIMA OBRES I SERVEIS SL. no disposa de la classificació: I-9-a ni tampoc de J-2-b. / DECOBLOCK, SL, no disposa de la classificació: J-2-b./ ESTRUCTURAS Y OBRAS LA ROCA S.L. no disposa de la classificació I-9-a ni tampoc de J-2-b, aporta classificació de l'empresa Instalaciones Henares S.L. per aquestes , però és de setembre de l'any 2007, no diu si són vigents, tampoc si es presenten en UTE, ni aporta d'aquesta empresa els certificats preceptius de solvència i de capacitat per a contractar.

ATÈS el que disposa el plec de condicions, article 15, l'òrgan de contractació ha de requerir el licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa per tal de completar la documentació que s'indica més avall.

Vista la valoració de la Mesa de Contractació, que es reflexa en la corresponent acta que recull els informes tècnics, a favor de l'empresa més avaluada en el procés de selecció, d'acord amb els plecs de condicions econòmics administratius aprovats.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Classificar** per ordre decreixent, les proposicions presentades al procediment obert per a contractar **REFORMA I AMPLIACIÓ DEL CENTRE DE SALUT DE CASTELLAR DEL VALLÈS**, tot especificant la puntuació obtinguda en la valoració de les ofertes. La relació es contempla en annex.

SEGON.- **Requerir** al licitador: empresa UTE MAHECO SA /A&C, amb NIF. A-58285420/ B62046550 que ha proposat un preu de 573.905,51 € (I.V.A exclòs), i que és qui presenta l'oferta valorada com a més avantatjosa perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, la documentació justificativa següent:

- d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries
- d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.
- d'haver constituït la garantia definitiva procedent a la tresoreria municipal que s'eleva a 28.695 € en la forma establerta en el plec de condicions.
- Aportar el document d'aplicació de les millores compromès.

TERCER.- **Acceptar** l'aportació per import de 120.000 €, per a destinar-la a millores relacionades en l'execució del contracte.

QUART.- **Indicar** al licitador seleccionat que els corresponents certificats poden ser expedits per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, presentats al SAC, mitjançant instància, o bé, autoritzar-ne a l'Ajuntament per obtenir de forma directa l'acreditació d'aquestes obligacions. La garantia cal dipositar a la Tresoreria municipal i una còpia del resguard del dipòsit adjuntar-la a la instància documentació referida.

CINQUÈ.- **Publicar** aquest acord en la web municipal, perfil del contractant per a informació de tots els licitadors. Tot indicant que aquest acte és de tràmit i no és definitiu en via administrativa."

4.4.- Votada la urgència d'aquest quart tema, s'aprova per unanimitat, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació, posat a votació, s'aprova per unanimitat:

"ATESA la normativa vigent en matèria d'obres i contractació Administrativa, en especial, la llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic; les lleis 7/1985, de 2 d'abril, Llei de Bases de Règim Local, i 8/1987, de 15 d'abril, de Règim Local de Catalunya; i el Reglament de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret, 1098/2001, de 12 d'octubre, així com els plecs de clàusules administratives generals, aprovats per la Corporació, aquests darrers en allò que no s'oposin a la LCSP.

Vista la convocatòria de procediment menor a l'empara de l'article 122.3 de la LCSP; per adjudicar els treballs de la reposició del paviment de fusta exterior i altres millores d'instal·lacions exteriors del Casino de Sant Feliu del Racó.

Vistes les ofertes presentades per invitació i que han estat estimades aptes: Parketsol, Exteriors Castellar i Mas que Madera, SL.

Vist l'informe tècnic, a favor de l'empresa més avaluada en el procés de selecció, d'acord amb els plecs de condicions econòmics administratius aprovats.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Adjudicar** el contracte per a la realització dels treballs de reposició del paviment de fusta exterior i altres millores de les instal·lacions exteriors del Casino de Sant Feliu Racó, al contractista **Parketsol**, per un import. **17.985,05 €** (IVA exclòs).

SEGON.- **Requerir** al contractista adjudicatari que dipositi la garantia definitiva que s'eleva al 5 % de l'acord d'adjudicació, IVA exclòs (899,25 €) en la forma i el termini fixat en el plec de condicions.

TERCER.- **Notificar** aquest acord a tots els licitadors als efectes que puguin presentar la documentació preceptiva o les al·legacions que estimin convenient en els terminis indicats anteriorment."

4.5.- Votada la urgència d'aquest cinquè tema, s'aprova per unanimitat, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació, posat a votació, s'aprova per unanimitat:

"Vist el projecte executiu per l'ampliació i reforma de les instal·lacions esportives de l'equipament esportiu de Puigverd, redactat pels arquitectes Sabadell Urbanisme i Gestió SLP i Juan Manuel Navarro Bastidas, que té per objecte ampliar o renovar l'accés principal, la zona d'administració, vestidors en general i vestidors adaptats, constituir reserves d'espais, sala de fitness, cardiovascular i musculació.

Vistos els informes que presenten els Serveis Tècnics municipals.

Vist que aquest projecte executiu el presenta SIGE 2005, SL, concessionari de les instal·lacions del complex Puigverd és dintre de les obligacions assumides pel concessionari.

ATÈS el tràmit que disposa l'article 235 apartat 2 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, text refós aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, els projectes d'obres ordinaris.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local del dia 11 de maig de 2010, aprovà el projecte bàsic de l'ampliació i reforma, el qual fou exposat al públic mitjançant Edicte al Butlletí Oficial de la Província del dia 14 d maig de 2010, no es presenta cap al·legació.

Vistos els informes que presenten els serveis Tècnics municipals assenyalant les esmenes a presentar.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** el projecte executiu per l'ampliació i reforma de les instal·lacions esportives de l'Equipament esportiu Puigverd, redactat pels arquitectes Sabater Urbanisme i Gestió SLP i Juan Manuel Navarro Bastidas.

SEGON.- **Condicionar** l'execució de les obres al compliment dels requisits assenyalats en els informes tècnics de l'arquitecte municipal: Imma Buralla del dia 76 d'abril, de l'enginyer tècnic municipal: Samuel Romero, del dia 8 d'abril. Es traslladen a l'empresa SIGE aquestes informes junt amb el present acord.

TERCER.- **Exposar** l'expedient al públic durant el termini de trenta dies a comptar de la publicació del present edicte en el Butlletí Oficial de la Província amb l'objecte que qualsevol interessat pugui examinar l'expedient i presentar les al·legacions i suggeriments que estimin pertinents. En el cas que no es presenti cap al·legació o reclamació l'acord que és inicial esdevindrà definitiu."

I en no haver-hi informes, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, essent un quart de nou del vespre, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.