



Ajuntament de
Castellar del Vallès

ACTA DE SESSIÓ DE Junta de govern local

Data 21 d' abril de 2015

Lloc Sala JGL

Caràcter Ordinària

Núm. JGL2015/14

PRESIDENT I·Im.	IGNASI GIMÉNEZ RENOM
ASSISTENTS	MASSAGUÉ CASALS GLÓRIA GONZÁLEZ NAVAS PEPE CANALIS ALSINA ALEIX MARTÍNEZ ROMERO PEPA
SECRETARI	BOADELLA VERGES JULI
INTERVENTOR	FERNANDEZ VILLAVERDE JOSE MANUEL
EXCUSA L'ABSÈNCIA	LOMAS CORTES OSCAR CREUS OLIVERAS JOAN LEIVA REYES JOSE
OIENTS	CARERRAS PECANINS JOSEP

ORDRE DEL DIA

1.- Actes pendents d'aprovar

JGL2015/13 Ordinària 14/04/2015

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria de serveis econòmics

Relació 2/2015 ajuts a usuaris en situació socioeconòmica desfavorida de la fundació Privada Obra Social Benèfica

Aprovar convocatòria atorgament ajuts per a la participació en els casals d'estiu de l'any 2015

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Urbanisme

Pròrroga expedient d'obres núm. O-060110

Modificacions llicència d'expedient d'obres núm. 40019

Caducitat de llicència d'obres expedient núm. O-040009

4.- ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I INNOVACIÓ

4.1.- Regidoria de Comerç i Consum

Canvi titular de la parada número 17 del mercat setmanal

5.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

6.- PRECS I PREGUNTES

1.- Actes pendents d'aprovar

Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió del dia 14 d'abril de 2015.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Propostes

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

2.1.- Regidoria de serveis econòmics

ATÈS l'apartat cinquè del conveni de col·laboració formalitzat el 4 d'octubre de 2010 per l'ajuntament i la Fundació Obra social Benèfica de Castellar del Vallès, que

contempla que l'ajuntament assumirà el cost del diferencial no cobert per les persones usuàries del servei de residència que presta la referida fundació, respecte de les persones amb baixos recursos les places de les quals han estat concertades per l'ajuntament i la fundació.

VISTOS els informes de la cap d'unitat de Serveis Socials referits al cost diferencial dels serveis de la llar tutelada i menjador prestats per Fundació Obra Social Benèfica de Castellar del Vallès a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx en el mes de febrer 2015.

ATÈS que les referides persones autoritzen que el pagament de l'ajut es realitzi directament a Fundació Obra Social Benèfica de Castellar del Vallès.

ATÈS el que preveu a l'article 20.2 de les Bases d'execució del pressupost en relació al reconeixement d'obligacions de despeses prèviament compromeses.

VIST l'informe de la Intervenció

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Concedir** els ajuts socials següents, de conformitat amb el que es contempla a l'apartat cinquè del conveni de col·laboració formalitzat el 4 d'octubre de 2010 per l'ajuntament i la Fundació Obra Social Benèfica de Castellar del Vallès:

Persona beneficiària	NIF	Concepte	Import
----------------------	-----	----------	--------

SEGON.- **Autoritzar i disposar** la despesa i **reconèixer l'obligació** de pagament, per un total de 1.169,54 EUR, a càrrec de la partida C4-2310-480.01 del pressupost municipal.

TERCER.- **Expedir** els corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal, en favor de Fundació Obra Social Benèfica de Castellar del Vallès (NIF G-08571846)

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATESES les bases específiques reguladores del procediment d'atorgament d'ajuts per a la participació en els casals d'estiu per a l'any 2015, aprovades per acord del Ple de l'ajuntament de 16 de desembre de 2014, en el marc de les bases d'execució del pressupost general per a 2015, de conformitat amb l'article 17.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i publicades al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 13 de febrer de 2015

ATÈS que l'apartat 4.1 de les bases estableix que la concessió de les subvencions es tramitarà per la Unitat de Benestar Social, prèvia convocatòria de concurs públic aprovada per acord de la Junta de Govern Local.

ATÈS que l'apartat 3.6 de les bases estableix que la resolució que aprovi la convocatòria determinarà el termini de presentació de les sol·licituds, que en cap cas serà inferior a trenta dies a comptar a partir de la publicació de la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

ATÈS l'art. 23.2 de la Llei general de subvencions.

VIST l'informe de l'interventor.

ATÈS que la competència per a l'aprovació de l'expedient correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 34.2 del reglament regulador de l'activitat de foment de l'Ajuntament de Castellar del Vallès i els seus organismes autònoms, aprovat per acord del Ple de l'ajuntament de 30 de gener de 2007.

La Junta de Govern Local

ACORDA

PRIMER.- **Aprovar** la convocatòria del procediment d'atorgament d'ajuts per a la participació en els casals d'estiu de l'any 2015, en els termes següents:

- La convocatòria es regeix per les bases específiques publicades en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 13 de febrer de 2015

- La referència que es fa a l'apartat 3.3.e) de les bases a la fotocòpia de l'autoliquidació de l'impost sobre la renda de les persones físiques (IRPF) de l'any 2012, ha d'entendre's a l'autoliquidació de l'any 2013

- El termini per a presentar les sol·licituds és de trenta comptats a partir del següent a la publicació de la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

- La quantia global màxima a distribuir és de 8.000,00 EUR, que s'imputa a la partida pressupostària C4-2310-480.01

- Les persones interessades hauran de presentar la sol·licitud corresponent en el Registre General de l'ajuntament en la forma prevista a l'apartat 3 de les bases reguladores.

- L'òrgan competent per a la instrucció del procediment és la persona titular de la Regidoria de Serveis Socials i Salut. L'òrgan competent per a la resolució és l'Alcaldia.

- En aquest procediment es substitueix la notificació individual per la publicació que es farà en el tauler d'anuncis de la corporació.

SEGON.- **Autoritzar i disposar** la despesa a càrrec de la partida C4-2310-480.01 del pressupost municipal.

TERCER.- **Publicar** la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.- ÀREA DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA I TERRITORI

3.1.- Regidoria d'Urbanisme

Examinat l'expedient d'obres núm. O-060110 a instància de la senyora xxxxxxxxxxxx demanant pròrroga de la llicència d'obres tot aportant certificat de l'arquitecte, justificació del pressupost pendent d'executar i fotografies de l'obra de la llicència d'obres amb registre d'entrada 2015/2067 en data 23 de febrer de 2015.

ATÈS que en data 16 de juliol de 2007 la Junta de Govern Local va concedir la llicència núm. O-060110, per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Sot del Guix 26, al senyor xxxxxxxxxxxx.

ATÈS que en data 23 de novembre de 2010 la Junta de Govern Local va concedir una pròrroga de la llicència obres fins el 16 de gener de 2012

Vist que en data 30 d'agost de 2011 la Junta de Govern Local aprova les modificacions del projecte que consisteixen en la supressió de la planta sotacoberta i l'aparició d'una planta soterrani alhora que es modifica la distribució de planta baixa i planta pis.

ATÈS que en data 2 d'octubre de 2013 la interessada sol·licita pròrroga d'obres tot aportant certificat de l'arquitecte i justificació del pressupost pendent d'executar.

En data 26 de novembre de 2013 la Junta de Govern Local va concedir una pròrroga de la llicència d'obres fins el 31 de desembre de 2014 atenent a la disposició transitòria primera de la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2010 amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012) que indica que les persones titulars de les llicències d'obres en vigor, poden sol·licitar la pròrroga de la vigència si, després d'haver iniciat l'execució de les obres autoritzades, no poden finalitzar-les en els terminis fixats per causa de la conjuntura actual de crisi econòmica.

ATÈS La Llei 9/2014 de 31 de juliol de seguretat industrial ha permès ampliar el termini de pròrroga fins a 31 de desembre de 2015 per a les edificacions que no siguin establiments industrials.

D'acord amb el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar la pròrroga** de la llicència d'obres núm. O-060110 a la senyora xxxxxxxxxxxx, per a l'acabament de les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer del Sot del Guix núm. 26; per tant la pròrroga serà vigent fins el dia 31 de desembre de 2015

SEGON.- **Aprovar la taxa** corresponent a la taxa s/ pressupost pendent executar xxxxx per import de xxxx (quota mínima segons ordenança fiscal A5)

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vist que en data 10 d'abril de 2015 i registre d'entrada 2015/4026 xxxxxxxxxxxx presenta modificacions de la llicència d'obres núm. O-140019 en la que proposen una nova construcció de qual unificat així com la realització d'un forjat unidireccional per al sostre de la sala tècnica.

ATÈS que en data 27 de gener de 2015 la Junta de Govern Local va concedir llicència núm. O-140019 a xxxxxxxxxxxx, per la construcció d'una unitat de subministrament de carburants al carrer Terra Alta núm.47 d'aquest terme municipal.

Vist el informe preceptiu al respecte emès pels Serveis Tècnics municipals

Vist que els Serveis Tècnics de Via Pública modifiquen l'informe de dotacions, incorporant una nova actuació específica.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Aprovar** les modificacions de la llicència concedida a xxxxxxxxxx i que consisteixen en una nova proposta de construcció de gual unificat a la nau situada al carrer de la Terra Alta núm. 47, així com la realització d'un forjat unidireccional per al sostre de la sala tècnica, tenint en compte el compliment de l'informe de dotacions modificat adjunt.

SEGON.- **Aprovar** la quota mínima de 44,50 € en concepte de taxa sobre serveis urbanístics per la modificació de la llicència.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

En data 8 de gener de 2015 i registre d'entrada 131 l'interessat ens sol·licita que es declari la caducitat de la llicència d'obres, tot aportant certificat de l'arquitecte director de l'obra, pressupost de les obres pendents d'executar als habitatges situats a la ronda cosidor 7 i 11 i fotografies de l'obra.

Vist que en data 23 de setembre de 2005 la Junta de Govern Local va concedir llicència d'obres majors per la construcció de sis habitatges unifamiliars en filera situats a la ronda cosidor 3-13, a nom de xxxxxxxxxxxxxxxx.

En data 27 de gener de 2009 la Junta de Govern Local va concedir la transmissió de la llicència d'obres majors O-040009 a xxxxxxxxxxxxxxxx alhora que autoritzava una pròrroga fins el dia 23 de març de 2010.

En data 5 de maig de 2009 la Junta de Govern Local atorga llicència de primera ocupació als tres habitatges situats a la ronda cosidor 3, 5 i 13.

En data 10 de juliol de 2010 la Junta de Govern Local atorga llicència de primera ocupació a l'habitatge situat a la ronda cosidor 9.

En data 10 de març de 2015 es realitza inspecció ocular des de el carrer per a la verificació de que l'obra està acabada per l'exterior en aplicació del punt 21 de l'article 59 del text refós de les Ordenances municipals reguladores de l'edificació.

En data 23 de març els serveis tècnics informen favorablement el retorn de l'aval dipositat

Vist l'art. 90 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, segons el qual qualsevol interessat podrà desistir o renunciar de la seva sol·licitud.

Atès que és competència de la Junta de Govern lla tramitació de les llicències d'obres majors en virtut del Decret de delegació de competències núm. 589/2011, de 14 de juny de 2011.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Declarar** la caducitat de la llicència d'obres majors O-040009

SEGON.- **Retornar** l'aval dipositat, al titular del document de l'aval

Aval dipositat: 4500

Titular de l'aval: Construccions xxxxxx

Tipus d'aval: metàl·lic

SEGON.- **Notificar** als interessat el present acord.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

4.- ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I INNOVACIÓ

4.1.- Regidoria de Comerç i Consum

ATÈS que la senyora xxxxxxxxxxxxxx i domiciliada a Terrassa (08227), titular de la parada número 17 del mercat setmanal de Castellar del Vallès, va presentar instància, en data 09/03/15 i registre d'entrada núm. 2015/2636, sol·licitant un canvi de titularitat de la parada.

VISTA la proposta com a nova titular a la senyora xxxxxxxxxxxxxx, domiciliada a Terrassa (08227) i com a suplent al senyor xxxxxx.

ATÈS que aquest cas compleix el que estableix actualment la llei 7/2011, de 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres, que diu que el titular de l'autorització haurà d'exercir personalment l'activitat. No obstant això, podrà transmetre l'autorització prèvia comunicació a l'administració, pel termini que resti de l'autorització o de la

pròrroga (pròrroga només per autoritzacions per a la venda no sedentària anteriors a l'entrada en vigor del Decret legislatiu 3/2010), sempre i quan el cessionari compleixi les condicions necessàries per l'exercici de l'activitat, en la qual va ser atorgada l'autorització inicial, tant en la durada com en l'activitat autoritzada.

Vist l'informe tècnic.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Aprovar el canvi de titular de la llicència número 17, de 5 metres de frontal comercial i amb autorització per la venda de cortines, a nom de la senyora xxxxx xxxxxxxo pel de la nova titular, la senyora xxxxxxxxxxxxxxxx, domiciliada a Terrassa (08227) i com a suplent al senyor. Continuant amb els mateixos drets i obligacions que l'anterior titular, a partir de l'1 d'abril de 2015.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

5.- ASSUMPTE SOBREVINGUTS

5.1.- Regidoria de serveis econòmics

ATESA l'ordenança general reguladora de preus públics, que contempla el preu públic per la prestació de serveis socioculturals.

ATESA la necessitat de fixar el preu per la inscripció als nous cursos de formació sobre cuina de primavera i sobre gintònics/còctels que es desenvoluparan al centre de coneixement El Mirador.

VISTOS els informes de la cap d'unitat d'Ocupació i Formació i de la coordinadora de l'Àrea de Promoció Econòmica i Innovació.

VIST l'informe de l'interventor.

ATÈS el que es preveu als articles 47 i 127, en relació al 41, del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i a l'article 13.2 de l'ordenança general reguladora de preus públics.

La Junta de Govern Local

ACORDA

PRIMER.- **Aprovar** la modificació de la tarifa del preu públic per inscripció als cursos de formació del centre de coneixement El Mirador, corresponent al preu públic per la prestació de serveis socioculturals, d'acord amb el detall següent:

PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS SOCIOCULTURALS

5. Servei del centre de coneixement El Mirador

5.1. Cursos de formació

S'inclouen a la tarifa els preus públics següents:

Tarifa	Tarifa general Euros per mes	Tarifa reduïda Euros per mes
Taller de cuina de primavera. Per cada taller	25,00	20,00
Taller de gintònics i còctels	16,00	12,80

SEGON.- **Publicar** aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

VOTACIÓ: Votada la urgència d'aquest segon tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

I en no haver-hi informes, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, essent tres quarts de deu del matí, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.