

**ACTA DE SESSIÓ DE  
Junta de Govern local**

**Data** 13 de setembre de 2011

**Lloc** Sala JGL

**Caràcter** Ordinària

**Núm.** JGL2011/29

---

**PRESIDENT** L.LM. IGNASI GIMÉNEZ

---

**ASSISTENTS**

LOMAS CORTES OSCAR

MASSAGUÉ CASALS GLÒRIA

GONZÁLEZ NAVAS PEPE

MARTÍNEZ ROMERO PEPA

LEIVA REYES JOSE

*SECRETARI*

BOADELLA VERGES JULI

*INTERVENTOR*

FERNANDEZ VILLAVERDE JOSE MANUEL

---

*EXCUSEN L'ABSÈNCIA*

CANALIS ALSINA ALEIX

CREUS OLIVERAS JOAN

---

Vist que els reunits són el total de membres que legalment constitueixen la Junta de Govern Local, el Sr. President declara obert l'acte i s'entra a l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

**ORDRE DEL DIA**

**1.- Actes pendents d'aprovar**

JGL2011/28 Ordinària 06/09/2011

**Propostes**

**2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS**

**Regidoria de recursos humans**

Resolució recurs de reposició agent en pràctiques de la Policia Local

**Regidoria de serveis econòmics**

Declaració d'especial interès municipal d'unes obres

Aprovació pagament a justificar núm. 35: Material i eines 2a. mà per homologació cuina per cursos formació.

Aprovació pagament a justificar núm. 36: Programació tardor música i teatre a l'Auditori

Aprovació justificació pagament a justificar núm. 10: Projecte tastet perruqueria UEC.

Aprovació justificació pagament a justificar núm. 18: Programació teatre i música per a les escoles.

Aprovació justificació pagament a justificar núm. 30: Concerts Palau Tolrà.

Aprovació justificació bestretes.

**Regidoria de seguretat ciutadana**

Ocupacions via publica (guals)

**3.- ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES**

**Regidoria d'Educació**

Aprovació ús social equipaments municipals

Aprovació d'ús d'equipaments municipals

Aprovació d'ús d' equipaments Municipals

Aprovació de l'ús d'equipaments Municipals

Aprovació d'ús d'equipaments Municipals

Aprovació de l'ús d'equipaments Municipals

Aprovació de l'ús d'equipaments Municipals

**4.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI**

**Regidoria d'Urbanisme**

Legalit. altell O-110002

Parcel·lació I-100037

Parcel·lació I-110196

Aprovació conveni amb Agència Habitatge de Catalunya

**Regidoria de Medi Ambient**

Aprovació del Pla d'Autoprotecció de Cal Botafoc

**5.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS**

**6.- PRECS I PREGUNTES**

**1.- Actes pendants d'aprovar**

JGL2011/28 Ordinària 06/09/2011

**Propostes**

**2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS**

**Regidoria de serveis econòmics**

Atès que la Diputació de Barcelona ha sol·licitat que l'ajuntament declari d'especial interès i utilitat municipal dues obres que aquesta institució ha de realitzar en el terme municipal de Castellar del Vallès dins del projecte de Restauració i millora dels àmbits centrals del Parc Natural de Sant Llorenç de Munt i Obac (P194): les obres de millora de la delimitació de les places d'aparcament a l'Àrea d'Esplai de les Arenes, i les obres d'eliminació del cactus invasora "Cylindropuntia tunicata" del rodal del Pinetó (Registre general núm. 2011/8536, de 27 de juliol)

Atès el que es preveu a l'article 103.2.a) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, a l'article 6 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i a l'article 8 de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa sobre serveis urbanístics, en relació a les bonificacions aplicables a les obres declarades d'especial interès o utilitat municipal.

Vistos els informes de la tècnica de Medi Ambient i del director de Serveis Econòmics.

Atès que la competència per a la resolució de l'expedient és de la Junta de Govern Local d'acord amb els articles 6.5 i 8, de les ordenances fiscals reguladores de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de la taxa per serveis urbanístics, respectivament.

La Junta de Govern Local

ACORDA

PRIMER.- **Declarar** d'especial interès municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, les obres de millora de la delimitació de les places d'aparcament a l'Àrea d'Esplai de les Arenes, i les obres d'eliminació del cactus invasora "Cylindropuntia tunicata" del rodal del Pinetó, promogudes per la Diputació de Barcelona dins del projecte de Restauració i millora dels àmbits centrals del Parc Natural de Sant Llorenç de Munt i Obac.

SEGON.- **Concedir** a aquestes obres la bonificació del 95 % de la quota de l'impost i de la taxa, que es preveu a l'article 6 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i a l'article 8 de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa sobre serveis urbanístics.

**VOTACIÓ:** Favorable per Unanimitat.

#### **Regidoria de seguretat ciutadana**

Vistos els informes de la Policia Local per donar d'alta o baixa els guals sol·licitats.

Vist l'informe d'Intervenció.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** les altes dels següents guals segons informe:

INTERESSAT	NIF	ADREÇA GUAL
XXXX	XXXX	Nou, núm. 6-8 baixos

Aquestes altes queden subjectes a les condicions generals de: instal·lar la plaça de gual permanent quan tingui la llicència i pintar de color groc la zona propera a la calçada (intermitent amb gruix de 15 cm tota l'amplada del garatge) eu

SEGON.- **Aprovar** les baixes dels següents guals segons informe de la Policia:

INTERESSAT	NIF	ADREÇA GUAL
XXXX	XXXX	Els Fruiters, núm. 8

Aquestes baixes queden subjectes a les condicions generals.

**VOTACIÓ:** Favorable per Unanimitat.

### **3.- ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES**

#### **Regidoria d'Educació**

ATÈS que l'entitat Futbol Sala Castellar ha presentat una sol·licitud a la Regidoria d'Esports amb número de registre 2011/6129 i data del 30 de maig de 2011 a nom del senyor XXXX, com a representant de l'entitat.

ATÈS que sol·liciten l'ús de la pista i els vestuaris de l'Escola Joan Blanquer els dilluns de 21.30 a 22.30 hores, i els dimarts i els dijous de 18.00 a 22.30 hores, des del 13 de setembre de 2011 fins al 31 de juliol de 2012, per jugar a futbol sala, i que estan d'acord en complir tot el que marca la normativa que regula l'ús social de centres.

ATÈS que el Consell Escolar de l'Escola Joan Blanquer ha donat el vist-i-plau perquè utilitzin la pista i els vestuaris de l'escola.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**Aprovar** l'ús social de la pista i dels vestuaris de l'Escola Joan Blanquer per part de l'entitat Futbol Sala Castellar, representada per XXXX, els dilluns de 21.30 a 22.30 hores i els dimarts i els dijous de 18.00 a 22.30 hores, des del 13 de setembre de 2011 fins al 31 de juliol de 2012, per jugar a futbol sala.

**VOTACIÓ:** Favorable per Unanimitat.

#### **Aprovació ús social equipaments municipals**

ATÈS que l'entitat AMPA ESCOLA JOAN BLANQUER ha presentat una sol·licitud amb número de registre 2011/8391 amb data 23 de juliol de 2011 en nom de XXXX, com a representant de l'entitat.

ATÈS que sol·liciten l'ús del gimnàs de l'Escola Joan Blanquer, els dijous de les 21.15 a les 22.15 hores, des del 13 de setembre de 2011 fins al 31 de juliol de 2012, i que estan d'acord en complir tot el que marca el conveni que regula l'ús social de centres.

ATÈS que el Consell Escolar de l'Escola Joan Blanquer ha donat el vist-i-plau perquè utilitzin l'espai del gimnàs d'aquesta escola.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**Aprovar** l'ús social del gimnàs de l'Escola Joan Blanquer per part de l'entitat AMPA ESCOLA JOAN BLANQUER, que representa XXXX els dijous de les 21.15 a les 22.15 hores, des del 13 de setembre de 2011 fins al 31 de juliol de 2012.

**VOTACIÓ**: Favorable per Unanimitat.

#### **Aprovació d'ús d'equipaments municipals**

ATÈS que l'entitat C.F.S. Atlètic Almendra Castellar va presentar una sol·licitud amb número de registre 2011/7292 amb data 27 de juny de 2011 en nom de XXXX, com a representant de l'entitat.

ATÈS que sol·liciten l'ús de la pista de l'Escola Joan Blanquer els dilluns i els dimecres de les 20.00 a les 21.00 hores, des del 13 de setembre de 2011 fins al 31 de juliol de 2012, per poder jugar a futbol sala, i que estan d'acord en complir tot el que marca la normativa que regula l'ús social de centres.

ATÈS que el Consell Escolar de l'Escola Joan Blanquer ha donat el vist-i-plau perquè utilitzin l'espai de la pista de l'escola.

La Junta de Govern Local

ACORDA

**Aprovar** l'autorització d'ús social a l'entitat C.F.S. Atlètic Almendra Castellar, representada per XXXX, perquè puguin utilitzar la pista de l'Escola Joan Blanquer els dilluns i els dimecres de 20.00 a 21.00 hores, des del 13 de setembre de 2011 al 31 de juliol de 2012, per poder jugar a futbol sala.

**VOTACIÓ**: Favorable per Unanimitat.

#### **Aprovació d'ús d' equipaments Municipals**

ATÈS que l'entitat BOMBERS VOLUNTARIS ha presentat una sol·licitud amb número de registre 2011/7020 amb data 13 de setembre de 2011 en nom de XXXX, com a representant de l'entitat.

ATÈS que sol·liciten l'ús de la pista de l'Escola Joan Blanquer els dimecres de les 21.00 a les 22.30 hores, des del 13 de setembre de 2011 fins al 31 de juliol de 2012, per fer jugar i entrenar futbol, i que estan d'acord en complir tot el que marca la normativa que regula l'ús social de centres.

ATÈS que el Consell Escolar de l'Escola Joan Blanquer ha donat el vist-i-plau perquè utilitzin l'espai de la pista de l'escola.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**Aprovar** l'ús de la pista de l'Escola Joan Blanquer per part de l'entitat BOMBERS VOLUNTARIS, representada per XXXX, els dimecres de les 21.00 a les 22.30 hores, des del 13 de setembre de 2011 fins al 31 de juliol de 2012, per jugar i entrenar futbol.

**VOTACIÓ**: Favorable per Unanimitat.

#### **Aprovació de l'ús d'equipaments Municipals**

ATÈS que l'entitat CLUB DE GIMNÀSTICA CASTELLAR DEL VALLÈS ha presentat una sol·licitud amb número de registre 2011/6810 amb data 14 de juny de 2011 en nom del president, XXXX.

ATÈS que sol·liciten l'ús dels espais dels gimnàs, vestidor i dutxes de l'Escola Joan Blanquer els dilluns, dimarts i dijous de 20.00 a 21.15 hores, des del 13 de setembre de 2011 fins al 31 de juliol de 2012, i que estan d'acord en complir tot el que marca el conveni que regula l'ús social de centres.

ATÈS que el Consell Escolar de l'Escola Joan Blanquer ha donat el vist-i-plau en què utilitzin l'espai del gimnàs, dels vestidors i les dutxes de l'escola.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**Aprovar** l'ús social dels espais del gimnàs, vestidor i dutxes de l'Escola Joan Blanquer per part de l'entitat CLUB DE GIMNÀSTICA CASTELLAR, que representa XXXX, els dilluns,

dimarts i dijous de les 20.00 a les 21.15 hores, des del 13 de setembre de 2011 al 31 de juliol de 2012.

**VOTACIÓ**: Favorable per Unanimitat.

#### **Aprovació d'ús d'equipaments Municipals**

ATÈS que l'entitat ASSOCIACIÓ AIRES ROCIEROS CASTELLARENCA ha presentat una sol·licitud amb número de registre 2011/7441 amb data 30 de juny de 2011 en nom de XXXX, com a representant de l'entitat.

ATÈS que sol·liciten l'ús social del gimnàs de l'Escola Sant Esteve els dimarts, dimecres i dijous, de les 20.30 a les 22.30 hores, des del 13 de setembre de 2011 al 31 de juliol de 2012, per poder assajar, i que estan d'acord en complir tot el que marca la normativa que regula l'ús social de centres.

ATÈS que el Consell Escolar de l'Escola Sant Esteve ha donat el vist-i-plau perquè utilitzin l'espai del gimnàs de l'escola.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**Aprovar** l'ús social del gimnàs de l'Escola Sant Esteve per part de l'entitat ASSOCIACIÓ AIRES ROCIEROS CASTELLARENCA, representada per XXXX, els dimarts, dimecres i dijous, de les 20.30 a les 22.30 hores, des del 13 de setembre de 2011 al 31 de juliol de 2012, per poder assajar.

**VOTACIÓ**: Favorable per Unanimitat.

#### **Aprovació de l'ús d'equipaments Municipals**

ATÈS que l'entitat CLUB DE RÍTMICA CLAU DE SOL ha presentat una sol·licitud amb número de registre 2011/6586 amb data 8 de juny de 2011 en nom XXXX, com a representant de l'entitat.

ATÈS que sol·liciten l'ús del gimnàs de l'Escola Joan Blanquer, de dilluns a dijous de les 18.00 a les 20.00 hores, des del 13 de setembres de 2011 fins al 31 de juliol de 2012, per fer gimnàstica rítmica, i que estan d'acord en complir tot el que marca la normativa que regula l'ús social de centres.

ATÈS que el Consell Escolar de l'Escola Joan Blanquer ha donat el vist-i-plau perquè utilitzin l'espai del gimnàs de l'escola.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**Aprovar** l'ús del gimnàs de l'Escola Joan Blanquer, de dilluns a dijous de les 18.00 a les 20.00 hores, des del 13 de setembre de 2011 fins al 31 de juliol de 2012, per fer gimnàstica rítmica.

**VOTACIÓ**: Favorable per Unanimitat.

### **4.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI**

#### **Regidoria d'Urbanisme**

Vist l'expedient d'obres majors núm. O-110002 per la concessió de la llicència de legalització d'una planta altell a Moba-Ise Mobile Automotion SL

Vistos els informes preceptius al respecte.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**PRIMER.**- Atorgar la llicència d'Obres Majors a Moba-Ise Mobile Automotion SL, amb NIF B-62784293, per a les obres de legalització d'una planta altell de la nau industrial del carrer Montsià,91 amb una superfície ampliada de 113,93€, i un pressupost de referència de 31.031,90 €

**SEGON.**- Atorgar la llicència de primera ocupació de l'expedient d'obres majors O-110002.

La notificació del present acord té efectes de llicència de primera ocupació, atès que no s'expedeix document específic de llicència.

**TERCER.-** Aprovar definitivament: l'impost d'obres i construccions, per un import de **1.086,12 €** i la taxa de tramitació de les llicències, per un import de **822,35 €**.

**VOTACIÓ:** Favorable per Unanimitat.

#### **Legalit. altell O-110002**

Examinat l'expedient d'obres núm. I-100037 a instància de Promotors Associats de Castellar SL, demanant la llicència de parcel·lació.

Vist l'informe emès per l'Arquitecte municipals del que es desprèn que les parcel·les resultants s'adapten a la normativa vigent.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**Concedir llicència municipal de parcel·lació** a Promotors Associats de Castellar SL per fer la parcel·lació de les finques resultants del carrer Sant Jaume 17 i 17A i carrer Emili Carles Tolrà 2A, S'aprova provisionalment la quantitat de 391,92 € en concepte de taxa de tramitació de la llicència, i de conformitat amb les especificacions que s'annexen.

**VOTACIÓ:** Favorable per Unanimitat.

#### **Parcel·lació I-100037**

Examinat l'expedient d'obres núm. I-110196 a instància del senyor XXXX, demanant la llicència de parcel·lació.

Vist l'informe emès per l'Arquitecte municipals del que es desprèn que les parcel·les resultants s'adapten a la normativa vigent.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**Concedir llicència municipal de parcel·lació** al senyor XXXX, per fer la parcel·lació de les finques situades al carrer Retir 31-37, S'aprova provisionalment la quantitat de 689,91€ € en concepte de taxa de tramitació de la llicència, i de conformitat amb les especificacions que s'annexen.

**VOTACIÓ:** Favorable per Unanimitat.

#### **Parcel·lació I-110196**

Vist que la Llei 18/2007 de 28 de desembre del dret a l'habitatge, els decrets i reglaments que la despleguen i el Pla per al Dret a l'Habitatge 2009-2012 constitueixen el marc normatiu de col·laboració amb les oficines locals d'habitatge i les borses de mediació per al lloguer social, que tenen per finalitat principal assegurar la màxima cobertura territorial en la prestació dels serveis i gestió d'ajuts relacionats amb l'habitatge i facilitar la proximitat de les gestions a gestió d'ajuts relacionats amb l'habitatge i facilitar la proximitat de les gestions a la ciutadania.

La Junta de Govern Local ACORDA:

**PRIMER.- Aprovar** el conveni a subscriure amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya que té per objecte establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per a l'assessorament i la gestió de serveis en matèria d'habitatge, per mitjà de la borsa de Mediació per al lloguer social d'àmbit municipal, situada al municipi de Castellar del Vallès, amb la finalitat de facilitar a la ciutadania la proximitat de les gestions i serveis relatius a l'habitatge.

**VOTACIÓ:** Favorable per Unanimitat.

#### **Aprovació del Pla d'Autoprotecció de Cal Botafoc**

Vista la necessitat d'elaborar un pla d'autoprotecció de Cal Botafoc atès que és un equipament municipal de pública concurrència.

Vista la regulació per a l'elaboració, revisió i implantació de plans de protecció civil, establerta per l'ordre IRP/335/2010 de 7 de juny

Vist el Pla d'autoprotecció redactat per T&associats Consultors.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**Aprovar** el Pla d'Autoprotecció de Cal Botafoc redactat per T&associats Consultors.

**VOTACIÓ**: Favorable per Unanimitat.

I en no haver-hi informes, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, essent 13/09/2011 20:15:00, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.