



Ajuntament de  
Castellar del Vallès

## **ACTA DE SESSIÓ DE Junta de govern local**

**Data** 3 de març de 2015

**Lloc** Sala JGL

**Caràcter** Ordinària

**Núm.** JGL2015/8

<b>PRESIDENT</b> l·lm.	IGNASI GIMÉNEZ RENOM
<b>ASSISTENTS</b>	MASSAGUÉ CASALS GLÒRIA GONZÁLEZ NAVAS PEPE CANALIS ALSINA ALEIX MARTÍNEZ ROMERO PEPA
<b>SECRETARI</b>	BOADELLA VERGÉS JULI
<b>INTERVENTOR</b>	FERNÁNDEZ VILLAVERDE JOSÉ MANUEL
<b>EXCUSA L'ABSÈNCIA</b>	LOMAS CORTÉS OSCAR CREUS OLIVERAS JOAN
<b>OIENTS</b>	CARRERAS PECANINS JOSEP

### **ORDRE DEL DIA**

#### **1.- Actes pendents d'aprovar**

JGL2015/7 Ordinària 24/02/2015

#### **Propostes**

#### **2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS**

##### **2.1.- Regidoria de recursos humans**

Aprovació Oferta Pública Ocupació, exercici 2015

##### **2.2.- Regidoria de serveis econòmics**

Justificació subvenció 14/D7/0015: Associació Aires Rocieros

Justificació subvenció 14/D7/0017: Coral Xiribec

Justificació subvenció 14/D7/0018: Escola Nocturna

Justificació subvenció 14/D7/0020: Esplai Sargantana

Justificació subvenció 14/D7/0021: Grup pessebrista de la Capella de Montserrat

Justificació subvenció 14/D7/0022: Orquestra Castellar

Justificació subvenció 14/D7/0023: Associació Sonaswing

#### **3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI**

##### **3.1.- Regidoria d'Urbanisme**

Rectificació llicència qual

Expd. d'activitats núm. 260/1980

Rectificació error de l'aprovació llicència ambiental

##### **3.2.- Regidoria d'Espai Públic**

Llicències Via Pública

#### **4.- ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES**

##### **4.1.- Regidoria de Serveis Socials**

Aprovació sol·licitud habitatge a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Prorroga del contracte subscrit amb Sala Puigverd pel servei de fisioteràpia

#### **5.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS**

#### **6.- PRECS I PREGUNTES**

#### **1.- Actes pendents d'aprovar**

Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió del dia 24 de febrer de 2015.

## **VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

### **Propostes**

#### **2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS**

##### **2.1.- Regidoria de recursos humans**

ATESA la plantilla del personal al servei de l'Ajuntament de Castellar del Vallès per a l'any 2015, aprovada per acord del Ple en sessió de 16 de desembre de 2014 i publicada al DOGC i BOP de data 23 i 29 de desembre de 2014, respectivament.

ATÈS que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el 27 de gener de 2015, va aprovar inicialment la modificació 1/2015 de la plantilla del personal al servei de l'ajuntament, publicat al BOP el dia 6 de febrer de 2015.

VIST l'informe del cap d'unitat de Recursos Humans.

ATÈS que s'ha informat degudament als representants dels treballadors (Comissió Mixta) de la proposta d'aprovació de l'Oferta Pública d'Ocupació 2015.

ATÈS el que s'estableix a l'article 70, apartat 1, de la Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (EBEP) que contempla el següent: "Les necessitats de recursos humans, amb assignació pressupostària, que s'hagin de proveir mitjançant la incorporació de personal de nou ingrés han de ser objecte de l'oferta d'ocupació pública, o a través d'un altre instrument similar de gestió de la provisió de les necessitats de personal, cosa que comporta l'obligació de convocar els processos selectius corresponents per a les places compromeses i fins a un deu per cent addicional, i fixar el termini màxim per convocar-los. En tot cas, l'execució de l'oferta d'ocupació pública o instrument similar s'ha de desenvolupar dins el termini improrrogable de tres anys".

ATÈS el que disposa l'article 21.1 lletra c) de la Llei 32/2014, de 26 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat, pel que fa als criteris i limitacions que regularà l'oferta pública d'ocupació del cos de la Policia Local per a l'exercici 2015.

ATÈS el que estableix l'article 37.1 lletra l) de la Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (EBEP), que estableix que serà objecte de negociació col·lectiva els criteris generals sobre l'oferta pública d'ocupació.

ATÈS el que disposa l'article 57.2 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals (RPEL), on s'estableix que l'oferta pública d'ocupació, un cop aprovada, s'haurà de publicar al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

VIST l'informe de l'interventor.

ATÈS que de conformitat amb el Decret d'Alcaldia núm. 589, de data 14 de juny de 2011, sobre delegacions de competències, la Junta de Govern Local és l'òrgan competent per resoldre aquesta qüestió.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** l'oferta pública d'ocupació de les places vacants a la plantilla de l'ajuntament per a l'exercici 2015, en els termes següents:

### **I. NOU INGRÉS**

#### **I.1. PERSONAL FUNCIONARI**

Escala	Subescala	Classe	Denominació de la plaça	Subgrup	Núm. de places	Sistema selectiu
Administració especial	Serveis especials	Policia local	Agent/a	C2	2	Concurs oposició
Total places					2	

### **II. PROMOCIÓ INTERNA**

#### **II.1. PERSONAL LABORAL**

Classe	Denominació de la plaça	Subgrup	Núm. de places	Sistema selectiu
--------	-------------------------	---------	----------------	------------------

Tècnics/ques especialistes	Tècnic/a auxiliar	C1	1	Concurs oposició
Total places			1	

SEGON- **Publicar** aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

TERCER.- **Notificar** aquesta resolució a la Unitat de Recursos Humans, a Intervenció i als representants del personal.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

## **2.2.- Regidoria de serveis econòmics**

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2014, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 18 de febrer de 2014.

VIST que en data 4 de novembre de 2014 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 14/D7/0015 a l'entitat Associació Aires Rocieros Castellarencs, per un import 793,90 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 28 de novembre de 2014 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 14/D7/0015 concedida a Associació Aires Rocieros Castellarencs i d'import 793,90 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 396,95 euros.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2014, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 18 de febrer de 2014.

VIST que en data 4 de novembre de 2014 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 14/D7/0017 a l'entitat Coral Xiribec de Castellar del Vallès, per un import 1.124,70 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 28 de novembre de 2014 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 14/D7/0017, concedida a Coral Xiribec i d'import 1.124,70 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 562,35 euros.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2014, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 18 de febrer de 2014.

VIST que en data 4 de novembre de 2014 es va concedir per la Junta de govern local la subvenció amb número d'expedient 14/D7/0018 al grup de persones representat per la senyora Gemma Cabau Sabañés (Escola Nocturna), per un import 529,27 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 28 de novembre de 2014 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 14/D7/0018, concedida al grup de persones representat per la senyora Gemma Cabau Sabañés (Escola Nocturna) i d'import 529,27 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 264,64 euros.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2014, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 18 de febrer de 2014.

VIST que en data 4 de novembre de 2014 es va concedir per la Junta de Govern Local la subvenció amb número d'expedient 14/D7/0020 a l'entitat Moviment Educatiu d'Excursionisme en el Temps Lliure Infantil i Juvenil de Catalunya (Esplai Sargantana), per un import 926,22 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 28 de novembre de 2014 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 14/D7/0020, concedida a Moviment Educatiu d'Excursionisme en el Temps Lliure Infantil i Juvenil de Catalunya (Esplai Sargantana) i d'import 926,22 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 463,11 euros.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2014, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 18 de febrer de 2014.

VIST que en data 4 de novembre de 2014 es va concedir per la Junta de Govern Local la subvenció amb número d'expedient 14/D7/0021 a l'entitat Grup Pessebrista de la Capella de Montserrat, per un import 1.852,44 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 28 de novembre de 2014 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 14/D7/0021, concedida a Grup Pessebrista de la Capella de Montserrat i d'import 1.852,44 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 926,22 euros.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2014, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 18 de febrer de 2014.

VIST que en data 4 de novembre de 2014 es va concedir per la Junta de Govern Local la subvenció amb número d'expedient 14/D7/0022 a l'entitat Orquestra Castellar, per un import 793,90 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 28 de novembre de 2014 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 14/D7/0022, concedida a Orquestra Castellar i d'import 793,90 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 396,95 euros.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2014, aprovades per la Junta de Govern Local del dia 18 de febrer de 2014.

VIST que en data 4 de novembre de 2014 es va concedir per la Junta de Govern Local la subvenció amb número d'expedient 14/D7/0023 a l'entitat Associació Sonaswing Castellar, per un import 727,74 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 28 de novembre de 2014 per un import del 50% de la subvenció.

VIST l'informe d'Intervenció.

VIST el decret número 664/07 de delegacions de l'Alcaldia de data 28 de juny de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 14/D7/0023, concedida a Associació Sonaswing Castellar i d'import 727,74 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 363,87 euros.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

### **3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI**

#### **3.1.- Regidoria d'Urbanisme**

VIST que en data 6 de febrer de 2015 els serveis tècnics municipals d'urbanisme realitzen inspecció de llicència d'ús i ocupació i retorn d'aval, al carrer Priorat, 8 a nom de xxxxxxxxxx, corresponent a la llicència O-140012.

VIST que els accessos de vehicles a la nau del carrer Priorat, 8 s'han vist modificats en el projecte d'obres.

VIST que l'ordenança reguladora de circulació de vianants i de vehicles, aprovada pel Ple del 31 de maig de 2005 i amb la seva última modificació pel ple del 29 de novembre de 2011, en la seva secció vuitena, determina que l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública està subjecte a la llicència municipal.

D'acord amb l'ordenança A6 sobre la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies, aprovada pel ple del dia 19 de desembre del 2013, vigent des del dia 1 de gener de 2014 vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

VIST els informes favorable del tècnic d'urbanisme.

D'acord amb els que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Rectificar** les dades de la llicència de qual corresponent al carrer Priorat, núm. 8

INTERESSAT	ADREÇA	REF. CAD.	SUPERFICI PARCEL.LA	AMPLADA/i ACCESSOS
				2 accessos de 5 m
				2 accessos de 7 m

SEGON.- **Notificar** aquesta resolució als interessats , a les regidories corresponents, a l'Organisme de Gestió Tributària.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

Vist que l'empresa xxxxxxxx disposa de llicència ambiental des del 10.05.1983 per a l'exercici de l'activitat de taller mecànic ubicat al c. Terra Alta,47 amb núm. Expedient 260/1980.

ATÈS que en data 1.07.2014, xxxxxxxxxx va obtenir certificat de compatibilitat urbanística per a la instal·lació d'una unitat de subministrament de combustible a ubicar en les seves instal·lacions al c/ Terra Alta, 47.

En data 10.10.2014, xxxxxxxxxxx va sol·licitar ampliar la seva activitat amb la instal·lació d'una unitat de subministrament de combustible a ubicar en les seves instal·lacions al c/ Terra Alta, 47.

Segons informe dels serveis tècnics municipals de data 23 de febrer de 2015

ATÈS que és competència de la Junta de Govern Local la concessió de la llicència sol·licitada, a tenor del disposat al Decret 589/2011, de 14 de juny de 2011, de delegacions de competències.

D'acord amb el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **D'acord** amb la documentació presentada per l'empresa xxxxxxxxxxx, i atenent als criteris exposats a l'annex II, Criteris de qualificació de les modificacions com a substancials o no substancials de la Ordenança d'intervenció municipal ambiental, de seguretat i de salut pública de Castellar del Vallès, es considera que la modificació objecte del projecte presentat pot considerar-se com a **canvi no substancial amb efectes sobre el medi ambient**.

1. S'informa **favorablement** la modificació sol·licitada.

2. Cal incorporar el canvi no substancial avaluat a la resolució d'atorgament de llicència per a l'activitat de taller mecànic ubicat al C/ Terra Alta, 47, del Pol. Industrial de Can Carner a favor de Talleres Siro, SL.

3. Prescripcions tècniques del canvi no substancial:

- Generals:

- L'establiment i les seves instal·lacions s'hauran d'ajustar a les condicions indicades en el projecte de canvi no substancial que acompanya la comunicació, redactat per xxxxxxxxxxx en qualitat d'enginyer tècnic industrial (col. 19488) i visat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Barcelona amb el núm. 2014912320 (data 10.10.2014), en els aspectes que no s'hagin fixat en aquest informe.

Es mantenen les condicions establertes en la llicència ambiental atorgada en data 10.5.1983.

-Com que s'estan exercint dues activitats en un mateix centre o en un mateix establiment subjectes a diferents règims d'intervenció establerts en l' Ordenança d'intervenció municipal ambiental, de seguretat i de salut pública, s'aplicarà al total de l'activitat el règim corresponent a l'activitat amb grau d'incidència ambiental més elevat.

- Específiques:

Producció i Gestió de residus:

- L'activitat ha d'estar donada d'alta com a productor de residus al registre de productors de la Junta de Residus de Catalunya.

- Segons la documentació aportada, els residus generats per l'activitat de subministrament de combustibles són els següents:

Codi CER	Descripció	Classificació	Tn/any
130501	Sòlids procedents de decantadors i separadors d'aigua/substàncies olioses	especial	1 Tn/any
130506	Olis procedents de separadors d'aigua/substàncies olioses	especial	0,4 Tn/any

L'emmagatzematge dels residus perillosos no excedirà els sis mesos de duració. L'emmagatzematge dels residus generats s'efectuarà exclusivament en zones especialment habilitades, amb previsió de recollida de vessaments i degudament identificats. Es mantindrà en tot moment neta la zona d'emmagatzematge.

Les quantitats emmagatzemades no superaran les capacitats màximes indicades anteriorment.

Els residus han ser gestionats per un gestor autoritzat per la Junta de Residus de Catalunya.

Aigües residuals:

Les aigües hidrocarburades i pluvials produïdes al voltant de la unitat de subministrament seran recollides per la xarxa de sanejament existent a la pista de l'aparcament de camions.

Les aigües hidrocarburades es tractaran mitjançant decantador-separador d'hidrocarburs existent amb una capacitat de tractament continu de 3l/s amb la seva

corresponent arqueta de pressa de mostres, abans de ser abocades a la xarxa de sanejament.

#### Contaminació subsòl:

Segons la documentació presentada, la instal·lació consta de:

- Dipòsit de doble paret d'acer-poliester reforçat amb fibra de vidre.
- Arqueta de descàrrega desplaçada antivessament.
- Arqueta de boca d'home estanca de polietilè i pasamurs, tapes de rodadures a la superfície amb juntes totalment estanques.
- Detecció de fugues a la doble càmera del tanc per buit intersticial del tanc amb vacuòmetre.
- Control del nivell dels productes amb monitor de medicació TLS-2 i sondes Mag 2.
- Pista formada per paviment resistent a la filtració dels hidrocarburs (formigó fratassat de 21 cm d'espessor armat amb mallas mínim i acabat amb Sika), i resistent al tràfic rodat per evitar el deteriorament del mateix.

#### Incendis:

L'establiment reuneix les condicions de protecció contra incendis que demana la legislació vigent per poder exercir l'activitat.

Tots els aparells, equips, sistemes i components de les instal·lacions de protecció contra incendis, així com el seu manteniment, compliran amb els requisits exigits pel RD 1942/1933, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis (RIPCI).

#### Soroll:

L'activitat ha de complir els nivells límit d'immissió establerts l'annex 3 de l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions de Castellar del Vallès.

#### Protecció de la salut:

L'activitat en règim normal de funcionament i en compliment de la normativa ambiental i de protecció de la salut i les persones, no serà susceptible de produir efectes negatius significatius en el seu entorn.

#### Règim de control:

El canvi no substancial comunicat serà objecte de comprovació en el proper control periòdic al que s'hagi de sotmetre l'activitat, on una Entitat Ambiental acreditada haurà de verificar que:

- El canvi proposat s'ajusta a la comunicació i a la documentació aportada.
  - Es compleixen totes les prescripcions tècniques que s'estableixen en la resolució d'incorporació del canvi no substancial a la llicència ambiental.
- L'activitat es classifica com a codi 12.20 annex II segons la llei 20/2009 de prevenció i control de les activitats ambientals, i per tant, està sotmesa a la realització de controls ambientals periòdics cada 6 anys.

#### **VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

VIST que en data 10 de febrer de 2015 la Junta de Govern Local va concedir llicència ambiental al senyor xxxxxxxxxxxxxx amb número d'expedient 20130039 per portar a terme una activitat de descontaminació i desballastament de vehicles fora d'ús situat al carrer Capcir, núm. 22.

Vist que l'interessat ens notifica un error en la llicència donat que el projecte presentat per l'activitat fa referència al emmagatzematge de vehicles fora d'ús ja decontaminats

Segons l'article 105. Punt 2 de la Llei 30/1992 de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú modificada per Llei 4/1999 de 13 de gener i publicat al BOE de 14 de gener, en la que cita que les Administracions públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats els errors materials, de fet o aritmètics existents en els actes.

Vist l'informe tècnic.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Rectificar** l'error en la llicència, concedida per Junta de Govern Local de 10 de febrer de 2015 i concedir la llicència ambiental al senyor xxxxxxxxxxxxxx per a la instal·lació al emmagatzematge de vehicles fora d'ús ja decontaminats situat al carrer Capcir núm. 22.

SEGON.- **Notificar** la resolució als interessats.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

### **3.2.- Regidoria d'Espai Públic**

Vistos els expedients de llicència d'obres a la via pública núm. 2015/01964 i 2015/01965, a instàncies de Telefónica de España SAU.

Vistos els informes de l'Enginyer tècnic municipal.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Concedir** la llicència municipal a Telefónica de España SAU 6354509, exp d'obres núm. 2015/01964, per a les obres que consisteixen en la realització d'una rasa per a la reparació de conductes obturats, desplegament de fibra òptica FTTH-, emplaçades al carrer del Pare Borrell núm. 2, URBÀ, el pressupost d'execució de les quals és de 0 euros. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

Aprovar la proposta de liquidació de l'**impost** sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 0 euros sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tribut.

SEGON.- **Concedir** la llicència municipal a Telefónica de España SAU 6669262, exp. d'obres núm. 2015/01965, per a les obres que consisteixen en la realització de rasa a 4 metres de l'arqueta s/núm. emplaçades al carrer de Sala Boadella núm. 6, URBÀ, el pressupost d'execució de les quals és de 0 euros. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

Aprovar la proposta de liquidació de l'**impost** sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 0 euros sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tribut.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

## **4.- ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES**

### **4.1.- Regidoria de Serveis Socials**

ATÈS que l'Ajuntament de Castellar del Vallès va emetre un informe tècnic de l'habitatge situat al carrer nou, núm. 53 on viu el senyor xxxxxxxx

ATÈS que el senyor xxxxxxxx ha de desallotjar l'habitatge el dia 19 de març de 2015

ATÈS que el senyor xxxxxxxx està a la llista d'espera dels habitatges de protecció oficial de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, en el número 22.

ATÈS que segons el Capítol II, Article 5, lletra g del Reglament de la Mesa de Valoració, l'Ajuntament pot sol·licitar l'adjudicació d'un habitatge, tal i com es defineix al punt 7 del Reglament de la Mesa de Valoració per a situacions d'emergències econòmiques i socials de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya on es regulen els requisits dels sol·licitants. I concretament a l'apartat 2.a. 4, on s'especifica que poden ser adjudicatàries " Les persones que es vegin privades del seu habitatge habitual legal a causa de les males condicions estructurals de l'edifici on viuen o per causes de força major, i que tinguin risc de ser desallotjades de l'immoble per perill imminent, per l'autoritat competent...

D'acord amb el que s'ha exposat, la Comissió d'Habitatge ha valorat, fer sol·licitud d'un habitatge, al nostre municipi, a la Mesa de Valoració de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per al senyor xxxxxxxx.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**Sol·licitar** a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, un habitatge per situació d'emergència econòmica i social a favor del senyor xxxxxxxx.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

VIST que el procediment obert per la selecció d'un contractista executor del servei d'atenció integral a persones subjectes a fisioteràpia infantil, es va iniciar el 6 d'octubre de 2009, per acord de la Junta de Govern Local, i en aquest mateix acord es van aprovar els plecs de condicions administratives i tècniques particulars.



VIST que l'adjudicació definitiva es va fer a favor de SALA PUIGVERD CASTELLAR, SLNE, per acord de la Junta de Govern Local del dia 26 de gener de 2010, per un import de 300 € IVA exclòs/any.

Vist que la vigència del contracte és de cinc anys a comptar des del dia 8 de febrer de 2015, data de la signatura del contracte, sense perjudici de les pròrrogues previstes en el plec de condicions aprovat, que són dues de 3 anys, segons estableix l'article 5 del plec.

VIST que en data 21 de gener de 2015, SALA PUIGVERD CASTELLAR, SLNE ha presentat escrit sol·licitant la pròrroga.

VIST l'informe dels Serveis Tècnics municipals, favorable a les obres i instal·lacions realitzades per a l'adequació de l'espai, durant els mesos de juny i juliol 2012.

VIST que es considera favorable la pròrroga d'aquest contracte pel benefici que les seves prestacions comporta pels seus usuaris. També considerant els treballs efectuats i per donar estabilitat al contracte s'estima convenient acordar la totalitat de les pròrrogues.

ViIST el que disposa la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, que estableix l'àmbit dels serveis públics de caràcter municipal, és necessari definir que la naturalesa del present contracte és la prestació d'un servei privat mitjançant l'ús d'un espai públic. Ús d'espai que és de caràcter privatiu com es contempla en l'article 57 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, aprovar per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

ATÈS que la clàusula 24 del plec de condicions economicoadministratives regulador del contracte contempla la revisió de preus de la renda de l'arrendament i que aquesta revisió no s'ha aprovat mai.

ATÈS que les taxes d'increment anual de l'IPC de Catalunya dels mesos de novembre, desembre i gener de cada anualitat que ha de revisar-se la renda de l'arrendament són les següents:

Període d'arrendament	Variació anual IPC de Catalunya			
	Novembre	Desembre	Gener	Mitjana
Anualitat que comença el 8/2/2012	3,0 %	2,5 %	2,2 %	2,6 %
Anualitat que comença el 8/2/2013	3,6 %	3,6 %	3,3 %	3,5 %
Anualitat que comença el 8/2/2014	0,3 %	0,2 %	0,3 %	0,3 %
Anualitat que comença el 8/2/2015	-0,1 %	-0,7 %	-0,9 %	-0,6 %

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Prorrogar** per sis anys, a partir del 8 de febrer de 2015, el contracte d'arrendament d'un espai de les instal·lacions del complex esportiu Puigverd per tal de ser utilitzat per a la prestació del servei d'atenció integral a persones subjectes a fisioteràpia infantil, subscrit amb Sala Puigverd Castellar, SLNE, amb NIF B65011769

SEGON.- **Establir** que les variacions d'ús de l'espai Puigverd operades sobre les condicions inicials, respecte a consums seran establertes en una addenda al contracte, amb concurrència si s'escau del concessionari de l'equipament: Sige 2005 SL, que serà aprovada per la Junta de Govern Local.

TERCER.- **Aprovar** la revisió de la renda de l'arrendament des del 8 de febrer de 2012, que quedarà fixada en els imports següents per a cada anualitat de l'arrendament:

- Per al període del 8 de febrer de 2012 a 7 de febrer de 2013: 307,80 EUR, IVA exclòs.
- Per al període del 8 de febrer de 2013 a 7 de febrer de 2014: 318,57 EUR, IVA exclòs.
- Per al període del 8 de febrer de 2014 a 7 de febrer de 2015: 319,53 EUR, IVA exclòs.
- Per al període del 8 de febrer de 2015 a 7 de febrer de 2016: 317,61 EUR, IVA exclòs.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

## **5.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS**

### **5.1.- Regidoria de serveis econòmics**

ATÈS que per acord de la Junta de Govern Local de 25 de juliol de 2014 es va concedir una subvenció a Associació de Bombers Voluntaris de Castellar del Vallès, pel procediment de concessió directa (codi 14/A2/0002)

VISTA la justificació presentada per la referida associació (Registre general núm. 2015/1056, de 30 de gener de 2015)

VIST l'informe de l'interventor.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**Donar per justificada** la subvenció concedida a Associació de Bombers Voluntaris de Castellar del Vallès per acord de la Junta de Govern Local de 25 de juliol de 2014, codi 14/A2/0002, per import de 1.500,00 EUR

**VOTACIÓ:** Votada la urgència d'aquest primer tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

ATÈS que per acord de la Junta de Govern Local de 25 de juliol de 2014 es va concedir una subvenció a Servei a la Natura de Castellar del Vallès, pel procediment de concessió directa (codi 14/A2/0003)

VISTA la justificació presentada per la referida associació (Registre general núm. 2015/808, de 26 de gener de 2015)

VIST l'informe de l'interventor.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**Donar per justificada** la subvenció concedida a Servei a la Natura de Castellar del Vallès per acord de la Junta de Govern Local de 25 de juliol de 2014, codi 14/A2/0003, per import de 1.500,00 EUR

**VOTACIÓ:** Votada la urgència d'aquest segon tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

ATÈS que per acord de la Junta de Govern Local de 25 de juliol de 2014 es va concedir una subvenció a Asociación de Concesionarios del Mercado Municipal de Castellar del Vallès, pel procediment de concessió directa (codi 14/E3/0001)

VISTA la justificació presentada per la referida associació (Registre general núm. 2015/1059, de 30 de gener de 2015)

VIST l'informe de l'interventor.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**Donar per justificada** la subvenció concedida a Asociación de Concesionarios del Mercado Municipal de Castellar del Vallès per acord de la Junta de Govern Local de 25 de juliol de 2014, codi 14/E3/0001, per import d'11.000,00 EUR

**VOTACIÓ:** Votada la urgència d'aquest tercer tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

ATÈS que al pressupost de l'ajuntament figura una partida que recull una subvenció nominativa en favor d'Asociación de Concesionarios del Mercado Municipal de Castellar del Vallès.

VIST l'escrit presentat per la referida associació (Registre general núm. 2015/1060, de 30 de gener de 2015) sol·licitant la referida subvenció i presentant el programa d'activitats corresponent.

ATÈS que d'acord amb el que es preveu a l'article 22.2.a) de la Llei general de subvencions, poden concedir-se de forma directa, sense promoure concurrència competitiva, les subvencions previstes nominativament als pressupostos de les entitats locals.

VIST l'informe de la Regidoria de Comerç i Consum.

VIST l'informe de l'interventor.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** la concessió directa de la subvenció següent:

- Codi: 15/E3/0001
- Beneficiari/ària: Asociación de Concesionarios del Mercado Municipal de Castellar del Vallès
- Actuacions subvencionades: suport a la millora de la gestió del mercat municipal
- Import: 22.000,00 EUR
- Partida pressupostària: E3-4312-489.28

SEGON.- **Abonar** la subvenció de la manera següent:

- 5.500,00 EUR en el moment de la seva concessió
- 5.500,00 EUR abans del dia 30 d'abril de 2015
- 5.500,00 EUR abans del dia 31 de juliol de 2015
- 5.500,00 EUR abans del dia 31 d'octubre de 2015

TERCER.- **Aprovar** la minuta de conveni que figura a l'expedient.

QUART.- **Requerir** la beneficiària perquè en el termini màxim del 31 de gener de 2016 presenti la documentació justificativa de la subvenció concedida.

**VOTACIÓ:** Votada la urgència d'aquest quart tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

### **5.2.- Regidoria d'Espai Públic**

Vist el projecte executiu de les obres de "Millora de places i espais públics a Castellar del Vallès".

Vist que per aquestes obres s'ha redactat també el corresponent Pla de Seguretat i Salut.

Vista l'acta d'aprovació signada pel coordinador de seguretat i salut.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**Aprovar** el Pla de seguretat i Salut de les obres de millora de places i espais públics a Castellar del Vallès, presentat per l'empresa contractista "Teyco, SL".

**VOTACIÓ:** Votada la urgència d'aquest cinquè tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

I en no haver-hi informes, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, essent les deu i deu minuts del matí, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.