



Ajuntament de
Castellar del Vallès

ACTA DE SESSIÓ DE Junta de govern local

Data 17 de juny de 2014
Lloc Sala JGL
Caràcter Ordinària
Núm. JGL2014/22

PRESIDENT I·Im.	IGNASI GIMÉNEZ RENOM
<hr/>	
ASSISTENTS	MASSAGUÉ CASALS GLÒRIA LOMAS CORTES OSCAR GONZÁLEZ NAVAS PEPE CANALIS ALSINA ALEIX
SECRETARI	BOADELLA VERGES JULI
INTERVENTOR	FERNANDEZ VILLAVERDE JOSE MANUEL
<hr/>	
EXCUSA L'ABSÈNCIA	MARTÍNEZ ROMERO PEPA CREUS OLIVERAS JOAN LEIVA REYES JOSE

ORDRE DEL DIA

1.- Actes pendents d'aprovar

JGL2014/21 Ordinària 10/06/2014

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria de serveis generals

Adjudicació del servei de consultoria i assistència tècnica per a l'aprovació provisional de la revisió del POUM

Resolució per mutu acord, del contracte de serveis de fotografia

2.2.- Regidoria de serveis econòmics

Justificació subvenció 13/C4/0003: DISMOBIL

Justificació subvenció 13/C4/0004: ADIPS Associació disminuïts psíquics

Justificació subvenció 13/C4/0005: fundació privada AVAN

Justificació subvenció 13/C4/0007: Fundació privada tutelar família i societat

Justificació subvenció 13/C4/0010: ANIA Assoació nacional d'interiorisme adaptat

Justificació subvenció 13/C4/0008: M^a José Lomas representat grup de persones TOTHICAP

Concessió subvenció a Unió Esportiva Castellar

Iniciar el procediment negociat per a la contractació d'una impressora a color i el seu manteniment.

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Espai Públic

Llicències de Via Pública

3.2.- Regidoria de Medi Ambient

Aprovació conveni cessió d'ús bosc de l'Esquerra a les entitats Serna i ADF

4.- ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I INNOVACIÓ

4.1.- Regidoria de Formació, treball, innovació i indústria

Baixa TRivelia Social Media SL del despatx núm.16 del Centre de Serveis

Conveni amb l'entitat Testigos Cristianos de Jehová per la utilització dels espais del Centre de Serveis

5.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

6.- PRECS I PREGUNTES

1.- Actes pendents d'aprovar

Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió del dia 10 de juny de 2014.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria de serveis generals

ATESA la normativa vigent en matèria de contractació administrativa, en especial el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret legislatiu 1098/2001, de 12 d'octubre, així com els plecs de clàusules administratives generals aprovats per la Corporació, aquests darrers en allò que no s'oposin al TRLCSP.

Vista la convocatòria del procediment negociat iniciat per acord de la Junta de Govern Local de data 27 de maig de 2014, a on s'aprovaren els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de consultoria i assistència tècnica per a la redacció de la fase provisional de la revisió del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM).

Atès que han estat convidats a prendre part en aquesta licitació els professionals següents:

- Salvador Matas i Dalmases
- Joan Barba i Encarnación
- Jornet-Llop-Pastor SLP

Vist que han desestimat la seva participació ha participar a la licitació els professionals Salvador Matas i Dalmases i Joan Barba i Encarnación , i que l'empresa Jornet-Llop-Pastor SLP ha presentat oferta amb registre d'entrada 2014/6084, la qual ha estat considerada apte segons els requisits establerts al Plec de Clàusules administratives i de prescripcions tècniques.

Atès que l'empresa Jornet-Llop-Pastor SLP ha presentat la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe del tècnic assessor de l'Àrea d'urbanisme i territori i de la intervenció.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Adjudicar** el contracte del servei de consultoria i assistència tècnica per a la redacció de la fase de l'aprovació provisional de la revisió del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), a l'empresa Jornet-Llop-Pastor SLP, NIF B64750300 per un import de 12.500 euros, IVA exclòs (15.125 euros, IVA inclòs).

SEGON.- **Autoritzar** i disposar la despesa a càrrec de la partida A1-151-64002 del pressupost municipal dels exercicis següents:

- exercici 2014 : 12.100,00 euros
- exercici 2015 : 3.025,00 euros

TERCER.- **Notificar** aquest acord a tots els interessats.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VIST el contracte de serveis de fotografia de la Regidoria de Comunicació, adjudicat al senyor Joaquim Pascual Blanco per acord de la Junta de Govern Local de data 3 de setembre de 2013.

ATÈS que el contracte finalitza el dia 2 de setembre de 2014.

VIST l'informe del coordinador de l'Àrea de Presidència en el sentit que les necessitats d'encàrrecs d'aquest servei per part de l'ajuntament són majors de les previstes en el moment de licitar el contracte, per la qual cosa és més convenient

resoldre el contracte i licitar un de nou amb una previsió econòmica més ajustada a les necessitats reals.

VIST l'escrit de l'adjudicatari (Registre general núm. 2014/6551, de 12 de juny) manifestant la seva conformitat amb la resolució per mutu acord del contracte.

ATÈS que el mutu acord entre l'Administració i el contractista és una de les causes de resolució dels contractes, d e conformitat amb l'article 223.c) del text refós de la Llei de contractes del sector públic.

ATÈS el que es preveu als articles 308 i 309 del text refós de la Llei de contractes del sector públic en relació a la resolució dels contractes de serveis.

VIST l'informe de la Intervenció.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Resoldre** per mutu acord, amb efectes del 18 de juny de 2014, el contracte de serveis de fotografia de la Regidoria de Comunicació, adjudicat al senyor Joaquim Pascual Blanco per acord de la Junta de Govern Local de data 3 de setembre de 2013.

SEGON.- **Abonar** a l'adjudicatari el preu dels treballs o serveis que efectivament hagués realitzat d'acord amb el contracte fins a la data de resolució i que hagin estat rebuts per l'ajuntament.

TERCER.- **Notificar** aquest acord a l'adjudicatari, a la Unitat de Comunicació i a la Intervenció.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

2.2.- Regidoria de serveis econòmics

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 17 de setembre de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/C4/0003 a l'entitat DISMOBIL, per un import 800,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 26 de novembre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C4/0003 de l'entitat DISMOBIL i d'import 800,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 400,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 17 de setembre de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/C4/0004 a l'entitat ADIPS Associació disminuïts psíquics, per un import 914,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 26 de setembre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C4/0004 de l'entitat ADIPS i d'import 914,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 457,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 17 de setembre de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/C4/0005 a l'entitat Fundació privada AVAN, per un import 2.312,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 26 de setembre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C4/0005 de l'entitat Fundació privada AVAN i d'import 2.312,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 1.156,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 17 de setembre de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/C4/0007 a l'entitat Fundació privada tutelar família i societat, per un import 600,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 26 de setembre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C4/0007 de l'entitat Fundació privada tutelar família i societat i d'import 600,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 300,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 17 de setembre de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/C4/0010 a l'entitat ANIA Associació nacional d'interiorisme adaptat, per un import 800,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 26 de setembre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C4/0010 de l'entitat Associació nacional d'interiorisme adaptat i d'import 800,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 400,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 17 de setembre de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/C4/0008 al grup de persones TOTHICAP representat per M^a José Lomas, per un import 1.300,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 26 de setembre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C4/0008 del grup de persones representat per M^a José Lomas i d'import 1.300,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 650,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATÈS que al pressupost de l'ajuntament figura una partida que recull una subvenció nominativa en favor d'Unió Esportiva Castellar.

ATÈS que per acord del Ple de l'ajuntament de 31 de març de 1992 es va adjudicar a Unió Esportiva Castellar la concessió demanial per a la utilització del camp de futbol municipal.

ATÈS el contracte administratiu formalitzat en data 25 d'abril de 1992 i la seva modificació formalitzada en data 23 de juliol de 1998.

VISTA l'escrit presentat per Unió Esportiva Castellar (Registre general núm. 2014/3934, de 10 d'abril de 2014) sol·licitant la referida subvenció i presentant el programa d'activitats corresponent.

ATÈS que d'acord amb el que es preveu a l'article 22.2.a) de la Llei general de subvencions, poden concedir-se de forma directa, sense promoure concurrència competitiva, les subvencions previstes nominativament als pressupostos de les entitats locals.

VIST l'informe del tècnic d'Esports.

VIST l'informe de l'interventor.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** la concessió directa de la subvenció següent:

- Codi: 14/D8/0001

- Beneficiari/ària: Unió Esportiva Castellar

- Actuacions subvencionades: activitats ordinàries de l'entitat, adquisició de material esportiu, organització Torneig Joan Cortiella, organització Torneig del Vallès, prestació dels serveis de consergeria i neteja del camp municipal de futbol

- Import: 27.567,20 EUR

- Partida pressupostària: D8-340-489.02

SEGON.- **Abonar** la subvenció de la manera següent:

- 13.783,60 EUR en el moment de la seva concessió

- 6.891,80 EUR abans del dia 31 d'agost de 2014

- 6.891,80 EUR abans del dia 30 de novembre de 2014

TERCER.- **Aprovar** la minuta de conveni que figura a l'expedient.

QUART.- **Requerir** la beneficiària perquè en el termini màxim del 31 de gener de 2015 presenti la documentació justificativa de la subvenció concedida.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATESA la normativa vigent en matèria d'obres i contractació administrativa, en especial el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret legislatiu 1098/2001, de 12 d'octubre, així com els plecs de clàusules administratives generals aprovats per la Corporació, aquests darrers en allò que no s'oposin al TRLCSP.

VISTA la conveniència de convocar un procediment negociat per a contractar el subministrament, en forma d'arrendament sense opció de compra, d'una impressora a color i el manteniment corresponent.

VISTOS els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, que han de regir en aquesta contractació.

VIST l'informe favorable d'intervenció.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** la convocatòria de procediment negociat sense publicitat per a contractar el subministrament, en forma d'arrendament sense opció de compra, d'una impressora a color i el manteniment corresponent, amb un preu de licitació màxim previst de 5.100 euros, IVA exclòs, per al subministrament de l'equip, i 5.500 euros, IVA exclòs, per al manteniment.

SEGON.- **Aprovar** els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir en aquesta contractació, tot declarant la seva tramitació ordinària.

TERCER.- **Convidar** a tres empreses del sector, com a mínim, a presentar les seves ofertes en els terminis establerts.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Espai Públic

Vistos els expedients de llicència d'obres a la via pública 2014/5978 i 2014/6160 a instància de Gas Natural Distribución SDG SA

Vist l'informe dels informes de l'Enginyer tècnic municipal .

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Concedir** la llicència municipal a Gas Natural Distribución SDG, SA GDE12014050070, exp. d'obres núm. 2014/ 5978, per a les obres que consisteixen en obertura de rasa per connectar ramal sobre vorera i calçada, emplaçades al carrer del Cim núm. 49 de l'Airesol D, el pressupost d'execució de les quals és de 322,79 euros. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

- Aprovar la proposta de liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 11,65 euros sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tribut.

- Aprovar la liquidació de la taxa per l'obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en la quantitat de 92,5 euros.

SEGON.- **Concedir** la llicència municipal a Gas Natural Distribución SDG, SA GDE12014050104, exp. d'obres núm. 2014/ 6160, per a les obres que consisteixen en obertura de rasa per connectar ramal sobre vorera i calçada, emplaçades al carrer Santiago Rusiñol, núm. 4, el pressupost d'execució de les quals és de 322,79 euros. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

- Aprovar la proposta de liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 11,65 euros sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tribut.

- Aprovar la liquidació de la taxa per l'obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en la quantitat de 92,5 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.2.- Regidoria de Medi Ambient

ATÈS que l'Ajuntament és propietari d'un bosc de dues porcions de 81.003 m2 i 2.555 m2 que s'ubica en el paratge denominat Bosc de l'Esquerrà, en el camí de Castellet, abans d'arribar al Torrent Mal i al límit del terme municipal de Sentmenat.

ATÈS que les entitats SERNA, ADF i ASBOVOCAS, estan interessades en disposar d'aquest bosc per tal de realitzar pràctiques d'activitats lligades a les finalitats de les tres associacions, que s'estimen que seran beneficioses per l'interès del municipi.

Vist el que disposa el Reglament del Patrimoni dels ens locals aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, respecte a la cessió d'ús d'espais en equipaments públics de manera temporal.

Vistos els articles 58 i 59 del Reglament del Patrimoni, els usos privatis de bens de domini públic quan no comporta transformació o modificació del domini públic estan subjectes a autorització.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Aprovar el conveni per el quan l'Ajuntament de Castellar del Vallès autoritza a les entitats SERNA, ADF I ASBOVOCAS, a disposar del bosc descrit anteriorment per als usos i pràctiques de la gestió forestal i altres pràctiques relacionades per al manteniment i prevenció del bosc.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

4.- ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I INNOVACIÓ

4.1.- Regidoria de Formació, treball, innovació i indústria

ATÈS la sol·licitud de baixa, de 3 de juny de 2014, del local número 16 del Centre de Serveis, presentada per el Sr. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

ATÈS que el titular de la cessió es vol acollir al seu dret de rescindir el conveni de cessió d'usos donant els dos mesos d'antelació previstos.

ATÈS el punt XII de l'apartat d'estipulacions del Conveni de Cessió d'Usos Centre de Serveis que fixa el dret a cancel·lar l'esmentat conveni, sempre donant a l'Ajuntament un preavís de dos mesos d'antelació.

Vist l'informe tècnic.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** la baixa de l'empresa xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx del local núm. 16 del Centre de Serveis, a sol·licitud del seu representant, el Sr. xxxxxxxxxxxxxxxxxxx i, en virtut del que estableix el punt XII de l'apartat d'estipulacions del Conveni de Cessió d'usos del Centre de Serveis, que fixa el dret a cancel·lar l'esmentat conveni, sempre donant a l'Ajuntament un preavís de dos mesos d'antelació.

SEGON.- **Donar de baixa** l'empresa, a efectes fiscals, de l'aplicació de l'Ordenança fiscal que aplica el preu públic a partir del 30 de juny de 2014.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

La proposta de conveni amb l'entitat Testigos Cristianos de Jehová per la utilització dels espais del Centre de Serveis, fou retirada

I en no haver-hi informes, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, essent les deu del matí, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.