

ACTA	JUNTA GOVERN LOCAL
DATA	17 de març de 2009
HORA	2/4 de 8 del vespre

PRESIDENT: Il·lm. Alcalde acctal Sr. Oscar Lomas Cortés
<u>ASSISTENTS:</u> - Jordi Carcolé García - Aleix Canalis Alsina - Antònia Pérez Ballonga - Josefa Martínez Romero - Juli Boadella, Secretari
<u>EXCUSA L'ABSENCIA</u> - Ignasi Giménez Renom - Pepe González Navas - Mercè Custodio, Interventora
<u>OÏENTS</u> - José Antonio López Espinola

Vist que els reunits formen la majoria legal de membres que legalment constitueixen la Junta de Govern Local, el Sr. President declara obert l'acte i s'entra a l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- PRESIDÈNCIA.

1.1.- Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió anterior.

VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT.

1.2.- Vista la necessitat d'elaborar un pla d'autoprotecció del mercat, atès que és un equipament municipal de pública concurrència.

Vista la convocatòria de subvencions de la Diputació de Barcelona dins el programa XBMQ 2008-2011, a la qual ens podem acollir per finançar el 50% d'aquests plans.

ATÈS que s'han demanat ofertes a:

- T & Associats Consultors,
- MB Prevent Assessors.
- Tectram Enginyers

Vist que l'oferta de l'empresa T&Associats Consultors és la més favorable econòmicament, ens posem en contacte amb l'esmentada empresa perquè ens faciliti un pressupost complementari per a la implantació del pla, atenent que es considera important externalitzar la primera implantació que es durà a terme en equipaments municipals de pública concurrència i que serviran de base pels futurs PAU del municipi.

L'oferta presentada per aquesta empresa per a la fase d'implantació és de 1.950 €, sense IVA

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Adjudicar a l'empresa T&Associats Consultors, les tasques de redacció i implantació del Pla d'Autoprotecció del mercat municipal per un import de 3.700 €, sense IVA, i imputar el cost a la partida D1-223-22701 de l'any 2009.

VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT

2.- ECONOMIA I RÈGIM INTERIOR

2.1.- Les propostes de personal foren retirades

2.2.- Vistes les relacions de factures núm. 12, 13 i 14/2009 que figuren a l'expedient.

ATÈS el que es preveu a l'article 56 del Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques en relació als contractes menors i el procediment administratiu de tramitació dels expedients relatius als mateixos.

ATÈS el que es preveu a l'article 20.2 de les Bases d'Execució del Pressupost en relació al reconeixement d'obligacions de despeses prèviament compromeses.

Vist l'informe de l'interventor.

La Junta de Govern Local

ACORDA

PRIMER.- **Aprovar** les següents relacions de factures que figuren a l'expedient:

- núm. 12/2009, per un import total de 118.003,99 € IVA inclòs
- núm. 13/2009, per un import total de 96.972,87 € IVA inclòs
- núm. 14/2009, per un import total de 204.902,56 € IVA inclòs.

SEGON.- **Autoritzar i disposar** la despesa i **reconèixer l'obligació** de pagament corresponent a les referides factures a càrrec de les partides que es detallen.

TERCER.- **Expedir** les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de factures de referència.

VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT.

2.3.1.- Vista la proposta del Departament de Cultura, Lleure i Promoció de la Vila relativa a l'expedició d'una ordre de pagament a justificar per atendre el pagament de les despeses derivades de l'organització de la Setmana del Pallasso 2009.

Vist l'article 190.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i l'article 72 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril.

Vist l'informe de l'interventor.

La Junta de Govern Local

ACORDA

Aprovar l'expedició d'una ordre de pagament a justificar a nom d'Eulàlia Costa Ventura per atendre el pagament de les despeses derivades de l'organització de la Setmana del Pallasso 2009, per un import total de 23.000,00 euros i amb càrrec a les partides següents del pressupost municipal:

- B4-463-22612, 23.000,00 euros

VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT.

2.3.2.- Vista la proposta del Departament de Cultura, Lleure i Promoció de la Vila relativa a l'expedició d'una ordre de pagament a justificar per atendre el pagament de les despeses derivades de la correcció dels volums 35, 36, 37, 38, 39 i 40 de l'obra "Castellar en Imatges. Recull fotogràfic de la Vila", a càrrec de Lluís Augé Palau.

Vist l'article 190.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i l'article 72 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril.

Vist l'informe de l'interventor.

La Junta de Govern Local

ACORDA

Aprovar l'expedició d'una ordre de pagament a justificar a nom d'Eulàlia Costa Ventura per atendre el pagament de les despeses derivades de la correcció dels volums 35, 36, 37, 38, 39 i 40 de l'obra "Castellar en Imatges. Recull fotogràfic de la Vila", a càrrec de Lluís Augé Palau, per un import total de 1.394,12 euros i amb càrrec a les partides següents del pressupost municipal:

- C6-451-22619, 1.394,12 euros

VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT.

2.3.3.- Vista la proposta del Departament de Cultura, Lleure i Promoció de la Vila relativa a l'expedició d'una ordre de pagament a justificar per atendre el pagament de les despeses derivades de l'organització de Sant Antoni Abad.

Vist l'article 190.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i l'article 72 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril.

Vist l'informe de l'interventor.

La Junta de Govern Local

ACORDA

Aprovar l'expedició d'una ordre de pagament a justificar a nom d'Eulàlia Costa Ventura per atendre el pagament de les despeses derivades de l'organització de Sant Antoni Abad, per un import total de 2.083,36 euros i amb càrrec a les partides següents del pressupost municipal:

- B4-463-22612, 2.083,36 euros

VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT.

2.4.- ATÈS que per acord de la Junta de Govern Local de 10 de febrer de 2009 es va aprovar l'expedició d'una ordre de pagament a justificar a nom de Vicenç Altimira Silvestre per atendre el pagament de les despeses derivades de les activitats programades amb motiu de la celebració del Carnaval i la festa de Sant Antoni Abad.

Vist el compte justificatiu de les despeses realitzades presentat per l'habilitat perceptor.

ATÈS que d'aquest compte justificatiu es desprèn que els fons s'han utilitzat correctament per les finalitats que van ser concedits.

Vist l'article 70 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, i l'article 31.9 de les Bases d'Execució del Pressupost de 2008.

Vist l'informe de l'interventor.

La Junta de Govern Local

ACORDA

PRIMER.- **Aprovar** el compte justificatiu dels fons lliurats "a justificar" a Vicenç Altimira Silvestre per acord de la Junta de Govern Local de 10 de febrer de 2009 per atendre el pagament de les despeses derivades de les activitats programades amb motiu de la celebració del Carnaval i la festa de Sant Antoni Abad, d'acord amb el detall següent:

- Despesa justificada: 22.280,59 euros

- Import no invertit, a retornar a la Tresoreria municipal: 219,41 euros

SEGON.- **Formalitzar** comptablement la despesa a càrrec de les partides corresponents del pressupost municipal.

VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT

2.5.- Vistes les justificacions dels fons concedides amb caràcter de bestretes de caixa fixa presentades per diversos habilitats perceptors.

Atès que dels comptes justificatius presentats es desprèn que els fons s'han utilitzat correctament per les finalitats que van ser concedits.

Vist l'article 190.3 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i l'article 74 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril.

Vist l'informe de l'interventor.

La Junta de Govern Local

ACORDA

PRIMER.- **Aprovar** els comptes justificatius dels fons lliurats en forma de bestreta de caixa fixa presentats pels habilitats perceptors següents:

- a) Joan Alonso Casajuana, per un total de 75,50 euros a càrrec de les partides següents:
- B2-121-23001, 75,50 euros
- b) Mar Puig Mollet, per un total de 1.995,34 euros a càrrec de les partides següents:
- C7-322-22109, 1.995,34 euros
- c) Conxita Luna Tarrés, per un total de 6.841,06 euros a càrrec de les partides següents:
- C4-313-22600, 300,00 euros
 - C4-313-22602, 177,26 euros
 - C4-313-48001, 590,40 euros

SEGON.- **Autoritzar** la reposició dels fons justificats i ordenar el pagament als habilitats perceptors pels imports següents i a càrrec de les partides que es relacionen del Pressupost municipal:

- a) Joan Alonso Casajuana, per un total de 75,50 euros a càrrec de les partides següents:
- B2-121-23001, 75,50 euros
- b) Mar Puig Mollet, per un total de 1.995,34 euros a càrrec de les partides següents:
- C7-322-22109, 1.995,34 euros
- c) Conxita Luna Tarrés, per un total de 6.841,06 euros a càrrec de les partides següents:
- C4-313-22600, 300,00 euros
 - C4-313-22602, 177,26 euros
 - C4-313-48001, 590,40 euros

VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT

2.6.- La proposta d'adjudicacions fou retirada

3.- TERRITORI.

3.1.1.- Examinat l'expedient núm. O-080035, a instància de la senyora Meritxell Fernández Marques, sol·licitant llicència per a les obres d'ampliació i reforma d'un habitatge unifamiliar.

Vist l'informe emès per l'Arquitecte municipal
La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Atorgar la llicència** d'obres majors a la senyora Meritxell Fernández Marqués, per a les obres de reforma interior d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al carrer Sant Jaume núm. 16, format per planta baixa, planta pis i planta sotacoberta amb una superfície reformada de 145,27 m², i un pressupost de referència de 68.931,30 €.

SEGON.- **Aprovar provisionalment**: l'impost d'obres i construccions, per un import de 2.757,25 € (s'han abonat mitjançant autoliquidació 1.239,95 €) ; la taxa de tramitació de la llicència, per un import de 689,31 € (s'han abonat mitjançant autoliquidació 309,99 €); taxa d'ocupació de la via pública per un import de 116,40 € per un període de 2 mesos.

TERCER.- **Les obres** s'han d'executar d'acord amb la normativa urbanística vigent, les ordenances municipals i les condicions establertes en el document de concessió de la llicència.

VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT

3.1.2.- Examinat l'expedient núm. I-080406, a instància d'Olicrevi, SL, sol·licitant la devolució de l'aval.

Vist l'informe emès per l'Arquitecte municipals del que es desprèn que per a l'obtenció de la llicència d'obres majors O-040017, atorgada per la Junta de Govern Local de 4 de març de 2005, que autoritzava la construcció d'un edifici d'habitatges i de 3 habitatges unifamiliars al carrer de l'Església 2 i General Boadella 20-24, es va presentar un aval per garantir la reposició de les instal·lacions, de les obres d'urbanització i del mobiliari urbà que poguessin ser malmesos durant l'execució de les obres particulars, i la gestió de les terres d'excavació i residus de construcció a un abocador autoritzat segons el que estableix el Decret 201/1994 de la Generalitat. Examinada la sol·licitud de devolució d'aval formulada per escrit i presentada per Joan Creus Casé, com a representant de l'empresa Olicrevi SL, el tècnic informa que els elements urbans estan en bones condicions i que l'interessat ha portat a terme aquells requisits contemplats a la llicència d'obres, i segons el certificat de recepció de residus de la construcció aportat la gestió s'ha executat correctament.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Retornar** l'aval dipositat, al titular del document de l'aval:

Aval dipositat: 9.000,00 €

Tipus d'aval: bancari

A partir del 3er dia de la data del present acord, es podrà passar pel departament de Tresoreria d'aquest Ajuntament (Passeig Tolrà, 1, 1a planta) a recollir l'aval bancari.

SEGON.- **Notificar** als interessat el present acord.

VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT

3.1.3.- Examinat l'expedient núm. I-090053 a instància de Servial Obres i Serveis, SL, demanant pròrroga de la llicència d'obres núm. I-090053.

Vist l'informe emès per l'Arquitecte municipal del que es desprèn que en data 3 de març de 2006 la Junta de Govern Local va concedir llicència per la restauració de l'antiga pedrera de Sot d'en Golerés, a Servial Obres i Serveis SL.

ATÈS que en data 18 de febrer de 2009 es va sol·licitar una pròrroga de la llicència d'obres, aportant un informe de seguiment de la restauració de l'antiga pedrera de Sot d'en Golerés.

ATÈS que aquest informe indica que el volum de terres aportat ha arribat a 180.000 m3 de terres.

ATÈS que aquest informe indica que en breu es presentarà el projecte tècnic de reforestació final amb les espècies arbòries i arbustives per a aconseguir una millor integració amb l'ecosistema existent.

ATÈS que l'estat de l'obra no modifica el projecte inicial sobre el qual està concedida la llicència.

ATÈS que la ralentització de les obres de moviment de terres han originat aquesta diferència en el volum de les aportacions previstes inicialment trobant-se en l'actualitat a una tercera part de la capacitat total prevista per poder dur a terme la reforestació del Sot d'en Golerés.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Autoritzar a Servial Obres i Serveis, SL, una pròrroga de 18 mesos des de la data de caducitat de la llicència. Per tant, la pròrroga serà vigent fins el dia 18 de setembre de 2010.

VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT

3.2.1.- Examinat l'expedient d'obres majors núm. O-040115, i la instància I-050317/3, d'Obres Ribas, SL

D'acord amb l'article 7 de l'ordenança reguladora de la de primera ocupació, aprovada pel Ple municipal del 31 de gener de 2006, s'ha d'elaborar proposta de resolució pels expedients tramitats per obtenir llicència municipal de primera

ocupació, d'acord amb la normativa reguladora del procediment administratiu i del text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.

Vistos els informes preceptius al respecte.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Atorgar la llicència** de primera ocupació de l'expedient d'obres majors:

Expedient: O-040115

Interessat: Obras Ribas SL

Concepte: entresolat en la nau industrial situada al carrer Montsià 42

La notificació del present acord té efectes de llicència, atès que no s'expedeix document específic de llicència.

SEGON.- **Resta pendent** legalitzar l'oficina de la nau industrial del carrer Garrigues 11. Disposa d'un termini de tres mesos a comptar des de la notificació d'aquest requeriment per esmenar aquests defectes. En cas contrari, i transcorregut el termini de tres mesos assenyalat, es declararà d'ofici la caducitat de l'expedient de sol·licitud de llicència de primera ocupació i se n'ordenarà l'arxiu, podent-se incoar expedient sancionador per aplicació de l'article 13.2.a) de l'Ordenança municipal reguladora de la primera ocupació dels edificis de Castellar.

TERCER.- **Aprovar** la taxa generada en autoliquidació, per import de 26,12 €.

VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT

3.2.2.- Examinat l'expedient d'obres majors núm. O-020326, i la instància I-070243, de la senyora Ana Rot Giraldo.

D'acord amb l'article 7 de l'ordenança reguladora de la de primera ocupació, aprovada pel Ple municipal del 31 de gener de 2006, s'ha d'elaborar proposta de resolució pels expedients tramitats per obtenir llicència municipal de primera ocupació, d'acord amb la normativa reguladora del procediment administratiu i del text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.

Vistos els informes preceptius al respecte.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Atorgar la llicència** de primera ocupació de l'expedient d'obres majors:

Expedient: O-020326

Interessat: Ana Rot Giraldo

Concepte: construir 1 habitatge unifamiliar situat al carrer Irlanda 38

La notificació del present acord té efectes de llicència, atès que no s'expedeix document específic de llicència.

SEGON.- **No retornar** els avals dipositats, fins que el tècnic per les condicions que s'expressen informi favorablement.

Avals dipositat: 2.404,08€

Tipus d'aval: bancari

Motius: no es podrà atorgar els avals dipositats fins que es presenti a aquest Ajuntament la següent documentació:

- S'ha de retirar el provisional elèctric d'obra.

TERCER.- **Donar d'alta** els habitatges que són objecte de la llicència de primera ocupació, amb les dades que consten a l'expedient, en el padró de la taxa per la recollida domiciliària d'escombraries per als propers exercicis.

QUART.- **Aprovar la taxa** generada en autoliquidació, per import de 324,05 €.

VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT

3.2.3.- Examinat l'expedient d'obres majors núm. O-050074, i la instància I-080217, d'Inmobiliària Lauryton, SL

D'acord amb l'article 7 de l'ordenança reguladora de la de primera ocupació, aprovada pel Ple municipal del 31 de gener de 2006, s'ha d'elaborar proposta de resolució pels expedients tramitats per obtenir llicència municipal de primera ocupació, d'acord amb la normativa reguladora del procediment administratiu i del text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.

Vistos els informes preceptius al respecte.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Atorgar la llicència** de primera ocupació de l'expedient d'obres majors:

Expedient: O-050074

Interessat: Inmobiliaria Lauryton SL

Concepte: construir 1 habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Sant Miquel de Taudell 22

La notificació del present acord té efectes de llicència, atès que no s'expedeix document específic de llicència.

SEGON.- **Retornar** els avals dipositats al titular del document de l'aval:

Avals dipositats: 2.404,00 €

Tipus d'aval: En metàl·lic.

En el termini màxim de 1 mes des de la data del present acord, s'ingressarà l'import de l'aval dipositat al compte corrent facilitat a la sol·licitud.

TERCER.- **Donar d'alta** els habitatges que són objecte de la llicència de primera ocupació, amb les dades que consten a l'expedient, en el padró de la taxa per la recollida domiciliària d'escombraries per als propers exercicis.

QUART.- **Aprovar la taxa** generada en autoliquidació, per import de 529,08 €.

VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT

3.3.1.- D'acord amb l'article 29 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada pel Ple de 27 de febrer de 2001, i les posteriors modificacions, s'ha d'elaborar proposta de resolució pels expedients tramitats per obtenir llicència ambiental tipus II.2, d'acord amb els annexes de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i les seves modificacions.

Examinat l'expedient núm. 1456/02-A, a instància de AMADEO FARELL, S.A.

Vist el projecte tècnic i demés documentació presentada.

Vist que no s'han presentat al·legacions en el tràmit d'informació pública i veïnal.

Vistos els informes preceptius al respecte.

Vist l'informe favorable de la ponència tècnica municipal en data 13.03.09.

Atenent a la legislació aplicable i a la informació ambiental disponible.

Avaluats els efectes previsibles de l'activitat sobre els recursos naturals, la seguretat i salut de les persones i sobre el medi ambient.

A la Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar la proposta** de resolució favorable de la sol·licitud presentada per AMADEO FARELL, S.A., per a l'exercici de l'activitat de construcció i reparació de maquinària no específica, a emplaçar al c/. Montsià, 8, al Pol. Ind. Can Carner, d'aquest terme municipal, d'acord amb el projecte tècnic redactat pel Sr. Angel Herrero Sanchez, en qualitat d'Enginyer Tècnic Industrial amb visat núm. 24.07.02 de 076576 GR, pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Barcelona, i plànols annex.

SEGON.- **L'activitat** es classifica, d'acord amb els annexos del Decret 143/2003, de 10 de juny, del tipus II.2, apartat 3.27, fabricació de materials, maquinària i equips elèctrics, electrònics i òptics.

TERCER.- **S'autoritza** a la connexió i abocament a la xarxa pública de clavegueram, sempre que es compleixin totes les condicions d'aquesta llicència i

l'Ordenança municipal per al control de la contaminació i consum de les aigües residuals de Castellar del Vallès vigent en cada moment.

QUART.- **La incidència** previsible de l'activitat sobre el medi ambient, la seguretat i la salut de les persones és admissible i, en conseqüència es proposa l'atorgament de la llicència ambiental sol·licitada amb les determinacions i condicions següents:

Soroll i vibracions

A l'espera de la redacció i aprovació d'una nova ordenança reguladora de la contaminació acústica aplicable a la zona industrial, la zona industrial de Can Carner haurà de complir, com a mínim, els nivells d'immissió sonora de la zona de sensibilitat baixa (C) que estableix l'annex 3, i els nivells d'immissió de les vibracions de la zona de sensibilitat baixa (C) que estableix l'annex 7, de la Llei de protecció contra la contaminació acústica (DOGC 3675, del 11/07/2002).

No es preveuen molèsties i incompliments per aquest vector. En cas d'haver-ne, s'haurà de justificar l'acompliment dels paràmetres màxims, mitjançant un estudi acústic.

Aigües residuals a clavegueram

L'empresa està connectada a la xarxa pública de clavegueram.

Les aigües residuals abocades seran exclusivament les procedents dels serveis.

Els abocaments realitzats no podran sobrepassar en cap moment els paràmetres que estableix l'Ordenança municipal per al control de la contaminació i consum de les aigües residuals de Castellar del Vallès.

Gestió de residus

L'activitat amb CCAE 28753 - fabricació d'altres tipus de maquinària d'ús general per a la indústria, ha d'estar inscrita en el Registre de productors de residus industrials de l'Agència de Residus de Catalunya. A més, anualment cal presentar la declaració anual de residus així com la tramitació de la documentació de gestió de residus industrials que s'escaigui segons el que preveu el Decret 93/99, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus.

Cens d'IBI

En el moment de presentar el certificat final d'instal·lació, caldrà justificar documentalment que s'ha modificat la declaració d'IBI, declarant la superfície dels coberts del pati posterior.

Llicència d'obres menors

En el moment de presentar el certificat final d'instal·lació, caldrà justificar documentalment que s'ha sol·licitat la llicència d'obres menors per a portar a terme la sectorització contra incendis al cobert del pati posterior.

Protecció de la salut

L'activitat en règim normal de funcionament i en compliment de la normativa ambiental i de protecció de la salut i les persones, no serà susceptible de produir efectes negatius significatius en el seu entorn.

Emissions a l'atmosfera

L'activitat té dos focus d'emissions contaminants a l'atmosfera:

- Focus 1: N^o Llibre de registre 15.311.

Descripció: Focus emissor associat a la sortida de la cabina de pintura.

Mesures correctores: làmines metàl·liques impregnades de resina adherent a la entrada del tub d'aspiració.

Funcionament: Aprox. 1,5 h/dia i 250 h/any.

Contaminants: COV's.

Diàmetre exterior xemeneia: 600mm.

A aquest focus emissor li és d'aplicació el RD 117/2003, de 31 de gener, sobre limitació d'emissions de compostos orgànics volàtils degut a l'ús de dissolvents en determinades activitats.

- Focus 2: N^o Llibre de registre 8.470.

Descripció: Focus emissor associat a la sortida de la caldera.

Mesures correctores: no n'hi ha.

Funcionament: Aprox. 24 h/dia i 630 h/any.

Contaminants: Gasos de combustió.

Diàmetre exterior xemeneia: 400mm.

Combustible: Gas-oil.

Potència calorífica: 0,52 MW.

Aquest focus no està subjecte a la realització de controls periòdics segons el disposat per la Direcció General de Qualitat ambiental a la seva IT-003.

Incendis

L'activitat reuneix les condicions de seguretat contra incendis que demana la legislació vigent per poder exercir l'activitat.

Tots els aparells, equips, sistemes i components de les instal·lacions de protecció contra incendis, així com el seu manteniment, compliran amb els requisits exigits pel RD 1942/1933, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis (RIPCI).

Actes de posada en servei

En el moment de presentar el certificat final d'instal·lació, s'haurà de justificar, si s'escau el següent:

- Els certificats dels materials utilitzats conforme es compleix la resistència o estabilitat al foc requerides.
- Certificat d'instal·lació/revisió dels mitjans de protecció contra incendis, per un instal·lador/mantenidor autoritzat.
- Certificat de posta en marxa i conformitat amb el REBT de la instal·lació elèctrica.
- Que es disposa de les actes de posada en servei de la resta d'aparells i/o instal·lacions que ho requereixin.
- Que s'han realitzat els tràmits necessaris per tal d'obtenir les inscripcions i/o autoritzacions específiques, corresponents a altres administracions públiques

CINQUÈ.- En el termini màxim de 2 mesos, a comptar de la notificació de la proposta de resolució, o abans de la finalització del termini de validesa de la llicència d'obres associada, caldrà que l'interessat presenti:

- Certificat del tècnic director de les instal·lacions.
- Control inicial favorable realitzat per una Entitat Ambiental de Control (EAC) acreditada.

Transcorregut aquest termini o les pròrrogues acordades sense presentació d'aquests documents, s'acordarà la caducitat de l'expedient.

La Certificació i l'acte d'inspecció s'han d'aportar en els termes que contempla l'art. 77 del Reglament 136/99 de desplegament de la LIIA.

Podrà fer proves de posada en marxa, però en cap cas podrà exercir l'activitat fins a l'obtenció de la corresponent llicència ambiental. L'incompliment d'aquest precepte podrà donar lloc a sancions fins a 90.151,82 euros.

SISÈ.- Un cop trobada la instal·lació conforme s'atorgarà la llicència ambiental que permet l'inici de l'activitat.

SETÈ.- Aquesta proposta de resolució ha de ser notificada al sol·licitant, i als interessats que hagin concorregut durant la informació pública o veïnal i se'ls atorga un termini de deu dies hàbils per fer les alegacions que es considerin oportunes.

VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT

3.3.2.- D'acord amb l'article 66 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada pel Ple de 27 de febrer de 2001, i les posteriors modificacions, s'ha d'elaborar proposta de resolució pels expedients tramitats per obtenir llicència municipal d'activitats tipus III, d'acord amb els annexes de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i les seves modificacions.

Examinat l'expedient núm. 2165/09-A, a instància de SOCIEDAD ESPAÑOLA DE MONTAJES INDUSTRIALES, S.A.

Vist el projecte tècnic i demés documentació presentada.

Vist que no s'han presentat al·legacions en el tràmit d'informació pública i veïnal.

Vistos els informes preceptius al respecte.

Atenent a la legislació aplicable i a la informació ambiental disponible.

Avaluats els efectes previsibles de l'activitat sobre els recursos naturals, la seguretat i salut de les persones i sobre el medi ambient.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar la proposta** de resolució favorable de la sol·licitud presentada per SOCIEDAD ESPAÑOLA DE MONTAJES INDUSTRIALES, S.A., per l'exercici de l'activitat de magatzem d'empresa instal·ladora especialitzada en muntatge de línies aèries d'alta tensió, a emplaçar a la Ronda Tolosa, 22, al Pol. Ind. Pla de la Bruguera, d'acord amb el projecte tècnic redactat pel Sr. Miquel Homs Obradors, en qualitat d'enginyer industrial i visat amb el núm. 03.02.09 333840 pel Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya, delegació del Vallès.

SEGON.- **L'activitat** es classifica segons el Decret 143/2003 de 10 de juny, com annex III apartat 12.21, indústries i magatzems amb una càrrega de foc $\leq 250.000\text{MJ}$.

TERCER.- **S'autoritza** a la connexió i abocament a la xarxa pública de clavegueram, sempre que es compleixin totes les condicions d'aquesta llicència i l'Ordenança municipal per al control de la contaminació i consum de les aigües residuals de Castellar del Vallès vigent en cada moment.

QUART.- **L'interessat** queda autoritzat a portar a terme les instal·lacions, d'acord amb el projecte presentat i les esmenes que s'hagin portat a terme.

Condicions específiques:

Soroll i vibracions

A l'espera de la redacció i aprovació d'una nova ordenança reguladora de la contaminació acústica aplicable a la zona industrial, la zona industrial del Pla de la Bruguera haurà de complir, com a mínim, els nivells d'immissió sonora de la zona de sensibilitat baixa (C) que estableix l'annex 3, i els nivells d'immissió de les vibracions de la zona de sensibilitat baixa (C) que estableix l'annex 7, de la Llei de protecció contra la contaminació acústica (DOGC 3675, del 11/07/2002).

No es preveuen molèsties i incompliments per aquest vector. En cas d'haver-ne, s'haurà de justificar l'acompliment dels paràmetres màxims, mitjançant un estudi acústic.

Aigües residuals a clavegueram

L'empresa està connectada a la xarxa pública de clavegueram.

Les aigües residuals abocades seran exclusivament les procedents dels serveis.

Els abocaments realitzats no podran sobrepassar en cap moment els paràmetres que estableix l'Ordenança municipal per al control de la contaminació i consum de les aigües residuals de Castellar del Vallès.

Gestió de residus

Cal donar compliment als requisits establerts per als residus no industrials que preveu el Decret 93/99, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus. La gestió dels residus es realitzarà mitjançant gestors autoritzats.

Incendis

L'activitat reuneix les condicions de seguretat contra incendis que demana la legislació vigent per poder exercir l'activitat.

Tots els aparells, equips, sistemes i components de les instal·lacions de protecció contra incendis, així com el seu manteniment, compliran amb els requisits exigits pel RD 1942/1933, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis (RIPCI).

Actes de posada en servei

En el moment de presentar el certificat final d'instal·lació, s'haurà de justificar, si s'escau el següent:

- Els certificats dels materials utilitzats conforme es compleix la resistència o estabilitat al foc requerides.
- Certificat d'instal·lació/revisió dels mitjans de protecció contra incendis, per un instal·lador/mantenidor autoritzat
- Certificat de posta en marxa i conformitat amb el REBT de la instal·lació elèctrica.
- Que es disposa de les actes de posada en servei de la resta d'aparells i/o instal·lacions que ho requereixin.
- Que s'han realitzat els tràmits necessaris per tal d'obtenir les inscripcions i/o autoritzacions específiques, corresponents a altres administracions públiques.

CINQUÈ.- En el termini màxim de 2 mesos, a comptar de la notificació de la proposta de resolució o abans de la finalització del termini de validesa de la llicència d'obres associada, caldrà que l'interessat presenti :

- certificat del tècnic director de les instal·lacions.
- control inicial favorable realitzat pels tècnics municipals o bé per una Entitat Ambiental de Control (EAC) acreditada.

Transcorregut aquests terminis o les prorrogues acordades sense presentació d'aquests documents, s'acordarà la caducitat de l'expedient.

La certificació i l'acta d'inspecció s'han d'aportar en els termes que contempla l'article 77 del Reglament 136/99 de desplegament de la LIIA.

Podrà fer proves de posada en marxa, però en cap cas podrà exercir l'activitat fins a l'obtenció de la corresponent llicència ambiental. L'incompliment d'aquests preceptes podrà donar lloc a sancions fins a 90.151'52 euros.

SISÈ.- Un cop trobada la instal·lació conforme s'atorgarà la llicència municipal d'activitats que permet l'inici de l'activitat.

SETÈ.- Aquesta proposta de resolució ha de ser notificada al sol·licitant i als interessats que hagin concorregut durant la informació pública o veïnal i se'ls atorga un termini de deu dies hàbils per fer les al·legacions que es considerin oportunes.

VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT

3.4.1.- Vist el Pla de Seguretat i Salut de les obres de reforma de l'Auditori Miquel Pont, adjudicades a l'empresa IMAGA Proyectos y Construcciones, SA.

Vist l'informe del coordinador de seguretat i salut en fase d'execució senyor Manel Batanero Fernández, de l'empresa Grupo MGO SA.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de les obres de reforma de l'Auditori Miquel Pont".

VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT

3.4.2.- Vist el Pla de Seguretat i Salut de les obres d'acabats d'arquitectura de l'espai cultural, adjudicades a l'empresa IMAGA Proyectos y Construcciones, SA.

Vist l'informe del coordinador de seguretat i salut en fase d'execució senyor Manel Batanero Fernández, de l'empresa Grupo MGO SA.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de les obres d'acabats d'arquitectura de l'espai cultural.

VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT

3.5.- Vist el conveni entre el Consorci Administració Oberta Electrònica de Catalunya i aquest Ajuntament, l'objecte del qual és regular les condicions en les que el Consorci AOC prestarà el servei d'enviament de missatgeria SMS .

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Aprovar el conveni entre el Consorci Administració Oberta Electrònica de Catalunya i l'Ajuntament de Castellar del Vallès per a la utilització del servei de comunicació mitjançant SMS.

VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT

3.7.- ATÈS la normativa vigent en matèria d'obres i contractació Administrativa, en especial, la Llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic; les lleis 7/1985, de 2 d'abril, Llei de Bases de Règim Local, i 8/1987, de 15 d'abril, de Règim Local de Catalunya; i el Reglament de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret, 1098/2001, de 12 d'octubre, així com els plecs de clàusules administratives generals, aprovats per la Corporació, aquests darrers en allò que no s'oposin a la LCSP.

VIST l'informe d'intervenció sobre disposició de la consignació pressupostària.

VISTOS els plecs de clàusules econòmico-administratives i prescripcions tècniques particulars que han de regir en aquesta contractació la contractació, i que han estat conformats per la secretaria municipal i aprovats per la Junta de Govern Local de 16 de desembre de 2009.

ATÈS que es va aprovar, en aquesta mateixa Junta, la convocatòria de procediment obert, tramitació ordinària, subjecte a regularització harmonitzada per a la selecció de contractista per a la neteja d'edificis, locals i centres docents públics municipals. Amb un preu de licitació de 630.0000 € IVA exclòs.

VISTA l'acta d'obertura dels sobres número 2 i 3, celebrada el 4 de febrer de 2009, en la qual consta que es van presentar set empreses per participar en aquest concurs.

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic de data 9 de març de 2009, sobre la proposta d'adjudicació a l'empresa Clece SA, per ser la millor oferta presentada, segons els criteris de valoració aprovats.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Adjudicar provisionalment** el contracte per al servei de neteja dels edificis, equipaments municipals i centres docents públics de l'Ajuntament de Castellar del Vallès a l'empresa CLECE SA, per un import de 592.027,67 EUR anuals, IVA exclòs.

SEGON.- **Aprovar** la despesa a càrrec de les partides de la classificació orgànica B2 i econòmic 227.00 del Pressupost de 2009, document AD número 2009-171, per import de 515.064,07 EUR, IVA inclòs, corresponent d'abril a desembre de 2009 (57.229,34 EUR/mes).

SEGON.- **Requerir** al contractista adjudicatari que dipositi la garantia definitiva que s'eleva al 5 % de l'acord d'adjudicació, IVA exclòs, en la forma i el termini fixat a l'article 17 i 18 del plec de condicions econòmico-administratives que han de regir la selecció del contractista executor d'aquest servei de neteja.

TERCER.- **Publicar** l'adjudicació provisional en la web municipal, perfil del contractant, atorgant un termini de 10 dies naturals a partir d'aquesta publicació, per presentar al·legacions o reclamacions, transcorregut aquest termini s'atorgarà la proposta d'adjudicació definitiva, si s'escau.

QUART.- **Posar en coneixement**, aquest acord a tots els licitadors als efectes que puguin presentar la documentació preceptiva o les al·legacions que estimin convenient en els terminis indicats anteriorment, advertint que l'acte és de tràmit i no és definitiu.

VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT

3.8.- La proposta d'acord sobre terminis llicències fou retirada

3.9.- Vist el projecte Urbanització del carrer Lleida , entre carrer Dr. Vergés i carrer Pare Borrell, redactat pels Serveis Tècnics municipals.

Vist el projecte Urbanització de les obres d'extensió de la Plaça Major cap el casal d'avis ,redactat per l'arquitecte Albert Ibáñez de Sus .

ATÈS que de conformitat del que disposa l'article 235 apartat 2 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, text refós aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, els projectes d'obres ordinaris s'han exposar al públic durant el termini de 30 dies hàbils.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER. **Aprovar inicialment** el projecte Urbanització del carrer Lleida, entre el carrer Dr. Vergés i el carrer Pare Borrell redactat pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost de contracte : 181.034,48 € IVA exclòs.

SEGON. **Aprovar inicialment** el projecte Urbanització de les obres d'extensió de la Plaça Major cap el casal d'avis ,redactat per l'arquitecte Albert Ibáñez de Sus. amb un pressupost de contracte : 260.551,18 € IVA exclòs . Aprovar també l'estudi de seguretat i salut redactat per l'arquitecte Albert Ibáñez de Sus. amb un pressupost per a l'aplicació i execució de : 14.059,20 € IVA exclòs

TERCER.- **Exposar l'expedient** al públic durant el termini de trenta dies a comptar de la publicació del present edicte en el Butlletí Oficial de la Província, amb l'objecte que qualsevol interessat pugui examinar l'expedient i presentar les al·legacions i suggeriments que estimin pertinents. En el cas que no es presenti cap al·legació o reclamació l'acord inicial esdevindrà definitiu

VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT

3.10.- ATÈS que el Govern de la Generalitat mitjançant acord del dia 17 de febrer de 2009, ha aprovat la formulació del PUOSC per a l'any 2009.

ATÈS que dintre d'aquesta anualitat l'Ajuntament de Castellar del Vallès té inclosa l'obra núm. 961, denominada: PIRE 1a fase, (Pla integral de remodelació de carrers, amb un pressupost de 531.350,00 € IVA exclòs, distribuïda en dos programes amb les següents subvencions per part de la Generalitat:

- Programa ET 60.000,00 €
- Programa PG 205.675,00 €

Vista la conveniència de sol·licitar un canvi de funció de les obres programades per a les inversions municipals del present any i acabar la urbanització ja iniciada de la Plaça Major.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Sol·licitar a la Generalitat de Catalunya, en referència a les subvencions

- A) el canvi de pressupost per a l'obra núm. 961 "PIRE 1a fase, que serà el projecte d'urbanització del carrer Lleida, entre carrer Dr. Vergés i Pare Borrell redactat pels Serveis Tècnics municipals, amb un pressupost de contracte de 181.034,48 € IVA exclòs
- B) Un nou destí, per a la resta de subvenció atorgada, que serà el projecte d'urbanització de les obres d'extensió de la plaça Major cap al Casal d'Avis, redactat per l'Arquitecte Albert Ibáñez de Sus, amb un pressupost de contracte de 260.551,18 € IVA exclòs.

VOTACIÓ: APROVADA PER UNANIMITAT

4.- ESPORTS

4.1.- ATÈS que aquest Ajuntament mostra interès en col·laborar en la promoció del 20 è Campionat d'Europa d'Atletisme, que es celebrarà a la ciutat de Barcelona del 26 de juliol a l'1 d'agost de 2010.

ATÈS que el Comitè Organitzador de Barcelona 2010 és l'encarregat de realitzar aquest esdeveniment esportiu.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Aprovar la signatura del conveni de col·laboració entre aquest Ajuntament i el Comitè Organitzador de Barcelona 2010, per a la realitzar la promoció del 20 è Campionat d'Europa d'Atletisme.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

5.- SALUT

5.1.- ATÈS que en virtut de la Llei 22/2003 de juliol, de protecció d'animals, és competència de l'Ajuntament de Castellar del Vallès el control dels animals rodamons de la vila.

ATÈS que Prograt SBD és una entitat que col·labora amb aquest Ajuntament des de l'any 2002 realitzant tasques de control sanitari i reproductiu de colònies de gats al municipi.

ATÈS que al llarg de l'any 2008 aquesta col·laboració s'ha realitzat mitjançant un conveni signat entre aquest Ajuntament i l'entitat Prograt SBD i que aquesta col·laboració ha estat força positiva.

VIST l'informe tècnic, segons el qual es dóna per realitzada la tasca de creació i manteniment de les colònies de gats del carrer dins al terme municipal al llarg de l'any 2008.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada les accions realitzades durant l'exercici 2008, objecte del present conveni.

SEGON.- **Efectuar el pagament** del segon termini, corresponent al 50% de l'aportació segons conveni, per la quantitat de 1.500,00 euros.

TERCER.- **Prorrogar** el conveni signat amb Prograt SBD per l'any 2009 amb les mateixes condicions i apartats que han estat vigents l'any 2008.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

I en no haver-hi assumptes sobrevinguts, informes, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, essent les vuit del vespre, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.