



Ajuntament de
Castellar del Vallès

ACTA DE SESSIÓ DE Junta de govern local

Data i Hora 29 de setembre de 2015 18:30

Lloc Sala JGL

Caràcter Ordinària

Núm. JGL2015/30

PRESIDENT I·Im.	IGNASI GIMÉNEZ RENOM
ASSISTENTS	MARMOL MARTINEZ ANA MARIA PUIG MAYOR M. ANTONIA LOMAS CORTES OSCAR GONZÁLEZ NAVAS PEPE CANALIS ALSINA ALEIX CREUS OLIVERAS JOAN LEIVA REYES JOSE
SECRETARI	TORRA MIRÓ CRISTÒFOL
INTERVENTOR	FERNANDEZ VILLAVERDE JOSE MANUEL
OIENTS	HOMET VENTAYOL RAFA

ORDRE DEL DIA

1.- Actes pendents d'aprovar

JGL2015/29 Ordinària 22/09/2015

Propostes

2.1.- Regidoria de Seguretat Ciutadana, Convivència i Civisme

Llicències d'alta i baixa guals

2.2.- Regidoria de Manteniment, Sostenibilitat i Medi Natural

Llicències via pública

3.- Regidoria d'Educació, Formació i Ocupació

Cessió d'ús equipaments municipals

4.- Regidoria de Dinamització Econòmica i Cultural

Arrendament parada mercat municipal

5.- Assumptes Sobrevinguts

6.- Precs i Preguntes

1.- Actes pendents d'aprovar

Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió del dia 22 de setembre de 2015.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Propostes

2.1.- REGIDORIA DE SEGURETAT CIUTADANA, CONVIVÈNCIA I CIVISME

ATESES les sol·licituds d'alta i baixa de llicència de gual i contra gual.

VIST els informes de la Policia Local i del tècnic municipal d'urbanisme.

D'acord amb els que s'ha exposat, la Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** donar de baixa la llicència de gual corresponent al següent habitatge amb efectes de la data de sol·licitud.

INTERESSAT	ADREÇA GUAL	REF. CAD.	DATA INFORME FAVORABLE INSPECCIÓ A EFECTES DE LA BAIXA	DATA SOL·LICITUD
------------	-------------	-----------	--	------------------

SEGON.- **Aprovar** donar d'alta les llicències de qual corresponents als següents habitatges:

INTERESSAT	ADREÇA	REF. CAD.	NÚM. VEHIC.	AMPLADA
------------	--------	-----------	-------------	---------

TERCER.- **Aprovar** donar d'alta d'ofici les llicències de qual que han estat informades en inspecció d'ús i ocupació pel tècnic d'urbanisme del següent habitatge:

INTERESSAT	ADREÇA	REF. CAD.	NUM. GUALS	NÚM. VEHIC.	AMPLADA
------------	--------	-----------	------------	-------------	---------

QUART.- **Condicionar** la llicència d'alta de qual a col·locar la placa de qual permanent i pintar de color groc la zona propera de la calçada, intermitent amb gruix de 15 cm. tota l'amplada del garatge, i a rebaixar la vorada sol·licitant prèviament llicència de Comunicació prèvia.

CINQUÈ- **Notificar** aquesta resolució als interessats, a les regidories corresponents, a l'Organisme de Gestió Tributària.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

2.2.- REGIDORIA DE MANTENIMENT, SOSTENIBILITAT I MEDI NATURAL

Vistos els expedients de llicències d'obres a la via pública expedients núm. 2015/10467, 2015/09684, 2015/10493, 2015/09116, 2015/08788, 2015/10494 i 2015/10495, a instàncies de : Telefónica, Endesa Distribución Eléctrica SLU i Gas Natural Distribución SDG, SA

Vistos els informes de l'Enginyer tècnic municipal

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Concedir** la llicència municipal a Telefónica, DES SA 150813, expd. d'obres núm. 2015/10467, per a les obres que consisteixen en l'obertura d'una rasa per a connexió d'escomesa telefònica, emplaçades al carrer Finlàndia núm. 18-20, Urbà. El pressupost d'execució de les quals és de 1.200'00 euros. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs.

Aprovar la proposta de liquidació de **l'impost** sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 43,32 euros, sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tributs.

Aprovar la liquidació de la **taxa** sobre serveis urbanístics (OF A05) en la quantitat de 92,50 euros.

SEGON.- **Concedir** la llicència municipal a Endesa Distribución Eléctrica, SLU, 512728, expd. d'obres núm. 2015/09684, per a les obres que consisteixen en l'obertura d'una rasa per l'estesa de línia subterrània per a nou subministrament en BT a 400 V des de CT BU 492, emplaçades al carrer Terrassa núm. 14, de la urbanització de Can Font. El pressupost d'execució de les quals és de 300 euros. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs.

Aprovar la proposta de liquidació de **l'impost** sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 10'83 euros, sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tributs.

Aprovar la liquidació de la **taxa** sobre serveis urbanístics (OF A05) en la quantitat de 44,5 euros.

TERCER.- **Concedir** la llicència municipal a Gas Natural Distribución SDG, SA, GDE 12215090017, expd. d'obres núm. 2015/10493, per a les obres que consisteixen en l'obertura d'una rasa per a connexió d'escomesa per a un nou subministrament,

emplaçades al carrer Arbrells núm. 3, de la urbanització El Balcó. El pressupost d'execució de les quals és de 322'79 euros. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs.

Aprovar la proposta de liquidació de **l'impost** sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 11'56 euros, sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tributs.

Aprovar la liquidació de la **taxa** sobre serveis urbanístics (OF A05) en la quantitat de 44,5 euros.

QUART.- **Concedir** la llicència municipal a Gas Natural Distribución SDG, SA, GDE 12215070055, expd. d'obres núm. 2015/09116, per a les obres que consisteixen en l'obertura d'una rasa per a connexió d'escomesa d'un nou subministrament, emplaçades al carrer de Can Torrelles núm. 38 de Can Font. El pressupost d'execució de les quals és de 322,79 euros. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs.

Aprovar la proposta de liquidació de **l'impost** sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 11,65 euros, sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tributs.

Aprovar la liquidació de la **taxa** sobre serveis urbanístics (OF A05) en la quantitat de 44,5 euros.

CINQUÈ.- **Concedir** la llicència municipal a Gas Natural Distribución SDG, SA, GDE 12215070029, expd. d'obres núm. 2015/08788, per a les obres que consisteixen en l'obertura d'una rasa per a connexió d'escomesa d'un nou subministrament, emplaçades al carrer Passeig núm. 77, Urbà. El pressupost d'execució de les quals és de 322,79 euros. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs.

Aprovar la proposta de liquidació de **l'impost** sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 11,65 euros, sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tributs.

Aprovar la liquidació de la **taxa** sobre serveis urbanístics (OF A05) en la quantitat de 44,5 euros.

SISÈ.- **Concedir** la llicència municipal a Gas Natural Distribución SDG, SA, GDE 12215080062, expd. d'obres núm. 2015/10494, per a les obres que consisteixen en l'obertura d'una rasa per a instal·lar canonada i per connexió d'escomesa d'un nou subministrament, emplaçades al carrer Primavera núm. 13 de l'Airesol D. El pressupost d'execució de les quals és de 1075'05 euros. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs.

Aprovar la proposta de liquidació de **l'impost** sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 38,81 euros, sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tributs.

Aprovar la liquidació de la **taxa** sobre serveis urbanístics (OF A05) en la quantitat de 44,5 euros.

SETÈ.- **Concedir** la llicència municipal a Gas Natural Distribución SDG, SA, GDE 12215090011, expd. d'obres núm. 2015/10495, per a les obres que consisteixen en l'obertura d'una rasa per a connexió d'escomesa d'un nou subministrament, emplaçades al carrer Santa Margarita núm. 4 de Ca n'Avellaneda. El pressupost d'execució de les quals és de 2.078,43 euros. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs.

Aprovar la proposta de liquidació de **l'impost** sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 75,035 euros, sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tributs.

Aprovar la liquidació de la **taxa** sobre serveis urbanístics (OF A05) en la quantitat de 44,5 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.- REGIDORIA D'EDUCACIÓ, FORMACIÓ I OCUPACIÓ

ATÈS que la senyora M. José Lomas Anguita, com a representant de l'entitat TOTHICAP, va demanar per instància núm. 2015/9248, del 3 d'agost de 2015, poder utilitzar el gimnàs de l'escola Bonavista, els dimarts de 19'45 a 21'15 hores per fer l'activitat : "Deixa't apassionar pel flamenc (classes de flamenc)".

ATÈS el que preveu l'Ordenança fiscal núm. 10 – Taxa per a l'ocupació t4emproal d'un domini públic.

Vista la disponibilitat dels espais sol·licitats mentre no estiguin programades activitats per part de l'Escola Bonavista i la seva AMPA.

Vista l'acceptació d'aquesta proposta per part del Consell Escolar del Centre de l'Escola Bonavista.

Vist que TOTHICAP és una entitat sense afany de lucre i que aquestes activitats estan incloses dins l'objectiu de l'entitat esmentada.

Vist que l'entitat es responsabilitza de deixar l'espai utilitzat net i ordenant.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Autoritzar a la senyora M. José Lomas Anguita, com a representant de l'entitat TOTHICAP, a utilitzar el gimnàs de l'escola Bonavista des del dia 16 de setembre de 2015 fins el 30 de juny de 2016, els dimarts de 19'45 a 21'15 hores, per fer l'activitat : "Deixa't apassionar pel flamenc (classes de flamenc)".

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

4.- REGIDORIA DE DINAMITZACIÓ ECONÒMIC I CULTURAL

ATES la normativa vigent per a la utilització de béns municipals ubicats en equipaments públics, recollida en els preceptes de La Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, text refós aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, i en el Reglament de del Mercat Municipal.

Vist que malgrat les diverses actuacions realitzades concursos, reclams publicitaris, gestions altres encara queden vacants algunes parades del mercat, i per tal de possibilitar que aquest llocs fins ara desocupats, puguin tenir un paradista que amb la seva contractació pugui completar l'oferta de productes del mercat, i així dinamitzar l'espai comercial, cosa que és la convenient donar ocupació a totes les parades i així activar des de l'aspecte econòmic el mercat municipal, i ampliar els seus serveis, amb la disponibilitat d'una major oferta de productes.

Vist el Reglament del Mercat Municipal que disposa que per l'arrendament parades correspondrà a la junta de Govern Local, i segons el que disposa l'article 8 bis que estableix:

1. Les concessions de parades que per qualsevol motiu no hagin estat adjudicades i continuïn sent de titularitat municipal, podran ser arrendades per períodes no superiors a la meitat de la vigència de les respectives concessions. L'arrendament no serà transmissible, llevat dels casos per mortis causa, que es regularan d'acord amb el que estableix l'article 30 d'aquest reglament, mantenint-se invariables els terminis i altres condicions contractuals de l'arrendament.

2. Les quanties econòmiques en que es fixin els contractes d'arrendaments es faran efectives mensualment i es revisaran anualment, l'1 de gener de cada any, amb aplicació de l'IPC general del mes de desembre anterior.

Vista la sol·licitud del senyora xxxxxxxxxxxx, per la parada 5, per a destinar-la a productes de "venda de llegums i cereals, queviures i plats precuinats", i acreditant referències en el sector, s'estima apte per l'arrendament de la parada.

Vist l'article 52 del Reglament del Mercat Municipal que preveu el tipus d'articles a vendre en aquest equipament, tot preveient , en els apartats h), l) i m), que es preveu la venda de llegums i cereals, queviures i plats cuinats, aquesta activitat justament amb la venda que es demana, té cabuda a la parada núm. 5 del Mercat.

Vist l'informe tècnic favorable al canvi d'activitat i el seu arrendament.

D'acord amb el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local

ACORDAR:

PRIMER.- **Arrendar** la parada núm. 5 del Mercat municipal destinada a la venda de llegums i cereals, queviures i plats cuinats, i el seu magatzem, a la senyora xxxxxxxxxxxxxx, per un període de 7 anys a comptar de l'1 d'octubre de 2015. Les condicions per la parada de 5 ml i superfície : 14'70 m2, magatzem aprox: 10 m2, son:

- Lloguer mensual 110,00 €, impostos a part.
- Subjecte a la taxa de manteniment del mercat que per l'any 2015 és : 48,15 per m/l .

SEGON.- **L'arrendament** queda subjecte a les condicions que disposa el Reglament del Mercat Municipal i la seva Ordenança fiscal corresponent.

TERCER.- **Requerir** a l'interessada que dintre del termini de 10 dies des de la notificació del present acord, aporti l'alta corresponent a l'IAE

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

I en no haver-hi informes, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, essent les set de la tarda, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.