

Divendres, 10 d'abril de 2015

**ADMINISTRACIÓ LOCAL****Ajuntament de Castellar del Vallès***EDICTE sobre la pròrroga de suspensió de llicències per a la revisió del POUM de Castellar del Vallès*

L'Ajuntament en Ple en sessió celebrada el dia 25 de març de 2015, ha acordat:

Prorrogar per un any el termini de suspensió de tràmits i llicències en tots els àmbits en els que es va determinar la suspensió preceptiva, amb excepció dels àmbits en que es va produir la suspensió potestativa atès que la suma de les dues suspensions no pot durar més de dos anys.

Publicar la pròrroga de la suspensió de tràmits i llicències al Butlletí Oficial de la Província.

Els antecedents d'aquesta suspensió es troben en l'aprovació inicial de la revisió del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Castellar del Vallès, que va ser acordada pel Ple de l'Ajuntament Castellar del Vallès, en data 28 de gener de 2014 i, posteriorment, el Ple de l'Ajuntament en sessió de 25 de març de 2014 va ratificar el document després d'incorporar algunes variacions a la documentació inicial. Simultàniament a l'acord d'aprovació inicial es va acordar suspendre pel termini d'un any la tramitació de plans urbanístics derivats, projectes de gestió urbanística, i d'urbanització, així com l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial en aquelles àrees del territori objecte del planejament, les noves determinacions del qual suposaven modificació del règim urbanístic vigent. Aquestes àrees afectades per la suspensió són les que consten en el plànol de suspensió de llicències.

Que la suspensió de llicències va ser publicada en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* de 7 d'abril de 2014, al diari "El Periódico" del 10 de d'abril, i al diari "Ara" del 4 d'abril.

Que anteriorment per acord de l'Ajuntament en Ple, del dia 29 novembre de 2011 es va suspendre llicències en diversos sectors i que al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* de 20 de desembre de 2011 es va publicar l'anunci de la suspensió de llicències potestativa que afectava al sector industrial de Can Barba, al carrer de l'Arbreda, al sector industrial Pla de la Bruguera (carrers Rosselló, Solsonès, Garrotxa i Ronda Tolosa), illa delimitada pels carrers Colom, Torras i Ctra. de Sentmenat, solar situat al Camí del Molí de Busquets, solars sense edificar situats entre els carrers M. Aurèlia Capmany, J V Foix i Ronda Turuguet i solar sense edificar situat al Pla de la Bruguera entre els carrers Bages, Berguedà i Ctra. B-124. Vist el disposa l'article 74 del TRLU, i atenent que la suspensió potestativa i la preceptiva no poden tenir una durada màxima de dos anys, aquests àmbits no estan afectats per la prorroga.

Per a una major informació es fa saber, que la suspensió afecta a tot el municipi llevat dels àmbits anteriorment relacionats, es pot consultar al web municipal: [www.castellarvalles.cat](http://www.castellarvalles.cat), la publicació del plànol d'afectació de la suspensió i àmbits no afectats.

Castellar del Vallès, 9 d'abril de 2015  
L'alcalde, Ignasi Giménez Renom