



Ajuntament de  
Castellar del Vallès

**DILIGÈNCIA.-** a Castellar del Vallès, ( Vallès Occidental), tretze de gener de dos mil quinze, la poso jo el Secretari, als efectes determinats per l'article 3r. Del Decret 33/1981, de la Generalitat per a fer constar que s'obra el primer dels plec que s'habiliten per a la transcripció de les actes de la Junta de Govern Local, corresponent a l'any actual

## **ACTA DE SESSIÓ DE Junta de govern local**

**Data** 13 de gener de 2015  
**Lloc** Sala JGL  
**Caràcter** Ordinària  
**Núm.** JGL2015/1

---

<b>PRESIDENT</b> I·Im.	IGNASI GIMÉNEZ RENOM
<hr/>	
<b>ASSISTENTS</b>	MASSAGUÉ CASALS GLÒRIA LOMAS CORTES OSCAR GONZÁLEZ NAVAS PEPE CANALIS ALSINA ALEIX MARTÍNEZ ROMERO PEPA
<b>SECRETARI</b>	BOADELLA VERGES JULI
<b>INTERVENTOR</b>	FERNANDEZ VILLAVERDE JOSE MANUEL
<hr/>	
<b>EXCUSA L'ABSÈNCIA</b>	CREUS OLIVERAS JOAN LEIVA REYES JOSE
<b>OIENTS</b>	BACARDIT BOTIFOLL LLUÍS

---

### **ORDRE DEL DIA**

#### **1.- Actes pendants d'aprovar**

JGL2014/44 Ordinària 23/12/2014

#### **Propostes**

#### **2.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI**

##### **2.1.- Regidoria d'Urbanisme**

Projecte Executiu expd. núm. O-140008

Proposta de resolució expd. d'activitats núm. 2013/0039

##### **2.2.- Regidoria d'Espai Públic**

Aprovació Pla de Seguretat i Salut projecte d'arranjament de camins forestals a Castellar del Vallès i el de les obres de pavimentació de carrers

Modificació projecte de restauració de l'escola de música Torre Balada

#### **3.- ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES**

##### **3.1.- Regidoria de Gent Gran**

Cessió d'ús equipaments municipals

Aprovació de conveni amb la Diputació per assistència jurídica a usuaris de Serveis Socials

Aprovació de conveni amb el Departament de Justícia pel servei de mediació

#### **4.- ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I INNOVACIÓ**

##### **4.1.- Regidoria de Formació, Treball, Innovació i Indústria**

Alta de l'empresa en el local núm.13 del Centre de Serveis

##### **4.2.- Regidoria de Comerç i Consum**

Baixa voluntària de la parada núm.1 mercat setmanal

#### **5.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS**

#### **6.- PRECS I PREGUNTES**

##### **1.- Actes pendents d'aprovar**

Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió del dia 23 de desembre de 2014.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

##### **2.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI**

###### **2.1.- Regidoria d'Urbanisme**

ATÈS que en data 25 de juliol de 2014 la Junta de Govern Local atorga llicència d'obres majors al senyor xxxxxxxxxxxx per tal de portar a terme les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al carrer Arbreda núm. 28

Vist la documentació tècnica aportada pels serveis tècnics municipals en data 07 de Gener de 2015 pel que fa a la proposta d'aprovació del projecte executiu de la llicència obres majors O-140008 per les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al carrer Arbreda núm. 28

Vist que el projecte presentat complementa al projecte bàsic per l'obtenció de la llicència i no suposa modificacions substancials del mateix que afectin paràmetres urbanístics

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar el projecte executiu** de l'expedient O-140008 per les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al carrer Arbreda,28.

SEGON.- **Notificar** la resolució als interessats, tot notificant que poden passar a recollir el projecte segellat per les nostres dependències.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

En data 30.07.2013 (núm. registre d'entrada 2013/6755), el senyor xxxxxxxxxxxx va sol·licitar llicència ambiental per a l'exercici d'una activitat de descontaminació i desballastament de vehicles fora d'ús situat al carrer Capcir,22 expedient identificat amb el núm. 20130039

S'ha sotmès l'expedient a informació pública per un període de 30 dies (amb inici en data 22.10.2014 i finalització en data 27/11/2014), en el qual En data 04.11.2014 xxxxxx presenta les següents al·legacions a l'expedient:

- xxxxxxxxxxxxxxxx, ocupa tot l'espai comú i aparca davant del gual de la seva activitat.

- xxxxxxxxxxxxxxxx apila dos o tres alçades de cotxes fins a la nostra finestra, pel que al·lega és fàcil accedir a la seva propietat.

En data 17 de desembre de 2014 els serveis tècnics municipals han informat favorablement el projecte presentat.

De conformitat amb allò disposat a l'article 45 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de Prevenció i Control Ambiental de les Activitats, procedeix en aquest moment aprovar la proposta de resolució provisional.

ATÈS que és competència de la Junta de Govern Local la concessió de la llicència sol·licitada, a tenor del disposat al Decret 589/2011, de 14 de juny de 2011, de delegacions de competències.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

**"PROPOSTA DE RESOLUCIÓ PROVISIONAL"**

PRIMER.- **Desestimar** les al·legacions presentades pel senyor xxxxxxxxxxxx, actuant en representació de la mercantil "xxxxxxxxxxxxx, atès que no tenen a veure amb la llicència ambiental pròpiament dita.

SEGON.- **Concedir** la llicència ambiental al senyor xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, per a la instal·lació d'una activitat de descontaminació i desballastament de vehicles fora d'ús, situat al carrer Capcir nº22 del Pol. Industrial Pla de la Bruguera.

TERCER.- **Disposar** que l'activitat s'ha d'instal·lar i exercir d'acord amb les següents condicions:

#### 1. Classificació de l'activitat

L'activitat es classifica d'acord amb l'annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats com a codi 10.8, emmagatzematge de residus no perillosos.

#### 2. Sorolls i emissions

L'activitat no pot sobrepassar els valors límit d'immissió a l'ambient exterior establerts a l'annex 3 de l'Ordenança reguladora sobre soroll i vibracions.

#### 3. Aigües residuals

El centre està connectat a la xarxa pública de clavegueram.

Les aigües residuals generades són classificables com a domèstiques.

Els abocaments realitzats no podran sobrepassar en cap moment els paràmetres que estableix el Reglament del servei municipal de clavegueram de Castellar del Vallès.

#### 4. Producció i gestió de residus

Segons la documentació presentada els residus generats són els següents:

Codi CER	Classificació	Descripció	Kg/any
150101	NE	Envasos paper i cartró	300
150102	NE	Envasos de plàstic	60
160103	NE	Pneumàtics fora d'ús	1500
160117	NE	Metalls fèrrics	3000
160601	E	Bateries	500
160107	E	Filtres d'oli	120

Els residus líquids seran emmagatzemats en bidons estancs o recipients similars.

Els residus sòlids seran emmagatzemats en contenidors apropiats.

La gestió dels residus es farà mitjançant transportistes i gestors autoritzats.

#### 5. Protecció de la salut

L'activitat en règim normal de funcionament i en compliment de la normativa ambiental i de protecció de la salut i les persones, no serà susceptible de produir efectes negatius significatius en el seu entorn.

#### 6. Actes de posada en servei

En el moment de presentar el certificat final d'instal·lació, s'haurà de justificar, si s'escau el següent:

- Els certificats dels materials utilitzats conforme es compleix la resistència o estabilitat al foc requerides.
- Certificat d'instal·lació/revisió dels mitjans de protecció contra incendis, per un instal·lador/mantenidor autoritzat.
- Certificat de posta en marxa i conformitat amb el REBT de la instal·lació elèctrica.
- Que es disposa de les actes de posada en servei de la resta d'aparells i/o instal·lacions que ho requereixin.
- Que s'han realitzat els tràmits necessaris per tal d'obtenir les inscripcions i/o autoritzacions específiques, corresponents a altres administracions públiques

#### 6. Règim de control

Atenent a la classificació de l'activitat a l'annex II, l'activitat haurà d'efectuar el corresponent control inicial de caràcter mediambiental en el moment de la posada en marxa de les instal·lacions i inici de l'activitat i els controls posteriors de caràcter periòdic cada 6 anys.

Aquests controls hauran de ser realitzats per una entitat col·laboradora de l'Administració degudament acreditada.

Seràn objecte del **control inicial** totes les prescripcions que estableixi la llicència ambiental i específicament caldrà comprovar:

- Que l'establiment i les seves instal·lacions s'ajusten a les condicions indicades en la documentació presentada que acompanya aquesta sol·licitud.

Seràn objecte dels **controls periòdics**:

- Totes les determinacions que estableixi la llicència ambiental.

- L'adequació de les instal·lacions de l'establiment a les indicades a la documentació que acompanya aquesta sol·licitud i, si és el cas, els canvis no substancials autoritzats posteriorment.

QUART.- **Notificar** la proposta de resolució als interessats, concedint-los un termini de quinze dies per a formular al·legacions i presentar els documents i les justificacions que considerin pertinents.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

### **2.1.- Regidoria d'Espai Públic**

Vistes les diverses adjudicacions de contractes d'obres portades a terme, i com és preceptiu els adjudicataris han presentat les Plans de Seguretat i Salut de les obres a executar.

Vistes les actes d'aprovació signades pel coordinador de seguretat i salut.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** el Pla de seguretat i Salut de les obres d'arranjament de camins forestals presentat per l'empresa contractista "Excavacions Duocastella, SL"

SEGON.- **Aprovar** el Pla de Seguretat i Salut de les obres de pavimentació i conservació de les vies públiques presentat per l'empresa contractista "Artifex Estructures, SL".

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

Vist que el projecte de "Restauració de façanes i tanca perimetral Escola de Música Torre Balada" redactat pels serveis tècnics municipals, fou aprovat per la Junta de Govern Local del dia 25 de febrer de 2015.

Vista que aquest projecte es troba inclòs en la convocatòria de subvencions de la Diputació de Barcelona, corresponen a la Xarxa de governs locals, concretament al *Programa complementari de suport a l'economia productiva local*. Que la subvenció rebuda ha no cobreix tota l'obra inicialment prevista per la qual coa és necessari la seva adaptació a les disponibilitats econòmiques.

Vistes les instruccions interpretatives del *Programa complementari de suport a l'economia productiva local* publicades per la Diputació de Barcelona el passat dia 11 de desembre en el Butlletí Oficial de la Província

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** el redimensiona-me'n de la sol·licitud presentada a la Diputació de Barcelona pel projecte: "Restauració de façanes i tanca perimetral Escola de Música Torre Balada" redactat pels serveis tècnics municipals, que es circumscriurà a la memòria tècnica per a "la substitució de la fusteria exterior de l'Escola de Música Torre Balada" redactada també pels tècnics municipals i amb un pressupost de contracte : 35.983,75 € IVA inclòs.

SEGON.- **Presentar** aquesta sol·licitud modificada amb el projecte anterior, a Xarxa Barcelona municipis de qualitat, any 2014 per al *Programa complementari de suport a l'economia productiva local*, línia de finançament a la reforma, rehabilitació, reparació d'elements i equipaments constitutius del patrimoni local.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

### **3.- ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES**

#### **3.1.- Regidoria de Gent Gran**

Vist que la instància genèrica presentada per la senyora xxxxxxxxxxxx, com a representant del grup estable de persones TOTHICAP CASTELLAR, amb data: 07.01.2015 i amb número de registre 2015/75

ATÈS que la necessitat d' un espai al Casal Catalunya per dur a terme l'activitat de: IOGA de gener a juliol de 2.015 els dies dilluns, dimarts, dimecres i dijous de les 18,50 a les 20,10 hores

ATÈS que l'ocupació de la instal·lació Casal Catalunya de la sala de IOGA, l'exempció de pagament al ser un grup estable de persones físiques

ATÈS que adjudicar a TOTHICAP pel període de gener a juliol de 2.015 la sala de ioga del Casal Catalunya de les 19 a les 20,15 hores sense quota de pagament.

Vist L'informe tècnic.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**Aprovar** adjudicar a TOTHICAP representada per la senyora xxxxxxxxxxxxxxxx pel període de gener a juliol de 2.015 la sala de ioga del Casal Catalunya de les 19 a les 20,15 hores sense quota de pagament.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

Vist que l'Àrea d'Atenció de les Persones de la Diputació de Barcelona ha estat col·laborant des de l'any 2009 amb els diferents Col·legis d'Advocats de la Província en la creació de serveis d'assessorament en matèria d'habitatge i endeutament d'àmbit supramunicipal

Vist que en data 10 de març de 2014, es va subscriure l'acord marc de col·laboració entre el Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya, la Diputació de Barcelona i el Consell dels Il·lustres Col·legis d'Advocats de Catalunya per al funcionament d'uns punts d'orientació jurídica municipals.

La Junta de Govern Local

ACORDA.

**Aprovar el conveni** a subscriure amb la Diputació de Barcelona, l'objecte del qual és l'establiment d'un punt d'orientació jurídica municipal al municipi de Castellar del Vallès adreçat fonamentalment a persones usuàries dels serveis socials d'aquest municipi i de la seva àrea d'influència que ho sol·licitin, i en tot cas sempre seran persones derivades des de dispositius o serveis municipals, per tal de proporcionar-los un primer consell orientador, no directiu i gratuït, relatiu a aspectes jurídics que puguin derivar-se de l'actual situació de crisi, així com informar de la possibilitat de recórrer als serveis de mediació o altres sistemes alternatius de resolució de conflictes per tal d'evitar el conflicte processal o analitzar la viabilitat de la pretensió.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

Vist que la mediació familiar, i la civil en general, regulades ambdues a l'article 2 de la Llei 15/2009, de 22 de juliol, de mediació en l'àmbit del dret privat, és un mètode de resolució de conflictes que pot ajudar les persones a gestionar pacíficament les seves discrepàncies, evitar l'obertura de procediments judicials de caràcter contenciós i posar fi als ja iniciats o reduir-ne l'abast

Vist que l'article 20 de la Llei 15/2009, de 22 de juliol, de mediació en l'àmbit del dret privat, crea el Centre de Mediació de Dret Privat de Catalunya com a òrgan adscrit al Departament competent en matèria de dret civil, amb l'objecte de promoure i administrar la mediació i de facilitar que s'hi pugui accedir.

Vist que l'Ajuntament de Castellar del Vallès té interès a promoure i difondre la mediació en el seu àmbit de competència, amb l'objectiu de facilitar la gestió pacífica dels conflictes que puguin sorgir entre els ciutadans i ciutadanes del municipi, amb la col·laboració del Centre de Mediació de Dret Privat de Catalunya.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**Aprovar el conveni** per impulsar i difondre a Catalunya la mediació com a mètode de resolució de conflictes familiars i civils, en general, mitjançant la gestió per l'Ajuntament de Castellar del Vallès del Servei d'Informació Mediodora (SIM) que es durà a terme en col·laboració amb el Centre de Mediació de Dret Privat de Catalunya en el marc del servei gestionat per aquest Ajuntament.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

#### **4.- ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I INNOVACIÓ**

##### **4.1.- Regidoria de Formació, Treball, Innovació i Indústria**

ATÈS la sol·licitud presentada per la senyora xxxxxxxxxxxxxxxx, en representació a l'empresa xxxxxxxxxxxxxxxx, en data 15 de desembre de 2014.

ATÈS que actualment està vacant el local número 13 del Centre de Serveis.

ATÈS l'Article 4 del Reglament Regulador del Centre de Serveis a les empreses que estableix els criteris de selecció i incorporació de noves empreses al Centre de Serveis per cobrir les vacants.

Vist l'informe tècnic.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** l'alta de l'empresa xxxxxxxxxxxxxxxx, amb xxxxxxxxxxxxxxxx, en el local núm. 13 del Centre de Serveis i, en virtut del que estableix l'Article 4 del Reglament Regulador del Centre de Serveis a les empreses que estableix els criteris de selecció i incorporació de noves empreses al Centre de Serveis per cobrir les vacants.

SEGON.- **Aprovar** la signatura del conveni que fixa les condicions d'ús de l'equipament.

TERCER.- **Donar d'alta** l'empresa a efectes fiscals l'aplicació de l'Ordenança fiscal que aplica el preu públic a partir de l'1 de febrer de 2015.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

#### **4.2.- Regidoria de Comerç i Consum**

ATÈS que en data 25 de febrer de 2014 la Junta de Govern Local va aprovar la renovació i emissió de noves llicències del mercat setmanal per l'any 2014.

ATÈS que en data 22 d'octubre de 2014 i registre d'entrada 2014/10319 el titular de la llicència de la parada número 1 del mercat setmanal de Castellar del Vallès, xxxxxxxxxxxxxxxx, i autorització de venda de bacallà i olives artesanes, va presentar instància sol·licitant la baixa voluntària de la parada.

ATÈS que es proposa l'acceptació de la baixa, a tots als efectes, de la parada número 1, a partir del 31 de desembre, per fer-ho coincidir amb la finalització del quart trimestre de 2014, deixant de moment el punt de venda buit fins realitzar nou concurs.

Vist l'informe tècnic.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** la baixa, a tots als efectes, de la parada número 1 a nom de xxxxxxxxxxxxxxxx, i autorització de venda de bacallà i olives artesanes, a partir del 31 de desembre, per fer-ho coincidir amb la finalització del quart trimestre de 2014.

SEGON.- **Donar** de baixa al titular de la parada núm.1 a efectes fiscals l'aplicació de l'Ordenança fiscal que estableix el preu públic a partir de la data 31 de desembre de 2014.

TERCER.- **Deixar**, de moment, el punt de venda buit fins realitzar nou concurs.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

I en no haver-hi informes, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, essent tres quarts de deu del matí, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.