



Ajuntament de
Castellar del Vallès

ACTA DE SESSIÓ DE Junta de govern local

Data 1 de juliol de 2014
Lloc Sala JGL
Caràcter Ordinària
Núm. JGL2014/24

PRESIDENT I·Im. IGNASI GIMÉNEZ RENOM

ASSISTENTS

MASSAGUÉ CASALS GLÒRIA
LOMAS CORTES OSCAR
GONZÁLEZ NAVAS PEPE
CANALIS ALSINA ALEIX
MARTÍNEZ ROMERO PEPA

SECRETARI

BOADELLA VERGES JULI

INTERVENTOR

FERNANDEZ VILLAVERDE JOSE MANUEL

EXCUSA L'ABSÈNCIA

CREUS OLIVERAS JOAN
LEIVA REYES JOSE

OIENTS

CARRERAS PECANINS JOSEP

ORDRE DEL DIA

1.- Actes pendants d'aprovar

JGL2014/23 Ordinària 25/06/2014

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria de serveis econòmics

Justificació subvenció 13/C1/0007: AMPA FEDAC La Immaculada

Justificació subvenció 13/C1/0008: AMPA El Casal

Justificació subvenció 13/C1/0009: AMPA IES Castellar

Justificació subvenció 13/C1/0010: IES Puig de la Creu

Justificació subvenció 13/C4/0006: Suport Castellar

Justificació subvenció 13/C4/0009: Associació Fem Pedagogia

Justificació subvenció 13/C4/0002: Associació catalana d'afectats de fibromialgia

2.2.- Regidoria de seguretat ciutadana

Modificacions quadre sancions lleus de trànsit

Adjudicació servei de consultoria i assistència tècnica per a la redacció de la memòria ambiental del POUM

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Urbanisme

Canvi no substancial activitat exp núm. 2180/09

4.- ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES

4.1.- Regidoria d'Educació

Cessió d'ús equipaments municipals

5.- ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I INNOVACIÓ

5.1.- Regidoria de Comerç i Consum

Arrendament parada núm. 5 del Mercat

Modificació de l'espai ocupat pel quiosc

5.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

6.- PRECS I PREGUNTES

1.- Actes pendents d'aprovar

Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió del dia 25 de juny de 2014.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria de serveis generals

ATESA la normativa vigent en matèria de contractació administrativa, en especial el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret legislatiu 1098/2001, de 12 d'octubre, així com els plecs de clàusules administratives generals aprovats per la Corporació, aquests darrers en allò que no s'oposin al TRLCSP.

VISTA la convocatòria del procediment negociat iniciat per acord de la Junta de Govern Local de data 10 de juny de 2014, a on s'aprovaren els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de consultoria i assistència tècnica per a la redacció de la memòria ambiental del pla d'ordenació urbanística municipal (POUM).

ATÈS que han estat convidats a prendre part en aquesta licitació les empreses següents:

- MEDIS, Enginyeria Ambiental i Agroindustrial S.L.P.
- MINUARTIA S.L.
- IGREMAP, S.L.

VIST que han desestimat la seva participació a la licitació les empreses MEDIS Enginyeria Ambiental i Agroindustrial S.L.P i MINUARTIA S.L., i que l'empresa IGREMAP S.L. ha presentat oferta amb registre d'entrada 2014/6940, la qual ha estat considerada apte segons els requisits establerts al Plec de Clàusules administratives i de prescripcions tècniques.

ATÈS que l'empresa IGREMAP S.L. ha presentat la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

VIST l'informe del tècnic assessor de l'Àrea d'Urbanisme i Territori i de la Intervenció.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Adjudicar** el contracte del servei de consultoria i assistència tècnica per a la redacció de la memòria ambiental del pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), a l'empresa IGREMAP S.L., NIF B62789680 per un import de 4.940 euros, IVA exclòs (5.977,40 euros, IVA inclòs).

SEGON.- **Autoritzar** i disposar la despesa a càrrec de la partida A1-151-64002 del pressupost municipal dels exercicis següents:

- exercici 2014 : 4.781,92 euros, IVA inclòs
- exercici 2015 : 1.195,48 euros, IVA inclòs

TERCER.- **Notificar** aquest acord a tots els interessats.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

2.2.- Regidoria de serveis econòmics

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 24 de setembre de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/C1/0007 a l'entitat AMPA FEDAC La Immaculada, per un import 1.527,20 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 30 d'octubre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C1/0007 de l'entitat AMPA FEDAC La Immaculada i d'import 1.527,20 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 763,80 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 24 de setembre de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/C1/0008 a l'entitat AMPA El Casal, per un import 1.542,80 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 30 d'octubre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C1/0008 de l'entitat AMPA El Casal i d'import 1.542,80 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 771,40 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 24 de setembre de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/C1/0009 a l'entitat AMPA IES Castellar, per un import 1.774,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 30 d'octubre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C1/0009 de l'entitat AMPA IES Castellar i d'import 1.774,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 887,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 24 de setembre de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/C1/0010 a l'entitat AMPA IES Puig de la Creu, per un import 1.702,60 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 30 d'octubre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C1/0010 Ode l'entitat AMPA IES Puig de la Creu i d'import 1.702,60 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 851,30 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 17 de setembre de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/C4/0006 a l'entitat Suport Castellar, per un import 5.074,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 26 de setembre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C4/0006 de l'entitat Suport Castellar i d'import 5.074,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 2.537,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 17 de setembre de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/C4/0009 a l'entitat Associació Fem Pedagogia, per un import 600,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 2 de juny de 2014 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C4/0009 de l'entitat Fem Pedagogia i d'import 600,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 300,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 17 de setembre de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/C4/0002 a l'entitat Associació catalana d'afectats de fibromialgia, per un import 1.400,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 26 de setembre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C4/0002 de l'entitat Associació catalana d'afectats de fibromialgia i d'import 1.400,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 700,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

2.3.- Regidoria de seguretat ciutadana

ATÈS que cal revisar l'import de les sancions lleus, relatius a l'incompliment de l'Ordenança de Circulació de Vianants i de Vehicula a la Via Pública, ja que es detecta que en molts casos, aquests import són en euros i cèntims, producte de la conversió de pessetes en euros i dels increments de l'IPC que s'havien aplicat anys enrere, fet que dificulta el càlcul quan s'efectua el pagament en voluntària.

ATÈS que algunes de les infraccions s'havien aplicat imports diferents pel mateix tipus de conducta.

ATÈS que a algunes infraccions no s'havia aplicat un import proporcional a la greuges de la conducta.

ATÈS el que disposa la disposició addicional de la vigent Ordenança de Circulació, que diu textualment: "D'acord amb el que preveu la Ley 18/2009 de 23 de novembre, per la que es modifica el text articulat de la Ley sobre Tràfic, Circulació de Vehiculos a Motor y Seguridad, que preveu que les infraccions lleus seran sancionades amb multa de fins a 100 euros, es faculta a la Junta de Govern Local per a establir les quantitats del quadre sancionador

Vist l'informe del Cap de la Policia Local

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** el quadre sancionador, en annexa, de tràfic i circulació de vehicles a motor, a on s'adequa els imports a números enters per facilitar el seu pagament i alhora facilitar l'aplicació del descompte, s'harmonitza l'import de les sancions per a conductes semblants. S'aplica un nou import a algunes infraccions, adequant-lo a la greuges de la conducta.

SEGON.- **Publicar el quadre** numerador al Butlletí Oficial de la Província, per tal que les modificacions entrin en vigor a partir del proper 1 de setembre de 2014.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Urbanisme

Vist que empresa xxxxxxxx disposa de llicència ambiental per a l'exercici de l'activitat d'aparcament de camions per a 136 places c. Segarra 4-B del polígon Pla de la Bruguera, atorgada per decret d'alcaldia 915/2010 de data 18.11.2010 a la Direcció General del Transport Terrestre

En data 19.11.2013 i per Decret d'Alcaldia 113/2013 es va concedir a xxxxxxxx el canvi de titularitat de la llicència ambiental concedida a la Direcció General del Transport Terrestre per Decret d'Alcaldia 915/2010.

En data 10.12.2013 xxxxxxxxxx va sol·licitar ampliar la seva activitat d'aparcament de camions amb la instal·lació d'una unitat de subministrament de combustible a ubicar en les seves instal·lacions c. Segarra.4-b

Segons informe dels serveis tècnics municipals de data 25.06.2014

ATÈS que és competència de la Junta de Govern Local la concessió de la llicència sol·licitada, a tenor del disposat al Decret 589/2011, de 14 de juny de 2011, de delegacions de competències.

D'acord amb el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **D'acord** amb la documentació presentada per l'empresa xxxxxxxxxxxxxxxx, i atenent als criteris exposats a l'annex II, Criteris de qualificació de les modificacions com a substancials o no substancials de la Ordenança d'intervenció municipal ambiental, de seguretat i de salut pública de Castellar del Vallès, es considera que la modificació objecte del projecte presentat pot considerar-se com a **canvi no substancial amb efectes sobre el medi ambient.**

SEGON.- **Cal incorporar el canvi no substancial** avaluat a la resolució d'atorgament de llicència per a l'activitat d'aparcament de vehicles per a 136 places ubicat al C/ Segarra, 4-B, del Pol. Industrial del Pla de la Bruguera a favor de xxxxxxxxxxxxxx, Decret d'Alcaldia 915/2010.

- Generals:

L'establiment i les seves instal·lacions s'hauran d'ajustar a les condicions indicades en el projecte de canvi no substancial que acompanya la comunicació, redactat per xxxxxxxxxxxxxxxx en qualitat d'enginyer tècnic industrial i visat pel Col·legi

d'Enginyers Tècnics Industrials de Barcelona amb el núm. 2013915621 (data 2.12.2013), en els aspectes que no s'hagin fixat en aquest informe.

Es mantenen les condicions establertes en la llicència ambiental atorgada en data 18.11.2010 (Decret 915/2010).

- Específiques:

Producció i Gestió de residus:

1. L'activitat està donada d'alta com a productor de residus al registre de productors de la Junta de Residus de Catalunya, amb el número de productor P-58329.1.
2. Segons la documentació aportada, els residus generats per l'activitat són els següents:

Codi CRC	Descripció	Classificació	Tn/any
200101	Paper i cartró	NE	1,03
200102	Vidre		
200139	Plàstics		
200108	Residus biodegradables i altres de procedència orgànica	NE	0,52
130501	Sòlids procedents de decantadors i separadors d'aigües/substàncies olioses	E	5,5
130506	Olis procedents de separadors d'aigua i substàncies olioses	E	1,4

L'emmagatzematge dels residus perillosos no excedirà els sis mesos de duració. L'emmagatzematge dels residus generats s'efectuarà exclusivament en zones especialment habilitades, amb previsió de recollida de vessaments i degudament identificats. Es mantindrà en tot moment neta la zona d'emmagatzematge.

Les quantitats emmagatzemades no superaran les capacitats màximes indicades anteriorment.

Els residus han ser gestionats per un gestor autoritzat per la Junta de Residus de Catalunya.

Aigües residuals:

Les aigües hidrocarburades i pluvials produïdes al voltant de la unitat de subministrament seran recollides per la xarxa de sanejament existent a la pista de l'aparcament de camions.

Les aigües hidrocarburades es tractaran mitjançant decantador-separador d'hidrocarburs existent amb una capacitat de tractament continu de 30l/s i una capacitat màxima d'emmagatzematge de 300l/s amb la seva corresponent arqueta de pressa de mostres, abans de ser abocades a la xarxa de sanejament.

Contaminació subsòl:

Segons la documentació presentada, la instal·lació consta de:

- Dipòsit de doble paret d'acer-poliester reforçat amb fibra de vidre.
- Arqueta de descàrrega desplaçada antivessament.
- Arqueta de boca d'home estanca de polietilè i pasamurs, tapes de rodadures a la superfície amb juntes totalment estanques.
- Detecció de fugues a la doble càmera del tanc per buit intersticial del tanc amb vacuòmetre.
- Control del nivell dels productes amb monitor de medicació TLS-2 i sondes Mag 2.

Incendis:

L'establiment reuneix les condicions de protecció contra incendis que demana la legislació vigent per poder exercir l'activitat.

Tots els aparells, equips, sistemes i components de les instal·lacions de protecció contra incendis, així com el seu manteniment, compliran amb els requisits exigits pel RD 1942/1933, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis (RIPCI).

Règim de control:

El canvi no substancial comunicat serà objecte de comprovació en el proper control periòdic al que s'hagi de sotmetre l'activitat, on una Entitat Ambiental acreditada haurà de verificar que:

- El canvi proposat s'ajusta a la comunicació i a la documentació aportada.

- Es compleixen totes les prescripcions tècniques que s'estableixen en la resolució d'incorporació del canvi no substancial a la llicència ambiental.
 - L'activitat es classifica com a codi 12.20 annex II segons la llei 20/2009 de prevenció i control de les activitats ambientals, i per tant, està sotmesa a la realització de controls ambientals periòdics cada 6 anys.
- TERCER.- Notificar als interessats la corresponent resolució

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

4.- ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES

4.1.- Regidoria d'Educació

ATÈS que el senyor xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, com a representant de l'entitat ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE CAN CARNER, ha demanat per instància núm. 2014/6078, del 3 de juny de 2014, poder utilitzar la pista esportiva de l'Escola Mestre Pla el diumenge 22 de juny de 2014 de les 9.00 a les 14.00 hores, per poder celebrar un torneig de futbol entre 4 equips, inclòs a la programació d'activitats amb motiu de la celebració de la Festa Major de Can Carner.

ATÈS que el que preveu l'Ordenança Fiscal núm. 10 – Taxa per a l'ocupació temporal d'un domini públic.

ATÈS que la disponibilitat dels espai sol·licitats mentre no estiguin programades activitats per part de l'Escola Mestre Pla i la seva AMPA.

ATÈS que l'acceptació per part del Consell Escolar de Centre de l'Escola Mestre Pla d'aquesta proposta.

ATÈS que l'Associació DE VEÏNS DE CAN CARNER és una entitat sense afany de lucre i aquestes activitats estan incloses dins l'objectiu de l'entitat esmentada.

ATÈS que els usuaris es responsabilitzen del bon ús de l'espai.

Vist l'informe tècnic.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Ratificar la utilització pel senyor xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, com a representant de l'entitat Associació de Veïns de Can Carner, la pista esportiva de l'Escola Mestre Pla el diumenge 22 de juny de 2014, de les 9.00 a les 14.00 hores, per poder celebrar un torneig de futbol entre 4 equips, inclòs a la programació d'activitats amb motiu de la celebració de la Festa Major de Can Carner.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATÈS que la senyora xxxxxxxxxxxxxxxxxxxz, com a representant de l'EBM COLOBRERS, ha demanat per informe intern a la Regidoria d'Educació, poder utilitzar el pati de l'Escola Sant Esteve l'11 de juliol de 2014 de les 17.00 a les 19.00 hores, per fer la festa de final de curs i l'acomiadament dels infants de B2 d'aquesta Escola, organitzada pel grup de mares voluntàries.

ATÈS que el que preveu l'Ordenança Fiscal núm. 10 – Taxa per a l'ocupació temporal d'un domini públic.

ATÈS que la disponibilitat dels espai sol·licitats mentre no estiguin programades activitats per part de l'Escola Sant Esteve i la seva AMPA.

ATÈS que l'acceptació per part del Consell Escolar de Centre de l'Escola Sant Esteve d'aquesta proposta.

ATÈS que l'EBM COLOBRERS és un centre escolar municipal i aquestes activitats estan incloses dins els seus objectius.

ATÈS que els usuaris es responsabilitzen del bon ús de l'espai.

Vist l'informe tècnic.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Aprovar a utilitzar per part de la senyora xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, com a representant de l'EBM Colobrers, el pati de l'Escola Sant Esteve l'11 de juliol de 2014 de les 17.00 a les 19.00 hores, per fer la festa de final de curs i l'acomiadament dels infants de B2 d'aquesta Escola, organitzada pel grup de mares voluntàries.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

5.- ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I INNOVACIÓ

5.1.- Regidoria de Comerç i Consum

ATES la normativa vigent per a la utilització de béns municipals ubicats en equipaments públics, recollida en els preceptes de La Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, text refós aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, i en el Reglament de del Mercat Municipal.

Vist que malgrat les diverses actuacions realitzades concursos, reclams publicitaris, gestions altres ...encara queden vacants algunes parades del mercat, i per tal de possibilitar que aquest llocs fins ara desocupats, puguin tenir un paradista que amb la seva contractació pugui completar l'oferta de productes del mercat, i així dinamitzar l'espai comercial, cosa que és la convenient donar ocupació a totes les parades i així activar des de l'aspecte econòmic el mercat municipal, i ampliar els seus serveis, amb la disponibilitat d'una major oferta de productes.

Vist el Reglament del Mercat Municipal que disposa que per l'arrendament parades correspondrà a la junta de Govern Local, i segons el que disposa l'article 8 bis que estableix:

1. Les concessions de parades que per qualsevol motiu no hagin estat adjudicades i continuïn sent de titularitat municipal, podran ser arrendades per períodes no superiors a la meitat de la vigència de les respectives concessions. L'arrendament no serà transmissible, llevat dels casos per mortis causa, que es regularan d'acord amb el que estableix l'article 30 d'aquest reglament, mantenint-se invariables els terminis i altres condicions contractuals de l'arrendament.

2. Les quanties econòmiques en que es fixin els contractes d'arrendaments es faran efectives mensualment i es revisaran anualment, l'1 de gener de cada any, amb aplicació de l'IPC general del mes de desembre anterior.

Vista la sol·licitud del senyora xxxxxxxxxxxxxxxx per la parada 5, per a destinar-la a productes de "venda de menuts, llegums seques i espècies a granel" i acreditant referències en el sector, s'estima apte per l'arrendament de la parada.

Vist l'article 52 del Reglament del Mercat Municipal que preveu el tipus d'articles a vendre en aquest equipament, tot preveient, en l'apartat d) que es preveu la venda de menuts i aquesta activitat justament amb la venda de llegums seques i espècies, té cabuda a la parada núm. 5 del Mercat"

Vist l'informe tècnic favorable al canvi d'activitat i el seu arrendament.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Arrendar** la parada núm. 5 del Mercat municipal destinada a la venda de menuts, llegums seques i espècies a granel i el seu magatzem, a la senyora xxxxxxxxxxxxxxxx, per un període de 7 anys a comptar del 15 de juliol. Les condicions per la parada de 5 ml i superfície : 14'70 m², magatzem aprox: 10 m², son:

- Lloguer mensual xxxxxxxxxxxxxxxx€, impostos a part.
- Subjecte a la taxa de manteniment del mercat que per l'any 2014 és : xxxxx per m/l .

SEGON.- **L'arrendament** queda subjecte a les condicions que disposa el Reglament del Mercat Municipal i la seva Ordenança fiscal corresponent.

TERCER.- **Requerir** a l'interessada que dintre del termini de 10 dies des de la notificació del present acord, apporti l'alta corresponent a l'IAE

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vist que per acord de l'Ajuntament en Ple de data 30 de març de 2012, s'adjudicà el procediment obert per a la concessió d'un espai destinat a establiment comercial a xxxxxxxxxxxxxxxx, per a la venda de premsa i similars, llaminadures i productes d'impuls.

Vist que d'acord amb el plec de condicions tècniques pot ocupar la via pública, en un espai de 50 cm, però que resulta insuficient pel desplegament de l'activitat que porta a terme.

Vist l'informe tècnic concloent que es pot ampliar l'ocupació de la via pública en 9 m² addicionals en front del quiosc sense sobrepassar l'alienació dels laterals.

Vist el preu que fixa l'ordenança reguladora A10 per l'ocupació temporal del domini públic.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Autoritzar** a la senyora xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx titular de la concessió del quiosc del Mercat municipal a l'ocupació temporal de la via pública en 9 m2 addicionals en front del quiosc sense sobrepassar l'alienació dels laterals.

SEGON.- **Aprovar la taxa** per ocupació d'aquest espai que és de xxxxxxxx €, IVA no inclòs/any. Per la qual cosa aquesta taxa addicionada al cànon de concessió dona un total de xxxxxxxx € IVA exclòs al mes a abonar a partir de l'1 d'agost.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

I en no haver-hi informes, assumptes sobrevinguts, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, essent tres quarts de deu del matí, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.