



Ajuntament de
Castellar del Vallès

ACTA DE SESSIÓ DE Junta de govern local

Data i Hora 24 de novembre de 2015 18:30

Lloc Sala JGL

Caràcter Ordinària

Núm. JGL2015/38

PRESIDENT I-Im.	IGNASI GIMÉNEZ RENOM
ASSISTENTS	LOMAS CORTÉS OSCAR GONZÁLEZ NAVAS PEPE CANALIS ALSINA ALEIX CREUS OLIVERAS JOAN PUIG MAHIYOR M. ANTÒNIA
SECRETARI	TORRA MIRÓ CRISTÒFOL
INTERVENTOR	FERNANDEZ VILLAVERDE JOSE MANUEL
EXCUSA L'ABSÈNCIA	MARMOL MARTÍNEZ ANA MARIA LEIVA REYES JOSÉ
OIENTS	HOMET VENTAYOL RAFA

ORDRE DEL DIA

1.- Actes pendents d'aprovar

JGL2015/37 Ordinària 17/11/2015

Propostes

2.- Regidoria de Finances i Serveis Municipals

Adjudicació parada núm. 7 mercat

Relació 11/2015 ajuts a usuaris en situació socioeconòmica desfavorida de la fundació Privada Obra Social benèfica

3.- Regidoria d'Educació, Formació i Ocupació

Cessió d'ús equipaments municipals

4.- Assumptes Sobrevinguts

5.- Precs i Preguntes

1.- Actes pendents d'aprovar

Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió del dia 17 de novembre de 2015.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Propostes

2.- Regidoria de Finances i Serveis Municipals

ATES la normativa vigent en matèria d'obres , serveis, subministres i contractació administrativa en general, en especial, el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic ; la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local; el Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril; el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals; el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic; el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual se

n'aprova el Reglament General i les altres normes administratives complementàries, el plec de condicions generals per a la cessió d'espais de domini públic per a establiments comercials en el nou mercat municipal, aprovat pel ple del 27 de febrer de 2007 i, si escau, les normes de dret privat.

Vista la conveniència de convocar un procediment obert per a la concessió de la parada núm. 7 del mercat municipal.

Vistos els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars que han de regir en aquesta contractació

Vist els plecs de clàusules generals per a la cessió, mitjançant concurs, d'espais de domini públic per a establiments comercials dins del Mercat municipal aprovat pel Ple municipal del dia 27 de febrer de 2007 i el Reglament del mercat municipal que disposa que la concessió de noves parades correspondrà a la Junta de Govern Local.

Atès que la junta de govern local del dia 10 de novembre de 2015 va aprovar l'extinció de la concessió administrativa de la parada núm. 7 de peix i marisc del mercat municipal i va aprovar el rescat de la parada a favor de l'Ajuntament.

Vist l'informe del tècnic de comerç

La Junta de Govern Local

ACORDA

PRIMER.- **Aprovar** la convocatòria per procediment obert de la concessió de la parada núm. 7 de peix i marisc, i del seu magatzem, amb un preu de licitació de 23.908,50 euros, millorable a l'alça.

SEGON.- **Aprovar** els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars que han de regir en aquesta contractació, tot declarant la seva tramitació ordinària.

TERCER.- **Publicar** l'anunci d'aquest procediment en el BOP, en la pàgina web municipal "Perfil del contractant", tauler d'edictes i si s'escau altres mitjans de comunicació local.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATÈS l'apartat cinquè del conveni de col·laboració formalitzat el 4 d'octubre de 2010 per l'ajuntament i la Fundació Obra social Benèfica de Castellar del Vallès, que contempla que l'ajuntament assumirà el cost del diferencial no cobert per les persones usuàries del servei de residència que presta la referida fundació, respecte de les persones amb baixos recursos les places de les quals han estat concertades per l'ajuntament i la fundació.

VIST l'informe de la cap d'unitat de Serveis Socials referit al cost diferencial dels serveis de la llar tutelada prestat per Fundació Obra Social Benèfica de Castellar del Vallès a xxxxxxxxxxxx en el mes d'octubre 2015.

ATÈS que la referida persona autoritza que el pagament de l'ajut es realitzi directament a Fundació Obra Social Benèfica de Castellar del Vallès.

ATÈS el que preveu a l'article 20.2 de les Bases d'execució del pressupost en relació al reconeixement d'obligacions de despeses prèviament compromeses.

VIST l'informe de la Intervenció

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Concedir** l'ajut social següent, de conformitat amb el que es contempla a l'apartat cinquè del conveni de col·laboració formalitzat el 4 d'octubre de 2010 per l'ajuntament i la Fundació Obra Social Benèfica de Castellar del Vallès:

Persona beneficiària	NIF	Concepte	Import
xxxxxxx	xxxxxxx	xxxxxxxxxxx	Xxxx

SEGON.- **Autoritzar i disposar** la despesa i **reconèixer l'obligació** de pagament, per un total de xxxx EUR, a càrrec de la partida del pressupost municipal.

TERCER.- **Expedir** la corresponent orde de pagament contra la Tresoreria municipal, en favor de Fundació Obra Social Benèfica de Castellar del Vallès (NIF G-08571846)

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.- Regidoria d'Educació, Formació i Ocupació

La proposta de cessió d'ús d'equipaments municipals, fou retirada

4.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

4.1.- Regidoria de Dinamització Econòmica i Cultural

ATÈS que pel desembre s'ha elaborat un programa especial d'activitats al voltant del Nadal, entre l'1 de desembre de 2015 i el 8 de gener de 2016, i s'ha organitzat el concurs fotogràfic #nadalcastellar15.

ATÈS que les bases son publicades per tal de fomentar la participació i estableixen les condicions i els premis que es concediran als guanyadors.

ATÈS l'informe favorable de la tècnica municipal.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** les bases del concurs de fotografia voltant del Nadal, entre l'1 de desembre de 2015 i el 8 de gener de 2016, #nadalcastellar15.

de la Setmana Temàtica – Les noves tecnologies-.

SEGON.- **Reservar** l'import total dels premis a concedir (90 €).

VOTACIÓ: Votada la urgència primer tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

4.2.- Regidoria de Finances i Serveis Municipals

ATÈS el contracte de serveis de neteja dels edificis, equipaments municipals i centres docents públics, adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de 29 de novembre de 2011 a xxxxxxxxxxxx i prorrogat per acord del mateix òrgan de 25 de novembre de 2014

ATÈS que el referit contracte, un cop exhaurides totes les possibilitats de pròrroga, finalitza el dia 30 de novembre de 2015

ATÈS que per acord de la Junta de Govern Local de 17 de novembre de 2015 s'ha aprovat la licitació del nou contracte, de manera que la tramitació del procediment de contractació no permetrà que estigui adjudicat amb anterioritat a la finalització del contracte actual.

VIST l'informe del cap d'unitat de Via Pública motivant la necessitat de continuar prestant el servei mentre no s'adjudica el nou contracte.

VIST l'escrit de l'adjudicatari (Registre general núm. 2015/12989, de 23 de novembre) mostrant la seva conformitat per continuar prestant el servei fins a la nova adjudicació.

ATÈS que es donen les circumstàncies extraordinàries que justifiquen la pròrroga extraordinària del contracte adjudicat en 29 de novembre de 2011

VIST l'informe de l'interventor.

ATÈS que la competència per a la resolució de l'expedient correspon a l'alcalde de conformitat amb la disposició addicional segona del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i que ha estat delegada en favor de la Junta de Govern Local per resolució de 17 de juny de 2015

La Junta de Govern Local

ACORDA

PRIMER.- **Aprovar** la pròrroga extraordinària del contracte de serveis de neteja dels edificis, equipaments municipals i centres docents públics, adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de 29 de novembre de 2011 a xxxxxxxxxxxx, per quatre mesos entre l'1 de desembre de 2015 i el 31 de març de 2016, i per un preu de xxxxxxxxxxxx

SEGON.- **Autoritzar i disposar** la despesa a càrrec de les partides següents del pressupost municipal dels exercicis 2015 i 2016:

Partida	Pressupost 2015	Pressupost 2016

TERCER.- **Notificar** aquest acord a l'adjudicatària i a Intervenció.

VOTACIÓ: Votada la urgència segon tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

ATÈS que la Junta de Govern Local, en sessió de 9 de desembre de 2009, va aprovar un contracte d'arrendament amb Banc de Sabadell, SA del local de l'antiga Vallesana, al carrer Passeig, 7, que ha estat cedit al col·lectiu de taxistes del municipi per a destinar-lo a dependències d'atenció a les persones usuàries del servei públic d'autotaxi.

ATÈS que el referit contracte ha finalitzat però es considera d'interès per al municipi continuar amb l'arrendament per a destinar el local a la mateixa finalitat.

VISTA la minuta de contracte presentada per l'arrendador.

VIST l'informe de la Intervenció

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Adjudicar** el contracte privat d'arrendament del local situat al carrer passeig, número 7 a Banc de Sabadell, SA, NIF A08000143, amb les condicions següents:

- Termini: 5 anys no prorrogables
- Renda de l'arrendament: 275,00 euros mensuals, IVA exclòs
- Despeses comuns: 20,00 euros mensuals, IVA exclòs
- Revisió de la renda i de les despeses comuns: amb l'IPC general

SEGON.- **Aprovar** el model de contracte que figura a l'expedient.

TERCER.- **Autoritzar i disposar** la despesa a càrrec de la partida B2-9201-202.00 del pressupost municipal dels exercicis següents:

- Exercici 2015 (1 mensualitat): 356,95 EUR
- Exercici 2016: 4.283,40 EUR
- Exercici 2017: 4.283,40 EUR
- Exercici 2018: 4.283,40 EUR
- Exercici 2019: 4.283,40 EUR
- Exercici 2020 (11 mensualitats): 3.926,45 EUR

QUART.- **Notificar** el present acord als interessats i a les regidories corresponents.

VOTACIÓ: Votada la urgència tercer tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

I en no haver-hi informes, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte faltant deu minuts per les set de la tarda, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.