



Ajuntament de  
Castellar del Vallès

## **ACTA DE SESSIÓ DE Junta de govern local**

**Data i Hora** 6 de juny de 2017 17:30

**Lloc** Sala JGL

**Caràcter** Ordinària

**Núm.** JGL2017/23

---

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <b>PRESIDENT</b> l-lm.   | CREUS OLIVERAS JOAN   |
| <b>ASSISTENTS</b>        | PUIG MAYOR M. ANTONIA<br>PEREZ MOREJON DANIEL<br>GONZÁLEZ NAVAS PEPE<br>LEIVA REYES JOSE                            |
| <b>SECRETARI</b>         | COLELL VOLTAS JOSEP   |
| <b>EXCUSA L'ABSÈNCIA</b> | MARMOL MARTÍNEZ ANNA MARIA<br>CANALIS ALSINA ALEIX<br>GIMÉNEZ RENOM IGNASI<br>FERNÁNDEZ VILLAVERDE Interventor acta |

---

### **ORDRE DEL DIA**

#### **1.- Actes pendants d'aprovar**

JGL2017/22 Ordinària 30/05/2017

#### **Propostes**

#### **2.- Regidoria de Planificació**

1.- Concedir llicència d'obres majors OMA1600038, C. Doctor Rovira 16 bx

#### **3.- Regidoria de Manteniment**

1.- Llicència via pública

#### **4.- Regidoria de Dinamització Econòmica**

1.- Desestimar el recurs Reposició activitat gestió de residus expd. núm. 2017/0021

#### **5.- Regidoria d'Infància i Adolescència**

1.- Cessió d'ús equipaments municipals casal d'estiu 2017

#### **6.- Regidoria de Programes Socials**

1.- Aprovació conveni amb la Fundació Privada AVAN relatiu al suport a les persones afectades per malalties neurològiques i els seus familiars

#### **7.- Assumptes sobrevinguts**

#### **8.- Precs i Preguntes**

#### **1.- Actes pendants d'aprovar**

JGL2017/22 Ordinària 30/05/2017

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

#### **Propostes**

#### **2.- Regidoria de Planificació**

VIST l'expedient d'obres majors núm. OMA1600038, a instància de xxxxxxxxxxxxxxxx consistent en el canvi d'ús del local situat al carrer Doctor Rovira núm.16, baixos, a habitatge.

VIST l'informe de l'arquitecte municipal de data 31 de maig de 2017 i l'informe jurídic, emes per la Cap de la Unitat Jurídica i Administrativa, de data 1 de juny de 2017.

ATÈS al que estableix l'article 51 de les Bases d'Execució del Pressupost 2017 respecte el procediment de l'exercici de la funció interventora sobre ingressos amb caràcter posterior.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Atorgar** la llicència d'obres majors OMA1600038 a xxxxxxxxxxxxxxxxx , per al canvi d'ús del local situat al carrer Doctor Rovira núm.16, baixos, a habitatge. Amb una superfície reformada de 99,80 m<sup>2</sup>, una superfície ampliada de cobert de 6,00 m<sup>2</sup> i un pressupost de referència de 36.419,92 €.

SEGON.- **Aprovar provisionalment** l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) per un import de 1.314,76 € (1.178,54 € *ja van se abonats mitjançant autoliquidació*); la taxa de tramitació de la llicència per un import de 505,09 € (505,09 € *ja van se abonats mitjançant autoliquidació*); la taxa de tramitació de la llicència de legalització del cobert per un import de 72,81 €

TERCER.- **Les obres** s'han d'executar d'acord amb la normativa urbanística vigent, les ordenances municipals i les condicions establertes en el document de concessió de la llicència.

QUART.- **Notificar** el present acord a les persones interessades i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

### **3.- Regidoria de Manteniment**

Vist l'expedient de llicència d'obres a la via pública núm. 2017/6637, a instància de Telefónica .

Vist l'informe favorable de l'Enginyer tècnic municipal de data 31 de maig de 2017.

ATÈS el que estableix l'article 51 de les Bases d'Execució del Pressupost 2017 respecte el procediment de l'exercici de la funció interventora sobre ingressos amb caràcter posterior.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**Concedir** la llicència municipal a Telefónica 00CE1267, exp. d'obres núm. 2017/6637, per a les obres que consisteixen en canvi de marc i tapa d'una arqueta "D" en vorera al carrer Balmes cantonada amb el carrer País Valencià, emplaçades al carrer Balmes. El pressupost d'execució de les quals és de 0 euros. Aprovar les següents propostes de liquidació sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

Aprovar la proposta de liquidació de **l'impost** sobre construccions, instal·lacions i obres en la quantitat de 0 euros sense perjudici de la liquidació que practiqui l'Organisme de Gestió Tributària que té delegada la gestió d'aquests tributs:

Aprovar la liquidació de la **taxa** sobre serveis urbanístics (OF A05) en la quantitat de 0 euros.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

### **4.- Regidoria de Dinamització Econòmica**

ATÈS que mitjançant escrit presentat el dia 21 de desembre de 2015 (RE 13057/2015) el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya (unitat regional de medi ambient) van notificar les diligències n°948352/2015 instruïdes per la URMA de la Regió Policial Metropolitana Nord contra xxxxxxxxxxxxxxxxx per portar a terme una activitat sense cap tipus de llicència al polígon de Can Bages, de la localitat de Castellar del Vallès.

Vist que consta a l'expedient informe emès pels serveis tècnics municipals, el dia 21 de febrer de 2017, en relació a les diligències relacionades on es destaca el següent:

*"... En les diligències instruïdes es constata que en les instal·lacions interessades existeixen contenidors d'emmagatzematge de residus químics (olis, pintures i dissolvents), residus de la construcció sense tractar i vehicles sense descontaminar.*

*Constaten també que les instal·lacions no tenen el terra pavimentat, tampoc cap sistema de recollida d'aigües pluvials ni residuals, i pel terra de la finca es poden trobar restes de residus de la construcció, algunes taques d'oli i altres tipus de residus...*

*Conclou l'informe:*

*xxxxxxxxxxxxxxxxx està exercint una activitat sense disposar d'autorització o llicència ambiental al polígon industrial de Can Bages de Castellar del Vallès, fet que constitueix infracció administrativa tipificada en els articles 81 i 82 de la LPCAA.*

*Aquesta activitat es classifica com a 10.1 segons els annexos de la Llei 20/2009, instal·lacions per a la valorització de residus perillosos, inclosa la gestió d'olis usats, o per l'eliminació d'aquests residus en llocs diferents als dipòsits controlats, desconeixent quina és la capacitat en tones/dia que es poden valoritzar o eliminar.*

*Per altra banda, donat que l'activitat s'està portant a terme en condicions que suposen un risc per al medi ambient, es proposa es porti a terme la clausura de les instal·lacions fins que s'adoptin les mesures correctores que impedeixin la continuïtat en la producció del risc.."*

Vist que consta a l'expedient informe emès pels serveis jurídics municipals, el dia 1 de març de 2017, que conclou la necessitat d'ordenar la clausura temporal total de l'activitat desenvolupada en la finca sita al carrer de les Pentinadores nº11, i la incoació del corresponent procediment administratiu per tal de poder determinar si pertoca, com sembla ser, la clausura definitiva de l'esmentada activitat.

ATÈS que mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 4 d'abril de 2017 es va ratificar l'acord pres per Decret 289/2017, de 2 de març decretant la clausura de l'activitat desenvolupada sense llicència i, ordenant a la mercantil interessada la retirada immediata dels contenidors d'emmagatzematge instal·lats, així com la resta de residus i material existent destinat al desenvolupament de l'activitat clausurada.

La resolució va ser notificada a l'interessat el dia 20 d'abril de 2017.

ATÈS que en data d'11 d'abril de 2017 l'Agència de Residus de Catalunya va notificar a l'Ajuntament l'inici d'actuacions sancionadores per presumptes infraccions de la normativa vigent en matèria de residus contra l'empresa xxxxxxxxxxxxxxxx

Proposa sense perjudici del que resulti de la instrucció de l'expedient, la sanció de 15.000€.

ATÈS que en data de 17 de maig de 2017 (RE 2017/6035) l'interessat va presentar recurs potestatiu de reposició contra els actes següents:

- Acord de la Junta de Govern Local de 4 d'abril de 2017, ratificant l'acord pres per Decret 289/2017, de 2 de març, decretant la clausura de l'activitat a la finca del carrer de les Pentinadores nº11 i ordenant la retirada dels contenidors d'emmagatzematge.

- Decret d'alcaldia 533, de 25 d'abril de 2017, denegant la sol·licitud presentada per activitat d'emmagatzematge amb caràcter provisional i a precari a la mateixa finca.

Els motius al·legats són els següents:

- Interpretació massa rigorosa dels requisits exigits per la legislació urbanística per a poder autoritzar l'activitat amb caràcter provisional i a precari.

- Concepte de finca edificada, que s'ha d'interpretar en un sentit coincident amb les circumstàncies del cas.

- L'activitat provisional no impedirà de cap manera la futura execució de les previsions urbanístiques.

- Lentitud respecte del desenvolupament i execució dels instruments de reparcel·lació i d'urbanització, que hauria de comportar una actitud més flexible respecte de l'autorització d'un ús provisional.

Vist que el recurs de reposició no justifica cap motiu per desvirtuar la resolució municipal adoptada.

Vist allò contingut als articles 65 i 84 de la Llei 20/2009 de 4 de desembre, de Prevenció i Control Ambiental de les Activitats, en relació al 56 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

PRIMER.- **Desestimar** el recurs potestatiu de reposició interposat contra l'acord de la Junta de Govern Local de 4 d'abril de 2017, ratificant l'acord pres per Decret 289/2017, de 2 de març, que decretava la clausura de l'activitat a la finca del carrer de les Pentinadores nº11 i ordenava la retirada dels contenidors d'emmagatzematge.

SEGON.- **Notificar** aquesta resolució al Sr. xxxxxxxxxxxxxxxxx, en la seva qualitat de gerent de la mercantil xxxxxxxxxxxxxxxxx.

TERCER.- **Notificar** la present resolució a l'Agència de Residus de Catalunya i a l'Oficina de Gestió Ambiental als efectes oportuns.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

#### **5.- Regidoria d'Infància i Adolescència**

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de data 28 de febrer de 2017 es van aprovar les bases reguladores per a la cessió d'ús d'equipaments municipals a entitats sense ànim de lucre per a la realització dels seus casals d'estiu 2017.

Vista la proposta que formula la tècnica d'Infància i Adolescència de data 31 de maig de 2017.

ATÈS que diverses entitats sense ànim de lucre han sol·licitat l'ús dels equipaments municipals que es detallen a continuació per a la realització d'activitats incloses en el seu projecte de casals d'estiu 2017.

ATÈS que aquestes entitats assumeixen el compromís de compliment de les condicions i requeriments establerts a les bases reguladores per a la cessió d'ús d'equipaments municipals a entitats sense ànim de lucre per a la realització de casals d'estiu 2017.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**PRIMER.-** Autoritzar l'ús dels equipaments municipals per a la realització d'activitats de casals d'estiu 2017 tal i com es detalla a continuació:

- S'autoritza a l'entitat **Club Futbol Sala Castellar** a utilitzar com a equipament de referència el **pavelló Joaquim Blume** durant el període del 26 de juny al 31 de juliol, de dilluns a divendres de 8.00h a 13.30 h, per a la realització del casal d'estiu de futbol sala.
- S'autoritza a l'entitat **Club Futbol Sala Castellar (secció voleibol)** a utilitzar com a equipament de referència el **pavelló Puigverd** (pista transversal núm. 2 i vestidors de grups núm. 3 i 4) durant el període del 3 al 28 de juliol, de dilluns a divendres d'11.00h a 13.00h, per a la realització del campus d'estiu de voleibol.
- S'autoritza a l'entitat **Club Bàsquet Castellar** a utilitzar com a equipament de referència el **pavelló Puigverd** (pista transversal núm.3 i vestidors de grups núm. 5 i 6) durant el període del 26 de juny al 28 de juliol, de dilluns a

divendres de 9.00h a 13.30h per a la realització de l'activitat Casal del Bàsquet.

- S'autoritza a l'entitat **Club Tennis Castellar** a utilitzar com a equipament de referència les **pistes de tennis municipals** (zona esportiva del c. Sant Feliu) durant el període del 26 de juny al 28 de juliol, de dilluns a divendres de 9.00h a 13.00h, per a la realització de l'activitat Intensius de Tennis i Pàdel.
- S'autoritza a l'entitat **Club Atlètic Castellar** a utilitzar com a equipament de referència les **pistes d'atletisme del parc de Colobriers** durant el període del 26 de juny al 28 de juliol, de dilluns a divendres de 8.00h a 13.15 h, per a la realització del casal d'estiu d'atletisme.
- S'autoritza a l'entitat **Club Patinatge Artístic Castellar** a utilitzar com a equipament de referència el **pavelló** Puigverd pista transversal núm.1 i 2 i vestidors de grups núm. 1, 2, 3 i 4 durant el període del 26 al 30 de juny i del 28 d'agost al 8 de setembre, de dilluns a divendres de 8.00h a 17.45 h i pista transversal 1 i vestidors 1 i 2 del 3 al 28 de juliol de dilluns a divendres de 8.00h a 17.45 h per a la realització de l'activitat Casal Xispis.
- S'autoritza a l'entitat **Unió Esportiva Castellar** a utilitzar com a equipament de referència el **camp de futbol Pepín Valls** durant el període del 26 de juny al 28 de juliol, de dilluns a divendres de 8.00h a 18.00h per a la realització de l'activitat casal d'estiu de futbol.
- S'autoritza a l'entitat **Club Esportiu Fit Jove Castellar** a utilitzar com a equipament de referència el **Recinte Firal de l'Espai Tolrà** durant el període del 26 de juny al 4 d'agost, de dilluns a divendres de 8 a 18.30 h per a la realització de l'activitat campus esportiu i de lleure.
- S'autoritza a l'entitat **Hoquei Club Castellar** a utilitzar com a equipament de referència el **pavelló Dani Pedrosa** durant el període del 26 de juny al 28 de juliol, de dilluns a divendres de 9 a 14 h per a la realització de l'activitat de tecnificació d'hoquei patins.
- S'autoritza a l'entitat **AMPA Escola Bonavista** a utilitzar com a equipament de referència l'**Escola Bonavista** durant el període del 26 de juny al 28 de juliol, de dilluns a divendres de 9 a 13 h per a la realització de l'activitat de casal d'estiu gestionat per l'acadèmia Speak Castellar.
- S'autoritza a l'entitat **Zona Dansa** a utilitzar com a equipament de referència la **Sala Blava de l'Espai Tolrà** durant el període del 26 de juny al 15 de juliol, de dilluns a divendres de 8.30 a 14h per a la realització de l'activitat de casal d'estiu de dansa.
- S'autoritza a l'entitat **AMPA Escola Sant Esteve** per a l'ús de l'equipament de referència l'**Escola Sant Esteve** durant el període del 26 de juny al 28 de juliol, de dilluns a divendres de 8 a 17 h per a la realització de l'activitat de casal d'estiu gestionat per l'empresa La Taca.

**SEGON.-** L'autorització d'ús dels altres equipaments municipal inclosos en les diferents sol·licituds quedarà condicionada a la disponibilitat de cadascun dels equipaments i a les necessitats reals de les activitats previstes en el casal de cadascuna de les entitats. Es podrà demanar una reunió a les entitats que

comparteixen equipament per distribuir els espais tenint en compte les programacions i el nombre final de nens/es inscrits al Casal. L'entitat haurà de comunicar a la Regidoria d'Infància i Adolescència ([mcosta@castellarvalles.cat](mailto:mcosta@castellarvalles.cat)), amb una antelació no inferior a 7 dies naturals a l'inici de l'activitat, el detall de les dades reals de calendari, d'horaris i del nombre de participants en les activitats a realitzar. Durant la realització dels Casals caldrà que les entitats gestionin les incidències (canvis de dates, temes de manteniment o de neteja...) amb les persones de referència següents:

**Equipaments esportius:** Jaume Donat, [jdonat@castellarvalles.cat](mailto:jdonat@castellarvalles.cat). 937144040. El Mirador. Pl. Del Mirador, s/n.

**Equipaments culturals:** Salva Serra, [esports@castellarvalles.cat](mailto:esports@castellarvalles.cat). 937144040. El Mirador. Pl. Del Mirador, s/n.

**Escoles:** Ester Planas, [eplanas@castellarvalles.cat](mailto:eplanas@castellarvalles.cat). 937144040. Regidoria d'Educació, Formació i Ocupació. Carrer Portugal, 2C Espai Tolrà.

**Ludoteca:** Judit Avellaneda, [ludoteca@castellarvalles.cat](mailto:ludoteca@castellarvalles.cat). 937159289. Ludoteca Les 3 Moreres. Sala Boadella, s/n.

**Casal Catalunya:** Lali Parcerisa, [lparcerisa@castellarvalles.cat](mailto:lparcerisa@castellarvalles.cat). 937144040. Regidoria de Programes Socials. Carrer Portugal, 2C Espai Tolrà.

**El Mirador:** [suportmirador@castellarvalles.cat](mailto:suportmirador@castellarvalles.cat) o Carles Núñez, [formaciotic@castellarvalles.cat](mailto:formaciotic@castellarvalles.cat). 937144040. El Mirador. Pl. Del Mirador, s/n.

Per altres temes no relacionats amb els espais podeu contactar amb:

**Regidoria d'infància i adolescència:** Mercè Costa, [mcosta@castellarvalles.cat](mailto:mcosta@castellarvalles.cat). 937159289. Sala Boadella, s/n.

**TERCER.-** En el cas que els equipaments corresponguin a un centre escolar l'entitat haurà d'acordar prèviament el seu ús amb la direcció del centre. L'ús d'espais per al servei de menjador dels diferents casals en equipaments municipals només es pot realitzar en els menjadors dels centres escolars públics. Les entitats interessades hauran d'acordar l'ús dels menjadors escolars amb les direccions dels centres i amb les seves AMPA, ates que són elles les qui contracten aquest servei i fan ús de l'espai durant tot el curs escolar.

**QUART.-** L'ús acordat s'estableix amb el condicionament que les entitats autoritzades compleixin amb els compromisos següents:

El compromís d'haver presentat tota la documentació requerida a les bases reguladores per a la cessió d'ús d'equipaments municipals a entitats sense ànim de lucre per a la realització de casals d'estiu 2017.

El compromís de fer un bon ús de l'equipament i garantir un correcte estat de neteja diària dels espais utilitzats durant les activitats del casal.

El compromís de fer un bon ús i de garantir l'ordre del material utilitzat dins l'equipament.

El compromís de respectar la resta d'ocupacions i mantenir actituds de bona convivència amb la resta d'activitats dels equipaments autoritzats.

**CINQUÈ.-** En el cas que es detecti l'incompliment de les condicions descrites l'Ajuntament podrà exigir responsabilitats als titulars de l'activitat objecte de l'ús autoritzat. Un incompliment de mala fe d'aquestes condicions, o de les condicions detallades en les bases reguladores d'aquesta convocatòria, podrà ser motiu de denegació de posteriors sol·licituds de l'entitat per a la realització d'activitats iguals o similars.

**SISÈ.-** Aquesta autorització no estableix un precedent d'obligació de concedir autoritzacions similars en posteriors edicions. L'entitat haurà de presentar noves sol·licituds per a qualsevol altre ús d'equipaments municipals que no quedi regulat en la present autorització.

**SETÈ.-** Notificar aquesta resolució al sol·licitant i a les regidories corresponents  
**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

#### **6.- Regidoria de Programes Socials**

ATÈS que la Fundació Privada AVAN, inscrita al registre de Fundacions i Entitats Jurídiques de la Generalitat de Catalunya, i al registre d'entitats municipals, esta desenvolupant una tasca molt positiva en el camp de l'atenció dels familiars i malalts.

ATÈS que és d'interès d'aquest Ajuntament que les famílies i malalts afectats per patologies neurològiques puguin gaudir de les activitats i suport terapèutic que desenvolupa la Fundació AVAN.

Vist l'informe favorable a la signatura d'un conveni de col·laboració, de la Cap de Serveis Socials, de data 3 d'abril de 2017.

Vista la memòria justificativa del conveni de col·laboració, de data 23 d'abril de 2017, que signa la Cap de Serveis Socials.

Vista la proposta de conveni que recull les prestacions d'ambdues parts, i que no comporten cap despesa dinerària per l'Ajuntament.

La Junta de Govern Local

ACORDA:

**Aprovar** la minuta de conveni de col·laboració amb la Fundació Privada AVAN relatiu a la prestació de suport als malalts neurològics i a les seves famílies.

**VOTACIÓ: FOU APROVADA PER UNANIMITAT**

I en no haver-hi informes, assumptes sobrevinguts, proposicions ni preguntes, ni cap més assumpte a tractar, essent tres quarts de sis de la tarda, s'aixeca la sessió de la qual estenc la present Acta que signo digitalment en la data que consta en la signatura com a fedatari d'aquests acords, el Secretari, amb el vistiplau del President de la Junta de Govern Local.