



Ajuntament de
Castellar del Vallès

ACTA DE SESSIÓ DE Junta de govern local

Data 8 de juliol de 2014

Lloc Sala JGL

Caràcter Ordinària

Núm. JGL2014/25

PRESIDENT	I·Im. IGNASI GIMÉNEZ RENOM
<hr/>	
<i>ASSISTENTS</i>	MASSAGUÉ CASALS GLÒRIA LOMAS CORTES OSCAR GONZÁLEZ NAVAS PEPE CANALIS ALSINA ALEIX MARTÍNEZ ROMERO PEPA
<i>SECRETARI</i>	BOADELLA VERGES JULI
<i>INTERVENTOR</i>	FERNANDEZ VILLAVERDE JOSE MANUEL
<hr/>	
<i>EXCUSA L'ABSÈNCIA</i>	CREUS OLIVERAS JOAN LEIVA REYES JOSE
<hr/>	
<i>OIENTS</i>	CARRERAS PECANINS JOSEP

ORDRE DEL DIA

1.- Actes pendents d'aprovar

JGL2014/24 Ordinària 01/07/2014

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria de serveis generals

Prendre coneixement de l'adjudicació pel Consorci Localret del contracte de serveis de telecomunicacions (veu, mòbil i dades)

2.2.- Regidoria de serveis econòmics

Justificació subvenció 13/D7/0024: Antonio Martínez (museu Coca-Cola)

Justificació Subvenció 13/C5/0001: Vilabarrakes

Justificació subvenció 13/C8/0001: Aula extensió universitària

Justificació subvenció 13/C8/0002: Associació jubilats i pensionistes

Justificació subvenció 13/C9/0008: AMPA Sant Esteve

Justificació subvenció 13/C9/0009: AMPA Emili Carles Tolrà

Justificació subvenció 13/C9/0010: Lliga dels Drets dels Pobles

Justificació subvenció 13/A2/0002: Associació Bombers voluntaris

Justificació subvenció 13/A2/0003: SERNA

Justificació subvenció 13/A2/0001: Associació d'apicultors de Barcelona

Iniciar el procediment negociat i aprovar els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que han de regir la contractació del servei d'atenció psicosocial al projecte Arc de Sant Martí

Pròrroga contracte de servei de transport adaptat

Pròrroga contracte de serveis de dinamització de l'Espai Jove

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Urbanisme

Legalització obres expd. núm. O-060052

3.2.- Regidoria d'Espai Públic

Adjudicar el contracte per a l'execució de les obres de reforma del lavabos i substitució de la caldera del CEIP Emili Carles Tolrà

4.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

5.- PRECS I PREGUNTES

1.- Actes pendents d'aprovar

Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió del dia 1 de juliol de 2014.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria de serveis generals

ATÈS que per resolució de l'Alcalde de 14 de maig de 2013 es va acordar l'adhesió de l'Ajuntament de Castellar del Vallès al conveni de col·laboració subscrit el 27 de febrer de 2013 entre el Consorci Localret i la Diputació de Barcelona per a la contractació centralitzada de serveis de telecomunicacions de veu, telefonia mòbil i tràfic de dades.

ATÈS que el referit contracte s'ha adjudicat per resolució del president del Consorci Localret de data 27 de març de 2014.

ATÈS que amb posterioritat a l'adjudicació del contracte, s'ha presentat recurs especial en matèria de contractació contra l'adjudicació del lot 1 (serveis de comunicacions de veu fixa) i s'ha suspès la continuïtat de procediment de contractació en relació a aquest lot.

ATÈS que en data 21 de maig de 2014 s'han formalitzat els contractes administratius corresponents als lots 2 (serveis de comunicacions mòbils de veu i dades) i 3 (serveis de comunicacions de dades i accés a internet), els quals entren en vigor a partir del dia següent a la seva formalització.

VIST l'informe de l'interventor.

La Junta de Govern Local

ACORDA

PRIMER.- **Prendre coneixement** de la resolució de 27 de març de 2014 del president del Consorci Localret, per la qual s'adjudica el contracte de serveis de telecomunicacions (veu, mòbil i dades) per a la Diputació de Barcelona, els seus organismes, els municipis, consells comarcals i ens locals de la demarcació de Barcelona, adherits al procés de contractació agregada, al qual s'ha adherit l'Ajuntament de Castellar del Vallès, a les empreses següents:

- Lot 1 (serveis de comunicacions de veu fixa), a Vodafone España, SAU
- Lot 2 (serveis de comunicacions mòbils de veu i dades), a Telefónica Móviles España, SAU
- Lot 3 (serveis de comunicacions de dades i accés a internet), a Telefónica de España, SAU

SEGON.- **Prendre coneixement** de la suspensió de la continuació del procediment de contractació pel que es refereix al lot 1, per haver-se presentat recurs especial en matèria de contractació.

TERCER.- **Prendre coneixement** de la formalització en data 21 de maig de 2014 dels contractes referits als lots 2 i 3 amb les esmentades adjudicatàries, i la seva entrada en vigor en data 22 de maig de 2014.

QUART.- **Aprovar** la despesa anual estimada per a cadascú d'aquests dos lots, d'acord amb el detall següent:

- Lot 2: 18.000,00 EUR anuals, IVA inclòs
- Lot 3: 35.000,00 EUR anuals, IVA inclòs

CINQUÈ.- **Autoritzar i disposar** la despesa a càrrec de la partida B2-920-222.00 del pressupost municipal dels exercicis següents:

Exercici	Lot 2	Lot 3
Exercici 2014	8.250,00 EUR	16.041,63 EUR
Exercici 2015	18.000,00 EUR	35.000,00 EUR
Exercici 2016	9.750,00 EUR	18.958,37 EUR

SISÈ.- **Notificar** aquest acord al Consorci Localret, a l'Oficina Tècnica d'aquest contracte de la Diputació de Barcelona i a Intervenció.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

2.2.- Regidoria de serveis econòmics

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 19 de novembre de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/D7/0024 a Antonio Martínez (Museu Coca-Cola), per un import 500 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 28 de novembre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/D7/0024 de Antonio Martínez (Museu Coca-Cola) i d'import 500,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 250,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

ATÈS que al pressupost de l'ajuntament per l'exercici 2013 figurava una partida que recollia una subvenció nominativa en favor de Vilabarrakes per import de 9.000,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un pagament en data 26 de juliol de 2013 per un import del 100% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Donar per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C5/0001 de l'entitat Vilabarraques i d'import 9.000,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 2 de juliol de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/C8/0001 a l'entitat Aula d'extensió universitària, per un import 1.180,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 26 de setembre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C8/0001 de l'entitat Aula d'extensió universitària i d'import 1.180,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 590,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 2 de juliol de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/C8/0002 a l'entitat Associació jubilats i pensionistes, per un import 4.800,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 26 de setembre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C8/0002 de l'entitat Associació jubilats i pensionistes i d'import 4.800,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 2.400,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 16 de juliol de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/C9/0008 a l'entitat AMPA Sant Esteve, per un import 900,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 26 de setembre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C9/0008 de l'entitat AMPA Sant Esteve i d'import 900,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 450,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 16 de juliol de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/C9/0009 a l'entitat AMPA Emili Carles Tolrà, per un import 360,00 euros.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C9/0009 de l'entitat AMPA Emili Carles Tolrà i d'import 360,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del total de la subvenció, per l'import de 360,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 2 de juliol de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/C9/0010 a l'entitat Lliga dels drets dels pobles, per un import 240,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 26 de setembre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C9/0010 de l'entitat Lliga dels drets dels pobles i d'import 240,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 120,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 28 de gener de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/A2/0002 a l'entitat Associació bombers voluntaris, per un import 1.500,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un pagament per la totalitat de la subvenció en data 27 de febrer de 2013.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Donar per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/A2/0002 de l'entitat Associació bombers voluntaris i d'import 1.500,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 28 de gener de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/A2/0003 a l'entitat SERNA, per un import 1.500 euros.

ATÈS que es va efectuar un pagament en data 29 de gener de 2013 per la totalitat de l'import de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Donar per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/A2/0003 de l'entitat SERNA i d'import 1.500,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013.

VIST que en data 24 de setembre de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/A2/0001 a l'entitat Associació d'apicultors de Barcelona, per un import 530,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 30 d'octubre de 2013 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/A2/0001 de l'entitat Associació d'apicultors de Barcelona i d'import 530,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 265,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATESA la normativa vigent en matèria d'obres i contractació administrativa, en especial el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret legislatiu 1098/2001, de 12 d'octubre, així com els plecs de clàusules administratives generals aprovats per la Corporació, aquests darrers en allò que no s'oposin al TRLCSP.

VISTA la conveniència de convocar un procediment negociat per a contractar el servei d'atenció psicosocial per a la realització del projecte "Arc de Sant Martí".

VISTOS els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, que han de regir en aquesta contractació.

VIST l'informe favorable d'intervenció.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** la convocatòria de procediment negociat sense publicitat per a servei d'atenció psicosocial per a la realització del projecte "Arc de Sant Martí", amb un preu de licitació màxim previst de 11.000 euros/anuals, exempts d'IVA.

SEGON.- **Aprovar** els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir en aquesta contractació, tot declarant la seva tramitació ordinària.

TERCER.- **Convidar** a tres empreses del sector, com a mínim, a presentar les seves ofertes en els terminis establerts.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VIST el contracte de serveis de transport adaptat, subscrit amb Ambulancias del Vallès, SCCL, adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de 23 de juliol de 2013 i formalitzat en data 1 de setembre de 2013.

ATÈS que el contracte finalitza el dia 31 d'agost de 2014.

VISTA la clàusula 4 del plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte, que preveu la possibilitat que aquest sigui prorrogat per mutu acord mitjançant una pròrroga de sis mesos.

VISTA la sol·licitud de l'adjudicatària de pròrroga del contracte i l'informe favorable de la cap d'unitat de Serveis Socials, que justifica la conveniència de la continuïtat de la prestació aquest servei.

VIST l'informe de la Intervenció.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Prorrogar** per sis mesos, a partir de l'1 de setembre de 2014, el contracte de serveis de transport adaptat, subscrit amb Ambulancias del Vallès, SCCL, amb NIF F08734501.

SEGON.- **Autoritzar i disposar** la despesa a càrrec de la partida C4-230-227.10 del pressupost municipal dels exercicis següents:

- Exercici 2014: 12.092,00 EUR

- Exercici 2015: 6.046,00 EUR

TERCER.- **Notificar** aquest acord a l'adjudicatària i a Intervenció.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VIST el contracte de serveis de dinamització de l'espai jove, subscrit amb Doble Via Serveis Socioeducatius, SCCL, adjudicat per resolució de l'alcalde de 7 d'agost de 2013 i formalitzat en data 8 d'agost de 2013.

ATÈS que el contracte finalitza el dia 31 de juliol de 2014.

VISTA la clàusula 4 del plec de condicions econòmico-administratives particulars regulador del contracte, que preveu la possibilitat que aquest sigui prorrogat per mutu acord mitjançant una pròrroga d'un any.

VISTA la sol·licitud de l'adjudicatària de pròrroga del contracte i l'informe favorable de la tècnica de Joventut, que justifica la conveniència de la continuïtat de la prestació aquest servei.

VIST l'informe de la Intervenció.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Prorrogar** per un any, a partir de l'1 d'agost de 2014, el contracte de serveis de dinamització de l'espai jove, subscrit amb Doble Via Serveis Socioeducatius, SCCL, amb NIF F62011812.

SEGON.- **Autoritzar i disposar** la despesa a càrrec de la partida C5-337-227.09 del pressupost municipal dels exercicis següents:

- Exercici 2014: 15.236,25 EUR

- Exercici 2015: 21.330,75 EUR

TERCER.- **Notificar** aquest acord a l'adjudicatari i a Intervenció.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Urbanisme

Vist l'expedient de legalització de garatge de planta soterrani i mur de rocalla situat al c. Cova del drac,31-33 d'aquest terme municipal.

Vistos els informes preceptius al respecte.

Atès que per edicte publicat al BOPB de 7 d'abril de 2014 es van suspendre les llicències d'edificació, reforma, rehabilitació entre d'altres amb motiu de l'aprovació inicial del POUM aprovada pels acords del ple de 28 de gener de 2014 i 25 de març de 2014, tanmateix d'acord amb l'article 102.4 del Reglament de la Llei d'urbanisme mentre sigui vigent la suspensió es poden atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent, que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, i sempre que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament una vegada definitivament aprovat.

Vist l'informe tècnic favorable.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Atorgar** la llicència d'Obres Majors a xxxxxxxxxxxxxxxx, per a les obres de legalització d'ampliació garatge en planta soterrani i murs de rocalla, superfície ampliada 33,50m², i un pressupost de referència de 17.945,95 €

SEGON.- **Aprovar** definitivament: l'impost d'obres i construccions, per un import de 647,85 €; la taxa de tramitació de les llicències, per un import de 475,57 €.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.2.- Regidoria d'Espai Públic

ATESA la normativa vigent en matèria d'obres i contractació administrativa, en especial el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret legislatiu 1098/2001, de 12 d'octubre, així com els plecs de clàusules administratives generals aprovats per la Corporació, aquests darrers en allò que no s'oposin al TRLCSP.

VISTA la convocatòria del procediment negociat, iniciat per acord de la Junta de Govern Local de data 10 de juny de 2014, a on s'aprovaren els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions de la licitació del contracte per a l'execució de les obres de reforma dels lavabos i la substitució de la caldera del CEIP Emili Carles Tolrà.

VIST el decret d'Alcaldia 763/2014 de data 27 de juny de 2014, de classificació d'ofertes presentades, després d'analitzar la documentació exigida a la clàusula 11 del plec de clàusules administratives, que han estat estimades aptes per reunir les condicions de convocatòria.

ATÈS que el licitador CONSTRUCCIONS SENCAST, SL, ha obtingut la màxima puntuació en el procés selectiu, segons informe de valoració de l'arquitecta tècnica municipal que diu el següent :

- Les empreses que han estat convocades al concurs han estat les següents:

1. CONSTRUCCIONS JAS-VALLÈS, S.L.

2. CONSTRUCCIONS SENCAST S.L.
3. CONSTRUCCIONS RAMÍREZ, S.L.

Al PCAP, a la clàusula 13, s'estableixen els criteris de valoració de caràcter objectiu per un valor de 55 punts, i la resta fins a 100 punts avaluable mitjançant judici de valor i que es reparteix de la següent manera:

Seguint el mateix esquema especificat de la clàusula 13 del Plec de clàusules administratiu es reproduïxen, es comenten i es valoren les ofertes proposades pels licitadors.

- CRITERIS DE VALORACIÓ: (Fins a 100 punts).

BAIXA EN RELACIÓ AL PREU DE LICITACIÓ: (Fins a 15 punts).

La baixa en relació al preu de d'adjudicació referida a la major baixa ofertada, (màxim d'un 2%) i admesa a la fase de valoració i segons la fórmula:

Fórmula a aplicar per la valoració:

$$P = B * (15/B_{max})$$

	PROPOSTA IMPORT BAIXA (IVA exclòs)	PUNTUACIÓ
CONSTRUCCIONS JAS-VALLÈS SL.	89.333,88 €	15 Punts
CONSTRUCCIONS SENCAST S.L.	89.333,88 €	15 Punts
CONSTRUCCIONS RAMÍREZ S.L.	NO S'HA PRESENTAT	0 Punts

MILLORA 1: (Fins a 40 punts).

"Substitució finestres fusta per finestres alumini dels 3 nuclis de lavabos (segons característiques especificades en el Plec de Clàusules tècniques, CLÀUSULA 23)"

	MILLORA SI/NO	PUNTUACIÓ
CONSTRUCCIONS JAS-VALLÈS SL.	SI	40 Punts
CONSTRUCCIONS SENCAST S.L.	SI	40 Punts
CONSTRUCCIONS RAMÍREZ S.L.	NO S'HA PRESENTAT	0 Punts

MILLORA 2: (Fins a 15 punts).

"Substitució sanitaris i aixeteria lavabos aules d'infantil (segons característiques especificades en el Plec de Clàusules tècniques, CLÀUSULA 23)"

	MILLORA SI/NO	PUNTUACIÓ
CONSTRUCCIONS JAS-VALLÈS SL.	SI	15 Punts
CONSTRUCCIONS SENCAST S.L.	SI	15 Punts
CONSTRUCCIONS RAMÍREZ S.L.	NO S'HA PRESENTAT	0 Punts

MILLORA 3: (Fins a 5 punts).

"Actuacions d'estalvi energètic (segons característiques especificades en el Plec de Clàusules tècniques, CLÀUSULA 23)"

	MILLORA SI/NO	PUNTUACIÓ
CONSTRUCCIONS JAS-VALLÈS SL.	SI	5 Punts
CONSTRUCCIONS SENCAST S.L.	SI	5 Punts

CONSTRUCCIONS RAMÍREZ S.L.	NO S'HA PRESENTAT	0 Punts
----------------------------	-------------------	---------

MILLORA 4: (Fins a 25 punts).

"Import a destinar en obra a l'escola segons propostes de la direcció facultativa (segons característiques especificades en el Plec de Clàusules tècniques, CLÀUSULA 23)"

	MILLORA SI/NO	PUNTUACIÓ
CONSTRUCCIONS JAS-VALLÈS SL.	NO	0 Punts
CONSTRUCCIONS SENCAST S.L.	SI	25 Punts
CONSTRUCCIONS RAMÍREZ S.L.	NO S'HA PRESENTAT	0 Punts

- QUADRE RESUM DE PUNTUACIONS:

	BAIXA EN RELACIÓ AL PREU LICITACIÓ (IVA EXCLÒS)	MILLOR A 1	MILLORA 2	MILLORA 3	MILLORA 4	TOTAL PUNTS
		15 PUNTS	40 PUNTS	15 PUNTS	5 PUNTS	25 PUNTS
CONSTRUCCIONS JAS-VALLÈS S.L.	15	40	15	5	0	75
CONSTRUCCIONS SENCAST S.L.	15	40	15	5	8,33	83,33
CONSTRUCCIONS RAMÍREZ S.L.	0	0	0	0	0	0

Segons els criteris i les valoracions anteriors i a judici d'aquest tècnic, per ser la proposta més avantatjosa, s'hauria d'adjudicar l'obra a l'empresa CONSTRUCCIONS SENCAST S.L. per la quantitat indicada de:

EMPRESA ADJUDICATÀRIA	IMPORT D'ADJUDICACIÓ (IVA EXCLÒS)	IMPORT D'ADJUDICACIÓ (IVA INCLÒS)
CONSTRUCCIONS SENCAST S.L.	89.333,88€	108.093,99€

ATÈS que l'empresa ha presentat la garantia definitiva i la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

VIST l'informe d'Intervenció.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Adjudicar** el contracte per a l'execució de les obres de reforma dels lavabos i la substitució de la caldera del CEIP Emili Carles Tolrà, a CONSTRUCCIONS SENCAST, SL, amb NIF B6598055, per un import 89.333,88 euros, IVA exclòs (108.093,99 euros, IVA inclòs).

SEGON.- **Autoritzar i disposar** la despesa a càrrec de la partida C1-320-632.01 del pressupost municipal de l'exercici 2104.

TERCER.- **Notificar** aquest acord que és definitiu a tots els licitadors, i informar als no adjudicatàries que tenen sis mesos, a partir de la notificació del present acord, per a retirar la documentació, transcorregut els quals, aquella que no sigui transcendent per l'expedient serà destruïda.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

4.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

4.1.- Regidoria d'Urbanisme

ATESES les sol·licituds d'alta i baixa de llicència de gual.

VIST els informes favorables de la Policia Local, si be considerant la particular situació dels garatges accedint per passatges privats.

D'acord amb els que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar donar d'alta** les llicències de gual corresponents als següents habitatges.

INTERESSAT	ADREÇA	REF. CAD.	NÚM. VEHIC.	AMPLADA
XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	3665402	9	1 entrada de 5'30 m
XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	3665403	9	1 entrada de 5'30 m
XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	3665802	11	1 entrada de 5'60 m

SEGON.- **Condicionar** la llicència d'alta de gual a col·locar la placa de gual permanent i pintar de color groc la zona propera de la calçada, intermitent amb gruix de 15 cm. tota l'amplada del garatge

TERCER.- **Notificar** aquesta resolució als interessats i a les regidories corresponents."

I en no haver-hi informes, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, essent les deu del mati, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.