



Ajuntament de
Castellar del Vallès

ACTA DE SESSIÓ DE Junta de govern local

Data 16 d' octubre de 2012

Lloc Sala JGL

Caràcter Ordinària

Núm. JGL2012/35

PRESIDENT I·Im.	LOMAS CORTES OSCAR
<hr/>	
<i>ASSISTENTS</i>	
	MASSAGUÉ CASALS GLÒRIA CANALIS ALSINA ALEIX GONZÁLEZ NAVAS PEPE MARTÍNEZ ROMERO PEPA
<i>SECRETARI</i>	BOADELLA VERGES JULI
<i>INTERVENTORA</i> acctal	CUSTODIO MURILLO MERCÈ
<hr/>	
<i>EXCUSA L'ABSÈNCIA:</i>	GIMÉNEZ RENOM IGNASI CREUS OLIVERAS JOAN LEIVA REYES JOSE
 <i>OIENTS:</i>	 CARRERAS PECANINS JOSEP

ORDRE DEL DIA

1.- Actes pendents d'aprovar

JGL2012/34 Ordinària 09/10/2012

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria de recursos humans

Conveni pràctiques IOC

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.2.- Regidoria de serveis econòmics

Aprovació preus públics programació cinema a l'Auditori

Aprovació preu públic lloguer d'estands 9a Mostra Gastronòmica

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Urbanisme

Exp. d'obres majors núm. O-1200011

Sol·licituds de llicències d'altres i baixes guals

Aprovació memòria tècnica ambiental projecte escola de cuina municipal

Expd. d'activitats núm. 1924/05

Expd. d'activitats núm. 2285

3.2.- Regidoria d'Espai Públic

Llicències Via Pública

4.- ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I INNOVACIÓ

4.1.- Regidoria de Formació, treball, innovació i indústria

Denegació sol·licitud bonificació comunicació prèvia d'activitats innòcues

Bonificació 50% comunicació prèvia d'activitats innòcues

4.2.- Regidoria de Comerç i Consum

Ampliació metres lineals de la parada núm.38 del mercat no sedentari dels dissabtes

5.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

6.- PRECS I PREGUNTES

1.- Actes pendents d'aprovar

Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió de data 9 d'octubre de 2012.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria de recursos humans

ATESA la proposta de programa de cooperació per a la formació pràctica en centres de treball signada entre l'Institut Obert de Catalunya i l'Ajuntament de Castellar del Vallès per tal que l'estudiant Sr. xxxxxxxxx, del cicle formatiu de grau mitjà de sistemes microinformàtics i xarxes, realitzi pràctiques no retribuïdes en les dependències municipals d'El Mirador, a partir del dia 8 d'octubre de 2012, de dilluns a divendres en horari de 9h a 12h i de 15h a 18h.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar** el conveni de col·laboració amb l'Institut Obert de Catalunya i l'Ajuntament de Castellar del Vallès per tal que l'estudiant Sr. xxxxxxxxx, del cicle formatiu de grau mitjà de sistemes microinformàtics i xarxes, realitzi pràctiques no retribuïdes en el departament de Promoció Econòmica i Innovació, a partir del dia 8 d'octubre de 2012, de dilluns a divendres en horari de 9h a 12h i de 15h a 18h.

SEGON.- **Notificar** aquesta resolució a la persona interessada, a l'IOC, Regidoria d'El Mirador i els representants dels treballadors.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

2.2.- Regidoria de serveis econòmics

VISTA la proposta de la regidoria de Cultura sobre la proposta de nous preus de cinema i preu stand mostra gastronòmica, dins de l'ordenança número B3, reguladora del preu públic per a la prestació dels serveis socio-culturals.

ATÈS l'article 41 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, segons el qual les entitats locals poden establir preus públics per la prestació de serveis o la realització d'activitats de la competència de l'entitat local, sempre que no es doni cap de les circumstàncies que especifica l'article 20.1 b) de la mateixa llei.

ATÈS l'article 47 del text refós esmentat, el qual disposa que l'establiment o la modificació dels preus públics correspon al Ple de la corporació, sense perjudici de les seves facultats de delegació a la Junta de Govern Local, de conformitat amb l'article 23.2 b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

ATÈS l'article 23.2 b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, segons el qual la Junta de Govern Local, entre d'altres, té aquelles atribucions que l'alcalde o un altre òrgan municipal li delegui o li atribueixin les lleis.

ATÈS que el Ple, en sessió extraordinària de 21 de juny de 2011, va acordar la delegació de l'establiment, la fixació, la regulació i la modificació dels preus públics a la Junta de Govern Local.

ATÈS allò que es preveu a l'article 47.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març i l'article 162.2 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i els

articles 22, 47.1 i 70.2 de la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- Aprovar **les tarifes de l'ordenança B3**, reguladora del preu públic per la prestació dels serveis socioculturals següent:

(...)

2.7. AUDITORI

3. Preu dels espectacles dels cicles de cinema:

Cinema "als diumenges al cinema" 4,00 2,00

Cinema familiar 3,00 3,00

El preu del cinema de l'entrada individual reduït s'aplicarà als socis del cine club Castellar.

(...)

2.9. ALTRES

NOM CURS O ACTIVITAT	IMPORT
Participació fira amb stand Mostra Gastronòmica	100,00

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Urbanisme

L'expedient d'obres majors núm. O-120011, fou retirat

ATESES les sol·licituds d'alta i baixa de llicència de gual.

VISTOS els informes favorables de la Policia Local

D'acord amb els que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- Aprovar concedir les llicències de gual corresponents als següents habitatges:

INTERESSAT	ADREÇA	REF. CAD.	NÚM. VEHIC.	AMPLADA
xxxxxxxx	xxxxxxxx.	Xxxxxx	2	2,10 m

Les següents llicències resten condicionades a:

Col·locar la placa de gual permanent i pintar de color groc la zona propera de la calçada (intermitent amb gruix de 15 cm tota l'amplada del garatge) quan tinguin les llicències.

SEGON.- Aprovar donar de baixa de llicència de gual corresponent al següent habitatge.

INTERESSAT	ADREÇA GUAL	R. CADASTRAL
xxxxxxxx	xxxxxxxxxxx	Xxxxxx

TERCER.- Notificar aquesta resolució als interessats i a les regidories corresponents.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATESES les sol·licituds d'alta, baixa de llicència de gual, l'obra nova O-110026 i la duplictat d'alta de la llicència de gual del C. Avet, 61.

VISTOS els informes favorables de la Policia Local.

VISTOS els acords de Junta de Govern Local de dates 12/9/2012 i 25/9/2012

D'acord amb els que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar** concedir les llicències de qual corresponents als següents habitatges:

INTERESSAT	ADREÇA	REF. CAD.	NÚM. VEHIC.	AMPLADA
XXXXXXXXXX	XXXXXXXX	XXXXXXXX		6,00 m
Xxxxxxxx	XXXXXXXX	Xxxx	2	2,60 m
Xxxxxxxxxx	Xxxxxxxxx	Xxxx	1	2,40 m
XXXXXXXXXX	XXXXXXXX	Xxxx	1	2,30 m

Les següents llicències resten condicionades a:

Col.locar la placa de qual permanent i pintar de color groc la zona propera de la calçada (intermitent amb gruix de 15 cm tota l'amplada del garatge) quan tinguin les llicències.

SEGON.- **Aprovar** donar de baixa de llicència de qual corresponent al següent habitatge.

INTERESSAT	ADREÇA GUAL	R. CADASTRAL
XXXXXXXXXX	XXXXXXXX	Xxxxx

TERCER.- **Anular** l'alta de la llicència de qual del C. Avet, 61, atorgada per acord de la Junta de Govern Local de data 25/9/2012, amb número de referència cadastral 4559401, el qual és erroni, per duplicitat amb l'alta de llicència de qual del C. Avet, 61, atorgada per acord de la Junta de Govern Local, pres el 12/9/2012.

QUART.- **Notificar** aquesta resolució als interessats i a les regidories corresponents.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vist que en data 24.06.2012 amb motiu de l'ampliació i modificació de l'escola municipal de cuina i en compliment del dispost a la Llei20/2009 del 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats i de la Llei 3/2010 de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis es va elaborar la memòria tècnica ambiental i l'annex justificatiu del compliment del DB-SI del codi d'edificació .

Vist que en data 29.06.2012 es va obrir període d'informació pública per tal de poder examinar l'expedient i presentar al·legacions i/o suggeriments pertinents.

Donat que en data 23.07.2012 va finalitzar el període d'informació pública sense que s'hagués presentat cap al·legació

Vist la documentació tècnica

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

Aprovar de la memòria tècnica ambiental i l'annex justificatiu del compliment del DB-SI del Codi tècnic de l'Edificació del Projecte Escola de cuina municipal situat al carrer Baixada de Palau núm. 1

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

En data 23.11.2005 (núm. registre d'entrada 2005/6945), xxxxxxxxx, va presentar sol·licitud de llicència per a l'adequació a la LIIA d'una activitat d'estació de servei amb autorentat de vehicles a la Ctra. Sabadell, p.q. 6,415, d'aquest terme municipal, expedient identificat amb el núm. 1924/05.

L'empresa xxxxxxxx, disposa de llicència per a l'exercici de l'activitat d'estació de serveis amb autorentat de vehicles a la Ctra. Sabadell, p.q. 6,415, d'aquest terme municipal, atorgada per decret d'Alcaldia 66/1993 de data 22.02.1993

Vist que l'expedient es va sotmetre a informació pública per un període de 20 dies (amb inici en data 14.02.2006 i finalització en data 8.03.2006), en el qual no es van presentar al·legacions.

Vist que en data 31.05.2012(núm. Registre d'entrada 2012/5919 de data 07.06.2012) es va obtenir l'informe favorable sobre prevenció d'incendis emès per la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments.

En data 16.07.2012 els serveis tècnics municipals van informar favorablement l'avaluació verificació ambiental que acompanya la sol·licitud per part dels serveis tècnics municipals.

De conformitat al disposat a la disposició transitoria primera de la Llei 20/2009 de 4 de desembre , aquesta activitat s'ha de sotmetre al règim legal vigent en el moment en que s'inicià el procediment.

Vist que en data 12.09.2012 per acord de Junta de Govern, es va aprovar la proposta de resolució per a l'exercici d'una activitat d'autorentat de vehicles expedient de llicència ambiental núm.1924/05, iniciat a instància de xxxxxxxx

ATÈS que no s'ha presentat cap al·legació a la proposta de resolució de data 12.09.2012.

Així , i de conformitat amb el disposat al Decret 50/2005 de 29 de març, pel qual es desplega la Llei 4/2004 d'1 de juliol , reguladora del procés d'adequació de les activitats existents a la Llei3/1998, de 27 de febrer , procedeix en aquest moment aprovar la resolució

ATÈS que és competència de la Junta de Govern Local la concessió de la llicència sol·licitada, a tenor del disposat al Decret 589/2011, de 14 de juny de 2011, de delegacions de competències.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Concedir** la llicència ambiental a xxxxxxxx, per a la instal·lació de l'activitat d'autorentat de vehicles situat a Ctra. Sabadell, p.q. 6,415 d'aquest terme municipal

SEGON.- **Disposar que** l'activitat s'ha d'instal·lar i exercir d'acord amb les següents

Condicions generals:

1.- Aquesta llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, i permet al seu titular l'exercici de l'activitat de conformitat amb l'avaluació ambiental redactada per la Sra. Cecilia González Gómez-Navarro, en qualitat de llicenciada en Ciències i verificada per Ambio (Entitat Ambiental de Control Acreditada amb núm. EAC 003) amb informe de referència PE/IIAA/02 de data 7.06.2004.

2.- La present activitat es classifica segons l'annex II de la Llei 20/2009 de prevenció i control de les activitats ambientals com a 12.20 Venda al detall de carburants per a motors de combustió interna.

3.- S'autoritza a la connexió i abocament a la xarxa pública de clavegueram, sempre que es compleixin totes les condicions d'aquesta llicència i l'Ordenança municipal per al control de la contaminació i consum de les aigües residuals de Castellar del Vallès vigent en cada moment.

4.- La senyalització i els cartells d'informació general de caràcter fix, d'establiments oberts al públic, han de ser, almenys, en català (art. 32.3 Llei 1/1998, de 7 de gener)

Condicions específiques:

1.- Sorolls i emissions

L'activitat no pot sobrepassar els valors límit d'immissió a l'ambient exterior i els valors límits d'immissió a l'ambient interior establerts a l'annex 3 i 4 del Decret

176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.

2.- Aigües residuals

L'abastament és exclusivament de xarxa municipal, amb un consum anual aproximat d'uns 5800m³.

Es disposa de xarxa separativa de sanejament per aigües pluvials i aigües hidrocarburades. El nombre total de punts d'abocaments és de 2 amb destí a la xarxa de clavegueram municipal.

Les aigües de recollida de la pista i les aigües de rentat de vehicles són tractades amb un separador d'hidrocarburs i decantador previ abans de ser abocades a xarxa de clavegueram públic.

3.- Producció i gestió de residus

Segons la documentació presentada els residus generats per l'activitat són els següents:

Codi CER	Descripció
1305	Restes de separadors d'aigua/substàncies olioses
1307	Residus de combustibles líquids
1502	Absorbents, materials de filtració (inclosos els filtres d'oli no especificats en cap altra categoria), draps de neteja i roba protectora contaminats per substàncies perilloses
2003	Altres residus municipals

L'establiment està inscrit a l'Agència Catalana de Residus com a productor de residus industrials de Catalunya amb el codi P-09086.1.

La gestió dels residus es farà mitjançant transportistes i gestors autoritzats.

4.- Protecció de la salut

L'activitat en règim normal de funcionament i en compliment de la normativa ambiental i de protecció de la salut i les persones, no serà susceptible de produir efectes negatius significatius en el seu entorn.

5.- Prevenció d'incendis

L'administració actuant pel que fa a la prevenció d'incendis és la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments, que va informar favorablement en data 31.05.2012, afegint les següents condicions:

ATÈS que la documentació presentada reuneix les condicions de seguretat contra incendis que determina la reglamentació d'aplicació, s'emet informe favorable.

El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat previstes a la documentació tècnica, establertes per a la reglamentació d'aplicació. Caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableixi a la Llei 3/2010.

6. Emissions atmosfèriques

L'activitat està adaptada a la normativa sobre recuperació de vapors fase I.

Règim i condicions de control:

1. Revisió de llicència:

D'acord amb el que s'estableix en el Capítol 4 del Reglament General de desplegament de la Llei 3/1998, abans citat, aquesta llicència resta subjecta a revisió abans que transcorri el termini de 8 anys a comptar de la data de la seva notificació, no obstant, s'haurà d'anticipar quan es doni alguns dels supòsits següents:

- Si la contaminació produïda per l'activitat fa convenient la revisió dels valors límit d'emissió fixats en la llicència o, incloure'n de nous.
- Si es produeix una variació important del medi receptor respecte a les condicions que presentava en el moment d'atorgament de l'autorització o de la llicència.
- Si l'aparició d'importants canvis en les millors tècniques disponibles, validades per la Unió Europea, fa possible reduir significativament les emissions sense

- imposar costos excessius.
- d) Si la seguretat de funcionament del procés o l'activitat fan necessari utilitzar altres tècniques.
 - e) Si així ho exigeix la legislació ambiental aplicable.
 - f) Si així ho exigeix la legislació sectorial que li sigui aplicable en matèria de prevenció d'incendis.

2. Controls periòdics:

Atenent a la classificació de l'activitat a l'annex II.2, d'acord amb el que s'estableix en l'article 24 de la Llei 17/2007, de 21 de desembre, de mesures fiscals financeres, l'exercici de l'activitat resta sotmesa a controls periòdics de caràcter mediambiental cada 4 anys, l'inici dels quals es fixa per a l'any 2015.

SEGON.- **Notificar** la resolució als interessats i si fos el cas, a qui s'hagi personat a l'expedient.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

En data 02.05.2012 (núm. registre d'entrada 2012/4692), xxxxxxxxx va sol·licitar llicència ambiental per a l'exercici d'una activitat de Complex esportiu amb restaurant al c/ Brutau, 19 de St. Feliu del Racó, expedient identificat amb el núm. 2285/12.

Vist que l'expedient es va sotmetre a informació pública per un període de 30 dies (amb inici en data 02.05.2012 i finalització en data 04.06.2012), en el qual no es van presentar al·legacions.

Vist que en data 01.08.2012 es va obtenir l'informe favorable sobre prevenció d'incendis emès per la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments.

Vist que en data 12.09.2012, es va aprovar per acord de Junta de Govern la proposta de resolució per a l'exercici d'una activitat de complex esportiu amb restaurant de l'expedient de llicència ambiental núm.2285/12, iniciat a instància de xxxxxxxxx

ATÈS que no s'ha presentat cap al·legació a la proposta de resolució de data 12.09..2012.

De conformitat amb el disposat en l'article 47 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de Prevenció i control ambiental de les Activitats, procedeix en aquest moment aprovar la resolució.

ATÈS que és competència de la Junta de Govern Local la concessió de la llicència sol·licitada, a tenor del disposat al Decret 589/2011, de 14 de juny de 2011, de delegacions de competències.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Concedir** la llicència ambiental a xxxxxxxxx, per l'exercici d'activitat de complex esportiu amb restaurant situat al c/ Brutau, 19 de St. Feliu del Racó

SEGON.- **Disposar que** l'activitat s'ha d'instal·lar i exercir d'acord amb les següents condicions:

1.- Classificació de l'activitat

L'activitat es classifica d'acord amb l'annex IV de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats com a activitat i instal·lacions esportives amb una capacitat superior a 150 persones o amb una superfície superior a 500m².

2.- Sorolls i emissions

L'activitat no pot sobrepassar els valors límit d'immissió a l'ambient exterior i els valors límits d'immissió a l'ambient interior establerts a l'annex 3 i 4 del Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adaptin els annexos.

3.- Aigües residuals

El centre està connectat a la xarxa pública de clavegueram.

Els abocaments realitzats no podran sobrepassar en cap moment els paràmetres que estableix l'Ordenança municipal per al control de la contaminació i consum de les aigües residuals de Castellar del Vallès.

4.- Producció i gestió de residus

Segons la documentació presentada els residus generats per l'activitat són residus domèstics o assimilables a domèstics.

Cal donar compliment als requisits establerts per als residus no industrials que preveu el Decret 93/99, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus.

5.- Protecció de la salut

L'activitat en règim normal de funcionament i en compliment de la normativa ambiental i de protecció de la salut i les persones, no serà susceptible de produir efectes negatius significatius en el seu entorn.

6.- Prevenició d'incendis

La Direcció General de Prevenició, Extinció d'Incendis i Salvaments va emetre informe favorable en 01.08.2012, condicionat a les següents mesures de seguretat contra incendis:

- Cal comprovar que hi ha un hidrant d'incendis públic a menys de 100m. de l'activitat per a ús de bombers.
- El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat anteriors i les previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació, no essent necessari sol·licitar un nou control preventiu d'aquestes mesures. Caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableixi a la Llei 3/2010.

7.- Emissions atmosfèriques

Segons la documentació aportada, l'activitat disposa dels següents focus emissors a l'atmosfera:

- Focus 1: Evacuació fums caldera calefacció i ACS. Combustible emprat gasoil. L'evacuació dels fums s'efectua a través d'un conducte d'acer inoxidable aïllat Ø 150mm.
 - Focus 2: Evacuació fums cuina. Combustible emprat gas propà comercial. L'evacuació dels fums es realitza en tubs de xapa d'acer Ø 350-400mm.
- Aquests focus no està subjecte a la realització de controls periòdics segons el disposat per la Direcció General de Qualitat ambiental a la seva IT-003.

8. Actes de posada en servei

En el moment de realitzar el control inicial s'haurà d'aportar, si s'escau, la següent documentació:

- Els certificats dels materials utilitzats conforme es compleix la resistència o estabilitat al foc requerides.
- Certificat d'instal·lació/revisió dels mitjans de protecció contra incendis, per un instal·lador/mantenidor autoritzat.
- Certificat de posta en marxa i conformitat amb el REBT de la instal·lació elèctrica.
- Que es disposa de les actes de posada en servei de la resta d'aparells i/o instal·lacions que ho requereixin.
- Que s'han realitzat els tràmits necessaris per tal d'obtenir les inscripcions i/o autoritzacions específiques, corresponents a altres administracions públiques

9.- Règim de control

Atenent a la classificació de l'activitat a l'annex II, l'activitat haurà d'efectuar el corresponent control inicial de caràcter mediambiental i en matèria d'incendis, en el moment de la posada en marxa de les instal·lacions i inici de l'activitat. Els posteriors controls de caràcter periòdic tindran una periodicitat de 6 anys.

Aquests controls hauran de ser realitzats per una entitat col·laboradora de l'Administració degudament acreditada.

Seran objecte del control inicial totes les prescripcions que estableixi la llicència ambiental i específicament caldrà comprovar:

- Que l'establiment i les seves instal·lacions s'ajusten a les condicions indicades en la documentació presentada que acompanya aquesta sol·licitud.

Seran objecte dels controls periòdics:

- Totes les determinacions que estableixi la llicència ambiental.

- L'adequació de les instal·lacions de l'establiment a les indicades a la documentació que acompanya aquesta sol·licitud i, si és el cas, els canvis no substancials autoritzats posteriorment.

SEGON.- **Notificar** la proposta de resolució als interessats

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.2.- Regidoria d'Espai Públic

Vistos els expedients d'obres núms. LLOVP-2012/8241 i 2012/8573 a instàncies de: Gas Natural Distribución SDG S.A.,

Vist l'informe de L'Enginyer,

A la Junta de Govern Local proposo l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Concedir** la llicència municipal a Gas Natural Distribución SDG S.A. exp. d'obres núm. LLOVP-2012/8241, per a les obres que consisteixen en el instal·lació d' armari regulador MOP 5 bar – MOP 0.4 bar, i instal·lació de canonada de 70 m per a les corresponents connexions per tal de procedir a la regulació de la pressió de la xarxa i pel subministrament de nous clients a la Urbanització de Can Font, el pressupost d' execució de les quals és de 23.016,90 €. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l' Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

- Aprovar la proposta de liquidació de l' impost sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 805,59 € sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l' Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d' aquest tribut.
- Aprovar la liquidació de la taxa per l' obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en la quantitat de 293,37 €.

SEGON.- **Concedir** la llicència municipal a Gas Natural Distribución SDG S.A., exp. d'obres núm. LLOVP-2012/8573, per a les obres que consisteixen en l' obertura d' una cata (rasa de 2 m) per anul·lació d' escomesa de la xarxa de subministrament de gas natural al carrer Turó Roig, 25, el pressupost d' execució dels quals és de 233,22 €. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l' Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

- Aprovar la proposta de liquidació de l' impost sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 8,16 € sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l' Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d' aquest tribut.
- Aprovar la liquidació de la taxa per l' obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en la quantitat de 84,70 €.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

4.- ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I INNOVACIÓ

4.1.- Regidoria de Formació, treball, innovació i indústria

ATÈS la sol·licitud d'informació de l'Organisme de Gestió Tributària de data 04/10/2012 amb número de registre de sortida 2012/8589, en que demana informació en relació al Sr. xxxxxxxxxxxxxxxx, respecte el compliment de les condicions per la bonificació del 50% prevista en l'Article 6è punts 2 i 3 d'exempcions i bonificacions de la *Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions de l'any 2010*.

ATÈS que aquest Departament no ha tingut mai com a usuari a la persona sol·licitat i, per tant, no ha estat assessorat ni ha presentat mai el pla d'empresa i, sent resident a un altre municipi tampoc compleix el requisit de persona resident en situació d'atur ni es tracta d'una amb manca d'oferta i que s'ubiqui a la zona comercial.

ATÈS tot lo exposat anteriorment i que és una activitat de serveis, aquest departament considera que, pels tràmits de competència que ens corresponen, el titular d'aquesta sol·licitud NO pot ser beneficiaria d'aquestes bonificacions.

Vist l'informe tècnic.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Denegar la sol·licitud de la bonificació de *la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions de l'any 2010*.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATÈS la sol·licitud d'informació de l'Organisme de Gestió Tributària de data 04/10/2012 amb número de registre de sortida 2012/8590, en que demana informació en relació a la Sra. xxxxxxxxxxxx, respecte el compliment de les condicions per la bonificació del 50% prevista en l'Article 6è punts 2 i 3 d'exempcions i bonificacions de la *Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions de l'any 2010*.

ATÈS que l'interessada va estar assessorada i va desenvolupar el pla d'empresa amb el suport de l'Àrea de Promoció Econòmica, aquest departament considera que, pels tràmits de competència que ens corresponen, la titular d'aquesta sol·licitud pot ser beneficiaria d'aquestes bonificacions al ser usuari del servei tal com estableix la esmentada taxa.

ATÈS que en la documentació presentada hi consta fotocòpia de l'autoliquidació de la Comunicació prèvia d'activitats per l'obertura d'un establiment comercial, amb un import ingressat de 369€.

Vist l'informe tècnic.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Autoritzar** la sol·licitud de la bonificació de *la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions de l'any 2010*.

SEGON.- **Retornar** 184,50€ a xxxxxxxxxxxx, corresponent al 50% de l'import abonat, per la mateixa, en concepte d'autoliquidació.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

4.2.- Regidoria de Comerç i Consum

ATÈS que la senyora xxxxxxxxxxxx, és titular de la llicència núm. 38 del mercat no sedentari dels dissabtes per la venda de xarcuteria i pastisseria amb 4 metres lineals de frontal comercial.

ATÈS que la titular de la llicència en data 03/09/12 i registre d'entrada núm. 2012/7866 va sol·licitar l'ampliació de 2 metres lineals de la seva parada.

Vist l'informe tècnic.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Aprovar l'ampliació de 2 metres lineals de la parada núm.38, passant de 4 metres de frontal comercial a 6 metres.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

5.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

5.1.- Regidoria de Formació, treball, innovació i industria

ATÈS que la senyora xxxxxxxxxxxC i com a representant legal de l'empresa xxxxxxxxxxxxxxxx, en data 02/07/2012 va sol·licitar la baixa de la cessió del local núm. 2 de l'edifici El Mirador.

ATÈS que la baixa es va fer efectiva a tots els efectes a 30 de setembre de 2012.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Aprovar la baixa de la cessió del local núm. 2 del Mirador a tots els efectes a 30 de setembre de 2012.

VOTACIÓ: Votada la urgència d'aquest primer tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

5.2.- Regidoria d'Urbanisme

Vist l'expedient d'obres majors núm. O-120009 per la concessió de la llicència d'obres majors al senyor xxxxxxxxxxx per les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat prefabricat situat al carrer Cova del Drac,10

Vistos els informes preceptius al respecte.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Atorgar** la llicència d'obres majors al senyor senyor xxxxxxxxxxx per les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat prefabricat situat al carrer Cova del Drac,10 de planta baixa més 1 planta pis amb una superfície construïda de 67,78 m², i un pressupost de referència de 55.796,500€

SEGON.- **Aprovar** l'impost d'obres i construccions, per un import de 2014.25€; la taxa de tramitació de la llicència, per un import de 836,94 €

TERCER.- **Les obres** s'han d'executar d'acord amb la normativa urbanística vigent, les ordenances municipals i les condicions establertes en el document de concessió de la llicència.

VOTACIÓ: Votada la urgència d'aquest segon tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

I en no haver-hi informes, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, essent un quart de nou del vespre, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.