



Ajuntament de
Castellar del Vallès

ACTA DE SESSIÓ DE Junta de govern local

Data 18 de setembre de 2012

Lloc Sala JGL

Caràcter Ordinària

Núm. JGL2012/31

PRESIDENT acctal l·lm. LOMAS CORTÉS OSCAR

ASSISTENTS

MASSAGUÉ CASALS GLÒRIA
CANALIS ALSINA ALEIX
GONZÁLEZ NAVAS PEPE
CREUS OLIVERAS JOAN
MARTÍNEZ ROMERO PEPA
LEIVA REYES JOSE

SECRETARI

INTERVENTORA acctal

BOADELLA VERGES JULI
CUSTODIO MURILLO MERCÈ

EXCUSA L'ABSÈNCIA:
OIENTS :

GIMÉNEZ RENOM IGNASI:
CARRERAS PECANINS JOSEP

ORDRE DEL DIA

1.- Actes pendants d'aprovar

JGL2012/30 Ordinària 12/09/2012

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria de serveis generals

Canvi hora convocatòria Junta de Govern Local

2.2.- Regidoria de serveis econòmics

Aprovació inicial de les noves tarifes dels cursos per al curs 2012-2013, de l'ordenança B3, reguladora del preu públic per la prestació dels serveis socioculturals

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Urbanisme

Llicència d'ús i ocupació i retorn aval exp. núm. O-090026

Llicència d'ús i ocupació i retorn aval exp. núm. O-050082

Sol·licitud llicència gual

4.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

5.- PRECS I PREGUNTES

1.- Actes pendants d'aprovar

Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió de data 12 de setembre de 2012.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria de serveis generals

Vist que en el seu dia la Junta de Govern Local fixa el seu règim de sessions a l'empara del que disposa el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídics de les entitats locals, aprovat pel REIAL Decret 2568/1986, de 28 de novembre

Vista la conveniència de variar l'horari de la convocatòria

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **El règim de les sessions** ordinàries de la Junta de Govern Local continuarà sent cada dimarts llevat dels període de vacances, però l'hora serà nou del matí

SEGON.- **Fer-ho saber** a tots els portaveus dels grups polítics municipals

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

2.2.- Regidoria de serveis econòmics

VIST l'informe de la cap d'unitat del Departament d'Ocupació i Formació, sobre la proposta de modificacions de l'ordenança número B3, reguladora del preu públic per a la prestació dels serveis socio-culturals i concretament d'aprovar un preu públic pel curs de Soldadura.

VIST l'informe de la coordinadora de Promoció Econòmica i Innovació, sobre la proposta de modificacions de l'ordenança número B3, reguladora del preu públic per a la prestació dels serveis socio-culturals i concretament d'aprovació de preus públics pels nous cursos programats al Mirador pel tercer trimestre de 2012.

ATÈS l'article 41 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, segons el qual les entitats locals poden establir preus públics per la prestació de serveis o la realització d'activitats de la competència de l'entitat local, sempre que no es doni cap de les circumstàncies que especifica l'article 20.1 b) de la mateixa llei.

ATÈS l'article 47 del text refós esmentat, el qual disposa que l'establiment o la modificació dels preus públics correspon al Ple de la corporació, sense perjudici de les seves facultats de delegació a la Junta de Govern Local, de conformitat amb l'article 23.2 b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

ATÈS l'article 23.2 b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, segons el qual la Junta de Govern Local, entre d'altres, té aquelles atribucions que l'alcalde o un altre òrgan municipal li delegui o li atribueixin les lleis. ATÈS que el Ple, en sessió extraordinària de 21 de juny de 2011, va acordar la delegació de l'establiment, la fixació, la regulació i la modificació dels preus públics a la Junta de Govern Local.

ATÈS allò que es preveu a l'article 47.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març i l'article 162.2 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i els articles 22, 47.1 i 70.2 de la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- Aprovar les tarifes de l'ordenança B3, reguladora del preu públic per la prestació dels serveis socioculturals, pels cursos programats al Mirador i pel curs de Soldadura programat per l'Àrea d'Ocupació i Formació pel curs 2012-2013, d'acord amb el detall següent:

"2.5. CENTRE DE CONEIXEMENT EL MIRADOR

QUOTES CURSOS DE FORMACIÓ CURS 2012-2013

NOM CURS	IMPORT MES	IMPORT BONIFICAT
Nòmines i seguretat social inicial	40,00	32,00
Nòmines i seguretat social mig	40,00	32,00
Nòmines i seguretat social avançat	40,00	32,00
Administratiu comptable inicial	55,00	44,00
Administratiu comptable mig	55,00	44,00
Administratiu comptable avançat	55,00	44,00
Curs de xinès	25,00	20,00
Crea la teva coreografia (2001-03)	22,00	17,60
Crea la teva coreografia (2004/06)	22,00	17,60
En forma (matí)	25,00	20,00
En forma (tarda)	25,00	20,00
Grafologia	25,00	20,00
Feng-Shui	25,00	20,00
Scratch per a nens	25,00	20,00
Connecta't a la informàtica - Windows	35,00	28,00
Connecta't a la informàtica - Recursos a internet	35,00	28,00
Connecta't a la informàtica - Ofimàtica	35,00	28,00
Restauració de mobles	35,00	28,00
Ioga	25,00	20,00
Fotografia digital amb càmera Reflex	60,00	48,00

El preu bonificat s'aplicarà a les persones de 65 anys o més, a persones en situació d'atur inscrites al SOC, persones discapacitades amb acreditació i a qualsevol membre integrant de famílies amb títol de família nombroses o monoparentals.

(...)

2.9. ALTRES

NOM CURS	IMPORT MES
Curs Soldadura Bàsica	50,00
Curs Soldadura Avançada	50,00

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Urbanisme

Vist l'expedient d'obres majors núm. O-090026 a nom de xxxxxxxxxx

D'acord amb l'article 7 de l'ordenança reguladora de la de primera ocupació, aprovada pel Ple municipal del 31 de gener de 2006, s'ha d'elaborar proposta de resolució pels expedients tramitats per obtenir llicència municipal de primera ocupació, d'acord amb la normativa reguladora del procediment administratiu i del text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.

Vistos els informes preceptius al respecte.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Atorgar** la llicència de primera ocupació de l'expedient d'obres majors:

Expedient: O-090026

Interessat: xxxxxxxxx

Concepte: Construcció de vivenda unifamiliar aïllada situada al carrer Cova del Drac,19

La notificació del present acord té efectes de llicència, atès que no s'expedeix document específic de llicència.

SEGON.- **Retornar els avals dipositats,**

Avals dipositats: 17.600€

Titular de l'aval: xxxxxxxxx

Tipus d'aval: Bancari

La notificació del present acord té efectes de llicència, atès que no s'expedeix document específic de llicència.

TERCER.- **Donar d'alta** els habitatges que són objecte de la llicència de primera ocupació, amb les dades que consten a l'expedient, en el padró de la taxa per la recollida domiciliària d'escombraries per als propers exercicis.

QUART.- **Aprovar la taxa** generada en autoliquidació, per import de 1097,48€

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vist l'expedient d'obres majors núm. O-050082 a nom de xxxxxxxxx

D'acord amb l'article 7 de l'ordenança reguladora de la de primera ocupació, aprovada pel Ple municipal del 31 de gener de 2006, s'ha d'elaborar proposta de resolució pels expedients tramitats per obtenir llicència municipal de primera ocupació, d'acord amb la normativa reguladora del procediment administratiu i del text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.

Vistos els informes preceptius al respecte.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Atorgar** la llicència de primera ocupació de l'expedient d'obres majors:

Expedient: O-050082

Interessat: xxxxxx

Concepte: Construcció d'habitatges unifamiliars aparcament i ipiscina al carrers Suècia 04-26

La notificació del present acord té efectes de llicència, atès que no s'expedeix document específic de llicència.

SEGON.- **Retornar els avals dipositats,**

Avals dipositats: 33.355,50€

Titular de l'aval: xxxxxxxx

Tipus d'aval: Bancari

La notificació del present acord té efectes de llicència, atès que no s'expedeix document específic de llicència.

TERCER.- **Donar d'alta** els habitatges que són objecte de la llicència de primera ocupació, amb les dades que consten a l'expedient, en el padró de la taxa per la recollida domiciliària d'escombraries per als propers exercicis.

QUART.- **Aprovar la taxa** generada en autoliquidació, per import de 19.029,19€

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATESA la sol·licitud d'alta de llicència de qual.

VIST l'informe favorable de la Policia Local

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar** concedir la llicència de qual corresponent al següent habitatge:

INTERESSAT	ADREÇA	REF. CAD.	NÚM. VEHIC.	AMPLADA
------------	--------	-----------	-------------	---------

xxxxxx	xxxxx	xxxx	1	3,20 m
--------	-------	------	---	--------

La següent llicència resta condicionada a:

Col·locar la placa de qual permanent i pintar de color groc la zona propera de la calçada (intermitent amb gruix de 15 cm tota l'amplada del garatge) quan tinguin les llicències.

SEGON.- **Notificar** aquesta resolució a l'interessat i a les regidories corresponents.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

4.1.- ASSUMPTE SOBREVINGUTS

4.1.- Regidoria d'Urbanisme

Vist l'expedient d'obres núm. 2012/7717 a instància de: Gas Natural Distribució SDG S.A

Vist l'informe de L'Enginyer municipal

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Concedir la llicència municipal a Gas Natural Distribució SDG S.A., exp. d'obres núm. LLOVP-2012/7717, per a les obres que consisteixen en la canalització (rasa de 4.057 m) en les condicions de longitud, diàmetre i material que s'especifiquen al projecte per tal de poder atendre nous subministraments a la urbanització de Can Font, el pressupost d'execució de les quals és de 290.765,10 €. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

- Aprovar la proposta de liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 10.176,78 € sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tribut.
- Aprovar la liquidació de la taxa per l'obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en la quantitat de 8.501,44 €.

VOTACIÓ: Votada la urgència d'aquest primer tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

I en no haver-hi informes, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, essent un quart de deu del matí, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.