



Ajuntament de
Castellar del Vallès

DILIGÈNCIA. - A Castellar del Vallès, (Vallès Occidental), catorze de gener de dos mil catorze, la poso jo el Secretari, als efectes determinats per l'article 3r. del Decret 33/1981, de la Generalitat per a fer constar que s'obre el primer dels plecs que s'habiliten per a la transcripció de les actes de la Junta de Govern Local, corresponent a l'any actual.

ACTA DE SESSIÓ DE Junta de govern local

Data 14 de gener de 2014
Lloc Sala JGL
Caràcter Ordinària
Núm. JGL2014/1

PRESIDENT I·Im.	OSCAR LOMAS CORTÉS
<hr/>	
ASSISTENTS	MASSAGUÉ CASALS GLÒRIA GONZÁLEZ NAVAS PEPE CANALIS ALSINA ALEIX MARTÍNEZ ROMERO PEPA
SECRETARI	BOADELLA VERGES JULI
INTERVENTOR	FERNANDEZ VILLAVERDE JOSE MANUEL
EXCUSA L'ABSÈNCIA	GIMÉNEZ RENOM IGNASI CREUS OLIVERAS JOAN LEIVA REYES JOSE
OIENTS	BACARDIT BOTIFOLL LLUIS

ORDRE DEL DIA

1.- Actes pendants d'aprovar

JGL2013/43 Ordinària 17/12/2013

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria de recursos humans

Conveni pràctiques grau d'humanitats

2.2.- Regidoria de serveis generals

Pròrroga del contracte de concessió del servei públic de gestió del sistema de sanejament d'aigües residuals

Adjudicació del servei d'assessorament en matèria d'urbanisme i de coordinació de la revisió del pla d'ordenació urbanística municipal.

Inici de la licitació i aprovació dels plecs per a l'adjudicació del servei de manteniment i conservació de les instal·lacions.

Aprovar la revisió de preus contracte serveis manteniment xarxa d'enllumenat públic

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Urbanisme

Resolució Llicència Activitats exp. núm. 2060/07

Modificació llicència parcel·lació exp. núm. I-130026

Llicència obra major expd. núm. O-130016

Llicència de primera ocupació núm. O-120013

Renúncia expedient obres majors expd. núm. O-110001

Bonificació impost obra menor expd. núm. OME 3961/13

Altes llicències de qual

3.2.- Regidoria de Medi Ambient

Aprovació adjudicació a precari de la parcel·la 9 de la zona d'horta municipal del pati del Botafoc

Aprovació adjudicació a precari de la parcel·la 11 de la zona d'horta del pati de cal Botafoc

3.3.- Regidoria d'Espai Públic

Llicències Via Pública

4.- ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES

4.1.- Regidoria d'Educació

Cessió d'ús equipaments municipals

5.- ÀREA DE PRESIDÈNCIA

5.1.- Regidoria de Cultura

Bases i Sol·licitud d'inscripció fira de Sant Josep 2014

Conveni de col·laboració Club Cinema Castellar Vallès VIa Mostra de Cinema Brams

Conveni de col·laboració d'ús Sala Blava Espai Tolrà (Balls llatins)

6.- ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I INNOVACIÓ

6.1.- Regidoria de Formació, Treball, Innovació i Indústria

Canvi de local i nom de l'empresa ubicada en el Centre de Serveis

7.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

8.- PRECS I PREGUNTES

1.- Actes pendents d'aprovar

Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió del dia 17 de desembre de 2013

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria de Recursos Humans

ATESA la proposta de programa de cooperació per a la formació pràctica en centres de treball signada entre la Facultat d'Humanitats de la UAB i l'Ajuntament de Castellar del Vallès per tal que l'estudiant d'Humanitats, senyor XXXXXXXXa, amb XXXXXXXX realitzi pràctiques no retribuïdes en el departament de Secretaria, a les dependències de l'Arxiu Municipal.

Atès que el passat dia 23 de desembre, ens va entregar el conveni específic degudament signat, i per tant podrà iniciar les pràctiques a partir del dia 7 de gener de 2014 fins a finalitzar les 150 hores signades a l'esmentat conveni específic segons el calendari que es pactarà amb la seva tutora, Sra Sílvia Saiz, de l'Arxiu Municipal.

D'acord amb el que s'ha exposat, La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** el conveni de col·laboració signat entre la Facultat d'Humanitats de la UAB i l'Ajuntament de Castellar del Vallès per tal que l'estudiant d'Humanitats, senyor xxxxxxxxxxxx realitzi pràctiques no retribuïdes a l'Arxiu Municipal, a partir del dia 7 de gener de 2014 segons calendari i horari a determinar amb la seva tutora i que es comunicarà a recursos humans el més aviat possible.

SEGON.- **Notificar** aquesta resolució a la persona interessada, a Prevenció de Riscos Laborals i els representants dels treballadors.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

2.2.- Regidoria de serveis generals

Vist que per acord de Ple de data 28 de novembre de 2006, s'aprovà la convocatòria i els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a la contractació de la concessió de la gestió del Sistema de Sanejament d'Aigües Residuals.

Vist que el contracte va ser adjudicat per acord del Ple de l'Ajuntament del dia 30 de gener de 2007 a l'empresa "SOREA Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas SA", essent el termini de la concessió de sis anys sense perjudici de les pròrrogues a que fa referència el Plec de Clàusules administratives.

Vist que el contracte signat amb l'empresa, el dia 27 de març de 2007, finalitzava el seu període contractual el dia 26 de març de 2013.

ATÈS que el Plec de clàusules administratives (PCAP) regulador del contracte preveu la possibilitat d'acordar pròrrogues anuals sense que la durada total del contracte, incloses les pròrrogues, pugui excedir de deu anys.

Vist que la Junta de Govern Local de data 30 de gener de 2013, va acordar la pròrroga del contracte per un any fins el 30 de gener de 2014.

Vista la sol·licitud de pròrroga presentada pel concessionari "SOREA Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas SA" amb núm. de registre 2013/10357.

Vist l'informe favorable del tècnic responsable del contracte, i de la Intervenció.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Prorrogar el contracte de la concessió de la gestió del Sistema de Sanejament d'Aigües Residuals, atorgat a l'empresa "SOREA Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas SA", per el termini d'un any, finalitzant el 30 de gener del 2015, sens perjudici de la revisió del preu que correspongui.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATESA la normativa vigent en matèria de contractació administrativa, en especial el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de els bases de règim local el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret legislatiu 1098/2001, de 12 d'octubre, així com els plecs de clàusules administratives generals aprovats per la Corporació, aquests darrers en allò que no s'oposin al TRLCSP.

Vista la convocatòria del procediment negociat iniciat per acord de la Junta de Govern Local de data 17 de desembre de 2013, a on s'aprovaren els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques per a la contractació del servei d'assessorament en matèria d'urbanisme i coordinació de la revisió del pla d'ordenació urbanística municipal.

ATÈS que han estat convidats a prendre part en aquesta licitació els professionals següents:

- xxxxxxxx
- xxxxxxxx
- xxxxxxxx

Vist que han renunciat a participar a la licitació el Sr. xxxxxxxxxxxx i el Sr. Xxxx xxxx, i que el Sr. xxxxxxxxxxxx ha estat l'únic en presentar oferta amb registre d'entrada 2014/81.

Vist que l'oferta s'ajusta als requeriments dels plec de clàusules.

Vist l'informe de secretaria i intervenció.

Vist que el licitador ha presentat la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Adjudicar** el contracte per a la l'execució del servei d'assessorament en matèria d'urbanisme i coordinació de la revisió del pla d'ordenació urbanística municipal, al Sr. Xxxxxxxxxxxx per un import 21.634,80 euros IVA exclòs.

SEGON.- **Autoritzar** i disposar la despesa a càrrec de la partida A1-151-22706 del pressupost municipal del 2014.

TERCER.- **Notificar** aquest acord a tots els interessats.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATESA la normativa vigent en matèria d'obres i contractació administrativa, en especial el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret legislatiu 1098/2001, de 12 d'octubre, així com els plecs de clàusules administratives generals aprovats per la Corporació, aquests darrers en allò que no s'oposin al TRLCSP.

VISTA la conveniència de convocar un procediment negociat per al servei de manteniment i conservació de les instal·lacions de protecció contra incendis i sistemes de seguretat contra intrusió.

VISTOS els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, que han de regir en aquesta contractació.

VIST l'informe favorable d'intervenció.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** la convocatòria de procediment negociat sense publicitat per al servei de manteniment i conservació de les instal·lacions de protecció contra incendis i sistemes de seguretat contra intrusió, amb un preu de licitació màxim previst de 10.220,80 euros, IVA exclòs (12.367,17 euros IVA inclòs), per un període de dos anys amb possibilitat de prorrogar-se un any més, de manera que l'import total màxim del període més la possible pròrroga és de 30.662,40 euros, IVA exclòs.

SEGON.- **Aprovar** els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir en aquesta contractació, tot declarant la seva tramitació ordinària.

TERCER.- **Convidar** a tres empreses del sector, com a mínim, a presentar les seves ofertes en els terminis establerts.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATÈS el contracte de serveis de manteniment de la xarxa d'enllumenat públic, subscrit amb "Sociedad Española de Construcciones Electricas SA (SECE)", aprovat per acord de la Junta de Govern Local de data 21 de desembre de 2010, i formalitzat en data 30 de setembre de 2010.

Vista la sol·licitud de revisió del preu del contracte formulada per l'adjudicatari amb registre d'entrada 2013/8952.

ATÈS el Plec de clàusules administratives particular (PCAP), que regeix el contracte, el qual estableix en la seva clàusula 23 la revisió de preus, mitjançant la fórmula $K_1=0,85 \times IPCc + 0,15$, prenent com a base de l'IPC interanual de Catalunya, el de mes anterior al mes de venciment de l'annualitat, això és el del mes d'agost de 2013, que va ser de 1,7 per cent.

Vist l'informe de l'enginyer tècnic municipal.

Vist l'informe d'intervenció.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Aprovar la revisió de preus del contracte de serveis de manteniment de la xarxa d'enllumenat públic, adjudicat a l'empresa Sociedad Española de Construcciones Elèctricas SA, per al període de l'1 d'octubre de 2013 a 31 de desembre de 2014, aplicant un índex de revisió del 1,595%. Amb la qual cosa el preu del contracte per l'any 2014 es fixa en 239.480,95 euros, IVA exclòs (289.771,95 euros IVA inclòs), i els endarreriments generats els mesos de setembre a desembre de 2013 suposen 1.137,35 euros, IVA inclòs.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Urbanisme

Examinat l'expedient núm. 2060/07 a instància de xxxxxxxx per a l'exercici de l'activitat de fabricació de maquinària i equips d'embalatge situada al carrer Solsonès, 72

Vist el projecte tècnic i demés documentació presentada.

Vistes les al·legacions formulades en el tràmit d'informació pública i veïnal.

Vistos els informes preceptius al respecte.

Atenent a la legislació aplicable i a la informació ambiental disponible

Donat que en data 16 de juliol de 2007 la Junta de Govern Local va aprovar la proposta de resolució de l'activitat.

Avaluats els efectes previsibles de l'activitat sobre els recursos naturals, la seguretat i salut de les persones i sobre el medi ambient.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següents:

ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la RESOLUCIÓ favorable de la sol·licitud presentada per xxxxxxxx per l'exercici de l'activitat de fabricació de maquinària i equips d'embalatge situat al carrer Solsonès, 72 del polígon Industrial Pla de la Bruguera. d'acord amb el projecte tècnic i annex redactats pel Sr. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, en qualitat d'enginyer tècnic mecànic i visats amb els núms. 2007904794 de 28.03.02007 i 2007908556 de 07.06.2007 pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Barcelona.

SEGON.- L'activitat es classifica segons el Decret 143/2003 de 10 de juny, com annex III apartat 3.14, fabricació de maquinària i/o productes metàl·lics diversos amb una capacitat fins a 50 t/d.

TERCER.- S'autoritza a la connexió i abocament a la xarxa pública de clavegueram, sempre que es compleixin totes les condicions d'aquesta llicència i l'Ordenança municipal per al control de la contaminació i consum de les aigües residuals de Castellar del Vallès vigent en cada moment.

QUART.- La senyalització i els cartells informació general de caràcter fix, d'establiments oberts al públic, han de ser almenys en català (art. 32.3 Llei 1/1998 de 7 de gener)

CINQUÈ.- Condicions específiques:

Soroll i vibracions

No es preveuen molèsties i incompliments per aquest vector. En cas d'haver-ne, s'haurà de justificar l'acompliment de l'Ordenança municipal reguladora de la qualitat sonora de la vila, mitjançant un estudi acústic.

Aigües residuals a clavegueram

L'empresa està connectada a la xarxa pública de clavegueram.

Les aigües residuals abocades seran exclusivament les procedents dels serveis.

Els abocaments realitzats no podran sobrepassar en cap moment els paràmetres que estableix l'Ordenança municipal per al control de la contaminació i consum de les aigües residuals de Castellar del Vallès.

Incendis

L'activitat reuneix les condicions de seguretat contra incendis que demana la legislació vigent per poder exercir l'activitat.

Tots els aparells, equips, sistemes i components de les instal·lacions de protecció contra incendis, així com el seu manteniment, compliran amb els requisits exigits pel RD 1942/1933, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis (RIPCI).

Sisena:

Mesures correctores que assenyala l'Acta de Comprovació:

1. *No n'hi ha* -

Setena: L'incompliment de les mesures correctores, de les condicions de la llicència, o la modificació de l'activitat sense autorització, comportant impacte ambiental, donarà lloc a les accions o sancions previstes a l'Ordenança reguladora de la Intervenció Integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions.

Vuitena: Aquesta llicència està relacionada amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques. Tota variació de més o en menys del 20 % de les dades base de l'impost implica per l'interessat d'obtenir la nova situació de l' I.A.E.

D'acord amb el projecte i l'alta o declaració sobre l'Impost d'Activitats Econòmiques, l'exercici de l'activitat tindrà el següent contingut i extensió:
epígraf: 329,9- descripció: fabricació de maquinària i equips d'embalatge
Potència en Kw: 315kw
Personal: 68
Superfície computable: 2270 m²

Novena: Revisió de llicència.

D'acord amb l'Ordenança municipal aquesta llicència no es sotmet a cap revisió periòdica, però l'administració podrà procedir a la revisió quan es doni algun d'aquests supòsits:

- Si la contaminació produïda per l'activitat fa convenient la revisió dels valors límit d'emissió fixats en l'autorització o en la llicència o, incloure'n de nous.
- Si es produeix una variació important del medi receptor respecte a les condicions que presentava en el moment d'atorgament de l'autorització o de la llicència.
- Si l'aparició d'importants canvis en les millors tècniques disponibles, validades per la Unió Europea, fa possible reduir significativament les emissions sense imposar costos excessius.
- Si la seguretat de funcionament del procés o l'activitat fan necessari utilitzar altres tècniques.
- Si així ho exigeix la legislació ambiental aplicable.
- Si així ho exigeix la legislació sectorial que li sigui aplicable en matèria de prevenció d'incendis.

Desena: Control periòdic.

Aquesta activitat queda sotmesa a un control de caràcter periòdic que es practicarà cada vuit anys a comptar de la data d'atorgament de llicència o des de la data del darrer control.

SISÈ.- **Notificar** als interessats la corresponent resolució

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Examinat l'expedient . I-130026 amb número registre 2013/10561 a instància de la senyora xxxxxxxx demanant modificació de la parcel·lació de les finques situades al carrer Malvasia núm. 31 i carrer Camamilla núm. 27

Donat que en data 27 de desembre de 2013 l'Arquitecte redactor del projecte detecta una errada en el metratge de cessió com a vialitat.

Atès que en data 19 de novembre de 2013 mitjançant Junta de Govern Local va aprovar la parcel·lació corresponent.

En data 08 de gener de 2014 els serveis tècnics comproven que és cert aquesta errada i per tant la cessió com a vialitat és definitivament de 372m² enlloc dels 243m² indicats a l'aprovació anterior

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER: **Aprovar** les modificacions en el metratge de 372m² enlloc dels 243m² aprovats en la llicència de parcel·lació demanada per la senyora xxxxxxxx.

SEGON: **Atorgar** nova llicència de parcel·lació amb la incorporació de les dades correctes, deixant sense efecte l'aprovada per acord de Junta de Govern del dia 19 de novembre de 2013.

TERCE\$R.- **Aprovar provisionalment** la quantitat de 1.047,30 € en concepte de taxa

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vist l'expedient d'obres majors núm. O-130016 per la concessió de la llicència d'obres majors a xxxxxxxxxx per la construcció d'una unitat de subministrament a l'aparcament de camions situat al carrer Solsonès núm. 30

Vistos els informes preceptius al respecte.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Atorgar** la llicència d'Obres Majors a xxxxxxxxx per les obres de construcció d'una unitat de subministrament a l'aparcament de camions situat al carrer Solsonès núm. 30 amb una superfície de 41,40 m² i un pressupost de referència de 42.363 €

SEGON.- **Aprovar** provisionalment la quantitat de (764,65€ ja van ser abonats mitjançant autoliquidació) la taxa de tramitació de la llicència per un import de 635,45€ (317,72€ ja van ser abonats mitjançant autoliquidació)

TERCER.- **Les obres** s'han d'executar d'acord amb la normativa urbanística vigent, les ordenances municipals i les condicions establertes en el document de concessió de la llicència.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Per instància presentada en data 12.11.2013 i registre d'entrada núm. 9260 per xxxxxxxxxx ha sol·licitat la renúncia de la llicència d'obres i el retorn de l'impost i de l'aval bancari aportat en l'expedient de llicència urbanística atorgada per la junta de govern local en data 12/04/2011 per a les obres de construcció de cobert annex a l'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al carrer Caldes,80 considerant per tant, que sol·licita la renúncia de la llicència.

Vist l'informe dels serveis tècnics municipals

ATÈS que en cas de renúncia de la llicència procedeix la devolució de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres abonat en aplicació de l'art. 1 de l'ordenança fiscal núm. 5 que regula l'esmentat impost segons el qual la base imposable és la realització efectiva de les obres subjectes a llicència urbanística, i, en renunciar a la mateixa procedeix retornar l'import abonat per aquest concepte.

Atès que l'aval presentat com a garantia dels possibles desperfectes de la via pública durant l'execució de les obres d'edificació i de la gestió de terres i residus en no executar-se i renunciar a la llicència procedeixi retornar-lo.

ATÈS que no procedeix la devolució de la taxa abonada per la tramitació de la llicència per haver-se acreditat per la tramitació de la mateixa.

Vist l'art. 90 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, segons el qual qualsevol interessat podrà desistir o renunciar de la seva sol·licitud.

Atès que és competència de la Junta de Govern lla tramitació de les llicències d'obres majors en virtut del Decret de delegació de competències núm. 589/2011, de 14 de juny de 2011.

D'acord amb el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Acceptar la renúncia** sol·licitada pel senyor xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx de la llicència d'obres O-110001, per a la construcció de cobert annex a habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al carrer Caldes,80

SEGON.- **Retornar** l'impost d'obres i construccions liquidat de 579,31€

TERCER.- **Retornar** els avals bancaris dipositats en data

Titular: xxxxxxxx

Aval: 930€

Tipus: Metà·lic

QUART.- **Notificar** el present acord a la interessada.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vist l'expedient d'obres majors núm. O-120013 i petició de llicència de primera ocupació per part del senyor xxxxxxxxxx en data 24.10.2013 i registre d'entrada 2013/8685

Donat que en data 15.01.2013 es va concedir llicència d'obres majors a xxxxxxxx per tal de realitzar una construcció auxiliar en pati interior d'habitatge situat al carrer País Valencià 4 bxs 1a

Vist que en data 12 de juny de 2012, la Junta de Govern Local s'aprova la

Vist l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics municipals en data 17.12.2013

D'acord amb l'Article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer de modificació de la Llei d'urbanisme i suspès pel Tribunal Constitucional en el marc del recurs d'inconstitucionalitat núm. 6777-2012, que ha suspès la vigència i aplicació

de diversos articles de la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme segons edicte publicat al Boletín Oficial del Estado de 17 de desembre de 2012 i d'acord amb la normativa reguladora del procediment administratiu s'ha d'elaborar proposta de resolució de la llicència urbanística.

Vistos els informes preceptius al respecte.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Atorgar** la llicència de primera ocupació de l'expedient d'obres majors:

Expedient: O-120013

Interessat: xxxxxxxxx

Concepte: construcció auxiliar en pati interior d'habitatge situat al carrer País Valencià 4bxs 1a

La notificació del present acord té efectes de llicència, atès que no s'expedeix document específic de llicència.

TERCER.- **Donar d'alta** els habitatges que són objecte de la llicència de primera ocupació, amb les dades que consten a l'expedient, en el padró de la taxa per la recollida domiciliària d'escombraries per als propers exercicis.

QUART.- **Aprovar** la taxa generada en autoliquidació, per import de 136,99€

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Examinat l'expedient núm. I-130102 a instància de xxxxxxxxx amb número de registre 2013/10030 de data 05.12.2013 sol·licita la bonificació per deducció per efectuar obres de reforma a planta baixa per realitzar accés practicable per la llicència d'obres OME3961/2013 situada al carrer Doctor Rovira,03.

Vist l'informe emès per l'Arquitecte municipal del que es desprèn que en data 02.12.2013 mitjançant decret d'Alcaldia núm. 1178 es va concedir llicència obra menor a xxxxxxxxxx per tal de efectuar obres de reforma a planta baixa per realitzar accés practicable situat al carrer Doctor Rovira, 03

ATÈS que el punt tercer de l'article sisè de l'ordenança fiscal núm.5 sobre l'impost sobre construccions en el seu article 6e preveu beneficis fiscals de concessió potestativa. Atenent a la sol·licitud presentada es pot aplicar segons ordenança fiscal núm. 5 una bonificació del 90% de l'ICIO atenent a que les obres s'executen per l'eliminació de barreres arquitectòniques

D'acord amb el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar** la nova liquidació al senyor xxxxxxxxxxxxxx, per una quota de l'ICIO de 60,85€ substituïnt els 608,47€ liquidats

SEGON.- **Notificar** als interessats el present acord.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATESES les sol·licituds d'alta i baixa de llicència de qual.

VIST els informes favorables de la Policia Local

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar donar d'alta** les llicències de qual corresponents als següents habitatges.

INTERESSAT	ADREÇA	REF. CAD.	NÚM. VEHIC.	AMPLADA
xxxxxxx	xxxxxxx	4371632	1	2,60
xxxxxxx	xxxxxxx	3673011	1	2,90
xxxxxxx	Xxxxxxx	4368002	24	3,57
xxxxxxx	Xxxxxxx	4167320	2	2,70
xxxxxxx	Xxxxxxx	4282018	1	3
xxxxxxx	Xxxxxxx	4380006	1	2,50
xxxxxxx	Xxxxxxx	3773019	5	2,90
xxxxxx	Xxxxxxx	5079505	2	4,30
Xxxxxxx	Xxxxxxx	4477007	1	2,80

SEGON.- **Condicionar** la llicència d'alta de gual a col·locar la placa de gual permanent i pintar de color groc la zona propera de la calçada, intermitent amb gruix de 15 cm. tota l'amplada del garatge.

TERCER.- **Notificar** aquesta resolució als interessats i a les regidories corresponents.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.2.- Regidoria de Medi Ambient

Vist que en data 15 de novembre de 2011, el senyor xxxxxxxxx va renunciar voluntàriament a la parcel·la número 9 d'una extensió aproximada de 20,4 m² situada a la zona d'horta i jardí municipal de Cal Botafoc, propietat de l'Ajuntament de Castellar del Vallès.

Vist el Reglament per a la utilització de l'espai d'horta i jardí de cal Botafoc, que es va aprovar pel Ple municipal el dia 26 de febrer de 2008.

ATÈS que l'any 2007, l'Ajuntament de Castellar del Vallès va crear una llista d'espera per adjudicar parcel·les en la zona d'horta i jardí municipal de Cal Botafoc.

ATÈS que s'ha respectat l'antiguitat d'aquest llistat donant prioritat a la ciutadania de Castellar del Vallès.

ATÈS que la senyora xxxxxxxxx, amb domicili a Castellar del Vallès, és la persona del llistat preferent dins l'ordre establert.

Vist l'informe presentat de nova adjudicació i el document de renúncia referents a aquesta parcel·la juntament amb el conveni.

D'acord amb el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar la nova adjudicació a precari** de la parcel·la 9 d'uns 20,4 m² a la senyora xxxxxxxxx, amb domicili a Castellar del Vallès un cop s'ha portat a terme la signatura del conveni en compliment de la normativa i l'ingrés de l'aval corresponent.

Segon.- **Notificar** a la nova adjudicatària i a les regidories Serveis Econòmics i de Medi Ambient.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vist que en data 30 de març de 2009, la senyora xxxxxxxxx va renunciar voluntàriament a la parcel·la número 11 d'una extensió aproximada de 21 m² situada a la zona d'horta i jardí municipal de Cal Botafoc, propietat de l'Ajuntament de Castellar del Vallès.

Vist el Reglament per a la utilització de l'espai d'horta i jardí de cal Botafoc, que es va aprovar pel Ple municipal el dia 26 de febrer de 2008.

ATÈS que l'any 2007, l'Ajuntament de Castellar del Vallès va crear una llista d'espera per adjudicar parcel·les en la zona d'horta i jardí municipal de Cal Botafoc.

ATÈS que s'ha respectat l'antiguitat d'aquest llistat donant prioritat a la ciutadania de Castellar del Vallès.

ATÈS que la senyora xxxxxxxxx amb domicili a Castellar del Vallès, és la persona del llistat preferent dins l'ordre establert.

Vist l'informe presentat de nova adjudicació i el document de renúncia referents a aquesta parcel·la juntament amb el conveni.

D'acord amb el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar la nova adjudicació a precari** de la parcel·la 11 d'uns 21 m² a la senyora xxxxxxxxx, amb domicili a Castellar del Vallès un cop s'ha portat a terme la signatura del conveni en compliment de la normativa i l'ingrés de l'aval corresponent.

Segon.- **Notificar** a la nova adjudicatària i a les regidories Serveis Econòmics i de Medi Ambient.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.3.- Regidoria de Medi Ambient

Vist l'expedient d'obres núm. LLOVP-2013/10225; 2013/10279; 2013/10279; 2013/10282; a instància de Gas Natural Distribución SDG SA 2013/10307 Endesa Distribución Eléctrica, SLU SCE

Vistos els informes de l'enginyer tècnic municipal.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Concedir** la llicència municipal a *Gas Natural Distribución SDG, SA GDN12013120010*, exp. d'obres núm. 2013/10225, per a les obres que consisteixen en *Rasa per instal·lar canonada i connectar un ramal a la xarxa de subministrament de gas*, emplaçades al carrer *Santa Margarida núm. 16 Ca n'Avellaneda*, el pressupost d'execució de les quals és de 2436,78€. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l' Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

- Aprovar la proposta de liquidació de l'*impost* sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 87,97€ sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d' aquest tribut.
- Aprovar la liquidació de la *taxa* per l'obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en la quantitat de 156,42€.

SEGON.- **Concedir** la llicència municipal a *Gas Natural Distribución SDG, SA GDN12013120022*, exp. d'obres núm. 2013/10279, per a les obres que consisteixen en *Rasa per instal·lar canonada i connectar un ramal a la xarxa de subministrament de gas*, emplaçades al carrer *Mestre Gelonch núm. 1*, el pressupost d'execució de les quals és de 573,36€. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l' Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

- Aprovar la proposta de liquidació de l'*impost* sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 20,70€ sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d' aquest tribut.
- Aprovar la liquidació de la *taxa* per l'obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en la quantitat de 90,29€.

TERCER.- **Concedir** la llicència municipal a *Gas Natural Distribución SDG, SA ZC30609*, exp. d'obres núm. 2013/10282, per a les obres que consisteixen en *Adequació escomesa per fuïta*, emplaçades al carrer *Josep M. de Segarra núm. 9 de Can Carner*, el pressupost d'execució de les quals és de 233,22€. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l' Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

- Aprovar la proposta de liquidació de l'*impost* sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 8,42€ sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d' aquest tribut.
- Aprovar la liquidació de la *taxa* per l'obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en la quantitat de 90,29€.

QUART.- **Concedir** la llicència municipal a *Endesa Distribución Eléctrica, SLU SCE 477118*, exp. d'obres núm. 2013/10307, per a les obres que consisteixen en *Rasa per l'estesa de línia subterrània de BT del CT60038 per a nou subministrament*, emplaçades al carrer *Torras núm. 10*, el pressupost d'execució de les quals és de 300,00 €. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l' Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

- Aprovar la proposta de liquidació de l'*impost* sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 10,83€ sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d' aquest tribut.
- Aprovar la liquidació de la *taxa* per l'obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en la quantitat de 90,29€.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

4.- ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES

4.1.- Regidoria d'Educació

ATÈS que la senyora Rosa Alba, com a representant de l'entitat Banda Cultural de Cornetas i Tambores i Majorettes de Castellar del Vallès, ha demanat a la Regidoria d'Esports, poder utilitzar el gimnàs de l'Escola Sant Esteve el dijous 12 de desembre de 2013, de 18.30 a 20.00 hores i els divendres 13 i 20 de desembre de 2013, de 18.00 a 20.00 hores, per poder assajar.

ATÈS que el que preveu Ordenança Fiscal núm. 10 – Taxa per a l'ocupació temporal d'un domini públic.

ATÈS que l disponibilitat dels espai sol·licitats mentre no estiguin programades activitats per part de l'Escola Sant Esteve i la seva AMPA.

ATÈS que l'acceptació d'aquesta proposta per part del Consell Escolar de Centre de l'Escola Sant Esteve.

ATÈS que Banda Cultural de Cornetas, Tambores i Majorettes de Castellar del Vallès, és una entitat sense afany de lucre i aquestes activitats estan incloses dins l'objectiu de l'entitat esmentada.

ATÈS que l'entitat es responsabilitza del bon ús de l'espai autoritzat.

Vist l'informe tècnic.

La Junta de Govern Local

Acorda:

Aprovar per part de la senyora Rosa Alba, com a representant de l'entitat Banda Cultural de Cornetas i Tambora i Majorettes de Castellar del Vallès, utilitzar el gimnàs de l'Escola Sant Esteve el dijous 12 de desembre de 2013, de 18.30 a 20.00 hores i els divendres 13 i 20 de desembre de 2013, de 18.00 a 20.00 hores, per poder assajar.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

5.- ÀREA DE PRESIDÈNCIA

5.1.- Regidoria de Cultura

ATÈS que el proper dia 19 de març, la regidoria de Cultura organitza la Fira de Sant Josep.

VISTA la proposta de la normativa de la Fira de Sant Josep.

VISTA la proposta de sol·licitud d'inscripció de la Fira de Sant Josep.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Aprovar la normativa i la sol·licitud d'inscripció de la Fira de Sant Josep.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATÈS que la regidoria de Cultura organitza la VIa Mostra de cinema Bram!, per promoure valors fonamentals de convivència, igualtat i llibertat a través de la projecció d'un cinema compromés amb l'entorn.

ATÈS que l'entitat local Club de Cinema Castellar Vallès (CCCV) està interessada en col.laborar amb l'organització de la Mostra.

VIST el conveni de col.laboració.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Aprovar el conveni de col.laboració amb l'entitat local Club Cinema Castellar Vallès (CCCV), per a la realització de la VIa Mostra de Cinema Bram!

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATÈS que el senyor Vicenç Bellmunt Aros, ha demanat a la Regidoria de Cultura, poder utilitzar la Sala Blava – Espai Tolrà tots els dimarts des de les 20h fins a les 23h per fer cursos de balls llatins.

VIST el conveni de col.laboració.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Aprovar el conveni de col.laboració d'ús de la Sala Blava de l'Espai Tolrà, amb el senyor Vicenç Bellmunt Aros per l'organització de cursos de balls llatins.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

6.- ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I INNOVACIÓ

6.1.- Regidoria de Formació, treball, innovació i industria

ATESA la sol·licitud presentada pel senyor xxxxxxxxxx en representació de l'empresa xxxxxxxxxx, en data 12 de desembre de 2013 que demanava la possibilitat de traslladar-se de local per necessitat de més espai i també motivat pel canvi de l'activitat, ens notifica que ha modificat l'empresa, i ha creat l'empresa xxxxxxxxxx i domiciliada al Carrer Berguedà, 43, deixant sense activitat l'empresa actual

ATÈS que el sol·licitant actualment està ocupant el local número 13 del Centre de Serveis, i que actualment està desocupat el local número 17 del Centre de Serveis, per la qual cosa és pot concedir el trasllat demanat.

ATÈS que la consolidació i desenvolupament d'empreses és un dels objectius de l'àrea, i dintre d'aquests processos l'ampliació i diversificació de l'activitat és corrent, per tant, facilitar el creixement de la mateixa és convenient i conseqüentment adaptar el nom de l'empresa a les seves noves prestacions és correcta.

ATÈS l'Article 4 del Reglament Regulador del Centre de Serveis a les empreses que estableix els criteris de selecció i incorporació de noves empreses al Centre de Serveis per cobrir les vacants.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Acceptar** la sol·licitud del senyor xxxxxxxxxx en representació de l'empresa xxxxxxxxxx, a donar de baixa l'activitat de xxxxxxxxxxxxxxxL amb data 31 de desembre del local 13. Els efectes de la baixa son del 31 de desembre 2013.

SEGON.- **Acceptar** la sol·licitud del senyor xxxxxxxxxx en representació de l'empresa xxxxxxxxxx, en virtut del que estableix l'Article 4 del Reglament del Centre de Serveis, a disposar del local número 17, amb les condicions que estableix el Reglament del Centre de Serveis i l'Ordenança Fiscal que li afecta., i d'acord amb les condicions del conveni d'ús que es subscriurà.

Donar d'alta al titular a efectes fiscals l'aplicació de l'Ordenança fiscal que aplica el preu públic a partir de la data 1 de gener de 2014

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

7.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

7.1.- Regidoria de Recursos Humans

ATÈS el conveni de col·laboració signat entre la Universitat de Vic, de la Facultat d'Educació, Traducció i Ciències Humanes i l'Ajuntament de Castellar del Vallès per tal que l'estudiant Ciències de l'activitat Física i l'Esport, senyor xxxxxxxxxx realitzi pràctiques no retribuïdes en el departament d'Esports, a partir del dia 7 de gener de 2014 fins el 14 de febrer de 2014.

D'acord amb el que s'ha exposat, La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** el conveni de col·laboració signat entre la Universitat de Vic, Facultat d'educació, Traducció i ciències Humanes i l'Ajuntament de Castellar del Vallès per tal que l'estudiant Ciències de l'activitat Física i l'Esport, senyor xxxxxxxxxx realitzi pràctiques no retribuïdes en el departament d'Esports, a partir del dia 7 de gener de 2014 fins el 14 de febrer de 2014.

SEGON.- **Notificar** aquesta resolució a la persona interessada, la coordinadora de Prevenció de riscos Laborals i els representants dels treballadors.

VOTACIÓ: Votada la urgència d'aquest primer tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

7.2.- Regidoria de Serveis Econòmics

ATÈS que al pressupost de l'ajuntament figuren partides que recullen una subvenció nominativa en favor de Fundació Obra Social Benèfica.

ATÈS el conveni formalitzat per l'ajuntament i la referida fundació en data 4 d'octubre de 2010, que regula les condicions de la cooperació mútua.

VISTA la sol·licitud presentada per Fundació Obra Social Benèfica (Registre d'entrades núm. 2014/327, de 10 de gener de 2014) d'atorgament de la subvenció prevista a l'apartat sisè del conveni de referència, relativa a les despeses financeres de diversos préstecs formalitzats per a la realització d'inversions.

VISTA la justificació presentada per la referida fundació de la subvenció concedida l'any 2013 per aquesta finalitat, per resolució de l'alcalde de 18 de juny de 2013.

ATÈS que d'acord amb el que es preveu a l'article 22.2.a) de la Llei general de subvencions, poden concedir-se de forma directa, sense promoure concurrència competitiva, les subvencions previstes nominativament als pressupostos de les entitats locals.

VIST l'informe del director de Serveis Econòmics.

VIST l'informe de l'interventor.

La Junta de Govern Local

ACORDA

PRIMER.- **Donar per justificada** la subvenció concedida a Fundació Obra Social Benèfica per resolució de l'alcalde de 18 de juny de 2013, sense codi identificatiu, per import de 121.000,00 EUR

SEGON.- **Aprovar** la concessió directa de la subvenció següent:

- Codi: 14/C4/0001

- Beneficiari/ària: Fundació Obra Social Benèfica

- Actuacions subvencionades: Amortitzacions de capital i interessos dels préstecs concertats per a les inversions realitzades per adquisició d'immobles, per ampliació de la residència i per millores dels serveis (apartat 6 del conveni subscrit per l'ajuntament i l'entitat beneficiària en data 4 d'octubre de 2010)

- Import: 130.000,00 EUR

- Partida pressupostària: C4-230-780.02

TERCER.- **Abonar** la subvenció de la manera següent:

- 80.000,00 EUR en el moment de la seva concessió

- 40.000,00 EUR abans del dia 31 de març de 2014

- 10.000,00 EUR abans del dia 30 d'abril de 2014

QUART.- **Requerir** la beneficiària perquè en el termini màxim del 31 de gener de 2015 presenti la documentació justificativa de la subvenció concedida.

VOTACIÓ: Votada la urgència d'aquest segon tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

I en no haver-hi informes, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, essent les deu del matí, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.