

Conseller de  
Vallès Occi-  
ció Comunità-

de Col.loca-  
de l'I.N.E.M.  
cia Municipal

t de la Guàr-

ontepio Textil  
l més adient.  
de pintar el

Major, amb el

... 4.428.594


.... 2.126.542

.... 2.302.052

=====  
.... 2.302.052

s.  
onvocatòria de  
ast.

es, ni cap més  
de dotze de la  
stén la present  
ots els membres  
ertifico.

*dey.*  


A Castellar del Vallès, el dia tretze de febrer de mil nou-cents vuitanta-sis, éssent les nou del vespre, per a celebrar sessió ordinària setmanal; es reuniren a la Casa Consistorial, sota la Presidència de l'Il.ltre. Sr.Alcalde-President, En Miquel Pont i Alguersuari, els senyors Tinents d'Alcalde: En Salvador Juanpere i Aguiló, En Ferran Sànchez i Pallarés, En Josep Arderius i Casanovas, i N'Albert Antonell i Ribatallada, assistits del sotasignat Secretari de l'Ajuntament, En Norbert Llaràs i Marquès.

Excusà la seva assistència el Tinent d'Alcalde Sr. Enric Mas.

Vist que els reunits formen la majoria legal de membres que legalment constitueixen la Comissió de Govern, el Sr. President declarà obert l'acte i s'entrà a l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Tothom manifestà que havia llegit l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior, i trobant-lo conforme, s'aprovà per unanimitat.

2.- CORRESPONDÈNCIA I DECRETS DE L'ALCALDIA.

La Corporació restà assabentada de la correspondència i dels Decrets de l'Alcaldia.

3.- GOVERNACIÓ.

3.1.- Vistos els expedients núms. 33, 34 i 35 de 1.986, a instàncies de Na Carme Torrens i Cañellas, Na Maria-Teresa Esteve i Cañellas, i Na Rosa Torrens i Cañellas, sol.llicitant permís pel canvi de nom dels títols dels nínxols.

ATÈS que la concessió del canvi de nom dels

títols dels nínxols és un dret transmissible, segons la vigent Ordenança Fiscal, a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

PRIMER.- Concedir a Na Carme Torrens i Cañellas, el canvi de nom del títol del nínxol núm. 122, de la secció de 3ª classe, Sèrie "A", fila segona, del que n'era titular fins ara Na Maria Argemí i Sastrepmartí, previ pagament de 200'- pessetes, en concepte de taxa, i sense perjudici de que hi hagi millor dret-havent.

SEGON.- Concedir a Na Maria-Teresa Esteve i Cañellas, el canvi de nom del títol del nínxol núm. 121, de la secció de 3ª classe, Sèrie "A", fila primera, del que n'era titular fins ara Na Maria Argemí i Sastrepmartí, previ pagament de 200'- pessetes, en concepte de taxa, i sense perjudici de que hi hagi millor dret-havent.

TERCER.- Concedir a Na Rosa Torrens i Cañellas el canvi de nom del títol del nínxol núm. 93, de la secció de 2ª classe, del que n'era titular fins ara N'Isidre Roca i Fontseca, previ pagament de 200'- pessetes, en concepte de taxa, i sense perjudici de que hi hagi millor dret-havent.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

#### 4.- HISENDA.

4.1.- Vist el recurs de reposició interposat per En Federic Blàzquez i Rodríguez, a l'expedient núm. 274/85, d'aquest Ajuntament, sobre concessió de llicències d'obres, referent a la finca situada a la Urbanització de "Ca n'Avellaneda", parcel.la núm. 10, contra la liquidació de la taxa relativa a aqueixa llicència.

ATÈS que l'única pretensió exercitada pel reclamant es refereix a que vol deduïda la quota assenyalada per raó de la liquidació practicada en concepte de taxa que grava l'expedició de llicència d'obres. Convé aclarir i ordenar pròpiament les disposicions legals; ja que, sistematitzant breument el desenvolupament històric pot assenyalar-se que:

1.955  
90% e  
de 11  
expre  
Regla  
8-52  
la Ll  
la Di  
gal.

cals  
dels  
vors  
cedia

ges d  
(Art.  
la ta  
la ci  
parla  
de 20  
truco  
llicè  
de di  
el De  
redac  
a inc  
quan  
data"

de 1'  
per e  
d'Hab

prova  
seva  
absol  
expre  
taxes  
que l  
Munic

a) La Llei de Règim Local, text refós de 26-6-1.955 no feia al·lusió expressa a la bonificació del 90% en l'import de la taxa devengada per l'expedició de llicència d'obres. Però, si es recollia de manera expressa aqueixa bonificació en l'art. 10, núm. 7 del Reglament d'Hisendes Locals, aprovat per Decret de 4-8-52 i vigent, fins i tot després de la publicació de la Llei de Règim Local de 1.955, per diposar-ho així la Disposició Transitòria 11 d'aquest darrer text legal.

La legislació pròpia de les Corporacions locals concordava, doncs, amb la normativa específica dels Habitatges de Protecció Oficial constituïda llavors per la Llei de 15-7-54 (Art. 13), que també concedia aqueixa bonificació.

b) En 24-7-63 es dictava nova Llei d'Habitatges de Protecció Oficial que recull en el seu art. 14 (Art. 47 del Reglament), clarament i sense cap dubte la tan repetida deducció; doncs, inclús es va donar la circumstància de que la primitiva redacció legal parlava de bonificació en les taxes durant un termini de 20 anys "des de la data d'acabament de la construcció" amb el que s'impedia la seva aplicació a les llicències d'Obres, concedides necessàriament abans de dita construcció, i va haver de dictar-se per això el Decret 3.974/64, de 3 de desembre, que afegia la redacció primitiva una frase adreçada específicament a incloure també les llicències d'Obres "fins i tot quan aquestes fossin exigides amb anterioritat a dita data".

No hi havia, doncs cap dubte, en 1.963, prop de l'aplicació d'una bonificació del 90% en la taxa per expedició de llicències d'Obres quan es tractava d'Habitatges de Protecció Oficial.

c) La Llei 41/75, de 19 de novembre, que aprova les bases de l'Estatut de Règim Local, en la seva base 22 no solament suprimeix i no al·ludeix en absolut a aqueixa bonificació, sinó que adverteix expressament en el seu apartat 6 que "en matèria de taxes no s'admeten altres exempcions o bonificacions que les que beneficien a l'Estat, Província a que el Municipi pertanyi, mancomunitat, agrupació...etc."

A més a més, dita Llei de Bases contenia dues diferents delegacions legislatives al Govern: una delegació era per aprovar el Text Articulat de tota la Llei de Bases o de punts concrets de la mateixa, per el que es concedí al Govern el termini d'un any (disposició final primera 2), més tard prorrogada (R.D.L. 22/76 de 22 de novembre, i R.D.L. 25/76, de 23 de desembre) i una altra delegació concreta era per adaptar "les exempcions i bonificacions de tributs locals compresos en disposicions legals que no siguin de Règim Local... al contingut de dita llei". Aqueixa delegació només fou per sis mesos (disposició final 3a. 4), no essent ni acomplerta ni prorrogada, pel que el Tribunal Suprem té reconegut que va caducar Sentència de 25-9-81).

d) Abans de seguir endavant convé precisar que el mecanisme de la delegació legislativa suposa: 1) una habilitació al Govern perquè reguli matèries que, en principi, són competència del poder legislatiu, i 2) unes determinacions addicionals a la pura delegació consistents en que la norma emanada del Govern, en virtut de la delegació, tingui la mateixa categoria que les creades per l'òrgan legislatiu.

Aqueix mecanisme el recollí ja l'antiga Llei Orgànica de l'Estat, de 10 de gener de 1.967, i el recull avui, amb gran precisió, l'art. 82 de la Constitució, essent de destacar el primer punt del paràgraf tercer en el que s'ordena que "la delegació legislativa haurà d'atorgar-se al Govern de forma expressa, per matèria concreta, i amb fixació del termini per el seu exercici."

e) Doncs bé, en virtut de la primera delegació, el 30-12-76 s'aprovà el Reial Decret 3.250/76, que desenvolupà les bases 21 a 34 relatives a Hisendes Locals. Aqueix Decret en el seu art. 9.2 recull l'establert en la Llei de Bases, i amb tota claretat, inclús amb rara contundència, diu textualment que "llevat els supòsits establerts en el número anterior (no referits en absolut a als H.P.O.) no s'admetrà en matèria de taxes benefici tributari de cap mena".

Ès cert que la disposició transitòria primera del Reial Decret 3.250/76, de 30 de desembre, (concordant amb la taula de derogacions annexe al R.D.)

es p  
Regl  
pres  
s'op  
glam

tòri  
de p  
es d  
nal  
exem  
sos  
Règi  
tran  
semb  
sos  
(19-  
d'im  
dict  
manc  
la L  
dènc  
real

Règi  
30 d  
prim

és a  
ofic  
de 3  
en e  
gisla  
tivar  
de n  
deba

és c  
amb  
el R  
amb  
cord  
per

es preocupa de mantenir amb càracter provisional el Reglament d'Hisendes Locals "en quan no s'oposi a les presents normes". Però resulta obvi que l'art. 9.2 on s'oposa de plè a l'establert en l'art. 10.7 del Reglament d'Hisendes Locals de 1.952.

Així mateix és cert que la disposició transitòria si què es refereix implícitament als habitatges de protecció oficial al dir què: "fins que pel Govern es dongui compliment al previst en la disposició final 3 4a. de la Llei 41/75, continuaran en vigor les exempcions i bonificacions de tributs locals compresos en disposicions amb rang de llei que no siguin de Règim Local". Però també és obvi que dita disposició transitòria segona es dictava quan ja (en 30 de desembre de 1.976) havia caducat el termini de sis mesos concedit al Govern en la delegació legislativa (19-11-75) i no prorrogat, pel què, no solament era d'impossible compliment ja en el mateix moment de dictar-se sinó que, per la mateixa raó de caducitat, mancava d'eficàcia per excedir del marc temporal de la Llei de Bases. Així ho ha reconegut la jurisprudència en sentència de 25/9/81, i així ho demostra la realitat posterior.

Així doncs, i conformement a la normativa de Règim Local constituïda pel Reial Decret 3.250/76, de 30 de desembre, la bonificació s'ha de considerar suprimida.

f) En l'intermedi i en un altre camp normatiu, és a dir, en l'específic dels habitatges de protecció oficial s'havia promulgat el Reial Decret-Llei 12/76, de 30 de juliol, que autoritzava al Govern per dictar en el termini de tres mesos un text refós de la legislació d'habitatges de protecció oficial que, efectivament, es dictà per Reial Decret 2.960/76, de 12 de novembre, que sí recull en el seu art. 15 aquesta debatuda bonificació.

La discordància entre ambdós camps legislatius és clara: el Reial Decret 2.960/76, de 12 de novembre amb rang de llei, reconeix la bonificació mentre que el Reial Decret 3.250/76, de 30 de desembre, també amb rang de Llei, la suprimeix. Però, en aqueixa discordància ha de prevaler la normativa de Règim Local per ésser de data posterior, i perquè inclús es po-

dria discutir la caducitat del Reial Decret 2.950/76 per haver-se dictat fora del termini de 3 mesos concedit per la delegació legislativa continguda en el R.D.L. 12/76.

g) Amb més motiu, si algun dubte podrien plantejar les complicades disposicions transitòries del R.D. 3.250/76, a les que ens hem referit en l'anterior apartat e), el Reial Decret-Llei 11/79, de 20 de juliol, sobre mesures urgents de finançament de les Corporacions Locals, vé a dissipar-les establint amb caràcter general en el seu art. 5.5è que "amb caràcter general" les exempcions, bonificacions i reduccions de la Contrubició Territorial Urbana no s'aplicaran a les taxes municipals, precepte que indiscutiblement inclou a les taxes municipals per expedició de llicències d'obres.

No desconeix aquesta Comissió de Govern el dictamen de la Direcció General de "lo Contencioso del Estado", de data 4-8-80 que resumit constitueix en realitat les al·legacions de Construcciones Castellar, S.A.. Però, no comparteix el criteri exposat en dit dictamen. En l'apartat b) del mateix es refereix a la Disposició Final 3-4a. de la Llei 41/75 per afirmar (amb únic fonament en dita Disposició Final) que els règims fiscals especials.. "segueixen estant inclosos del valor derogatori que en el seu dia assoliran les bases esmentades quan siguin articulades"..

Aquest Ajuntament, contràriament, considera que la Base 22 que regula les taxes municipals, està ja articulada pel Reial Decret 3.250/76, de 30 de desembre, i que a més a més (com ha quedat exposat amb anterioritat) la Disposició Final 3a. 4 de la Llei de Bases concedia una delegació legislativa limitada al termini de sis mesos, no acomplerta ni prorrogada, i per tant caducada, tal com ho ha reconegut ja la jurisprudència, pel que el valor derogatori de l'art. 9-2 del Reial Decret 3.250/76, s'ha de considerar ja assolit.

I sense que tampoc càpiga al·ludir per raons semblants ja exposades, a la Disposició Transitòria Segona del Reial Decret 3.250/76, d'impossible compliment.

No procedeix, doncs, investigar el "propòsit"

íntim del legislador, quan ben clarament ho exposa en el rotund art. 9.2 del Reial Decret 3.250/76, ni pot afirmar-se tampoc "que existeix un precepte singular de caràcter conservatiu dels règims especials que retalla i disminueix l'aficàcia de qualsevulla altres disposicions compreses en els nous textos que es poguessin formular", ja que aqueix precepte de caràcter singular no fou ni complert ni prorrogat i, per altra banda, els nous textos ja s'han formulat.

Així mateix en l'apartat c) del dictamen que examinem s'al·ludeix a què una Llei general posterior (referència al Reial Decret 3.250/76) no deroga a les anteriors especials (referència als Reials Decrets 12/76, de 30 de juliol i 2.960/76, d'11 de desembre). Però sense entrar en allò discutible de tal criteri, és el cert que el dubte es pot salvar acudint a la legislació posterior: particularment el R.D.L. 11/79, de 20 de juliol, (amb força de Llei -art. 86 de la Constitució-) què, com hem vist, suprimeix "amb caràcter general" les bonificacions que preveu la Contribució Territorial Urbana quan afecten a les taxes municipals.

I aqueix precepte, art. 5. 5è del Reial Decret Llei 11/79, està contingut en una llei ben especial: la que estableix mesures urgents de finançament a les Corporacions Locals, és a dir, la que tendeix a reforçar els ingressos de les Corporacions Locals per acomplir (exposició de motius) el precepte constitucional d'autonomia local que concretament assenyala que "les Hisendes Locals hauran de disposar dels mitjans suficients per l'acompliment de les funcions que la llei atribueix a les Corporacions respectives i es nodriran fonamentalment de tributs propis...".

Per això, l'exposició de motius no pot ésser més clara: "cal assegurar, diu, que les noves Corporacions estan dotades amb els recursos indispensables per l'acompliment de les seves funcions". El present R.D.L., afegeix, ha estat elaborat a partir de la decidida voluntat política que comparteix el Govern i el Parlament d'anar resolent la ja crònica situació estructuralment deficitària de les Corporacions Locals, per el què declara que "el sanejament financer de les Corporacions Locals constitueix l'objectiu im-

mediat d'aquest R.D.L."...etc.

Davant de tant clares i reiterades manifestacions del legislador no pot interpretar-se que l'art. 5.5è del R.D.L. 11/79 no vol dir el que textualment diu. Si l'art. 5.5è afirma que "amb caràcter general les exempcions i bonificacions de la Contribució Territorial Urbana no s'aplicaran a les taxes municipals el que fa no és més que reiterar el que ja deia la base 22 de la llei de Bases 41/75, i el que diu rotundament l'art. 9.2 del text articulat del R.D. 3.250/76, i concordar, a més a més, amb el propòsit clarament manifest de finançar i sanejar la Hisenda Local, el què mal s'adiu amb una retallada dels seus tributs propis mitjançant reduccions i bonificacions.

El criteri, no cal dir, respectable del dictamen que comentem, no és compartit per aquesta Comissió de Govern, ja que no pot afirmar-se com a final que "tot això porta a convenir que el sentit i abast de l'art. 5.5è del R.D.L. 11/79 de 20 de juliol, es refereix exclusivament al règim fiscal de la Contribució Territorial Urbana..". D'ésser això així sobria totalment l'esmentat apartat 5è. Quan el legislador ha afegit un text concretament i específica referit a les taxes en concret és perquè, d'acord amb l'exposat un i altra cop en l'exposició de motius ha volgut dir el que diu: que se suprimeixen les bonificacions i reduccions en aqueixos tributs propis de la Hisenda Local, com són les taxes, i així es reforcen i sanejan les Hisendes Locals, que és la finalitat clara, directa i immediata del repetit R.D.L. 11/76.

Cal assenyalar que tampoc influeix en la qüestió de que tractem el R.D.L. 12/80, de 20 de setembre per quan es refereix a que les exempcions, bonificacions i altres beneficis fiscals regulats en la legislació vigent pels habitatges de protecció oficial, s'extendran a altres diverses actuacions. Però observem que el text legal es refereix concretament a les exempcions, bonificacions i beneficis fiscals que concedeix la legislació vigent als habitatges de protecció oficial (per exemple en la Contribució Territorial Urbana, en l'impost de transmissions...,etc.) quins beneficis el Reial Decret-Llei amplia i extén als terrenys i altres determinades actuacions, però



no té com a finalitat reimplantar beneficis ja derogats, que la legislació anterior concedia, però, que en la legislació vigent es troben ja suprimits.

ATÈS que l'Audiència Territorial de Sevilla, en Sentència de 27 de maig de 1.981, revoca l'acord del Tribunal Económico-Administrativo Provincial de 29 d'octubre de 1.979, que havia estimat la reclamació d'un contribuent contra liquidació de la taxa de llicència d'obres, sustentant arguments quasi idèntics.

La Comissió d'Hisenda té l'honor de proposar a la Comissió de Govern, l'adopció del següent.

ACORD: Desestimar el recurs de reposició interposat per En Federic Blázquez i Rodríguez, contra la liquidació de la taxa per concessió de llicència d'obres, dimanant de l'expedient núm. 274/85 d'aquest Ajuntament.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

4.3.- Vist l'escrit de recurs presentat per En Santiago Rodríguez i González, contra taxa girada en expedient d'obres núm. 291/85.

ATÈS que el recurrent manifesta la seva disconformitat al·legant en síntesi:

1) que desconeixia que fos necessari demanar permís, pel tipus d'obres que ha realitzat.

2) que no ha demostrat ni mala fe ni ànim d'amagar la seva actuació.

ATÈS que respecte a la primera de les al·legacions, cal dir que el desconeixement de la Llei no excusa del seu compliment.

ATÈS que el fet de no haver actuat de mala fe i haver demostrat esperit de col·laboració, no exigeix tampoc de l'obligació de sol·licitar llicència; més al contrari, si aquestes circumstàncies s'haguessin apreciat es procediria a la incoació del corresponent expedient sancionador.

Vist l'informe de Secretaria.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics de la Corporació.

Vist l'article 23 de la Llei 7/1.985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i

article 16 de la vigent Ordenança Fiscal núm. 26, d'aquest Ajuntament, a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.,

ACORD: Desestimar el recurs de reposició presentat per En Sebastià Rodríguez i González, contra taxa d'obres girada en expedient núm. 291/85, per haver inicial les obres sense la preceptiva llicència municipal.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

4.3.- Havent examinat les liquidacions de l'Impost sobre l'Increment del valor dels Terrenys contingudes en la relació núm. 2/86, que han estat practicades per l'Advocat-Liquidador, es sotmeten a aprovació.

Exp. nº	NOM I COGNOMS	IMPORT. pessetes
1	Maria Teresa Sellent i Arus	25.315'-
2	Braulio Alvarez Llamado i altre	396'-
3	Pere Simon Rovira i altre	3.057'-
4	Francesc Berenguer i García	5.834'-
5	Josep M <sup>a</sup> Talavera Lacort i altre	1.514'-
6	Construcciones Castellar, S.A.	79.352'-
7	Construcciones Castellar, S.A.	58.847'-
8	Francesc Cubillas i Castro i Sra.	1.351'-
9	Francesc Barragan i Sra.	1.351'-
10	Ramon Arasa i Rocavert i altre	197.747'-
11	Felix Pardo i Soto i altra	13.006'-
12	Immob.Vallesana, 2000, S.A.	221.680'-
TOTAL .....		609.450'-

=====

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

Es donà compte de trenta-vuit declaracions de transmissió de domini a efectes de liquidació de l'Impost Municipal de l'increment del valor dels terrenys, amb la zonificació que els hi ha correspós. La Comissió de Govern, acordà l'assabentat i conforme i que s'enviéssin com més aviat millor a l'Advocat-Liquidador.

5.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I MEDI AMBIENT.

m. 26,  
proposo

esentat  
a taxa  
haver  
a muni-

ons de  
errenys  
a estat  
eten a

IMPORT.  
essetes

5.315'-  
396'-

3.057'-

5.834'-

1.514'-

9.352'-

8.847'-

1.351'-

1.351'-

7.747'-

3.006'-

21.680'-

9.450'-

= = =

.

ions de  
ació de  
or dels  
respós.  
conforme  
Advocat-

AMBIENT.

5.1.- Vista la sol.licitud presentada per En Salvador Sabaté i Solà, demanant llicència per fer obres d'arranjament del jardí, tancar-lo i fer-hi una porta, a la casa del carrer de Les Llagostes núm. 11.

ATÈS que el vigent Pla General d'Ordenació de la Comarca de Sabadell qualifica el sector, com a subjecte a anterior ordenació volumètrica, zona 5a, el qual pressuposa una limitació en quan al volum edificable.

ATÈS que la casa on es preten efectuar les obres forma part d'un conjunt homogeni, no éssent procedent introduir modificacions que desvirtuin aquest conjunt.

ATÈS que dita llicència ja fou sol.licitada i per acord de la Comissió Municipal Permanent del dia 11 d'octubre de 1.984, fou denegada.

ATÈS que les condicions urbanístiques del sector no han variat, d'ençà la primera sol.licitud.

Vist l'informe desfavorable dels Serveis Tècnics Municipals.

Vist l'informe de Secretaria, a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Denegar a En Salvador Sabaté i Solà la llicència per construir parets i fer una porta en el jardí de la casa del carrer de Les Llagostes núm. 11, per estar qualificat el sector on es preten realitzar les obres, com a zona 5a, subjecte a anterior ordenació volumètrica.

Posat a votació s'apròva per unanimitat.

5.2.- ATÈS que els Serveis Tècnics municipals han informat en diverses ocasions sobre el perill de caiguda de terres i pedres d'un talús situat en el carrer Sotet, a Sant Feliu del Racó, en la finca propietat del Sr. Jordi Rius.

ATÈS que per Decret de l'Alcaldia núm. 41 de 26 de juny de 1.984, es requeri al Sr. Jordi Rius perquè executes un muret de contenció de terres, per tal d'evitar el perill que el talús oferia, o en cas contrari, i a l'empar de la facultat d'execució subsidiària, ho executaria l'Ajuntament, a la seva costa.

ATÈS que malgrat el temps que ha transcorregut el Sr. Jordi Rius no ho ha executat.

ATÈS que per altra part, s'han intentat diversos contactes verbals amb l'interessat, sense aconseguir-ho.

ATÈS el parer de la Conselleria.  
Vistos els articles 100 a 108 de la Llei de Procediment Administratiu, a la Comissió de Govern proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar el cost de 252.166'- pessetes corresponents a les obres de construcció d'un muret de contenció de terres al carrer del Sotet de Sant Feliu del Racó, executades subsidiàriament i per compte del Sr. Jordi Rius.

SEGON.- Requerir al Sr. Jordi Rius perquè aboni l'import de dita factura.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.3.- Vista la certificació final de les obres d'urbanització dels carrers del Sotet i de la Sorrera de Sant Feliu del Racó.

ATESa la conformitat dels Serveis Tècnics municipals.

Vist l'informe favorable de Secretaria-Intervenció, a la Comissió de Govern proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar la certificació final de les obres d'urbanització dels carrers del Sotet i de la Sorrera, de Sant Feliu del Racó, que puja la quantitat de 2.919.638'- pessetes.

SEGON.- Trametre la certificació aprovada a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat -Pla d'Obres i Serveis-, per tal de que ens aboni el seu import amb càrrec al Pla d'Obres i Serveis de Catalunya, any 1.984.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.4.- Vista la relació d'hores extraordinàries realitzades per personal de la Brigada Municipals.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics municipals

Vist l'informe d'Intervenció municipal, a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD: Procedir al pagament de les hores extraordinàries, realitzades per personal de la Brigada municipal, fora de la jornada normal de treball, que tot seguit es detallen:

NOM	HORES	PESSETES
Cayetano Ortiz .....	1 hores .....	580 '-
Manuel Lòpez .....	1 hores .....	580 '-

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.5.- Vistos els expedients d'obres núms: 214/84, 276/85, 8, 10, 11, 12 i 13/86, a instàncies d'En Ramon Cases i Vera, En Jaume Baró i Serra, Catalana de Gas i Electricitat, S.A., En Joan Orrit i Juni, Manuel-Carmelo Fernández i González, En Rafael Rosa i Diaz, En Florenci Santisteban i Domingo.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics municipals i vist l'informe de Secretaria; a la Comissió de Govern proposo l'adopció dels següents:

ACORDS:

PRIMER.- Concedir llicència municipal a En Ramon Cases i Vera, per les obres d'ampliar els interiors de la casa del carrer Barcelona núm. 21, previ pagament de 20.400' - pessetes, en concepte de taxa. Significant-li, però, que l'ampliació afecta només a la planta pis, i no es superarà la fondària edificable que ja existia en planta baixa.

SEGON.- Concedir llicència municipal a En Jaume Baró i Serra, per les obres d'obrir una finestra i fer el cel ras d'una habitació de l'habitatge del carrer del Racó núm. 1, previ pagament de 1.800' - pessetes, en concepte de taxa.

TERCER.- Concedir llicència municipal a En Ferran Alcolea i Valverde, en nom i representació de Catalana de Gas y Electricitat, S.A., per la canalització de 10.055 m. de canonada de 63/90/110/160/200 mm 0, en "polietileno", des de la Carretera de Sabadell i en varis carrers, pel gas natural. Condicionat a:

- Que aportin la corresponent autorització dels Serveis d'Indústria de la Generalitat.

- Les instal·lacions s'efectuaran d'acord amb el Reglament del Servei Públic de Gasos Combustibles i demés normativa de gas vigent.

- S'assenyalin i protegeixin les rases inclussiu amb il·luminació intermitent nocturna.

- S'assenyalin i protegeixin les rases inclussiu amb il·luminació intermitent nocturna.

- Les reposicions als vials s'efectuaran amb materials de similars característiques als existents d'igual o superior qualitat.

QUART.- Concedir llicència municipal a En Joan Orrit i Juni, per les obres d'obrir una porta als darreres de la casa del carrer 1 núm. 44, de "Castellar-Residencial", per a poder tenir accés a uns terrenys destinats a zona verda, previ pagament de 750'- pessetes, en concepte de taxa; significant-li, però, que la porta es situarà a 1m. de la mitgera, la rasant definitiva de la zona verda, és la definida pel bordó del carrer a la que dóna front, i que abans de l'inici de les obres es presentarà el full del Gremi de Constructors.

CINQUÈ.- Concedir llicència municipal a En Manuel-Carmelo Fernández i González, per les obres de construcció d'un porxo al darrera de la torre situada a la parcel·la núm. 137 de l'Av. Castellar de la Urbanització de Ca n'Avellaneda, previ pagament de 8.400'- pessetes, en concepte de taxa; significant-li, però, que el porxo no es tancarà per cap procediment, i en conseqüència no es convertirà en ampliació de la vivenda.

SISÈ.- Concedir llicència municipal a En Rafael Rosa i Díaz, per les obres de tancar el terreny que té en el camí del Cementiri, previ pagament de 950'- pessetes, en concepte de drets de llicència; significant-li, però, que per tal de no crear càrregues a l'execució de vials futurs, és necessari que reculi la tanca 1'5m. del límit actual.

SETÈ.- Concedir llicència municipal En Florenci Santisteban i Domingo, per les obres d'empalmar la claveguera en el carrer de Sant Llorenç, davant del núm. 11, previ pagament de 1.275'- pessetes en concepte de taxa. Significant-li, però, que el paviment del carrer i la vorera es reposarà amb material

d'igual o superior qualitat dels existents.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.6.- Examinat l'expedient núm: 372/85, a instància d'En Jordi Carreras i Pecanins, sol.licitant permís per la instal.lació d'una indústria dedicada a l'elaboració de coixins, a Can Barba.

Acreditant que en el període de llur informació pública a la que fou sotmes l'expedient no es va presentar cap reclamació.

Vistos els informes emesos pel Cap de Sanitat, per l'Arquitecte i Enginyer municipals, el dictamen de la Comissió de Governació.

S'acordà informar favorablement l'expedient en quant al seu emplaçament, propostes i altres circumstàncies d'acord amb les Ordenances Municipals i amb l'establert en el Reglament sobre activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses.

En quan a la mateixa zona de referència, hi han altres activitats anàlogues que poden produir efectes aditius.

Estimant-se, per tant procedent, que pugui ésser concedida la llicència sol.licitada.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.7.- ATÈS que es creu convenient disposar d'un servei de manteniment del rellotge del campanar.

ATÈS l'oferiment que ha fet el rellotger Sr. Domenech.

Vist l'informe de l'Enginyer municipal.

Vist l'informe d'Intervenció, a la Comissió de Govern proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Subscriure amb el rellotger Sr. Domenech un contracte de manteniment del rellotge del campanar, per termini d'un any prorrogable, i preu de 75.000'- pessetes anuals, d'acord a les condicions que consten en l'oferta.

SEGON.- Facultar al Sr. Alcalde per signar l'oportu contracte.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

## 6. SERVEIS.

6.1.- Vistes les sol.licituds d'escomesa

82891 d'aigua potable.

Vistos els informes de l'Enginyer Municipal i de la Conselleria, a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Concedir llicència d'escomesa d'aigua potable als peticionaris, que tot seguit es detallen, i amb les adreces corresponents:

- N'Antoni Vigueras i i Hernández, en el carrer 3 núm. 5, de Castellar-Residencial.
- En Dídac Pérez i Real, en el carrer Aneto núm. 4.

Els concessionaris de les llicències que han estat concedides hauran d'abonar els drets que els hi corresponguin.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

7.- INFORMES.

El Sr. Alcalde informà de:

- 1) La visita efectuada a la Delegació del Govern a Catalunya, per mirar de resoldre:
  - a) el servei de correus (estafeta, telégraf, administració i Oficina Caixa Postal).
  - b) la construcció d'una caserna de la Guardia Civil.
- 2) que avui s'han signat les dues operacions de crèdit aprovades en el Ple passat.
- 3) la reunió del II congrés de la Llengua Catalana.
- 4) preliminars del Referèndum.

El Sr. Josep Arderius donà compte de les gestions dutes a cap per tal d'organitzar un bon manteniment del Cadastre d'urbana, que atengui les legítimes reclamacions dels contribuents i, alhora, l'interès municipal.

I no havent-hi Precs ni Preguntes, ni cap més assumpte a tractar, éssent un quart de dotze de la nit, s'aixecà la sessió de la qual s'estén la present Acta que signen amb mi, el Secretari tots els membres components de la Comissió de Govern. Certifico.

