



Ajuntament de
Castellar del Vallès

ACTA DE SESSIÓ DE Ple

Data i Hora 30 de setembre de 2014 20:00

Lloc Sala Ple

Caràcter Ordinària

Núm. PLE2014/9

PRESIDENT l·lm. IGNASI GIMÉNEZ RENOM

ASSISTENTS

GONZÁLEZ NAVAS PEPE
MASSAGUÉ CASALS GLÒRIA
LOMAS CORTES OSCAR
PUIG MAYOR M. ANTONIA
CANALIS ALSINA ALEIX
MARTÍNEZ ROMERO PEPA
CREUS OLIVERAS JOAN
MARMOL MARTINEZ ANA MARIA
PEREZ MOREJON DANIEL
RODRIGUEZ CASTILLO SORAYA
LEIVA REYES JOSE
FERNANDEZ BARRAGAN RAMON
CARRERAS PECANINS JOSEP
SAMPERE VALERO AGUSTI
BACARDIT BOTIFOLL LLUIS
GARCIA FANDINO BEATRIU
SERRA ARDERIUS MARC
SAGRERA RIUS DANIEL
CARPIO LOPEZ ANTONIO MANUEL
MARTOS MARTINEZ VICTOR
BOADELLA VERGES JULI
FERNANDEZ VILLAVERDE JOSE MANUEL

SECRETARI

INTERVENTOR

EXCUSA L'ABSÈNCIA

PUIG MAYOR M. ANTONIA
FERNANDEZ BARRAGAN RAMON

Vist que els reunits formen la majoria legal del membres que legalment constitueixen l'Ajuntament Ple, el Sr. President declara obert l'acte i s'entra a l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA

- 1.- Actes pendents d'aprovar
PLE2014/7 Ordinària 15/07/2014
PLE2014/8 Extraordinària 23/09/2014
- 2.- Resolucions a donar compte
- 3.- Informar sobre compliment de terminis de la llei de lluita contra la morositat
- 4.- Licitació de la concessió d'un espai del Mercat per a la venda de flors

- 5.- Aplanament al recurs contenciós administratiu 87/2012 interposat per Tosca Rural
- 6.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS
- 7.- PRECS I PREGUNTES

El Sr. Alcalde, intervé per dir que avui, com ha succeït davant de molts altres Ajuntaments hem sigut novament testimonis de la mobilització ciutadana favorable a la celebració de la consulta del 9-N, com Alcalde de Castellar i en representació de l'Ajuntament, lamento la decisió del Tribunal Constitucional de suspendre cautelarment la Llei de Consultes aprovada pel Parlament de Catalunya i el Decret de convocatòria de la consulta del dia 9 de novembre. Tot i això cal recordar que aquest Tribunal encara no s'ha pronunciat de manera definitiva sobre si el contingut d'aquesta llei i del decret de convocatòria s'ajusten o no a la legalitat. Per aquest motiu des de l'Ajuntament reiterem el compromís que va donar el Ple la setmana passada de donar suport al President de la Generalitat de Catalunya i al Parlament de Catalunya per tal que es pugui celebrar la consulta. Així mateix reiterem el suport a les mesures que des d'aquestes dues instàncies es puguin prendre amb la finalitat última que el proper 9 de novembre, els ciutadans i ciutadanes puguin votar amb totes les garanties per decidir lliurament el futur de Catalunya. Dit això comencem amb els punts establerts en l'ordre del dia del ple ordinari del mes de setembre.

S'incorporen els regidors del PP senyors Antonio Carpio i Victor Martos.

1.- Actes pendents d'aprovar

1.1.- Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió ordinària de 15 de juliol de 2014

VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor:	DISSET	(17) dels regidors del PSC, CiU i PP
Vots en contra:	DOS	(2) dels regidors de l'Altraveu
Abstencions:	CAP	

1.2.- Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió extraordinària de 23 de setembre de 2014

VOTACIÓ: LA PROPOSTA FOU APROVADA PER MAJORIA ABSOLUTA, AMB EL SEGÜENT RESULTAT:

Vots a favor:	DISSET	(17) dels regidors del PSC, CiU i PP
Vots en contra:	DOS	(2) dels regidors de l'Altraveu
Abstencions:	CAP	

2.- RESOLUCIONS A DONAR COMPTE

Es dona compte al Ple dels Decrets l'Alcaldia núm. 826 de l'11 de juliol de 2014, al 1040 de 26 de setembre de 2014.

Es dona compte també dels acords de la Junta de Govern Local adoptats en sessions del 15 i 25 de juliol 9 i 16 de setembre de 2014.

La Corporació es donà per assabentada

3.- DONAR COMPTE DE L'INFORME TRIMESTRAL SOBRE EL COMPLIMENT DELS TERMINIS DE LA LLEI DE LLUITA CONTRA LA MOROSITAT, CORRESPONENT AL SEGON TRIMESTRE DE 2014.

ATÈS l'article 4.3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per a que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, que estableix que els tesorers o, en el seu defecte, interventors de les Corporacions locals elaboraran trimestralment un informe sobre el compliment dels terminis establerts en la llei pel pagament de les obligacions de cada Entitat local.

ATÈS l'article 5.4 de la referida Llei 15/2010, de 5 de juliol, que estableix que la Intervenció o òrgan que tingui atribuïda la funció de comptabilitat incorporarà a l'informe anterior, una relació de les factures o documents justificatius respecte dels quals hagin transcorregut més de tres mesos des de l'anotació al Registre de factures i no s'hagin tramitat els corresponents expedients de reconeixement de l'obligació o s'hagi justificat per l'òrgan gestor l'absència de la tramitació dels mateixos.

VISTOS els informes de la tesorera i l'interventor relatius al compliment dels terminis previstos per al pagament de les obligacions segons l'article 4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, referits al segon trimestre de 2014.

L'Ajuntament Ple

ACORDA

PRIMER.- Donar-se per assabentat de l'informe elaborat per la tesorera sobre el compliment dels terminis de pagament de les obligacions de l'Ajuntament de Castellar del Vallès corresponent al segon trimestre de 2014, d'acord amb el que disposa l'article 4.3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, així com de la incorporació al mateix de la relació de factures o documents justificatius presentats pels contractistes, elaborada per la Intervenció, respecte dels quals hagi transcorregut més de tres mesos des de l'anotació a l'esmentat registre, i no s'hagin tramitat els corresponents expedients de reconeixement de l'obligació, a 30 de juny de 2014.

SEGON.- Remetre al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i al Departament d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el previst en l'article 4.4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol de 2010, l'informe elaborat per la tesorera.

INTERVENCIONS

El Sr. Oscar Lomas, PSC, presenta la proposta, i diu que es dona compte de l'informe de morositat del segon trimestre de 2014, es redueixin els terminis respecte al trimestre anterior situant-se en el període mitja de pagament en 35 dies i el període mitjà de pagament excedit en de 46 dies.

La Corporació es donà per assabentada

4.- APROVACIÓ CONVOCATÒRIA DE PROCEDIMENT OBERT PER A LA CONCESSIÓ D'UN ESPAI DESTINAT A FLORISTERIA EN EL MERCAT MUNICIPAL

ATES la normativa vigent en contractació administrativa en general, en especial, tal com el Reial decret llei 3/2011, de 14 novembre, que aprova el text refós de Contractes del Sector Públic, les lleis 7/1985, de 2 d'abril, Llei de Bases de Règim Local, i 8/1987, de 15 d'abril, de Règim Local de Catalunya; així com els plecs de clàusules administratives generals, aprovats per la Corporació.

Vista la conveniència de convocar un procediment obert per de la concessió d'un espai destinat a establiment comercial de floristeria en el nou Mercat Municipal, ja que pot ser una activitat complementària de les que actualment es desenvolupen,. El seu règim quedarà subjecte a aquestes Bases específiques, i al Reglament del Mercat Municipal i les ordenances municipals que l'afectin. Pel que respecte a les característiques físiques de l'espai i de la seva situació són les descrites en la memòria tècnica i plànol inclosos en l'annex corresponent del plec.

Vist el que disposa el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, respecte a la tramitació d'aquesta concessió en un espai de domini públic com és el Mercat Municipal, que segons estableix l'article 60.2 per les seves característiques i terminis correspon al Ple acordar aquest procediment..

Vistos els plecs de clàusules economico-administratives i prescripcions tècniques particulars que han de regir en aquesta contractació.

L'Ajuntament Ple

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** la convocatòria de procediment de obert per a la concessió d'un espai destinat a establiment comercial : floristeria en el Mercat Municipal.

SEGON.- **Aprovar** els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars que han de regir en aquesta contractació, tot declarant la seva tramitació ordinària i delegant a la Junta de Govern Local la seva adjudicació.

TERCER.- **Publicar** l'anunci d'aquest procediment en el BOP , en la pàgina web municipal " perfil del contractant", tauler d'edictes i altres mitjans de comunicació local.

INTERVENCIONS

La Sra. Anna Marmol, PSC, defensa la proposta dient que l'objectiu d'aquesta concessió d'aquest espai es oferir un espai comercial destinat a la venda de flors compatible amb els productes alimentaris del mercat. Aquest estarà ubicat al vestíbul del mercat municipal, entre el quiosc i el nucli d'ascensors. L'accés a l'establiment serà per l'exterior, permetrà que pugui estar el màxim d'hores obert al públic. La superfície de l'establiment tancat serà de 4'15 m2 i una vegada obert es podrà disposar d'un rectangle pel desplegament de la parada de 2'20 d'amplada per 3 metres de sortida fent-lo coincidir amb la línia d'ocupació actual del quiosc de premsa. Per tant l'ocupació final un cop obert serà de 10'75 m2, a més a més disposarà d'un espai d'uns 5'67 m2 a la planta dels magatzems. El cànon d'entrada que podrà ser millor a l'alça serà de 8.000 €, així mateix s'estableix un cànon mensual per un import mínim de 180 €, equivalent a 2.160€ /anuals. Aquesta concessió tindrà una vigència de 15 anys i quedarà subjecte al reglament del mercat municipal i les ordenances municipals que l'afectin. Aquesta concessió completarà l'oferta de productes no alimentaris i compatibles amb el mercat.

Per CiU intervé el **Sr. Josep Carreras**, manifesta el vot favorable a aquesta iniciativa que ens sembla positiva, ja que es per dinamitzar el comerç de la nostra Vila, i celebrem també que la superfície que ocupi aquets nou espai dedicar a la comercialització de flors, ja surti amb les mides ben especificades.

També el **Sr. Victor Martos**, PP, diu que aquest punt va quedar sobre la taula en el passat ple del mes de juliol. Les formes de portar-ho per la seva aprovació no va agradar a cap de les formacions de l'oposició. Amb aquesta proposta ens ha donat la oportunitat de parlar de la situació del mercat, ens hauria agradat tenir mes informació de com es troben les instal·lacions i les problemes de refrigeració de les cambres. Aprofito per demanar a la regidora quin grau d'afectació té, i si la responsabilitat d'aquest sistema és en part o tota dels comerços o de l'Ajuntament. I els emplaço a estudiar la proposta que vaig fer d'obrir el mercat per la carretera de Sentmenat.

Per últim, ens agradaria que la proposta en el seu punt 3r digués, tal com van proposar en la comissió informativa, publicar l'anunci d'aquest procediment en el BOP, en la pàgina web municipal, perfil del contractant, tauler d'edictes i en els mitjans de comunicació locals. Si votés veuen que aixó es modificable, hi votarem a favor.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

5.- APLANAR-SE A LA DEMANDA INTERPOSADA PER TORCA RURAL SL, CONRA ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1 RELATIVA A L'IMPOST DE BENS IMMOBLES EXERCICI 2012.

ATÈS que TOSCA RURAL, SL, va impugnar l'ordenança fiscal núm. 1, relativa a l'Impost de Bens Immobles, corresponent als exercici 2012, 2013 i 2014, només pel que es refereix a l'article 7.3 relatiu a l'establiment d'un tipus agreujat, per a ús de solar, tramitant-se els recursos contenciosos 87/2012, davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 7, 224/2013, davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3, i 91/2014, davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3, els quals Jutjats, a petició de la part actora s'han inhibit per raons de competència a favor de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

ATÈS que recents posicionaments tant del propi Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, sentència de 10 d'abril de 2014, com el Tribunal Suprem, sentència de 30 de maig de 2014, aconsellen no continuar amb la pretensió municipal d'oposició a la demanda presentada.

Vist l'article 75 de la Llei 29/1988, de la jurisdicció contenciosa administrativa

A l'Ajuntament Ple proposo l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- **Aplanar-se** a la demanda interposada per TOSCA RURAL, SL, contra l'Ordenança fiscal núm. 1 relativa a l'impost de Bens Immobles exercici 2012, en recurs contenciós administratiu 87/2012 que tramita la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, per inhibició del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 7 de Barcelona.

SEGON.- **Aplanar-se** a la demanda interposada per TOSCA RURAL, SL, contra l'Ordenança fiscal núm. 1 relativa a l'impost de Bens Immobles, exercici 2013, en recurs contenciós administratiu 224/2013, que tramita la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, per inhibició del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 de Barcelona.

TERCER.- **Aplanar-se** a la demanda interposada per TOSCA RURAL, SL, contra l'Ordenança fiscal núm. 1 relativa a l'impost de Bens Immobles, exercici 2014, en recurs contenciós administratiu 91/2014 que tramita la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, per inhibició del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 de Barcelona.

QUART.- **Autoritzar** als Serveis Jurídics municipals perquè formulin davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya els corresponents escrits d'aplanament a la demanda"

INTERVENCIONS

El Sr. Oscar Lomas, PSC, explica que portem a aprovació l'aplanament al recurs contenciós administratiu presentat per Tosca Rural anys 2012, 2013, i 2014, respecte a l'ordenança fiscal de l'IBI per aquests exercicis corresponents. El recurs era contra el tipus diferencial aplicat al 10 per cent dels valors cadastrals més elevats que tinguessin la categoria de solar. L'acord es pren després que el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya i el Tribunal Suprem s'hagin posicionat en diferents sentències que aconsellen no continuar amb la pretensió municipal d'oposició a la demanda presentada i que fa referència a l'establiment d'un tipus diferencial per ala categoria de solars.

Per CiU el **Sr. Josep Carreras**, tot i que l'expedient es complex amb les explicacions que se'ns han facilitat entenem que la decisió es correcta, ja que si anem a judici perdérem i a sobre encara haurem de pagar les costes, així doncs el nostre vot serà favorable.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

6.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

6.1.- no n'hi ha

7.- PRECS I PREGUNTES

Per CiU la **Sra. Bea Garcia**, llegeix la següent pregunta:

"ATÈS que en data 2 d'agost membres de l'Associació de Defensa dels Animals de Castellar reben un avís sobre un cavall que es queixa als horts de sota l'església, i presentant-se alguns membres d'aquesta Associació al lloc indicat, troben un cavall en avençat estat de desnutrició, lligat a un arbre sense menjar ni aigua.

ATÈS que a partir d'aquí, membres d'aquest col·lectiu inicien tot un seguit d'accions per intentar salvar l'animal, accions que passen per intentar fer una denúncia a les dependències de la Policia Local per deixar constància dels fets i intentar que el cavall vagi a un centre hípic que prèviament ha acceptat acollir-ho i tenir-ne cura fins que es trobi en condicions mínimament saludables, accions que no van ser

permeses pels policies locals que en aquell moment es trobaven de guàrdia, localitzant aquests el propietari del cavall i retornant-li sense cap mesura de seguiment, malgrat estar l'animal en unes condicions físiques deplorables, fet que es constatava a simple vista.

ATÈS que durant la última setmana d'agost apareix l'animal mort en una zona de l'Airesol, fet totalment previsible tenint en compte les prèvies exposades.

ATÈS que l'Ajuntament envia la Brigada a tancar el cost de l'animal amb calç viva.

Demanem que es respongui a les següents preguntes:

1.- Per quin motiu es va dissuadir als membres de l'Associació en Defensa dels Animals de Castellar de posar la denúncia per abandonament i maltracta de l'animal.

2.- Per quin motiu es va retornar l'animal al seu propietari sense fer-ne cap seguiment posterior malgrat que l'estat del cavall era més que deficient?.

3.- És va fer l'autòpsia de l'animal per determinar la causa de la seva mort.

4.- Perquè es va abocar calç viva sobre l'animal, sense tenir en compte les greus conseqüències mediambientals que això comporta?.

Amb tot volem deixar constància que no estem culpabilitzant ni jutjant l'actuació de la Policia Local, que com a cos tècnic que és de l'Ajuntament, treballa sota les directrius polítiques de l'equip de govern, el regidor específic i en última instància l'Alcalde.

Respon el **Sr. Alcalde.**

Vagi per endavant que com Ajuntament estem disposats a assumir errors que s'hagin pogut cometre, en aquest cas, en particular. Pensant que potser s'haurien pogut fer les coses d'una manera podem millorar actuacions futures, per això no tenim poc en assumir i entomar el nostre "mea culpa", i que per aclarir els fets hem interposat denuncia contra el propietari anterior i contra l'actual propietari.

Continuació passaré a respondre les preguntes:

1.- El caporal que va atendre als membres de l'ADA planteja que els hi va explicar els diferents procediments, però que en cap cas és va dissuadir de fer cap denuncia a ningú, en aquest sentit el caporal va procedir a elaborar un informe de denuncia el mateix dia 2 d'agost.

2.- Es va retornar l'animal al propietari perquè en va poder acreditar la seva propietat, en aquest sentit Seprona va assumir fer el seguiment d'aquest cas i després d'uns dies ens va informar que les condicions del cavall i del lloc no eren dolentes.

3.- Quan es va comunicar a Seprona que s'havia trobat l'animal mort, membres d'aquest cos, de la guàrdia civil, van venir a inspeccionar-ho i ens van comunicar que es posarien en contacte amb els veterinaris de la Generalitat per veure que s'havia de fer, dos dies després ens van comunicar que es podria treure el cavall de lloc sense mes.

4.- Els treballadors municipals van determinar tècnicament que avocar calç era la millor opció donada la situació on es va trobar el cavall, aquest estava en un avançat estat de descomposició i en un lloc poc accessible fent gairebé impossible el seu trasllat. La sepultura que es va donar a l'animal no va ser la correcta ja que s'hauria d'haver procedit d'una altra manera utilitzant i cavant un sot.

Tot seguit faré unes consideracions, hem après dues coses, primer que segurament és necessari donar més formació als membres de la policia local per tal de poder atendre aquesta problemàtica en condicions, segona cosa, que la policia local puguin tenir el recurs de professionals, en aquest cas de veterinaris de suport, per tal de poder prendre decisions correctes, la tercera cosa és que cal fer un seguiment molt més acurat dels casos per part nostre, més enllà que altres cossos de seguretat, en aquest cas Seprona. Seria un bon moment per crear una comissió que tingues per objecte poder revisar els protocols d'actuació i crear-ne de nous, si s'escau en aquesta matèria, és important per que així aconseguirem tenir tots per escrit d'una manera molt clara, de quina manera s'ha de procedir en aquests casos i segurament ens podrà evitar en un futur nous malentesos.

Per acabar dir que podem incrementar els recursos econòmics, podem incrementar la formació a la policia local, podem establir nous i millors protocols en aquests àmbits, però és veritat que si tot això no ve acompanyat d'un canvi legislatiu que impliqui una major penalització també, tant a l'abandonament com al maltractament dels animals, serà difícil de poder avançar com en agradaria en aquesta matèria.

Per l'Altraveu intervé el seu portaveu **Sr. Marc Serrà**, per fer un suggeriment. Atenent que avui a la tarda l'APA de Castellar del Vallès ha presentat una queixa al registre municipal de la manca d'informació que rep per part de l'Ajuntament referent a ajudes a persones en situació de dificultat habitacional, així com també es queixen del populisme en la presa de decisions unilaterals per part de l'equip de govern que porten a comptar poc o gens i amb el coneixement que atresora la plataforma, tant a nivell vivencial com tècnic de tots els elements relacionats amb els problemes d'habitatge. Atenent que aquesta queixa no és nova i que ja s'ha repetit tant en els diferents trobades mantingudes amb l'Ajuntament com en diferents notes publicades en diversos mitjans de comunicació. Atenent que aquestes queixes no han sigut tingues en compte per part de l'Ajuntament en cap de les seves formes. Atenent a més a més que l'Ajuntament no fa més que donar respostes tèbies i poc valentes al drama dels desnonats i a les famílies que els pateixen a Castellar. I atenent finalment a que malgrat les traves en les que massa sovint es troben, la plataforma d'afectats segueix sent l'instrument que més efectivament esta lluitant contra els desnonaments tant a Castellar com a nivell de país, per tot aquests motius suggerim que l'equip de govern es posi en contacte amb l'APA cada vegada que prengui decisions que puguin afectar a temes relacionats amb l'espai de coneixença i acció de la plataforma. Que l'Ajuntament posi tota la informació de la que disposi a disposició de la plataforma d'afectats per la hipoteca per afavorir la bona tasca d'aquesta plataforma a la nostra Vila . I finalment suggerim que les àrees amb atribucions en aspectes relacionats amb la plataforma busquin i tinguin en compte el coneixement vivencial i tècnic que atresora la plataforma.

I no havent-hi cap cas més assumptes a tractar, essent dos quarts de nou del vespre, aixeca la sessió de la qual s'estén la present Acta que signa com a fedatari d'aquests acords el Secretari amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.