



Ajuntament de
Castellar del Vallès

ACTA DE SESSIÓ DE Junta de govern local

Data 8 de maig de 2012

Lloc Sala JGL

Caràcter Ordinària

Núm. JGL2012/18

PRESIDENT l·lm. IGNASI GIMÉNEZ RENOM

ASSISTENTS

LOMAS CORTES OSCAR
MASSAGUÉ CASALS GLÒRIA
CANALIS ALSINA ALEIX
GONZÁLEZ NAVAS PEPE
CREUS OLIVERAS JOAN
MARTÍNEZ ROMERO PEPA
LEIVA REYES JOSE

SECRETARI

BOADELLA VERGES JULI

INTERVENTORA/acctal

CUSTODIO MURILLO MERCÈ

OIENTS

CARRERAS PECANINS JOSEP

ORDRE DEL DIA

1.- Actes pendants d'aprovar

JGL2012/17 Ordinària 02/05/2012

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria de serveis econòmics

Justificació subvenció AMPA CEIP Mestre Pla

Justificació subvenció 11/C3/0011 Unió esportiva Castellar

Aprovació de la justificació i addenda del conveni Unio Esportiva Castellar

Adjudicació contracte manteniment espais verds

Adjudicació contracte d'atenció psicologica a la dona en situació de violència domèstica

Aprovació conveni amb LOBACSA, SA

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Urbanisme

Expedient núm. I-110326/ O-080028 us i ocupació

Ampliació llicència O-050052 Jeies,17

Llicència us i ocupació O-110005 Osona,44

4.- ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES

4.1.- Regidoria d'Educació

Cessió d'ús equipaments municipals.

5.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

6.- PRECS I PREGUNTES

1.- Actes pendents d'aprovar

Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió de data 2 de maig de 2012.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria de serveis econòmics

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2011, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 8 de març de 2011.

VIST que en data 18 d'octubre de 2011 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 11/C3/0001 a la AMPA CEIP Mestre Pla de Castellar del Vallès, per un import 833,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 31 de gener de 2011 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST l'informe de la regidoria, segons el qual correspon donar per justificada l'esmentada actuació.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER: **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 11/C3/0001 de l'entitat AMPA CEIP Mestre Pla de Castellar del Vallès i d'import 833,00 euros.

SEGON: **Ordenar** el pagament del segon termini, per l'import de 416,50 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2011, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 8 de març de 2011.

VIST que en data 18 d'octubre de 2011 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 11/C3/0011 a la Unió esportiva Castellar de Castellar del Vallès, per un import 5.128,20 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 31 de gener de 2011 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST l'informe de la regidoria, segons el qual correspon donar per justificada l'esmentada actuació.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER: **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 11/C3/0011 de l'entitat Unió esportiva Castellar de Castellar del Vallès i d'import 5.128,20 euros.

SEGON: **Ordenar** el pagament del segon termini, per l'import de 2.564,10 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VIST que en data 16 de maig de 2011 en la junta de Govern Local, es va aprovar la prorroga del conveni entre l'Ajuntament i la Unió esportiva Castellar per la gestió de l'equipament esportiu, el servei de consergeria i de neteja del camp de futbol municipal Pepin Valls

VIST que en data 12 d'abril la Unió esportiva Castellar va presentar la documentació justificativa de la despesa amb número de registre general d'entrada 2012/3843.

VIST l'informe tècnic d'esports de data 26 d'abril, sobre la conformitat de ambdues parts en la pròrroga del conveni vigent durant l'exercici 2012

ATÈS el que estableix el decret d'alcaldia 590/2011 de 14 de juny de delegació d'atribucions

VIST l'informe de l'intervenció, segons el qual es dona per justificada l'esmentada actuació

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció concedida per conveni l'any 2011 a la Unió esportiva Castellar

SEGON.- **Aprovar** la pròrroga del conveni entre l'Ajuntament de Castellar del Vallès i la Unió esportiva Castellar per a la gestió, el servei de consergeria i la neteja del Camp de futbol Pepín Valls durant l'exercici 2012

TERCER.- **Aprovar** la subvenció atorgada per conveni per un import de 24.000,00 euros

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATESA la normativa vigent en matèria d'obres i contractació Administrativa, en especial, la Llei de Contractes del Sector Públic, text refós aprovat pel RDL 3/2011, de 14 de novembre; les lleis 7/1985, de 2 d'abril, Llei de Bases de Règim Local, i 8/1987, de 15 d'abril, de Règim Local de Catalunya; i el Reglament de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret, 1098/2001, de 12 d'octubre, així com els plecs de clàusules administratives generals, aprovats per la Corporació, aquests darrers en allò que no s'oposin a la LCSP.

Vista la convocatòria del procediment obert, tramitació ordinària, iniciat per acord de la Junta de Govern Local del dia 7 de febrer de 2012, a on s'aproven les clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques i la seva publicació oficial al al BOE núm. 46 de data 23/02/12 i DOUE núm. 48623 de data 14/02/2012, per licitar el contracte per a l'execució del servei de manteniment integral de places i espais verds de Castellar del Vallès .

Vist el decret d'Alcaldia 493/2012 de data 26 d'abril de 2012, de classificació d'ofertes presentades, després d'analitzar la documentació exigida a la clàusula 16 del plec de clàusules administratives, que han estat estimades aptes per reunir les condicions de convocatòria.

Atès que l'empresa xxxxxxxxx, ha obtingut la màxima puntuació en el procés selectiu.

Vist que dintre del termini preceptiu des de la data de requeriment, el licitador proposat ha dipositat la garantia definitiva i ha presentat la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe tècnic, i vista la proposta de la mesa de contractació a favor de l'empresa més avaluada en el procés de selecció, d'acord amb els plecs de condicions econòmics administratius aprovats.

Vist l'informe d'Intervenció.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Adjudicar** el contracte per a la l'execució del servei de manteniment integral de places i espais verds de Castellar del Vallès, a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx per un import 173.160,00 €/anys IVA exclòs.

SEGON.- **Autoritzar i disposar** la despesa a càrrec de la partida A3-155-22712 del pressupost municipal del 2012.

TERCER.- **Publicar** l'adjudicació definitiva en el BOE, DOUE i en la web municipal, perfil del contractant, per a informació de tots els licitadors.

QUART.- **Notificar** aquest acord que és definitiu a tots els licitadors, i informar als no adjudicataris que tenen sis mesos, a partir de la notificació del present acord, per a retirar la documentació, transcorregut els quals, aquella que no sigui transcendent per l'expedient serà destruïda.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATESA la normativa vigent en matèria d'obres i contractació Administrativa, en especial, la Llei de Contractes del Sector Públic, text refós aprovat per RDL 3/2011, de 14 de novembre; les lleis 7/1985, de 2 d'abril, Llei de Bases de Règim Local, i 8/1987, de 15 d'abril, de Règim Local de Catalunya; i el Reglament de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret, 1098/2001, de 12 d'octubre, així com els plecs de clàusules administratives generals, aprovats per la Corporació, aquests darrers en allò que no s'oposin a la LCSP.

Vista la convocatòria del procediment obert, tramitació ordinària, iniciat per acord de la Junta de Govern de data 14 de febrer de 2012, a on s'aprovaren els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques i la seva publicació al BOP del dia 28 de febrer de 2012, de la licitació del contracte del servei d'atenció psicològica a les dones que han patit violència domèstica.

Vist el decret d'Alcaldia 406/2012 de data 12 d'abril de 2012, de classificació d'ofertes presentades, després d'analitzar la documentació exigida a la clàusula 9 del plec de clàusules administratives, que han estat estimades aptes per reunir les condicions de convocatòria.

Atès que l'empresa xxxxxxxxxxxxxxxx, ha obtingut la màxima puntuació en el procés selectiu.

Vist que dintre del termini preceptiu des de la data de requeriment, el licitador proposat ha dipositat la garantia definitiva i ha presentat la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe tècnic, i vista la proposta de la mesa de contractació a favor de l'empresa més avaluada en el procés de selecció, d'acord amb els plecs de condicions econòmics administratius aprovats.

Vist l'informe d'Intervenció

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Adjudicar** el contracte per a la l'execució del servei d'atenció psicològica a les dones que han patit violència domèstica, a xxxxxxxxxxxx. per un import 16.775,00 €/any, IVA exclòs.

SEGON.- **Autoritzar** i disposar la despesa a càrrec de la partida C4-230-22626 del pressupost municipal del 2012.

TERCER.- **Publicar** en la web municipal, perfil del contractant, per a informació de tots els licitadors.

QUART.- **Notificar** aquest acord que és definitiu a tots els licitadors, i informar als no adjudicataris que tenen sis mesos, a partir de la notificació del present acord, per a retirar la documentació, transcorregut els quals, aquella que no sigui transcendent per l'expedient serà destruïda.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vist que per acord de la Junta de Govern Local del dia 27 de maig de 2005, es concedí llicència d'obres majors a xxxxxxxx (O-050015) per la construcció d'un habitatge plurifamiliar entre els carrers Josep Anselm Clavé núm. 56 i Dr. Vergés

núm. 24. Com a condició de llicència s'establí que seria a càrrec del promotor, la provisió i instal·lació de contenidors soterrats destinats al servei dels usuaris de l'immoble, per a deixalles, paper, vidre, envasos i brossa orgànica.

Vist que en compliment d'aquesta condició xxxxxxxxx ingressà a la tresoreria municipal, el dia 19 de setembre de 2006, la quantitat que proporcionalment li pertocava.

Vist que les circumstàncies econòmiques present han fet inassolible el model de recollida de la brossa municipal a través de contenidors soterrats que si bé estèticament són de molta acceptació, el seu cost és inassequible, per la qual cosa, l'Ajuntament opta per un model més tradicional que pot fer les mateixes funcions, com són els contenidors en superfície, i el cot dels quals és menys elevat.

Vist que per altra banda xxxxxxxxx deu a la hisenda municipal diverses taxes i impostos.

Per la qual cosa a la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent

ACORD:

Aprovar el conveni per el qual la càrrega de xxxxxxxxx, com a promotor de la llicència d'obres majors,, dels habitatges plurifamiliars entre els carrer Josep Anselm Clavé núm. 56 i Dr. Vergés núm. 24, pel concepte de provisió i instal·lació de contenidors de brossa, en les diferents classes de recollida selectiva s'efectuarà a través de contenidors en superfície que instal·la l'Ajuntament de Castellar del Vallès, amb els efectes econòmics que s'incorporen en el conveni.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Urbanisme

Vist l'expedient d'obres majors núm. O-080028 a nom de la senyora xxxxxxxxxxxx sol·licitant la llicència de primera ocupació i retorn d'aval amb número de registre 2011/12417 de 02 de desembre de 2011

D'acord amb l'article 7 de l'ordenança reguladora de la de primera ocupació, aprovada pel Ple municipal del 31 de gener de 2006, s'ha d'elaborar proposta de resolució pels expedients tramitats per obtenir llicència municipal de primera ocupació, d'acord amb la normativa reguladora del procediment administratiu i del text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.

Vistos els informes preceptius al respecte.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Atorgar** la llicència de primera ocupació ala senyora xxxxxxxxx de l'expedient d'obres majors:

Expedient: O-080028

Interessat: xxxxxxxx

Concepte: Reforma i Ampliació habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Avet,52

La notificació del present acord té efectes de llicència, atès que no s'expedeix document específic de llicència.

SEGON.- **No retornar** els avals dipositats, al titular del document de l'aval fins que:

- Manca Col·locar el número de la finca
- Manca posar la placa de gual
- Cal aportar certificat de recepció de residus de la construcció.

TERCER.- **Donar d'alta** els habitatges que són objecte de la llicència de primera ocupació, amb les dades que consten a l'expedient, en el padró de la taxa per la recollida domiciliària d'escombraries per als propers exercicis.

QUART.- **Aprovar la taxa** generada en autoliquidació, per import de 460,29€

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Examinat l'expedient núm. O-050052 a instància del senyor xxxxxxxxxxxxxx sol·licitant una ampliació de termini de la llicència d'obres majors amb registre entrada 2012/703 de 23 de març de 2012

Vist l'informe emès per l'Arquitecte municipal del que es desprèn que en data 17 de juny de 2005 la Junta de Govern Local va concedir llicència d'obres majors al senyor xxxxxxxxxxxxxx per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Jeies núm. 17.

Vist que en data 30 de juny de 2008 es concedeix una pròrroga de 18 mesos fins el 17 de desembre de 2009.

ATESA la disposició transitòria primera de la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost que admet que les persones titulars de llicències d'obres en vigor, poden sol·licitar la pròrroga de la vigència si després d'haver iniciat l'execució de les obres no han pogut finalitzar-les en els terminis per causa de la conjuntura actual de crisi econòmica en un termini màxim de pròrroga fins al 31 de desembre de 2014.

ATESA la sol·licitud justificada i motivada presentada pel promotor, de modificació del termini de la llicència de les obres.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDA:

Autoritzar al senyor xxxxxxxxxx la pròrroga fins el dia 31 de desembre de 2014.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

L'expedient de llicència d'ús i ocupació núm. O-0110005, fou retirat

4.- ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES

4.1.- Regidoria d'Educació

ATÈS que el senyor Ruben Miranda Aguilar, com a representant de l'entitat Futbol Sala Castellar, ha demanat per instància núm. 2012/3199, del 21 de març de 2012, poder utilitzar la pista esportiva de l'Escola Joan Blanquer el dia 16 de juny de 2012, de les 9.00 a les 21.00 hores, per poder realitzar les activitats incloses a la Diada del Club.

ATÈS el que preveu l'Ordenança Fiscal núm. 10 – Taxa per a l'ocupació temporal d'un domini públic.

ATÈS la disponibilitat de l'espai sol·licitat.

ATÈS l'acceptació per part del Consell Escolar de Centre de l'Escola Joan Blanquer.

ATÈS que el Futbol Sala Castellar és una entitat sense afany de lucre.

Vist l'informe tècnic.

La Junta de Govern Local

Acorda:

Aprovar utilitzar la pista esportiva de l'Escola Joan Blanquer el dia 16 de juny de 2012, de les 9.00 a les 21.00 hores, per poder realitzar les activitats incloses a la Diada del Club al senyor Rubén Miranda Aguilar, com a representant de l'entitat Futbol Sala Castellar.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

I en no haver-hi informes, assumptes sobrevinguts, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, essent les vuit del vespre, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.