



Ajuntament de
Castellar del Vallès

ACTA DE SESSIÓ DE Junta de govern local

Data 1 d' abril de 2014

Lloc Sala JGL

Caràcter Ordinària

Núm. JGL2014/12

PRESIDENT l·lm.	IGNASI GIMÉNEZ RENOM
<hr/>	
ASSISTENTS	MASSAGUÉ CASALS GLÒRIA LOMAS CORTES OSCAR GONZÁLEZ NAVAS PEPE CANALIS ALSINA ALEIX MARTÍNEZ ROMERO PEPA
SECRETARI	BOADELLA VERGES JULI
INTERVENTOR	FERNANDEZ VILLAVERDE JOSE MANUEL
EXCUSA L'ABSÈNCIA	CREUS OLIVERAS JOAN LEIVA REYES JOSE
OIENTS	CARRERAS PECANINS JOSEP

ORDRE DEL DIA

1.- Actes pendents d'aprovar

JGL2014/11 Ordinària 25/03/2014

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1. Regidoria de serveis generals

Revisió de preus contracte de serveis de prevenció aliè en riscos laborals
Adjudicació del contracte de subministrament dels equips d'impressió i multifuncions per l'Ajuntament en la modalitat de rènting
Adjudicació vehicle policia Seat Altea, mitjançant la modalitat de rènting

2.2. Regidoria de serveis econòmics

Justificació subvenció 13/D7/0019 Grup Pessebrista Capella de Montserrat
Justificació subvenció 13/D7/0007 Ball de Bastons
Justificació subvenció 13/D7/0018 Grup Il·lusió
Relació 2/2014 d'ajuts a usuaris en situació socioeconòmica desfavorida de la fundació Privada Obra social Benèfica

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1. Regidoria d'Urbanisme

Llicències d'alta de qual
Llicència Divisió Horitzontal I-140001 C. Doctor Vergès.5-7
Ratificar la relació de llicències de qual d'alta d'ofici aprovades per Junta de Govern Local de 28/01/2014
Adhesió al Conveni Generalitat -Catalunya Banc pel lloguer assequible d'habitatges

3.2. Regidoria d'Espai Públic

Llicències Via Pública
Aprovació projecte reforma dels lavabos i substitució caldera CEIP Emili Carles Tolrà

4.- ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I INNOVACIÓ

4.1. Regidoria de Formació, treball, innovació i industria

Alta empresa Trivelia Social Media SL al local núm.16 del Centre de Serveis

5.- ÀREA DE PRESIDÈNCIA

5.1. Regidoria de Cultura

Fira de Sant Jordi

6.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

7.- PRECS I PREGUNTES

1.- Actes pendents d'aprovar

Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió del dia 25 de març de 2014

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria de serveis generals

VIST el contracte de servei de prevenció aliena, subscrit amb l'empresa ETEGMA 2000, SL, adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de data 31 de gener de 2012, i formalitzat en data 1 de febrer de 2012.

ATÈS que el contracte ha estat prorrogat fins el 31 de gener de 2015 per acord de la Junta de Govern Local de 21 de gener de 2014.

VISTA la sol·licitud de revisió del preu del contracte formulada per l'adjudicatari amb registre d'entrada 2014/3240.

ATÈS el Plec de clàusules administratives particular (PCAP), que regeix el contracte, el qual estableix en la seva clàusula 7 la revisió de preus, mitjançant la fórmula $K_1=0,85XIPC_c$, prenent com a base de l'IPC interanual de Catalunya del mes d'inici de la prestació.

ATÈS que l'IPC interanual de febrer de 2014 de Catalunya ha estat del 0,2 %.

Vist l'informe favorable de la tècnica de Prevenció de Riscos i de la Intervenció.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** la revisió de preus del contracte de serveis del servei de prevenció aliena, adjudicat a l'empresa ETEGMA 2000, SL, amb efectes de l'1 de febrer de 2014 aplicant un índex de revisió del 0,17 % i fixar el preu anual del contracte a partir de la referida data en 16.991,67 EUR, IVA exclòs (20.559,92 EUR, IVA inclòs)

SEGON.- **Autoritzar i disposar** la despesa motivada per la revisió de preus a càrrec de la partida B4-920-226.10 del pressupost municipal dels exercicis següents:

- Exercici 2014: 32,01 EUR

- Exercici 2015: 1.713,33 EUR

TERCER.- **Notificar** aquest acord a l'adjudicatari i a Intervenció.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATESA la normativa vigent en matèria d'obres i contractació administrativa, en especial el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret legislatiu 1098/2001, de 12 d'octubre, així com els plecs de clàusules administratives generals aprovats per la Corporació, aquests darrers en allò que no s'oposin al TRLCSP.

VISTA la convocatòria del procediment negociat, iniciat per acord de la Junta de Govern Local de data 11 de març de 2014, a on s'aprovaren els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions de la licitació del contracte per al subministrament en règim d'arrendament empresarial sense opció de compra d'impressores i multifuncions per als diferents serveis de l'Ajuntament.

ATÈS que l'empresa EQUIPS D'OFICINA SALVANS, SL ha estat la única empresa que ha presentat oferta econòmica, la qual s'ajusta als requisits establerts al Plec, i que l'empresa ha estat considerada Apte segons la documentació administrativa presentada.

VIST que l'empresa presenta la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

ATÈS que el Plec de clàusules administratives no exigia la presentació de la garantia definitiva, donades les característiques del contracte.

VIST l'informe favorable del departament tècnic i de la Intervenció.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Adjudicar** el contracte de subministrament en règim d'arrendament sense opció de compra de vint-i-cinc equips d'impressió i multifunció per als diferents equipaments municipals i el manteniment corresponent, a EQUIPS D'OFICINA SALVANS, SL, amb NIF B61402855, per un import total de:

i) Arrendament: 14.177,76 euros, IVA exclòs (17.155,09 EUR, IVA inclòs), repartits en 24 quotes mensuals de 714,80 euros, IVA inclòs

ii) Manteniment: 0.007 euros/còpia en blanc i negre, IVA exclòs; 0.050 euros/còpia en color/color, IVA exclòs

SEGON.- **Autoritzar i disposar** la despesa a càrrec de les partides i exercicis següents del pressupost municipal:

- Exercici 2014: 6.433,20 EUR a càrrec de la partida B2-920-205.00, i 4.235,00 EUR a càrrec de la partida B2-920-215.00

- Exercici 2015: 8.577,60 EUR a càrrec de la partida B2-920-205.00, i 6.050,00 EUR a càrrec de la partida B2-920-215.00

- Exercici 2016: 2.144,40 EUR a càrrec de la partida B2-920-205.00, i 1.452,00 EUR a càrrec de la partida B2-920-215.00

TERCER.- **Notificar** aquest acord a tots els interessats.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATESA la normativa vigent en matèria d'obres i contractació administrativa, en especial el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret legislatiu 1098/2001, de 12 d'octubre, així com els plecs de clàusules administratives generals aprovats per la Corporació, aquests darrers en allò que no s'oposin al TRLCSP.

VISTA la convocatòria del procediment negociat, iniciat per acord de la Junta de Govern de data 25 de febrer de 2014, a on s'aprovaren els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions de la licitació del contracte per al subministrament, en règim d'arrendament empresarial, d'un vehicle per a la policia.

Vist el decret d'Alcaldia 376/2014 de data 27 de març de 2014, de classificació d'ofertes presentades, després d'analitzar la documentació exigida a la clàusula 11 del plec de clàusules administratives, que han estat estimades aptes per reunir les condicions de convocatòria.

ATÈS que el licitador BANCO SANTANDER, SA, ha obtingut la màxima puntuació en el procés selectiu, segons informe de valoració del cap de la Policia Local que diu el següent :

"OFERTA BANCO SANTANDER S.A.

- *Criteri menor preu ofertat: L'oferta total dels 4 anys és de 52.406,76 euros, que comporta 50 punts.*
- *Criteri preu ofertat per excés de quilòmetres: El preu ofertat per quilòmetre d'excés és de 0,0268 euros, que comporta 2,5 punts.*
- *Criteri de major preu ofertat per dèficit de quilòmetres: El preu ofertat per quilòmetre de dèficit és de 0,0278, que comporta 2,5 punts.*
- *Criteri de qualitat o valor tècnic de vehicle: Les dues propostes fan referència al mateix vehicle i a idèntic equipament, que coincideixen amb el plec de condicions tècniques, sense cap millora, que comporta 0 punts.*
- *El total de punts assolits per aquesta oferta és de **55**.*

OFERTA BBVA AUTORENTING S.A.

- *Criteri menor preu ofertat: L'oferta total dels 4 anys és de 53.228,64 euros, que comporta 49,23 punts.*
- *Criteri preu ofertat per excés de quilòmetres: El preu ofertat per quilòmetre d'excés és de 0,05028 euros, que comporta 1,33 punts.*
- *Criteri de major preu ofertat per dèficit de quilòmetres: El preu ofertat per quilòmetre de dèficit és de 0,02774, que comporta 2,49 punts.*

- *Criteri de qualitat o valor tècnic de vehicle: Les dues propostes fan referència al mateix vehicle i a idèntic equipament, que coincideixen amb el plec de condicions tècniques, sense cap millora, que comporta 0 punts.*
- *El total de punts assolits per aquesta oferta és de **53,05**.*

ATESES les puntuacions assolides per cada una de les ofertes, es proposa l'adjudicació del contracte a **BANCO DE SANTANDER.** "

ATÈS que donades les característiques de la licitació no s'exigia la garantia definitiva i que l'empresa ha presentat la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe d'Intervenció.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Adjudicar** el contracte de subministrament en forma d'arrendament sense opció de compra d'un vehicle destinat al cos de la Policia Local, a BANCO SANTANDER, SA, amb NIF A39000013, per un import 43.569,60 euros, IVA exclòs (52.409,76 euros, IVA inclòs), repartits en 48 quotes mensuals de 1.091,87 euros, iva inclòs.

SEGON.- **Autoritzar i disposar** la despesa a càrrec de la partida B5-132-20400 del pressupost municipal dels exercicis següents:

- Exercici 2014: 7.643,09 EUR
- Exercici 2015: 13.102,44 EUR
- Exercici 2016: 13.102,44 EUR
- Exercici 2017: 13.102,44 EUR
- Exercici 2018: 5.459,35 EUR

TERCER.- **Notificar** aquest acord que és definitiu a tots els licitadors, i informar als no adjudicataris que tenen sis mesos, a partir de la notificació del present acord, per a retirar la documentació, transcorregut els quals, aquella que no sigui transcendent per l'expedient serà destruïda.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

2.2.- Regidoria de serveis econòmics

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 29 d'octubre de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/D7/0019 a l'entitat Grup pessebrista Capella de Montserrat, per un import 1.295,05 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 28 de novembre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/D7/0019 de l'entitat Grup pessebrista Capella de Montserrat de Castellar del Vallès i d'import 1.295,05 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 647,52 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 29 d'octubre de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/D7/0007 a l'entitat Ball de Bastons, per un import 1.110,04 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 28 de novembre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/D7/0007 de l'entitat Ball de Bastons de Castellar del Vallès i d'import 1.110,04 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 555,02 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 29 d'octubre de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/D7/0018 a l'entitat Grup Il·lusió, per un import 2.281,75 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 28 de novembre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/D7/0018 de l'entitat Grup Il·lusió de Castellar del Vallès i d'import 2.281,75 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 1.140,90 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATÈS l'apartat cinquè del conveni de col·laboració formalitzat el 4 d'octubre de 2010 per l'ajuntament i la Fundació Obra social Benèfica de Castellar del Vallès, que contempla que l'ajuntament assumirà el cost del diferencial no cobert per les persones usuàries del servei de residència que presta la referida fundació, respecte de les persones amb baixos recursos les places de les quals han estat concertades per l'ajuntament i la fundació.

VISTOS els informes de la cap d'unitat de Serveis Socials referits al cost diferencial dels serveis de la llar tutelada i menjador prestats per Fundació Obra Social Benèfica de Castellar del Vallès a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx en els mesos de desembre de 2013 i gener de 2014.

ATÈS que les referides persones autoritzen que el pagament de l'ajut es realitzi directament a Fundació Obra Social Benèfica de Castellar del Vallès.

ATÈS el que preveu a l'article 20.2 de les Bases d'execució del pressupost en relació al reconeixement d'obligacions de despeses prèviament compromeses.

VIST l'informe de la Intervenció

La Junta de Govern Local

ACORDA

PRIMER.- **Concedir** els ajuts socials següents, de conformitat amb el que es contempla a l'apartat cinquè del conveni de col·laboració formalitzat el 4 d'octubre de 2010 per l'ajuntament i la Fundació Obra Social Benèfica de Castellar del Vallès:

Persona beneficiària	NIF	Concepte	Import
Xxxxxxxx	Xxxxx	Xxxxxxx	xxxx
Xxxxxxxx	Xxxxx	Xxxxxxxx	Xxxx

SEGON.- **Autoritzar i disposar** la despesa i **reconèixer l'obligació** de pagament, per un total de xxxxxx a càrrec de la partida C4-230-480.000 del pressupost municipal.

TERCER.- **Expedir** els corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal, en favor de Fundació Obra Social Benèfica de Castellar del Vallès (NIF G-08571846)

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Urbanisme

ATESES les sol·licituds d'alta de llicència de qual.

VIST els informes favorables de la Policia Local

D'acord amb els que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar donar d'alta** les llicències de qual corresponents als següents habitatges.

INTERESSAT	ADREÇA	REF. CAD.	NÚM. VEHIC.	AMPLADA
------------	--------	-----------	-------------	---------

SEGON.- **Condicionar** la llicència d'alta de qual a col·locar la placa de qual permanent i pintar de color groc la zona propera de la calçada, intermitent amb gruix de 15 cm. tota l'amplada del garatge.

TERCER.- **Notificar** aquesta resolució als interessats , a les regidories corresponents, a l'Organisme de Gestió Tributària.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Examinat l'expedient d'obres núm. I-140001 a instància del senyor xxxxxx, demanant la llicència de Divisió Horitzontal

Vist l'informe emès per l'Arquitecte municipals del que es desprèn que les parcel·les resultants s'adapten a la normativa vigent.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

RIMER.- **Concedir llicència municipal de Divisió Horitzontal** al senyor xxxxxxxxxxx de les finques situades al carrer xxxxxxxx. S'aprova provisionalment la quantitat de 267,50€ € en concepte de taxa de tramitació de la llicència, i de conformitat amb les especificacions que s'annexen.

SEGON.- **Notificar-ho** als interessats

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VIST el procediment de revisió de les dades del cens de guals existents en el municipi, iniciat durant el mes d'abril de 2012 des de la regidoria d'Urbanisme, per unificar i regularitzar els diferents elements constructius i de senyalització.

VIST que durant la revisió es va detectar una sèrie de portes de pas de vehicles, els quals no estaven donats d'alta en el padró de guals, i no disposen de la llicència de qual corresponent.

VIST que l'ordenança reguladora de circulació de vianants i de vehicles, aprovada pel Ple del 31 de maig de 2005 i amb la seva última modificació pel ple del 29 de novembre de 2011, en la seva secció vuitena, determina que l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública està subjecte a la llicència municipal.

ATES que en el curs de l'esmentat procediment es va notificar al titular que per accedir amb vehicle a la finca havien de disposar de la respectiva llicència de qual.

VIST que ha transcorregut el termini d'un mes des de la notificació sense que s'hagi comparegut en l'expedient ni s'hagi fet cap tipus d'al·legacions.

D'acord amb l'ordenança A6 sobre la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies, aprovada pel ple del dia 6 de novembre de 2012, vigent des del dia 1 de gener de 2013.

VIST que per acord de Junta de Govern Local del 28/01/2014 es va acordar donar d'alta d'ofici els guals amb les dades que s'annexaven

VIST que han transcorregut 15 dies hàbils de tràmit d'audiència que s'atorgaven a comptar de l'endemà de la notificació de la resolució, per al·legar i presentar documents i justificacions que es consideressin convenients.

VIST que s'han presentat tres al·legacions dins el termini corresponent.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Ratificar** l'alta dels següents guals aprovats per ofici en junta de govern local del dia 28/01/2014, i notificats correctament.

TITULAR	ADREÇA	REF.CADAST	LONGI TUD	PLACES vehicles	DATA NOTIFICACIÓ
---------	--------	------------	-----------	-----------------	------------------

TERCER.- **Excloure** de la relació de llicències d'alta d'ofici aprovats per Junta de Govern Local 28/01/2014 el següent titular de la llicència per tractar-se d'un error material de llicència duplicada que es va deixar sense efecte en la Junta de govern del dia 11/03/2014 :

TITULAR	ADREÇA	REF.CADAST	LONGI TUD	PLACES vehicles
---------	--------	------------	-----------	-----------------

QUART.- **Excloure i anul·lar** de la relació de llicències d'alta d'ofici aprovats per Junta de Govern Local del dia 28/01/2014 el següent titular de la llicència per tractar-se d'un error en la titularitat de l'habitatge i no haver estat practicada la notificació:

TITULAR	ADREÇA	REF.CADAST	LONG ITUD	PLACES vehicles
---------	--------	------------	-----------	-----------------

CINQUÈ.- **Notificar** aquesta resolució a l'Organisme de Gestió Tributària perquè realitzi les corresponents liquidacions de la taxa i a les regidories corresponents.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vist que CatalunyaCaixa ha subscrit en data 8 d'octubre de 2013 un Conveni de Col·laboració amb el Departament de Territori i Sostenibilitat per tal d'establir les condicions de col·laboració entre l' Agència de l' Habitatge de Catalunya i CatalunyaCaixa que permetin destinar una part dels habitatges propietat d'aquesta última a lloguer assequible.

Vist que als efectes d'aconseguir optimitzar el funcionament del procediment referit anteriorment, el Conveni preveu la col·laboració dels diferents Ajuntaments on es trobin ubicats els habitatges proposats per CatalunyaCaixa , en coordinació amb l'Agència de l' Habitatge de Catalunya.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** el conveni que té per objecte l' adhesió al Conveni de data 8 d'octubre de 2013, establir el marc de col·laboració per part de l' Ajuntament de Castellar del Vallès amb la finalitat d'optimitzar el procediment i assolir l' efectiva ocupació dels habitatges proposats per CatalunyaCaixa en els termes previstos en el referit Conveni.

SEGON.- **Comprometre's** , amb la finalitat abans indicada, a realitzar les gestions necessàries, sempre en coordinació i en base als procediments aprovats per l' Agència de l' Habitatge de Catalunya, que permetin identificar a aquelles persones / famílies idònies per ser beneficiaries d'un habitatge de lloguer amb renda assequible. Les gestions que s'hagin de dur a terme es consensuaran en tot moment entre l' Ajuntament i l' Agència de l' Habitatge de Catalunya.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.2.- Regidoria d'Espai Públic

Vistos els expedients d'obres núm. LLOVP-2014/3036 Endesa Distribución Eléctrica 2014/30000, 2014/3017,2014/3001,2014/3054 a instàncies de: Gas Natural Distribución SDG S.A.

Vistos els expedients de llicència d'obres a la via pública i els informes de l'enginyer tècnic municipal

La Junta de Govern local

ACORDA:

PRIMER.-**Concedir** la llicència municipal a Endesa Distribución Eléctrica, SLU 84PJA6, exp. d'obres núm. 2014/ 3036, per a les obres que consisteixen en treballs de manteniment de la xarxa subterrània de MT realitzar 2 rases –Prat de la Riba davant Àngel Guimerà– i– Barcelona (Camp de Futbol)–, emplaçades a Barcelona, de URBA, el pressupost d' execució de les quals és de 600€. Aprovar

les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

Aprovar la proposta de liquidació de l'**impost** sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 21,66€ sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tribut.

Aprovar la liquidació de la **taxa** per l'obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en la quantitat de 92,5€.

SEGON.-**Concedir** la llicència municipal a Gas Natural Distribución SDG, SA GDE12014030022, exp. d'obres núm. 2014/ 3000, per a les obres que consisteixen en obertura de 1 cata per connectar ramal sobre vorera i calçada, emplaçades a Balmes, de 56 URBÀ, el pressupost d'execució de les quals és de 322,79€. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

Aprovar la proposta de liquidació de l'**impost** sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 11,65€ sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tribut.

Aprovar la liquidació de la **taxa** per l'obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en la quantitat de 92,5€.

TERCER.-**Concedir** la llicència municipal a Gas Natural Distribución SDG, SA GDE12014030024, exp. d'obres núm. 2014/ 3017, per a les obres que consisteixen en obertura de 1 cata per connectar ramal sobre vorera i calçada, emplaçades a Jaume I, 23 URBÀ, el pressupost d'execució de les quals és de 322,79€. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

Aprovar la proposta de liquidació de l'**impost** sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 11,65€ sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tribut.

Aprovar la liquidació de la **taxa** per l'obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en la quantitat de 92,5€.

QUART.-**Concedir** la llicència municipal a Gas Natural Distribución SDG, SA GDE12014030021, exp. d'obres núm. 2014/ 3001, per a les obres que consisteixen en OBERTURA D'UNA CATA DE 13 METRES I CONNEXIÓ D'UNA ESCOMESA PER A SUBMINISTRAR GAS NATURAL A NOUS ABONATS, emplaçades a Roger de Llúria, 3 URBÀ, el pressupost d'execució de les quals és de 931,71€. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

Aprovar la proposta de liquidació de l'**impost** sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 33,63€ sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tribut.

Aprovar la liquidació de la **taxa** per l'obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en la quantitat de 92,5€.

CINQUÈ.-**Concedir** la llicència municipal a Gas Natural Distribución SDG, SA 012014671320, exp. d'obres núm. 2014/ 3054, per a les obres que consisteixen en instal·lació de canonada de gas natural a la urbanització Sant Feliu del Racó –Fase II i Fase III–, emplaçades a URBANITZACIÓ SANT FELIU, el pressupost d'execució de les quals és de 493949,6€. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

Aprovar la proposta de liquidació de l'**impost** sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 17831,58€ sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tribut.

Aprovar la liquidació de la **taxa** per l'obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en la quantitat de 24714,8€.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vist el projecte de "Reforma dels lavabos i substitució caldera CEIP Emili Carles Tolrà", redactat pels serveis tècnics municipals.

Vista la conveniència d'acollir-se a la convocatòria de la subvenció de la Diputació de Barcelona, corresponen a la Xarxa de governs locals, concretament a l'annualitat 2014, pel programa de millora per Escoles municipals.

ATÈS que de conformitat del que disposa l'article 235 apartat 2 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, text refós aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, els projectes d'obres ordinaris s'han exposar al públic .

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** el projecte d'obres de "Reforma dels lavabos i substitució caldera CEIP Emili Carles Tolrà", redactat pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost de contracte : 110.300 € IVA inclòs.

SEGON.- **Presentar** aquest projecte a Xarxa Barcelona municipis de qualitat, any 2014, pel programa de millora per escoles municipals.

TRECER.- **Exposar** l'expedient al públic durant el termini de trenta dies a comptar de la publicació del present edicte en el Butlletí Oficial de la Província, amb l'objecte que qualsevol interessat pugui examinar l'expedient i presentar les al·legacions i suggeriments que estimin pertinents. En el cas que no es presenti cap al·legació o reclamació l'acord inicial esdevindrà definitiu

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

4.- ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I INNOVACIÓ

4.1.- Regidoria de Formació, Treball, Innovació i Indústria

ATESA la sol·licitud presentada per el xxxxxxxxxx, en data 21 de març de 2014, com a representant de l'empresa xxxxxxxxxx.

ATÈS que actualment està vacant el local número 16 del Centre de Serveis.

Vist l'article 4 del Reglament Regulador del Centre de Serveis a les empreses que estableix els criteris de selecció i incorporació de noves empreses al Centre de Serveis per cobrir les vacants.

Vist l'informe tècnic.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** l'alta de l'empresa xxxxxxxxxx, amb xxxxxxxxxx, en el local núm. 16 del Centre de Serveis, a sol·licitud del seu representant, el Sr. xxxxxxxxxx i, en virtut del que estableix l'Article 4 del Reglament Regulador del Centre de Serveis a les empreses que estableix els criteris de selecció i incorporació de noves empreses al Centre de Serveis per cobrir les vacants.

SEGON.- **Aprovar** la signatura del conveni que fixa les condicions d'ús de l'equipament.

TERCER.- **Donar d'alta** l'empresa a efectes fiscals l'aplicació de l'Ordenança fiscal que aplica el preu públic a partir de l'1 d'abril de 2014.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

5.- ÀREA DE PRESIDÈNCIA

5.1.- Regidoria de Cultura

Vist que properament es celebrarà en el nostre municipi la tradicional fira de Sant Jordi, acta que té gran rellevància en el nostre municipi, i que el qual es comte amb la iniciativa i col·laboració de l'Associació Comerç Castellar.

Vist el que disposa l'article 11, apartat 2 de l'ordenança núm. 10 que regula l'ocupació de la via pública, segons el qual :

- Estaran exempts del pagament d'aquesta taxa, les entitats del territori que sense ànim de lucre i que vetllin pel desenvolupament social i/o econòmic del municipi. És voluntat interactuar amb les empreses del territori per tal de facilitar i millorar la competitivitat de les mateixes i consolidar l'existència de les mateixes en el territori.

Vist que es necessari també regular aquesta ocupació

La Junta de Govern Local

ACORDA

PRIMER.- **Autoritzar** a l'Associació Comerç Castellar al muntatge de la Fira de Sant Jordi, tot declarant l'exempció de la taxa per ocupació de la via pública vist l'apartat anteriorment recollit, la cooperació que es realitza amb la Regidoria de Comerç.

SEGON.- **Aprovar el Plec** de bases específiques per a la participació que es recull en annex.

Ubicació: Plaça del Mirador

Horari d'atenció al públic: 10 a 20 h

Horari de muntatge: A partir de les 07:30h i fins a les 9:45h

Horari de desmuntatge: A les 20h

BASES :

Fira oberta a productes de Sant Jordi i vinculats.

Poden participar en aquesta convocatòria els establiments amb la llicència corresponent i els col·lectius i entitats associatives sense ànim de lucre de la vila, degudament inscrites al registre d'entitats de l'Ajuntament de Castellar del Vallès.

A la Fira només podran vendre llibres els comerços legalment autoritzats. Els llibres específics de les entitats, així com els llibres antics que es vulguin vendre sense ànim de lucre, requeriran confirmació prèvia de l'organització.

Les entitats i escoles que vulguin fer venda de roses naturals **NOMÉS** ho podran fer a les seves seves i hauran de sol·licitar l'autorització a l'Ajuntament mitjançant instància.

INSCRIPCIONS:

S'ha d'omplir un formulari indicant totes les dades que es demanen i també el material necessari així com els metres lineals que ocuparà la parada. El dia de la Fira hauran de fer servir només els metres i material expressament sol·licitats. Els formularis que no estiguin clars o faltin dades de contacte s'exclouran.

La data límit per a inscriure's és el dia 9 d'abril de 2013.

CONDICIONS

Els metres permesos són: mínim 3 m. i màxim 16 m. s'adjudicarà mig metre més a cada costat per poder entrar i sortir de la parada. La fondaria de cada parada no podrà ésser superior als 3 metres.

Podran participar totes les entitats. Els autònoms i comerços ho podran fer sempre i quan tinguin permís de venda i els productes que portin siguin exclusius de la Diada de Sant Jordi. L'organització es reserva el dret d'admissió.

Comerç Castellar tramitarà únicament la disposició del material (taules i cadires), mai la mà d'obra, per aquest motiu, cada participant es farà càrrec del muntatge i desmuntatge de la seva parada.

Els horaris de muntatge seran de 7:30 a 9:45h. Les parades que vinguin més tard de les 10 del matí, hora d'obertura de la Fira, no podran muntar.

S'haurà de mantenir la parada oberta segons l'horari establert per la fira, en cap cas s'abandonarà el lloc establert. Per l'esmorzar i el dinar, hi haurà d'haver sempre una persona a la parada.

Muntatge i desmuntatge: es permetrà únicament el pas dels vehicles a plaça en horari de muntatge i desmuntatge. Fora d'aquest horari es retiraran els vehicles de dintre la plaça.

Cada participant haurà de portar la seva carpa en el cas que no se li assigni una per la organització.

DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR:

- Omplir el full de formalització de la inscripció facilitat per Comerç Castellar i també disponible al Botafoc C/Sant Llorenç, 7 i a la web de l'Ajuntament de Castellar.

Adjuntar, en el cas d'autònoms i comerços, la següent documentació:

1. Fotocòpia d'alta de l'IAE amb la fotocòpia del NIF degudament atorgat.
2. Fotocòpia d'alta al règim de la Seguretat Social o darrer rebut d'autònoms.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

6.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

6.1.- Regidoria de serveis generals

VIST el contracte de serveis de formació de noves tecnologies en el Centre de Coneixement El Mirador, subscrit amb xxxxxxxxxxx Castro, adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de data 11 de desembre de 2012 i formalitzat en data 1 de gener de 2013.

ATÈS que d'acord amb la clàusula 8 del plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte procedeix la revisió de preus en el segon any de vigència, mitjançant la fórmula $K_1=0,85 \times IPC_c$, prenent com a base l'IPC interanual de Catalunya del mes d'inici de la prestació.

ATÈS que l'IPC interanual de gener de 2014 de Catalunya ha estat del 0,3 %.

VIST l'informe favorable de la coordinadora d'àrea de Promoció Econòmica i Innovació i de la Intervenció.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** la revisió de preus del contracte de serveis de formació de noves tecnologies en el Centre de Coneixement El Mirador, subscrit amb xxxxxxxxxxxxxxxx, amb efectes de l'1 de gener de 2014 aplicant un índex de revisió del 0,255 % i fixar el preu anual del contracte a partir de la referida data en 26.066,30 EUR, exempts d'IVA

SEGON.- **Autoritzar i disposar** la despesa motivada per la revisió de preus, fins al 31 de desembre de 2014, per un import total de 66,30 EUR a càrrec de la partida E1-491-227.06 del pressupost municipal.

TERCER.- **Notificar** aquest acord a l'adjudicatari i a Intervenció.

VOTACIÓ: Votada la urgència d'aquest primer tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

VIST el contracte de serveis de neteja dels edificis, equipaments municipals i centres docents públics, subscrit amb l'empresa MULTIANAU, SL, adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de data 19 de novembre de 2011 i formalitzat en data 19 de gener de 2012.

ATÈS que el contracte ha estat modificat per acord de la Junta de Govern Local de 14 de maig de 2013.

VISTA la sol·licitud de revisió del preu del contracte formulada per l'adjudicatari.

ATÈS que per raons d'interès públic motivades a l'expedient és necessari modificar el contracte per ampliar el servei a la neteja de l'Escola El Sol i la Lluna, i l'adjudicatària ha mostrat la seva conformitat.

ATÈS el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regeix el contracte, que estableix en la seva clàusula 7 la revisió de preus, mitjançant la fórmula $K_1=0,85 \times IPC_c$, prenent com a base l'IPC interanual de Catalunya del mes d'inici de la prestació.

ATÈS que l'IPC interanual de desembre de 2013 de Catalunya ha estat del 0,2 %.

VIST l'informe favorable de la responsable de Compres i Contractació i de la Intervenció.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** la revisió de preus del contracte serveis de neteja dels edificis, equipaments municipals i centres docents públics, adjudicat a MULTIANAU, SL, amb efectes de l'1 de desembre de 2013 aplicant un índex de revisió del 0,17 % i fixar el preu anual del contracte a partir de la referida data en 568.635,75 EUR, IVA exclòs (688.049,26 EUR, IVA inclòs)

SEGON.- **Aprovar** la modificació del contracte a l'objecte d'ampliar el servei de neteja de l'Escola El Sol i la Lluna amb efectes de l'1 d'abril de 2014, la qual cosa representa un increment del preu del contracte de 496,70 EUR mensuals, IVA exclòs (601,01 EUR mensuals, IVA inclòs), del manera que el preu mensual total del contracte a partir de la referida data passa a ser de 47.883,01 EUR, IVA exclòs (57.938,44 EUR, IVA inclòs)

TERCER.- **Autoritzar i disposar** la despesa motivada per la revisió de preus i per la modificació del contracte, fins al 30 de novembre de 2014 per un import total de 5.975,80 EUR a càrrec de les partides següents del pressupost municipal:

- B2-155-227.00, per 8,64 EUR

- B2-230-227.00, per 6,48 EUR
- B2-320-227.00, per 5.508,64 EUR
- B2-331-227.00, per 146,64 EUR
- B2-337-227.00, per 6,48 EUR
- B2-340-227.00, per 192,36 EUR
- B2-920-227.00, per 106,56 EUR

QUART.- **Notificar** aquest acord a l'adjudicatària i a Intervenció.

VOTACIÓ: Votada la urgència d'aquest segon tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

I en no haver-hi informes, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, essent tres quarts de deu del mati, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.