



Ajuntament de  
Castellar del Vallès

## **ACTA DE SESSIÓ DE Junta de govern local**

**Data** 17 de febrer de 2015

**Lloc** Sala JGL

**Caràcter** Ordinària

**Núm.** JGL2015/6

---

<b>PRESIDENT</b> I·Im.	IGNASI GIMÉNEZ RENOM
<b>ASSISTENTS</b>	MASSAGUÉ CASALS GLÒRIA LOMAS CORTES OSCAR GONZÁLEZ NAVAS PEPE CANALIS ALSINA ALEIX MARTÍNEZ ROMERO PEPA
<b>SECRETARI</b>	BOADELLA VERGES JULI
<b>INTERVENTOR</b>	FERNANDEZ VILLAVERDE JOSÉ MANUEL
<b>EXCUSA L'ABSÈNCIA</b>	CREUS OLIVERAS JOAN LEIVA REYES JOSE

---

### **ORDRE DEL DIA**

#### **1.- Actes pendents d'aprovar**

JGL2015/5 Ordinària 10/02/2015

#### **Propostes**

#### **2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS**

##### **2.1.- Regidoria de serveis econòmics**

Justificació subvenció 13/C9/0001: Associació Afrocatalana

Justificació subvenció 14/C4/0011: Parròquia Sant Esteve (Via solidària)

Justificació subvenció 14/C4/0002: Creu Roja

#### **3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI**

##### **3.1.- Regidoria d'Urbanisme**

Renúncia arquitecte en exp. d'obres núm. O-060050

Aprovació conveni urbanístic amb Proyectos y Obras Matadepera, SA

#### **4.- ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES**

##### **4.1.- Regidoria de Serveis Socials**

Prorroga del contracte subscrit amb Sala Puigverd pel servei de fisioteràpia

#### **5.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS**

#### **6.- PRECS I PREGUNTES**

#### **1.- Actes pendents d'aprovar**

Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió del dia 10 de febrer de 2015.

#### **VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

#### **Propostes**

#### **2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS**

##### **2.1.- Regidoria de serveis econòmics**

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals per a projectes de cooperació internacional per al desenvolupament durant l'any 2013, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 28 de gener de 2013.

VIST que en data 23 de juliol de 2013 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 13/C9/0001 a l'entitat Associació Afro catalana d'Acció Solidària Amics de la Casamance, per un import de 5.559,50 euros.

ATÈS que es va efectuar el pagament per la totalitat de la subvenció en data 19 de desembre de 2013.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 13/C9/0001, concedida a Associació Afro catalana d'Acció Solidària Amics de la Casamance i d'import 5.559,50 euros.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

ATÈS l'acord de la Junta de Govern Local de 4 de novembre de 2014, de concessió d'una subvenció directa a Parròquia de Sant Esteve de Castellar del Vallès (Via Solidària), per un import 7.000,00 euros, codi 14/C4/0011

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 6 de novembre de 2014 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 14/C4/0011, concedida a Parròquia de Sant Esteve de Castellar del Vallès (Via Solidària) i d'import 7.000,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per import de 3.500,00 euros.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2014, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 18 de febrer de 2014.

VIST que en data 14 d'octubre de 2014 es va concedir per la Junta de Govern Local la subvenció amb número d'expedient 14/C4/0002 a l'entitat Cruz Roja Española, per un import 3.000,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 11 de novembre de 2014 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 14/C4/0002, concedida a Cruz Roja Española i d'import 3.000,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 1.500,00 euros.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

### **3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI**

#### **3.1.- Regidoria d'Urbanisme**

Vist que en relació a la llicència d'obres expd. núm. O-060050 per les obres de construcció d'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer dels Cingles núm. 28

El Col·legi d'Arquitectes de Catalunya ha comunicat en data 09 de febrer de 2015 la renúncia de l'arquitecte senyor xxxxxxxxxxx, col·legiat núm. xxxxxx, a l'obra que es troba pendent d'acabar.

Vist que l'informe emès pels serveis tècnics municipals esmenta que la llicència d'obres va ser atorgada per la Junta de Govern Local en data de 30 de juny de 2006. Així mateix i segons l'informe relacionat, cal que s'aporti un nou assumeix d'arquitecte director d'obra, així com es presenti el projecte executiu, tal i com s'indicava a les condicions específiques de la llicència d'obres.

Vist que és d'aplicació l'art. 189 del Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 382012, de 22 de febrer, en relació a la caducitat de les llicències. Així mateix és procedent allò contingut a la Disposició Transitòria Primera, pel què fa la pròrroga de les llicències d'obres atorgades d'acord amb la normativa anterior a l'entrada en vigor del Decret Legislatiu.

ATÈS que fins al moment l'interessat no ha presentat la documentació per a garantir la continuïtat de les obres.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Requerir** a xxxxxxxxxxxxxxxx, la suspensió immediata de les obres de construcció d'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer del Cinglès núm. 28

SEGON.- **Indicar** que per a la continuació de les obres és necessari que s'aporti un nou assumeix de direcció d'obres i la presentació del projecte executiu pendent.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

Vist que l'Ajuntament de Castellar del Vallès és propietari de la finca de forma irregular, delimitada al nord i nord-est amb el carrer Era de Petasques, a l'oest amb el carrer Escorxador i al sud amb la prolongació del carrer Sèquia, actualment zona verda amb la següent descripció registral. Inscrita al Registre de la Propietat de Sabadell 4 al tom 673, llibre 70 de Castellar del Vallès, foli 104, Finca Finca 2350, inscripció 2.

Vist que xxxxxxxxxxxxxxxx, es propietària del terreny situat entre la carretera de Sentmenat, l'Avinguda Sant Esteve i els carrers Puigverd i Santiago Rusiñol amb la Inscrita al Registre de la Propietat de Sabadell 4 al tom 3003, llibre 240 de Castellar del Vallès, foli 25, Finca 4359, inscripció 2.

Vist que El POUM de Castellar del Vallès, aprovat inicialment pel ple de l'Ajuntament en dates 28 de gener i 25 de març de 2014, i que ja ha finalitzat el tràmit d'informació pública, preveu la delimitació d'un sector de PMU-03 en el mateix àmbit discontinu amb un sostre edificable màxim indicatiu de 1963 m2 que s'ha de situar en el solar del Carrer Escorxador de 1.640 m2 de sòl. S'acompanya la Fitxa del PMU-03 com annex al present conveni inclosa en el document del POUM pendent d'aprovació provisional.

Atès el que disposen els articles 8.3 i 104 de la Llei d'Urbanisme, text refós modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i els articles 25 i 26 del reglament que de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Atesa la competència de la Junta de Govern per aprovar el conveni que ve determinada per la delegació de l'Alcaldia efectuada en el Decret 589/ 2011, de 14 de juny.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** el conveni urbanístic amb xxxxxxxxxxxxxxxx, per tal de desenvolupar la tramitació del pla de millora urbana número 03, de l'àmbit Escorxador – Plaça Puigverd- S.Russinyol que es preveu la tramitació del Pla d'Ordenació Urbana Municipal.

SEGON.- **Publicar** aquest acord i sotmetre aquest conveni a informació pública durant el termini d'un mes a comptar de la publicació de l'edicta en el B.O.P. i en un diari.

TERCER.- **Trametre** còpia del conveni al Departament de política Territorial i Urbanisme per a la seva inscripció en el registre de convenis urbanístics.

QUART.- **Formarà** part, aquest conveni, de la documentació del POUM, per ser ratificat pel Ple en el moment de l'aprovació provisional, i podrà ser objecte de consulta.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

#### **4.- ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES**

#### **4.1.- Regidoria de Serveis Socials**

La proposta de prorroga del contracte subscrit amb Sala Puigverd pel servei de fisioteràpia, fou retirada

### **5.- ASSUMPTE SOBREVINGUTS**

#### **5.1.- Regidoria de Serveis Generals**

ATESA la normativa vigent en matèria d'obres, serveis, subministres i contractació administrativa en general, en especial la Llei de Contractes del Sector Públic, text refós aprovat pel R.D.L. 3/2011 de 14 de novembre; les lleis 7/1985, de 2 d'abril, Llei de Bases de Règim Local, i 8/1987, de 15 d'abril, de Règim Local de Catalunya; així com els plecs de clàusules administratives generals, aprovats per la Corporació, aquests darrers en allò que no s'oposin a la LCSP.

Vista la conveniència de convocar un procediment negociat per la selecció del contractista executor del contracte d'obres de millora de la senyalització viària del municipi.

Vistos els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars que han de regir en aquesta contractació la contractació.

Vist l'informe tècnic.

Vist l'informe favorable d'intervenció.

La Junta de Govern

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** la memòria valorada de "millora de la senyalització viària del municipi" redactada per l'Arquitecte municipal senyor Guillem Sanz Ribera.

SEGON.- **Aprovar** la convocatòria de procediment de negociat per a l'adjudicació de les obres. "de millora de la senyalització viària del municipi.", amb un preu de licitació de 57.851,24 €. IVA exclòs .

TERCER.- **Aprovar** els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars que han de regir en aquesta contractació, tot declarant la seva tramitació ordinària.

QUART.- **Demandar** com a mínim tres ofertes entre professionals del sector.

CINQUÈ.- **Designar** com a Director tècnic, el Cap de l'Àrea de Via pública, senyor Guillem Sanz.

**VOTACIÓ:** Votada la urgència d'aquest primer tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

#### **5.2.- Regidoria d'Espai Públic**

Vistos els expedients de llicència d'obres a la via pública núm. 2015/01356, a instància de Telefónica de España SAU

Vist l'informe de l'Enginyer tècnic municipal.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**Concedir** la llicència municipal a Telefónica de España SAU 6356187, expd. d'obres núm. 2015/01356, per a les obres que consisteixen en fer la canalització de la rasa per a continuar amb el desplegament de fibra òptica a la zona - FTTH- emplaçades al carrer Catalunya núm. 91, Urbà, el pressupost d'execució de les quals és de 0 €. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

Aprovar la proposta de liquidació de l'**impost** sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 0 euros sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs. Aprovar la liquidació de la **taxa** per l'obertura de rases i sondatges en terrenys d'ús públic (OF A16) en la quantitat de 0 euros

**VOTACIÓ:** Votada la urgència d'aquest segon tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

Vista la convocatòria de la Diputació de Barcelona de suport als serveis i activitats locals 2015, dintre del Pla de concertació: "Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2015".

Vist que la Diputació de Barcelona, per Decret del diputat delegat, ha aprovat, el 10 de novembre de 2014, un preacord dintre del marc de les meses de concertació, que afecta a l'àmbit de concertació: "Manteniment d'equipaments i infraestructures", amb una previsió d'ajut econòmic de 70.000 €

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** la formalització del preacord amb la Diputació de Barcelona destinada al suport a l'actuació "Reparació de diversos trams i senyalització durant l'any 2015, dintre del la de concertació Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat i dotat d'una subvenció per import de 70.000 €.

SEGON.- **Facultar** a la Secretaria Municipal la seva presentació, juntament amb la documentació preceptiva de cada sol·licitud que ha estat preparada per serveis tècnics municipals.

**VOTACIÓ:** Votada la urgència d'aquest últim tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

I en no haver-hi informes, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, faltant cinc minuts per tres quarts de deu del matí, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.