

**ACTA DE SESSIÓ DE
Junta de govern local**

Data 29 de novembre de 2011

Lloc Sala JGL

Caràcter Ordinària

Núm. JGL2011/39

PRESIDENT l·m. GIMÉNEZ RENOM IGNASI

ASSISTENTS

LOMAS CORTES OSCAR
CANALIS ALSINA ALEIX
CREUS OLIVERAS JOAN
GONZÁLEZ NAVAS PEPE
LEIVA REYES JOSE
MARTÍNEZ ROMERO PEPA

SECRETARI

BOADELLA VERGES JULI

INTERVENTOR

FERNANDEZ VILLAVARDE JOSÉ MANUEL

EXCUSA L'ABSÈNCIA

MASSAGUÉ CASALS GLÒRIA

ORDRE DEL DIA

1.- Actes pendents d'aprovar

JGL2011/38 Ordinària 22/11/2011

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria de recursos humans

Quedar assabentats conveni pràctiques de Treball Social amb la UNED i l'estudiant Maria Antònia Calvet

2.1.2.- Regidoria de serveis econòmics

Aprovar la revisió de preus del contracte de manteniment de l'enllumenat públic, subscrit amb Sociedad Española de Contruccioncs Eléctricas, SA

Justificació pagament a justificar núm. 32: Festa Major 2011

Adjudicar el contracte de neteja dels edificis, equipaments municipals i centres docents públics de Castellar del Vallès

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Urbanisme

Modificacions I-090264/O-040137 C/ Bullidors,61 RECTI

3.1.2.- Regidoria d'Espai Públic

Llicències via pública

4.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

5.-PRECS I PREGUNTES

1.- Actes pendents d'aprovar

Els regidors es donen per assabentats dels continguts de l'acta de la sessió de data 22 de novembre de 2011.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.2.- Regidoria de serveis econòmics

ATÈS el contracte de serveis de manteniment de la xarxa d'enllumenat públic, subcrit amb "Sociedad Espanyola de Construcciones Eléctricas SA (SECE)", per acord de la Junta de Govern Local de dat 21 de setembre de 2010 i formalitzat en data 30 de setembre de 2010.

Vista la sol·licitud de revisió del preu del contracte per l'any 2011 (octubre a desembre) formulada per l'adjudicatària (Registre general núm. 11649, d'11 de novembre de 2011).

ATÈS el plec de clàusules administratives particulars, que regeix el contracte, el qual estableix en la seva clàusula 23 la revisió de preus, mitjançant la fórmula $K_1=0,85 \times IPC_C + 0,15$, prenent com a base de l'IPC interanual de Catalunya, el del mes anterior al mes de venciment de l'annualitat, això és del mes d'agost de 2011, que va ser del 3 per cent, ja que el primer any del contracte no té dret a revisió de preus.

Vist l'informe de la tècnica de Serveis Econòmics i Contractació.

Vist l'informe de l'interventor.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Aprovar la revisió de preus del contracte de serveis de manteniment de la xarxa d'enllumenat públic, adjudicat a Sociedad Espanyola de Construcciones Eléctricas SA (SECE), per al període de l'1 d'octubre a 31 de desembre de 2011 i fixar el preu del contracte a partir d'octubre de 2011, en 229.334,24 EUR/anuals, IVA exclòs (270.614,40 EUR/anuals, IVA inclòs).

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.2.- Regidoria d'Espai Públic

Vistos els expedients d'obres núms. LLOVP-2011/11793, 2011/11795 i 2011/11796, a instàncies de: Gas Natural Distribución S.A.,

Vist l'informe de L'Enginyer,

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Concedir** la llicència municipal a Gas Natural Distribución SDG S.A., exp. d'obres núm. LLOVP-2011/11793, per a les obres que consisteixen en l'obertura d'una cata (rasa de 24 m) per a connectar ramal sobre vorera i calçada al carrer Suècia, núm. 4 al 26, el pressupost d'execució de les quals és de 3.873 €. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui L'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

- Aprovar la proposta de liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 135,57 € sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tribut.
- Aprovar la liquidació de la taxa per l'obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en la quantitat de 103,60 €.

SEGON.- **Concedir** la llicència municipal a Gas Natural Distribución SDG S.A., exp. d'obres núm. LLOVP-2011/11795, per a les obres que consisteixen en l'obertura d'una cata (rasa de 1,10 m) per a connectar ramal sobre vorera i calçada del carrer Nou núm. 54, el pressupost d'execució de les quals és de 322,79 €. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui L'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

- Aprovar la proposta de liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 11,30 € sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tribut.

- Aprovar la liquidació de la taxa per l' obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en la quantitat de 84,70 €.

TERCER.- **Concedir** la llicència municipal a Gas Natural Distribución SDG S.A., exp. d'obres núm. LLOVP-2011/11796, per a les obres que consisteixen en l'obertura d' una cata (rasa de 1 m), per a connectar ramal sobre vorera i calçada al carrer Josep M. Valls núm. 5, el pressupost d' execució de les quals és de 322,79 €. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

- Aprovar la proposta de liquidació de l' impost sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 11,30€ sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l' Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d' aquest tribut.
- Aprovar la liquidació de la taxa per l' obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en la quantitat de 84,70 €.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

4.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

4.1.- Regidoria de serveis econòmics

ATÈS el contracte d'obres d'acabats d'arquitectura i instal·lacions de l'edifici de la plaça Major i reforma de l'auditori Miquel Pont, adjudicat a Imaga Proyectos y Construcciones, SA per resolució de l'alcalde de 23 de febrer de 2009.

VISTA la liquidació del referit contracte presentada per l'adjudicatària i informada favorablement pel tècnic director de les obres.

ATÈS el que es preveu a l'article 217.3 de la Llei de contractes del sector públic en relació a la introducció de variacions en el projecte que no representen un increment de la despesa superior al 10 % del preu primitiu del contracte.

VIST l'informe de l'interventor.

ATÈS l'acord del Ple de 21 de juny de 2011 de delegació de competències en las Junta de Govern Local.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar** la liquidació del contracte d'obres d'acabats d'arquitectura i instal·lacions de l'edifici de la plaça Major i reforma de l'auditori Miquel Pont, presentada per l'adjudicatària Imaga Proyectos y Construcciones, SA i informada favorablement pel tècnic director de les obres, per un import de 103.202,58 EUR, IVA exclòs.

SEGON.- **Autoritzar i disposar** la despesa i **reconèixer** l'obligació de pagament de la certificació d'obres per import de 121.779,04 EUR, IVA inclòs, a càrrec de la partida D5-491-627.00 del pressupost municipal.

TERCER.- **Prendre coneixement** de la cessió de crèdit de la referida certificació d'obres en favor de Banco de Valencia, SA

QUART.- **Expedir** la corresponent ordre de pagament a càrrec de la Tresoreria municipal en favor de l'entitat financera cessionària.

VOTACIÓ: Votada la urgència d'aquest primer tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació , **S'APROVA PER UNANIMITAT**.

ATÈS el contracte d'obres de reforma de la planta soterrani i primer pis de l'antic mercat municipal per a centre de noves tecnologies, adjudicat a Imaga Proyectos y Construcciones, SA per acord de la Junta de Govern Local de 25 de maig de 2010.

VISTA la liquidació del referit contracte presentada per l'adjudicatària i informada favorablement pel tècnic director de les obres.

ATÈS el que es preveu a l'article 217.3 de la Llei de contractes del sector públic en relació a la introducció de variacions en el projecte que no representen un increment de la despesa superior al 10 % del preu primitiu del contracte.

VIST l'informe de l'interventor.

ATÈS l'acord del Ple de 21 de juny de 2011 de delegació de competències en las Junta de Govern Local.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar** la liquidació del contracte d'obres de reforma de la planta soterrani i primer pis de l'antic mercat municipal per a centre de noves tecnologies, presentada per l'adjudicatària Imaga Proyectos y Construcciones, SA i informada favorablement pel tècnic director de les obres, per un import de 16.705,84 EUR, IVA inclòs.

SEGON.- **Autoritzar i disposar** la despesa i **reconèixer** l'obligació de pagament de la certificació d'obres per import de 19.712,89 EUR, IVA inclòs, a càrrec de la partida D5-491-627.00 del pressupost municipal.

TERCER.- **Prendre coneixement** de la cessió de crèdit de la referida certificació d'obres en favor de Banco de Valencia, SA

QUART.- **Expedir** la corresponent ordre de pagament a càrrec de la Tresoreria municipal en favor de l'entitat financera cessionària.

VOTACIÓ: Votada la urgència d'aquest segon tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació , **S'APROVA PER UNANIMITAT.**

Vist el conveni de col·laboració formalitzat en data 20 de novembre de 2008 pel Consell Comarcal del Vallès Oriental, el Consell Comarcal del Vallès Occidental i el Consorci Localret, per a la contractació centralitzada dels serveis de telecomunicacions (veu, mòbil i dades)

Vist que d'acord amb aquest conveni, el Consorci Localret assumia l'obligació, entre d'altres, d'elaborar l'expedient de contractació dels serveis de telecomunicacions, inclosos els plecs de clàusules administratives i tècniques, així com aprovar la seva adjudicació.

Vist que l'Ajuntament de Castellar del Vallès, per acord de la Junta de Govern Local de 16 de desembre de 2008, va acordar adherir-se de forma expressa a l'esmentat conveni de col·laboració.

Vist el decret de la Presidència, de 22 d'abril de 2009, mitjançant el qual el Consorci Localret va acordar l'aprovació de l'expedient de contractació, així com el plec de clàusules administratives particulars del contracte anomenat serveis de telecomunicacions dels municipis, consells comarcals i ens locals adherits al procés de compra agregada de les comarques del Vallès Occidental i Vallès Oriental envers a l'acord marc d'homologació fet pel Consorci Localret dividit en tres lots: serveis de comunicació de veu, de mòbil de veu i dades i dades i accés a internet.

Vist el decret de Presidència 2009/014, de data 9 de novembre de 2009, mitjançant el qual Consorci Localret va acordar l'adjudicació dels lots de la contractació esmentada a les empreses següents:

- Lot 1 – Serveis de comunicacions de veu fixa i de comunicacions de dades corporatives.
Telefònica de España, SA, per un import de 1.120.771,53 euros (IVA inclòs)
- Lot 2 – Serveis de comunicacions mòbils de veu i dades
Vodafone España, SA, per un import total de 516.318,41 euros (IVA inclòs)
- Lot 3 – Serveis de dades i accés a internet
Telefònica de España, SA, per un import total de 621.117,64 euros (IVA inclòs)

ATÈS que el 14 de desembre de 2009, el Consorci Localret va formalitzar els contractes corresponents als tres lots abans esmentats amb les empreses adjudicatàries.

Vist que el pacte tercer d'aquests acords disposa la vigència d'aquests contractes per un termini de dos anys, fins al 13 de desembre de 2011, amb la possibilitat d'acordar una pròrroga, per un termini màxim de dos anys, prèvia manifestació expressa de la voluntat de mateixa prèvia a la finalització del contracte.

ATÈS que també a la clàusula tercera del Plec de clàusules administratives particulars es va preveure una durada inicial del contracte de dos anys, des de la data de la signatura, amb la possibilitat de pròrroga per un termini màxim de dos anys més. I atès que, en tal sentit, l'article 23.2 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, preveu aquesta possibilitat de pròrroga dels contractes públics.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Sol·licitar** al Consorci Localret l'execució de l'opció de prorrogar, per un termini de dos anys, els contractes per a la prestació dels serveis de telecomunicacions de l'Ajuntament de Castellar del Vallès, adherit al procés de compra agregada de les comarques del Vallès Oriental i Vallès Occidental envers a l'acord marc d'homologació fet pel Consorci Localret, dividit en tres lots (serveis de comunicació de veu, de mòbil de veu i dades i dades i accés a Internet), adjudicats a Telefónica de España, SA els lots 1 i 3, i a Vodafone España, SA el lot 2

SEGON.- **Autoritzar i disposar** la despesa corresponent per un import màxim de 74.000,00 EUR, IVA inclòs, a càrrec de la partida B2-920-222.00 del pressupost municipal.

TERCER.- **Notificar** aquest acord al Consorci Localret, i al Consell Comarcal del Vallès Occidental.

VOTACIÓ: Votada la urgència d'aquest tercer tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**.

I en no haver-hi informes, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, essent les vuit del vespre, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.