



Ajuntament de
Castellar del Vallès

ACTA DE SESSIÓ DE Junta de govern local

Data 8 d' abril de 2014

Lloc Sala JGL

Caràcter Ordinària

Núm. JGL2014/13

PRESIDENT I·Im.	IGNASI GIMÉNEZ RENOM
ASSISTENTS	MASSAGUÉ CASALS GLÒRIA LOMAS CORTES OSCAR GONZÁLEZ NAVAS PEPE CANALIS ALSINA ALEIX MARTÍNEZ ROMERO PEPA
SECRETARI	BOADELLA VERGES JULI
INTERVENTOR	FERNANDEZ VILLAVERDE JOSE MANUEL
EXCUSA L'ABSÈNCIA	CREUS OLIVERAS JOAN LEIVA REYES JOSE
OIENTS	BACARDIT BOTIFOLL LLUIS

ORDRE DEL DIA

Actes pendents d'aprovar

JGL2014/12 Ordinària 01/04/2014

Propostes

2.- ÀREA DE PRESIDÈNCIA

2.1. Regidoria d'Esports

Bases d'ús equipaments municipals per a l'organització dels casals de vacances

3.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

3.1. Regidoria de serveis generals

Segona pròrroga extraordinària del contracte de subministrament en forma d'arrendament sense opció de compra d'un vehicle per a la Policia Local

4.- ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES

4.1. Regidoria de Gent Gran

Aprovar la signatura del conveni entre l'Ajuntament, l'associació de Jubilats i la Fundació La Caixa.

5.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

5.1. Regidoria d'Urbanisme

Donar conformitat a la petició de les Juntes de Can Bages, sobre l'abast del constrenyiment en finques amb participacions indivises.

6.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

7.- PRECS I PREGUNTES

1.- Actes pendents d'aprovar

Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió del dia 1 d'abril de 2014.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

2.- ÀREA DE PRESIDÈNCIA

2.1.- Regidoria d'Esports

Atesa l'organització dels casals de vacances per part de les entitats locals i la necessitat de disposar d'equipaments adequats per a realitzar les activitats en condicions adequades.

Vista la proposta de bases d'ús d'equipaments municipals per a l'organització dels casals de vacances presentada per la regidoria d'Esports.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** les bases d'ús d'equipaments municipals per a l'organització dels casals de vacances presentada per la regidoria d'Esports.

SEGON.- **Notificar** aquesta resolució a les regidories interessades.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

3.1.- Regidoria de serveis generals

ATÈS el contracte de subministrament en forma d'arrendament sense opció de compra d'un vehicle per a la Policia Local, adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de 13 d'octubre de 2010 a Caixarenting, SAU i subrogat a Arcal Service Lease, SA.

ATÈS que el referit contracte ha finalitzat i per acord de la Junta de Govern Local de 25 de febrer de 2014 es va convocar una licitació per a adjudicar l'arrendament sense opció de compra d'un nou vehicle que substitueixi l'anterior, essent aquets contracte adjudicat per acord del mateix òrgan d'1 d'abril de 2014.

ATÈS que el lliurament del nou vehicle es demorarà uns mesos ateses les modificacions que cal fer per adaptar-lo al servei policial, però la Policia Local necessita disposar en aquest període d'un vehicle per poder prestar els serveis de la seva competència.

ATÈS que la policia local és una competència pròpia dels municipis d'acord amb l'article 25.2.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i que per poder prestar-la és necessari disposar del referit vehicle policial.

ATÈS que es donen les circumstàncies extraordinàries que justifiquen la pròrroga extraordinària del contracte adjudicat en 13 d'octubre de 2010.

VISTA la resolució de l'alcalde de 23 de gener de 2014 que, per avocació de les competències delegades a la Junta de Govern Local, acorda una primera pròrroga extraordinària del contracte de referència.

VISTOS els informes de la responsable de Compres i Contractació i de l'interventor.

ATÈS que la competència per a la resolució de l'expedient correspon a la Junta de Govern Local per delegació de l'alcalde de 14 de juny de 2011.

La Junta de Govern Local

ACORDA

PRIMER.- **Aprovar** la segona pròrroga extraordinària del contracte de subministrament en forma d'arrendament sense opció de compra d'un vehicle per a la Policia Local, adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de 13 d'octubre de 2010 a Caixarenting, SAU i subrogat a Arval Service Lease, SA, per dues mensualitats entre l'1 d'abril al 31 de maig de 2014 i per un preu de 3.110,92 EUR, IVA inclòs.

SEGON.- **Autoritzar i disposar** la despesa a càrrec de la partida B5-132-204.00 del pressupost municipal.

TERCER.- **Notificar** aquest acord a l'adjudicatària i a Intervenció.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

4.- ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES

4.1.- Regidoria de Gent Gran

Atès que la Fundació "la Caixa d'estalvis i Pensions de Barcelona" té una Àrea d'Acció Social que té interès en col·laborar amb les institucions de gent gran, amb les que vol promoure activitats de formació i vol fomentar la seva participació activa en la societat i arribar a aquesta població a través dels municipis.

Atès que l'entitat castellarenca "Associació de Jubilats i Pensionistes de Castellar del Vallès i Sant Feliu del Racó" estan interessats en promoure la participació dels seus socis en les activitats que la Fundació "la Caixa" promou a través de les activitats per a gent gran que es duen a terme al Casal per a gent gran Catalunya.

Atès que l'Ajuntament de Castellar del Vallès, a través de la regidoria de Gent Gran recull la proposta i ofereix la promoció la participació de la gent gran del municipi dins la seva tasca de difondre i de potenciar l'envelliment actiu.

Veiem important potenciar la formació i la participació de les persones majors de seixanta anys en tots i cadascun dels processos educatius i de benestar que s'oferten en la proposta.

Atès que per accedir al benefici de les activitats de la Fundació "La Caixa" cal signar el conveni entre les tres parts.

Vist l'informe tècnic.

La Junta de Govern Local

Acorda:

Aprovar la signatura del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Castellar del Vallès, l'Associació de Jubilats i Pensionistes de Castellar del Vallès i Sant Feliu del Racó i la Fundació "La Caixa".

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

5.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

5.1.- Regidoria d'Urbanisme

Vista la petició del President de la Junta de Compensació del Pla Parcial de Can Bages, manifestant que a la vista que com s'ha dit, l'Ajuntament tutelant va incoar els expedients de constrenyiment contra membres d'aquesta Junta que ostenten un deute enfront la mateixa i que són, alhora, copropietaris de finques incloses al citat àmbit.

Que segons l'art. 10 de la LGP i tal com ha disposat el Tribunal Suprem l'òrgan recaptador ha d'aplicar la responsabilitat solidària a la resta de copropietaris, amb independència de si han satisfet el seu deute per raó de la seva participació en la finca o finques, en relació a les quals es tramiten els expedients de constrenyiment.

Que conseqüentment, la responsabilitat solidària suposaria l'embargament de la finca o finques corresponents (o l'execució d'altres mesures coercitives), donant lloc, en la majoria de casos, a una actuació desproporcionada amb els fins perseguits, ja que el deute podria quedar cobert amb l'execució de la nota marginal d'afecció, tot el qual podria vulnerar el principi de proporcionalitat previst a l'art. 19.1 de la LGT i consagrat, igualment, per la jurisprudència aplicable que, per abundant, és ocios citar.

Que per tot això, l'Assemblea General Ordinària d'aquesta Junta va acordar, en la seva sessió de data 21-10-2013, sol·licitar a l'Ajuntament tutelant que en aquells supòsits en que la participació indivisa del copropietari deutor de la finca o finques, en relació a les quals s'hagin incoat els referits expedients de constrenyiment, no pugui cobrir el deute, no es derivi el procediment coercitiu contra els responsables solidaris copropietaris de les dites finques. Tot això, en base al principi de proporcionalitat, en concordança amb l'altra norma i jurisprudència d'aplicació.

La Junta acorda

PRIMER.- Donar-se per assabentat de la petició de la Junta del Pla Parcial de Can Bages i acordar que en aquells casos en que la participació indivisa del copropietari deutor de la finca o finques, en relació a les quals s'hagin incoat expedients de constrenyiment, no pugui cobrir el deute, no es derivi procediment coercitiu pel cobrament de la diferència contra els altres responsables solidaris i copropietaris de les finques afectades.

SEGONA.- Donar compte d'aquest acord a l'ORGT.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

6.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

6.1.- ÀREA DE PRESIDÈNCIA

Atès que el Club Cinema Castellar Vallès és propietari dels DVD's utilitzats en les projeccions de cinema de cada temporada.

Atès que la regidoria de Cultura està interessada en adquirir aquests DVD's.

Vista la proposta de contracte/conveni per la donació de DVD'S per part del Club Cinema Castellar Vallès, presentada per la regidoria de Cultura.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** el contracte/conveni per la donació de DVD'S per part del Club Cinema Castellar Vallès a l'Ajuntament de Castellar del Vallès.

SEGON.- **Notificar** la present resolució a la interessada i a les regidories corresponents.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

6.2.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

Examinat l'expedient núm. 2109/2007 En data 19 de novembre de 2007 (núm. Registre d'entrada 2007/8685 xxxxxxxxxxxxxxxxx, va sol·licitar llicència ambiental II.2 exp.2109/2007) per l'exercici d'una activitat de venda de cotxes amb taller annex situat al carrer Osona,14-16 d'aquest terme municipal.

En data 07 de febrer de 2007 es va emetre certificat de compatibilitat urbanística de l'activitat de compra venda de vehicles i taller annex.

S'ha sotmès l'expedient a informació pública per un període de 20 dies (amb inici en data 22.11.2007 i finalització en data 17.12.2007, en el qual no s'han presentat al·legacions.

En Data 07.03.2008 es va obtenir l'informe favorable per part de direcció General de prevenció Extinció d'incendis i Salvaments.

En data 05.05.2008 els serveis tècnics municipals han examinat el projecte i demés documentació presentada.

Vist que en data 19.05.2008 xxxxxxxx va obtenir la proposta de resolució favorable de la llicència ambiental corresponent a l'expedient 2109/2007 per a l'exercici d'una activitat manteniment de reparació de vehicles de motor i material de transport que fan operacions de pintura.

En data 16.12.2013, l'entitat ambiental de control Dekra (acreditació EAC-003-01) emet acta de comprovació favorable pel que fa al control ambiental identificació del procediment: PE/IIAA/01 REV3

En data 16.12.2013 xxxxxxxxxxxxxx va comunicar el canvi de nom de l'activitat abans a nom de xxxxxxxxxxxxxx

En data 03.01.2014 es notifica la comunicació mitjançant decret d'alcaldia 6/2014

ATÈS que s'han seguit tots els tràmits que s'estableix en el procediment regulat en la Llei 3/1998, de 27 de febrer de la intervenció integral de l'Administració ambiental i disposicions que la despleguen, i en l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada pel Ple de 27 de febrer de 2001, i les posteriors modificacions, normativa d'aplicació d'acord amb la disposició transitòria primera de la Llei 20/2009 , de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

Atès que és competència de la Junta de Govern Local la concessió de la llicència sol·licitada, a tenor del disposat al Decret 589/2011, de 14 de juny de 2011, de delegacions de competències.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Concedir** la llicència ambiental a xxxxxxxxxxxx per l'activitat de manteniment de reparació de vehicles de motor i material de transport que fan operacions de pintura situat al carrer Osona,14-16 d'aquest terme municipal

SEGON.- **Disposar** que l'activitat s'ha d'instal·lar i exercir d'acord amb les següents condicions:

Condicions generals:

1. Aquesta llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, i permet al seu titular l'exercici de l'activitat de conformitat amb el projecte tècnic redactat pel Ramon Vall , en qualitat d'enginyer tècnic Mecànic (col. 10369) pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Barcelona i projecte visat 2007926108 de 23.10.2007 i 2008909275 de 11.04.2008 les condicions de la present llicència.

2. La present activitat es classifica segons l'annex II de la Llei 20/2009 de prevenció i control de les activitats ambientals com a del tipus II apartat 12.19a, Venta i manteniment i reparació de vehicles de motor que fan operacions de pintura

3. La senyalització i els cartells d'informació general de caràcter fix, d'establiments oberts al públic, han de ser, almenys, en català (art. 32.3 Llei 1/1998, de 7 de gener)

Condicions específiques

Soroll i vibracions

A l'espera de la redacció i aprovació d'una nova ordenança reguladora de la contaminació acústica aplicable a la zona industrial, la zona industrial de Pla de la Bruguera haurà de complir, com a mínim, els nivells d'immissió sonora de la zona de sensibilitat baixa (C) que estableix l'annex 3, i els nivells d'immissió de les vibracions de la zona de sensibilitat baixa (C) que estableix l'annex 7, de la Llei de protecció contra la contaminació acústica (DOGC 3675, del 11/07/2002).

No es preveuen molèsties i incompliments per aquest vector. En cas d'haver-ne, s'haurà de justificar l'acompliment dels paràmetres màxims, mitjançant un estudi acústic.

Aigües residuals a clavegueram

L'empresa està connectada a la xarxa pública de clavegueram.

Les aigües residuals abocades seran exclusivament les procedents dels serveis.

Els abocaments realitzats no podran sobrepassar en cap moment els paràmetres que estableix l'Ordenança municipal per al control de la contaminació i consum de les aigües residuals de Castellar del Vallès.

Gestió de residus

L'activitat està inscrita en el Registre de productors de residus industrials de l'Agència de Residus de Catalunya amb el codi de productor P-32958.2.

Cal donar compliment als requisits establerts per als residus industrials que preveu el Decret 93/99, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus. La gestió dels residus es realitzarà mitjançant gestors autoritzats.

Emissions a l'atmosfera

Existeixen dos focus d'emissions contaminants a l'atmosfera:

Focus núm. 1; sortida de fums provinents de cremadors de gas-oil de les cabines.

- Procés associat: Màquines núm. 10 i 11, destinades a producció de calor de les cabines de pintura.
- Primeres matèries: aigua.
- Combustible utilitzat: gas-oil "C".
- Característiques físiques dels focus emissors: caldera amb cremador de gas-oil per producció de calor per les cabines de pintura amb xemeneia de Ø 200mm i alçada superior a 2m (Nivell 1 segons OMRUA).

Focus núm. 2; ventilació cabines de pintura.

- Procés associat: Màquines núm. 10 i 11, pintat de vehicles.
- Característiques físiques del focus emissors: conducte de xapa d'alumini de 400x300 mm.
- Hores d'emissió per dia: règim de funcionament discontinu.
- Dies d'emissió a l'any: 250.

En el moment de presentar el certificat final d'instal·lació, caldrà adjuntar còpia dels controls periòdics realitzat en el focus emissor, així com el llibre de registre de les emissions.

Protecció de la salut

L'activitat en règim normal de funcionament i en compliment de la normativa ambiental i de protecció de la salut i les persones, no serà susceptible de produir efectes negatius significatius en el seu entorn.

Previsió mínima de places d'aparcament

Tal com estableix l'article 144 de les Normes urbanístiques del Pla general municipal d'ordenació de Castellar del Vallès, cal preveure com a mínim una plaça d'aparcament per cada 100 m² o fracció de superfície construïda en edificis industrials.

Per tant, caldria disposar de 18 places d'aparcament perfectament senyalitzades.

Règim de control:

Control inicial.

L'entitat ambiental Dekra (acreditació) emet acta de comprovació favorable redactada en data 04.12.2013 per Natàlia Charamand, pel que fa al control ambiental identificació del procediment: PE/IIAA/01(rev.17)_i d'acord amb el certificat final d'instal·lació, redactat per l'enginyer tècnic mecànic Ramon Vall núm. De col·legiat núm. 10369 del Col·legi d'enginyers Industrial de Catalunya visat 2013913173 del 14/10/2013

Revisió de llicència.

D'acord amb la Llei 20/2009 de prevenció i control de les activitats ambientals la llicència ambiental de les activitats de l'annex II està subjecta a les revisions periòdiques que determini la legislació sectorial en matèria d'aigua, aire o residus. No obstant, la llicència ambiental s'haurà de revisar anticipadament en els supòsits següents:

- a) Si la contaminació produïda per l'activitat fa convenient revisar els valors límit d'emissió fixats en l'autorització o la llicència, o incloure'n de nous.
- b) Si hi ha una variació important del medi receptor respecte de les condicions que presentava en el moment que es va atorgar l'autorització o la llicència.
- c) Si l'aparició de modificacions importants en les millors tècniques disponibles, validades per la Unió Europea, fa possible reduir significativament les emissions sense imposar costos excessius.
- d) Si la seguretat de funcionament de l'activitat fa necessari utilitzar altres tècniques.
- e) Si així ho exigeix la normativa ambiental aplicable.

Control periòdic.

Atenent a la classificació de l'activitat a l'annex II, l'activitat haurà d'efectuar controls de caràcter periòdic cada 6 anys

Seràn objecte dels **controls periòdics**:

- Totes les determinacions que estableixi la llicència ambiental.
- L'adequació de les instal·lacions de l'establiment a les indicades a la documentació que acompanya aquesta sol·licitud i, si és el cas, els canvis no substancials autoritzats posteriorment.

TERCER.- **Notificar** aquesta resolució als interessats.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

I en no haver-hi informes, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, essent dos quarts de deu del matí, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.