



Ajuntament de
Castellar del Vallès

ACTA DE SESSIÓ DE Junta de govern local

Data 25 de juny de 2014

Lloc Sala JGL

Caràcter Ordinària

Núm. JGL2014/23

PRESIDENT I·Im.	IGNASI GIMÉNEZ RENOM
<hr/>	
ASSISTENTS	MASSAGUÉ CASALS GLÒRIA LOMAS CORTES OSCAR GONZÁLEZ NAVAS PEPE CANALIS ALSINA ALEIX
SECRETARI	BOADELLA VERGES JULI
INTERVENTOR	FERNANDEZ VILLAVERDE JOSE MANUEL
<hr/>	
EXCUSA L'ABSÈNCIA	MARTÍNEZ ROMERO PEPA CREUS OLIVERAS JOAN LEIVA REYES JOSE

ORDRE DEL DIA

1.- Actes pendants d'aprovar

JGL2014/22 Ordinària 17/06/2014

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria de serveis generals

Aprovar els plecs de clàusules i l'inici del procediment negociat pel subministrament d'un vehicle per a la policia municipal

2.2.- Regidoria de serveis econòmics

Justificació subvenció 13/D8/0019: AMPA Mestre Pla

Justificació subvenció 13/D8/0014: Club gimnàstica Castellar

Justificació subvenció 13/C1/0001: AMPA Escola Sant Esteve

Justificació subvenció 13/C1/0002: AMPA escola Mestre Pla

Justificació subvenció 13/C1/0003: AMPA Escola Bonavista

Justificació subvenció 13/C1/0004: AMPA Escola Emili Carles Tolrà

Justificació subvenció 13/C1/0005: AMPA Escola Joan Blanquer

Justificació subvenció 13/C1/0006: AMPA escola El Sol i La Lluna

Prorroga assegurances

Relació 4/2014 d'ajuts a usuaris en situació socioeconòmica desfavorida de la Fundació Privada Obra Social Benèfica

Abonar segona bestreta a Fundació Obra Social Benèfica a compte de la subvenció nominativa prevista al pressupost

Aprovació preu públic pel servei de piscina descoberta (Puigverd i Airesol)

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Urbanisme

Aprovació del Pla de Seguretat i Salut de les obres d'arranjament i manteniment dels camins inclosos al Pla de Prevenció d'Incendis 2014

Aprovació llicències guals

Aprovació conveni amb l'Agència de l'habitatge

3.2.- Regidoria d'Espai Públic

Llicències Via Pública

Aprovació projecte de pavimentació i conservació de vies públiques a Castellar del Vallès, fase I

3.3.- Regidoria de Medi Ambient

Adjudicació a precari parcel·la 25 de l'horta municipal del Botafoc

Adjudicació a precari de la parcel·la 20B de l'horta municipal del Botafoc

4.- ASSUMPTE SOBREVINGUTS

5.- PRECS I PREGUNTES

1.- Actes pendents d'aprovar

Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió del dia 17 de juny de 2014.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria de serveis generals

ATESA la normativa vigent en matèria d'obres i contractació administrativa, en especial el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret legislatiu 1098/2001, de 12 d'octubre, així com els plecs de clàusules administratives generals aprovats per la Corporació, aquests darrers en allò que no s'oposin al TRLCSP.

VISTA la conveniència de convocar un procediment negociat per al subministrament en règim d'arrendament empresarial sense opció de compra (rènting) d'un vehicle per a la policia.

VISTOS els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, que han de regir en aquesta contractació.

VIST l'informe favorable d'intervenció.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** la convocatòria de procediment negociat sense publicitat per al subministrament en règim d'arrendament empresarial sense opció de compra (rènting) d'un vehicle per a la policia, amb un preu de licitació màxim previst de 11.681,52 euros/anuals, IVA exclòs, per un període de quatre anys amb 48 quotes de 973,46 euros IVA exclòs), de manera que l'import total màxim del període és de 46.726,08 euros, IVA exclòs.

SEGON.- **Aprovar** els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir en aquesta contractació, tot declarant la seva tramitació ordinària.

TERCER.- **Convidar** a tres empreses del sector, com a mínim, a presentar les seves ofertes en els terminis establerts.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

2.2.- Regidoria de serveis econòmics

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 22 d'octubre de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/D8/0019 a l'entitat AMPA Mestre Pla, per un import 833,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 28 de novembre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/D8/0019 de l'entitat AMPA Mestre Pla i d'import 833,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 416,50 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 22 d'octubre de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/C4/0014 a l'entitat Club gimnàstica Castellar, per un import 301,60 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 28 de novembre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C4/0014 de l'entitat Club gimnàstica Castellar i d'import 301,60 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 150,80 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 24 de setembre de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/C1/0001 a l'entitat AMPA Escola Sant Esteve, per un import 6.270,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 30 d'octubre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C1/0001 de l'entitat AMPA Escola Sant Esteve i d'import 6.270,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 3.135,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 24 de setembre de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/C1/0002 a l'entitat AMPA Escola Mestre Pla, per un import 6.095,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 30 d'octubre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C1/0002 de l'entitat AMPA Escola Mestre Pla i d'import 6.095,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 3.047,50 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 24 de setembre de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/C1/0003 a l'entitat AMPA Escola Bonavista, per un import 3.947,60 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 30 d'octubre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C1/0003 de l'entitat AMPA Escola Bonavista i d'import 3.947,60 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 1.973,80 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 24 de setembre de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/C1/0004 a l'entitat AMPA Escola Emili Carles Tolrà, per un import 4.200,60 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 30 d'octubre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C1/0004 de l'entitat AMPA Escola Emili Carles Tolrà i d'import 4.200,60 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 2.100,30 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 24 de setembre de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/C1/0005 a l'entitat AMPA Escola Joan Blanquer, per un import 4.138,40 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 30 d'octubre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C1/0005 de l'entitat AMPA Escola Joan Blanquer i d'import 4.138,40 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 2.069,20 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 24 de setembre de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/C1/0006 a l'entitat AMPA Escola el Sol i la Luna, per un import 6.043,80 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 30 d'octubre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C1/0006 de l'entitat AMPA Escola el Sol i la Lluna i d'import 6.043,80 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 3.021,90 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VIST el contracte d'assegurances de defensa jurídica de l'automòbil, flota de vehicles, responsabilitat patrimonial i civil i danys patrimonials, subscrit amb Arag, Compañía Internacional de Seguros y Reaseguros, SA (lot 1, defensa jurídica de l'automòbil), Zurich, Compañía de Seguros y Reaseguros, SA (lot 4, flota de vehicles) i Mapfre Seguros de Empresas, Compañía de Seguros y Reaseguros, SA (lots 2 i 3, responsabilitat patrimonial i civil, i danys patrimonials, respectivament), adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de data 16 de juny de 2009 i formalitzats en dates 2 de juliol de 2009, 1 de juliol de 2009 i 14 de juliol de 2009, respectivament.

ATÈS que els contractes van finalitzar el dia 30 de juny de 2013 i que van ser prorrogats per un any, fins el 30 de juny de 2014, per acord de la Junta de Govern Local de data 11 de juny de 2013.

VISTA la clàusula 12 del plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte, que preveu al possibilitat que aquets sigui prorrogat per mutu acord sempre que el termini global, incloses les pròrroques, no sigui superior a sis anys.

VISTES les comunicacions de les corredories d'assegurances que fan tasques d'intermediació en aquests contractes, manifestant la conformitat de les adjudicatàries per prorrogar-los i l'informe favorable del tècnic d'administració general municipal, que justifica la conveniència de la continuïtat de la prestació d'aquets servei.

VIST l'informe de la Intervenció.

VIST l'escrit presentat per Arag SE, Sucursal en España, en que comunica que amb efectes de l'1 de març de 2'13 s'ha subrogat en el conjunt de drets i obligacions d'Arag, Compañía Internacional de Seguros y Reaseguros, SA

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Prendre coneixement** de la subrogació en favor d'Arag SE, Sucursal en España (NIF W0049001A) del contracte d'assegurances de defensa jurídica de l'automòbil, adjudicat a Arag, Compañía Internacional de Seguros y Reaseguros, SA per acord de la Junta de Govern Local de data 16 de juny de 2009.

SEGON.- **Prorrogar** per un any, a partir de l'1 de juliol de 2014, els contractes d'assegurances de l'ajuntament següents:

- Lot 1, defensa jurídica de l'automòbil, subscrit amb Arag, Compañía Internacional de Seguros y Reaseguros, SA i subrogat en favor d'Arag SE, Sucursal en España. Import de la pròrroga: 1.141,20 EUR

- Lot 2, responsabilitat patrimonial i civil, subscrit amb Mapfre Seguros de Empresas, Compañía de Seguros y Reaseguros, SA. Import de la pròrroga: 31.243,00 EUR

- Lot 3, danys patrimonials, subscrit amb Mapfre Seguros de Empresas, Compañía de Seguros y Reaseguros, SA. Import de la pròrroga: 22.624,52 EUR

- Lot 4, flota de vehicles, subscrit amb Zurich, Compañía de Seguros y Reaseguros, SA. Import de la pròrroga: 10.330,97 EUR

TERCER.- **Autoritzar i disposar** la despesa per un import total de 65.339,69 EUR a càrrec de la partida B2-920-221.56 del pressupost municipal dels exercicis següents:

Lot	Exercici 2014	Exercici 2015
Lot 1, def. jurídica automòbil	1.141,20	0,00

Lot 2, resp. civil i patrimonial	15.683,98	15.559,02
Lot 3, danys patrimonials	14.027,20	8.597,32
Lot 4, flota de vehicles	10.330,97	0,00
Total dels quatre lots	41.183,35	24.156,34

QUART.- **Notificar** aquest acord a les adjudicatàries i a Intervenció.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATÈS l'apartat cinquè del conveni de col·laboració formalitzat el 4 d'octubre de 2010 per l'ajuntament i la Fundació Obra social Benèfica de Castellar del Vallès, que contempla que l'ajuntament assumirà el cost del diferencial no cobert per les persones usuàries del servei de residència que presta la referida fundació, respecte de les persones amb baixos recursos les places de les quals han estat concertades per l'ajuntament i la fundació.

VISTOS els informes de la cap d'unitat de Serveis Socials referits al cost diferencial dels serveis de la llar tutelada i menjador prestats per Fundació Obra Social Benèfica de Castellar del Vallès a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx en el mes d'abril de 2014.

ATÈS que les referides persones autoritzen que el pagament de l'ajut es realitzi directament a Fundació Obra Social Benèfica de Castellar del Vallès.

ATÈS el que preveu a l'article 20.2 de les Bases d'execució del pressupost en relació al reconeixement d'obligacions de despeses prèviament compromeses.

VIST l'informe de la Intervenció

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Concedir** els ajuts socials següents, de conformitat amb el que es contempla a l'apartat cinquè del conveni de col·laboració formalitzat el 4 d'octubre de 2010 per l'ajuntament i la Fundació Obra Social Benèfica de Castellar del Vallès:

Persona beneficiària	NIF	Concepte	Import
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxx	Cost diferencial serveis llar tutelada i menjador, abril 2014	EUR
Xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxx	Cost diferencial llar tutelada, abril 2014	EUR

SEGON.- **Autoritzar i disposar** la despesa i **reconèixer l'obligació** de pagament, per un total de 1.177,07 EUR, a càrrec de la partida xxxxxxxxxxxxxxxx pressupost municipal.

TERCER.- **Expedir** els corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal, en favor de Fundació Obra Social Benèfica de Castellar del Vallès (NIF G-08571846)

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATÈS que al pressupost de l'ajuntament figuren partides que recullen una subvenció nominativa en favor de la Fundació Obra Social Benèfica.

ATÈS el conveni formalitzat per l'ajuntament i la referida fundació en data 4 d'octubre de 2010, que regula les condicions de la cooperació mútua, i concretament el seu apartat setè referit a l'aportació econòmica de l'ajuntament per a cobrir el dèficit de gestió de la fundació.

VIST l'escrit presentat per la Fundació Obra Social Benèfica (Registre general núm. 2014/6838, de 19 de juny), en el qual posa de manifest que els comptes anuals de 2013 encara no han estat aprovats i, en conseqüència, no pot presentar-se la documentació justificativa de la subvenció concedida per l'ajuntament l'any anterior, i sol·licita una bestreta de la subvenció nominativa prevista al pressupost de l'ajuntament, ateses les dificultats de tresoreria que pateix al fundació, mentre no es pot presentar aquesta documentació justificativa.

ATÈS que d'acord amb l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, la justificació d'una subvenció concedida és requisit per a poder ser beneficiari d'una nova subvenció.

ATÈS que per acord de la Junta de Govern Local de 13 de maig de 2014 ja es va concedir a aquesta fundació una primera bestreta a compte de la subvenció nominativa prevista al pressupost de l'ajuntament.

VIST l'informe del director de Serveis Econòmics.

VIST l'informe de l'interventor.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Abonar** a Fundació Obra Social Benèfica una segona bestreta d'import 60.000,00 EUR, a compte de la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal de 2014 per a cobrir el dèficit de gestió de la fundació, de conformitat amb l'apartat setè del conveni formalitzat per l'ajuntament i la fundació en data 4 d'octubre de 2010.

SEGON.- **Autoritzar i disposar** la despesa a càrrec de la partida C4-230-489.22 del pressupost municipal.

TERCER.- **Disposar** el reintegrament d'aquesta bestreta a la Tresoreria de l'ajuntament en cas que a 31 de desembre de 2014 no s'hagués resolt la concessió de la referida subvenció.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATESA l'ordenança general reguladora de preus públics, que contempla el preu públic per la utilització de les instal·lacions esportives de propietat municipal.

VISTA la sol·licitud presentada pel concessionari del servei d'instal·lacions esportives de Puigverd i Airesol D, d'actualització de les tarifes del servei de piscina descoberta.

VIST l'informe del tècnic d'Esports.

VIST l'informe de l'interventor.

ATÈS el que es preveu als articles 47 i 127, en relació al 41, del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i a l'article 13.2 de l'ordenança general reguladora de preus públics.

La Junta de Govern Local

ACORDA

PRIMER.- **Aprovar** la modificació de la tarifa del preu públic per la utilització de Les piscines descobertes (Puigverd i Airesol), corresponent al preu públic per la utilització de les instal·lacions esportives de propietat municipal, d'acord amb el detall següent:

PREU PÚBLIC PER LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES DE PROPIETAT MUNICIPAL

2. Instal·lacions esportives del Complex Municipal Puigverd

2.3. Quotes piscines descobertes (Puigverd/Airesol)

Tarifa	Especificacions de la tarifa	Euros (IVA excl.)
Entrada puntual, 0 a 5 anys	Només piscina descoberta	3,54
Entrada puntual, 6 a 16 anys	Només piscina descoberta	4,01
Entrada puntual, 6 a 16 anys	Tota la instal·lació	6,60
Entrada puntual, majors de 16 anys	Només piscina descoberta	4,68
Entrada puntual, majors de 16 anys	Tota la instal·lació	9,44
Abonament mensual, 6 a 16 anys	Tota la instal·lació	34,93
Abonament mensual, majors de 16 anys	Tota la instal·lació	48,52
Abonament trimestral, 6 a 16 anys	Tota la instal·lació	89,68
Abonament trimestral, majors de 16 anys	Tota la instal·lació	117,99

SEGON.- **Publicar** aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Urbanisme

Vist que en data 03/06/2014 la Junta de Govern Local va aprovar el conveni de cooperació i col·laboració per a la gestió i l'execució dels plans del programa als municipis en matèria de prevenció d'incendis forestals per als anys 2014/2017 signat entre la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament, l'ADF de Castellar del Vallès i la Federació d'ADF del Vallès Occidental el qual estableix la concessió d'una subvenció a l'ADF de Castellar per a l'execució del Pla municipal de prevenció d'incendis forestals (PPI), l'ADF Castellar va adjudicar les obres a l'empresa Excavacions Duocastella SL.

Vist el Pla de Seguretat i Salut de les obres d'arranjament i manteniment dels camins inclosos al pla de prevenció d'incendis del 2014 de l'empresa Excavacions Duocastella SL

Vista la documentació tècnica

Vist els informes tècnics municipals

D'acord amb el que s'ha exposat la Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** El Pla de seguretat i salut presentat per l'empresa Excavacions Duocastella SL amb domicili a Castelltallat.

SEGON.- **Assignar** al tècnic municipal Jordi Llobet i Prat les tasques de coordinació de seguretat i salut.

TERCER.- **Assignar** a la tècnica municipal Marina Muntada i Blancafort les tasques de supervisió de les obres.

QUART.- **Notificar** als interessats la resolució

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATES que amb la llicència d'ús i ocupació del carrer Priorat, 30 s'informa favorablement l'alta de la llicència de qual

D'acord amb els que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar** l'alta d'ofici de la llicència de qual, informada pel tècnic d'urbanisme en la inspecció de la llicència d'ús i ocupació, corresponent a la següent parcel·la comercial:

INTERESSAT	ADREÇA	REF. CAD.	NÚM. VEHIC.	AMPLADA
XXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX	Xx

SEGON.- **Condicionar** la llicència d'alta de qual a col·locar la placa de qual permanent i pintar de color groc la zona propera de la calçada, intermitent amb gruix de 15 cm. tota l'amplada del garatge.

TERCER.- **Notificar** aquesta resolució als interessats, a les regidories corresponents, a l'Organisme de Gestió Tributària.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATES que amb les llicències d'ús i ocupació dels habitatges que es relacionen s'informa favorablement l'alta de les llicències de qual.

VIST l'informe favorable del tècnic d'urbanisme

D'acord amb els que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar** l'alta d'ofici de la llicència de qual, informada pel tècnic d'urbanisme en la inspecció de la llicència d'ús i ocupació, corresponent als següents habitatges:

INTERESSAT	ADREÇA	REF. CAD.	NÚM. VEHIC.	AMPLADA
XXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XX	Xx
XXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XX	XX

SEGON.- **Condicionar** la llicència d'alta de qual a col·locar la placa de qual permanent i pintar de color groc la zona propera de la calçada, intermitent amb gruix de 15 cm. tota l'amplada del garatge.

TERCER- **Notificar** aquesta resolució als interessats , a les regidories corresponents, a l'Organisme de Gestió Tributària.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vist que l'Ajuntament de Castellar del Vallès ha sol·licitat a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya la formalització d'un nou conveni per a la cessió de l'ús d'habitatges públics, per causa d'expirar el termini de vigència de l'actual conveni en data 4 de juny de 2014.

Vist que en data 4 de juny de 2013 es va formalitzar un Conveni de Col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Castellar del Vallès, en virtut del qual es va cedir l'ús de dos habitatges públics situats al carrer Tarragona núm. 35, bloc 1, 1r 7a i baixos 3a, de Castellar del Vallès

Vist que l'Ajuntament de Castellar del Vallès ha sol·licitat a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya disposar d'un altre habitatge públic, per a aquelles persones o unitats familiars del municipi amb especial necessitats d'atenció, per impulsar les polítiques socials i municipals i que d'Institut Català del Sòl disposa d'un altre habitatge protegit, situat al carrer Barcelona núm. 86, bloc 1 baixos 4a, el qual es troba buit i disponible per ser cedir a l'Ajuntament.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Aprovar el conveni amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya que té per objecte establir les condicions de col·laboració entre ambdues administracions, per a la cessió de l'ús dels habitatges , per possibilitar l'accés a un habitatge públic, a aquelles persones o unitats familiars del municipi amb especials necessitats d'atenció.

En concret són objecte del present conveni els següents habitatges, situats al municipi de Castellar del Vallès:

1.- carrer Tarragona núm. 35, bloc 1 baixos 3a.

2.- carrer Tarragona núm. 35, bloc 1 7a.

1.- carrer Tarragona núm. 86, bloc 1 baixos 4a.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.2.- Regidoria d'Espai Públic

Vistos els expedients de llicència d'obres a la via pública 2014/6484 a instància de Gas Natural Distribución SDG

Vist els informes de l'enginyer tècnic municipal

La Junta de Govern local

ACORDA:

PRIMER.- **Concedir** la llicència municipal a *Gas Natural Distribución SDG, SA GDE12014060003*, exp. d'obres núm. 2014/ 6484, per a les obres que consisteixen en *obertura de rasa per connectar ramal sobre vorera i calçada*, emplaçades a *Caldes, de c. 67 URBÀ*, el pressupost d'execució de les quals és de *358,35 euros*. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

Aprovar la proposta de liquidació de l'**impost** sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de *12,94 euros* sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tribut.

SEGON.- **Aprovar** la liquidació de la **taxa** per l'obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en la quantitat de *92,5 euros*.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vist el projecte per executar les obres de "Pavimentació i conservació de vies públiques a Castellar del Vallès. Fase I", redactat pels serveis tècnics municipals. Obres que estan incloses dintre del PUOSC de l'any 2014 i també a XARXA pel període 2014 i 2015.

ATÈS que de conformitat del que disposa l'article 235 apartat 2 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, text refós aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28

d'abril, els projectes d'obres ordinaris s'han d'aprovar per l'òrgan competent i exposar al públic durant el termini de 30 dies.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** inicialment el projecte "Pavimentació i conservació de vies públiques a Castellar del Vallès. Fase I". redactat pel Tècnic Municipal Guillem Sanz Ribera, amb un pressupost de contracte : 702.479,34 € IVA exclòs.

SEGON.- **Aprovar** el seu estudi bàsic de seguretat i salut.

TRECER.- **Exposar** l'expedient al públic durant el termini de trenta dies a comptar de la publicació del present edicte en el Butlletí Oficial de la Província amb l'objecte que qualsevol interessat pugui examinar l'expedient i presentar les al·legacions i suggeriments que estimin pertinents. En el cas que no es presenti cap al·legació o reclamació, l'acord inicial esdevindrà definitiu

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.3.- Regidoria de Medi Ambient

ATÈS que en data 30 de març de 2009, el senyor xxxxxxxxxxxxxxxx va renunciar voluntàriament a la parcel·la número 25 d'una extensió aproximada de 36 m² situada a la zona d'horta i jardí municipal de Cal Botafoc, propietat de l'Ajuntament de Castellar del Vallès.

ATÈS el Reglament per a la utilització de l'espai d'horta i jardí de cal Botafoc, que es va aprovar pel Ple municipal el dia 26 de febrer de 2008.

ATÈS que l'any 2007, l'Ajuntament de Castellar del Vallès va crear una llista d'espera per adjudicar parcel·les en la zona d'horta i jardí municipal de Cal Botafoc.

ATÈS que s'ha respectat l'antiguitat d'aquest llistat donant prioritat a la ciutadania de Castellar del Vallès.

ATÈS que el Sr. xxxxxxxxxxxxxxxx amb domicili a Castellar del Vallès, és la persona del llistat preferent dins l'ordre establert.

Vist l'informe presentat de nova adjudicació i el document de renúncia referents a aquesta parcel·la juntament amb el conveni.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar la nova adjudicació a precari** de la parcel·la 25 d'uns 36 m² al Sr. xxxxxxxxxxxxxxxx domicili a Castellar del Vallès un cop s'ha portat a terme la signatura del conveni en compliment de la normativa i l'ingrés de l'aval corresponent.

SEGON.- **Notificar** al nou adjudicatari i a les regidories d'Intervenció i de Medi Ambient.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATÈS que en data 24 de febrer de 2014, la senyora xxxxxxxxxxxxxxxx va renunciar voluntàriament a la parcel·la número 20 d'una extensió aproximada de 46 m² situada a la zona d'horta i jardí municipal de Cal Botafoc, propietat de l'Ajuntament de Castellar del Vallès.

ATÈS que des dels serveis tècnics de la regidoria de Medi Ambient s'ha considerat dividir la parcel·la 20 en dues de diferents (20A i 20B), ja que ja ho estaven en el projecte inicial i cadascuna d'elles tenia el registre de reg corresponent.

ATÈS el Reglament per a la utilització de l'espai d'horta i jardí de cal Botafoc, que es va aprovar pel Ple municipal el dia 26 de febrer de 2008.

ATÈS que l'any 2007, l'Ajuntament de Castellar del Vallès va crear una llista d'espera per adjudicar parcel·les en la zona d'horta i jardí municipal de Cal Botafoc.

ATÈS que s'ha respectat l'antiguitat d'aquest llistat donant prioritat a la ciutadania de Castellar del Vallès.

ATÈS que la Sra. xxxxxxxxxxxxxxxx amb domicili a Castellar del Vallès, és la persona del llistat preferent dins l'ordre establert.

Vist l'informe presentat de nova adjudicació i el document de renúncia referents a aquesta parcel·la juntament amb el conveni.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar la nova adjudicació a precari** de la parcel·la 20B d'uns 23 m² a la Sra. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx amb domicili a Castellar del Vallès un cop s'ha portat a terme la signatura del conveni en compliment de la normativa i l'ingrés de l'aval corresponent.

SEGON.- **Notificar** a la nova adjudicatària i a les regidories d'Intervenció i de Medi Ambient.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

I en no haver-hi informes, assumptes sobrevinguts, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, les deu del matí, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.