

dellenca d'Ac-  
de Veïns de  
de Veïns Sant

ni Preguntes,  
n quart i cinc  
a sessió de la  
en amb mi, el  
de la Comissió

A Castellar del Vallès, el dia tretze de març de mil nou-cents vuitanta-sis, éssent les nou del vespre, per a celebrar sessió ordinària setmanal; es reuniren a la Casa Consistorial, sota la Presidència de l'Il.ltre. Sr. Alcalde-President, En Miquel Pont i Alguersuari, els senyors Tinentes d'Alcalde: En Salvador Juanpere i Aguiló, i En Josep Arderius i Casanovas, assistits del sotasignat Secretari de l'Ajuntament, En Norbert Llaràs i Marquès.

Excusaren la seva assistència els senyors Albert Antonell i Ribatallada, Ferran Sánchez i Pallarés i Enric Mas i Tapuerca.

Vist que hi ha el quorum d'assistència previst en l'article 46 de la Llei Reguladora de Bases del Règim Local, el Sr. President declarà obert l'acte i s'entrà a l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Tothom manifestà que havia llegit l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior, i trobant-lo conforme, s'aprovà per unanimitat.

2.- CORRESPONDÈNCIA I DECRETS DE L'ALCALDIA.

La Corporació restà assabentada de la correspondència i dels Decrets de l'Alcaldia.

3.- PROPOSTES DE L'ALCALDIA.

ATÈS el Pla de Sanejament de l'àmbit territorial de la Zona 5 (en la que som inclosos), aprovat per Decret 11/1.983, de 21 de gener (Diari Oficial de la Generalitat núm. 200, de 2 de febrer), que estableix la implantació del règim econòmic-financer per el seu desenvolupament.

ATÈS que d'acord amb la Llei 5/1.981 aquest

règim econòmic-financer comporta la imposició d'un increment de tarifa sobre els comuns realitzats a través de xarxes d'abastament d'aigües.

ATESA la Ordre del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat, de 21 d'abril de 1.983, que estableix normes relatives a la intervenció de les entitats subministradores d'aigua, en aplicació del programa d'actuacions i finançament del Pla de Sanejament de la Zona 5.

Vist l'acord prè per aquest Ajuntament, el dia 21 de juliol de 1.983.

Vist l'escrit de la Junta de Sanejament de la Generalitat de Catalunya, comunicant les noves taxes de sanejament, per a 1.986.

Vist l'informe del Secretari de la Corporació.

A la Comissió de Govern, proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Autoritzar a "Sociedad de Abastecimientos Urbanos y Rurales, S.A. (S.A.U.R., S.A.)", perquè apliqui en els rebuts d'aigua l'increment de tarifa de sanejament per import de 16'10'- pessetes, per metre cúbic facturat als abonats domèstics: i per l'import de 19'32 ptes/m3., per l'ús industrial. Ambdós increments regiran a partir del dia 1-1-86, durant tot l'exercici.

SEGON.- L'ingrés de les quantitats percebudes per SAUR, S.A., com a increment de tarifa, s'efectuarà en el Tresor de la Generalitat al compte corrent obert a nom de l'Organisme Autònom "Junta de Sanejament", en la forma i condicions assenyalades per l'Ordre, de 21 d'abril de 1.983, del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

#### 4.- GOVERNACIÓ.

4.1.- Vista la relació d'hores extraordinàries realitzades per personal de la Policia Municipal.

Vist l'informe d'Intervenció municipal, a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Procedir al pagament de les hores extraordinàries, realitzades per personal de la Policia Municipal, que tot seguit es detallen:



NOM	HORES	PESSETES.
Francesc García García .....	10'50 .....	7.875'-
Joan Pobla Ventura .....	20'50 .....	15.375'-
Antoni Ruiz Rodríguez .....	13 .....	9.750'-
Alfons Casals Ribera .....	5 .....	3.750'-
Jordi García Aiguade .....	11 .....	8.250'-
Joan Clapes Ventejo .....	12'50 .....	9.375'-
Domenec Hernández Moya .....	1 .....	750'-
Montserrat Antonell .....	10 .....	7.500'-
Antoni Aguilera Moreno.....	8 .....	6.000'-
Joan Alonso Casajuana .....	12 .....	9.000'-

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

4.2.- ATÈS que es vol contractar un conserge per l'edifici de l'Ajuntament, i així evitar l'excés d'hores extraordinàries.

ATÈS el parer de la Conselleria.

Vist l'Estatut dels Treballadors (Llei 8/1980) i la Llei 30/1.984, de Mesures per a la Reforma de la Funció Pública, a la Comissió de Gover, proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Contractar, en règim laboral a En Rafael Gamisans i Rocavert, con a conserge en l'edifici de l'Ajuntament, amb les mateixes condicions del personal subaltern contractat.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

#### 5.- HISENDA.

5.1.- Vist el recurs de reposició interposat per En Josep Antoni Soria i Duro, en l'expedient de Plus-Vàlua núm. 384/84.

ATÈS que el reclamant manifesta la seva disconformitat amb la liquidació girada al·legant:

1.- Que es tracta d'un terreny destinat a una explotació agrícola.

2.- Que no esta d'acord amb les valoracions que se li assignen.

ATÈS que examinats els documents aportats com a prova i segons les dades subministrades, s'ha pogut comprovar que, efectivament es tracta d'un terreny destinat a una explotació agrícola, per aixó, i de

conformitat amb l'establert en l'article 3r. de l'Ordenança de l'Impost aprovada per Ordre de data 20-12-1.978, es procedeix a anul.lar la liquidació girada, ja que dit terreny no esta subjecte a l'impost.

ATÈS que l'haver d'anul.lar-se la liquidació, no es necessàri entrar en l'estudi de l'altre al.llegació formulada.

Per tot aixó, el Delegat que subscriu, a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Estimar el recurs de reposició interposat per En Josep Antoni Soria i Duro, en l'expedient de Plus-Vàlua núm. 384/84, procedint a anul.lar la liquidació girada.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.1.- Vista la reclamació formulada per En Joan Aparicio i Guisado, en l'expedient de Plus-Vàlua núm. 240/85.

ATÈS que el reclamant manifesta la seva disconformitat amb la liquidació girada al.llegant que es tracta d'un habitatge de Renda Limitada.

ATÈS que examinat el document aportat com a prova, resulta ésser cert el que ha al.llegat el reclamant, pel que d'acord amb el que estableix l'article 15 del Text Refós dels Habitatges de Protecció Oficial, aprovat per Reial Decret 2.960/76, de 12 de novembre, es procedeix a girar nova liquidació aplicant una bonificació del 90 per 100.

Per tot aixó, el Delegat que subscriu, a la Comissió de Govern, proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Estimar la reclamació formulada per En Joan Aparicio i Guisado, en l'expedient de Plus-Vàlua núm. 240/85, procedint a aprovar i girar una nova liquidació d'import 151'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.1.- Vista la reclamació formulada per En Marti Gisbert i Marti, en l'expedient de Plus-Valua núm. 278/85/.

ATÈS que el reclamant manifesta la seva disconformitat amb la liquidació girada al.llegant que es tracta d'un habitatge de Renda Limitada.

prova  
clama  
cle  
Ofic  
nove  
cant

Comi

Gisb  
278/  
ció

Fran  
Vàlu

conf  
trac

prov  
clama  
cle  
Ofic  
nove  
cant

Comi

ces  
núm.  
quic

nue  
Vàlu

con  
tra



ATÈS que examinat el document aportat com a prova, resulta ésser cert el que ha al·legat el reclamant, pel que d'acord amb el que estableix l'article 15 del Text Refós dels Habitatges de Protecció Oficial, aprovat per Reial Decret 2.960/76, de 12 de novembre, es procedeix a girar nova liquidació aplicant una bonificació del 90 per 100.

Per tot aixó, el Delegat que subscriu, a la Comissió de Govern, proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Estimar la reclamació formulada per En Marti Gisbert i Marti, en l'expedient de Plus-Vàlua núm. 278/85, procedint a aprovar i girar una nova liquidació d'import 235'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.1.- Vista la reclamació formulada per En Francesc Roca i Bayés i Sra., en l'expedient de Plus-Vàlua núm. 279/85.

ATÈS que el reclamant manifesta la seva disconformitat amb la liquidació girada al·legant que es tracta d'un habitatge de Renda Limitada.

ATÈS que examinat el document aportat com a prova, resulta ésser cert el que ha al·legat el reclamant, pel que d'acord amb el que estableix l'article 15 del Text Refós dels Habitatges de Protecció Oficial, aprovat per Reial Decret 2.960/76, de 12 de novembre, es procedeix a girar nova liquidació aplicant una bonificació del 90 per 100.

Per tot aixó, el Delegat que subscriu, a la Comissió de Govern, proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Estimar la reclamació formulada per En Francesc Roca i Bayés i Sra., en l'expedient de Plus-Vàlua núm. 279/85, procedint a aprovar i girar una nova liquidació d'import 235'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.1.- Vista la reclamació formulada per En Manuel Varela i Marco i Sra., en l'expedient de Plus-Vàlua núm. 280/85.

ATÈS que el reclamant manifesta la seva disconformitat amb la liquidació girada al·legant que es tracta d'un habitatge de Renda Limitada.

ATÈS que examinat el document aportat com a prova, resulta ésser cert el que ha al·legat el reclamant, pel que d'acord amb el que estableix l'article 15 del Text Refós dels Habitatges de Protecció Oficial, aprovat per Reial Decret 2.960/76, de 12 de novembre, es procedeix a girar nova liquidació aplicant una bonificació del 90 per 100.

Per tot aixó, el Delegat que subscriu, a la Comissió de Govern, proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Estimar la reclamació formulada per En Manuel Varela i Marco i Sra., en l'expedient de Plus-Vàlua núm. 280/85, procedint a aprovar i girar una nova liquidació d'import 235'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.1.- Vista la reclamació formulada per En Joan Moya i González i Sra., en l'expedient de Plus-Vàlua núm. 281/85.

ATÈS que el reclamant manifesta la seva disconformitat amb la liquidació girada al·legant que es tracta d'un habitatge de Renda Limitada.

ATÈS que examinat el document aportat com a prova, resulta ésser cert el que ha al·legat el reclamant, pel que d'acord amb el que estableix l'article 15 del Text Refós dels Habitatges de Protecció Oficial, aprovat per Reial Decret 2.960/76, de 12 de novembre, es procedeix a girar nova liquidació aplicant una bonificació del 90 per 100.

Per tot aixó, el Delegat que subscriu, a la Comissió de Govern, proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Estimar la reclamació formulada per En Joan Moya i González i Sra, en l'expedient de Plus-Vàlua núm. 281/85, procedint a aprovar i girar una nova liquidació d'import 235'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.2.- Vista la relació de factures i pagaments a realitzar enguany i que es troba assenyalada amb el número 2 d'ordre, i que puja la quantitat total de QUATRE-CENTES SEIXANTA-QUATRE MIL VUIT-CENTES TRENTA QUATRE pessetes( 464.834-' pessetes), la qual relació



aportat com a  
 .legat el re-  
 ableix l'arti-  
 de Protecció  
 0/76, de 12 de  
 liquidació apli-  
 subscriu, a la  
 el següent.

per En Manuel  
 de Plus-Vàlua  
 r una nova li-  
 nimitat.

mulada per En  
 dient de Plus-  
 a la seva dis-  
 .legant que es

aportat com a  
 l.legat el re-  
 cableix l'arti-  
 s de Protecció  
 0/76, de 12 de  
 liquidació apli-

subscriu, a la  
 del següent.

a per En Joan  
 de Plus-Vàlua  
 ar una nova li-  
 animitat.

res i pagaments  
 enyalada amb el  
 titat total de  
 T-CENTES TRENTA  
 la qual relació

ha estat elevada com a proposta de despeses per la  
 Comissió d'Hisenda; així com examinades totes i ca-  
 dascuna de les factures i pagaments a realitzar in-  
 closes en la mateixa i trobant-los tots conformes,  
 aquesta Comissió de Govern acordà aprovar-les per  
 unanimitat, i que els mateixos siguin pagats a mesura  
 que les disponibilitats econòmiques i financeres de  
 l'Ajuntament ho permetin, i amb càrrec al pressupost  
 ordinari.

#### 6.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I MEDI AMBIENT.

6.1.- Vista la relació d'hores extraordinàries  
 realitzades per personal de la Brigada municipal.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics municipals

Vist l'informe d'Intervenció municipal, a la  
 Comissió de Govern proposò l'adopció del següent.

##### ACORD:

Procedir al pagament de les hores extraordinà-  
 ries, realitzades per personal de la Brigada municipi-  
 pal, que tot seguit es detallen:

NOM	HORES	PESSETES
Josep Soler .....	2 hores .....	1.160 '-
Josep Homet .....	2 hores .....	1.160 '-
Antoni Fernàndez .....	40 hores .....	23.200 '-

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

6.2.- Vista la certificació núm. 2 de les  
 obres de millores d'impermeabilització i aïllament  
 Col.legi Sant Esteve.

ATESA la conformitat dels Serveis Tècnics mu-  
 nicipals.

Vist l'informe favorable de Secretaria-Inter-  
 venció, a la Comissió de Govern proposo l'adopció  
 dels següents.

##### ACORDS:

PRIMER.- Aprovar la certificació núm. 2 de les  
 obres de millores d'impermeabilització i aïllament  
 del Col.legi Sant Esteve, que puja la quantitat de  
 1.589.000' - pessetes.

SEGON.- Abonar a En Domenèc Ventura l'import de 1.589.000'- pessetes, import de la certificació núm. 2 de les obres de millores d'impermeabilització i aïllament del Col·legi Sant Esteve.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

6.3.- Vistos els expedients d'obres núms: 1 i 33/86, a instàncies d'En Rafael Flores i Canales i "Fuerzas Electricas de Catalunya, S.A."

Vist l'informe de Secretaria; a la Comissió de Govern proposo l'adopció dels següents:

ACORDS:

PRIMER.- Concedir llicència municipal a En Rafael Flores i Canales, per la legalització de les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar, en el carrer Nostra Sra. de la Salut, parcel·la núm. 317, de la Urvabització de Ca n'Avellaneda, previ pagament de 171.450'- pessetes, en concepte de taxa, i de conformitat amb el projecte presentat.

SEGON.- Concedir llicència municipal a N'Agustí Moya i Segura, en nom i representació de "Fuerzas Electricas de Catalunya, S.A.", per les obres de millorar la xarxa de distribució del tram L/25 KV, D'E.T. 110 a E.T. 230, del c/ en projecte, prop de la "Playtex". Significant-li, però, que hauran de protegir i assenyalar convenientment les rases, inclusiu durant la nit.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

6.4.- La proposta d'adjudicació de les obres d'aïllament acústic del terra del Gimnàs Municipal, fou retirada.

6.5.- ATÈS que han començat les obres de construcció del Casal de Cultura- 1ª Fase.

ATÈS que cal fer el soterrament de la xarxa aèria que discorre, per la façana de l'edifici de l'Ateneu Municipal.

A la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Encarregar a "Fuerzas Electricas de Catalunya,



S.A., F.E.C.S.A.", per fer el soterrament de la xarxa aèria discorrent per la façana de l'edifici de l'Ateneu i per la cruïlla del carrer Colom, cantonada amb el carrer Torras, així com el subministrament elèctric trifàsic de 85 kw, en execució enterrada per a l'esmentat edifici, per un import de 461.339'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

#### 7.- ENSENYAMENT, CULTURA I ESPORTS.

7.1.- ATÈS que es vol organitzar una festa popular amb motiu del dia de Sant Josep.

ATÈS el parer de la Conselleria.

Vist l'informe favorable d'Intervenció, a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACVORD:

Esmerçar la quantitat de 150.000'- pessetes, destinades a sufragar les despeses d'organització d'una festa popular, a celebrar el proper dia 19 de març, amb motiu del dia de Sant Josep.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

7.2.- La proposta de contractació d'una persona per l'equip de neteja de les Escola, fou retirada.

#### 8.- SANITAT I SERVEIS SOCIALS.

8.1.- Vist l'oferiment del Grup de Recerca i Aplicació Psicològica, d'actuació a 5è, 6è, 7è, i 8è d'E.G.B.

Vist el parer de la Conselleria.

Vist l'informe de Secretaria.

A la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Ampliar l'actuació del Grup de Recerca i Aplicació Psicològica, als cursos de 5è, 6è, 7è, i 8è d'E.G.B. de les Escoles d'aquesta Vila, d'acord al Pla de Treball confeccionat amb dedicació de 32 hores mensuals i preu de 35.000'- pessetes/mes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

9.- SERVEIS.

9.1.- Vistes les sol·licituds d'escomesa d'aigua potable.

Vistos els informes de l'Enginyer Municipal i de la Conselleria, a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Concedir llicència d'escomesa d'aigua potable als peticionaris, que tot seguit es detallen, i amb les adreces corresponents:

- En Joan Ribera i Len, en el Passeig núm. 23 baixos.

- N'Antònia Pérez i Correa, en la Carretera de Sentmenat núm. 74, 2n., 1a.

- N'Antoni Cutillas i Cubillas, en el carrer Aneto núm. 2.

- N'Ernets Oliván i Lardies, en el carrer H del Polígon Industrial de Can Carné, (subministrament provisional per a obres, per un termini de 6 mesos).

Els concessionaris de les llicències que han estat concedides hauran d'abonar els drets que els hi corresponguin.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Aquesta Alcaldia-Presidència d'acord amb allò que estableix l'article 297 de la Llei de Bases de Règim Local i 222 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, sotmet a aprovació una moció, la urgència de la qual, es aprovada per unanimitat i que diu:

Havent examinat les liquidacions de l'Impost sobre l'Increment del valor dels Terrenys contingudes en la relació núm. 3/86, que han estat practicades per l'Advocat-Liquidador, es sotmeten a aprovació.

PLUS-VÀLUA		IMPORT.
Exp. nº	NOM I COGNOMS	pessetes
13	Josep Iserte i Gascon	120.260'-
14	Joan Carles Sánchez i Gracia	277'-
15	Unipons, S.A.	16.780'-
	ròssec .....	137.317'-



PLUS-VÀLUA		IMPORT.
Exp. nº	NOM I COGNOMS	pessetes
	suma anterior.....	137.317'-
16	Josep Maria Leiva i Pradas	366.376'-
17	Jaume Fadó i Vilas i altres	690'-
18	Pere Hernández i Sánchez i altre	737'-
19	Francesc Moreno i Merida i altre	690'-
20	Eugeni Zafra i Lòpez i altre	690'-
21	Manuel Montserrat i Torres	690'-
22	Lluís Sansa i Perez	690'-
23	Ramon Torres i Gassol	690'-
24	Jesus Calero i Serra i altre	690'-
25	Antònia Sanahuja i Moix	690'-
26	Antoni Moreno i Calderon i altre	690'-
27	Santiago Vilar i Vera	690'-
28	Josep Maria Gomez i Lòpez	92'-
29	Xavier Font i Campos	92'-
30	Jordi Bolance i Casas	92'-
31	Andreu Coll i Permanyer	96'-
32	Josep Fraile i Barrios	107'-
33	Bartomeu Calafell i Moranta	93'-
34	Joan Orrit i Juni	93'-
35	Ferran Redon i Gordon	93'-
36	Rafael Lastras i Nasarre	105'-
37	Ignasi Gamisans i Montmany	105'-
38	Josep Comes i Martínez i altre	2.544'-
39	Joan Josep Navarro i Roldan	107'-
40	Manuel Gavilan i Bareas i altre	13.021'-
41	Josep Ardebol i Volta	1.830'-
42	Jordi Serra i Grau	2.794'-
43	Guillem Rodríguez i Almedo	10.775'-
44	Emilià Arcos i Barcalo	5.809'-
45	Manuel Moya i Bono i altre	15.899'-
46	Joan de Deu Martínez i Macia	375'-
47	Albert Ibañez i De Sus	43.179'-
48	Antoni Caveras i Esparve	62.713'-
49	Francesc Cuenca i Sotoca	17.922'-
50	Pere Vilarregut i Amorós	30.216'-
51	M <sup>a</sup> Pilar Abril Navarro i altre	85.164'-
	TOTAL .....	804.646'-
	=====	

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

10.- INFORMES.

El Sr. Alcalde demanà que constés en acta la desaprovaçió d'aquesta Comissió de Govern per la pintada, anti OTAN, feta a la façana del Mercat Municipal, sense cap mena d'autorització.

Donà compte, tot seguit, de la visita efectuada pel Cap de Serveis Territorials d'Ensenyament. als Col.legis d'aquesta població.

La Conselleria de Lleure informà:

1) de la problemàtica de la ubicació, taxes i selecció, etc., dels firaires de la Festa Major.

2) de l'organització de la Fira d'Art d'Indústria i Comerç.

El Sr. Salvador Juanpere digué que calia organitzar l'acte que, ací a Castellar, te programat el Congrés de Cultura Catalana.

I no havent-hi Precs ni Preguntes, ni cap més assumpte a tractar, éssent les onze de la nit, s'acabà la sessió de la qual s'estén la present Acta que signen amb mi, el Secretari tots els membres components de la Comissió de Govern. Certifico.

