



Ajuntament de  
Castellar del Vallès

## **ACTA DE SESSIÓ DE Ple**

**Data i Hora** 18 de desembre de 2012 19:00

**Lloc** Sala Ple

**Caràcter** Ordinària

**Núm.** PLE2012/10

---

**PRESIDENT** l·lm. IGNASI GIMÉNEZ RENOM

---

### **ASSISTENTS**

LOMAS CORTES OSCAR  
CANALIS ALSINA ALEIX  
MASSAGUÉ CASALS GLÒRIA  
GONZÁLEZ NAVAS PEPE  
CREUS OLIVERAS JOAN  
MARTÍNEZ ROMERO PEPA  
LEIVA REYES JOSE  
MARMOL MARTINEZ ANA MARIA  
PUIG MAYOR M. ANTONIA  
RODRIGUEZ CASTILLO SORAYA  
PEREZ MOREJON DANIEL  
FERNANDEZ BARRAGAN RAMON  
CARRERAS PECANINS JOSEP  
SAMPERE VALERO AGUSTI  
BACARDIT BOTIFOLL LLUIS  
GARCIA FANDINO BEATRIU  
ALAMANY GUTIERREZ ELISENDA  
BELLA REDONDO XAVIER  
CARPIO LOPEZ ANTONIO MANUEL  
MARTOS MARTINEZ VICTOR

**SECRETARI**

**INTERVENTORA** acctal

BOADELLA VERGES JULI  
CUSTODIO MURILLO MERCÈ

Vist que els reunits són el total de membres que legalment constitueixen l'Ajuntament Ple, el Sr. President declara obert l'acte i s'entra a l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

### **ORDRE DEL DIA**

- 1.- Presa de Possessió nou regidor
- 2.- Actes pendents d'aprovar  
PLE2012/8 Extraordinària 06/11/2012  
PLE2012/9 Ordinària 27/11/2012
- 3.- Resolucions a donar compte: Decrets de l'Alcaldia i acords Junta de Govern
- 4.- Resolució al·legacions al pressupost per l'exercici del 2013.
- 5.- Concessió servei gestió aparcament i zones blaves
- 6.- Modificació ordenança de subvencions per al lloguer d'habitatge
- 7.- Modificació estatuts del consorci del Besós
- 8.- Aprovació de l'avanç revisió del POUM

- 9.- Suport a la campanya no amb el meu mòbil
- 10.- Moció de suport a l'escola catalana
- 11.- Assumptes sobrevinguts
- 12.- Precs i Preguntes

### **1.- PRESA DE POSSESIÓ NOU REGIDOR**

Tenim la credencial del regidor expedida per la Junta Electoral Central que ens diu que ha designat regidor de l'Ajuntament de Castellar del Vallès, al senyor Ramon Fernández Barragan, per estar inclòs dins de la candidatura del PSC-PM, a les passades eleccions del dia 22 de maig de 2011, tot aixó motivat per la substitució del senyor Victor Cuervo Ibos. Tot seguit l'Alcalde crida a l'interessat per tal d'efectuar aquesta declaració legal.

El designat ha presentat la seva declaració d'interessos, per tant pot prendre possessió del càrrec, només li resta prestar la promesa o jurament de les seves obligacions del càrrec de regidor.

Tot seguit es procedeix a cridar a:

- El senyor Ramon Fernández Barragan, que efectua aquest tràmit. A continuació el Sr. Alcalde li dona possessió del seu càrrec, passant a incorporar-se a la sessió.

### **2.- ACTES PENDENTS D'APROVAR**

Els regidors es donen per assabentats dels continguts de l'acta de la sessió extraordinària de 6 de desembre de 2012.

### **VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

### **3.- RESOLUCIONS A DONAR COMPTE**

Es dona compte al Ple dels Decrets núm. 1376 del dia 23 de novembre de 2012, al 1460 del dia 14 de desembre de 2012. Es dona compta també dels acords de la Junta de Govern Local adoptats en sessions dels dies 4 i 11 de desembre de 2012.

### **La Corporació es donà per assabentada**

## **PROPOSTES**

### **4.- RESOLUCIÓ AL·LEGACIONS AL PRESSUPOST PER L'EXERCICI DEL 2013**

TÈS que el pressupost general per a l'exercici de 2013 va ser aprovat inicialment pel Ple de l'ajuntament en data 6 de novembre de 2012.

ATÈS que de conformitat amb el que es preveu a l'article 169.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'esmentat acord d'aprovació inicial va romandre en exposició pública per tal que les persones interessades el poguessin examinar i presentar-hi, en el seu cas, reclamacions. ATÈS que l'anunci de l'aprovació inicial va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 13 de novembre de 2012.

ATÈS que dins del període d'exposició pública, s'ha presentat un escrit de reclamació respecte al pressupost general per a l'exercici de 2013 inicialment aprovat, pel sr. Daniel Martínez Pascual, que manifesta actuar en representació d'Iniciativa per Catalunya Verds (Registre General núm. 2012/10000, de 19 de novembre), que en síntesi és la següent:

Proposta d'increment de 95.000,00 EUR en partides de transferències a famílies i ajut social, i reducció en idèntica quantia de les partides de retribucions del personal eventual.

VIST l'informe de la interventora.

ATÈS que l'article 170.2 TRLRHL estableix els "únics" motius de reclamació que es poden presentar contra el pressupost inicialment aprovat:

- a) Perquè la seva elaboració i aprovació no s'ha ajustat als tràmits que estableix la pròpia Llei reguladora de les hisendes locals.
- b) Perquè omet el crèdit necessari per complir obligacions exigibles a l'entitat local, en virtut d'un precepte legal o de qualsevol altre títol legítim.
- c) Perquè els ingressos amb relació a les despeses pressupostades són manifestament insuficients o bé d'aquestes respecte a les necessitats per a les quals estigui previst.

ATÈS que, en aquest sentit, l'estudi de les reclamacions presentades al pressupost general per a l'exercici de 2013 inicialment aprovat haurà de referir-se a aquests motius de reclamació.

ATÈS que pel que es refereix a l'escrit de reclamacions presentat pel sr. Daniel Martínez Pascual, que manifesta actuar com a representant d'Iniciativa per Catalunya Verds, la reclamació presentada no s'ajusta a cap dels motius de reclamació contra el pressupost contemplats a l'article 170.2 TRLRHL, per la qual cosa cal desestimar-la.

Al respecte cal tenir present que l'aprovació del pressupost és un "acte polític" per excel·lència, en quant que mitjançant la redistribució dels ingressos previstos es satisfan les despeses derivades de les prioritats polítiques de la Corporació. La reclamació de referència planteja la dotació de crèdit per atendre unes determinades finalitats no previstes, o previstes amb altres quanties, al pressupost inicialment aprovat i que no s'acredita que resulti de cap obligació exigible a l'ajuntament, per la qual cosa s'emmarca en l'àmbit de la discrecionalitat política.

ATÈS que l'òrgan competent per a prendre l'acord és el Ple de la Corporació, d'acord amb l'article 169.1 TRLRHL

L'Ajuntament Ple

ACORDA:

PRIMER.- **Desestimar** la reclamació presentada pel sr. Daniel Martínez Pascual, que manifesta actuar com a representant d'Iniciativa per Catalunya Verds, contra l'acord d'aprovació inicial del pressupost general per a l'exercici de 2013 i la plantilla del personal al servei de l'ajuntament, d'acord amb la motivació que figura a la part expositiva d'aquest acord.

SEGON.- **Aprovar** definitivament el pressupost general de l'Ajuntament de Castellar del Vallès per a l'exercici de 2013 i la plantilla del personal al servei de l'ajuntament, aprovat inicialment per acord del Ple de l'ajuntament de 6 de novembre de 2012.

TERCER.- **Publicar** en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el resum per capítols del pressupost i la plantilla, entrant en vigor en l'exercici corresponent una vegada publicats.

## **INTERVENCIONS**

**El Sr. Oscar Lomas**, PSC, defensa la proposta dient que Portem a resolució les al·legacions presentades per ICV. Les al·legacions tenen un caire de debat polític, i per tant, no posa en dubte cap dels supòsits de reclamació que marca la llei d'hisendes locals, això és, incompliment dels tràmits legals, ingressos insuficients o omissió de crèdit necessari.

És per aquest motiu que es proposa la seva desestimació, i en conseqüència, l'aprovació definitiva del pressupost.

Per CiU intervé **el Sr. Agustí Sampere**, per dir que ens trobem davant d'unes al·legacions del partit polític d'Iniciativa el Verds que com a tal son més una proposta política de com creuen que s'haurien de destinar les partides dels pressupost que unes al·legacions en si mateixes. Pronunciar-se sobre les mateixes suposa encetar de nou el debat polític que va tenir lloc en el Ple extraordinari del 6 de novembre proppassat, entre les forces polítiques amb representació en aquets ple, és per aquest darrer motiu i per tal de mantenir la coherència de vot amb el que ens varem pronunciar en aquella ocasió, el nostra gruò es tornarà a abstenir.

Per l'Altraveu **la Sra. Elisenda Alamany**, intervé per dir, primer de tot, deixar constància que vull al Ple assisteixen els treballadors de l'Ajuntament, que ens han donat l'esquena, amb una reivindicació que des de l'Altraveu fem nostre, prou retallades els nostres drets no es toquen i m'agradaria recordar que tot i que és obvi que hi ha lleis que son superiors a la competència del nostre Ajuntament hi ha gestos que si son possibles, hi ha gestos que si que hem volgut fer, des de la nostra agrupació, quan vam proposar que aquest Ajuntament no apliques la reforma laboral als seus treballadors i, per altra banda també vam ser els únics que ens vam quedar sols davant del plantejament de la reducció de la partida política que pretenia ser un exemple cap als treballadors de l'Ajuntament, per tant com no podria ser d'una altra manera tot i les propostes que vam presentar el nostre vot serà en contra.

**El Sr. Alcalde** intervé dient que abans d'entrar ha ofert la possibilitat als representants dels treballadors de poder intervenir per poder explicar en que consisteixen aquestes mobilitzacions i així tots els regidors podrien ser conscients de quin punt es troben també les negociacions amb el comitè d'empresa, sembla ser que no han volgut intervenir i no podrà quedar reflectir quin és el seu posicionament respecte als acords que malauradament hem d'aplicar en l'obligació de compliment d'un Decret Llei.

**VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:**

Vots a favor: TRETZE (13) dels regidors del PSC  
 Vots en contra: QUATRE (4) dels regidors de l'Altraveu i PP  
 Abstencions : QUATRE (4) dels regidors de CiU

**5.- CONCESSIÓ SERVEI GESTIÓ APARCAMENT I ZONES BLAVES**

ATES la normativa vigent en matèria d'obres, serveis, subministres i contractació administrativa en general, en especial la Llei de Contractes del Sector Públic, text refós aprovat pel R.D.L. 3/2011 de 14 de novembre; les lleis 7/1985, de 2 d'abril, Llei de Bases de Règim Local, i 8/1987, de 15 d'abril, de Règim Local de Catalunya; així com els plecs de clàusules administratives generals, aprovats per la Corporació, aquests darrers en allò que no s'oposin a la LCSP.

Vista la convocatòria del procediment obert iniciat per adjudicar el contracte per a la gestió del servei públic DE L'APARCAMENT SOTERRANI PER A VEHICLES, DE LA PLAÇA MAJOR DE CASTELLAR DEL VALLÈS, I ZONES BLAVES DEL SEU ENTORN, per acord de l'Ajuntament en Ple del dia 6 de novembre de 2012.

Vist que a la convocatòria feta publica en el B.O.P. de Barcelona el dia 13 de novembre, han presentat oferta les empreses:

- OPCIONES VIALES S.L.
- APARCAMENTS COSTA BRAVA SL
- SABA APARCAMIENTOS SA

Vista la valoració de la Mesa de Contractació, que es reflexa en la corresponent acta que recull els informes tècnics, a favor de l'empresa més avaluada en el procés de selecció, d'acord amb els criteris del plecs de condicions econòmics administratius aprovats que és SABA APARCAMIENTOS SA, la qual ha obtingut la major puntuació especialment per les propostes contingudes en la memòria tècnica.

Vist que dintre del termini preceptiu des de la data de l'esmentat requeriment, el licitador proposat ha dipositat la garantia definitiva i ha acreditat la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.

ATÈS el que disposa el plec de condicions, l'adjudicació definitiva del contracte es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació i si s'escau en el BOP.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Adjudicar el contracte** per a la gestió servei públic DE L'APARCAMENT SOTERRANI PER A VEHICLES, DE LA PLAÇA MAJOR DE CASTELLAR DEL VALLÈS, I ZONES BLAVES DEL SEU ENTORN al contractista SABA APARCAMIENTOS SA NIF A-08191931, d'acord amb l'oferta presentada:

Cànon fix <b>euros/any</b>	10.000 €
Cànon variable. A aplicar en tots els trams <b>%</b>	5%
Taxa de manteniment primer tram d'ocupació aparcament soterrat <b>%</b>	10%
Inversions <b>euros</b>	172.500 €

Màquines d'expedició	Afegeix 5
Dies festius d'obertura	5 dies

SEGON.- **Publicar** l'adjudicació definitiva en el BOP i en la web municipal, perfil del contractant.

TERCER - **Notificar** aquest acord que és definitiu a tots els licitadors, si s'escau retornant les garanties provisionals dipositades als no adjudicataris, i advertint que tenen sis mesos, a partir de que l'acord sigui definitiu, per a retirar la documentació, transcorregut els quals, aquella que no sigui transcendent per l'expedient serà destruïda.

### **INTERVENCIONS**

**El Sr. Pepe González,** defensa la proposta dient que la proposta que portem a Ple és el resultat d'una llarga i complexa història. Els senyors i sras regidors coneixen les vicissituds d'unes llargues obres, d'empreses fallides i concursos de deutors. Afortunadament aquesta última fase, una vegada superats els condicionaments judicials, ha estat ràpida i ha acabat bé.

És de justícia, avui que arribem al final, posar de manifest el nostre agraïment públic als que, des de dins de l'ajuntament i des de fora, ens han assessorat en un procés que en alguns moments hem vist de solució molt complicada.

Una vegada recuperada la propietat de la concessió, el Ple del dia 6 de novembre va aprovar les bases del concurs i avui, poc més d'un mes després, portem la proposta d'adjudicació.

Feta pública la convocatòria es van presentar oferta de 3 empreses:

- OPCIONES VIALES S.L.
- APARCAMENTS COSTA BRAVA SL
- SABA APARCAMIENTOS SA

Les ofertes econòmiques de les tres empreses han estat molt similars, ja que les bases del concurs eren poc exigents en aquest punt per facilitar la presentació d'ofertes, però en la memòria de gestió i en la inversió inicial prevista, una proposta destaca molt sobre les altres.

D'acord amb la resolució de mesa de contractació, l'acta de la qual els senyors regidors han pogut consultar en secretaria, proposem, i dona lectura a la proposta

Recordem que la concessió, que comença l'1 de gener, és:

- per 15 anys,
- a risc i ventura del concessionari
- i que van al seu càrrecs totes les despeses que generi el aparcament, incloses neteja, manteniments i consums (especialment l'elèctric).

Tant per definir el cànon variable, com la taxa, es té en compte l'ocupació del Pàrquing, en una fórmula que preveu un increment exponencial de la taxa i de la participació municipal en els ingressos addicionals.

En qualsevol cas, la situació de partida el primer any de la concessió, suposarà pel Ajuntament una millora d'uns 70.000 €/any, en relació a la situació actual.

Estem confiats que la incorporació d'una empresa líder del sector que ha fet una aposta important, també inversora, per les nostres instal·lacions, sigui garantia d'eficàcia i bon servei, en benefici del comerç, la mobilitat i la revitalització econòmica del centre de Castellar.

Per CiU el **Sr. Lluís Bacardit** intervé per dir que finalment es tanca un llarg períple d'incerteses, desgavells i pèrdues en la gestió de l'aparcament de la plaça del mercat i les zones blaves. L'adjudicació de la gestió a l'operadora SABA, després d'haver superat la seva oferta a dues altres operadores fa pensar que, durant els propers 15 anys, el municipi té resolt aquest tema. Els ingressos seran modestos, producte d'una licitació feta en termes molt a la baixa, que permetin mantenir el sistema tarifari de què gaudim actualment, sense sofrir increments d'una forma immediata i que aquests, quan es produeixin, hagin d'estar sempre autoritzats per l'Ajuntament, que continua sent el propietari de les instal·lacions. Tal com s'ha dit, entre la quota fixa, la taxa variable, el

cobrament de l' IBI, el no tenir que pagar consums d'aigua, llum, manteniment d'ascensor, etc ...pot acabar reportant a les arques municipals uns 60 o 70 mil euros. Si tenim en compte que fins l'any passat se suportaven pèrdues de més de 100.000 euros, que aquest any s'han equilibrat els resultats i que a partir d'ara la balança serà positiva només podem dir: En temps difícils benvinguts ingressos. És evident que sense deixar d'exigir una gestió seriosa i responsable de l'aparcament i les zones blaves, que tingui molt en compte als usuaris i sense que suposi un increment de tarifes en l'actualitat i un increment desmesurat de les mateixes en el futur. En aquest tema serem rigorosos i estarem amatents. El nostre vot serà favorable.

Per l'Altraveu el **Sr. Xavi Bella**, diu que ens en alegrem que finalment s'acabi el serial del pàrking de la plaça Major, però l'Altraveu s'abstindrà per seguir la línia del que hem estat argumentant amb tots aquests temes, no ens volem fer particeps d'aquest model sense haver estudiat abans altres possibilitats.

Finalment pel PP el **Sr. Antonio Carpio**, manifesta que el vot del seu grup serà favorable, i volem manifestar la nostra satisfacció que una empresa com SABA hagi estat qui gestioni el pàrking i les zones blaves de Castellar i esperem que a partir d'ara la gestió d'aquest servei sigui millor de la que ha estat fins ara.

#### **VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:**

Vots a favor:	DINO	(19) dels regidors del PSC, CiU i PP
Vots en contra:	CAP	
Abstencions :	DOS	( 2) dels regidors de l'Altraveu

#### **6.- MODIFICACIÓ ORDENANÇA DE SUBVENCIONS PER AL LLOGUER D'HABITATGE**

Vist que la finalitat de l'Ordenança reguladora de les bases per a la concessió de subvencions per al foment de la borsa de mediació per al lloguer social d'habitatges, és la concessió per part de l'Ajuntament de Castellar del Vallès de subvencions sobre l'import de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles a favor dels subjectes passius que posin els habitatges de que siguin titulars a disposició de la borsa de mediació per al lloguer social gestionada per l'Oficina Local d'Habitatge.

Vist que l'ordenança, fou aprovada pel Ple del dia 22 de desembre de 2011, i que durant aquest període d'aplicació, s'ha detectat algun supòsit d'impossibilitat de gaudiment del benefici fiscal per el caràcter limitatiu d'algun requisit, i per tal d'ampliar les persones beneficiaries i conseqüentment la borsa de lloguers d'habitatge, es proposa la supressió de l'apartat a) *Estar empadronades a Castellar del Vallès* de l'article 2 de l'Ordenança.

ATÈS el que estableix l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i la legislació concordant, article 178.1 del text refós, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, de la Llei Municipal i de Règim Local pel que respecte l'aprovació i tramitació d'ordenances i reglaments.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aprovar** inicialment la modificació l'Ordenança reguladora de les bases per a la concessió de subvencions per al foment de la borsa de mediació per al lloguer social d'habitatges, en el sentit que es recull a la part expositiva.

SEGON.- **Exposar** l'expedient al públic durant un període mínim de trenta dies hàbils, a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província, i tauler d'edictes municipal, als efectes de que qualsevol interessats pugui examinar l'expedient i/o presentar reclamacions o suggeriments. En el cas que no es presentes cap al·legació o reclamació l'acord inicial adoptat per l'Ajuntament en ple esdevindria definitiu a tots els efectes.

#### **INTERVENCIONS**

Presenta la proposta el **Sr. Aleix Canalis**, PSC, tot dient que portem a consideració del Ple la modificació de "l'Ordenança reguladora de les bases per a la concessió de subvencions per al foment de la borsa de mediació per al lloguer social d'habitatges", que fou aprovada en el desembre de 2011.

La modificació proposada, fa referència a la supressió del requisit d'estar empadronat al municipi per tal de poder-ne ser beneficiari.

Aquesta modificació s'ha vist necessària en el moment d'aplicar aquesta ordenança, ja que en alguns casos, els titulars dels habitatges que es posaven a lloguer a través de la borsa de mediació, no estaven empadronats a Castellar.

En aquest sentit, i tenint en compte que la finalitat última d'aquesta ordenança és la d'incrementar el nombre d'habitatges gestionats a través de la Borsa de mediació, entenem que amb l'eliminació d'aquest requisit facilitem, encara més, l'ús de l'Oficina Local d'habitatge com una eina per fomentar l'accés assequible a l'habitatge, dinamitzar del mercat de lloguer a baix preu i optimitzar l'ocupació del parc d'habitatges vacant.

Recordar que amb aquesta ordenança, els titulars d'immobles que decideixin posar-los a lloguer a través de l'OLH, poden gaudir d'una subvenció d'un 25% de la quota íntegra de l'IBI de l'habitatge en qüestió, sempre i quan, l'habitatge hagi format part de la borsa durant un període mínim de 7 mesos de l'any natural a subvencionar.

Des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, el nombre d'habitatges que es gestionen a través de l'OLH ha passat de 67 (Des. 2011) a 87 (Des2012) de l'actualitat. La qual cosa significa un increment d'un 30%.

En resum, amb aquesta modificació, cerquem fer un pas més per avançar en el foment del lloguer assequible al nostre municipi.

Per CiU la **Sra. Bea Garcia**, diu que tot hi estar d'acord amb accions com aquesta que faciliten la dinamització de l'oferta d'habitatge de lloguer, també estem d'acord en que tothom tingui sempre les mateixes oportunitats, per tant creiem que tant de dret tindria una persona que posa el seu habitatge en aquesta bossa ara, des de que es va aprovar aquesta opció, com la gent que ja ho feia anteriorment. Malgrat això el nostre vot serà favorable

En torn de replica el **Sr. Aleix Canalis**, PSC, intervé, per mencionar sobre aquesta possible retroactivitat de l'aplicació de l'ordenança, quan es va aprovar en el 2011 ja es va tenir aquesta discussió amb els serveis tècnics i es va considerar que no era d'aplicació una ordenança que entra en vigor a un any per exercici anteriors.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

## **7.- MODIFICACIÓ ESTATUTS DEL CONSORCI DEL BESOS**

ATÈS que Castellar del Vallès es torba en la subconca del riu Ripoll, tributària de la del riu Besòs, i tenint interessos comuns amb els municipis que forma part del a conca del Besòs, va incorporar-se al Consorci, per acord del Ple del dia 25 de novembre de 2008.

ATÈS què, per la Presidència del Consorci ha instruït l'expedient corresponent a la proposta de modificació estatutària d'aquest Consorci, per tal oferir la possibilitat de gestionar, des del Consorci, els serveis de clavegueram dels Ajuntaments consorciats, per la qual cosa ha de, en els estatuts del Consorci, recollir-se explícitament l'activitat de clavegueram com a funció o actuació, cal, doncs, adaptar els estatuts explicitant l'actuació de sanejament en baixa als claveguerams municipals.

ATÈS què, des de l'any 1997, darrera versió d'estatuts, aquests no s'havien actualitzat, s'ha aprofita el procés de modificació proposat per incorporar aquells aspectes que havien quedat desfasats pel pas dels anys o superats per les noves tecnologies i/o novetats legislatives. Es proposen un seguit de modificacions en la línia de: l'actualització de dades amb les successives incorporacions, eixamplar els àmbits d'actuació, millorar l'eficiència i detallar, en allò possible, les competències dels diferents òrgans.

Vist l'escrit de la Presidència del Consorci per a la Defensa de la Conca del Riu Besòs, que s'acompanya de l'informe jurídic, de data 27 de gener de 2012, a on es recullen detalladament les modificacions proposades i els tràmits a seguir per la viabilitat d'aquesta modificació. També incorpora certificat de la Junta General del Consorci, del dia 28 de febrer de 2012, aprovant inicialment aquesta modificació dels estatuts.

ATÈS el que disposa l'article 320 del Reglament d'obres, serveis i activitats, respecte a la modificació dels estatus dels consorcis.

ATÈS què per tal de modificar els esmentats estatuts cal l'acord de cadascun dels ens consorciats, i per assolir el d'aquest Consorci cal l'aprovació inicial, la submissió a

informació pública i l'aprovació definitiva, tal com disposa l'article 313 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per decret 179/1995, de 13 de juny. Per això i d'acord amb el que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals,

A l'Ajuntament Ple es proposa d'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Ratificar** l'aprovació inicial de la modificació dels estatuts del Consorci per a la Defensa de la Conca del riu Besòs, efectuada per la Junta General del Consorci, del dia 28 de febrer de 2012.

SEGON.- **Exposar** l'expedient al públic durant un període mínim de trenta dies hàbils, a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província, i tauler d'edictes municipal, als efectes de que qualsevol interessats pugui examinar l'expedient i/o presentar reclamacions o suggeriments. En el cas que no es presentes cap al·legació o reclamació l'acord inicial adoptat per l'Ajuntament en ple esdevindria definitiu a tots els efectes.

TERCER.- **Trametre** certificat de la modificació d'estatuts aprovada al Consorci per a la Defensa de la Conca del Riu Besòs.

## **INTERVENCIONS**

Presenta la proposta el **Sr. Aleix Canalis**, PSC, tot dient que en el Ple del dia 25 de novembre de 2008, va acordar l'adhesió del nostre municipi al Consorci per la Defensa del Riu Besòs. Aquest consorci, creat l'any 1988, té el seu àmbit d'actuació a tot el territori de la Conca del Besòs i abasta part de les comarques d'Osona, Vallès Oriental, Vallès Occidental i Barcelonès amb una superfície d'actuació de 1038 km<sup>2</sup> i una longitud total de lleres principals de 530 km.

En l'actualitat integren el Consorci 52 són municipis, la Diputació de Barcelona, l'Àrea Metropolitana de Barcelona, el Consell Comarcal del Vallès Oriental i el Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental. O el què és el mateix, dóna serveis a uns 2.400.000 habitants.

Entre els objectius del Consorci destaquen entre d'altres:

- Possibilitar la coordinació dels Ajuntaments i altres Organismes del Consorci
- Col·laborar amb les autoritats competents en l'àmbit del sanejament, tant del Govern Central com de la Generalitat de Catalunya
- Conèixer l'estat actual dels abocaments i xarxes de sanejament de la Conca
- O actuar com a òrgan d'execució de projectes i instal·lacions en l'àmbit fluvial.

Cal dir que gràcies al co-finançament del Consorci vam poder realitzar l'actuació d'eliminació de la Canya Americana del Ripoll, tocant al pont nou de la carretera de Terrassa, per un import de més de 50.000 euros l'octubre de fa dos anys (2010))

En aquest context, i a proposta de la Presidència del Consorci, avui portem a la consideració del Ple, una proposta de modificació dels estatuts d'aquest ens, que daten del 1997, per la seva ratificació plenària.

Les modificacions principals són dues:

- D'una banda, l'actualització d'aquells aspectes que havien quedat desfasats pel pas dels anys, ja sigui tècnicament o legislativa. En aquest sentit, es proposen un seguit de modificacions de: actualització de dades amb les successives incorporacions, eixamplar els àmbits d'actuació, millorar l'eficiència i també, es redefeixen les competències dels diferents òrgans.
- D'altra banda, també hi ha la voluntat d'obrir la possibilitat de gestionar, des del Consorci, els serveis de manteniment del clavegueram dels Ajuntaments consorciats. Per la qual cosa ha de, en els estatuts del Consorci, recollir-se explícitament l'activitat de clavegueram com a funció o actuació, per tal de poder oferir directament aquest servei als municipis.

(Aquest punt no té cap mena d'influència al nostra municipi, ja que en l'actualitat el servei de clavegueram el tenim concessionat a l'empresa SOREA, fins l'any 2025)



Un cop vistos el informes tècnics i jurídics del nostre Ajuntament, els quals valoren positivament aquest canvis, proposem al Ple Ratificar l'aprovació inicial de la modificació dels estatuts del Consorci per a la Defensa de la Conca del riu Besòs, efectuada per la Junta General del Consorci, del dia 28 de febrer de 2012.

Per CiU el **Sr. Agustí Sampere** explica que ens trobem davant d'una proposta de modificació estatutària per tal d'oferir la possibilitat de gestionar els serveis de clavegueram entre altres, així sembla doncs que tal tant sols es tracte d'un simple procés d'actualitzar els estatuts del 1997 d'un consorci que ens varem adherir al Ple del 25 de novembre de 2008, i com a tal procés d'adaptació d'estatuts i votarem a favor. El que ja no ens queda tant clar és a que juga l'actual govern del PSC, en el seu moment el regidor Sr. Canalis deia: "creiem que es una bon oportunitat a fi i efectes de poder obtenir uns serveis a un cost igual o inferior al que podríem obtenir per altres vies, tenint en compte el simple fer de l'economia d'escala, entenem que el cost derivat d'aquests serveis seria inferior que no pas so anem per lliure". Tenint en compte que fa tot just un any que van aprovar la nova taxa de manteniment de clavegueram sembla que a tots els efectes hem anat per lliure.

En torn de replica el **Sr. Aleix Canalis**, PSC, tot referint a la intervenció feta 4 anys bàsicament hi havia per una banda el tema de manteniment del clavegueram però també hi havia una sèrie de serveis que fereix el consorci com ara subvencions o propostes de projectes en els quals ens hi podem adherir, per aixó el fet d'estar dins del consorci ens va possibilitar poder obtenir un cofinançament per unes actuacions que es van fer al riu fa dos anys. En el seu moment quan es va fer el concurs de les empreses convidades només es va presentar SOREA. En tot cas de cara al futur confiem en que pugui seguir sent beneficiós el fet d'estar dins del consorci per treure el finançament per projectes o per altres serveis que en un futur puguin oferir.

#### **VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

#### **8.- APROVACIÓ DE L'AVANÇ REVISIÓ DEL POUM**

Per acord plenari 15 de juliol de 2010 es va iniciar el procés de reflexió i debat per a la revisió del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) mitjançant la creació d'una comissió política composta per representants dels grups i tècnics municipals.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 11 d'octubre de 2011 es va contractar a la societat professional Jornet-Llop-Pastor, SLP, representada per l'arquitecte Sebastià Jornet Forné per dur a terme les tasques de direcció de la redacció del POUM.

Per Decret núm. 457, de 23 d'abril de 2012 es va contractar a la societat IGRAMAP, SLP, representada per Ignasi Grau, per elaborar els treballs de d'avaluació ambiental del POUM.

Per Decret núm. 458, de 23 d'abril de 2012 es va contractar a la societat GMG PLANS I PROJECTES, SLP, per dur a terme la memòria social.

Posteriorment per acord plenari de 22 de desembre de 2012 es va aprovar el Programa de participació ciutadana així com la creació dels òrgans de participació que es preveuen en el mateix.

Després del treball de l'equip tècnic municipal dirigit per l'arquitecte Sebastià Jornet i Forné amb la col·laboració dels tècnics externs anteriorment esmentats i un cop complert el programa de participació ciutadana que correspon a aquesta fase es presenta el document de l'Avanç del POUM que és també integrat per l'informe de sostenibilitat ambiental preliminar.

Vist l'art. 86 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agot, i modificat per la Llei 3/2012 dl 22 de febrer, (TRLU).

Vistos els articles 23, 106 i 70 del Decret 305/2006, de 18 de juliol pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU).

ATESA la competència del ple de conformitat amb el que estableix l'art. 22.2c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril de Bases del règim local.

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Donar conformitat** a l'Avanç del Pla d'ordenació urbanística municipal així com els documents tècnics i ambientals que l'integren.

SEGON.- **Publicar** l'Avanç de POUM, així com l'Informe de sostenibilitat preliminar que en forma part, pel termini de trenta dies, mitjançant publicació en el Butlletí oficial de la Província, a dos diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, termini que s'iniciarà quan es produeixi l'última de les tres publicacions abans esmentades a fi de que es pugui presentar les al·legacions o reclamacions oportunes a les oficines municipals. També s'ha de donar a conèixer per mitjans telemàtics.

TERCER.- **Posar** a disposició del públic els documents que conformen l'Avanç de POUM en les oficines de l'ajuntament, i donar-lo a conèixer per mitjans telemàtics, al llarg del termini de l'exposició.

QUART.- **Fer constar** que els suggeriments o alternatives que es presentin en el tràmit d'informació pública s'analitzaran i valoraran pels serveis tècnics municipals i equip encarregat per la redacció del POUM, amb l'objecte de confirmar o rectificar els criteris i solucions generals del planejament continguts a l'avanç. Aquesta valoració s'expressa mitjançant l'acord d'aprovació inicial del POUM.

CINQUÈ.- **Trametre** la documentació de l'Avanç i l'Informe de sostenibilitat ambiental preliminar que conté a l'Oficina territorial d'acció i avaluació ambiental del Departament de Territori i Sostenibilitat, que haurà d'emetre el document de referència que ha de guiar la formulació del pla i la redacció de l'informe de sostenibilitat que s'ha d'incloure en el POUM. Així mateix la Direcció general competent en matèria d'ordenació del territori haurà d'elaborar l'informe territorial i urbanístic sobre l'avanç del pla, i l'ha de trametre a l'òrgan ambiental perquè l'incorpori al document de referència.

## **INTERVENCIONS**

**El Sr. Alcalde**, pren la paraula per dir que abans d'iniciar aquest punt m'agradaria agrair a totes aquelles persones que han participat en la confecció d'aquest abans del POUM, a l'equip de redacció i a tots els tècnics municipals de tot l'Ajuntament i especialment als de l'àrea d'urbanisme per la seva dedicació; també a tots els ciutadans que han intervingut en el procés de participació i que ens han fet arribar el seu punt de vista sobre com ha de ser el municipi del futur.

Presenta la proposta el **Sr. Pepe González**, PSC, i diu : Una revisió del POUM no és massa sovint, com a molt una vegada per generació. El procés de revisió és sempre llarg i complex i és normal ja que es combinen dos elements aparentment de difícil conjugació: la temàtica és complexa, en alguns temes molt especialitzada i al mateix temps ens afecta a tots.

És tracta d'imaginar com serà la nostra vila d'aquí a 20 o 30 anys i aquest exercici d'imaginació no sempre fàcil, convertir-lo en norma d'obligat compliment. I fer-lo atenent les diferents sensibilitats polítiques i socials actuals, sense deixar de pensar en les tendències del futur.

Era una tasca compromesa i al mateix temps enriquidora i il·lusionant. Per això vull començar agrair a l'Ignasi, al nostre alcalde, que pensés en mi i que em donés la confiança per coordinar un tema tan estimulant. I que aquesta confiança s'hagi mantingut de forma sòlida en aquest mesos d'evolució i maduració. Ha estat, per mi un privilegi viure el procés en primera fila, amb la capacitat d'aportar i construir.

També vull agrair l'actitud de l'amic Aleix Canalís, company de viatge en aquest tema i en altres en els que hem compartit grans acords i petits conflictes, propis dels que treballem amb tantes fronteres comuns i difuses.

La revisió del POUM a Castellar ha comportat bastants elements peculiars i innovadors. Un d'ells, la composició de l'equip redactor: una fórmula mixta en el que l'ajuntament aporta la majoria dels components: l'orquestra, en el símil que s'ha anat consolidant en els discursos.

Molta part d'aquesta arquitectura simfònica li devem al Jordi Domingo, en un paper complex i no sempre comprés. Jo que he compartit l'evolució del projecte puc afirmar que, ni el resultat final ni el procés, haurien estat el mateixos sense ell.

De la casa, de l'ajuntament, hem pogut comptar amb un equip entusiasta i altament qualificat. L'Imma Brualla, la Neus Figueres, el Jaume Avalos, la Mercè Torras, la Ramona Vargas, la Gemma Perich... han aportat coneixement, compromís i un treball d'alta qualitat tècnica. Acompanyats del secretari, del Juli Boadella, el garant de la legalitat.

Aquest equip municipal ha comptat amb un recolzament de luxe. L'equip d'en Sebastià Jornet, un brillant artista que es complementa amb el rigor de Gabriel Jubete, l'aportació inestimable en temes ambientals de l'Ignasi Grau. També de Joan Badia i Maria Bonet de GMG Plans l'empresa que va elaborar la memòria social.

L'equip d'en Sebastià Jornet ha tingut també un protagonisme determinant en la direcció i coordinació del procés de participació.

Avui, en aquesta intervenció, de floretes per tothom, en la que, fins i tot a mi, em costa reconèixer-me, no podia faltar l'agraïment als regidors del consistori, també als del grup socialista que com tots han agut de fer el seu procés d'interiorització i d'assumpció del contingut de l'Avanç. Als regidors de CiU i a la llibreta de Josep Carreras que deu tenir més pàgines que el propi projecte, als regidors de l'Altraveu que han actuat amb esperit constructiu que ha permès recollir alguna de les seves aportacions a la proposta. I als del PP que en tot el procés ha demostrat una actitud positiva i de col·laboració.

I evidentment als ciutadans de Castellar que a través de les sessions de participació o de forma directa a través de la bústia de suggeriments o el correu electrònic, han fet les seves aportacions.

I als que, segur que algú em deixo, amb la seva aportació han facilitat aquest llarg procés.

Fa temps de vaig perdre el compte de la quantitat de reunions de tot tipus que hem portat a terme aquest any, les oficials estan recollides en les memòries.

Una part molt important i no totes oficials, amb els grups municipals, junts o per separat. Han estat reunions útils i la nostra voluntat és continuar amb aquest criteri fins l'aprovació definitiva.

Crec que, tots plegats, hem fet un bon treball. Hem estat capaços de definir un important consens en torn a unes idees força compartides i amb una important participació i aportació d'idees. Hem fet una cosa que no és fàcil: establir un model de futur compartit per la nostra vila. Però que portem avui a aprovació? Que significa l'Avanç? Quan falta per arribar a l'aprovació definitiva.

El Sebastià Jornet parla del símil del sastre, que ha pres i mides i té el vestit embastat. Jo, que tinc poca experiència de sastres i de vestits a mida, prefereixo dir que el que tenim fet, ara, és l'esbós del quadre i el que ens falta és donar-li volums i colors.

Ara s'obre un període de suggeriments i una exposició pública, que començarà després de festes, i l'equip redactor continuarà treballant en els continguts.

Cap a final del 2013 pretenem portar, a l'aprovació d'aquest ple, el quadre ja acabat, amb volums i colors. Després, com sempre, faltaran les benediccions de la Comissió d'Urbanisme de la Generalitat.

No vull fer avui una exposició exhaustiva de la proposta, són moltes pàgines i molts documents, i els senyors regidors, després d'aquest llarg procés, suposo que el coneixen perfectament. Si vull repassar, de forma somera, el que podrien anomenar Principis Programàtics, en torn als quals s'agrupen la majoria de les accions contemplades en l'avanç de POUM.

1. Obrir Castellar al riu.: Fa molts anys, des de que va deixar de ser una font determinant d'activitat econòmica, que Castellar viu d'esquenes al riu. No es tracta, ni pretenem, recuperar un passat que avui seria inacceptable des de el punt de vista ambiental, sinó de tenir una visió integral d'un espai complex i que exigeix un tractament comú: el parc de Canyelles, els horts d'en Brunet, can Barba, el Molí d'en Busquets, el Rieral... necessiten una alternativa que doni coherència i una solució comú a l'estat actual.
2. No incrementar el sòl urbà.: És l'element més definitori del pla: Reciclatge del sòl urbà actual, fer poble dins del poble. La major part del sòl residencial futur procedeix de sòl que actualment té un ús industrial.
3. Defensar i ampliar els espais lliures: Castellar és un municipi privilegiat, quasi el 80% del sòl del terme, és no urbanitzable. Aquesta realitat l'hem de protegir. Proposem l'ampliació del Parc Natural i mides que ens defensin davant d'accions dels particulars en relació als espais lliures urbans de propietat privada.  
Flexibilitzar i afavorir els usos de les activitats econòmiques i industrials.: La crisi econòmica ha estat molt dura amb els nostres polígons industrials. La regulació de

les dimensions de les naus i de les activitats, no pot ser un impediment per la instal·lació de les iniciatives dels emprenedors.

4. Donar resposta a les noves necessitats d'habitatge.: Estem satisfets del nostre model de vila i volen mantenir l'equilibri entre l'habitatge plurifamiliar i unifamiliar. Però hem de donar resposta a les noves necessitats dels castellarencs: als joves que pretenen independitzar-se i als models de noves famílies, més reduïdes o monoparentals: habitatges protegits, dotacionals, de lloguer. I també equipaments que donin alternatives a l'envelliment de la població.
5. Donar alternatives a la mobilitat exterior i reordenar la mobilitat interna.: La connexió amb la resta del món és per molts castellarencs el problema més greu del nostre municipi. El POUM ha de donar resposta urbanística als projectes de la Generalitat d'arribada del tren i desdoblament de la carretera B-124 i la connexió amb la C-58. També, d'acord amb el Pla de Mobilitat, millorar la mobilitat interna i pacificar la circulació en el nucli urbà
6. Reorientar les ARES.: Si bé és cert que les Àrees Residencials Estratègiques no formen part de la revisió del POUM, hem assumit públicament el compromís de replantejar el seu contingut i treballar en una proposta per presentar al conseller que és qui té la competència per modificar-les.

A aquest principis volem incorporar un altre, la voluntat de consens. Consens que suposa escoltar, assumir, acceptar i també... renunciar. Hem volgut fer una proposta en el que tots poguéssim estar còmodes, avui i d'aquí a 20 anys.

En els últims dies els grups municipals han volgut subratllar de forma especial algunes qüestions puntuals a les que no tenim dificultat en explicitar la nostra conformitat:

- El PP manifesta, amb absoluta lògica, que no s'iniciï cap actuació en els terrenys del camp de futbol actual sense abans tenir acabada les hipotètiques noves instal·lacions.
- L'Altraveu, que en l'ordenació, futura, de l'Àrea Industrial en transformació, es contempli el traçat de la línia de tren defensat per la plataforma TremCastellar.
- CiU fa un plantejament més extens recollit en un document, en el que manifesta la seva preocupació per la reordenació de les ARES, les HPO, les necessitats futures de la gent gran i el que hem denominat anteriorment mantenir el Model Castellar d'equilibri entre habitatge pluri i unifamiliar.

Evidentment totes aquestes propostes seran contemplades en l'etapa que iniciem amb l'aprovació de l'Avanç.

Ens queda un any per endavant per completar i perfilar la proposta, per donar color a l'esbós actual. Ens agradaria que es mantingués, per part de tots, l'actitud actual. Per nosaltres no quedarà.

Intervé per CiU el **Sr. Josep Carreras** tot dient que vagi per endavant que el grup municipal CiU hi votarà favorablement perquè estem raonablement satisfets amb el document de l'Avanç del Pla que avui es porta a aprovació i també amb alguns aspectes que hem consensuat amb l'equip de govern. No és un sí gratuït, ha estat un sí molt reflexionat, fruit d'hores de treball i debat, de fer propostes a l'equip de govern, de fer canviar i modular criteris en tots els fòrums de debat que hem tingut.

A continuació, farà un relat de quin és el nostre sentiment en aquest Avanç de la revisió del POUm. En aquest punt de l'ordre del dia, l'equip de govern ens proposa que donem conformitat a l'Avanç del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM). Per tant, avui finalitza aquesta primera etapa de la revisió del POUM que va començar a l'anterior legislatura, concretament, un 15 de juliol del 2010, quan el Ple Municipal va aprovar, amb els vots a favor del PSC, CiU, ERC, i l'abstenció de l'Altraveu, (19 vots favorables i 2 abstencions) el inici d'un procés de reflexió i debat sobre les necessitats i l'abast de la revisió del POUM.

Per tant, una primera reflexió que en volem deixar constància. Fa dos anys el grup municipal de CiU va manifestar que sí estava d'acord en iniciar aquest procés de revisió del POUM que avui conclou la seva primera etapa amb l'aprovació de l'Avanç. Ho varem fer,

votant a favor de constituir una comissió municipal formada per tècnics i regidors que ha estat treballant al llarg d'aquests dos anys mitjançant nombroses reunions de treball.

Aprofito, ara i aquí, per donar-vos les gràcies, a tot l'equip d'urbanisme de la casa, encapçalat pel Jordi Domingo i també als regidors Pepe González i Aleix Canalís perquè a banda d'acompanyar-nos en les diferents Comissions Municipals, també heu tingut absoluta disposició en celebrar amb els regidors de CiU un bon grapat més de trobades. Avui toca donar-vos les gràcies! Val a dir que el nostre grup municipal també s'ha implicat de valent en les reunions adreçades a altres col·lectius: entitats/ciutadans, experts/professionals. Sobretot, ho hem fet perquè hem volgut estar amatents a la gran quantitat d'aportacions fetes pels participants a les comissions i que, de ben segur, seran la llavor de noves propostes en la propera etapa de la revisió del POUM.

Després d'aquesta introducció, ens agradaria continuar fent algunes consideracions a la nostra intervenció.

L'intens desenvolupament urbanístic portat a terme en els anys de la bombolla immobiliària, va acabar-se de sobte a l'any 2007, i sembla que es perllongarà per molt temps. Els seus efectes en les viles i ciutats, més enllà de les devastadores conseqüències econòmiques, són l'existència d'habitatges desocupats o la seva construcció interrompuda. La justificació de creixements residencials i d'habitatge protegit es determinaven, fins fa alguns mesos, tenint en compte el creixement natural de la població i la demanda externa d'habitatge, en gran mesura impulsada també pel flux immigratori dels darrers anys, ara interromput.

És evident doncs, que els factors que condicionen el desenvolupament i la transformació de les nostres viles i ciutats són molt diferents ara que fa 10 anys, i per tant els planejaments urbanístics dels nous POUM han d'adequar-se a aquesta nova realitat, evitant plantejaments expansius i cercant la millora i complementació de les àrees consolidades, i on caldrà dotar d'especial rellevància les operacions de rehabilitació interior.

Estem doncs davant d'un POUM que pren com a base el planejament vigent i el urbanisme recent del municipi, que ha comportat un creixement accelerat en els darrers anys, però equilibrat qualitativament parlant. Un Pla que es redacta en un moment de profunda crisi econòmica per un horitzó de 15-20 anys.

Castellar, insistim, ha de continuar sent un poble privilegiat i de qualitat dins dels pobles i ciutats que conformen l'arc metropolità de Barcelona gràcies a la seva ubicació geogràfica, amb amplies zones verdes, ric en equipaments, i amb manteniment de la proporció actual de vivenda unifamiliar/plurifamiliar. Castellar és la porta del Parc natural de Sant Llorenç del Munt, un 82% del terme municipal és sol no urbanitzable. Castellar és un poble divers en la residència i en l'activitat econòmica i de serveis, hem de mantenir aquest equilibri actual i apostar pel creixement natural vegetatiu. En aquesta revisió del POUM tots aquests atributs entenem que s'han de preservar per continuar sent un poble privilegiat i de qualitat.

Seguint amb aquestes consideracions prèvies, entenem que és un bon moment per revisar el Planejament perquè es pot fer d'una manera tranquil·la. Ara bé, la revisió del POUM ha de parlar més de planejament i menys de creixement. Revisió no vol dir créixer! En aquests moments de total incertesa en qualsevol esfera del país i sector, potser és molt atrevit fer una previsió a 15-20 anys. Segurament, el més assenyat és deixar les bases del futur ben posades, perquè Castellar tingui una previsió adequada de sol per a habitatges i equipaments, però sense anar més enllà.

Un dels grans objectius d'aquesta revisió també és resoldre favorablement per l'Ajuntament, les demandes que propietaris privats han fet al respecte de l'expropiació de zones verdes i evitar així nous casos en el futur. Si la revisió del POUM resol per sempre més aquest accident del urbanisme/planejament local i de molts municipis d'arreu del país, ja haurà valgut la pena materialitzar l'actual revisió del POUM.

Respecte al Creixement i Habitatge també hi volem dir alguna cosa. Davant la darrera projecció del Institut Nacional d'Estadística que indica que cada vegada hi haurà menys població a Espanya i Catalunya, i aquesta població serà més gran, cal fer una profunda reflexió. Les dades assenyalen una pèrdua important de la població en les properes tres

dècades a Espanya i Catalunya. Observem les dades de Catalunya segons l'INE publicades recentment al diari La Vanguardia

Previsió 2015 = (-2%) Previsió 2022 = (-5,30 %) Per tant, una caiguda en el nombre d'habitants.

Un altre dada que facilita aquesta institució (INE) és que en els propers 10 anys sortiran d'Espanya, 5,2 milions d'emigrants. Si és manté la tendència actual, a l'any 2021 a Catalunya hi haurà un saldo migratori de -472.579 persones.

Tot i que som coneixedors de que les ARE ja estan aprovades, com deia el regidor Pepe González en la seva intervenció, i corresponen a un Pla Director Urbanístic de rang superior, i no correspon tractar-ho dins de l'àmbit de l'Avanç del POUM, en aquest Ple hi volem afegir alguna coseta. El nostre grup municipal ha aconseguit fer un debat en paral·lel amb l'equip de govern i arribar, tal com deia el regidor, a alguns acords que més endavant puntualitzarem. D'això, en estem satisfets i en volem deixar constància.

Ha estat una negociació àrdua perquè d'entrada el nostre Grup Municipal estava en desacord amb les dues ARE aprovades en el Ple Extraordinari Municipal del 22/07/2008 (modificació inicial) i 3/03/2009 (modificació provisional) perquè volem una vila amb un creixement d'acord a la demanda interna. En definitiva, no volem metroplitzar Castellar. Hem fet un esforç, i hem arribat a un principi d'acord amb l'equip de govern de cara a la reorientació de les ARE. En estem satisfets!

El govern tripartit va aprovar a l'any 2007 el decret de les ARE que havia de construir a Catalunya 100.000 habitatges. De les 74 ARE aprovades només s'han desenvolupat dues i perquè ja estaven iniciades. Avui, hem de concloure que rectificar és de savis perquè aquella decisió va ser fruit d'una època expansiva. No ens podem perpetuar en l'error, hem d'adaptar-nos al moment actual!

L'ARE del Camp de Futbol hem proposat a l'equip de govern, ens ho ha acceptat, que l'espai que, actualment, ocupa el Camp de Futbol, si algun dia es trasllada, es dediqui majoritàriament a planificar futurs equipaments i serveis, i dedicar menys volum, a zona residencial. La resta d'habitatges d'aquesta ARE anirien a una altre espai a decidir, amb l'objectiu d'esponjar bé la zona del Camp de Futbol i no augmentar la densitat de població. En preferència, proposem que les vivendes de protecció oficial d'aquest ARE siguin de lloguer.

Respecte de l'ARE de Can Turuguet també hem arribat a un acord amb l'equip de govern perquè sigui objecte d'un estudi tècnic i econòmic, i de gestió compartida amb l'Incasol per tal de satisfer els possibles canvis en la demanda.

A l'apartat d'habitatge també volem demanar a l'equip de govern que practiqui o segueixi practicant una política d'habitatge local molt pendent de com s'han de resoldre els casos de risc social que tenim avui, i els que es presentin a curt i mig termini, sempre amb el suport de l'Oficina Local d'Habitatge.

A Castellar hi ha un actiu proper al miler d'habitatges: 800 vivendes buides i 140 en construcció que entenem no hem de menysprear. Cal aprofundir en com podem optimitzar aquest potencial d'habitatges. També mitjançant actuacions en petites parcel·les + rehabilitació + remuntes farem una aposta clara pel creixement interior tal com diu la Direcció del POUM.

Hem de plantejar-nos a l'hora de fer l'estudi dels futurs usos de l'Espai Tolrà la possibilitat de traslladar allà la resta d'habitatges de protecció oficial de l'ARE del Camp de Futbol. Tot i que en aquest indret també podem plantejar-nos altres usos. Vull deixar clar que quan he fet referència a l'Espai Tolrà, en temes d'habitatge, ho faig pensant en la part de l'Espai Tolrà que actualment no està utilitzat

Seguim a l'apartat de creixement i habitatge. Sabem que l'equip de govern ho té clar, nosaltres també, cal canviar la qualificació de la parcel·la D3 del c/Clavé, passar de zona verda a sòl urbanitzable, amb la finalitat de recuperar els diners que ens ha exigint el seu propietari, via sentència judicial.

Volem manifestar que estem en desacord amb les manifestacions de la Direcció del POUM a la reunió del passat 17 de maig sobre l'habitatge de protecció oficial, és el nostre punt de vista, en afirmar que el Pacte Nacional de l'Habitatge, amb l'horitzó del 2016, diu que el

15% dels habitatges principals hauria d'acollir-se a algun règim de protecció. El dèficit d'habitatge protegit a Castellar segons aquestes xifres és de 681 habitatges. Ja sabem que el Sr. Sebastià Jornet li agrada complir les normes però també hem de ser conscients que aquesta exigència no arribarà a bon port.

El 15% d'habitatge protegit del Pacte Nacional de l'habitatge, en l'actualitat, és un desig que no té cap exigència urbanística per part de les administracions competents. Per tant, no ha de ser l'obsessió, entenem nosaltres, de la Direcció del POUM.

Quan pensem en la proposta de que Castellar disposi d'habitatge protegit, hem de pensar més en la necessitat de disposar d'aquesta oferta que en el dèficit d'habitatge manifestat per l'equip redactor. Una cosa és que pugui ser necessària una determinada oferta de vivenda de protecció oficial, entenem que sí, i una altra és voler imposar les determinacions del Pacte Nacional per l'Habitatge en que tots els municipis de més de cinc mil habitants, a l'horitzó del 2016, haurien de tenir un 15% del seu parc d'habitatge principal sota algun tipus de protecció oficial.

Si falta habitatge de protecció de oficial, hem de saber quants, el que no podem fer és planificar 681 HPO perquè el resultat d'una fórmula ho determina.

Aprofitem per afegir que ens oferim a la Direcció del POUM i a l'equip de Govern a fer una visita conjunta a la Generalitat, i les que facin falta, a la Direcció General d'Urbanisme per col·laborar en la reorientació de les ARE que abans hem comentat.

El creixement d'habitants, segons ens diu la Direcció del POUM, en els escenaris B i C, preveu que caldrà entre 1.500 i 1.700 habitatges. Per disposar de suficient oferta i evitar l'augment de preu es diu que cal doblar aquestes xifres de necessitat d'habitatge. En aquest sentit, la Direcció del POUM ha proposat 3.600 habitatges nous per tal d'obtenir el percentatge d'aprofitament mig corresponent i també l'habitatge protegit que marca la Llei. La Direcció del POUM aquí segueix en la línia d'arribar, per un camí o altre, a demostrar que calen a Castellar centenars d'habitatges de protecció oficial. A Castellar, és cert, avui manquen alguns HPO però també manquen centenars de llocs de treball. El nostre grup municipal vol habitatges de protecció oficial però d'una manera equilibrada, no massiva. De fet, hem de deixar clar que els darrers HPO construïts a Castellar són de l'època de governs de CiU.

Volem afegir que cal reflexionar molt bé sobre la realitat d'avui. Anem en compte, que a vegades els arbres no ens deixen veure el bosc! Avui hi ha poc crèdit per accedir a l'habitatge i comprar habitatge de promoció lliure pot resultar, amb les oportunitats que avui hi ha, fins i tot més econòmic que l'habitatge de protecció oficial.

En relació a l'estudi demogràfic que diu que la població jove ha de marxar de Castellar perquè troba pisos més econòmics, que n'hi ha, no hi estem d'acord, perquè també marxen a Barcelona, Terrassa, etc... per qüestions de treball. No es pot extrapolar que la població jove marxi pel preu de l'habitatge. En qualsevol cas, també és bo tenir una visió comarcal, tant en el tema del treball com en el de l'habitatge.

La piràmide d'edats on els tècnics manifesten que Castellar perd població de 20 a 35 anys és enganyosa i més quan ho focalitzem en el fet de la no oferta de HPO. Pot ser-ne una causa, és veritat, però la més irrellevant. La principal causa entenem que és la manca d'oferta de llocs de treball.

Tampoc estem d'acord en que faltaran habitatges perquè la tendència és que hi visquin menys persones a cada llar. A l'actualitat es tendeix al reagrupament i podem veure 2 o 3 generacions en una mateixa llar. En els propers 10 anys és molt probable que el creixement sigui nul o tendeixi a zero.

Acceptem estudiar a l'apartat de l'habitatge la flexibilització d'una part de sol industrial (Ronda Tolosa/Osona Garrotxa, Solsonès) que passi a residencial, amb l'objectiu de que quedi alineat amb l'actual zona comercial de la Ronda Tolosa/Osona, sempre pensant a llarg termini. En aquest punt hem arribat a un acord amb l'equip de govern per tal de que el desenvolupament d'aquesta àrea residencial s'ha de definir i concretar molt bé: calendari, etapes, densitat, espais lliures i equipaments.

Finalment afegir en aquest apartat que l'equip de govern sobre el creixement i l'habitatge, ha compartit amb nosaltres, que el POUM de Castellar ha de garantir la defensa i

manteniment de l'equilibri en la proporció d'habitatge unifamiliar i plurifamiliar. Abans ho ha dit el mateix regidor Pepe González.

L'equip de govern també ha acceptat tenir en compte que la Generalitat està treballant, ja en una fase molt avançada, en el tema de les tinences compartides i que pot ser una eina potent per facilitar l'accés a la vivenda i al finançament per a un ampli ventall de persones que, en aquest moments, els hi és impossible.

Deixant enrere l'habitatge i el creixement, ara dedicarem una breu pinzellada a parlar dels equipaments.

Partim de la premissa que Castellar gaudeix d'un nivell notable d'equipaments tal com ha manifestat la Direcció del POUM. En aquesta revisió del POUM cal garantir la reserva de sol per futurs equipaments necessaris: nova escola, Institut...etc. En l'actualitat hi ha una reserva de 13,4 Ha, del tot suficient. Però, hi volem fer alguns comentaris...

En aquest àmbit dels equipaments l'equip de govern ens ha acceptat que la parcel·la MPPG14 situada a la zona de les pistes d'atletisme passi de qualificació C1 (equipament escolar) a C0 (reserva d'equipament). Estem satisfets per aquest canvi que es farà en aquesta revisió del POUM.

Un altre tema que hi som sensibles. La revisió del POUM ha de planificar les necessitats de la població de la Gent Gran que s'incrementa de manera continuada. Tant a nivell d'habitatge dotacional com d'equipaments assistencials. També en aquest tema hem trobat a l'equip de govern sensible i ha fet seva la nostre proposta.

S'ha de fer una profunda reflexió sobre els usos de l'Espai Tolrà, equipament de referència, i el seu aprofitament amb l'objectiu de compatibilitzar, comptant amb la part no utilitzada, els possibles usos culturals, religiosos, habitatge dotacional, policia local, oci juvenil, resta ARE camp de futbol, etc.

Tot i que no és propietat municipal, entenem que cal repensar l'ús de l'espai de l'antiga caserna de la Guàrdia Civil.

A la parcel·la municipal C2 que hi ha al costat de la Torre Balada es pot planificar la futura ubicació de llars tutelades i així alliberar algunes llars de la residència actual

Dir que també hem arrancat un compromís a l'equip de govern sobre la parcel·la que hi ha al costat de les pistes de tenis, qualificada d'equipament, perquè en el futur segueixi desenvolupant els usos actuals d'horta. D'aquesta manera mantenim intacta l'eix d'horta que va des de Canyelles fins al Rieral, tot l'eix del riu Ripoll.

Finalment, afegir en aquest apartat d'equipaments que l'equip de govern s'ha compromès en resoldre el lamentable estat de la Torre del Pont.

Sobre les comunicacions també volem afegir alguna cosa.

Després de les converses mantingudes el grup municipal CiU el passat 31 d'octubre amb el Director General de Carreteres toca treballar plegats per la futura connexió amb el tram del 4rt Cinturó que arribarà a Castellar amb el desig d'evitar transitar per Sabadell a l'hora d'accedir a les principals autopistes. També el desdoblament de la B124 fins a enllaçar amb la Ronda Vallès o 4rt Cinturó facilitarà l'enllaç. És un repte compartit amb la Direcció General de Carreteres amb un doble objectiu: facilitar la mobilitat de les persones i evitar la marxa de la indústria dels polígons industrials. En aquest apartat també hi ha un fort compromís de l'equip de govern de, si escau, fer accions de manera coordinada amb la Generalitat.

En aquest apartat de les comunicacions també somiem amb altres coses:

Amb la circumval·lació de Castellar mitjançant el vial de Can Barba pels castellarencs procedents dels veïnatsges de Sant Feliu, El Racó, Airesol, Balcó... etc per enllaçar amb la B-124.

Amb construir un "camí" bici que connecti Sant Feliu amb Castellar pel sector de Can Juliana i que serveixi per ordenar la zona d'horta propera al Ripoll.

Amb preveure la futura arribada del tren a Castellar mitjançant una estació al Pla de la Bruguera.

Amb estudiar la possible connexió directe de les urbanitzacions Can Font i Can Avellaneda amb la zona del Molí Busquets i Castellar per intentar una major vinculació d'aquells veïnatsges.

Finalment una pinzellada sobre l'activitat econòmica.



A Castellar tenim una cobertura de sòl industrial disponible molt notable (42,82 Ha). En la revisió del POUM, tal com deia la Direcció, no cal preveure cap augment de sòl industrial. Ara mateix es comptabilitzen 132 naus buides i 175 locals buits a la trama urbana consolidada. Un balanç molt preocupant que exigeix mesures excepcionals.

La millora de la connectivitat amb la xarxa viària principal C-58, que abans comentava, ens ha de permetre recuperar part de l'activitat industrial perduda en els polígons industrials.

També caldrà modificar la parcel·la mínima de tipologia petita donat que amb la normativa actual la parcel·la petita per a naus de 400, 1200...és de 2.000 m2.

I per impulsar l'activitat econòmica també cal repensar l'indústria del Riu Ripoll. Can Barba i el Molí d'en Busquets, segurament aquest últim ha de tenir un ventall més ampli, o diferent, d'usos.

Un apunt final sobre els Espais Lliures.

La cobertura actual d'espais lliures és notable, quadruplicant els paràmetres mínims que marca la llei d'urbanisme (2.480.346m2)

Creiem en la reglamentació en general del sòl no urbanitzable, estudiant les possibles compatibilitats d'usos i la millora qualitativa dels espais d'horta, lliures i naturals.

Desitgem i somiem amb el manteniment i/o recuperació d'espais agrícoles.

Un comentari sobre El Rieral. D'acord al Pla General vigent és sol no urbanitzable d'especial protecció, cal reconduir la seva urbanització. Cal resoldre la situació actual d'aquest indret a fi de que s'adapti a la normativa vigent, regulant els usos no desitjats.

Hem de posar en valor, tal com deia el regidor Pepe González, la façana del Riu Ripoll millorant la seva accessibilitat i obrint la ciutat al riu mitjançant un tractament de conjunt: Canyelles, Can Barba, vial circumval·lació, Molí Busquets...

Cal ordenar i completar el corredor verd de la zona de Colobrers, fins a la zona verda de darrera les vivendes de l'antiga vidrieria Vilella. També és una façana important a recuperar per poder anar a peu de Castellar a Sabadell.

Les darreres paraules de la meva intervenció aniran destinades a parlar del Patrimoni.

Des de l'Ajuntament sempre s'ha intentat preservar el patrimoni històric, arquitectònic i ambiental de Castellar amb la finalitat d'integrar el patrimoni en el projecte de ciutat. També s'ha de preveure en la revisió del POUM, preservar llocs/espais singulars per incloure'ls dins del catàleg existent.

Cal fer un Pla Especial de Patrimoni Arquitectònic de Castellar. Actualment la llista de 111 elements de que consta del PGO de 1999 és un índex de bones voluntats i no disposa de protecció legal.

Per l'Altraveu intervé **el Sr. Xavi Bella**, dient que avui es presenta l'Avanç Pla del POUM, el Pla d'Ordenació Urbana Municipal. Aquest és un projecte que s'ha treballat des de fa més d'un any i en el qual L'Altraveu ha participat en totes les comissions informatives i de treball. En aquest punt la nostra formació s'abstindrà, però veuran que serà una abstenció que no pretén posar pals a les rodes, i que dóna un vot de confiança perquè les coses es facin en el bon sentit durant la propera fase que encetarem.

Des de L'Altraveu considerem que la revisió del Pla General mereix ser explicada amb claredat i amb detall, atès que és un dels punts forts d'afectació municipal. Amagat per una terminologia difícil (POUM) es presenta el full de ruta de com volem el Castellar dels propers 10 o 15 anys o 20 com ha dit el regidor.

En primer lloc, i abans d'entrar en matèria, voldria preguntar-me públicament el perquè d'aquest pla. Era necessari? Com veurem seguidament, l'objectiu general d'aquesta revisió respon més a microcirurgia urbanística (o nanourbanisme), que no a grans canvis, que es podien desenvolupar sense substituir el Pla vigent. Creiem que hi ha una excessiva propensió en aquest consistori en fer plans, estudis, diagnosis, avaluacions, incorporacions a xarxes supramunicipals, que després tenen un poc compliment o desenvolupament, quan no de descurança manifesta. També hem de dir que realitzar i planificar un pla general en aquests moments, en una situació de crisi profunda, pot portar a aspectes positius, però també negatius. Per una banda, com tota crisi, és oportunitat, és possibilitat de fer les coses d'una altra manera, més tranquil·lament; però d'altra banda, planificar en aquest horitzó d'incertesa també ens porta a fer una carta als reis, ara que estem en període pre-

nadalenc, sense tenir en compte que quan aquest vinguin, nosaltres potser haurem canviat massa com perquè el que ens portin ens serveixi. Suposo que m'explico, tenim massa incerteses per saber si el que planificarem seran realment les necessitats del demà.

Dit això, volem manifestar que L'altraveu valora el treball realitzat i no considera negatiu, en línies generals, el que s'ha fet en aquesta Avanç. L'Altraveu és el l'únic grup municipal que ha fet propostes les quals s'han incorporat a la fase d'Avanç. Hem contribuït amb el nostre treball per a la millora del projecte, i volem remarcar-ho. Un dels aspecte més a tenir en compte és que es planteja la contenció urbanística i no amplia la taca urbana. Es prioritza la ciutat densa contra la ciutat dispersa, es tendeix a equilibrar el model plurifamiliar d'habitatge respecte a l'unifamiliar. És a dir, el Pla té la voluntat de fer actuacions en la línia que vam dir des de L'Altraveu en la nostra proposta d'habitatge i que ara es recullen com a criteri raonable i sostenible.

I entrant ja en el detall, en quan a habitatge, i més enllà del que acabo de comentar, es presenta una reorientació del model residencial vigent cap a una oferta plurifamiliar. És evident que hi ha un desajust entre la oferta i la demanda, i que el model actual, hereu del pla del 1999 en plena època de creixement i despesa descontrolada, no respon a les necessitats actuals dels ciutadans. I això és una de les qüestions cabdals que té en compte aquest pla.

En quan a HPO (habitatge de protecció oficial), El Pla ja reconeix d'entrada que no es pot complir la llei en Habitatge protegit. Hi ha un dèficit de 681 habitatges que és el que marca la llei. Per a solucionar això, l'Avanç Pla contempla actuacions singulars en aquest sentit, fent reserva de sòl per aquests usos. És sobretot en aquest punt on L'Altraveu va realitzar un estudi de zones per fer-hi reserva de sòl i després de valorar-ho amb l'equip de treball, algunes de les zones proposades s'han inclòs en el Pla. Pensem que l'oferta de HPO, (habitatge protegit), lligada a la reactivació de la borsa de lloguer o al cens de pisos buits, és cap a on l'administració ha d'encaminar-se per donar sortida a la qüestió de l'habitatge per a les creixents necessitats de ciutadans amb pocs recursos.

Seguint amb l'habitatge, trobem positiu el replantejament que enguany, des de l'equip de govern s'ha fet de les ARE. Perquè caldria recordar com es van aprovar les ARE durant el mandat passat, amb tota la oposició en contra i amb l'ajuda del regidor trànsfuga. Caldria recordar que durant aquell període, un regidor de l'equip de govern deia que es donarien les primeres claus el 2012, caldria recordar com des de l'Altraveu varem fer propostes, que es van desestimar, i com finalment el temps ens ha donat la raó. És a dir que s'han desapropiat sis anys els quals amb matèria d'habitatge no s'ha fet absolutament res. D'altra banda, podem repensar el sentit del camp de futbol, sense haver-lo de tocar, com a equipament de proximitat que es pot integrar millor en l'entorn actual; i de l'altre l'ARE de Can Turuguet caldria replantejar-la diferent per a obtenir un més gran aprofitament de sòl públic fent habitatge protegit, dotacional i d'equipaments.

L'estudi també planteja en quan a la zona Molcasa (ronda Tolosa) un potencial urbanitzable molt gran. Perquè recordem que estem parlant de 90.000m<sup>2</sup>. Amb habitatges de 100m<sup>2</sup> i Planta baixa i 3 sortirien uns 3.000 habitatges, que evidentment no s'ha d'ocupar al 100%, però ho poso com a exemple de l'extensió de la que estem parlant. És per això que d'entrada, l'augment de la zona urbana ens planteja dubtes a l'espera de com es plantegi definitivament.

En quan a l'activitat econòmica, veiem amb bons ulls la reconversió que preveu el Pla de indústria gran a indústria petita, la reducció de parcel·les i el canvi a una tipologia petita de naus. Creiem que és necessari un replantejament dels solars lliures de grans dimensions, i dels tres polígons industrials de què disposa el municipi. En aquest sentit, però, volem constatar dues coses: Una, que el polígon de Can Carner pateix des de fa temps una degradació galopant, amb zones amb estat d'abandó, i que l'Altraveu va fer una proposta, que no es va acceptar, d'ampliar la possible zona urbana del municipi per Can Carner, en lloc de fer-ho per la zona del eixample que ja he parlat. Sabem que la nostra proposta no era del seu grat, però solucionava el problema de la rehabilitació del Polígon de Can Carner, que tal com es contempla en l'Avanç pla, no s'hi dona cap sortida. I d'altra banda, pensem

que tampoc es dona cap solució al terrible problema que tenim amb Can Bages. Per nosaltres és un dels problemes més grans, urbanística i econòmicament parlant, que té Castellar, i en aquest Pla no s'hi dona cap solució, es pretén, simplement, esperar a que es reactivi l'activitat econòmica general...I l'espera creiem que no és una solució.

En quan al sistema d'espais lliures, creiem que s'ha fet una bona tasca, potser la més remarcable i estem d'acord amb la revalorització dels espais, en el tractament que es fa dels sistemes d'espais lliures, i sobretot amb la idea que se'n desprèn d'obertura de Castellar al riu i en la recuperació i restauració del Ripoll. Fins ara, i malgrat alguns esforços d'entitats i particulars, sembla que els ciutadans de Castellar vivim d'esquenes al riu. És més fàcil i fins i tot agradable passejar o circular amb bicicleta per la zona de colobrers i Can Casamada, que no gaudir d'un entorn que podria ser incomparable com és el camí del riu fins el terme municipal de Sabadell. Aquest entorn està sovint degradat i s'hauria de potenciar més. L'estudi que es presenta el valora i és conscient de la seva importància com a zona de lleure i d'oci per a castellar. Per això pensem que seria inadmissible que es deixés perdre aquesta oportunitat. I lligat amb els sistemes d'espais lliures volem remarcar un punt fosc en aquest planejament urbanístic, estem parlant de la zona de el Rieral. Recordaré per a qui no ho sàpiga que és una zona qualificada com a no urbanitzable i on es donen assentaments urbans degradats i barrejats amb horts. És una zona que fa anys que s'hauria d'haver arreglat. Hem tingut moltes converses amb el regidor, i convenim que un Avanç Pla, no ho arreglarà. Però sí que s'ha de tenir en compte. Hem proposat més d'una vegada traslladar la construcció de la depuradora de Can Bages al Rieral, la zona original i natural per a construir-la, al costat del riu, i que serviria de motiu per pacificar aquell indret. Perquè estem parlant de la planificació del municipi dels propers anys, i allà hi ha una flagrant irregularitat que s'ha de solucionar. En una zona no urbanitzable i perillosa, al costat del riu, hi viuen persones sense donar comptes a ningú. I amb això, l'administració no hi pot fer els ulls grossos. Per tant emplacem a l'equip de govern, que tenint en compte l'estudi i el replantejament general urbanístic del municipi, es posi mans a l'obra i tingui voluntat per solucionar aquest greu problema enquistat.

I parlant del sistema d'espais lliures, valorem positivament també la revaloració dels espais agrícoles i l'ordenació de l'horta que s'hi proposa i també ens sembla bé, tot i que llunyana en el temps, la proposta de l'Ajuntament d'ampliar la zona de Parc Natural de Sant Llorenç des de Canyelles cap al nord limitant amb el terme municipal de Sentmenat.

Si parlem del sistema d'equipaments, és evident que el nucli principal d'actuació ha de ser l'espai Tolrà. Un lloc en què l'equip de govern encara no ha sabut trobar-hi us adient donada la singularitat de l'espai. Caldria un estudi aprofundit que va més enllà d'aquest avanç pla, per definir-ne els usos, però en tot cas, volem deixar constància aquí de la proposta de l'Altraveu de fer-ne en una part habitatge dotacional amb una biblioteca a la planta baixa. Perquè hem de tenir en compte, que com en d'altres àmbits, tenim un dèficit de m<sup>2</sup> en biblioteca pública. No recordo les xifres exactes, però segons la ràtio per habitants, Castellar necessitaria, no ampliar la biblioteca com s'està pensant, sinó construir-ne una altra tant o més gran que la que ja tenim. I un bon lloc per a ubicar-la seria la zona d'equipaments de l'espai Tolrà.

I he deixat la qüestió de la mobilitat voluntàriament per el final. No perquè la última, sigui la menys important, al contrari. D'aquest tema hem de tenir en compte dues qüestions importants: la primera, per a nosaltres irrenunciable, que l'Avanç Pla quedi obert per a possibles variants en el traçat de la línia de tren fins a Castellar. Hem parlat d'aquesta qüestió diverses vegades, amb tècnics i polítics, i ens dóna la impressió que no hi ha suficient voluntat per arremangar-se i estudiar possibles alternatives a la oficial. No ens podem tancar portes al futur, no podem encotillar-nos en una planificació que no ens permeti tenir les millors oportunitats en quan a la mobilitat externa de la vila. Hi ha és un estudi informatiu que va fer la generalitat a l'any 2011 al que s'hi van presentar al·legacions, entre elles la proposta de la Plataforma Tren Castellar Centre que és la que des de L'Altraveu proposem afegir a la revisió. L'estudi informatiu, que no està aprovat, posa sobre la taula diverses opcions, entre elles la que contempla que el tren entraria pel sud del Polígon de la Bruguera, pel carrer Berguedà al descobert fins el carrer del Bages, des d'aquí aniria cobert en trinxera fins a l'aparcament de camions on hi hauria la primera

estació. En aquest lloc es podria plantejar un possible desenvolupament de centralitat a l'entorn de l'estació amb un pla de millora urbana en sòl públic i privat. Seguiria el traçat pel carrer Berguedà en trinxera també, fins la ronda Tolosa on hauria de fer un gir fins arribar a l'altura de la Plaça Catalunya, lloc on hi faríem la segona estació. Aquesta estació en el futur ens permetria poder fer un perllongament de la línia fins a Sentmenat, la qual cosa és una opció de futur valuosa.

Creiem que s'ha de pensar en un traçat més econòmic i viable (que vol dir menys viaducte, menys soterrament i possibilitat de futur perllongament) i per tant possible replantejament de la traça de Sabadell a l'alçada de Can Oriac, sempre factible, però especialment ara que les obres són a mig fer. Si s'opta només per reflectir una possible opció (l'oficial) ens podríem estar equivocant i perdre l'oportunitat de plantejar propostes o millores urbanes en sectors que després no es tindran en compte. Pensem que aquesta opció que acabo d'exposar podia constar en l'avanç pla, i ho seguim demanant en el proper període de suggeriments que s'obrirà al gener. S'inclouï o no, agraiem però que el regidor comissionat hagi fet esment a aquesta demanda aquí en el ple, tal com vam quedar, de que la possibilitat quedi oberta, i que consti en acta.

L'altre punt fosc de l'Avanç Pla, m'atreuria a dir que el més dèbil, fa referència a la mobilitat interna. Es tracta del punt conflictiu de trànsit de l'entrada de Castellar per la carretera de Sant Llorenç i Terrassa on està previst fer un Vial per Can Barba de sortida de vehicles del casc urbà. El vial arribarà fins més enllà de Can Carner, on s'incorporarà a la carretera. Pensem que és un punt conflictiu no resolt que, tot i que no ens hi oposem, no ens agrada. Perquè construir un vial d'aquestes característiques té un cost econòmic i ambiental excessiu (estem parlant d'uns 700mil €). Pensem que la zona de Can Barba, afectada per el Pla, és hores d'ara molt sensible, i s'ha d'estudiar amb detall les accions a portar-hi a terme. L'estudi preveu una actuació de caràcter mixt, és a dir pacificar la zona industrial de vora el riu i remodelar la zona superior per habitatge. Enmig queda la fàbrica de Can Barba, patrimoni històric i industrial de Castellar, que s'haurà de vetllar per a la seva remodelació. Tot el patrimoni industrial del S. XX de la façana del Ripoll hauria de preservar-se i realitzar un estudi arqueològic de recuperació. I hauríem de ser molt sensibles amb aquesta qüestió. Igual de sensibles que la tasca de catalogació de bens patrimonials que s'esmenta en el pla, que ocuparà el proper any i de la que no es donen gaires detalls de com es farà, però que pensem que és molt important.

Per últim en quan a participació, creiem que els processos participatius no han aconseguit del tot el propòsit que buscaven. Les jornades ciutadanes s'han centrat molt en l'exposició tècnica, però la participació ha quedat com un tema residual. També caldria fer públiques les aportacions que s'han fet, que són precisament els elements que es generen de la participació ciutadana i han de servir per poder-los pensar i discutir. Em de donar al ciutadà totes les eines i el temps necessari per poder valorar amb profunditat, perquè estem parlant de la definició del Castellar que volem per als propers 10 o 15 anys, el Castellar dels nostres fills i filles; per tant, s'ha de promoure al màxim la participació de tothom i saber valorar en la justa mesura, l'esforç fet entre tots.

Pel Grup Popular intervé el **Sr. Antonio Carpio** tot dient que avui es dona pas a mesos de treball en aquest document d'avanç del POUM, és a dir el prototip de ciutat que volem pel futur de Castellar del Vallès, un poble privilegiat i atractiu per a per a qualsevol tipus de família tant els mes grans com els mes joves. Durant aquests mesos s'han pogut recollir propostes per part de tots els grups municipals i professionals, després de moltes reunions, i crec que amb un resultat satisfactori, tot i que encara ens queda un llarg camí fins a la seva aprovació final. Fins i tot en data d'avui ens atrevim a dir que un cop aprovat haurà d'estar obert i a replantejar-se algunes zones. Durant aquest any que ens queda fins a la seva aprovació final l'equip de govern ha de mostrar la mateixa postura que ha tingut en els darrers mesos, de consens i oberts a qualsevol proposta.

Avui el que ens interessa es portar a aprovació aquest POUM, i ja avanço que per part del partit popular no es posarà cap objecció perquè aquest document s'aprovi.

Aquest POUM es basa principalment en la previsió del creixement intern del nucli, millorant i requalificant espais i usos amb la intenció d'acomodar-los a la possible proposta de creixement de noves necessitat, habitatges plurifamiliars i de règim de lloguer, sens dubte

una nova tipologia que s'adapta al futur de qualsevol municipi. Per cal tenir en compte que aquest estudi podrà variar en funció d'unes bones comunicacions que avui no tenim com per exemple amb les carreteres o en el cas del tren.

Pel que fa a l'ús d'activitats econòmiques i industrials, el poder fer dues activitats en una mateixa nau ens sembla una aposta molt atrevida i que caldrà un bon plantejament, creiem que hi ha altres alternatives per poder generar activitats econòmiques en el nostre municipi.

El plantejament de les ARES a la zona del camp de futbol es planteja el trasllat d'aquestes instal·lacions i en el seu lloc fer la creació de nous habitatges. Des del Partit Polpar hem manifestat els compromisos pel trasllat del camp de futbol, en primer lloc les noves instal·lacions i un cop acabades, trasllat de les entitats, posteriorment la modificació de la zona existent. Unes noves instal·lacions que hauran d'estar equipades amb millores.

Per últim trobem bé la recuperació de la zona de riu Ripoll la trobem beneficiosa per Catellar.

Des del Partit Popular ens sentim satisfets d'aquest estudi ben realitzar i d'haver vist l'evolució d'aquest POUM i que serà sens dubte un dels temes més referents d'aquesta legislatiu, però s'ha de recalcar que no es l'aprovació final només es donar pas a la conformitat i durant aquest que ens queda ha d'estar obert a qualsevol proposta i modificació, ja que es plantegen molts aspectes.

Des del Partit Popular es acceptable la proposta d'avanç del POUM i el nostre vot serà favorable.

S'obra torn de replica amb el **Sr. Pepe Gonzalez**, per dir que com que no sabem que passarà per això es contracte a una empresa que és especialista en aquest tipus d'estudi, ens analitzen quina és la realitat i ens donen unes alternatives factibles, de cara a aquesta previsió global del que serà el Castellar dels propers 20 anys es fa un càlcul.

Seria bo no barrejar els aspectes, en cap de les reunions fetes mai s'ha dit que es plantegi fer 3.500 habitatges, el que si que s'ha dit és que les previsions és de 1.500 habitatges, el sol dona pel que dona.

El grup de l'Altraveu ha manifestat l'abstenció, i és una llàstima perquè en lloc de sortir amb la força de 21 apretant en la mateixa direcció, només serem 19, i la nostra actitud serà continuar intentant recollint propostes.

Val a dir sobre el tema del tren que és un tema que fa la Generalitat en funció dels criteris que estableixen ells. El que ens toca a nosaltres que és preveure en el moment de fer urbanisme d'aquesta zona, ja hem manifestat que sí.

Pel que fa al tema de la participació, els experts ens diuen que un procés com aquest es poc habitual, han participat mes de 160 persones, hi s'han fet moltes aportacions.

Sobre la intervenció feta pel grup Popular dir-los que la preocupació de l'espai Tolrà la tenim tots, tenim moltíssimes possibilitats de futur i tenim que anar de mica en mica .

**El Sr. Josep Carreras**, CU, intervé dient que s'ha m'ha dit que vull anar en contra de la Llei de la Gravetat, no és la meva intenció, amb la meva intervenció ha quedat palès que tot i donar recolzament al document de l'Avanç del POUM, on hi ha coincidències, motiu perquè hi donem suport, el trajecte està a la primera estació, hi ha més estacions, també hi ha coses que no coincidim.

A la Generalitat, en els propers mesos, veurem canvis importants al respecte de la Llei d'Habitatge. Perquè? Perquè ja estem a l'any 2013 i la realitat no te res a veure com es va desenvolupant el dia a dia respecte a coses que s'han dit i escrit quan he fet referència al 15% de Habitatge protegit (HPO) Aquest és un sentiment que el trasllado, no perquè me l'inventi, sinó perquè és el sentiment de la mateixa administració quan ens diu que s'han de fer correccions per adaptar-nos a la realitat d'avui.

Respecte del creixement, tens més raó que un sant, quan dius que els governs de CiU han tingut la responsabilitat d'un creixement important a Castellar. Però, també és veritat que la Direcció del POUM ha reconegut públicament que Castellar ha tingut un creixement important però equilibrat. Res més, simplement, hem volgut manifestar el nostre sentiment vers els punts que ens preocupen. Repeteixo, és normal que al llarg de la meva intervenció

s'hagin puntualitzat moltes coses que formen part del nostre discurs, del nostre relat, del nostre sentiment i que no encaixen en la vostra doctrina. Però, no passa res, hi ha més dies que llonganisses.

Per l'Altraveu **el Sr. Xavi Bella** diu que respecte al tema del tren ens hagués agradat que consten l'altra opció en l'avanç Pla, I sobre Can Carner entenem que hi ha pros i contres de la opció que nosaltres proposàvem, però me fet esment aquí per recalcar que el polígon de Can Carner està molt degradat i no s'aporta cap solució per intentar arreglar-ho.

Torna a intervenir el **Sr. Josep Carreres**, CiU, i contestant la intervenció del grup de l'Altraveu diré que respecte a la nota de premsa que va publicar fa uns dies l'Altraveu a l'Actual.cat, em sembla, ho haig de dir, ho podem fer més alt però no més clar, que és molt agosarat manifestar en un mitjà públic que el grup municipal de l'Altraveu és l'únic que ha fet propostes i que aquestes han estat recollides per l'equip de govern.

Però, l'Altraveu què sap del què hem estat parlant l'equip de govern i el grup municipal CiU? I nosaltres què sabem del què ha estat parlant el grup municipal del PP amb l'equip de govern? I què sabem nosaltres del què ha parlat l'Altraveu amb l'equip de govern? Ho comencem a saber avui, quan tots els grups municipals s'han manifestat. Home, jo diria que cal ser més respectuosos i en aquest sentit els hi demano una mica més de sinceritat i ser més modestos.

Perquè és molt agosarat, jo no m'atreuria, fer unes declaracions públiques a l'Actual.cat, m'imagino que també sortirà a l'Actual de paper del proper divendres, de que els de l'Altraveu són els únics que han fet aportacions.

Nosaltres ens hem atipat de fer reunions amb l'equip de govern, no les hem comptat, tampoc he preguntat quantes n'ha fet l'equip de govern amb l'Altraveu i quantes amb el PP perquè entenem que això no és una competició. Aquí es tracta de sentir-se satisfet amb un mateix i de posar el granet de sorra per poder tenir el millor Castellar d'aquí a 15/20 anys.

**El Sr. Xavi Bella** per l'Altraveu, esmenta que li sorprèn que doni més revellància al que surt al mitjà de comunicació que no pas al que es diu al Ple, cosa que ho he dit al Ple i no n'ha fet esmen. Nosaltres ens basem en el que parlem, si s'arriben a acords amb l'equip de govern, nosaltres no ho sabem si no és que ho fan públic, i una altra cosa és que ens basem en el que nosaltres hem observat en el document de l'avanç pla, hem fet propostes i no m'hem vist recollides d'altres grups.

Per CiU el **Sr. Josep Carreras** torna a intervenir per afegir com sap el Sr. Xavier Bella, que som amants de comentar als mitjans de comunicació els temes que es debaten en el Ple Municipal, a posteriori. No ens agrada massa puntualitzar i fer comunicats, tot i que els mitjans ens pregunten, abans del Ple. En aquesta qüestió, intentem ser molt curosos.

Si és tan amable i vol llegir l'article d'opinió que publiquem el proper cap de setmana a l'Actual, allà fem una síntesi del nostre sentiment respecte del perquè donem recolzament avui a l'equip de govern, i perquè hem estat capaços de posar-nos d'acord en un seguit de coses. I també manifestem els temes que ens preocupen de cara a la propera etapa que acabarà amb l'aprovació inicial del POUM.

En aquest sentit, no hi vegi acords ocults, perquè d'acords ocults, cap ni un. El dia que vostè vulgui ens reunim i li ensenyo el document que hem signat el grup municipal PSC i el grup municipal CiU.

Per acabar el **Sr. Pepe González**, adreçant-se al grup de l'Altraveu sobre Can Carner i a la possibilitat de regenerar l'ús industrial del polígon, i regenerar sense canviar els usos és una possibilitat de contempla el POUM.

I dir-li Sr. Carreras, que hem de complir la llei, no podem fer un document que vagi en contra de la llei, hem de fer el document que s'ajusti a la llei.

Per acabar intervén el **Sr. Alcalde**, i diu que avui acabem aquesta primera etapa i és veritat que si agaféssim el símil d'una expedició podríem dir que avui hem arribat al camp base. Arribar al camp base és condició prèvia i necessària per tal poder fer el cim, i és important perquè a aquest camp base hi hem arribat tots junts, ara el que tocarà durant el proper anys es preparar-nos per l'ascensió, ens queda molta feina per fer, però penso que si tots tenim clar l'objectiu i els mitjans dels que disposem i mantenim aquesta bona actitud, estic

segur que podrem arribar finalment a la nostra fita, el repte de fer el cim és poder fer-ho tots junts novament.

**VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:**

Vots a favor: DINOUI (19) dels regidors del PSC, CiU i PP  
Vots en contra: CAP  
Abstencions : DUES (2) dels regidors de l'Altraveu

**9.- SUPORT A LA CAMPANYA NO AMB EL MEU MÒBIL**

ATÈS que la República Democràtica del Congo (RDC) pateix una de les guerres més actives que hi ha actualment, la qual ja ha causat centenars de milers de víctimes mortals -algunes organitzacions parlen de 5 milions-

Atès que l'explotació del coltan, i també d'altres minerals, està contribuint a incentivar i perllongar la guerra a la RDC, on el benefici derivat de l'explotació il·legal d'aquest mineral és un dels principals motius per a la continuïtat d'aquest conflicte, ja que tant els grups armats com sectors de les forces armades congoleeses, i negociants i empreses d'un gran nombre de països, com Rwanda i Sudàfrica, s'enriqueixen, amb la qual cosa generen un flux econòmic il·legal que està finançant i perpetuant la compra d'armament, l'*status quo* de violència, la manca de protecció de la societat civil i la impossibilitat de fer progressos envers la pau i la reconstrucció en moltes àrees del país,

ATÈS que aquest mineral, el coltan, del qual la RDC en té el 80% de les reserves mundials, és part indispensable dels dispositius electrònics presents als telèfons mòbils, als reproductors de música portàtils i als ordinadors,

ATESA la manca de transparència a la cadena de subministrament d'aquests minerals que provoca que els consumidors i les consumidores no tinguin accés a informació suficient per garantir que NO estan finançant la continuïtat d'aquesta guerra,

ATÈS que l'organització Enough Project ha iniciat una campanya anomenada Raise Hope for Congo mitjançant la qual, a més de denunciar la situació que pateix aquest país, ha fet una avaluació de les 21 principals empreses d'alta tecnologia vinculades al sector de l'electrònica, que són Acer, Apple, Canon, Dell, Hewlet Packard, IBM, Intel, Ienovo, LG, Microsoft, Motorola, Nintendo, Nokia, Panasonic, Philips, RIM, Samsung, Sandisk, Sharp, Sony Ericsson i Toshiba, per determinar el progrés que fan aquestes companyies a l'hora d'aconseguir que la seva cadena de subministrament no estigui vinculada al sector de la mineria que alimenta el conflicte de la RDC i fer el procés més transparent,

ATÈS que el Congrés nord-americà i el president dels EUA, Barack Obama, a iniciativa de diverses organitzacions internacionals com Global Witness, aprovaren el mes de juliol del 2010 una llei per garantir que les empreses nord-americanes no utilitzin minerals procedents de la zona del conflicte, coneguda com a Dodd-Frank Act Conflict Minerals (Section 1502), que estableix que les empreses no utilitzaran minerals conflictius procedents de la RD Congo com 1) l'estany - cassiterita, (2) tàntal - columbita-tantalita (coltan), (3) tungstè - wolframita i 4) l'or, metalls coneguts com "3TG" (Tin, Tantalum and Tungsten, and Gold, per la inicial en anglès), i que aquestes empreses presentin auditories per certificar que respecten la llei,

ATÈS que la ciutadania catalana ha estat precursora en la defensa dels drets humans i la construcció de la pau amb l'aprovació per unanimitat de la Llei de foment de la pau al Parlament de Catalunya, el 25 de juny de 2003, que pretén impulsar una nova cultura de la pau, basada en l'abolició de la guerra i en el compromís d'arribar a acords pacífics que solucionin els conflictes; la pràctica de la no-violència; la promoció dels drets humans; el respecte dels drets dels infants; la promoció del desenvolupament econòmic i social sostenible; la reducció dels desequilibris econòmics i socials fins a eradicar la pobresa; la construcció de la seguretat global i el desarmament progressiu; l'esforç per protegir el medi natural de les generacions presents i futures; el respecte i el foment de la igualtat de drets i oportunitats de les dones i els homes, i l'eliminació de les formes de racisme, xenofòbia i dels actes d'intolerància,

ATÈS que la Xarxa d'Entitats per la R.D. Congo és una coalició formada per Justícia i Pau, Bretxa, La Lliga dels Drets dels Pobles, Solidaritat Castelldefels Kasando, Veterinaris sense

Fronteres, Escola de cultura de Pau, Farmaceutics Mundi i persones expertes vinculades amb el tema, que neix l'any 2009 per treballar activament des de una vessant multidisciplinària i plural, en la denuncia, recerca, informació, comunicació, sensibilització, sobre el conflicte de la RDC

A l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Sol·licitar** a l'organització del Congrés Mundial dels Mòbils (WMC) que se celebra a Barcelona que incloguin un espai de reflexió i diàleg sobre la responsabilitat de les empreses de telefonia mòbil en la continuïtat de l'explotació dels recursos naturals a la RDCongo, la qual contribueix a la perpetuació de la guerra i al finançament dels grups armats i al lucre il·lícit d'alguns sectors de l'ex rcit congol s, del Govern congol s, dels països veïns, com Rwanda, i també de les empreses involucrades (locals, regionals i multinacionals) en la cadena de subministrament.

SEGON.- **Sol·licitar** a les empreses que participen al WMC m s transparència en la cadena de subministrament dels recursos naturals, i que es comprometin a no utilitzar el coltan i d'altres recursos minerals explotat il·legalment a la RDCongo per a la fabricació dels aparells de telefonia mòbil, tal i com estableix la secció 1502 de la Llei Dodd-Frank Wall Street Reform and Consumer Protection Act elaborada pel i aprovada pel Congrés del EUA.

TERCER.- **Sol·licitar** als organitzadors del WMC que demanin a les empreses participants al congrés l'acompliment del punt num 2

QUART.- **Sol·licitar** a les entitats públiques i privades impulsores de la Fundació Barcelona Mobile World Capital, que promoguin i vetllin per la inclusió d'aquesta qüestió a l'espai de reflexió adient dintre del WMC i que demanin al WMC l'acompliment dels punts anteriors.

CINQUÈ.- **Sol·licitar** a l'organització de la Fira de Barcelona com a plataforma de promoció comercial i de projecció internacional d'empreses, que com a entitat catalana tingui més en compte la defensa i la protecció dels drets humans com a requisit necessari per incloure activitats en el marc de la Fira de Barcelona, d'acord amb la Llei de Foment de la Pau.

SIS .- **Fer les gestions** necessàries davant del Govern Català, de l'Estat i de la UE perquè impulsin legislacions perquè no s'utilitzin minerals procedents de la zona de conflicte de la RD Congo.

SET .- **Traslladar** aquesta moció a l'Agència Catalana de Cooperació al Desenvolupament, a la Diputació de Barcelona, a la Federació de Municipis de Municipis i a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques.

## **INTERVENCIONS**

Defensa la proposta la **Sra. Glòria Massague**, PSC, la moció que presentem des de la regidoria de cooperació i solidaritat., la va presentar al consell de cooperació una de les entitats que hi forma part, La lliga dels drets dels pobles que alhora és membre la Xarxa d'entitats de la RD del Congo.

El coltan i altres minerals imprescindibles per la fabricació de telèfons mòbils així com d'altres aparells (ipads, consoles, etc) es troben majoritàriament (80% de les reserves mundials) a la RD del Congo, país que està patint una de les guerres m s cruentes i més mortíferes des de la Segona Guerra Mundial. A dia d'avui ja són més de 5 milions de persones mortes per aquest conflicte.

Donant suport a aquesta moció, en cap cas s'està anat en contra de la tecnologia però el que s  es pretén  s conscienciar a la ciutadania en general però sobretot a les grans empreses de telefonia mòbil o d'aparells electrònics, que els minerals que utilitzin per la fabricació dels seus dispositius no vingui de zones en conflicte bèl·lic, ja que l'explotació d'aquest minerals és un dels principals motius per a la continuïtat del conflicte. Mentre surten tones de minerals de manera il·legal ,el país s'omple d'armament i soldats de tots els bàndols.

El Parlament de Catalunya ja l'any 2003 va aprovar per unanimitat la Llei de foment de la Pau que pretén impulsar una nova cultura de la Pau , basada en l'abolició de la guerra i en el comprom s d'arribar a acords pacífics que solucionin els conflictes. Per aix  mateix alguns ajuntaments ja han recolzat aquesta moció com Castelldefels o Vilassar de Mar i



properament es farà a Sabadell, Lleida, Manresa i Igualada. S'espera que finalment es presenti també a l'Ajuntament de Barcelona .

Des de l'ajuntament de Castellar també volem donar suport a la proposta i continuació passa a donar lectura dels acords

Per CiU la **Sra. Bea Garcia** intervé tot dient que des del grup de convergència sempre estem d'acord en recolzar mocions d'aquest tipus, però com ja hem expressat en altres ocasions en quedaria pendent anar més enllà dels posicionaments teòrics i trobar la manera de fer efectiva accions més concretes. Creiem que ens calen més accions educatives que ens portin a un ús més racional del mòbil així com fomentar la recollida dels mòbils inservibles per extreure'n el coltan i pal·liar en la mesura del possible aquestes extraccions i de retruc els conflictes que aquesta activitat genera. Per acabar manifestar que recolzament positivament aquesta moció

Pel grup de l'Altraveu intervé la **Sra. Elisenda Alamany**, manifestant que la nostra posició serà favorable tot i que en agradaria en aquest punt tenir en compte un aspecte formal i significatiu i és la batalla formal de les mocions. En un inici aquesta proposta es presentava sense el logo de l'equip de govern que era qui entrava la iniciativa, el defecte de forma alhora de registrar la moció s'ha corregit i avui es porta a debat. Tanmateix volem posar e manifest que aquest mateix defecte formal va ser el que va impedir que la proposta per adherir Castellar a l'Associació de municipis per la independència l'any passat, pogues presentar-se en el mateix ple que es pretenia. Recordem que no sens va donar temps per rectificar i van ser emplaçats al següent ple per poder-la debatre.

Pero creiem que aquesta flexibilitat de cara a les propostes de l'equip de govern ha d'existir, òbviament, però ha d'existir per a tothom i es per aixó que volem deixar constància que tant de si es tracte de mocions incomodes com si no les regles han de ser iguals per a tots els grups del consistori i em sembla que i avui em sembla que s'ha revelat una diferència en el tracte.

En torn re replica la **Sra. Gloria Massague**, PSC, intervé tot contestant la intervenció de CiU diu que esta d'acord amb el que ha dit, i recordar-li que a través del consell de cooperació és a on es recullen aquestes propostes i ja s'ha fet alguna recollida de mobils als instituts, la idea es seguir potenciar-ho.

#### **VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

El **Sr. Alcalde** explica que es una moció presentada conjuntament pels grups del Partit dels Socialistes de Catalunya, Convergència i Unió i Altraveu, i passa a fer-ne la lectura.

#### **10.- MOCIÓ DE SUPORT A L'ESCOLA CATALANA**

Davant la proposta de llei d'educació (LOMCE) promoguda pel govern central, que qüestiona el model lingüístic, integrador, dels últims 30 anys a l'escola catalana, que defensa la no separació d'alumnes per raons lingüístiques i l'adopció del català com a llengua vehicular dels centres. L'ajuntament de Castellar dóna recolzament al manifest de Som escola que s'ha fet públic en aquest dies i que:

AFIRMA

- Que considerem l'ensenyament un element clau de país i per això refermem el nostre compromís per una escola catalana, de qualitat, que tingui ben present la cohesió social i l'equitat tant com l'excel·lència.
- Que les llengües no han de ser mai percebudes com un problema, sinó com una oportunitat. Volem que, en acabar els seus estudis obligatoris, l'alumnat de Catalunya sigui, com a mínim, trilingüe. Això vol dir que sigui competent –i que ho demostrï– en català, castellà i una altra llengua estrangera. En el món global en què vivim, el coneixement de llengües ens obre portes i ens fa més competents.
- Que separar l'alumnat de les nostres escoles per raons lingüístiques seria un error pedagògic molt greu que comportaria riscos molt elevats de fractura social.
- Que és al nostre Parlament a qui correspon, d'acord amb les seves competències, dissenyar el model educatiu que es consideri més idoni per assolir els millors resultats i que és al Govern a qui correspon fer complir les lleis del Parlament. Per això, Somescola.cat demana al nostre Govern que no cedeixi en cap dels aspectes que s'expressen al títol II de

la Llei d'educació de Catalunya (LEC), pel que fa a la política lingüística, i li recorda que compta amb el nostre suport per defensar-los.

SUBRATLLA

- Que l'avantprojecte de la nova Llei d'educació (LOMCE) és inacceptable a Catalunya, perquè proposa una contrareforma educativa retrògrada, recentralitzadora, harmonitzadora, inútil i que no serveix per preparar l'alumnat català per fer front als reptes que la situació actual planteja.
- Que l'avantprojecte de llei esmentat representa una ofensiva global contra la possibilitat d'establir currículums adequats a la nostra realitat, conculca la capacitat del Parlament de Catalunya per decidir sobre el model educatiu i no respecta el que ha legislat el nostre Parlament a partir d'un amplíssim consens polític i social.
- Que l'obsessió envers la llengua catalana es concreta a equiparar-la a la categoria d'«Especialitat» –al mateix nivell que la tercera llengua estrangera–, anima a obrir definitivament la porta a la segregació de l'alumnat per motius de llengua dintre del mateix centre educatiu i preveu la subvenció de centres de titularitat privada que s'avinguin a fer l'ensenyament en castellà.

En conseqüència a l'Ajuntament Ple es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Somescola.cat manifesta** el seu rebuig frontal a aquest projecte de llei (LOMCE) i constata que la gravetat del moment és màxima. Mai ningú no s'havia atrevit a proposar-nos que esborréssim 35 anys d'escola democràtica catalana, avalada i reconeguda com una experiència d'èxit.

SEGON.- **Somescola.cat demana** al nostre Govern la màxima contundència en la defensa d'un patrimoni pedagògic que hem construït entre tots.

TERCER.- **Somescola.cat es compromet** a continuar treballant units, la societat civil i tots els centres escolars i educatius de Catalunya, en defensa de la nostra escola, que és garantia de futur per als nostres joves i per al país sencer.

### **INTERVENCIONS.**

Per l'Altraveu la **Sra. Elisenda Alamany**, exposa que el camí per a la consolidació de l'escola catalana que avui gaudim ha seguit un trajecte llard i difícil, després de la prohibició del període franquista i restablerta certa autonomia política Catalunya va iniciar tot i seguit de canvis i accions per promoure la normalització del català. El model escolar que tenim ara va ser traslladat del Quebec després Joaquim Arenes al liderat la seva implantació. Aquest viatge s'inicia al 1978 amb un Real Decret que va fer obligatori novament l'estudi del català com assignatura, però el gran impuls arriba al 1983 amb la Llei de normalització lingüística que establia el català com a llengua pròpia de Catalunya i també amb tots els nivells educatius. Quan va aplicar-se per primera vegada el programa d'immersió lingüística era el curs 1983-84 a poblacions com Santa Coloma de Gramanet i Sabadell, aleshores les veus contra el model, com ara, van ser residuals. Tot això ho expliquem perquè de vegades sembla que la immersió lingüística va ser una cosa de quatre dies i que va esdevenir-se precipitadament, però no es així, es va esdevenir com una aposta pedagògica ambiciosa i de caràcter urgent, i ara el Partit Popular ens demana que tornem aquell punt d'origen.

La precipitació, la intervenció ideològica sense fonaments ens l'atac del Ministre Wert que combatem avui i que va en contra d'un consens polític i social en democràcia que van decidir entre tothom. El que defensa el ministre d'educació és d'una ignorància supina igualable només al seu cinisme, perquè cap de les propostes que es fan responen a criteris pedagògics. Però perquè en quedi constància avui porto un llibre que els deixaré amb molt de gust: són els resultats estadístics del model lingüístic escolar de Catalunya i només conté dades objectives basades en estadístiques.

El document s'estructura a través de preguntes que formularé tot seguit:

- 1.- Els alumnes castellanoparlants acaben l'escolarització obligatòria amb dèficits en el coneixements escolars pel fet d'estudiar en una llengua que no és la seva? NO.
- 2.- Els alumnes del sistema educatiu català, tenen dèficits en els coneixements escolars en comparació amb alumnes d'altres contextos? NO.

3.- Els alumnes catalans i castellans obtenen pitjors qualificacions en aquestes dues llengües pel fet d'estudiar-les mitjançant la immersió? NO, obtenen millors resultats que altres alumnes del conjunt de l'estat pel fet d'estudiar-les, precisament, amb el model d'immersió actual.

4.- Les persones que han adquirit un bon domini de les dues llengües de manera precoç tenen més facilitat per aprendre una tercera llengua? SÍ.

5.- Hi ha proves que les persones que han adquirit un bon domini de dues llengües tenen avantatges comparades amb persones monolingües? SÍ.

I per si fos poc, ¿els alumnes de Catalunya mostren un nivell acadèmic més alt que la mitjana de l'Estat en tots els coneixements que es fan en una única llengua a la resta d'Espanya? SÍ, l'informe PISA així ho corrobora.

Què és el que proposa, doncs, el PP? Com pot ser que un càrrec públic demani que a Catalunya en lloc de progressar, s'involucioni? Com pot ser que gosi imposar criteris que recorden més a l'expressió de Una, grande y libre amb arguments tan pobres com el d'espanyolitzar els nens catalans? Com pot ser que a Castellar, però també a la resta de Catalunya, el Partit Popular no els digui que existeix convivència entre el català i el castellà, especialment, perquè això reflecteix en part la naturalesa de moltes llars a Catalunya?

Avui m'adreço personalment als regidors del Partit popular de Castellar perquè sincerament hi ha debats que a certes alçades, després de la història que ens precedeix, hauríem de tenir superats.

Mirin, una servidora, és néta i filla d'immigrants andalusos. Quan els meus avis van aterrar a Catalunya, van tenir molt clar què volia dir respectar la terra que els acollia. Ningú no els va imposar el català, no el van parlar mai però van preocupar-se perquè els seus fills estimessin tant Catalunya com Andalusia perquè era un fet natural. Com la meua, moltíssimes famílies al nostre país. Eren Treballadors humils que sabien que la cultura -aquí i allà- tenia un valor incalculable. I vostès es pensen que odiem el poble espanyol? Odiem els nostres avis i les nostres mares? No és això. Simplement ens repugnen aquells qui diuen que els representen. No volem tenir res a veure amb institucions que defensen la mediocritat.

Perquè la LOMCE no només significa perdre la identitat de pobles com el basc, el gallec o el català sinó que a part del fet lingüístic suposa un model d'educació cada cop més neoliberal i més segregador, menys participatiu i més autoritari. Una contrareforma que no contempla mesures pedagògiques contra el fracàs escolar o l'abandonament prematur. Uns canvis que, juntament amb totes les retallades, no faran res més que augmentar les desigualtats socials. Com dèiem, no respon als grans consensos de país a què s'havia arribat i demostra un desconeixement irresponsable del que és Catalunya avui. Ni des de L'Altraveu ni tampoc des de les aules farem un sol pas enrere després d'anys d'esforços i guanys per a l'educació del nostre país.

Pel PP el **Sr. Victor Martos**, pren la paraula per desmentir les afirmacions a que aquesta moció fa referència amb una Llei promoguda pel govern central que en cap cas qüestiona el model lingüístic de Catalunya. Fent aquestes afirmacions s'incorre a faltar a la veritat i a la realitat de les nostres escoles. Aquesta Llei el que fa és deixar pelés que les Lleis s'han de complir i que davant de les sentències dels tribunals en un estat democràtic tenim la obligació de complir-les, d'altra manera els responsables polítics tenen que ser inhabilitats.

L'adopció del català com el castellà tenen que ser llengües vehiculars i han de ser una realitat a tots els centres de Catalunya, a continuació passa a fer una lectura dels articles de l'avant projecte de la Llei que regulen l'ús de les llengües vehiculars en l'ensenyament.

En aquesta sala s'ha fet referència al dret a decidir, hem vist publicacions i opinions diverses dels grups municipals, doncs be, votés volen dret a decidir, deixin a les famílies que així ho vulguin que els seus fills estudiïn una llengua comú i oficial, és el mateix dret a decidir que vostès promulguen, en aquest cas només es demana que es compleixin les lleis i que s'estableixi una proporcionalitat fins avui inexistent.

El projecte de la Llei de millora de la qualitat educativa de la LOMCE garanteix la proporcionalitat raonable de castellà i català, i diu que la generalitat és la que té la competència de definir aquesta proporcionalitat. Aquesta és es la realitat d'aquest projecte i no la falsedat amb la que s'està enganyant a la nostra societat.

Creiem que a consellera Inere Rigau va cometre un greu error a l'abandonar la negociació i que aquesta no és la manera d'arribar a vies de solució, és probable que aquest projecte tingui que modelar i definir el seu articulat per una aprovació consensuada, i això s'aconsegueix amb ma ferma amb els objectius a aconseguir, en aquest cas els objectius es solventar i aquesta és la realitat és la realitat d'aquest avant projecte. El fracàs del sistema educatiu i l'abandonament escolar. Així ho demostren els informes Pisa a on indica que el fracàs escolar a Catalunya és un 22'8% i l'abandonament escolar d'un 29%, i si aquestes som les dades amb els quals l'escola democràtica catalana avalada i reconeixen com una experiència d'èxit, aquest és l'èxit amb un 29% de l'abandonament escolar?, i si la defensa d'un patrimoni pedagògic que hem construir entre tots i és garantia de futur per als nostres joves i per al país sencer amb un 22'8% de fracàs escolar, podem dir que aquesta és la nostra garantia de futur?.

Ens neguem a seguir creiem que aquestes dades no es poden millorat, la voluntat d'un poble no es el que interpretem els politics, la voluntat tindria que venir definida per la capacitat de consens, és d'aquesta manera que el partit popular català és el primer que ha aportat propostes a aquest esborrany, destacant el canvi de denominació de les assignatures d'especialitat a les que es proposa una denominació més adequada com a pròpia o autonòmica perquè la nomenclatura no serveixi com a pretext per afirmar el català és una llengua d'especialitat, com s'ha difós. Alguns partits s'excusaven amb això per dir que el català s'ha convertit en llengua d'especialitat, i no es veritat, és avaluable i obligatòria en totes les etapes d'aquesta llei, pel que acusem de dir mentides al Sr. President en funcions de la Generalitat Sr. Artur Mas, i a la consellera d'ensenyament Sra. Irene Rigau.

Senyors regidors ja està be de faltar a la veritat d'emocions que no condueixin a cap lloc, vam començar aquesta legislatura dient que l'opinió pública no creia en la política, fent entendre a tothom que l'educació és pilar de la nostra democràcia i que les dades revelen un retràs de la nostra societat en un nom molt competitiu. Per això als nostres educadors els demanem que també es facin responsables d'aquestes dades que no fan res més que evidenciar que som escola i que ens queda molt per aprendre.

Personalment jo he viscut fora de Catalunya, els meus pares m'han ensenyat que s'ha d'estimar al lloc on un viu no al lloc on un neix, hi ha molta gent de fora que estima aquesta terra de la mateixa manera que gent d'aquí estima a la resta d'Espanya.

El nostre grup votarà en contra d'aquesta farsa entenent que no apartarà res als nostre ciutadans i que esta basada en falses veritats i en ideologies que no tenen res a veure amb la educació dels nostres fills

S'obra un torn de replica amb el **Sr. Alcalde**, i diu que en cap moment s'ha qüestionat si s'estima o no a Espanya, a Catalunya o al lloc on s'ha nascut, etc.. al final la qüestió és que s'ha trencat un consens bàsic que existia des de la recuperació de la democràcia en que la llengua vehicular a l'escola fós el català i el que fa aquest avant projecte, que esperem que no pugui veure la llum pública és anar precisament en contra. Un model d'èxit en aquest sentit, vostè Sr. Martos ho està demostrant, se surt de l'escola coneixent perfectament el català i el castellà, per tan no entenem perquè es vol trencar aquest consens, única i exclusivament amb interessos partidistes, intentant abundar en questa divisió que no existeix aquí a Catalunya entre la gent que es catalano parlant i castellano parlant.

Per CiU intervé la **Sra. Bea Garcia**, tot dient que 35 anys d'escola democràtica catalana, sense conflictes a nivell lingüístic ens avalen per dir que és un model d'èxit i que és un model que funciona.

Tenim l'informe Pisa que ens dona un 22'8% de fracàs escolar a Catalunya, però jo pregunto si coneix e percentatge de fracàs escolar per comunitat, Catalunya no és capdavantera però tampoc esta a la cua d'aquest percentatge, per tant no em sembla que sigui un problema del model lingüístic, potser és un problema de lleis que estan per sobre del que des de la Generalitat és pot decidir en la part del curriculum.

D'altar banda l'informe Pisa mesura unes competències bàsiques, però no mesura altres tipus de coneixement com poden ser les habilitats socials o competències mes emocionals, en aquest sentits la nostra escola catalana és capdavantera. I per acabar dir que els països

s'estimen en funció del respecte que se'ls hi demostra per les institucions la cultura i la llengua.

**El Sr. Victor Martos**, PP, torna a intervenir per dir totes les lleis que fins ara estan establertes han estat aprovades per partits d'una altra ideologia a la del partit popular. Si aquest projecte de llei es porta a terme, personalment que Catalunya no estigui en un cas greu com altres comunitats de la resta d'Espanya no em preocupa, la posició és que el resultat és el que és, és un fracàs.

**VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:**

Vots a favor:	DINO	(19) dels regidors del PSC, CiU i Altraveu
Vots en contra:	CAP	
Abstencions :	DOS	( 2) dels regidors del PP.

### **11.- ASSUMPTE SOBREVINGUTS**

No n'hi ha

### **12.- PRECS I PREGUNTES**

Pel Grup de l'Altraveu la regidora **Sra. Elisenda Almany**, diu que fa unes setmanes l'alcalde va enviar una carta a totes les entitats bancàries per a plantejar-se una "moratòria per paraitzar el desnonament de les famílies en situació d'insolvència sobrevinguda i involuntària". Creiem que és pertinent que avui li suggerim que en futures ocasions es tingui en compte l'oposició, almenys aquella que fa propostes en el sentit que després formula l'equip de govern. Sobretot, perquè treballant l'hemeroteca trobàvem que el ple de febrer de 2011 el seu grup va abstenir-se en la proposta que feia L'Altraveu amb ERC sobre la modificació de la regulació hipotecària. Creiem que és positiva l'acció que va liderar en solitari però ens hagués agradat que allà on tenen validesa els acords, s'hagués mostrat igual de sensible amb la causa perquè la situació a Castellar i a altres llocs del país, canviï. Així mateix ens agradaria saber si ha tingut cap resposta.

Contesta el **Sr. Alcalde**, que s'estava pendent a que es resolgués i es tipifiqués quina casuística particular podria recollir aquesta llei, demanàvem a les entitats financeres les parés, per poder analitzar-les conjuntament i poder resoldre els problemes que aquestes generin.

I no havent-hi cap cas més assumptes a tractar, essent les deu del vespre, s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present Acta que signa com a fedatari d'aquests acords el Secretari amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.