

ADVERTÈNCIA.- En compliment de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de dades de caràcter personal, només es publiquen els acords sense les dades de caràcter personal, de l'acta de la sessió. No obstant, qualsevol persona que a l'empara del l'article 37.4 de la Llei de "Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú", acrediti un interès legítim i directe en l'assumpte podrà sol·licitar la seva consulta.



Ajuntament de
Castellar del Vallès

EXTRACTE DE L'ACTA DE SESSIÓ DE

Junta de govern local

Data 3 de juliol de 2012

Lloc Sala JGL

Caràcter Ordinària

Núm. JGL2012/26

PRESIDENT l·Im. IGNASI GIMÉNEZ RENOM

ASSISTENTS

LOMAS CORTES OSCAR
CANALIS ALSINA ALEIX
CREUS OLIVERAS JOAN
MARTÍNEZ ROMERO PEPA
LEIVA REYES JOSE

SECRETARI

BOADELLA VERGES JULI

EXCUSA L'ABSÈNCIA

CUSTODIO MURILLO MERCÈ, Interventora acctal
MASSAGUÉ CASALS GLÒRIA
GONZÁLEZ NAVAS PEPE
CARRERAS PECANINS JOSEP

OIENTS

ORDRE DEL DIA

1.- Actes pendents d'aprovar

JGL2012/25 Ordinària 26/06/2012

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria de serveis econòmics

Acord deixant deserta la licitació de la concessió de l'aparcament i zones blaves
Prorroga contracte de serveis de l'aparcament i zones blaves
Justificació de subvencions

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Urbanisme

Aprovació de projecte obres de reforma de l'Escola Bressol El Coral
Expd. d'activitats núm. 1852/05
Prorroga arrendament bar i botiga Centre Feliuenc

3.2.- Regidoria de Medi Ambient

Aprovació de la petició d'ajut i acceptació de compromisos de l'ordre de
AAM/155/2012

3.3.- Regidoria d'Espai Públic

Llicències de Via Pública

4.- ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I INNOVACIÓ

4.1.- Regidoria de Comerç i Consum

Canvi de titular de la parada núm.26 del mercat no sedentari de dissabtes.
Conveni amb l'Associació de Comerciants del Mercat per a la disposició de places aparcament

Conveni amb l'Associació de comerciants del mercat per a la neteja

5.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

6.- PRECS I PREGUNTES

1.- Actes pendents d'aprovar

Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió de data 26 de juny de 2012.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria de serveis econòmics

ATES la normativa vigent en matèria d'obres, serveis, subministres i contractació administrativa en general, en especial la Llei de Contractes del Sector Públic, text refós aprovat pel R.D.L. 3/2011 de 14 de novembre; les lleis 7/1985, de 2 d'abril, Llei de Bases de Règim Local, i 8/1987, de 15 d'abril, de Règim Local de Catalunya; així com els plecs de clàusules administratives generals, aprovats per la Corporació, aquests darrers en allò que no s'oposin a la LCSP.

Que per acord de l'Ajuntament en Ple del dia 29 de maig de 2012 s'acordà: "Aprovar la convocatòria de procediment de obert per a concessió del servei públic DE L'APARCAMENT SOTERRANI PER A VEHICLES, DE LA PLAÇA MAJOR DE CASTELLAR DEL VALLÈS, I ZONES BLAVES DEL SEU ENTORN."

Vist el certificat de la Secretaria municipal que diu de conformitat amb que disposa la Llei de Contractes del sector públic, Text refós aprovat pel Reial decret legislatiu 3/20011 de 14 de novembre, s'exposà al públic la licitació durant el termini de 20 dies naturals a comptar de la publicació de l'edicta de convocatòria en el B.O.P. de Barcelona, del dia 7 de juny de 2012 i segons correcció d'errades publicat en el B.O.P. del dia 14 de juny de 2012. I que durant el termini de licitació pública NO s'ha presentat cap oferta.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar** deixar desert el procediment de obert per a concessió del servei públic DE L'APARCAMENT SOTERRANI PER A VEHICLES, DE LA PLAÇA MAJOR DE CASTELLAR DEL VALLÈS, I ZONES BLAVES DEL SEU ENTORN, vist que no s'ha presentat cap oferta.

SEGON.- **Fer saber** aquest acord al Jutjat del Mercantil número 8 de Barcelona i als administradors concursals de Tiferca SA.

TERCER.- **Fer públic** el resultat de la licitació mitjançant anunci en el BOP, i en la pàgina web municipal "perfil del contractant".

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vist que Vinci Park Servicios Aparcamientos SA, amb NIF A-82891730, és el contractista que realitza temporalment el servei de gestió de l'aparcament soterrat del Mercat municipal, i de les zones blaves del municipi, en virtut del procediment negociat convocat en el seu dia

Vist que la tramitació del procediment bert convocat per l'Ajuntament en Ple, per acord adoptat en sessió del dia 20 de maig ha quedat deserta per manca de licitadors i és convenient convocar-ne una de nova amb altres condicions que facin més factible la licitació.

Vist el que disposa la Llei de Contractes del Sector Públic, text refós aprovat per Reial decret Llei de 3/2011, de 14 de novembre, segons la qual els contractes de prestació de serveis com el d'aquesta naturalesa poden tenir una durada fins a

quatre anys, i atenen que no s'esgota el període legal de contracte i atenent el pressupost presentat per Vinci Park Servicios Aparcamientos SA, per a prorrogar el servei.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Acceptar** l'oferta presentada per Vinci Park Servicios Aparcamientos SA, d'import mensual del servei per al a gestió de l'aparcament soterrat del mercat municipal i zones blaves, que té un preu de 18.170,66 €/mes, més IVA.

SEGON.- **Prorrogar** l'actual contracte subscrit amb Vinci Park Servicios Aparcamientos SA, per l'explotació d'aquest servei, tres mesos, fins el 20 de setembre de 2012.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vistes les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2011, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 8 de març de 2011.

Vist que en data 18 d'octubre de 2011 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 11/C3/0007 a l'entitat Club Atlètic Castellar CAC, per un import 5.263,20 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 31 de gener de 2012 per un import del 50% de la subvenció.

Vist l'informe d'Intervenció.

Vist l'informe de la regidoria, segons el qual correspon donar per justificada l'esmentada actuació.

Vist el decret de delegacions de competències de l'Alcaldia de data 14 de juny de 2011.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 11/C3/0007 de l'entitat Club Atlètic Castellar i d'import 5.263,20 euros.

SEGON.- **Ordenar** el pagament del segon termini, per l'import de 2.631,60 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vistes les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2011, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 8 de març de 2011.

Vist que en data 12 de juliol de 2011 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 11/C8/0001 a l'entitat Associació de Jubilats i Pensionistes de Castellar, per un import 6.300,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 31 de gener de 2012 per un import del 50% de la subvenció.

Vist l'informe d'Intervenció.

Vist l'informe de la regidoria, segons el qual correspon donar per justificada l'esmentada actuació.

Vist el decret de delegacions de competències de l'Alcaldia de data 14 de juny de 2011.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 11/C8/0001 a l'entitat Associació de Jubilats i Pensionistes de Castellar, per un import 6.300,00 euros.

SEGON.- **Ordenar** el pagament del segon termini, per l'import de 3.150,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vistes les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2011, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 8 de març de 2011.

Vist que en data 18 d'octubre de 2011 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 11/C1/0007 a l'entitat AMPA CEIP Escola Immaculada, per un import 1.709,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 31 de gener de 2012 per un import del 50% de la subvenció.

Vist l'informe d'Intervenció.

Vist l'informe de la regidoria, segons el qual correspon donar per justificada l'esmentada actuació.

Vist el decret de delegacions de competències de l'Alcaldia de data 14 de juny de 2011.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 11/C1/0007 de l'entitat AMPA Escola Immaculada, per un import 1.709,00 euros.

SEGON.- **Ordenar** el pagament del segon termini, per l'import de 854,50 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vistes les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2011, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 8 de març de 2011.

Vist que en data 19 de juliol de 2011 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 11/C4/0008 a l'entitat Via Solidària, per un import 7.000,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 31 de gener de 2012 per un import del 50% de la subvenció.

Vist l'informe d'Intervenció.

Vist l'informe de la regidoria, segons el qual correspon donar per justificada l'esmentada actuació.

Vist el decret de delegacions de competències de l'Alcaldia de data 14 de juny de 2011.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 11/C4/0008 a l'entitat Via Solidària, per un import 7.000,00 euros.

SEGON.- **Ordenar** el pagament del segon termini, per l'import de 3.500,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vistes les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2011, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 8 de març de 2011.

Vist que en data 19 de juliol de 2011 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 11/C4/0004 a l'entitat Associació amics de la neurologia, per un import 3.300,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 31 de gener de 2012 per un import del 50% de la subvenció.

Vist l'informe d'Intervenció.

Vist l'informe de la regidoria, segons el qual correspon donar per justificada l'esmentada actuació.

Vist el decret de delegacions de competències de l'Alcaldia de data 14 de juny de 2011.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 11/C4/0004 a l'entitat Associació amics de la neurologia, per un import 3.300,00 euros.

SEGON.- **Ordenar** el pagament del segon termini, per l'import de 1.650,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vistes les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2011, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 8 de març de 2011.

Vist que en data 18 d'octubre de 2011 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 11/C1/0003 a l'entitat AMPA CEIP Bonavista, per un import 6.209,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 31 de gener de 2012 per un import del 50% de la subvenció.

Vist l'informe d'Intervenció.

Vist l'informe de la regidoria, segons el qual correspon donar per justificada l'esmentada actuació.

Vist el decret de delegacions de competències de l'Alcaldia de data 14 de juny de 2011.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 11/C1/0003 de l'entitat AMPA CEIP Bonavista, per un import 6.209,00 euros.

SEGON.- **Ordenar** el pagament del segon termini, per l'import de 3.104,50 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vistes les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2011, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 8 de març de 2011.

Vist que en data 18 d'octubre de 2011 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 11/C1/0006 a l'entitat AMPA CEIP el Sol i la Lluna, per un import 7.196,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 31 de gener de 2012 per un import del 50% de la subvenció.

Vist l'informe d'Intervenció.

Vist l'informe de la regidoria, segons el qual correspon donar per justificada l'esmentada actuació.

Vist el decret de delegacions de competències de l'Alcaldia de data 14 de juny de 2011.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 11/C1/0006 de l'entitat AMPA CEIP el Sol i la Lluna, per un import 7.196,00 euros.

SEGON.- **Ordenar** el pagament del segon termini, per l'import de 3.598,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vistes les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2011, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 8 de març de 2011.

Vist que en data 18 d'octubre de 2011 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 11/C1/0004 a l'entitat AMPA CEIP Emili Carles Tolrà, per un import 6.363,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 31 de gener de 2012 per un import del 50% de la subvenció.

Vist l'informe d'Intervenció.

Vist l'informe de la regidoria, segons el qual correspon donar per justificada l'esmentada actuació.

Vist el decret de delegacions de competències de l'Alcaldia de data 14 de juny de 2011.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 11/C1/0004 de l'entitat AMPA CEIP Emili Carles Tolrà, per un import 6.363,00 euros.

SEGON.- **Ordenar** el pagament del segon termini, per l'import de 3.181,50 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vistes les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2011, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 8 de març de 2011.

Vist que en data 18 d'octubre de 2011 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 11/C1/0009 a l'entitat AMPA IES Puig de la Creu, per un import 2.357,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 31 de gener de 2012 per un import del 50% de la subvenció.

Vist l'informe d'Intervenció.

Vist l'informe de la regidoria, segons el qual correspon donar per justificada l'esmentada actuació.

Vist el decret de delegacions de competències de l'Alcaldia de data 14 de juny de 2011.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 11/C1/0009 de l'entitat AMPA IES Puig de la Creu, per un import 2.357,00 euros.

SEGON.- **Ordenar** el pagament del segon termini, per l'import de 1.178,50 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vistes les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2011, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 8 de març de 2011.

Vist que en data 19 de juliol de 2011 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 11/C4/0001 a l'entitat Associació catalana d'afectats de fibromialgia, per un import 2.000,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 31 de gener de 2012 per un import del 50% de la subvenció.

Vist l'informe d'Intervenció.

Vist l'informe de la regidoria, segons el qual correspon donar per justificada l'esmentada actuació.

Vist el decret de delegacions de competències de l'Alcaldia de data 14 de juny de 2011.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 11/C4/0001 a l'entitat Associació catalana d'afectats de fibromialgia, per un import 2.000,00 euros.

SEGON.- **Ordenar** el pagament del segon termini, per l'import de 1.000,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vistes les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2011, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 8 de març de 2011.

Vist que en data 19 de juliol de 2011 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 11/C4/0002 a l'entitat Dismobil, Associació de persones amb mobilitat reduïda, per un import 1.900,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 31 de gener de 2012 per un import del 50% de la subvenció.

Vist l'informe d'Intervenció.

Vist l'informe de la regidoria, segons el qual correspon donar per justificada l'esmentada actuació.

Vist el decret de delegacions de competències de l'Alcaldia de data 14 de juny de 2011.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 11/C4/0002 a l'entitat Dismobil, Associació de persones amb mobilitat reduïda, per un import 1.900,00 euros.

SEGON.- **Ordenar** el pagament del segon termini, per l'import de 950,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vistes les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2011, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 8 de març de 2011.

Vist que en data 18 d'octubre de 2011 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 11/C1/0002 a l'entitat AMPA CEIP Mestre Pla, per un import 9.464,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 31 de gener de 2012 per un import del 50% de la subvenció.

Vist l'informe d'Intervenció.

Vist l'informe de la regidoria, segons el qual correspon donar per justificada l'esmentada actuació.

Vist el decret de delegacions de competències de l'Alcaldia de data 14 de juny de 2011.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 11/C1/0002 de l'entitat AMPA CEIP Mestre Pla, per un import 9.464,00 euros.

SEGON.- **Ordenar** el pagament del segon termini, per l'import de 4.732,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vistes les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2011, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 8 de març de 2011.

Vist que en data 19 de juliol de 2011 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 11/C4/0005 a l'entitat Suport Castellar - Associació familiars malalts mentals, per un import 4.100,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 31 de gener de 2012 per un import del 50% de la subvenció.

Vist l'informe d'Intervenció.

Vist l'informe de la regidoria, segons el qual correspon donar per justificada l'esmentada actuació.

Vist el decret de delegacions de competències de l'Alcaldia de data 14 de juny de 2011.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 11/C4/0005 a l'entitat Suport Castellar - Associació familiars malalts mentals, per un import 4.100,00 euros.

SEGON.- **Ordenar** el pagament del segon termini, per l'import de 2.050,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vistes les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2011, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 8 de març de 2011.

Vist que en data 18 d'octubre de 2011 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 11/C1/0001 a l'entitat AMPA CEIP Sant Esteve, per un import 9.520,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 31 de gener de 2012 per un import del 50% de la subvenció.

Vist l'informe d'Intervenció.

Vist l'informe de la regidoria, segons el qual correspon donar per justificada l'esmentada actuació.

Vist el decret de delegacions de competències de l'Alcaldia de data 14 de juny de 2011.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 11/C1/0001 de l'entitat AMPA CEIP Sant Esteve i d'import 9.520,00 euros.

SEGON.- **Ordenar** el pagament del segon termini, per l'import de 4.760,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vistes les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2011, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 8 de març de 2011.

Vist que en data 19 de juliol de 2011 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 11/C4/0006 a l'entitat Associació española contra el cancer, per un import 200,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 31 de gener de 2012 per un import del 50% de la subvenció.

Vist l'informe d'Intervenció.

Vist l'informe de la regidoria, segons el qual correspon donar per justificada l'esmentada actuació.

Vist el decret de delegacions de competències de l'Alcaldia de data 14 de juny de 2011.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 11/C4/0006 a l'entitat Associació española contra el cancer, per un import 200,00 euros.

SEGON.- **Ordenar** el pagament del segon termini, per l'import de 100,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vistes les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2011, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 8 de març de 2011.

Vist que en data 18 d'octubre de 2011 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 11/C1/0008 a l'entitat AMPA IES Castellar, per un import 2.560,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 31 de gener de 2012 per un import del 50% de la subvenció.

Vist l'informe d'Intervenció.

Vist l'informe de la regidoria, segons el qual correspon donar per justificada l'esmentada actuació.

Vist el decret de delegacions de competències de l'Alcaldia de data 14 de juny de 2011.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 11/C1/0008 de l'entitat AMPA IES Castellar, per un import 2.560,00 euros.

SEGON.- **Ordenar** el pagament del segon termini, per l'import de 1.280,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Urbanisme

Vist el conveni entre l'Ajuntament i l'AMPA de l'escola Bressol Municipal El Coral, en el que l'AMPA acorda invertir 18.000€ per a la reforma d'una part de l'edifici per adequar l'aula de nadons.

Vist la documentació tècnica que s'adjunta de plànols, estat d'amidaments i pressupost.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar el projecte** de les obres de reforma de l'Escola Bressol El Coral

SEGON.- **Aprovar** l'assignació de les tasques de coordinació de seguretat i salut i de la direcció de l'obra a l'arquitecte tècnic municipal Jordi Llobet i Prat.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vista la resolució de data 09.11.2007, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 957/2007, pel qual s'atorga la llicència ambiental a xxxx. per a l'exercici de l'activitat de fabricació de cargols i reblons, a emplaçar a la Ronda Tolosa, 14-16, al Pol. Ind. Pla de la Bruguera, d'aquest terme municipal.

Vista la sol·licitud feta a instància de xxxxxxxxxx sol·licitant un canvi no substancial de la llicència ambiental de fabricació de cargols i reblons a les instal·lacions de la Ronda Tolosa, 14-16, al Pol. Ind. Pla de la Bruguera, d'aquest terme municipal.

Vist l'annex al projecte que l'acompanya (redactat per l'enginyer tècnic mecànic Ramon Vall Abad col. 10369, visat el 26/10/2011 núm. visat 2011919615), en el que es descriu el motiu del canvi:

- Canvi d'ús en algunes zones de redistribució de la maquinària.
- Implantació de nous focus emissors de contaminants a l'atmosfera i eliminació d'alguns dels anteriors.
- Generació de nous residus industrials.
- Ampliació de la capacitat d'emmagatzematge del magatzem de productes químics.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 24.04.2012 al que s'aprova la incorporació d'aquest canvi no substancial a la llicència ambiental corresponent a l'expedient 1852/05-A.

Vist l'informe dels serveis tècnics municipals.

Vist que no s'ha presentat cap al·legació a la proposta de resolució aprovada per l'acord de Junta de Govern Local de data 24.04.2012.

Vist que l'activitat es classifica del tipus II.2, apartat 3.17, forja, estampació, embotició de metalls, sinterització.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Determinar** que el canvi comunicat per xxxxxx., es pot considerar com a **canvi no substancial amb efectes sobre el medi ambient**, atenent els criteris interpretatius de canvi no substancial del Departament de Medi ambient.

SEGON.- **Incorporar** el canvi no substancial avaluat a la resolució d'atorgament de llicència de que disposa l'establiment situat a la Ronda Tolosa, 14-16 del Polígon Pla de la Bruguera de Castellar del Vallès, de l'empresa xxxxxxxx.

TERCER.- **Aplicar** les prescripcions tècniques i de control exposades a continuació:

- Generals:

L'establiment i les seves instal·lacions s'hauran d'ajustar a les condicions indicades en el projecte de canvi no substancial que acompanya la comunicació, en els aspectes que no s'hagin fixat en aquest informe.

Es mantenen les condicions establertes en la llicència ambiental atorgada en data 9.11.2007.

- Específiques:

Residus:

Amb les modificacions realitzades i segons la documentació presentada, els residus generats per l'activitat són els següents:

Codi CER	Descripció	Classe	VAL	Quantitat anual (Tn)
080111	Pintures	ES	V21	1,19
120101	Puntes de cargols i ferritxa de ferro	NE	V41	54,0
130899	Oli de mecanització i tremp	ES	V22	4,0

150102	Bidons de plàstic	NE	V51	-
150104	Bidons metàl·lics	NE	V51	-
150110	Bidons metàl·lics	ES	V51	166 ud
150202	Caps i draps bruts d'oli	ES	T62	0,12
160709	Efluentes i sediments de neteja de dipòsits	ES	-	-
190814	Fangs de depuradora	NE	-	4,66
200301	Residus generals de fàbrica	NE	-	46,22

Emissions a l'atmosfera:

Amb les modificacions realitzades i segons la documentació presentada, l'activitat disposa dels següents focus emissors:

Focus	Nº llibre reg.	Secció	Màquines associades
F1	28.926	Estampació	1,2,3,4,5
F2	28.916	Estampació	6,7,8,9,10
F3	28.915	Estampació	13 i 14
F4	28.914	Estampació	15,16,17,18,19,20
F5	28.913	Estampació	21,22,23,24,25,26
F6	28.912	Estampació	27,28,29,30,31,32
F7	28.924	Estampació	33,34,35,36,37,38
F8*		Centrifugadores	105
F9*		Tractament tèrmic	97
F10*		Tractament tèrmic	97
F11*		Tractament tèrmic	98
F12	28.925	Tractament tèrmic	98
F13	28.293	Tractament tèrmic	98
F14	27.702	Rentadores	100,101
F17*		Revingut	99
F20	28.917	Tractament tèrmic	98
F21	28.918	Tractament tèrmic	101
F22	28.919	Tractament tèrmic	101
F23	28.920	Tractament tèrmic	100
F24	29.921	Tractament tèrmic	100
F25*		Pintura	115
F26		Pintura	116
F27		Pintura	Paletitzadora
F28		Estampació	11 i 12
F29		Pintura	Ventilació sala Zintek

* Focus exempts de controls periòdics

Règim i condicions de control

El canvi no substancial haurà de ser comprovat en el control de caràcter periòdic a que està subjecta l'activitat, atenent a la seva classificació a l'annex II.

Una Entitat Ambiental Col·laboradora de l'Administració haurà de verificar que el canvi s'ajusta a la comunicació i documentació aportada.

QUART.- **S'eleva a definitiva** la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions, per import de 600 €.

CINQUÈ.- **Inserir** la present resolució en el taulell d'edictes i notificar-la als interessats, i si fos el cas, a qui s'hagi personat a l'expedient.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

L'Ajuntament de Castellar del Vallès és propietari del Centre Feliuenc, que és un equipament associatiu, que va comprar mitjançant una subhasta pública, per

preservar l'immoble originàriament un cafè, seu de l'entitat del mateix nom, des de principis del segle passat.

Aquesta finca la va adquirir l'Ajuntament de Castellar, responent a una inquietud social del veïnat de Sant Feliu del Racó, per tal de qualsevol acció especulativa i per tal que continués essent seu de l'entitat, preservant d'aquesta manera el caràcter cultural i social de l'edifici, i assegurant la continuïtat de les activitats que s'hi portaven a terme, o permetre la incorporació de noves actuacions d'índole cultural o social.

Des del primer moment i per tal de donar resposta a les necessitats del veïnat, es plantejà la conveniència d'oferir uns serveis que fossin beneficiosos per a la ciutadania i al mateix temps contribuïssin al manteniment de l'immoble i en les despeses de la seva conservació. Es detectava la manca d'una botiga de productes de proximitat, a l'haver tancat la que hi havia fins aleshores a Sant Feliu del Racó i també es posà en evidència disposar d'un gestor del bar que existia en el mateix immoble.

És per això que aquestes activitats no es plantejaren com una iniciativa purament privada, sinó com un servei públic cap al veïnat de Sant Feliu, és per això que la naturalesa del contracte fou la d'explotació d'un servei, i es convocà un concurs per la Junta de Govern del dia 5 d'abril de 2002, escollint com a forma de gestió dels serveis, la figura de l'arrendament administratiu que és la prevista en l'article 275 i següents del Reglament d'Obres i Serveis i Activitats dels ens locals aprovat per Decret 179/1995 de 13 de juny.

El concurs s'adjudicà per la Junta de Govern Local del dia 13 de juny, a favor del senyor xxxxxxxxxxxx el qual ha gestionat satisfactòriament els serveis fins el dia d'avui.

Vist que el senyor xxxxxxxxxxxx, sol·licita una pròrroga del contracte d'arrendament en base que proposa tres actuacions diferents, la primer es tractaria de millorar les condicions d'accés als lavabos que es troben a la part posterior del bar restaurant, mitjançant la formació d'un celobert. La segona, consistiria en millorar les condicions del local situat a la planta superior, actualment amb poc ús, amb la finalitat que es pugui utilitzar per actes que organitzi l'ajuntament o els propis veïns i ampliar també l'oferta d'espai del restaurant. La tercera serien les millores en la cuina: ventilació, nous equips de cuina, pintat de la sala, etc. En total es preveu una inversió de 66.719,92 €.

Vist que per part dels tècnics municipals, s'ha informat favorablement aquesta proposta, sens perjudici, en el seu moment, de sol·licitar les corresponents llicències d'obres.

Vist que l'article 279 apartat 2, del contracte d'arrendament administratiu per a la gestió de serveis, pot tenir una duració fins a cinquanta anys.

Vist que el contracte d'arrendament sobre béns públics està fora de l'àmbit de la L.C.S.P. segons estableix l'article 4 apartat 1.d) i per tant de les seves limitacions.

Vista la instància del senyor xxxxxxxxxxxx, presentada el 27 de juny proposant la pròrroga amb les inversions descrites i millorant les condicions de l'arrendament.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Acceptar** la sol·licitud del senyor xxxxxxxxxxxx que demana que li sigui atorgada la pròrroga del contracte d'arrendament del Bar –botiga del Centre Feliuenc, per un període de dotze anys, condicionat a la realització de les inversions proposades en la memòria descriptiva presentada.

SEGON.- **Aprovar** conseqüentment la pròrroga d'arrendament administratiu del Bar i Botiga del Centre Feliuenc per un període de dotze anys, i condicionat a la realització de les inversions proposades, que seran objecte de la llicència pertinent.

TERCER.- **Acceptar** la millora proposada pel senyor xxxxxxxxxxxx, segons la qual el preu de l'arrendament s'incrementarà el 15 per cent la vuitena anualitat, sens perjudici dels augments anuals per revisió de contracte

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.2.- Regidoria de Medi Ambient

Donat que en data 6 de juny, es va aprovar per part del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya l'ordre AAM/155/2012, per la qual s'aproven les bases reguladores dels ajuts per al tractament de la vegetació en les urbanitzacions afectades per la llei 5/2003, de 22 d'abril, i en nuclis urbans vulnerables, i es convoquen els corresponents a l'any 2012-2013.

ATÈS ue el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural (DAAM) té com a objectiu, entre altres, fomentar la realització d'actuacions de prevenció d'incendis forestals.

ATÈS que la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, regula tot un seguit de mesures d'aplicació a les urbanitzacions que estan situades a menys de cinc-cents metres de terrenys forestals i insta la Generalitat a incloure un programa de subvencions per al compliment de les disposicions d'aquesta Llei.

mitjançant els ajuts atorgats per l'Ordre MAH/103/2005, de 14 de març; l'Ordre MAH/234/2006, de 2 de maig; Resolució MAH/1323/2008, de 15 d'abril, i la Resolució MAH/2031/2010, de 9 de juny, s'ha impulsat la implantació de mesures de prevenció d'incendis forestals en urbanitzacions.

Segons el Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana desplega la Llei 5/2003 i estableix les característiques que han de complir les franges de protecció.

ATÈS que el Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals regula els municipis i períodes d'alt risc d'incendi així com la realització de treballs que generin risc d'incendi forestal.

ATÈS que les persones beneficiàries d'aquesta línia d'ajuts són ens locals, és factible la tramitació administrativa de la fase de sol·licitud per mitjans electrònics, de conformitat amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. Aquesta tramitació telemàtica es realitza a través de l'extranet de les administracions públiques EaCat.

ATÈS que des del la regidoria de Medi Ambient es vol sol·licitar els ajuts corresponents a l'any 2012-2013 que van aprovar pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya pel tractament de la vegetació en les urbanitzacions afectades per la llei 5/2003, de 22 d'abril, i en nuclis urbans vulnerables.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

Aprovar la petició d'ajut i acceptació de compromisos de l'ordre AMM/ 155/2012, de 6 de juny, aprovada del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya per la qual s'aproven les bases reguladores dels ajuts per al tractament de la vegetació en les urbanitzacions afectades per la llei 5/2003, de 22 d'abril, i en nuclis urbans vulnerables, i es convoquen els corresponents a l'any 2012-2013.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.3.- Regidoria d'Espai Públic

Vistos els expedients d'obres núms. LLOPV-2012/6321 I 2012/6322 a instàncies

de: Gas Natural Distribución SDG SA,

Vist l'informe de l'Enginyer,

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- Concedir la llicència municipal a Gas Natural Distribución SDG SA exp. d'obres núm. LLOVP-2012/6321 per a les obres que consisteixen en l'obertura d'una cata (rasa de 1m) per a connectar ramal sobre vorera al carrer Dr. Vergés núm. 21, el pressupost d'execució de les quals és de 322.79€. Aprovar les següents

propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

- Aprovar la proposta de liquidació sense perjudici de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 11,30€ sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tribut.
- Aprovar la liquidació de la taxa per l'obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en quantitat de 84,70€.

SEGON.- Concedir la llicència municipal a Gas Natural Distribución SDG SA exp. d'obres núm. LLOVP-2012/6322 per a les obres que consisteixen en la canalització (rasa de 27,30m) per tal de poder atendre nous subministraments al carrer Mas Pinetó núm. 3 (parcel·la 197), el pressupost d'execució de les quals és de 1.863,42€. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

- Aprovar la proposta de liquidació sense perjudici de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 65,22€ sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tribut.
- Aprovar la liquidació de la taxa per l'obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en quantitat de 119,25€.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

4.- ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I INNOVACIÓ

4.1.- Regidoria de Comerç i Consum

ATÈS que el senyor xxxxxxxxxxxx, és titular de la llicència núm. 26 del mercat no sedentari dels dissabtes

ATÈS que en data 21 de juny del present any i núm. de registre d'entrada 2012/6286, l'interessat ha sol·licitat un canvi de titularitat de la llicència a favor del senyor xxxxxxxxxxxx.

ATÈS que aquest cas compleix el que estableix actualment el Reglament del Mercat no sedentari dels dissabtes en els seu article 11.1, motivada per la jubilació a favor del seu familiar de 1r. grau directe, aportant la documentació acreditativa.

Vist l'informe tècnic.

La Junta de Govern Local

Acorda:

Aprovar el canvi de titular de la llicència número 26, per desenvolupar l'activitat de venda de roba ordinària, actualment a nom del senyor xxxxxxxxxxxx, de 8 metres de frontal comercial, a favor del nou titular, senyor Jose Antonio Maya Gomez, continuant amb els mateixos drets i obligacions que l'anterior titular.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATÈS que l'Ajuntament de Castellar del Vallès té la ferma voluntat de desenvolupar polítiques de foment i desenvolupament de l'activitat comercial de Castellar del Vallès i impulsar i potenciar un sector considerat com estratègic pel territori, del qual forma part el Mercat Municipal com a eix fonamental. A més, també té la responsabilitat de la gestió directe de l'equipament i la prestació dels serveis de manteniment necessari pel bon funcionament.

ATÈS que l'Associació de Paradistes del Mercat Comerciants de Castellar del Vallès, representa a tots els establiments que formen part o disposen d'una concessió administrativa a l'esmentat equipament i que té per objecte vetllar pel bon funcionament del mateix i garantir una gestió òptima. que una bona part dels establiments d'activitat comercial del municipi i té com objectius la defensa i potenciació del sector així com el seu desenvolupament econòmic.

ATÈS que les dues entitats volen col·laborar en la millora de la gestió de l'equipament del Mercat Municipal especialment en els serveis de funcionament intern i també en el desenvolupament de diferents activitats, especialment en el

camp de la promoció de l'activitat comercial, sense excloure altres actuacions que redundin en benefici dels usuaris del mercat o de la promoció comercial del municipi. Dintre d'aquesta cooperació es contempla realitzar una participació en la gestió de serveis a favor de l'Associació com l'aparcament. Es considera que l'aparcament és un element clau dins de la dinamització comercial i facilita l'acció de compra de les persones consumidores, per això es vol per desenvolupar un conjunt de pactes vinculats a l'explotació de l'aparcament soterrat situat en el Mercat Municipal.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar** el conveni amb l'Associació de Comerciants del Mercat Municipal, per el qual l'ajuntament als establiments que s'adhereixen a aquest conveni els lliura tiquets tal de facilitar l'aparcament dels seus clients i dels propis establiments. Els establiments inicialment adherits al conveni, son :

- xxxxxxxx
- xxxxxxxx
- xxxxxxxx

SEGON.- **Aprovar** que cada concessionari adherit abonarà mensualment, a la tresoreria municipal la quantitat de 200€, abans del dia 5 de cada mes, anticipadament, per a disposar dels serveis d'aparcament. La manca del pagament de la mensualitat suspendrà automàticament el lliurament de tiquets.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATÈS que l'Ajuntament de Castellar del Vallès té la ferma voluntat de desenvolupar polítiques de foment i desenvolupament de l'activitat comercial de Castellar del Vallès i impulsar i potenciar un sector considerat com estratègic pel territori, del qual forma part el Mercat Municipal com a eix fonamental. A més, també té la responsabilitat de la gestió directe de l'equipament i la prestació dels serveis de manteniment necessari pel bon funcionament.

ATÈS que l'Associació de Paradistes del Mercat Comerciants de Castellar del Vallès, representa a tots els establiments que formen part o disposen d'una concessió administrativa a l'esmentat equipament i que té per objecte vetllar pel bon funcionament del mateix i garantir una gestió òptima. que una bona part dels establiments d'activitat comercial del municipi.

ATÈS que les dues entitats volen col·laborar en la millora de la gestió de l'equipament del Mercat Municipal especialment en els serveis de funcionament intern, és par això la raó del present conveni per tal de millorar l'execució de la neteja del Mercat municipal i fer-la més rendible.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar** el conveni amb l'Associació de Concessionaris del Mercat Municipal de Castellar del Vallès, per a col·laborar i potenciar la millora del funcionament intern del Mercat Municipal.

SEGON.- **Aprovar** la despesa de, a canvi d'aquestes prestacions, de 20.000 €/anuals per aquest concepte, que s'abonaran a trimestralment, a l'Associació de Concessionaris del Mercat Municipal de Castellar del Vallès, en les condicions que fixa el conveni.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

I en no haver-hi assumptes sobrevinguts, informes, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, essent un quart de nou de la nit, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.