



Ajuntament de
Castellar del Vallès

ACTA DE SESSIÓ DE Junta de govern local

Data 5 de febrer de 2013
Lloc Sala JGL
Caràcter Ordinària
Núm. JGL2013/5

PRESIDENT I·Im. IGNASI GIMÉNEZ RENOM

ASSISTENTS

LOMAS CORTES OSCAR
MASSAGUÉ CASALS GLÒRIA
CANALIS ALSINA ALEIX
GONZÁLEZ NAVAS PEPE
MARTÍNEZ ROMERO PEPA

SECRETARI BOADELLA VERGES JULI
INTERVENTORA acctal CUSTODIO MURILLO MERCÈ
EXCUSA L'ABSÈNCIA CREUS OLIVERAS JOAN
LEIVA REYES JOSE

OIENTS CARRERAS PECANINS JOSEP

ORDRE DEL DIA

1.- Actes pendents d'aprovar
JGL2013/4 Ordinària 29/01/2013

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria de serveis econòmics

Pròrroga del contracte de serveis de lloguer d'equips i assistència tècnica en la sonorització i il·luminació.

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1. Regidoria d'Urbanisme

Alta obra nova pavelló

Renúncia exp. d'obres núm. O-060033

Sol·licitud altes de qual

3.2.- Regidoria d'Espai Públic

Llicències Via Pública

4.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

5.- PRECS I PREGUNTES

1.- Actes pendents d'aprovar

Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió de data 29 de gener de 2013.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria de serveis econòmics

ATÈS el contracte de serveis de lloguer d'equips i assistència tècnica en la sonorització i il·luminació dels diferents espais municipals, adjudicat a "So i Llum Joan Carles, SLU" per acord de la Junta de Govern Local de data 9 de febrer de 2010, per un període de 2 anys a comptar des del 22 de febrer de 2010.

ATÈS que la clàusula 4 del plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte preveu la possibilitat d'acordar dues pròrrogues d'un any cada una d'elles per mutu acord.

ATÈS que per Junta de Govern Local de data 14 de febrer de 2012 es va aprovar la primera pròrroga d'un any que finalitza el 22 de febrer de 2013.

VISTA la instància presentada per l'adjudicatari amb número de registre 2013/522.

VISTOS els informes de la cap d'unitat de Cultura i de l'interventora.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Prorrogar** amb efectes 22 de febrer de 2013, per un termini d'un any, el contracte de serveis de lloguer d'equips i assistència tècnica en la sonorització i il·luminació dels diferents espais municipals, adjudicat a "So i Llum Joan Carles,SLU", amb NIF B-64654478, compartint amb els tècnics municipals de la ràdio les prestacions referents als serveis que faci l'Aula d'Extensió Universitària i les projeccions l'Auditori Miquel Pont.

SEGON.- **Mantenir** el preu del contracte en 32,00 euros/hora, IVA exclòs.

TERCER.- **Autoritzar** i disposar la despesa per un import anual màxim de 39.500,00 EUR, IVA inclòs, a càrrec de la partida D7-331-22621 del pressupost municipal.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Urbanisme

La proposta d'alta obra nova pavelló fou retirada

Vist escrit presentat per xxxxxxxxxxxx, en representació de la societat "xxxxxxxxxxL" es sol·licita la renúncia i caducitat de la llicència d'obres per a la construcció de dos habitatges aparellats al carrer Llúvia 06A i 06B, així com la devolució de la garantia aportada i de la quantitat abonada en concepte de l'Impost de construccions i obres (ICO).

La llicència, identificada amb el número O-060033, va ser atorgada per la Junta de Govern Local en sessió de 6 d'octubre de 2006 en la que es va fixar l'ICO per import de 8.775,20 euros.

Igualment va ser aportada una garantia per valor 3.292,27 euros, en xec bancari lliurat el dia 17 de juliol de 2006, per respondre de les obligacions de la reposició de les obres d'urbanització i del mobiliari urbà que pogués resultar malmès i per la gestió de les terres d'excavació i residus de la construcció en un abocador autoritzat.

Vist informe tècnic de data 17 de desembre de 2012 es constata que en inspecció realitzada el dia 14 de desembre les obres no han estat executades, qüestió que s'acredita amb l'aportació de diverses fotografies.

Vist l'informe jurídic de data 2 de gener de 2013 els fonaments jurídics del qual es transcriuen a continuació:

"L'art. 90 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, estableix que qualsevol interessat pot renunciar als seus drets prèvia petició per qualsevol mitjà que permeti la seva constància sempre que aquesta renúncia no estigui prohibida per l'ordenament jurídic.

No hi ha cap inconvenient a acceptar la renúncia i arxivar l'expedient d'atorgament de llicència sense perjudici que aquesta llicència pot tornar-se a demanar en qualsevol moment i atorgar-se sempre que ho permeti el planejament i normativa urbanística que sigui d'aplicació en el moment de la sol·licitud.

Pel que fa a la devolució de l'ICO de la liquidació provisional per valor de 8.775,20 euros per a l'atorgament de la llicència urbanística s'ha comprovat que es va fer efectiu fa més de 4 anys no procedint efectuar la devolució atès que el dret a sol·licitar les devolucions derivades de la normativa d'un tribut prescriu, tal com estableix l'art. 66 c) de la Llei General Tributària, als quatre anys, a comptar des del

dia següent en que el tribut s'hagués fet efectiu, i, en aquest cas, han transcorregut abastament els quatre anys.

Pel que fa a la fiança per respondre dels possibles desperfectes de la via pública i de la correcta gestió dels residus es pot retornar en aquest moment atès que l'obra no s'ha executat i, per tant, no s'han produït ni danys a la via pública ni s'ha hagut de controlar la correcta gestió de residus."

ATÈS que la competència per a l'acceptació de la renúncia de la llicència de primera ocupació és de l'òrgan competent per al seu atorgament, en aquest cas és l'alcalde d'acord amb l'article 53 1. r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. No obstant, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern per decret de l'alcaldia núm. 589/2011, de 14 de juny.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Acceptar la renúncia** sol·licitada per "xxxxxxxxxx" de la llicència d'obres atorgada per la Junta de Govern Local en data 6 d'octubre de 2006 per a la construcció de dos habitatges aparellats al carrer Llúvia 06A i 06B i procedir a l'arxiu de l'expedient.

SEGON.- **Procedir a la devolució** de la garantia aportada per valor 3.292,27 euros per respondre de les obligacions de la reposició de les obres d'urbanització i del mobiliari urbà que pogués resultar malmès i per la gestió de les terres d'excavació i residus de la construcció en un abocador autoritzat, prèvia l'acreditació de la representació per part del sol·licitant xxxxxxxxxxxx, de la companyia "xxxxxxxxxxxxx"

TERCER.- **Desestimar la sol·licitud** de devolució de la quota de l'ICO liquidada atès que ha prescrit el dret a sol·licitar-la.

QUART.- **Notificar** aquesta resolució a l'interessat

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATESES les sol·licituds d'alta de llicència de qual.

VISTOS els informes favorables de la Policia Local

D'acord amb els que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar** concedir les llicències de qual corresponents als següents habitatges:

INTERESSAT	ADREÇA	REF. CAD.	NÚM. VEHIC.	AMPLADA
Xxxxxxxxxx	PRAT DE LA RIBA, 96	Xxxxxx	1	3,35 m
Xxxxxxxxxx	PONT, 2	Xxxxxx	1	3,35 m
Xxxxxxxxxx	RETIR, 32	Xxxxxxx	2	3,00 m
Xxxxxxxxxx	RETIR, 34	Xxxxxxx	2	2,70 m

Les següents llicències resten condicionades a:

Col·locar la placa de qual permanent i pintar de color groc la zona propera de la calçada (intermitent amb gruix de 15 cm tota l'amplada del garatge) quan tinguin les llicències.

SEGON.- **Notificar** aquesta resolució als interessats i a les regidories corresponents.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.2.- Regidoria d'Espai Públic

Vistos els expedients d'obres núm. LLOVP-2013/781 I 2013/782 a instàncies de Gas Natural Distribucion SDG SA

ATÈS l'article IV, de la llei 15/1987, de 30 de juliol, de tributació de la Companyia Telefónica Nacional de España, sobre la substitució de tributs de caràcter local per la compensació trimestral de l'1,9% dels ingressos bruts procedents de la facturació que obtingui en cada terme municipal.

Vistos els informes de l'enginyer tècnic municipal.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Concedir** la llicència municipal a Gas Natural Distribución SDG, SA, exp. d'obres núm. 2013/781, per a les obres que consisteixen en Obertura de rasa 1 per connectar escomesa sobre vorera i calçada a Barcelona, de c., 83 - URBÀ, el pressupost d'execució de les quals és de #322,79# €. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

- Aprovar la proposta de liquidació de l'**impost** sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de #11,65# € sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tribut.
- Aprovar la liquidació de la **taxa** per l'obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en la quantitat de #90,29# €.

SEGON.- **Concedir** la llicència municipal a Gas Natural Distribución SDG, SA, exp. d'obres núm. 2013/782, per a les obres que consisteixen en Obertura de rasa 1 per connectar escomesa sobre vorera a Llagostes, de les c., 25 - URBÀ, el pressupost d'execució de les quals és de #322,79# €. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

- Aprovar la proposta de liquidació de l'**impost** sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de #11,65# € sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tribut.
- Aprovar la liquidació de la **taxa** per l'obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en la quantitat de #90,29# €.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

I en no haver-hi informes, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, essent un quarts de deu del matí, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.