

A Castellar del Vallès, el dia trenta-u de maig de mil nou-cents noranta, essent dos quarts de nou del vespre, per a celebrar sessió ordinària setmanal; es reuniren a la Casa Consistorial, sota la Presidència de l'Il.ltre. Sr. Alcalde-President, N'Albert Antonell i Ribatallada, els senyors Tinentes d'Alcalde: N'Àngel Aldaz i Torrella, En Josep Ramon Recordà i Cutié, En Joan Piñot i Garrós, i En Ferran Sánchez i Pallarés, assistits del sotasignat Secretari Accidental de l'Ajuntament, En Cristòfol Torra i Miró.

Excusà la seva assistència el Sr. Josep Carerras.

Vist que els reunits formen la majoria legal de membres que legalment constitueixen la Comissió de Govern, el Sr. President declarà obert l'acte i s'entrà a l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Tothom manifestà que havia llegit l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior, i trobant-lo conforme, s'aprovà per unanimitat.

2.- CORRESPONDÈNCIA I DECRETS DE L'ALCALDIA.

La Corporació restà assabentada de la correspondència i dels Decrets de l'Alcaldia.

3.- GOVERNACIÓ.

3.1.- Vista la sol.licitud del Sr. Miquel Perez i Martinez, jardiner de la Brigada Municipal, de jubilació voluntària i del pagament de l'ajuda econòmica prevista en el conveni col.lectiu d'aquest Ajun-

tament, per tal circumstància.

ATÈS el parer de la Conselleria.

Vist l'informe de Secretaria i Intervenció, a la Comissió de Govern proposo l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Acceptar la sol.licitud de jubilació voluntària del Sr. Miquel Perez i Martinez, jardiner de la Brigada municipal, amb efectes des del proper dia 3 de juny.

SEGON.- Concedir al Sr. Miquel Perez i Martinez, l'ajuda de 800.000'- pessetes, prevista en l'article 28 del Conveni Col.lectiu d'aquest Ajuntament, amb motiu de la jubilació voluntària anticipada.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

4.- HISENDA.

4.1.- Vista la reclamació formulada pel senyor Joaquín Ferré i Lòpez a l'expedient de Plus-Vàlua núm. 508/89.

ATÈS que el reclamant manifesta la seva disconformitat amb la liquidació girada, fent les següents al.legacions:

1.- que es tracta d'un terreny agrícola.

2.- que existeix error quant a la data inicial del període impositiu.

ATÈS que segons informe emès pels Serveis Tècnics municipals, el terreny està qualificat pel vigent Pla General aprovat en data 27-7-1978, com a sòl no urbanitzable.

Per la qual cosa el terreny no està subjecte a l'Impost, tal com així ho estableix la sentència del Tribunal Suprem de data 24 d'abril de 1989 a l'indicar que:

"El Impuesto de Plus-Valía está establecido para gravar exclusivamente las transmisiones de fincas urbanas, excluyéndose, pues, las que no tiene ese carácter, es decir, tienen como soporte el suelo urbano y el urbanizable programado o que vaya adquiriendo esta condición con arreglo a las respectivas normas de aplicabilidad; por lo que la transmisión en el caso de un terreno destinado a cultivo de almendros, destino prevalente sobre al que en tiempo futu-



ro haya de ser dedicado, no esté sujeto al citado Impuesto".

En el mateix sentit es defineixen les sentències del Tribunal Suprem de data 27 de novembre de 1986, 11 de juliol de 1988, i 17 d'abril de 1989 entre d'altres.

Per tot aixó, el Delegat que subscriu, a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Estimar la reclamació formulada pel senyor Joaquín Ferré i Lòpez, a l'expedient de Plus-Vàlua núm. 508/89, i procedir a anul·lar la liquidació girada.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

4.2.- Vistos els expedients que es relacionen al final, de devolució per ingressos indeguts pels conceptes de Contribució Territorial Urbana, Llicència Fiscal i Ramaderia Independent, i que han estat incoats pel Consorci Provincial per a la gestió i inspecció de les Contribucions Territorials .

ATÈS que segons estableixen els articles 1.4) i II del Reial Decret 917/1985, de 24 d'abril, en desenvolupament de l'article 74 de la Llei 50/84, de 30 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a 1985, els Ajuntaments que hagin optat pel cobrament dels tributs, els correspondrà el tràmit i el pagament dels expedients de devolució d'ingressos indeguts demanats pels contribuents dels indicats tributs, qualsevol que sigui la data de l'ingrès que es consideri indegut.

ATÈS que han estat informats favorablement per la Intervenció.

Per tot el que antecedeix i en compliment del Reial Decret 971/1985, es proposa a la Comissió de Govern l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Procedir a la devolució de l'expedient per ingressos indeguts de Contribució Territorial Urbana, informat pel Consorci Provincial i que es el que es relaciona a continuació:

Finca : Canaletes s/núm.
Contribuent : Nuria Pujol i Pons.
Domicili : Narcis Giralt, 3, 40, 1ª Terras.
Import a retornar: 10.797'- ptes.

SEGON.- Procedir a la devolució de l'expedient per ingressos indeguts d'Industrial Llicència Fiscal, informat pel Consorci Provincial i que es el que es relaciona a continuació:

Núm. Expd. : 6/88.
Contribuent : Benito Aroca Hidalgo.
Domicili : Vinya del Quico, 10. Sant Feliu
Epigrafi : 966.26
Import a retornar: 9.564'- ptes.

TERCER.- Procedir a la devolució de l'expedient per ingressos indeguts de Ramaderia Independent informat pel Consorci Provincial i que es el que es relaciona a continuació:

Núm. Expd : 5323/89.
Contribuent : Mª Rosa Clapés Vilaplana.
Domicili : Mestre Ros nmúm. 3.
Import a retornar: 25.200'- ptes.
 Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I MEDI AMBIENT,

5.1.- Vistes les sol.licituds d'escomesa d'aigua potable.

Vistos els informes de l'Enginyer Municipal i de la Conselleria, a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Concedir llicències d'escomesa d'aigua potable als peticionaris que tot seguit es detallen, i amb les adreces corresponents:

- En Jacint Torrents i Puig, en el carrer Àngel Guimerà núm. 38.
- N'Emilio Monera i Pou, en el carrer Josep Irla núm. 23.
- En Pere Simon i Rovira, en el carrer Ali-Bey núm. 60.
- En José Maria Vilalta i Guardia, en el carrer Francesc Layret núm. 9 bis.



- En Pascual Lorente i Virgili, en el carrer Ali-Bey núm. 52, 1ª.

- N'Albert Santana i Caro, en el carrer del Dr. Rovira núm. 1 local.

- En José Busquets i Perez, en el carrer Prat de la Riba núm. 32, 2ª, 2ª.

- En Marti Alaña i Aigusenosa, en el carrer Prat de la Riba núm. 32, local 5.

- INHUDE, S.A., en el carrer de la Garrotxa naus 24 i 25 del Pla de la Bruguera.

- En Vicente Hidalgo i Monfort, en el carrer Josep Irla núm. 27.

- Na Mª Dolors Virue i Vera, en el carrer Josep Irla núm. 29.

- N'Esteban Gurillo i Jimenez, en el carrer Josep Irla núm. 35.

- En Fernando Flores i Perez, en el carrer Josep Irla núm. 37.

- En Baldomero Berrocal i Tirado, en el carrer Josep Irla núm. 39.

- N'Antoni Ventura i Capella, en el carrer Àngel Guimerà núm. 42-B.

- En Francisca Abellan i Perez, en el carrer Àngel Guimerà núm. 40.

- En Manuel Vaca i Muelas, en el carrer Àngel Guimerà núm. 36.

- En Francisco Melendez i Perez, en el carrer Àngel Guimerà núm. 34.

- En Santiago Fabregas i Sebe, en el carrer Ali-Bey, 58.

- Na Victoria Marti i Candini, en el carrer Josep Irla núm. 21.

- N'Elisa Pellejero i Figueredo, en el carrer Josep Irla núm. 25.

- En Diego Ruiz i Carrillo, en el carrer Gue-
rau de Liost núm. 14.

Els concessionaris de les llicències que han estat concedides hauran d'abonar els drets que els hi corresponguin.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.2.- Vistos els expedients d'Obres núms: 85, 122, 128, 129, 130, 131, 132, 134, 135, 136, 138, 142 i 144, a instàncies de N'Albert Montalbo i Montalbo,

N'Agustí Martínez i Huerta, En Juan Garcia i Romero, Na Montserrat Lozano i Revuelta, En Josep Simon i Padro, En Florencia Santisteban i Domingo, En Rafael Paris i Junyent, N'Àngel Gomez i Revaliente, En Joan Maria Garsot i Sans, En José Maria Sanchez i Diaz, En Joan Pujolar i Pedragosa, En Francesc Monràs i Vñas, i En Jaume Pujol i Angulo.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics municipals
Vist l'informe de Secretaria, a la Comissió de Govern proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Concedir llicència municipal a N'Alberto Montalbo i Montalbo, per les obres consistents en la construcció d'una vivenda unifamiliar en la finca de Can Juliana s/núm. de la Urbanització Airesol Sector B, previ pagament de la quantitat de 90.939'- pessetes, en concepte de quota provisional, i de conformitat amb el projecte presentat. Significant-li, però, que simultaneament amb les obres d'edificació es construirà la vorera a tot el llarg de la façana.

SEGON.- Concedir llicència municipal a N'Agustín Martínez i Huerta, per les obres consistents en reformar la planta baixa i cobrir el terrat de la vivenda situada en el carrer Lluís de Recasens núm. 8, previ pagament de la quantitat de 22.400'- pessetes, en concepte de quota provisional.

TERCER.- Concedir llicència municipal a En Juan García i Romero, per a les obres consistents en enderrocar el porxo del pati i convertir una porta de la façana en finestra, en la vivenda del carrer General Boadella núm. 8, previ pagament de la quantitat de 2.660'- pessetes, en concepte de quota provisional.

QUART.- Concedir llicència municipal a Na Montserrat Lozano i Revuelta, per les obres consistents en arrebossar la tanca, canviar finestres i reixes dels baixos de la vivenda del carrer Caldes núm. 54, previ pagament de la quantitat de 5.040'- pessetes, en concepte de quota provisional.

CINQUÈ.- Concedir llicència municipal a En Josep Simon i Padro, per les obres consistents en canviar rajoles de la cuina i la ceràmica de terra, de



la planta baixa de la vivenda del carrer Josep Maria Valls núm. 8, previ pagament de la quantitat de 5.180 pessetes, en concepte de quota provisional.

SISE.- Concedir llicència municipal a En Florenci Santisteban i Domingo, per les obres consistents en fer reformes a la façana de la vivenda del carrer Centre núm. 29, previ pagament de la quantitat de 3.500'- pessetes, en concepte de quota provisional.

SETÈ.- Concedir llicència municipal a En Rafael Paris i Junyent, per les obres consistents en tancar les parcel·les núms: 255-256 del carrer Sant Miquel de Taudell, de la Urbanització de Ca n'Avellaneda, previ pagament de la quantitat de 1.624'- pessetes en concepte de quota provisional.

VUITÈ.- Concedir llicència municipal a N'Angel Gomez i Revaliente i Juanita Sanchez, per a les obres consistents en l'ampliació de la vivenda unifamiliar sita en Els Fruïters s/núm., previ pagament de la quantitat de 42.000'- pessetes, en concepte de quota provisional.

NOVÈ.- Concedir llicència municipal a En Joan Maria Garsot i Sans, per les obres consistents en reformar la cuina de la vivenda del carrer Francesc Layret núm. 14, previ pagament de la quantitat de 4.592'- pessetes, en concepte de quota provisional.

DESE.- Concedir llicència municipal a En José Maria Sanchez i Diaz, per les obres consistents en canviar la porta del garatge per una finestra elevada a uns 75 o 80 cms. del terra, en la vivenda del carrer Sant Jaume núm. 19, previ pagament de la quantitat de 3.108'- pessetes, en concepte de quota provisional.

ONZÈ.- Concedir llicència municipal a En Joan Pujolar i Pedragosa, per a les obres consistents en aixecar la paret del pati, a uns 60 cm., de la finca del carrer Montcada núm. 15, previ pagament de la quantitat de 2.509'- pessetes, en concepte de quota provisional. Significant-li, però, que l'altura total de la paret no excedirà de 1'80 m.

DOTZE.- Concedir llicència municipal a En Francesc Monrás i Viñas, per a les obres consistents en la construcció d'una caixa d'ascensor i fer refor-

mes d'una cambra de bany, a la vivenda del carrer de la Mola, de Sant Feliu del Racó, previ pagament de la quantitat de 22.400'- pessetes, en concepte de quota provisional.

TRETZÈ.- Concedir llicència municipal a En Jaume Pujol i Angulo, per a les obres consistents en fer reformes en l'interior de la vivenda de l'Avgda. Sant Esteve núm. 146-D, previ pagament de la quantitat de 56.000'- pessetes, en concepte de quota provisional.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.3.- ATÈS que es creu convenient disposar dels serveis de personal de la Brigada per poder continuar normalment la seva activitat.

ATÈS el parer de la Conselleria.

Vist l'informe de Secretaria-Intervenció.

Vist l'Estatut dels Treballadors (Llei 8/1980) i la Llei 30/1984, de mesures per a la reforma de la Funció Pública, a la Comissió de Govern proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Contractar laboralment i per un termini de sis mesos, a En Miquel Velasco i Fano, com a peó de la Brigada, amb les mateixes condicions que la resta de personal similar contractat i sou de conveni.

SEGON.- Contractar laboralment i per un termini de sis mesos, a En Tomas Rodríguez i Martínez, com a peó de la Brigada, amb les mateixes condicions que la resta de personal similar contractat i sou de conveni.

TERCER.- Contractar laboralment i per un termini de tres mesos, a Na Montserrat Joda i Panades, com a peó de l'èquip de neteja de la Brigada, amb les mateixes condicions que la resta de personal similar contractat i sou de conveni.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

6.- ENSENYAMENT I ESPORTS.

6.1.- ATESA la petició de l'Escola de Basquet del Col·legi la Immaculada .



ATÈS el parer de la Conselleria.

Vist l'informe favorable d'Intervenció, a la Comissió de Govern proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Concedir una subvenció de 120.000' - pessetes a l'Escola de Basquet del Col·legi la Immaculada, per tal d'ajudar a sufragar les despeses de l'esmentada Escola de Basquet. Significant-li, però, que hauran de justificar les despeses a que es destina dita subvenció.

SEGON.- Concedir una subvenció de 50.000' - pessetes a l'Escola de Basquet del Col·legi la Immaculada, per tal d'ajudar a sufragar les despeses d'organització del Xè Aniversari de l'esmentada Escola.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

6.2.- ATÈS que es vol contractar, temporalment, a una monitora pel Gimnàs Municipal.

ATÈS que N'Esther Torres i Ramirez ja ha prestat servei a l'indicada dependència.

Vist l'Estatut dels Treballadors (Llei 8/1980) i la Llei 30/1984, de mesures per a la reforma de la Funció Pública, a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Contractar laboralment i fins el dia 24 de juny d'enguany, a N'Esther Torres i Ramirez, com a monitora de gimnàstica del Gimnàs Municipal, amb una dedicació de 13 hores/setmanals, i sou proporcional a dita dedicació

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

6.3.- ATÈS que es creu convenient contractar a un conserge pel Pavelló d'Esports.

ATÈS el parer de la Conselleria.

Vist l'Estatut dels Treballadors (Llei 8/1980) i la Llei 30/1984, de mesures per a la reforma de la Funció Pública, a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Contractar laboralment, i per un termini de sis mesos a En Salvador Serra i Trujillo, com a con-

serge del Pavelló d'Esports, amb les mateixes condicions que el personal similar contractat.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Aquesta Alcaldia-Presidència d'acord amb allò que estableix l'article 51 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel que s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, en relació amb l'article 47.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i article 100 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, sotmet a aprovació una moció, la urgència de la qual es aprovada per unanimitat i que diu:

"Vista la declaració que presenta Catalana de Gas, S.A., sobre els ingressos bruts obtinguts en aquest terme municipal durant el primer trimestre d'enguany, com a conseqüència de la facturació de gas

Vist el conveni subscrit amb dita Entitat, relatiu a l'exacció del preu públic per ocupació del sòl, vol i subsòl.

Vist l'informe d'Intervenció municipal.

Vist el que disposen els articles 117 i 41.A) de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, i ordenança fiscal 23 sobre el preu públic per les ocupacions del subsòl, el Sòl i la volada de la via pública.

A la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Aprovar la liquidació pel concepte de participació en els ingressos bruts obtinguts per ocupació del sòl, vol i subsòl en aquest terme, que presenta Catalana de Gas, S.A., corresponent al primer trimestre d'enguany, d'import 911.081'- pessetes, resultants d'aplicar un 1'5% sobre el total facturat per la indicada Entitat durant el primer trimestre d'enguany.

7.- INFORMES.

El Sr. Josep-Ramon Recordà informà:

- del concert de final de curs de l'Escola Mu-



nicipal de Música de la Torre Balada, a càrrec dels alumnes, que es celebrara dissabte vinent a l'Auditori.

- de que diumenge passat es va cloure la temporada hivern-primavera, de l'Auditori Municipal, amb un bon èxit.

El Sr. Àngel Aldaz informà de la seva assistència, avui, juntament amb el Regidor de Serveis Sr. Josep-Maria Company, a la seu del Consell Comarcal a una reunió sobre el tema dels abocadors incontrolats, iniciant el Consell una campanya per la neteja de deixalles a les Carreteres.

El Sr. Alcalde informà de la situació de l'aqüífer i sevei d'abastament d'aigua.

I no havent-hi Proposicions ni Preguntes, ni cap més assumpte a tractar, faltan cinc minuts per tres quarts de deu del vespre, s'aixecà la sessió de la qual s'estén la present Acta que signen amb mi, el Secretari Accidental tots els membres components de la Comissió de Govern. Certifico.

J. R. Rovell

DILIGÈNCIA.- La present Acta ha estat transcrita en els folis emprats a l'efecte números: 602338 revés, 602342 a 602346 revés.