



Ajuntament de
Castellar del Vallès

ACTA DE SESSIÓ DE Junta de govern local

Data i Hora 17 de maig de 2016 18:30

Lloc Sala JGL

Caràcter Ordinària

Núm. JGL2016/19

PRESIDENT I·Im.	IGNASI GIMÉNEZ RENOM
ASSISTENTS	GONZÁLEZ NAVAS PEPE PEREZ MOREJON DANIEL MARMOL MARTÍNEZ ANA MARIA CREUS OLIVERAS JOAN LEIVA REYES JOSE
SECRETARI	COLELL VOLTAS JOSEP MANUEL
INTERVENTORA	OLIVERA SÁNCHEZ ELENA
EXCUSA L'ABSÈNCIA	CANALIS ALSINA ALEIX PUIG MAYOR M. ANTÒNIA

ORDRE DEL DIA

1.- Actes pendents d'aprovar

JGL2016/18 Ordinària 10/05/2016

Propostes

2.- Regidoria de Recursos Generals i Serveis Municipals

Donar compte del Decret d'Alcaldia núm. 452/2016, d'aixecament de la suspensió cautelar del decret 396 de 21 d'abril de 2016, informant de la resolució del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic i alhora adjudicar el contracte del servei de neteja d'edificis, equipaments municipals i centres docents públics.

3.- Regidoria de Finances i Coordinació

Justificació subvenció 15/C4/0008: Fundació privada tutelar família i societat
Justificació subvenció 15/C4/0003: Associació catalana d'afectats de fibromialgia
Justificació subvenció 15/D8/0001: Hoquei Club Castellar
Justificació subvenció 15/D8/0002: Penya solera barcelonista
Justificació subvenció 15/D8/0004: Club tennis Castellar
Justificació subvenció 15/C4/0009: Associació Aggata Castellar
Justificació subvenció 15/C4/0011: Coral Pas a Pas

4.- Regidoria de Planificació

Baixa llicències guals expd. núm. 1300505
Concedir llicència d'obres majors expd. O-140014 per la legalització i reforma d'un habitatge
Aprovació definitiva cessió terrenys zones verdes Airesol D

5.- Regidoria de Manteniment

Deixar sense efecte l'acord adoptat per JGL data 19-04-2016 per duplicitat
Llicències Via Pública: Endesa i Gas Natural

6.- Regidoria d'Educació, Formació i Ocupació

Cessió d'ús equipaments municipals gimnàs Escola Emili Carles-Tolrà.

7.- Regidoria de Programes Socials

Cessió d'ús equipaments municipals, auditori del Casal Catalunya.

8.- Assumptes sobrevinguts

9.- Precs i Preguntes

1.- Actes pendents d'aprovar

Els regidors es donen per assabentats del contingut de l'acta de la sessió del dia 10 de maig de 2016.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Propostes

2.- Regidoria de Recursos Generals i Serveis Municipals

ATÈS que la JGL en sessió 17 de novembre de 2015 va aprovar l'expedient de contractació, juntament amb els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, així com l'inici de la licitació del procediment obert subjecte a regulació harmonitzada del contracte de serveis anomenat "Contracte de Serveis de neteja d'edificis municipals, equipaments esportius municipals i centres docents públics de Castellar del Vallès i amb un pressupost de licitació de 574.596,00 euros (iva exclòs), per una vigència de 3 anys amb la possibilitat que es pugui prorrogar per 1 any ,per la qual cosa el valor estimat de contracte es fixa en 2.298.384,48 €, així com els criteris de valoració establerts d'acord amb allò que preveu l'article 150 RDL legislatiu 3/2011, de 14 de novembre

ATÈS que per junta de govern local en sessió del dia 22 de desembre de 2015, va adoptar l'acord de correcció d'errors materials i aritmètics , que no afecten a l'objecte del contracte , ni a les condicions d'execució del mateix ni al tipus de licitació, observats a la clàusula 19 del plec de clàusules administratives particulars i a l'annex del plec de clàusules de tècniques del contracte de serveis de neteja d'edificis municipals, equipaments esportius i centres docents, aprovats per acord de la Junta de govern local de data 17 de novembre de 2015

ATÈS que per Decret 295 de 29 de març de 2016 es van classificar les ofertes presentades per ordre decreixent i d'acord amb els criteris de valoració establerts en els plecs, que han estat objecte de ponderació, de la manera següent:

(suma criteris A + B)	Puntuació total	100	
	A	B	TOTAL
SERVICIOS JAF S.A.	25,00 punts	51,32 punts	76,32
MULTIANAU, S.L.	24,00 punts	61,18 punts	85,18
VALORIZA FACILITIES, S.A.U.	21,00 punts	55,62 punts	76,62
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, S.L.	32,00 punts	58,17 punts	90,17

Vistos els informes tècnics emesos pel responsable d'espai públic de data, 22 de febrer i 7 de març de 2016 que copiant en la part necessària és el següent

" 1.- Les empreses que han presentat oferta amb les condicions establertes al Plec han estat:

- *SERVICIOS JAF S.A.*
- *MULTIANAU, S.L.*
- *VALORIZA FACILITIES, S.A.U.*
- *LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, S.L.*

2.- Al Plec de Clàusules Administratives Particulars, a la clàusula 18, apartat 2, s'estableixen els criteris de valoració, avaluable mitjançant judici de valor, que suposen un 36 % de la puntuació.

3.- Vistes les ofertes presentades per els quatre licitadors, a continuació s'enumeren i es valoren les propostes presentades, en base als criteris de valoració subjectius especificats al PCAP:

3.1) Pel que fa a la proposta d'organització de treballs a realitzar, en base al pla de treball establert al plec de prescripcions tècniques, que inclou conceptes com descripció de la planificació, execució del servei, supervisió i control de les tasques, a més de tot allò que els licitadors estimin oportú:

L'empresa SERVICIOS JAF S.A. s'ajusta com a proposta a allò que s'especifica al PCT per fer la proposta de distribució d'horaris i distribució del tipus de neteja i freqüències que es portaran a terme.

Aporta una proposta completa de cobertura de baixes, absentisme i altres causes anàlogues per evitar l'allargament de les absències de personal que puguin afectar al servei. Aporta també certificats per als sistemes de gestió ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 i OHSAS 18001:2007. Fa una descripció de la sistemàtica de treball diària per àmbits de treball, tipus de sala, afectació de la neteja de vidres i altres tractaments especialitzats.

L'empresa MULTIANAU, S.L. proposa l'acompliment de les fitxes de serveis i freqüències expressades al PCT, millorant el pla d'actuació de neteja en diversos aspectes, de manera específica per a cada tipus d'equipament.

Fa una proposta detallada de la sistemàtica de treball per a cada element propi de la neteja als edificis (paviments, paraments, zones humides...)

Aporta també certificats per als sistemes de gestió ISO 9001:2008, ISO 14001:2004, OHSAS 18001:2007 i de responsabilitat social 8000:2008.

L'empresa VALORIZA FACILITIES, S.A.U. s'ajusta al que es demana al PCT pel que fa a sistemàtica, horaris i tractament dels espais, tot concretant el tipus d'actuació que es portarà a terme, depenent del tipus de superfície i espai a tractar. Fa una proposta detallada de la sistemàtica de treball per a cada element segons la tipologia a cada edifici.

Aporta també una proposta de sistemàtica de cobertura de baixes i previsió de funcionament a l'època de vacances.

Aporta certificats per als sistemes de gestió ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 i OHSAS 18001:2007.

L'empresa LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, S.L. presenta fitxes personalitzades molt específiques per a cada un dels edificis objecte del servei, incorporant al servei demanat al Plec augments de freqüències per completar i millorar el resultat final. Especifica les tasques a realitzar per els treballadors a cada centre, així com la càrrega horària i de treball. S'adjunten esquemes de recorreguts de neteja optimitzats per a cada edifici, sobre plànol.

Ofereix un pla de formació per a tot el personal de nova incorporació a l'empresa, en el qual s'inclou un protocol de cortesia general per al tracte amb l'usuari, formació en l'àmbit de cura del medi ambient i una proposta de formació continuada.

Presenta una proposta de pla de qualitat molt complert, millorant la que es demana al PCT. Aporta certificats per al sistemes de gestió ISO 9001:2008.

En aquest apartat la oferta més completa és la presentada per l'empresa LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, S.L. La descripció de les tasques especificades per a cada edifici i les propostes de funcionament estan treballades, de la mateixa manera que les aportacions pel que fa a qualitat del servei.

En un segon graó estarien les empreses MULTIANAU, S.L. i SERVICIOS JAF S.A. que també exposen de manera solvent la proposta de treball per al servei a desenvolupar, tot i que no arriben al nivell de concreció de la primera.

3.2) Pel que te a veure amb procediments d'implantació de sistemes de control i seguiment dels treballs a realitzar, així com el sistema de comunicació entre l'empresa i els Serveis tècnics Municipals:

L'empresa SERVICIOS JAF S.A. aporta al servei un software de planificació de recursos empresarials per efectuar una gestió integral del servei i altres elements propis. Aquesta aplicació permet efectuar un control i seguiment per part dels

Serveis Tècnics Municipals i generar una programació de freqüències ajustada a les necessitats.

Es disposarà així mateix de un sistema de control de presència mitjançant codis QR, que permet tant efectuar el seguiment de la execució real de les hores estipulades, com el seguiment concret del treball efectuat.

El responsable directe de la gestió del contracte serà el gerent de l'empresa, i s'exposen una sèrie de canals de comunicació per tal de poder fer el seguiment del servei.

L'empresa MULTIANAU, S.L. proposa la figura de un Encarregat de Centre per tal de efectuar una correcta supervisió i execució del servei de neteja a les instal·lacions objecte del contracte. Proposa també la figura de un Responsable de Edifici, amb les funcions de efectuar la jornada a cada un dels edificis i efectuar les tasques en cas d'absència del Encarregat del Centre.

Es fa la proposta de un sistema de control de presència amb l'enviament de un codi d'entrada i un de sortida al inici i finalització del servei a cada centre per a cada treballador.

Per al seguiment del servei, es proposa un accés al aplicatiu de l'empresa per tal de disposar de la informació de personal, servei, qualitat, i tot allò que tingui a veure amb el contracte.

L'empresa VALORIZA FACILITIES, S.A.U. aportarà la implantació de un sistema de control de presència efectiva via telefònica, que permet un seguiment per part de l'Ajuntament.

Aquesta mateixa aplicació permet efectuar control de servei i es pot utilitzar com a gestor de incidències per part de l'Ajuntament. Així mateix, admet un mòdul per tal de efectuar enquestes de satisfacció als usuaris que permet ajustar el servei segons necessitats, donar resposta a les incidències i generar un quadre de comandaments amb indicadors del servei.

Es centralitza la responsabilitat de control del servei en el supervisor, pel que fa al control i seguiment dels treballs, interlocució amb els serveis tècnics municipals i justificació del servei.

L'empresa LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, S.L. aportarà al contracte un programa informàtic propi que permet a l'Ajuntament disposar de informació actualitzada del servei pel que fa a recursos humans, control del servei i altres. Proposa un sistema de seguiment del servei per part de l'Ajuntament a base de visites regulars i implantació de sistema de control amb tags, que permet controlar i visualitzar els treballs efectuats amb el programa informàtic.

Aportarà també un software de control presencial dels horaris dels treballadors per garantir que s'efectuen les hores estipulades.

En tots els casos, les empreses ofereixen un sistema informàtic de seguiment i control del servei i també plantegen una estructura de servei suficient per fer el seguiment del contracte i poder rendir comptes als serveis tècnics municipals. En aquesta línia la proposta de l'empresa LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, S.L. aporta un nivell de control més exhaustiu en referència al servei, pel que cal puntuar-la de manera més elevada. A destacar també la proposta de l'empresa SERVICIOS JAF S.A. pel que fa a l'aplicatiu i la sistemàtica de treball.

3.3) Pel que afecta a la dotació d'eines, maquinària i equipament tècnic específic utilitzat per a la realització del servei:

L'empresa SERVICIOS JAF S.A. aporta un llistat de tota la maquinària disponible al seu magatzem per a disposar-ne en cas que la maquinària existent al equipament s'avariï. En un altre apartat genera un llistat de productes de neteja que es subministrarà a cada centre, proposta d'utilitatge, proposta de maquinària fixa (3 fregadores industrials) i proposta de subministrament de material higiènic especificant les quantitats per a cada equipament.

L'empresa MULTIANAU, S.L. aporta llistat de maquinària que posarà a disposició del servei en cas de resultar adjudicatària, amb les especificacions tècniques corresponents.

L'empresa VALORIZA FACILITIES, S.A.U. enumera una sèrie d'elements inclosos al parc de maquinària propi, sense especificar la atribució per equipaments.

L'empresa LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, S.L. presenta un quadre amb l'atribució de material i maquinària per a cada edifici, que compleix els requisits del Plec i afegeix elements interessants, com els materials per a comprovacions microbiològiques (tires reactives, lluminòmetres ATP i làmpades de llum negra).

En aquest apartat les propostes més completes corresponen a les empreses LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, S.L. i SERVICIOS JAF S.A., en aquest ordre.

3.4) Atenent a la millor planificació horària per a complir amb els requisits d'estalvi energètic contemplats al plec de prescripcions tècniques, així com la qualitat ambiental dels productes a utilitzar:

L'empresa SERVICIOS JAF S.A. Pel que fa a la qualitat ambiental dels productes, aporta certificats de compliment dels requisits pel que fa a qualitat, biodegradabilitat i respecte per al medi ambient per part del institut ITEL.

L'empresa també especifica un seguit de mesures per tal de fomentar el estalvi energètic, que implementarà en cas de resultar adjudicatari.

L'empresa MULTIANAU, S.L. fa una proposta per tal d'ajustar els horaris per optimitzar el ús de d'iluminació natural i fer més eficient la despesa energètica. Fa referència també a la despesa d'aigua i als millors horaris per ventilar els espais a netejar.

Pel que fa a la qualitat ambiental dels productes a utilitzar, la majoria dels productes aportats per l'empresa disposen de la etiqueta ecològica Europea, i s'adjunten els certificats.

L'empresa VALORIZA FACILITIES, S.A.U. en referència a la qualitat ambiental dels productes a utilitzar, la major part dels productes aportats disposen de Eco-etiqueta i fitxa tècnica. Pel que fa a la millor planificació horària enumera una sèrie de accions que es posaran en pràctica, basades en canvis d'actitud i hàbits, per tal de millorar la eficiència del servei.

L'empresa LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, S.L. fent referència a la qualitat ambiental dels productes a utilitzar, els productes aportats per l'empresa disposen de la etiqueta ecològica ECOLABEL, que garanteix que els productes utilitzats compleixen les directrius i normatives fixades per la UE.

Pel que fa a aquest darrer apartat, totes les empreses aporten propostes per tal de intentar complir amb els requisits d'estalvi energètic i de qualitat ambiental. Aquí cal destacar la proposta d'accions de la empresa VALORIZA FACILITIES, S.A.U..

4.- Un cop analitzada la oferta i les especificacions tècniques exposades, en surt el següent quadre de puntuació:

	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3	Criteri 4
SERVICIOS JAF S.A.	12	6	4	3
MULTIANAU, S.L.	14	4	3	3

VALORIZA FACILITIES, S.A.U.	10	4	3	4
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, S.L.	16	8	5	3

Del que es desprèn que la puntuació total per als conceptes avaluables mitjançant judici de valor és la següent:

SERVICIOS JAF S.A.	25,00 punts
MULTIANAU, S.L.	24,00 punts
VALORIZA FACILITIES, S.A.U.	21,00 punts
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, S.L.	32,00 punts

3.- Al Plec de Clàusules Administratives Particulars, a la clàusula 18, apartat B, s'estableixen els criteris de valoració avaluables de forma automàtica, que suposen un 64 % de la puntuació. La puntuació es reparteix de la següent manera:

3.1) B.1. Per l'oferta general econòmica sobre el preu proposat pel licitador:

Criteri 5	Oferta econòmica
SERVICIOS JAF S.A.	568.307,22 €
MULTIANAU, S.L.	573.950,00 €
VALORIZA FACILITIES, S.A.U.	567.598,26 €
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, S.L.	574.499,30 €

3.2) B.2. Per establir un banc d'hores anual que es puguin destinar a la prestació de serveis extraordinaris de neteja no previstos al plec:

Criteri 6	Banc d'hores
SERVICIOS JAF S.A.	720 hores
MULTIANAU, S.L.	720 hores
VALORIZA FACILITIES, S.A.U.	720 hores
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, S.L.	720 hores

3.3) B.3. Propostes de millora del serveis que proposin els licitadors i que no representin un cost afegit per a l'Ajuntament:

Criteri 7	Millores valorades
SERVICIOS JAF S.A.	10.450,00 €
MULTIANAU, S.L.	59.956,00 €

VALORIZA FACILITIES, S.A.U.	35.369,93 €
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, S.L.	33.868,50 €

3.4) B4.- Per la millor oferta de import preu/h del servei de neteja bàsic (neteja/netejadora) per a increment del servei i per a nous equipaments o instal·lacions a incorporar en el servei de neteja.

Criteri 8	Preu hora netejador/netejadora
SERVICIOS JAF S.A.	13,50 €/h
MULTIANAU, S.L.	7,00 €/h
VALORIZA FACILITIES, S.A.U.	11,93 €/h
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, S.L.	11,00 €/h

3.5) B5.- Per la millor oferta de import preu/h del servei d'especialista per a increment de servei per a nous equipaments o instal·lacions a incorporar en el servei de neteja.

Criteri 9	Preu hora especialista
SERVICIOS JAF S.A.	16,50 €/h
MULTIANAU, S.L.	7,50 €/h
VALORIZA FACILITIES, S.A.U.	12,42 €/h
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, S.L.	3,00 €/h

4.- Un cop analitzades les ofertes presentades, i atès que la valoració es genera de manera automàtica per el tipus de criteri, en surt el següent quadre de puntuació:

	Criteri 5	Criteri 6	Criteri 7	Criteri 8	Criteri 9
SERVICIOS JAF S.A.	37,95	9,00	1,57	2,07	0,73
MULTIANAU, S.L.	37,58	9,00	9,00	4,00	1,60
VALORIZA FACILITIES, S.A.U.	38,00	9,00	5,31	2,35	0,97
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, S.L.	37,54	9,00	5,08	2,55	4,00

Del que es desprèn que la puntuació total per als conceptes que no depenen de un judici de valor és el següent:

SERVICIOS JAF S.A.	51,32 punts
MULTIANAU, S.L.	61,18 punts
VALORIZA FACILITIES, S.A.U.	55,62 punts
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, S.L.	58,17 punts

A la vista d'aquest resultat, la Mesa de Contractació adopta l'acord següent:

Proposar l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, SL, pel preu de 574.499,30 €, IVA exclòs, i les altres condicions previstes en la seva oferta, considerada la més avantatjosa i elevar dita proposta, amb totes les actuacions realitzades que s'incorporen a l'expedient núm.CONT1500044, a l'òrgan de contractació per tal que resolgui la licitació i adjudiqui el contracte al seu favor. "

Vista la proposta de la Mesa de contractació de data 15 de març de 2016 que es transcriu a continuació :

"L'objecte d'aquesta sessió és atorgar la puntuació total a les diferents proposicions admeses en el procediment, classificant-les per ordre decreixent, i formular i elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte.

Valoració de les proposicions (per ordre decreixent)

A. Criteris que depenen d'un judici de valor: fins a 36 punts					
EMPRESA	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3	Criteri 4	TOTAL
SERVICIOS JAF S.A.	12	6	4	3	25,00 punts
MULTIANAU, S.L.	14	4	3	3	24,00 punts
VALORIZA FACILITIES, S.A.U.	10	4	3	4	21,00 punts
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, S.L.	16	8	5	3	32,00 punts

B. Criteris avaluables de forma automàtica: fins a 64 punts						
	Criteri 5	Criteri 6	Criteri 7	Criteri 8	Criteri 9	TOTAL
SERVICIOS JAF S.A.	37,95	9,00	1,57	2,07	0,73	51,32 punts
MULTIANAU, S.L.	37,58	9,00	9,00	4,00	1,60	61,18 punts
VALORIZA FACILITIES, S.A.U.	38,00	9,00	5,31	2,35	0,97	55,62 punts
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, S.L.	37,54	9,00	5,08	2,55	4,00	58,17 punts

	(suma criteris A + B)		Puntuació total		100
	A	B	TOTAL		
SERVICIOS JAF S.A.	25,00 punts	51,32 punts	76,32		
MULTIANAU, S.L.	24,00 punts	61,18 punts	85,18		
VALORIZA FACILITIES, S.A.U.	21,00 punts	55,62 punts	76,62		
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, S.L.	32,00 punts	58,17 punts	90,17		

A la vista d'aquest resultat, la Mesa de Contractació adopta l'acord següent:

Proposar l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, SL, pel preu de 574.499,30 €, IVA exclòs, i les altres condicions previstes en la seva oferta, considerada la més avantatjosa i elevar dita proposta, amb totes les actuacions realitzades que s'incorporen a l'expedient núm.CONT1500044, a l'òrgan de contractació per tal que resolgui la licitació i adjudiqui el contracte al seu favor.

I perquè consti s'estén aquesta acta, que signen els membres de la Mesa, a les 13:30 hores de la data al principi assenyalada."

Vist que en el termini establert el licitador proposat ha donat compliment a les obligacions establertes en la resolució de classificació

Vista la fiscalització interventora favorable, en el sentit que existeix consignació adequada i suficient per atendre la despesa derivada del contracte, la qual té caràcter pluriennal .

Atès però que en data 1 d'abril de 2016, l'empresa MULTIANAU va presentar davant el registre del Tribunal català de Contractes del Sector Públic recurs especial en matèria de contractació contra la resolució de classificació

Atès que davant d'això i per principi de prudència, l'Ajuntament de Castellar, per decret d'Alcaldia núm. 396 de 21 d'abril de 2016 va adoptar la suspensió cautelar de l'adjudicació del contracte esmentat

Atès que mitjançant resolució de 4 de maig de 2016, el Tribunal de Contractes del Sector Públic inadmet el recurs presentat per l'empresa MULTIANAU SL i ordena aixecar qualsevol suspensió que existís

Davant d'això, mitjançant Decret d'Alcaldia nº 452 de 6 de maig de 2016 l'Ajuntament deixa sense efecte la suspensió acordada mitjançant Decret 396 de 21 d'abril de 2016.

ATÈS que de conformitat amb l'article 274,2 del decret legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per subscriure el contracte comporta la facultat, entre altres per aprovar la despesa i l'adjudicació del contracte

Vist el decret d'Alcaldia 674/2015, de 17 de juny, modificat, per decret 674/2015, de 17 de juny, que delega a la Junta de Govern Local determinades atribucions, entre les quals la relativa a l'assumpte objecte d'aquest dictamen

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar compte** de la Resolució del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, de data 4 de maig de 2016 pel qual s'inadmet el recurs especial de contractació presentat per l'empresa MULTIANAU SL contra el Decret d'Alcaldia núm. m 295, de 29 de març de classificació de les ofertes.

SEGON.- **Donar compte** del Decret d'Alcaldia núm 452 de 6 de maig de 2016, pel qual s'aixeca la suspensió del tràmit d'adjudicació.

TERCER.- **Adjudicar** el contracte administratiu de serveis anomenat

"Serveis de neteja d'edificis, equipaments municipals i centres docents públics " a l'empresa La Bruixa. Neteges Generals i manteniments, SL amb NIF B61399408 per un import anual de 574.499,30 € iva exclòs (695.144,15 € IVA inclòs), 33.868,50 € de millores del servei i 11,00 €/h per la millor oferta de import preu/h del servei de neteja bàsic (neteja netejador/netejadora), i 3,00 €/h per la millor oferta de import preu/h del servei d'especialista per a increments de servei per a nous equipaments o instal·lacions a incorporar en el servei de neteja, d'acord amb la proposta de la mesa de contractació de data 15 de març de 2016 , que va considerar dita oferta com la més avantatjosa pels interessos municipals, d'acord amb els criteris de valoració establerts

QUART.- **Aprovar** la disposició o compromís de despesa per l'adjudicació del contracte, amb la consideració de despesa plurianual, i amb la fiscalització prèvia de la Intervenció municipal

	ANY 2016 (7 mensualitats)	ANY 2017	ANY 2018	ANY 2019 (5 mensualitats)
B2-1530-227.00	2.437,12	4.177,88	4.177,88 €	1.740,80

	€	€		€
B2-2310-227.00	1.827,84	3.133,45	3.133,45 €	1.305,60
B2-3232-227.00	202.505,88	347.152,93	347.152,93 €	144.647,05
B2-3300-227.00	41.633,70	71.372,09	71.372,09 €	29.738,35
B2-3342-227.00	1.827,84	3.133,45	3.133,45 €	1.305,60
B2-3420-227.00	54.631,57	93.654,12	93.654,12 €	39.022,55
B2-9201-227.00	30.260,65	51.875,38	51.875,38 €	21.614,75
	335.124,60	574.499,30	574.499,30 €	239.374,70
	€	€		€

CINQUÈ.- **Autoritzar** que es puguin expedir ordres de pagament fraccionat, en fraccions mensuals d'import equivalent a la certificació dels treballs executats mensualment , d'acord amb el que preveu la clàusula 9 del plec de clàusules administratives particulars del contracte .

SISÈ.- **Requerir** a l'adjudicatari perquè procedeixi a formalitzar el corresponent contracte. No es podrà dur a terme la formalització abans de que hagin passat quinze dies hàbils a comptar de l'enviament de la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats. Transcorregut aquest termini i sempre que no s'hagi interposat el recurs que suspengui la formalització del contracte, d'acord amb l'art. 156.3 del TRLSCSP ,el contracte es formalitzarà en el termini màxim de 5 dies.

SETÈ.- **Requerir** a l'adjudicatari perquè en el termini màxim de quinze dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, ingressi a la tresoreria municipal la quantitat de 1.000,00€, mitjançant el compte bancari 2100-0106-70-0200003418 del que es titular l'ajuntament, import que correspon a les despeses de publicació de la present licitació d'acord amb el que preveu el plec de clàusules administratives particulars del contracte.

VUITÈ.- **Publicar** aquesta resolució en el perfil del contractant i als butlletins oficials.

NOVÈ.- **Notificar** aquesta resolució a tots els licitadors i candidats.

DESÈ.- **Notificar** a tots els licitadors i a intervenció que es poden autoritzar la devolució de les garanties provisionals de 11.491,92 € d'acord amb el que preveu la clàusula 25 del plec de clàusules administratives particulars del contracte.

ONZÈ.- **Facultar** a l'alcalde o regidor que ho tingui delegat perquè pugui signar tots els documents pertinents per dictar el actes que sigui necessaris per l'efectivitat dels precedents acords, inclosos els de rectificació i /o esmena per possibles errors materials, si es donés el cas,a mes de comunicar dia i hora que es realitzarà la formalització del contracte.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

3.- Regidoria de Finances i Coordinació

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2015, aprovades per acord del Ple de l'ajuntament en sessió de 16 de desembre de 2014, en el marc de les bases d'execució del pressupost general per a 2015.

VIST que en data 12 de maig de 2015 es va concedir per la Junta de Govern Local la subvenció amb número d'expedient 15/C4/0008 a Fundació privada tutelar família i societat, per un import de 780,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 19 de maig de 2015 per un import de 390,00 euros.

VIST l'informe de la intervenció número 574 de 9 de maig de 2016.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 15/C4/0008, concedida a Fundació privada tutelar família i societat i d'import 780,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 390,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2015, aprovades per acord del Ple de l'ajuntament en sessió de 16 de desembre de 2014, en el marc de les bases d'execució del pressupost general per a 2015.

VIST que en data 12 de maig de 2015 es va concedir per la Junta de Govern Local la subvenció amb número d'expedient 15/C4/0003 a Associació catalana d'afectats de fibromialgia, per un import de 1.290,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 19 de maig de 2015 per un import de 645,00 euros.

VIST l'informe de la intervenció número 108 de 9 de maig de 2016.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 15/C4/0003, concedida a Associació catalana d'afectats de fibromialgia i d'import 1.290,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per l'import de 645,00 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2015, aprovades per acord del Ple de l'ajuntament de 16 de desembre de 2014, en el marc de les bases d'execució del pressupost general 2015.

VIST que en data 12 de maig de 2015 es va concedit per la Junta de Govern Local la subvenció amb número d'expedient 15/D8/0001 al Hoquei Club Castellar, per un import de 1.656,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 19 de maig de 2015 per un import de 828,00 euros.

VIST l'informe de la intervenció número 115 de 11 de maig de 2016.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 15/D8/0001, concedida al Hoquei Club Castellar i d'import 1.656,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per import de 828,00 euros

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2015, aprovades per acord del Ple de l'ajuntament de 16 de desembre de 2014, en el marc de les bases d'execució del pressupost general 2015.

VIST que en data 12 de maig de 2015 es va concedit per la Junta de Govern Local la subvenció amb número d'expedient 15/D8/0002 a la Penya Solera Barcelonista, per un import de 402,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 19 de maig de 2015 per un import de 201,00 euros.

VIST l'informe de la intervenció número 700 de 11 de maig de 2016.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 15/D8/0001, concedida a la Penya Solera Barcelonista i d'import 402,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per import de 201,00 euros

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2015, aprovades per acord del Ple de l'ajuntament de 16 de desembre de 2014, en el marc de les bases d'execució del pressupost general 2015.

VIST que en data 12 de maig de 2015 es va concedit per la Junta de Govern Local la subvenció amb número d'expedient 15/D8/0003 al Club Tennis Castellar, per un import de 2.960,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 19 de maig de 2015 per un import de 1.480,00 euros.

VIST l'informe de la intervenció número 118 de 11 de maig de 2016.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 15/D8/0003, concedida al Club tennis Castellar i d'import 2.960,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per import de 1.480,00 euros

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2015, aprovades per acord del Ple de l'ajuntament de 16 de desembre de 2014, en el marc de les bases d'execució del pressupost general 2015.

VIST que en data 12 de maig de 2015 es va concedit per la Junta de Govern Local la subvenció amb número d'expedient 15/C4/0009 a la Associació Aggata Castellar, per un import de 630,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 19 de maig de 2015 per un import de 315,00 euros.

VIST l'informe de la intervenció número 119 de 11 de maig de 2016.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 15/C4/0009, concedida a la Associació Aggata Castellar i d'import 630,00 euros.

SEGON.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per import de 315,00 euros

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

VISTES les bases específiques d'atorgament de subvencions municipals a entitats per a la realització d'activitats i actuacions a Castellar del Vallès durant l'any 2015, aprovades per acord del Ple de l'ajuntament de 16 de desembre de 2014, en el marc de les bases d'execució del pressupost general 2015.

VIST que en data 12 de maig de 2015 es va concedir per la Junta de Govern Local la subvenció amb número d'expedient 15/C4/0011 a Carles Argemí Romeu (Coral Pas a Pas), per un import de 850,00 euros.

ATÈS que es va efectuar un primer pagament en data 19 de maig de 2015 per un import de 425,00 euros.

VIST l'informe de intervenció número 117 de 11 de maig de 2016, segons el qual es dona per justificada la quantitat de 634,99 EUR de l'actuació i que cal revocar la quantitat de subvenció no justificada per 215,01 EUR.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Donar** per justificada la subvenció amb número d'expedient 15/C4/0011, concedida a Carles Argemí Romeu i d'import 850,00 euros.

SEGON.- **Revocar** la quantitat de 215,01 EUR, corresponent a la subvenció no justificada

TERCER.- **Efectuar** el pagament del segon termini, per import de 209,99 EUR

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

4.- Regidoria de Planificació

ATESES les sol·licituds de baixa de llicències de gual.

VIST els informes favorables de la Policia Local.

ATÈS que han estat esmenades les deficiències requerides.

Vista la conformitat de la intervenció.

D'acord amb els que s'ha exposat, la Junta de Govern Local.

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** donar de baixa les llicències de gual corresponents als següents habitatges amb efectes de la data de sol·licitud.

INTERESSAT	ADREÇA GUAL	REF. CADSTRAL	DATA INFORME FAVORABLE INSPECCIÓ A EFECTES DE LA BAIXA	DATA SOL·LICITUD	IMPORT A RETORNAR
------------	-------------	---------------	--	------------------	-------------------

SEGON.- **Notificar** aquest acord als interessats, a les regidories corresponents, a l'Organisme de Gestió Tributària.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vist l'expedient d'obres majors núm. O-140014, a instància de xxxxxxxx, xxxxx consistent en la legalització i reforma de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al Passeig núm.62

Vist l'informe de l'arquitecte municipal de data 3 de maig de 2016

Vist l'informe jurídic de data 4 de maig de 2016, emès per la Cap de la Unitat Jurídica i Administrativa

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Atorgar** la llicència d'Obres Majors a xxxxxxxxxxxx, per a les obres de legalització i reforma de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al Passeig núm.62, amb una superfície reformada de 180,63 m², i un pressupost de referència de 60.944,56€

SEGON.- **Aprovar** provisionalment: l'impost d'obres i construccions, per un import de 2.200,10€ (988,66€ ja van se abonats mitjançant autoliquidació); la taxa de tramitació de la llicència, per un import de 914,17€ (423,71€ ja van se abonats mitjançant autoliquidació); taxa d'ocupació de la via pública, per un període de 6 mesos, per un import de 426,36€.

TERCER.- **Les obres** s'han d'executar d'acord amb la normativa urbanística vigent, les ordenances municipals i les condicions establertes en el document de concessió de la llicència.

QUART.- **Notificar** el present acord als interessats

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

ATÈS que els Srs. xxxxxxxxxxxx, en qualitat de promotors, varen executar la urbanització del sector de l'Airesol D, parcel·lant i venent terrenys, sense formalitzar la cessió dels terrenys qualificats com a Sistemes Urbanístics, a favor de l'Ajuntament de Castellar del Vallès.

ATÈS que pràcticament des del moment de la seva execució és l'Ajuntament qui s'ha fet càrrec de la conservació i del manteniment d'aquests terrenys que conformen les zones verdes del sector.

Vist que les zones verdes apareixen inscrites cadastralment a nom de l'Ajuntament de Castellar del Vallès des de l'any 2001, encara que registralment continuen formant part de les finques matrius i per tant, venen inscrites al registre de la propietat com a finques nº4123 i 4133, a nom dels Srs. xxxxxxxxxxxx, promotors de la urbanització.

Vist que el Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, sobre inscripció d'actes de naturalesa urbanística, regula la cessió obligatòria de les superfícies delimitades per instruments de planejament, la qual podrà ser inscrita a favor de l'òrgan actuant sense necessitat de consentiment del titular registral.

Vist que el Pla General d'Ordenació del municipi de Castellar del Vallès, aprovat definitivament per la CTUB el dia 26 de maig de 1999, i publicat al DOGC 16 de juliol de 1999, classifica el sector de l'Airesol com a sòl urbà consolidat. Residencial en edificació aïllada (clau 4).

Així mateix i pel què fa els terrenys interessats, el planejament els qualifica de sistemes urbanístics, espais lliures, i conformen les reserves de zones verdes del sector .- D2 Àrea verda perimetral i D3 Places i jardins urbans.-

ATÈS que des de l'Ajuntament de Castellar del Vallès es pretén formalitzar la cessió dels terrenys qualificats com a zones verdes, situats tots ells dins l'Airesol D, tenint en compte que pertocava fer-ho als promotors en el moment d'executar-se la urbanització.

ATÈS que mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de 15 de desembre de 2015, es va iniciar expedient de cessió obligatòria dels terrenys destinats a sistemes urbanístics, zones verdes, del sector de l'Airesol D", aprovant-se la cessió obligatòria dels béns i drets afectats.

Vist que la notificació de l'esmentat acord al Sr. xxxxxxxx s'ha realitzat finalment per edicte publicat al BOE nº61, d'11 de març de 2016 i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, havent-se intentat prèviament la notificació a diferents adreces facilitades per ell mateix, entre d'altres la què consta a efectes fiscals.

Vist que l'acord relacionat va ser notificat, a la Sra. xxxxxxxxxxxx. en data de 19 de gener de 2016, així mateix es va notificar a la Sra. xxxxxxxxxxxxxx, mitjançant edicte inserit al BOE nº88, de 12 d'abril de 2016 i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament del dia 11 d'abril fins al dia 12 de maig.

Vist que notificat l'inici de l'expedient de cessió obligatòria de terrenys s'atorgava a la propietat un termini de trenta dies, per tal que manifestés allò que considerés oportú en defensa dels seus drets i/o sol·licités la tramitació del corresponent projecte d'equidistribució, als efectes oportuns.

Vist que ha transcorregut el termini atorgat sense que s'hagi presentat cap al·legació i/o sol·licitud al respecte.

Vist que és d'aplicació allò disposat a l'art. 30 i 31 del Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel que s'aproven les normes complementàries al reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística.

Vist l'informe tècnic-jurídic emès el dia 26 de novembre de 2015, conjuntament per la cap de projectes i planificació, la cap d'unitat jurídica i administrativa i l'arquitecte tècnic municipal, de la Regidoria de Planificació.

Vist que el valor cadastral dels terrenys objecte de cessió obligatòria ascendeix a un total de 177.975,99€ (cent setanta-set mil nou-cents setanta-cinc euros amb noranta-nou cèntims d'euro) i no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost de l'Ajuntament, l'aprovació de l'adquisició d'aquests terrenys correspon a l'Alcalde, d'acord amb l'art. 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Vist l'informe jurídic de 17 de maig de 2016 de la Cap de la Unitat Jurídica.

Vistes les competències atorgades a la Junta de Govern Local mitjançant Decret de l'alcaldia núm. 675/2015, de 17 de juny de 2015, de delegació de competències, D'acord amb el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local,

ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar definitivament** la cessió obligatòria i gratuïta de 8 porcions de terreny, destinades a sistemes urbanístics, espais lliures, que conformen les reserves de zones verdes de l'Airesol D, aprovant per tant, la relació de béns i propietaris afectats per l'ocupació directa en virtut de l'expedient tramitat.

RELACIÓ DE BÉNS

A/.- Finca registral 4123.-

1) Urbana: Porció de terreny de forma triangular, actualment zona verda, situada al terme municipal de Castellar del Vallès, Urbanització Airesol D, amb front al carrer Airesol 25. Té una superfície de mil cent cinquanta-sis metres quadrats amb quaranta-cinc decímetres quadrats.

CONFRONTA: Al nord amb parcel·la edificable de carrer Airesol 27; al sud i a l'oest amb Ctra. De Sant Llorenç B-124; a l'est amb carrer Airesol.

Referència cadastral: 2691706DG2029S.

2) Urbana: Porció de terreny de forma triangular, actualment zona verda, situada al terme municipal de Castellar del Vallès, Urbanització Airesol D, amb front a l'Avinguda Airesol. Té una superfície de tres-cents noranta-quatre metres quadrats amb setanta-quatre decímetres quadrats.

CONFRONTA: Al nord i a l'est amb Avinguda Airesol; al sud amb parcel·la edificable de l'Avinguda Airesol 33; i a l'oest amb Ctra. De Sant Llorenç B-124.

Referència cadastral: 2691707DG2029S

3) Urbana: Porció de terreny de forma irregular, actualment zona verda, situada al terme municipal de Castellar del Vallès, Urbanització Airesol D, amb front al carrer Santa Rosa i a l'avinguda Airesol. Té una superfície de deu mil nou-cents seixanta-set metres quadrats amb seixanta decímetres quadrats.

CONFRONTA: Al nord amb el carrer Santa Rosa; al sud amb el carrer de l'avinguda Airesol; a l'oest amb diverses parcel·les edificables del carrer Santa Rosa; a l'est amb diverses parcel·les del carrer del Vallès.

Referència cadastral: 2791018DG2029S

B/.- Finca registral 4133.-

4) Urbana: Porció de terreny de forma irregular, actualment zona verda, situada al terme municipal de Castellar del Vallès, Urbanització Airesol D, amb front al carrer Santa Elena. Té una superfície de mil dos-cents trenta-quatre metres quadrats amb vint-i-nou decímetres quadrats.

CONFRONTA: Al nord amb el carrer Santa Elena; al sud amb parcel·la edificable de carrer Santa Rosa 23; a l'oest amb parcel·la edificable de carrer Santa Rosa 37; i a l'est amb diverses parcel·les edificables del carrer Santa Elena.

Referència cadastral: 2893031DG2029S

5) Urbana: Porció de terreny de forma irregular, actualment zona verda, situada al terme municipal de Castellar del Vallès, Urbanització Airesol D, amb front al carrer Santa Elena. Té una superfície de mil nou-cents cinquanta metres quadrats amb vint-i-nou decímetres quadrats.

CONFRONTA: Al nord amb zona verda; al sud amb parcel·la edificable de carrer Santa Elena 14; a l'oest amb carrer Santa Elena; i a l'est amb zona verda.

Referència cadastral: 2992018DG2029S

6) Urbana: Porció de terreny de forma irregular, actualment zona verda, situada al terme municipal de Castellar del Vallès, Urbanització Airesol D, amb front al carrer Santa Elena. Té una superfície de tres mil trenta-sis metres quadrats amb vuitanta-un decímetres quadrats.

CONFRONTA: Al nord amb diverses parcel·les edificables del carrer del Cim 4, 6 i 8; al sud amb zona verda; a l'oest amb carrer Santa Elena; i a l'est amb carrer del Cim.

Referència cadastral: 2992019DG2029S

7) Urbana: Porció de terreny de forma irregular, actualment zona verda, situada al terme municipal de Castellar del Vallès, Urbanització Airesol D, amb front al carrer Santa Elena i carrer del Cim. Té una superfície de dos mil dos-cents seixanta-dos metres quadrats amb setanta-tres decímetres quadrats.

CONFRONTA: Al nord amb carrer Santa Elena i carrer del Cim; al sud amb parcel·la edificable de carrer del cim 2; a l'oest amb carrer Santa Elena i carrer del Cim; i a l'est amb carrer del Cim.

Referència cadastral: 2992020DG2029S

8) Urbana: Porció de terreny de forma irregular, actualment zona verda, situada al terme municipal de Castellar del Vallès, Urbanització Airesol D, amb front al carrer del Cim. Té una superfície de deu mil set-cents quaranta-set metres quadrats amb quaranta-nou decímetres quadrats.

CONFRONTA: Al nord amb zona verda amb referència cadastral. 2797001DG2029N; al sud amb diverses parcel·les edificable dels carrers Santa Elena, del Bosc i del Cim i amb el propi carrer del Cim; a l'oest amb zona verda i amb parcel·la edificable del carrer Santa Elena 24; i a l'est amb carrer del Cim.

Referència cadastral: 2994028DG2029S

RELACIÓ DE PROPIETARIS

SEGON.- **Inscriure** a favor de l'Ajuntament de Castellar del Vallès els terrenys de cessió obligatòria relacionats prèviament, en virtut de la certificació emesa d'acord amb allò contingut a l'art. 31 del Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel que s'aproven les normes complementàries al reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

5.- Regidoria de Manteniment

Vist l'informe de l'enginyer municipal de 10 de maig de 2016 amb el següent tenor literal

"Que l'empresa Gas Natural Distribución ha sol·licitat dues llicències d'escomesa de gas pel servei e-tram per a la mateixa adreça, C/ Pessebre num 10, i de dades i contingut idèntic.

Que l'empresa Gas Natural Distribución ens ha trucat a la Regidoria de manteniment notificant aquest fet.

Que els números de registre d'entrada son el 1074-2016 i 1048-2016 comprovant dels quals s'adjunten al present informe.

Vistes les aprovacions per Junta de Govern Local d'ambdós expedients 2016/3844 i 2016/3976 que s'adjunten,

Es considera, per principi de duplicitat, anul·lar l'expedient 2016/3844".

Atès que s'ha comprovat que en JGL, de data 19 d'abril, es va aprovar l'atorgament de llicència a favor de Gas natural Distribució (Exp 2016/3844) i que per acord de JGL de data 26 d'abril de 2016, es torna atorgar llicència pel mateix concepte a l'empresa esmentada.

Vist l'informe de l'enginyer esmentat més amunt, de data 10 de maig de 2016.

Vist que s'ha detectat aquesta duplicitat que s'ha produït per error involuntari

Vista la pressa de raó de la Intervenció municipal, en data 17 de maig de 2016.

Atès que segons determina l'article 105 de la Llei 30/92, de 26 de novembre en qualsevol moment les Administracions públiques poden rectificar aquells errors aritmètics o de fet que es produeixin en els seus actes

D'acord amb les atribucions conferides per Alcaldia a la JGL mitjançant Decrets 674/2015 de 17 de juny i Decret 1071, de 21 d'octubre

La Junta de Govern

ACORDA:

PRIMER.- **Deixar** sense efecte l'acord adoptat per JGL, en data 19 d'abril de 2016, pel qual es va concedir a Gas Natural Distribución la llicència d'escomesa exp 2016/3844, c/Pessebre núm. 10, atès que per error involuntari, s'ha concedit de forma duplicada

SEGON.- **Notificar** aquesta incidència a efectes administratius i tributaris al departament de Via Pública, d'Intervenció i al servei d'ORGT de la Diputació

TERCER.- **Notificar** aquest acord a l'empresa Gas Natural Distribucion amb NIF a-63485890

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

Vistos els expedients de llicència d'obres a la via pública núm. 2016/5015, 2016/5016 i 2016/5026, a instància de: Endesa Distribución Eléctrica, SLU i Gas Natural Distribución SDG, SA.

Vist l'informe favorable de l'Enginyer tècnic municipal de data 11 de maig de 2016.

Vista la conformitat de la Intervenció en data 17 de maig de 2016.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Concedir** la llicència municipal a Endesa Distribución Eléctrica, SLU 519986, exp. d'obres núm. 2016/5015, per a les obres que consisteixen en l'obertura i tancament d'una rasa de 4m per l'estesa de línia subterrània de baixa tensió a 400 V a instal·lar per tal d'ampliar la xarxa elèctrica, emplaçada al carrer dels Bullidors núm. 50, urbanització El Balcò. El pressupost d'execució de les quals és de 300 euros. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

- Aprovar la proposta de liquidació de l'**impost** sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 10,83 euros sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tribut.

- Aprovar la liquidació de la **taxa** sobre serveis urbanístics (OF A05) en la quantitat de 44'50 euros.

SEGON.- **Concedir** la llicència municipal a Endesa Distribución Eléctrica, SLU 532602, exp. d'obres núm. 2016/5016, per a les obres que consisteixen en l'obertura i tancament d'una rasa de 3 m per l'estesa de línia subterrània de baixa tensió a 400 V a instal·lar per tal d'ampliar la xarxa elèctrica, emplaçada al carrer de Santa Margarida núm. 34, urbanització Can Font / Ca n'Avellaneda. El pressupost d'execució de les quals és de 300 euros. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

- Aprovar la proposta de liquidació de l'**impost** sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 10,83 euros sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tribut.

- Aprovar la liquidació de la **taxa** sobre serveis urbanístics (OF A05) en la quantitat de 44'50 euros.

TERCER.- **Concedir** la llicència municipal a Gas Natural Distribución SDG, SA, GDE12216040115, exp. d'obres núm. 2016/5026, per a les obres que consisteixen en l'obertura d'una rasa de 50 m al carrer Sant Antoni, per a instal·lar canonada de gas natural i connexió d'una escomesa de la finca del carrer de Ca n'Avellaneda núm. 11, de la urbanització de Can Font/Ca n'Avellaneda. El pressupost d'execució de les quals és de 3.583,5 euros. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

- Aprovar la proposta de liquidació de l'**impost** sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 5) en la quantitat de 129,36 euros sense perjudici de la liquidació definitiva que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquest tribut.

- Aprovar la liquidació de la **taxa** sobre serveis urbanístics (OF A05) en la quantitat de 44'50 euros.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

6.- Regidoria d'Educació, Formació i Ocupació

ATÈS que la senyora Rosa Lladós, com a representant l'entitat BALL DE GITANES DE CASTELLAR, ha demanat per correu electrònic del 5 de maig de 2016, poder utilitzar el gimnàs de l'Escola Emili Carles-Tolrà el dilluns 9 de maig de 2016, de les 15.00 a 16.00 hores, per poder assajar el ball de gitanes.

ATÈS que el que preveu l'Ordenança Fiscal núm. 10 – Taxa per a l'ocupació temporal d'un domini públic.

ATÈS que la disponibilitat dels espai sol·licitats mentre no estiguin programades activitats per part de l'Escola Emili Carles-Tolrà i la seva AMPA.

ATÈS que l'acceptació per part del Consell Escolar de Centre de l'Escola Emili Carles-Tolrà d'aquesta proposta.

ATÈS que BALL DE GITANES DE CASTELLAR és una entitat sense afany de lucre i que aquestes activitats estan incloses dins l'objectiu de l'entitat esmentada.

ATÈS que l'entitat es responsabilitza del bon ús de l'espai autoritzat.

Vist l'informe tècnic de data 9 de maig de 2016, elaborat per la Cap d'Educació.

Vista la conformitat de la Intervenció

La Junta de Govern Local

ACORDA:

Aprovar utilitzar el gimnàs de l'Escola Emili Carles-Tolrà el dilluns 9 de maig de 2016, de les 15.00 a les 16.00 hores, per poder assajar el ball de gitanes.

VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT

7.- Regidoria de Programes Socials

La proposta d'ús d'equipaments municipals fou retirada.

ASSUMPTES SOBREVINGUTS

Vist l'informe de la Cap de Cultura i Lleure de data 19 d'abril de 2016 que exposa que la Regidoria de Cultura i Lleure, proposa la contractació del grup Manel el dia 10

de setembre de 2016 en el marc de la Festa Major, atesa la projecció musical i artística del grup català Manel i vist l'interès del públic i la crítica musical pel quart disc d'aquest grup musical.

ATÈS tès que en qualitat d'administrador únic del grup musical Fina Estampa Produccions S.L. (CIF B-65483398), ostenta els drets de representació en exclusiva d'aquest grup a Catalunya. El catxet és de 25.000,00€ més IVA.

Vist que d'acord amb l'informe tècnic justificatiu emès al respecte, es permet no realitzar concurrència o licitació entre d'altres possibles proveïdors ja que hi ha raons d'especificitat artística, que justifiquen utilitzar l'excepcionalitat que estableix l'apartat d) de l'article 170 del Text refós de la Llei de contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre,

ATÈS que la no realització de concurrència o licitació permet utilitzar la simultaneïtat que disposa l'article 110.2 d'aquest Text refós d'ultimar en un sol acte d'administració l'aprovació de l'expedient de contractació i selecció del contractista, atès que en aquest cas per raons artístiques només hi ha un possible adjudicatari

ATÈS que d'acord amb l'article 20 del Text Refós de la Llei de Contractes estem davant d'un contracte privat, els quals d'acord amb el punt segon de l'esmentat article es regiran en allò que fa referència a la seva preparació i adjudicació, llevat de normes específiques, per la pròpia normativa establerta en el RDL 3/2011, de 14 de novembre

ATÈS que, previs els tràmits adients i de conformitat amb l'establert en els plecs de clàusules administratives particulars, que també es subjecten a aprovació en aquest acte es proposa prèvia presentació de la documentació que correspongui contractar a l'empresa que s'esmenta més amunt, per un import de 30.250,00€ (IVA inclòs o exclòs)

Vist que els plecs administratius han estat conformats per secretaria, intervenció i per la unitat de contractació i els plecs tècnics han estat elaborats pels serveis tècnics corresponents

Vist l'informe de fiscalització de la Intervenció Municipal, mitjançant informe 17 de maig, conforme existeix consignació pressupostària adequada i suficient per atendre l'adjudicació d'aquest contracte, segons partida D7-226-09-3380.

Vist el Decret d'Alcaldia 675/2015, modificat per Decret 1072/2015, de 21 d'octubre de 2015, que delega a la Junta de Govern Local determinades atribucions entre les quals la relativa a l'assumpte objecte d'aquest dictamen.

Per la qual cosa la Junta de Govern Local adopta els següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar el plecs de clàusules administratives particulars i tècnics per a l'adjudicació del contracte privat per "realització del concert " Manel" el dia 10 de setembre de 2016" pel sistema de procediment negociat sense publicitat, per un import de contracte de 30.250,00 € i un codi CPV 92312120-8

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació d'aquest contracte privat pel sistema de procediment negociat sense publicitat que permet l'article 170 d) del TRLCSP, per raons artístiques i segons l'informe del Cap de Cultura i Lleure de data 19 d'abril de 2016 i que motiven els presents acords.

TERCER.- Seleccionar, per procediment negociat sense publicitat i d'acord amb el que disposa l'article 110.2 del TRLCSP, per aquest contracte a l'empresa Fina Estampa amb NIF B-65483398, per un import de 30.250,00 €, IVA inclòs, al ser l'única oferta possible d'acord amb el que estableix l'article 170,d del text Refós de la Llei de Contractes i al considerar el servei de cultura que amb aquesta contractació es satisfan els interessos municipals.

QUART.- Autoritzar la despesa per aquesta contractació amb càrrec a la partida assenyalada a la part expositiva, fiscalitzada prèviament per la Intervenció municipal

CINQUÈ.- Requerir a l'empresa seleccionada perquè porti la documentació que se li requereixi per procedir a l'adjudicació del contracte

SISÈ.- Facultar a l'Alcalde-President o regidor en qui delegui o tingui delegat, perquè subscriuï tots els documents que fossin necessaris per a l'efectivitat dels precedents acords, i rectificar en qualsevol moment els errors aritmètics o de fet que es poguessin produir.

VOTACIÓ: Votada la urgència d'aquest tema, **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat a votació, **S'APROVA PER UNANIMITAT**

I en no haver-hi informes, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, faltant deu minuts per les set de la tarda, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.