

ADVERTÈNCIA.- En compliment de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de dades de caràcter personal, només es publiquen els acords sense les dades de caràcter personal, de l'acta de la sessió. No obstant, qualsevol persona que a l'empara del l'article 37.4 de la Llei de "Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú", acrediti un interès legítim i directe en l'assumpte podrà sol·licitar la seva consulta.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

EXTRACTE DE L'ACTA DE SESSIÓ DE

Junta de govern local

Data 12 de juny de 2012

Lloc Sala JGL

Caràcter Ordinària

Núm. JGL2012/23

PRESIDENT l·Im. IGNASI GIMÉNEZ RENOM

ASSISTENTS

LOMAS CORTES OSCAR
CANALIS ALSINA ALEIX
GONZÁLEZ NAVAS PEPE
CREUS OLIVERAS JOAN
MARTÍNEZ ROMERO PEPA
LEIVA REYES JOSE

SECRETARI BOADELLA VERGES JULI
INTERVENTORA acctal CUSTODIO MURILLO MERCÈ

EXCUSA L'ABSÈNCIA: MASSAGUÉ CASALS GLÒRIA

ORDRE DEL DIA

1.- Actes pendants d'aprovar

JGL2012/22 Ordinària 05/06/2012

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria d'organització, sistemes i atenció ciutadana

Conveni pel servei del tauler electrònic

2.2.- Regidoria de recursos humans

Conveni pràctiques IOC

2.3.- Regidoria de serveis econòmics

Justificació subvenció 11/C3/0015: Club futbol atlètic almendra Castellar

Justificació subvenció 11/C3/0016: Club esportiu escuderia T3

Justificació subvenció 11/C3/0017: Casino del Racó

Justificació subvenció 11/C3/0018: Hoquei subaquatic Sabadell

Licitació per a la gestió dels espais firals

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Urbanisme

Modificacions projecte O-090026 c/ Cova del drac núm. 16

Modificacions llicència O-050117 c/ Cova del Drac núm. 52

Sol·licituds d'altres i baixa de guals.
Anulació rebut 657990-46 i nova liquidació.
Recurs de reposició sobre la parcel·la 10 de Ca n'Anellaneda
Aprovació modificació exp. d'obres núm. O-070030 c/ Cerdanyola, 9

3.2.- Regidoria d'Espai Públic

Llicències Via Pública

4.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

5.- PRECS I PREGUNTES

1.- Actes pendants d'aprovar

Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió de data 5 de juny de 2012.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria d'organització, sistemes i atenció ciutadana

Vist que la legislació vigent en matèria d'administració electrònica preveu que les administracions públiques poden substituir o complementar la publicació dels actes i les comunicacions que, per disposició legal o reglamentària s'han de publicar en el tauler d'anuncis o per mitjà d'edictes, per la publicació a la seu electrònica corresponent.

Vist que en el marc d'aquestes competències el Consorci AOC ha desenvolupat una aplicació informàtica anomenada e-TAULER que ofereix, entre altres, les funcionalitats necessàries en desplegar el tauler d'edictes electrònic.

Vist que l'Ajuntament de Castellar del Vallès està interessat en la utilització del servei de tauler del Consorci AOC.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

Aprovar el conveni que te per objecte regular les condicions en què s'ofereix el servei e-TAULER per part del Consorci AOC a l'Ajuntament de Castellar del Vallès.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

2.2.- Regidoria de Recursos Humans

ATESA la proposta de programa de cooperació per a la formació pràctica en centres de treball signada entre l'Institut Obert de Catalunya (IOC) i l'Ajuntament de Castellar del Vallès per tal que l'estudiant del cicle formatiu de grau mitjà de sistemes microinformàtics i xarxes, senyor xxxxxxxx, realitzi pràctiques no retribuïdes en El Mirador, durant el període comprès entre el 4 de juny al 30 de juny de 2012, de dilluns a divendres en horari de 9 a 13h i de 15 a 18h.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar** el conveni de col·laboració amb l'Institut Obert de Catalunya (IOC) i l'Ajuntament de Castellar del Vallès per tal que l'estudiant del cicle formatiu de grau mitjà de sistemes microinformàtics i xarxes, senyor xxxxxx, realitzi pràctiques no retribuïdes en El Mirador, durant el període comprès entre el 4 de juny 30 de juny de 2012, de dilluns a divendres en horari de 9 a 13h i de 15 a 18h.

SEGON.- **Notificar** aquesta resolució a la persona interessada, a l'IOC, El Mirador i als representants dels treballadors.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

2.3.- Regidoria de serveis econòmics

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2011, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 8 de març de 2011.

VIST que en data 18 d'octubre de 2011 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 11/C3/0015 al Club futbol atlètic Almendra Castellar de Castellar del Vallès, per un import 816,20 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 31 de gener de 2011 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST l'informe de la regidoria, segons el qual correspon donar per justificada l'esmentada actuació.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER: **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 11/C3/0015 de l'entitat Club futbol atlètic Almendra Castellar de Castellar del Vallès i d'import 816,20 euros.

SEGON: **Ordenar** el pagament del segon termini, per l'import de 408,10 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2011, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 8 de març de 2011.

VIST que en data 18 d'octubre de 2011 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 11/C3/0016 al club esportiu Escuderia tot a les 3, per un import 831,60 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 31 de gener de 2011 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció, segons el qual es dona per justificada l'esmentada actuació.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER: **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 11/C3/0016 de l'entitat Club esportiu escuderia tot a les 3 de Castellar del Vallès i d'import 831,60 euros.

SEGON: **Ordenar** el pagament del segon termini, per l'import de 415,80 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2011, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 8 de març de 2011.

VIST que en data 18 d'octubre de 2011 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 11/C3/0017 al Casino del Racó, per un import 1.740,20 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 31 de gener de 2011 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció, segons el qual es dona per justificada l'esmentada actuació.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER: **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 11/C3/0017 de l'entitat Casino del Racó de Castellar del Vallès i d'import 1.740,20 euros.

SEGON: **Ordenar** el pagament del segon termini, per l'import de 870,10 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2011, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 8 de març de 2011.

VIST que en data 18 d'octubre de 2011 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 11/C3/0018 a xxxxxxxxx(Hoquei Subaquàtic) de Castellar del Vallès, per un import 477,40 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 31 de gener de 2011 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST l'informe de la regidoria, segons el qual correspon donar per justificada l'esmentada actuació.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA

PRIMER: **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 11/C3/0018 de xxxxxxxxxxxx i d'import 477,40 euros.

SEGON: **Ordenar** el pagament del segon termini, per l'import de 238,70 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

La proposta de licitació per a la gestió dels espais firals, fou retirada

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Urbanisme

En data 24 de maig de 2012 i registre d'entrada 2012/4443 el Sr. xxxxxxxxxx arran de discrepàncies del tràmit de primera ocupació presenten les modificacions de la llicència d'obres O-090026, d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Cova del Drac núm. 19 que disposava de llicència urbanística atorgada per la Junta de govern local en data 21 de desembre de 2009

Atès que la modificació plantejada

Vistos els informes preceptius al respecte.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.-**Aprovar** la modificació de la llicència d'obres O-090026 atorgada per la Junta de Govern Local en data 21 de desembre de 2009 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Cova del Drac núm. 19 segons els plànols presentats en data 24 de maig de 2012

SEGON.-**Aprovar** provisionalment la quantitat complementària de **1.532,39 €** en concepte de taxes de les quals (1082,57 impost + 449,82 de taxa) .

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

En data 24 d'Abril de 2012 i registre d'entrada 2012/4420 la Sra. xxxxxxxxxx arran de discrepàncies del tràmit de primera ocupació presenten les modificacions de la llicència d'obres O-050117, d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Cova del Drac núm. 52 que disposava de llicència urbanística atorgada per la Junta de govern local en data 11 de novembre de 2005

Atès que la modificació plantejada

Vistos els informes preceptius al respecte.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.-**Aprovar** la modificació de la llicència d'obres O-050117 atorgada per la Junta de Govern Local en data 11 de novembre de 2005 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Cova del Drac núm. 52 segons els plànols presentats en data 24 d'abril de 2012

SEGON.-**Aprovar** provisionalment la quantitat complementària de **119,63 €** en concepte de taxes de les quals (76,42 impost + 43,21 de taxa mínima) .

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATESES les sol.licituds d'alta i baixa de llicència de qual.

VIST els informes favorables de la Policia Local

D'acord amb els que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar** concedir les llicències de qual corresponents als següents habitatges:

| INTERESSAT | ADREÇA | REF. CAD. | NÚM. VEHIC. | AMPLADA |
|------------|------------------|-----------|-------------|---------|
| Xxxxxxxx | DR. ROVIRA, 8 | 4075602 | 6 | 2,80 m |
| Xxxxxxxx | CAMÍ XIC, 1 | 4279615 | 2 | 3,90 m |
| Xxxxxxxx | BXDA. PALAU, S/N | 4082028 | 1 | 2,85 m |
| Xxxxxxxx | BXDA. PALAU, 9 | 3879079 | 1 | 2,65 m |
| Xxxxxxxx | CALDES, 115 | 4680913 | 3 | 3,40 m |
| Xxxxxxxx | ROQUES, 2 | 4380814 | 2 | 3,00 m |
| Xxxxxxxx | CANYELLES, 37 | 4082003 | 1 | 2,58 m |
| Xxxxxxxx | SÈQUIA, S/N | 4381102 | 1 | 2,60 m |

Les següents llicències resten condicionades a:

Col.locar la placa de qual permanent i pintar de color groc la zona propera de la calçada (intermitent amb gruix de 15 cm tota l'amplada del garatge) quan tinguin les llicències.

SEGON.- **Aprovar** donar de baixa de llicència de qual corresponent al següent habitatge.

| INTERESSAT | ADREÇA GUAL | R. CADASTRAL |
|------------|-------------|--------------|
| Xxxxxxxx | BALMES, 18 | 4172615 |

TERCER.- **Notificar** aquesta resolució als interessats i a les regidories corresponents.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATESES les sol.licituds d'alta de llicència de qual.

VISTOS els informes favorables de la Policia Local.

D'acord amb els que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local.

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar** concedir les llicències de qual corresponents als següents habitatges:

| INTERESSAT | ADREÇA | REF. CAD. | NÚM. VEHIC. | AMPLADA |
|------------|---------------|-----------|-------------|---------|
| Xxxxxxx | ARBREDA, 51 | 4269320 | 2 | 2,40 m |
| Xxxxxxx | BARCELONA, 34 | 4072803 | 1 | 2,64 m |
| Xxxxxxx | CAMÍ XIC, 3 | 4279602 | 2 | 3,90 m |
| Xxxxxxx | CALDES, 128 | 4780006 | 2 | 4,35 m |
| Xxxxxxx | SÈQUIA, S/N | 4281503 | 2 | 3,40 m |

Les següents llicències resten condicionades a:

Col.locar la placa de qual permanent i pintar de color groc la zona propera de la calçada (intermitent amb gruix de 15 cm tota l'amplada del garatge) quan tinguin les llicències.

SEGON.- **Notificar** aquesta resolució als interessats i a les regidories corresponents.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATESES les sol.licituds d'alta de llicència de qual.

VISTOS els informes favorables de la Policia Local
D'acord amb els que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local
ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar** concedir les llicències de gual corresponents als següents habitatges:

| INTERESSAT | ADREÇA | REF. CAD. | NÚM. VEHIC. | AMPLADA |
|-------------|---------------------------|-----------|-------------|---------|
| Xxxxxxxxxxx | SENTMENAT, 119 | 4780003 | 1 | 2,96 m |
| Xxxxxxxxxxx | CALDES, 121 | 4680913 | 2 | 3,53 m |
| Xxxxxxxxxxx | CALDES, 113 | 4680913 | 2 | 3,53 m |
| Xxxxxxxxxxx | ROQUES, 20 - SOLEDAT-RACÓ | 4380801 | 4 | 3,00 m |
| Xxxxxxxxxxx | VIRREINA, 16 | 4881006 | 2 | 2,70 m |
| Xxxxxxxxxxx | PUIGVERT, 36 | 4376003 | 3 | 3,55 m |

Les següents llicències resten condicionades a:

Col.locar la placa de gual permanent i pintar de color groc la zona propera de la calçada (intermitent amb gruix de 15 cm tota l'amplada del garatge) quan tinguin les llicències.

SEGON.- **Notificar** aquesta resolució als interessats i a les regidories corresponents.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATESA la sol·licitud d'alta de llicència de gual.

VIST l'informe favorable de la Policia Local

D'acord amb els que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar** concedir la llicència de gual corresponent al següent habitatge:

| INTERESSAT | ADREÇA | REF. CAD. | NÚM. VEHIC. | AMPLADA |
|------------|---------------|-----------|-------------|---------|
| Xxxxxxxx | GARROFERS, 27 | 4581602 | 3 | 2,60 m |

Les següents llicències resten condicionades a:

Col.locar la placa de gual permanent i pintar de color groc la zona propera de la calçada (intermitent amb gruix de 15 cm tota l'amplada del garatge) quan tinguin les llicències.

SEGON.- **Notificar** aquesta resolució als interessats i a les regidories corresponents.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Per escrit presentat per xxxxxxxxxxxx, sol·licitant ocupar durant la temporada d'estiu 10m2, d'espai públic amb taules i cadires, davant de la Ctra. Sentmenat, núm. 68-70, local

Vist que aquesta ocupació ja estava prevista en la liquidació feta per l'Organisme de Gestió Tributària, rebut número 657990-46, de 472,50 €, a nom de xxxxxxxxxxxx.

Vist l'informe de la policia local.

ATÈS que l'ocupació d'espai públic per la temporada d'estiu 2012, serà de 10 m2.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Anular** el rebut número 657990-46, d'import 472,50 €, a nom de xxxxxxxxxxxx per l'ocupació amb taules i cadires del mes d'octubre de 2011, 21 m2 i la temporada d'estiu 2012, 21m2, del Restaurant pizzeria de la Ctra. Sentmenat, núm. 68-70 L.

SEGON.- **Emetre** un nou rebut d'import 295,95 € pel concepte d'ocupació de taules i cadires el mes d'octubre de 2011, 21 m2, i la temporada d'estiu 2012, 10 m2, a nom xxxxxxxxxxxx, restaurant, Ctra, Sentmenat, núm. 68-70 L,
TERCER.- **Notificar** aquesta resolució a la interessada i a les regidories corresponents.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Per escrit presentat en data 8-05-2012, núm. de registre d'entrada 2012, pel senyor xxxxxxxxxxxx, com a propietari de la parcel·la núm. 10, de Ca n'Avellaneda es presenta recurs de reposició contra l'acord adoptat per la Junta de Govern de data 28 de febrer de 2012, d'aprovació de la recepció parcial del talús que afecta la parcel·la núm. 10, del Pla especial de Ca n'Avellaneda.

A l'esmentat escrit es sol·licita que s'expedeixi per aquest Ajuntament:

- "certificat d'aprofitament urbanístic" de la seva parcel·la.
- "certificat de seguretat" que acrediti que els talussos de la seva parcel·la no afectaran la futura edificació.
- Que es verifiqui per part de l'Ajuntament "que els metres del terreny escripturats coincideixin amb el metres reals de la parcel·la".

Pel que fa al recurs de reposició contra l'acord de recepció parcial de les obres d'urbanització es basa en el següent:

- Considera que la seva finca no reuneix les condicions necessàries per a poder edificar perquè té un talús confrontant al solar que faria perillar l'edificació, limita la seva exposició al sol i l'edificabilitat queda reduïda.
- Considera que l'Administració, en aquest cas l'Ajuntament, que ha de vetllar "que les parcel·les reuneixin les condicions urbanístiques previstes en el pla no ho ha fet i això suposa una vulneració de les "condicions d'equitat que varen ser definides en el projecte de compensació".
- Considera que també s'ha vulnerat les "condicions d'equitat que varen ser definides en el projecte de compensació" pel fet que s'hagi fet una recepció parcial de tot l'àmbit menys de dos parcel·les.
- Considera que no és possible fer una recepció parcial de les obres d'urbanització, i tampoc es pot recepcionar excloent una sola parcel·la.
- Considera que no es poden donar llicències d'obra sinó s'ha rebut tota la urbanització per part de l'Ajuntament.
- Considera que no es poden tornar els avals a la constructora/promotora del Pla especial de Ca n'Avellaneda.
- Considera que la seva parcel·la té una part "montanyosa" que no hauria de tenir, que hauria de ser plana.
- Considera que el talús de la seva finca és totalment inestable i l'ha de solucionar la Junta de Compensació i no el propietari de la parcel·la.

Vistos els informes tècnics emesos a l'efecte.

Vist l'informe jurídic emès en data 6 de juny de 2012, que es transcriu en allò que interessa:

Fonaments de dret

El recurs es presenta contra l'acord de d'aprovació de la recepció parcial del talús que afecta la parcel·la núm. 10, del Pla especial de Ca n'Avellaneda.

Per acord de la Junta de Govern Local adoptat el 7 de setembre de 2011, ja varen ser recepcionades parcialment les obres d'urbanització de l'esmentat pla especial, amb excepció de 2 talussos que afectaven a les parcel·les 10 i 11.

La recepció parcial de les obres d'urbanització està prevista a l'art. 169.2, del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol (RLU), segons el qual la recepció de les obres d'urbanització es pot referir a una part del polígon d'actuació urbanística, encara que no s'hagi completat la urbanització de la totalitat del polígon si l'àrea ja urbanitzada constitueix una unitat funcional directament utilitzable per disposar de tots els serveis urbanístics, per la qual cosa és possible atorgar llicències urbanístiques en les parcel·les afectades per la recepció parcial. Tanmateix l'atorgament de llicències tot i estar vinculat a la

condició de solar de les finques d'acord amb el que estableix l'art. 29, del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLU), és possible el seu atorgament sempre que les obres d'edificació de les finques s'executin simultàniament a les de l'execució de les obres d'urbanització amb les condicions que es determinen a l'art. 237, del RLU.

Segons l'informe tècnic emès per l'enginyer de la Unitat de Via pública en data 28 de maig de 2012, les recepcions parcials efectuades de les obres d'urbanització complien amb les condicions que s'estableixen a l'art. 169, del RLU, és a dir, si les àrees ja urbanitzades constitueixen una unitat funcional per disposar de tots els serveis urbanístics.

Les condicions d'edificabilitat de la parcel·la i els límits de la mateixa segons informe tècnic emès a l'efecte per l'arquitecte municipal en data 28 de maig de 2012, no han variat com a conseqüència de l'execució del projecte d'urbanització.

Pel que fa al talús de la urbanització que afecta la finca del recurrent l'esmentat informe tècnic fa constar que la Junta de Compensació va presentar certificat d'estabilitat del talús, per la qual cosa es va recepcionar aquesta part de l'obra d'urbanització, i que no procedeix demanar cap altra certificat d'estabilitat en tant que no es proposi la seva modificació com a conseqüència d'un projecte d'edificació.

D'acord amb el que s'ha exposat procedeix que es desestimi el recurs de reposició presentat en el sentit de considerar que l'acord de la Junta de Govern Local la recepció parcial del talús que afecta la parcel·la 10, del Pla especial de Ca n'Avellaneda s'ajusta a dret."

Pel que fa a la resta de peticions que es formulen en l'escrit es resoldran independentment de la resolució del recurs.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Desestimar** el recurs de reposició interposat pel senyor xxxxxxxxxx, contra l'acord adoptat per la Junta de Govern de data 28 de febrer de 2012, d'aprovació de la recepció parcial del talús que afecta la parcel·la núm. 10, del Pla especial de Ca n'Avellaneda, per considerar-lo ajustat a dret pels motius exposats en la present resolució.

SEGON.- **Manifestar** al senyor xxxxxxxxxx, que pel que fa a les peticions que es formulen en l'escrit de referència es respondran independentment de la resolució del recurs.

TERCER.- **Notificar** aquesta resolució a l'interessat.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATÈS que en data 7 de març de 2012 i registre d'entrada 2012/2629 el senyor xxxxxxxxxx presenta sol·licitud de primera ocupació i retorn d'aval incorporant unes modificacions de la llicència d'obres O-070030, per la reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar al carrer Cerdanyola núm. 9

La llicència d'obres es va atorgar per la Junta de govern local en data 10 de desembre de 2007

Vistos els informes preceptius al respecte dels Serveis Tècnics i Jurídics

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar** la modificació de la llicència d'obres O-070030 atorgada per la Junta de Govern Local en data 10 de desembre de 2007 al senyor xxxxxxxxxx, per la reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar situat al carrer Cerdanyola núm. 9

SEGON.- **Aprovar** provisionalment la quantitat complementària de **542,04€** en concepte de l'impost de construccions, instal·lacions (382,93€) i obres i de la taxa sobre serveis urbanístics per la modificació de la llicència (159,11 €).

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.2.- Regidoria d'Espai Públic

Vistos els expedients d'obres núm. LLOVP-2012/5585 i 2012/5587, a instàncies de:
Gas Natural Distribución SDG S.A.

Vist l'informe de L'Enginyer

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Concedir** la llicència municipal a Gas Natural Distribución SDG S.A., exp. d'obres núm. LLOVP-2012/5585, per a les obres que consisteixen en la canalització PE (rasa de 52m) per tal de poder atendre nous subministraments al carrer Cim núm. 130, el pressupost d'execució de les quals és de 3583,50 €. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

- Aprovar la proposta de liquidació de l' impost sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 125,42 € sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l' Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d' aquest tribut.
- Aprovar la liquidació de la taxa per l' obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en la quantitat de 217,93€.

SEGON.- **Concedir** la llicència municipal a Gas Natural Distribución SDG S.A., exp. d'obres núm. LLOVP-2012/5587, per a les obres que consisteixen en la canalització de 18m de canonada en polietilè (rasa de 20m) i la construcció de les corresponents escomeses per tal d'atendre nous subministraments al carrer Forn del Raig núm. 6, el pressupost d'execució de les quals és de 1290,06€. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

- Aprovar la proposta de liquidació de l' impost sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 45,15€ sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l' Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d' aquest tribut.
- Aprovar la liquidació de la taxa per l' obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en la quantitat de 91,44€.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

4.- ASSUMPTE SOBREVINGUTS

4.1.- Regidoria de Mobilitat

Vist el contracte entre l'Ajuntament de Castellar del Vallès i Mercadona per la compra de tiquets comercials d'aparcament gratuït d'una hora pels seus clients a l'aparcament soterrat del mercat municipal de Castellar del Vallès.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar** el contracte que té per objecte establir un marc de col·laboració entre l'ajuntament de Castellar del Vallès i Mercadona per a la utilització per part dels seus clients de la instal·lació municipal de l'aparcament soterrat de la plaça de el Mirador, d'acord amb aquest contracte: l'empresa Mercadona aportarà la quantitat anual de 130.000 €, IVA inclòs, en dotze mensualitats, per la compra de tiquets comercials d'una hora per la utilització gratuïta de l'aparcament públic municipal del mercat municipal per part dels seus clients, sense límit de quantitat.

VOTACIÓ: Votada la urgència d'aquest primer tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

4.2.- Regidoria d'Espai Públic

Per escrit presentat per la senyora Norma Maria Torres Garcia, en representació del bar restaurant xxxxxxxxxx, sol·licitant la legalització d'un nou vetllador, ocupant espai públic.

Vista la sol·licitud presentada per la senyora xxxxxxxxxxxxxxxx, relacionada amb la legalització d'un nou vetllador, per l'ocupació d'espai públic amb taules i cadires.

Vist l'informe favorable de la Policia Local.

Vist el que disposa l'Ordenança Fiscal reguladora de l'ocupació de la via pública.

Vist que la senyora xxxxxxxxxxxx ja ha efectuat el pagament de l'ocupació d'espai públic amb taules i cadires corresponent a la temporada d'estiu, rebut 657990-38.

ATÈS que el projecte presentat implica una ampliació d'ocupació d'espai públic amb taules i cadires.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Modificar** la llicència d'ocupació d'espai públic de la senyora xxxxxxxxxxxx que correspon a l'establiment "Per Norma Xaloc", situat al carrer Galícia, núm. 8, la qual contempla la ubicació i ampliació de la terrassa, passant de ser de 12m2 a 21,40 m2, condicionada a:

- S'haurà de desplaçar i modificar l'estructura segons plànols presentats.
- Només es podran instal·lar dos tancaments laterals segons plànols presentats.
- Quan no hi hagi activitat, caldrà recollir els laterals, retirar mobiliari i deixar l'espai lliure i net.

SEGON.- **Emetre** una liquidació complementària del rebut 657990-38, de **165,44 €**, motivada per la diferència d'ocupació total d'espai públic, la qual passa de ser de 12 m2 a **21,40m2**.

TERCER.- **Notificar** aquesta resolució a la interessada i a les regidories corresponents.

VOTACIÓ: Votada la urgència d'aquest segon tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

I en no haver-hi informes, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, essent un quart de nou del vespre, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.