



Ajuntament de  
Castellar del Vallès

## **ACTA DE SESSIÓ DE Junta de govern local**

**Data** 13 de març de 2012

**Lloc** Sala JGL

**Caràcter** Ordinària

**Núm.** JGL2012/11

---

**PRESIDENT** I·Im. IGNASI GIMÉNEZ RENOM

---

### *ASSISTENTS*

LOMAS CORTES OSCAR  
MASSAGUÉ CASALS GLÒRIA  
CANALIS ALSINA ALEIX  
GONZÁLEZ NAVAS PEPE  
MARTÍNEZ ROMERO PEPA  
LEIVA REYES JOSE

*SECRETARI*

BOADELLA VERGES JULI

*INTERVENTOR*

FERNANDEZ VILLAVARDE JOSE MANUEL

*EXCUSA L'ABSÈNCIA*

CREUS OLIVERAS JOAN

---

### **ORDRE DEL DIA**

#### **1.- Actes pendents d'aprovar**

JGL2012/10 Ordinària 06/03/2012

#### **Propostes**

#### **2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS**

##### **2.1.- Regidoria de serveis econòmics**

Convocatòria subvencions per a entitats 2012

#### **3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI**

##### **3.1.- Regidoria d'Urbanisme**

Modificació parcel·lació I-100277 c/ Mola ,2-4 i c/ Sotet 13-17

#### **4.-ÀREA DE PRESIDÈNCIA**

##### **4.1.- Regidor de mitjans de comunicació**

Conveni amb IELOU Comunicació, SL per a la impressió d'un plànol carrer de la Vila

#### **5.- ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES**

##### **5.1.- Regidoria d'Educació**

Aprovació dels requisits per a la cessió d'espais per a activitat de casals de vacances

#### **6.- ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I INNOVACIÓ**

##### **6.1.- Regidoria de Comerç i Consum**

Alta voluntària parada núm.29 Mercat no sedentari de dissabtes.

#### **7.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS**

#### **8.- PRECS I PREGUNTES**

#### **1.- Actes pendents d'aprovar**

Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió de data 6 de març de 2012.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

**Propostes**

**2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS**

**2.1.- Regidoria de serveis econòmics**

ATÈS el reglament regulador de l'activitat de foment de l'ajuntament i les bases generals reguladores de la concessió de subvencions, aprovat per acord del Ple de 30 de gener de 2007.

VIST que l'article 34.1 del referit reglament estableix que per a totes les subvencions que s'hagin de concedir mitjançant concurrència competitiva s'hauran d'aprovar les corresponents bases específiques, conjuntament o prèviament a la convocatòria.

VISTES les bases específiques per a las concessió de subvencions a entitats sense afany de lucre per a la realització d'activitats o actuacions a castellar del Vallès durant l'any 2012, elaborades per la Regidoria de Participació Ciutadana.

VISTOS els informes del coordinador de l'Àrea de Presidència i de l'interventor.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar** la convocatòria per a l'any 2012 de la concessió de subvencions a entitats sense afany de lucre que realitzin activitats o actuacions a Castellar del Vallès en els àmbits de:

- Benestar social, salut i igualtat.
- Cultura i lleure.
- Cooperació, solidaritat i nova ciutadania.
- Educació.
- Esports.
- Gent gran.
- Joventut.
- Medi ambient.

SEGON.- **Aprovar** les bases específiques que regiran la convocatòria, d'acord amb el document que figura a l'expedient.

TERCER.- **Publicar** la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

**4.-ÀREA DE PRESIDÈNCIA**

**4.1.- Regidor de mitjans de comunicació**

ATÈS que l'Ajuntament de Castellar del Vallès distribueix un plànol del carrer de la Vila entre els usuaris dels Servei d'Atenció Ciutadana i d'altres punts municipals d'informació.

ATÈS que és d'interès de l'empresa Ielou Comunicació, SL editar un plànol del carrer de la Vila que es financii a través de publicitat comercial.

Vista la proposta presentada per Ielou Comunicació, SL

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

**Aprovar** el model de conveni adjunt entre l'Ajuntament de castellar del Vallès i Ielou Comunicació, SL, que instrumenta l'edició per part d'aquesta empresa del plànol dels carrers de la Vila. Tot facultant al Sr. Alcalde per a la seva signatura.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

**5.- ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES**

**5.1.- Regidoria d'Educació**

La proposta d'aprovació dels requisits per a la cessió d'espais per a activitat de casals de vacances , fou retirada

## **6.- ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I INNOVACIÓ**

### **6.1.- Regidoria de Comerç i Consum**

ATÈS que hi ha hagut la baixa voluntària d'una parada del mercat no sedentari dels dissabtes, es proposa la incorporació d'un nou candidat.

ATÈS que segons la base de dades de reserves, creada a partir del concurs públic i en funció de la valoració obtinguda en el mateix, es proposa la emissió de la nova llicència a favor, com a titular, del senyor xxxxxxxxxxxxxxxx, per l'activitat de venda de formatges d'elaboració pròpia. El suplent serà elxxxxxxxxxxxxxxxxx la llicència li correspon la parada número 29 de 3 metres de frontal comercial.

Vist l'informe tècnic.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** la concessió de la llicència xxxxxxxxxx, a tots els efectes, per desenvolupar l'activitat de venda de formatges d'elaboració pròpia a la parada número 29 de 3 metres de frontal comercial a partir del dia 01/04/2012, per fer-ho coincidir amb la finalització del segon trimestre del 2012.

SEGON.- **Aprovar** la temporalitat d'aquesta llicència fins a final de l'any 2012 i la possibilitat de renovació, tal com fixa el Reglament del Mercat no sedentari dels dissabtes.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

## **7.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS**

### **7.1.- Regidoria d'Urbanisme**

Per acord de la Junta de Govern Local adoptat en data 27 de setembre de 2011 es va aprovar inicialment la modificació del projecte de reparcel·lació del subsector I del Pla Parcial de Can Bages presentat per la Junta de Compensació corresponent.

Durant el termini d'exposició pública s'han presentat dues al·legacions:

- En data 07/11/2011, registre d'entrada 2011/11442, presentada per José López García.
- En data 28/11/2011, registre d'entrada 2011/12171, presentada per SOLVIA DEVELOPMENT, SL

Per informe jurídic emès en data 7 de març de 2012, que es dóna per reproduït, procedeix inadmetre l'apartat primer i segon de l'al·legació presentada per José López García per ser incongruents les al·legacions que contenen amb l'objecte de la modificació, i desestimar íntegrament l'al·legació segona presentada per SOLVIA DEVELOPMENT, SLU.

Pel que fa al punt comú als dos sectors de l'al·legació del José López García en la que posa en qüestió la ubicació dels armaris i els diferents efectes indemnitzatoris, respecte a la ubicació dels armaris s'ha de desestimar d'acord amb l'informe tècnic, que es dóna per reproduït, emès per L'Enginyer municipal. Respecte als efectes indemnitzatoris de la modificació s'ha d'estar al que s'exposa a l'informe que consta a l'expedient emès pels serveis jurídics de la Junta de Compensació, segons el qual les indemnitzacions varen ser aprovades pel Consell Rector d'acord amb un informe tècnic emès a l'efecte, tanmateix la valoració aprovada no ha estat desvirtuada per l'al·legant, per la qual cosa procedeix desestimar l'al·legació.

Vist l'art. 119 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost que regula la tramitació dels instruments de gestió urbanística.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Inadmetre** els apartats 1 i 2 de l'al·legació presentada pel senyor José López García.

SEGON.- **Desestimar** l'apartat comú als subsectors I i II de l'escrit d'al·legacions presentat pel senyor José López García i íntegrament l'al·legació presentada per SOLVIA DEVELOPMENT, SLU.

TERCER.- **Aprovar** definitivament la modificació del projecte de reparcel·lació del subsector I del Pla Parcial de Can Bages presentat per la Junta de Compensació corresponent

QUART.- **Notificar** aquesta resolució a tots els propietaris i titulars de drets de les finques incloses en l'àmbit d'actuació a que fa referència el projecte de reparcel·lació, i als que consten com interessats, conjuntament amb els informes tècnics i jurídics emesos.

CINQUÈ.- **Procedir** a emetre la certificació administrativa corresponent per a la inscripció en el Registre de la propietat del projecte de reparcel·lació econòmica un cop sigui ferm en via administrativa el present acord.

**VOTACIÓ:** Votada la urgència d'aquest primer tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

7.2.- Per acord de la Junta de Govern Local adoptat en data 27 de setembre de 2011 es va aprovar inicialment la modificació del projecte de reparcel·lació del subsector II del Pla Parcial de Can Bages presentat per la Junta de Compensació corresponent.

Durant el termini d'exposició pública s'ha presentat una única al·legació:

- En data 07/11/2011, registre d'entrada 2011/11442, presentada pel senyor José López García.

Per informe jurídic emès en data 7 de març de 2012 que es dona per reproduït procedeix inadmetre l'apartat primer de l'esmentada al·legació per ser incongruent amb l'objecte de la modificació.

Pel que fa al punt comú als dos sectors que posa en qüestió la ubicació dels armaris i els diferents efectes indemnitzatoris, respecte a la ubicació dels armaris s'ha de desestimar d'acord amb l'informe tècnic, que es dona per reproduït, emès pels Serveis Tècnics municipals. Respecte als efectes indemnitzatoris de la modificació s'ha d'estar al que s'exposa a l'informe que consta a l'expedient emès pels serveis jurídics de la Junta de Compensació, segons el qual les indemnitzacions varen ser aprovades pel Consell Rector d'acord amb un informe tècnic emès a l'efecte, tanmateix la valoració no ha estat desvirtuada per l'al·legant, per la qual cosa procedeix desestimar l'al·legació.

Vist l'art. 119 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost que regula la tramitació dels instruments de gestió urbanística.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Inadmetre** l'apartat 1 de l'al·legació presentada pel senyor José López García.

SEGON.- **Desestimar** l'apartat comú als subsectors I i II de l'escrit d'al·legacions presentat per José López García.

TERCER.- **Aprovar** definitivament la modificació del projecte de reparcel·lació del subsector II del Pla Parcial de Can Bages presentat per la Junta de Compensació corresponent.

QUART.- **Notificar** aquesta resolució a tots els propietaris i titulars de drets de les finques incloses en l'àmbit d'actuació a que fa referència el projecte de reparcel·lació, i als que consten com interessats, conjuntament amb els informes tècnics i jurídics emesos.

CINQUÈ.- **Procedir** a emetre la certificació administrativa corresponent per a la inscripció en el Registre de la Propietat del projecte de reparcel·lació econòmica un cop sigui ferm en via administrativa el present acord.

**VOTACIÓ:** Votada la urgència d'aquest segon tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

I en no haver-hi informes, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, essent un quarts de nou del vespre, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.