

ADVERTÈNCIA.- En compliment de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de dades de caràcter personal, només es publiquen els acords sense les dades de caràcter personal, de l'acta de la sessió. No obstant, qualsevol persona que a l'empara del l'article 37.4 de la Llei de "Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú", acrediti un interès legítim i directe en l'assumpte podrà sol·licitar la seva consulta.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

EXTRACTE DE L'ACTA DE SESSIÓ DE

Junta de govern local

Data 29 de maig de 2012

Lloc Sala JGL

Caràcter Ordinària

Núm. JGL2012/21

PRESIDENT l·Im. IGNASI GIMÉNEZ RENOM

ASSISTENTS

MASSAGUÉ CASALS GLÒRIA
CANALIS ALSINA ALEIX
GONZÁLEZ NAVAS PEPE
CREUS OLIVERAS JOAN
MARTÍNEZ ROMERO PEPA
LEIVA REYES JOSE

SECRETARI

BOADELLA VERGES JULI

INTERVENTORA acctal

CUSTODIO MURILLO MERCÈ

EXCUSA L'ABSÈNCIA:

LOMAS CORTES OSCAR

ORDRE DEL DIA

1.- Actes pendents d'aprovar

JGL2012/20 Ordinària 22/05/2012

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria de serveis econòmics

Aprovació relació de reconeixement de crèdits 4/2012

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Urbanisme

Modificacions Projecte O-050068 Balcó,22

Llicència D'ús i ocupació, aval i qual Balcó,22

Projecte modificat obres ampliació CAP Castellar

4.- ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES

4.1.- Regidoria d'Educació

Aprovar l'ús del pati de l'Escola El Sol i La LLuna per l'entitat Coral Xiribec.

5.- ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I INNOVACIÓ

5.1.- Regidoria de Comerç i Consum

Alta voluntària parada núm.37 Mercat no sedentari dels dissabtes

Alta voluntària parada núm. 39 Mercat no sedentari dels dissabtes

Alta voluntària parada núm.38 Mercat no sedentari dels dissabtes

6.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

7.- PRECS I PREGUNTES

1.- Actes pendents d'aprovar

Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió de data 22 de maig de 2012.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria de serveis econòmics

VISTA la relació de factures que figura a l'expedient, corresponent a despeses realitzades l'any 2011 que no ha estat possible comptabilitzar en l'any en que s'han produït les corresponents prestacions per no existir crèdit pressupostari i suficient.

ATÈS que l'article 60.3 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, estableix que correspondrà al Ple de l'entitat el reconeixement extrajudicial de crèdits, sempre que no existeixi dotació pressupostària.

VIST l'informe de la interventora.

ATÈS que la competència correspon a la Junta de Govern Local per delegació del Ple de 21 de juny de 2011.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar** el reconeixement dels crèdits expressats a la relació que figura a l'expedient, per un import total de 1.809.193,81 EUR

SEGON.- **Autoritzar i disposar** la despesa i **reconèixer l'obligació** de pagament corresponents a les referides factures a càrrec de les partides corresponents del pressupost municipal.

TERCER.- **Expedir** les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal a favor de les persones interessades que es detallen a la relació de referència.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Urbanisme

En data 22 de maig de 2012 i registre d'entrada 2012/5334 la Sra. xxxxxxxx arran de discrepàncies del tràmit de primera ocupació presenten les modificacions de la llicència d'obres O-050068, d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Balcó, 22 que disposava de llicència urbanística atorgada per la Junta de govern local en data 07 octubre de 2012

Atès que la modificació plantejada

Vistos els informes preceptius al respecte.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar** la modificació de la llicència d'obres O-050068 atorgada per la Junta de Govern Local en data 07 d'octubre de 2005 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer Balcó,22 segons els plànols presentats en data 27 de maig de 2012

SEGON.- **Aprovar** provisionalment la quantitat complementària de **43,21 €** en concepte de taxa de mínima de llicències.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vist l'expedient d'obres majors núm. O-050068, a nom de xxxxxxxxxxxx

D'acord amb l'article 7 de l'ordenança reguladora de la de primera ocupació, aprovada pel Ple municipal del 31 de gener de 2006, s'ha d'elaborar proposta de resolució pels expedients tramitats per obtenir llicència municipal de primera ocupació, d'acord amb la normativa reguladora del procediment administratiu i del text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.

Vistos els informes preceptius al respecte.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local
ACORDAR:

PRIMER.- **Atorgar** la llicència de primera ocupació de l'expedient d'obres majors:
Expedient: O-050068

Interessat: xxxxxxxxxx

Concepte: per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer
Balcó,22

La notificació del present acord té efectes de llicència, atès que no s'expedeix
document específic de llicència.

SEGON.- **Retornar els avals** dipositats, al titular del document de l'aval
Avals dipositats: 1964,07€

Titular de l'aval: Euroxafra Construcciones SL

Tipus d'aval: Bancari

TERCER.- **Aprovar** la llicència de qual amb les següents característiques:

Interessat: Xavier Jara Menor

Adreça: Balcó,22

Núm. Gual: 1

Número de vehicles: 1

Amplada: 3,75m

Aquesta llicència s'entendrà prorrogada anualment i s'inclourà en els padrons fiscals
successius, mentre la persona interessada no presenti la declaració de baixa i
reposi el bordó de la vorera al seu estat original.

La notificació del present acord té efectes de llicència, atès que no s'expedeix
document específic de llicència.

QUART.- **Donar d'alta** els habitatges que són objecte de la llicència de primera
ocupació, amb les dades que consten a l'expedient, en el padró de la taxa per la
recollida domiciliària d'escombraries per als propers exercicis.

CINQUÈ.- **Aprovar** la taxa generada en autoliquidació, per import de **306,21€**

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATÈS que en data 30 de novembre de 2010 es signa el Conveni de Col·laboració
entre l'administració de la generalitat de catalunya, mitjançant el departament de
salut, el servei català de la salut i l'Ajuntament de Castellar del Vallès, amb
l'objecte de finançar les obres d'ampliació i de l'equipament del centre de salut de
l'esmentat municipi.

ATÈS que el contracte va ser adjudicat per acord de Junta de Govern Local el 26
d'abril de 2011 a la XXXXXXX

ATÈS que es va signar el contracte amb la XXXXXXX Castellar del Vallès, el dia 26
d'abril de 2011 .

ATÈS que durant les obres s'han dut a terme tot un seguit de millores d'obres,
instal·lacions i mobiliari, suposant un increment de l'obra contractada, però sense
sobrepassar el conveni signat amb el Departament de SALUT. Les millores han
consistit en:

- Instal·lació de recuperadors entàlpics en la instal·lació de climatització
- Instal·lació d'un SAI que dona servei a tot el CAP i no només a l'ampliació
- Instal·lació contra intrusió.
- Reforma , ampliació i millora de la instal·lació de telefonia i veu i dades de tot el CAP.
- Canvi de la segona porta d'entrada al CAP per unes portes de vidre automàtiques millorant-ne l'accessibilitat.
- Rehabilitació de l'enrajolat dels patis de llum existents del CAP que presentaven desprendiments i esquerdes en el revestiment d'enrajolar.
- Neteja de les pintades de la façana.
- Millores en el mobiliari i canvi del cortinatge de tot el CAP
- Entre altres...

Vista que les obres s'han executat sota les ordres de la direcció facultativa, donant-se a data d'avui la total conformitat en la seva bona execució.

Vist que el conveni signat el 30 de novembre de 2010 entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Servei Català de la Salut i aquest Ajuntament per les obres d'ampliació del Centre de Salut de Castellar del Vallès.

Vista la clàusula setena d'aquest conveni que estableix que CatSalut es farà càrrec del cost de les modificacions de les obres i les complementàries, que hagi informat prèviament a la seva execució per part de l'Ajuntament i tramitant a tal efecte el corresponent expedient modificatiu del present conveni.

Vist que durant l'execució de les obres, s'acordaren amb els tècnics de la Generalitat de Catalunya, diverses modificacions sense sobrepassar els límits del conveni

Vist que les obres amb aquestes modificacions incorporades han estat rebudes el dia 1 de febrer de 2012, mitjançant acta signada per CatSalut, Ajuntament i l'empresa constructora.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar el projecte modificat** i la seva liquidació de les obres, instal·lacions i mobiliari, de reforma i ampliació del centre de salut de Castellar del Vallès

SEGON.- **Instar** al Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya a donar conformitat a les modificacions introduïdes, tenint en compte que la liquidació de totes les despeses derivades de les obres d'ampliació del CAP és de 931.372,77 €, per tant inferior a la despesa prevista en el conveni que és de 932.221,99 €.

TERCER.- **Aprovar la modificació de despesa**, amb import de 101.940,04 €, corresponent a l'apartat de les obres contractades a l'UTE MAHECO, SA/A&C.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

4.- ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES

4.1.- Regidoria d'Educació

ATÈS que la senyora Dolors Delgado Rovira, com a representant de l'entitat CORAL XIRIBEC, ha presentat una sol·licitud amb número de registre 2012/5063, del 14 de maig de 2012, poder utilitzar el pati de l'Escola El Sol i La Lluna el dissabte 26 de maig de 2012, per poder fer un pica-pica després de la realització del MUSICORAL, a les 19.00 hores a l'Auditori del Mirador.

ATÈS que preveu l'Ordenança Fiscal núm. 10 - Taxa per a l'ocupació temporal d'un domini públic.

ATÈS que la disponibilitat de l'espai sol·licitat perquè no està programada cap activitat per part de l'Escola El Sol i La Lluna i de la seva AMPA ni cap altra entitat.

ATÈS que l'acceptació per part del Consell Escolar de Centre de l'Escola El Sol i La Lluna de la proposta de l'Entitat.

ATÈS que la CORAL XIRIBEC és una entitat sense afany de lucre.

ATÈS que l'entitat es responsabilitza de deixar el pati net i ordenat.

Vist l'informe tècnic.

La Junta de Govern Local

Acorda:

Aprovar autoritzar a la senyora Dolors Delgado Rovira, com a representant de l'entitat CORAL XIRIBEC, a utilitzar el pati de l'Escola El Sol i La Lluna el dissabte 26 de maig de 2012, per poder fer un pica-pica després de la realització del MUSICORAL, a les 19.00 hores a l'Auditori del Mirador.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

5.- ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I INNOVACIÓ

5.1.- Regidoria de Comerç i Consum

ATÈS que hi ha hagut la baixa voluntària d'una parada del mercat no sedentari dels dissabtes, es proposa la incorporació d'un nou candidat.

ATÈS que segons la base de dades de reserves, creada a partir del concurs públic i en funció de la valoració obtinguda en el mateix, es proposa la emissió d'una nova llicència a favor, com a titular, del xxxxxxxxxxxxxx, per l'activitat de venda

d'aliments i complementos per animals de companyia. A la llicència li correspon la parada número 37 de 4 metres de frontal comercial.

Vist l'informe tècnic.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** la concessió de la llicència, a tots els efectes, a xxxxxxxxxxxx per desenvolupar l'activitat de venda d'aliments i complementos per animals de companyia a la parada número 37 de 4 metres de frontal comercial a partir del dia 01/06/2012, aplicant, però, la taxa a partir de 01/07/2012, per fer-ho coincidir amb l'aplicació corresponent al tercer trimestre 2012.

SEGON.- **Aprovar** la temporalitat d'aquesta llicència fins a final de l'any 2012 i la possibilitat de renovació, tal com fixa el Reglament del Mercat no sedentari dels dissabtes.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATÈS que hi ha hagut la baixa voluntària d'una parada del mercat no sedentari dels dissabtes, es proposa la incorporació d'un nou candidat.

ATÈS que segons la base de dades de reserves, creada a partir del concurs públic i en funció de la valoració obtinguda en el mateix, es proposa la emissió d'una nova llicència a favor, com a titular, del senyor xxxxxxxxxxxx, per l'activitat de venda de fruites i verdures. El suplent serà la senyora xxxxxxxxxxxx i a la llicència li correspon la parada número 39 de 12 metres de frontal comercial.

Vist l'informe tècnic.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** la concessió de la llicència, a tots els efectes, al senyor xxxxxxxx per desenvolupar l'activitat de venda de fruites i verdures a la parada número 39 de 12 metres de frontal comercial a partir del dia 01/06/2012, aplicant, però, la taxa a partir de 01/07/2012, per fer-ho coincidir amb l'aplicació corresponent al tercer trimestre 2012.

SEGON.- **Aprovar** la temporalitat d'aquesta llicència fins a final de l'any 2012 i la possibilitat de renovació, tal com fixa el Reglament del Mercat no sedentari dels dissabtes.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATÈS que hi ha hagut la baixa voluntària d'una parada del mercat no sedentari dels dissabtes, es proposa la incorporació d'un nou candidat.

ATÈS que segons la base de dades de reserves, creada a partir del concurs públic i en funció de la valoració obtinguda en el mateix, es proposa la emissió d'una nova llicència a favor, com a titular, de la Sra. xxxxxxxx, per l'activitat de venda xarcuteria i pastisseria. El suplent serà la Sra. xxxxxxxx i a la llicència li correspon la parada número 38 de 4 metres de frontal comercial.

Vist l'informe tècnic.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** la concessió de la llicència, a tots els efectes, a xxxxxxxxxxxx per desenvolupar l'activitat de venda xarcuteria i pastisseria a la parada número 38 de 4 metres de frontal comercial a partir del dia 01/06/2012, aplicant, però, la taxa a partir de 01/07/2012, per fer-ho coincidir amb l'aplicació corresponent al tercer trimestre 2012.

SEGON.- **Aprovar** la temporalitat d'aquesta llicència fins a final de l'any 2012 i la possibilitat de renovació, tal com fixa el Reglament del Mercat no sedentari dels dissabtes.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

6.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

6.1.- Regidoria de Comerç i Consum

ATESA la decisió de jurat del 42 è concurs d'aparadors de Nadal 2012, organitzat per la Cambra de Comerç de Sabadell.

ATÈS el parer de la conselleria.

Vist l'informe d'Intervenció.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Lliurar als comerços que es relacionen, els premis dels concurs d'aparadors Nadal 2012:

-	Forn VIÑAS, SL	600 €/bruts
-	Pastisseria DOMÈNEC	350 €/bruts
-	Bordats MARIONA	245 €/bruts

VOTACIÓ: Votada la urgència d'aquest primer tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

ATÈS que hi ha hagut la baixa voluntària d'una parada del mercat no sedentari dels dissabtes, es proposa la incorporació d'un nou candidat.

ATÈS que segons la base de dades de reserves, creada a partir del concurs públic i en funció de la valoració obtinguda en el mateix, es proposa la emissió d'una nova llicència a favor, com a titular, de la Sra. xxxxxxxxxxxx, per l'activitat de venda de plantes i flors. El suplent serà el Sr. xxxxxxxxxxxxxxxx i a la llicència li correspon la parada número 36 de 5 metres de frontal comercial.

Vist l'informe tècnic.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** la concessió de la llicència, a tots els efectes, a xxxxxxxxxxxxxxxx per desenvolupar l'activitat de venda de plantes i flors a la parada número 36 de 5 metres de frontal comercial a partir del dia 01/06/2012, aplicant, però, la taxa a partir de 01/07/2012, per fer-ho coincidir amb l'aplicació corresponent al tercer trimestre 2012.

SEGON.- **Aprovar** la temporalitat d'aquesta llicència fins a final de l'any 2012 i la possibilitat de renovació, tal com fixa el Reglament del Mercat no sedentari dels dissabtes.

VOTACIÓ: Votada la urgència d'aquest segon primer tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

I en no haver-hi informes, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, essent un quart de nou de la nit, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.