

A Castellar del Vallès, el dia cinc de desembre de mil nou-cents vuitanta-cinc, éssent les nou del vespre, per a celebrar sessió ordinària setmanal; es reuniren a la Casa Consistorial, sota la Presidència de l'Il.ltre. Sr. Alcalde-President, En Miquel Pont i Alguersuari, els senyors Tinents d'Alcalde: En Salvador Juanpere i Aguiló, En Ferran Sànchez i Pellarés, En Josep Arderius i Casanovas, N'Enric Mas i Tapuerca, i N'Albert Antonell i Ribatallada, assistits del sotasignant Secretari de l'Ajuntament, En Norbert Llaràs i Marquès.

Assabentats de que els reunits són el total de membres que legalment constitueixen la Comissió de Govern, el Sr. President declarà obert l'acte i s'entrà a l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Tothom manifestà que havia llegit l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior, i trobant-lo conforme, s'aprovà per unanimitat.

2.- CORRESPONDÈNCIA I DECRETS DE L'ALCALDIA.

La Corporació restà assabentada de la correspondència i dels Decrets de l'Alcaldia.

3.- PROPOSTES DE L'ALCALDIA.

3.1.- ATÈS el costum d'oferir, amb motiu de les festes de Nadal, un lot als treballadors d'aquest Ajuntament; a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Facultar al Sr. Alcalde perquè disposi la compra de 111 lots de Nadal pel personal municipal fi-

xant per unitat un import de 2.563'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

3.2.- ATÈS que per l'extinció de l'incendi forestal que es produí aquest estiu passat a Sant Feliu del Racó, es va necessitar el subministrament dels hidrants existents a la "Vinya del Quico", la titularitat dels quals correspon a la seva Comunitat de Veïns.

Vist l'informe de Secretaria-Intervenció, a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Abonar a la "Comunitat de Veïns Vinya del Quico", de Sant Feliu del Racó, l'import de 18.612'- pessetes, corresponent al consum d'aigua gastat per extinció de l'incendi forestal que es produí aquest estiu passat a Sant Feliu del Racó.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

4.- GOVERNACIÓ.

4.1.- Vista la petició de Na Florència Torrella i Vilaseró, de revisió segons contracte, del preu de l'arrendament dels terrenys del carrer Baixada de Palau, d'acord a l'augment del cost de la vida.

ATÈS que dit preu fou acomodat al cost de la vida, en sessió de la Comissió Municipal Permanent de data 31 de gener de 1.985.

Vist l'informe de la Intervenció Municipal, a la Comissió de Govern proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Acomodar la renda estipulada amb Na Florència Torrella i Vilaseró, sobre els terrenys de la Baixada del Palau, a l'augment sofert pel cost de la vida, xifrant en un 8%, que per l'any vinent pujarà a la quantitat de VINT-I-TRES MIL VUIT-CENTES SE-TANTA, amb efectes des del 1 de gener de 1.986.

SEGON.- Dotar en el Pressupost General per a 1.986 la consignació suficient per atendre dita despesa.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

4.2.- ATESA la dedicació especial que ha pres-
tat En Jaume Pineda i Blancafort.

Vist l'informe de Secretaria Intervenció, a la
Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Abonar a En Jaume Pineda i Blancafort la quan-
titat de 19.200'- pessetes, pels serveis especials,
de comptabilitat municipal, realitzats durant el mes
de novembre.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

4.3.- Vista la relació d'hores extraordinàries
realitzades per N'Antoni Fernández i Roman.

Vist l'informe d'Intervenció municipal, a la
Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Procedir al pagament de les 115 hores extraor-
dinàries, realitzades per N'Antoni Fernández i Roman,
corresponents al mes de novembre, les quals es rela-
cionen en llista annexa, i puguen la quantitat de
40.250'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.- HISENDA.

5.1.- Vista la reclamació formulada per En Jo-
sep Baldó i Mañosa, en l'expedient de Plus-Vàlua
núm. 122/85.

ATÈS que el reclamant manifesta la seva dis-
conformitat amb la liquidació girada al·legant que,
hi ha error en el coeficient, ja que només va adqui-
rir el 5'06%.

ATÈS que examinat el document aportat com a
prova, s'ha pogut comprovar que efectivament hi va
haver-hi un error en les dades subministrades pel Re-
gistre de la Propietat, per quant la vivenda té un
coeficient del 5'06%.

Per tot aixó i conformement amb l'establert en
l'art. 111 de la Llei de Procediment Administratiu de
data 17 de juliol de 1.958, es procedeix a rectificar
la liquidació, girant-ne una de nova amb el coefi-
cient avans esmentat.

Per tot aixó, el delegat que subscriu a la

Comissió de Govern proposa l'adopció del següent.

ACORD:

Estimar la reclamació formulada per En Josep Baldo i Mañosa, en l'expedient de Plus-Vàlua nº 122/1.985, procedint a aprovar i girar una nova liquidació d'import 2.507'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.1.- Vista la reclamació formulada per En Josep Dolera i Ibañez, en representació de Metal Brik, S.A., en l'expedient de Plus-Vàlua núm. 140/85.

ATÈS que el reclamant manifesta la seva disconformitat amb la liquidació girada al·legant que, hi ha error en quant a la superfície que figura en la liquidació.

ATÈS que examinat el document aportat com a prova, s'ha pogut comprovar que efectivament hi va haver-hi un error en les dades subministrades pel Registre de la Propietat, per quant li correspon aplicar al terreny un coeficient del 3'42%.

Per tot aixó i conformement amb l'establert en l'art. 111 de la Llei de Procediment Administratiu de data 17 de juliol de 1.958, es procedeix a rectificar la liquidació, girant-ne una de nova amb el coeficient avans esmentat.

Per tot aixó, el delegat que subscriu a la Comissió de Govern proposa l'adopció del següent.

ACORD:

Estimar la reclamació formulada per En Josep Dolera i Ibañez, en representació de Metal Brik, S.A. en l'expedient de Plus-Vàlua nº 140/1.985, procedint a aprovar i girar una nova liquidació d'import 54.539'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.1.- Vista la reclamació formulada per En Josep Maria Paris i Ibós, en l'expedient de Plus-Vàlua núm. 151/85.

ATÈS que el reclamant manifesta la seva disconformitat amb la liquidació girada al·legant, que el valor inicial ha d'ésser incrementat amb l'import de les obres efectuades en el terreny.

ATÈS que el reclamant es limita a indicar que

en el terreny s'hi han efectuat unes obres, però per aixó no aporta cap prova que ho demostrí, contravenint d'aquesta manera l'establert en l'art. 114 de la Llei General Tributaria de data 28-12-63 que diu: "els qui facin valer el seu dret hauran de fer constar els fets normalment constitutius del mateix".

ATÈS que es procedeix a girar una liquidació a l'alienant als efectes de l'article 27 de l'Ordenança de l'Impost aprovada per Ordre de data 20-12-78.

Per tot aixó el Delegat que subscriu a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Desestimar la reclamació formulada per En Josep Maria Paris i Ibós, en l'expedient de Plus-Vàlua núm. 151/85.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.1.- Vista la reclamació formulada per N'Antoni Orenes i Bautista en l'expedient de Plus-Vàlua núm. 192/85.

ATÈS que el reclamant manifesta la seva disconformitat amb la liquidació girada al·legant que es tracta d'una vivenda de renda Limitada.

ATÈS que examinats els documents aportats com ha prova, resulta ésser cert l'al·legat pel reclamant pel que conformement amb l'establert en l'article 15 del Text Refós de las Vivendes de Protecció Oficial aprovat per Reial Decret 2960/76, de 12 de novembre, es procedeix a girar una nova liquidació, aplicant una bonificació del 90%.

Per tot aixó, el Delegat que subscriu, a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Estimar la reclamació formulada per N'Antoni Orenes i Bautista, en l'expedient de Plus-Vàlua núm. 192/85, procedint a aprovar i girar una nova liquidació d'import 230' - pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.1.- Vista la reclamació formulada per En Joan Barragan i Martínez, en l'expedient de Plus-Vàlua núm. 193/85.

ATÈS que el reclamant manifesta la seva dis-

conformitat amb la liquidació girada al·legant que es tracta d'una vivenda de renda Limitada.

ATÈS que examinats els documents aportats com ha prova, resulta ésser cert l'al·legat pel reclamant pel que conformement amb l'establert en l'article 15 del Text Refós de las Vivendes de Protecció Oficial aprovat per Reial Decret 2960/76, de 12 de novembre, es procedeix a girar una nova liquidació, aplicant una bonificació del 90%.

Per tot aixó, el Delegat que subscriu, a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Estimar la reclamació formulada per En Joan Barragan i Martínez, en l'expedient de Plus-Vàlua núm. 193/85, procedint a aprovar i girar una nova liquidació d'import 230'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.1.- Vista la reclamació formulada per En Josep-Antoni Catena i Molina, en l'expedient de Plus-Vàlua núm. 195/85.

ATÈS que el reclamant manifesta la seva disconformitat amb la liquidació girada al·legant que es tracta d'una vivenda de renda Limitada.

ATÈS que examinats els documents aportats com ha prova, resulta ésser cert l'al·legat pel reclamant pel que conformement amb l'establert en l'article 15 del Text Refós de las Vivendes de Protecció Oficial aprovat per Reial Decret 2960/76, de 12 de novembre, es procedeix a girar una nova liquidació, aplicant una bonificació del 90%.

Per tot aixó, el Delegat que subscriu, a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Estimar la reclamació formulada per En Josep-Antoni Catena i Molina, en l'expedient de Plus-Vàlua núm. 195/85, procedint a aprovar i girar una nova liquidació d'import 230'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.2.- Vist el recurs de reposició presentat per N'Amelia Edo i Fortanete, contra taxa de llicència d'obres girada en expedient nº 221/85, demanant

es deixi sense efecte el recàrrec del 100% aplicat.

ATÈS que la recurrent al·lega en síntesi que va iniciar les obres (excavació de terres) en el lloc on volia instal·lar la piscina, havent sol·licitat amb anterioritat el permís, però sense cap intenció d'eludir les taxes municipals.

ATÈS que no obstant les al·legacions fetes, en inspecció efectuada pels Serveis Tècnics municipals, en data 25-6-85, es va detectar l'execució de les obres sense ni haver demanat ni obtingut la preceptiva llicència.

ATÈS que, el dia 21-9-85, es va dictar Decret de l'Alcaldia per tal de paralitzar les obres que executava la recurrent, sense disposar de l'oportuna llicència, malgrat el temps transcorregut des de que s'efectuà la inspecció.

ATÈS que la Comissió de Govern, en sessió del dia 10-10-85, va aprovar la sol·licitud de legalització presentada per la interessada, com a conseqüència del requeriment fet, per mitjà de la notificació del Decret abans esmentat.

Vistos els articles 23 de la LLei 7/1.985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, articles 178 de la Llei del Sòl i Ordenació Urbana, 29 del Reglament de Disciplina Urbanística, i article 16 de la vigent Ordenança Fiscal nº 26, d'aquest Ajuntament, a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Desestimar el recurs de reposició presentat per N'Amelia Edo i Fortanete, contra taxa d'obres girada en expedient nº 221/85, per haver iniciat les obres sense la preceptiva llicència municipal.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.3.- Vist l'escrit presentat per En Joan García i Romero, demanant un ajornament per tal d'abonar l'import total de 161.745' - pessetes, corresponents a la taxa de la llicència d'obres núm. 253/85.

ATÈS que l'informe d'Intervenció municipal, a la Comissió de Govern, proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Concedir un ajornament de tres mesos a En Joan

García i Romero, per tal de satisfer la quantitat total de 161.745'- pessetes, corresponents a la taxa de la llicència d'obres núm. 253/85, de manera que cada primera quinzena de mes lliuri la quantitat equivalent de 53.915'- pessetes, a partir del proper mes de gener de 1.986.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.4.- Vista la reclamació presentada per N'Isabel Fortes i Ruiz, contra liquidació de l'Impost Municipal de Circulació de Vehicles, demanant una reducció del 25% del seu import, per estar el vehicle subjecte a tributació, destinat a servei públic.

Vist l'article 82 núm. 3, apartat b) del Reial Decret 3.250/76, de 30 de desembre, a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Concedir a N'Isabel Fortes i Ruiz una bonificació del 25% de l'import de l'Impost municipal de Circulació, que li ha estat girat pel vehicle, Furgoneta-Mixta, matrícula B-8948-GT, per estar destinat a servei públic.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.5.- Havent examinat les liquidacions de l'Impost sobre l'Increment del valor dels Terrenys contingudes en la relació núm. 10/85, que han estat practicades per l'Advocat-Liquidador, es sotmeten a aprovació.

PLUS-VÀLUA		IMPORT.
Exp. nº	NOM I COGNOMS	pessetes
232	Francesc Surroca i Hosta	1.048'-
233	Sebastià González Milan i altra	473'-
234	Pere Mas i Tapuerca	5.186'-
235	Josep-Lluís Casado i Sánchez	753'-
236	Àngela Escursell i Rafes	753'-
237	Josepa Cutillas i Martínez	1.204'-
238	Antoni García i Torres i Sra.	2.578'-
239	Àngela Escursell i Rafes	1.456'-
240	Joan Aparicio i Guisado	1.063'-
241	Germans Buix Vilatersana	<u>52.560'-</u>
	ròssec	67.074'-

PLUS-VÀLUA		IMPORT.
Exp. nº	NOM I COGNOMS	pessetes
	suma anterior	67.074'-
242	Salvador Cami i Palau	1.204'-
243	Francesc Gil i Moreno i altra	985'-
244	Carme Torcal i Vazquez i altre	6.483'-
245	Jeroni Sampere Viaplana i altre	2.369'-
246	Jaume Cadafalch i Montagut	3.510'-
247	Carles Vicens i Calvet i altres	3.678'-
248	Josep S. Albanieues i altra	739'-
249	Pauli Gomez i Albarca i altra	682'-
250	Manel Conde i Ruiz i altra	491'-
251	Francesc Xavier Martin i Baro	319.326'-
252	Jaume Masaguer Narciso i altra	33.329'-
253	Gloria Sala i Tuneu	9.292'-
254	Florenci Santistéban i altra	11.114'-
255	Joan Ubaguls Sesplugues i altra	57.017'-
256	Amelia Edo i Fortanete	8.771'-
257	Lourdes Estebanell i altre	57.074'-
258	Antonia Casellas Verneda i al.	39.254'-
259	Javier Farras i Godoy i Sra	217.671'-
	TOTAL	840.063 -
	=====	

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

6.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I MEDI AMBIENT.

6.1.- Vista la necessitat de pintar les façanes de la Guarderia Infantil "El Coral".

ATÈS que per dits treballs s'ha demanat presupostos als industrials: Josep García i Sellares, Francisco Bueno, Vicenç Cano i Pinturas Bailen, si bé Pinturas Bailesn no ha presentat oferta.

Vist l'informe de l'Aparellador municipal que aconsella l'adjudicació dels treballs de pintura a l'industrial En Francisco Bueno, per ésser l'oferta més convenient.

Vist l'informe de Secretaria-Intervenció.

Vistos els articles 88.3 de la Llei 7/1.985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, article 37 de la Llei de Contractes de l'Estat, article 117 del seu Reglament, i article 5 del Reial Decret-Llei 24/1.982, de 29 de desembre, a la Comissió de Govern proposo l'adopció dels següents.

IMPORT.

pessetes

67.074'-

1.204'-

985'-

6.483'-

2.369'-

3.510'-

3.678'-

739'-

682'-

491'-

319.326'-

33.329'-

9.292'-

11.114'-

57.017'-

8.771'-

57.074'-

39.254'-

217.671'-

840.063 -

=====

itat.

DI AMBIENT.

les façanes

anant pres-

Sellares,

len, si bé

icipal que

pintura a

r l'oferta

nció.

i 7/1.985,

Règim Lo-

e l'Estat,

del Reial

la Comis-

ts.

ACORDS:

PRIMER.- Prescindir del tràmit de subhasta o concurs subhasta, donat el tipus de treballs i per metre- ho la legislació vigent.

SEGON.- Adjudicar a En Francisco Bueno, els treballs de pintura de les façanes de la Guarderia "El Coral", per un preu de 188.000'- pessetes, d'acord al pressupost presentat.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

6.2.- ATÈS que cal construir uns esperons de reforç en el mur de contenció de terres, que es troba al cap d'avall del carrer Virgen de la Cabeza.

ATÈS que per dits treballs s'ha demanat pressupostos a: Construccions Lucio, J. M^a. Oliver, Simó García i Calventus, i Construccions Vallmitjana, si bé J. M^a. Oliver no ha presentat oferta.

Vist l'informe de l'Aparellador municipal que aconsella l'adjudicació l'obra a En Simó García i Calventus, per ésser l'oferta que més s'ajusta al projecte redactat per aquest Serveis Tècnics.

Vist l'informe de Secretaria-Intervenció.

Vistos els articles 88.3 de la Llei 7/1.985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, article 37 de la Llei de Contractes de l'Estat, article 117 del seu Reglament, i article 5 del Reial Decret-Llei 24/1.982, de 29 de desembre, a la Comissió de Govern proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Prescindir del tràmit de subhasta o concurs subhasta, donat el tipus d'obra i permetre- ho la legislació vigent.

SEGON.- Adjudicar , per contractació directa, a En Simó García i Calventus, les obres de construcció d'uns esperons de reforç del mur de contenció de terres, que es troba al cap d'avall del carrer Virgen de la Cabeza, per un preu de 153.697'- pessetes, d'acord al pressupost presentat.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

6.3.- Vista la relació de quilòmetres realitzats pel Mestre d'Obres En Lluís Carné i Serra, durant els propassats dies 14, 15 i 18 de novembre.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics municipals
Vist l'informe d'Intervenció municipal, a la
Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Procedir al pagament dels 96 quilòmetres realitzats pel Mestre d'Obres En Lluís Carné i Serra, que puguen la quantitat de 1.344'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

6.4.- Vista la relació d'hores extraordinàries realitzades per N'Antoni Fernàndez i Roman, en la construcció de bancs pel Passeig de la Plaça Major.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics municipals
Vist l'informe d'Intervenció municipal, a la
Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Procedir al pagament de les 67 hores extraordinàries, realitzades per N'Antoni Fernàndez i Roman les quals es relacionen en llista annexa, i puguen la quantitat de 38.860'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

6.5.- Vista la minuta d'honoraris presentada per En Miquel A. Casajuana i Palet.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics municipals
Vist l'informe de Secretaria-Intervenció, a la
Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Aprovar la minuta presentada per En Miquel A. Casajuana i Palet, amb motiu dels treballs d'inspecció d'obres, realitzats durant el mes de novembre, procedint a abonar-li el seu import de 45.000'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

6.6.- Vistos els expedients d'obres nùms: 236
254, 255, 260, 261, 265, 267, 268, 269, 270, 271, 272
i 273/85, a instàncies de N'Alexandre Puig i Colomer, Na Maria-Isabel Rodríguez i Baños, En Francesc Adroba i Sanfeliu, "Compañia Telefonica Nacional de España", En Miquel Còrdoba i García, Na Núria Gual i Bacardit, N'Isidre Tantiña i i Prat, N'Antoni Parra, N'Assumpció Torras i Prat, N'Antoni Ramirez i Torre-

jimeno, En Francesc Rodríguez i Delgado, En Josep Valero i Armengol i Na Lourdes i Miralles i Brosa.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics municipals
Vist l'informe de Secretaria; a la Comissió de Govern proposo l'adopció dels següents:

ACORDS:

PRIMER.- Concedir llicència municipal a N'Alexandre Puig i Colomer, per les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, en la parcel·la nº 126 del carrer Santa Margarida, de la Urbanització de Ca n'Avellaneda, previ pagament de 58.833'- pessetes, en concepte de taxa.

SEGON.- Concedir llicència municipal a Na Maria-Isabel Rodríguez i Baños, per les obres de construcció d'un mur de formigó, en la parcel·la de la Urbanització, Els Fruiters, previ pagament de 3.000'- pessetes, en concepte de taxa.

TERCER.- Concedir llicència municipal a En Francesc Adrobau i Sanfeliu, per les obres de construcció d'un mur de contenció de terres a la parcel·la de la Urbanització Els Fruiters, previ pagament de 3.000'- pessetes, en concepte de taxa.

QUART.- Concedir llicència municipal a la "Compañia Telefonía Nacional de España", representada per En Francesc J. Gómez i Novella, per les obres d'efectuar canalitzacions vàries per a millorar el servei en varies cabines telefòniques. Significanti-li, però, que hauran de protegir i assenyalar convenientment les rases, i que el paviment de voreres i calçades, un cop acabades les obres, es deixaran en perfectes condicions.

CINQUÈ.- Concedir llicència municipal a En Miquel Còrdoba i García, per les obres de construcció d'un habitatge entre mitgeres, en el carrer del Doctor Rovira núm. 21, previ pagament de 265.340'- pessetes, en concepte de taxa, de conformitat amb el projecte presentat.

SISÈ.- Concedir llicència municipal a Na Núria Gual i Bacardit, per les obres de canviar bigues, rajoles i arrebossar la paret frontal del terrat, així com reforçar els fonaments i paret de tanca del darrera de l'habitatge del carrer Marià Fortuny nº 7, previ pagament de 3.000'- pessetes, en concepte de

taxa. Significant-li, però, que no es produirà increment de volum.

SETÈ.- Concedir llicència municipal a N'Isidre Tantiña i Prat, per les obres d'obrir dues finestres que donen al carrer Pare Borrel i repassar la façana de la casa del carrer Can Serrador núm. 10, previ pagament de 750'- pessetes, en concepte de taxa. Significant-li, però, que les obres no afectaran a l'estructura.

VUITÈ.- Concedir llicència municipal a L'OBAC, S.A., representada per N'Antoni Parra, per les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar, a la Carretera de Sabadell núm. 41, previ pagament de 390.007'- pessetes, en concepte de taxa, i de conformitat amb el projecte presentat.

NOVÈ.- Concedir llicència municipal a N'Assumció Torras i Prat, per les obres de treure un tub, a l'exterior, pels fums produïts per la calefacció, de la casa de l'Av. Sant Esteve nº 23, àtic 1ª, previ pagament de 500'- pessetes, en concepte de taxa.

DESÈ.- Concedir llicència municipal a N'Antoni Ramirez i Torrejimenó, per les obres de col·locació de ceràmica en el terra del local de l'Av. Sant Esteve núm. 7 baixos, previ pagament de 2.550'- pessetes, en concepte de taxa.

ONZÈ.- Concedir llicència municipal a En Francesc Rodríguez i Delgado, per les obres de fer reformes de parets i repàs de teulada a la nau 2 del carrer núm. 5, del Pla de la Bruguera, previ pagament de 30.000'- pessetes, en concepte de taxa. Significant-li, però, que no es modificarà la distribució ni s'afectarà l'estructura.

DOTZÈ.- Concedir llicència municipal a En Josep Valero i Armengol, per les obres de construcció d'una nau industrial, en el carrer T, cantonada amb el carrer U, del Polígon Industrial de "Can Carné", previ pagament de 930.000'- pessetes, en concepte de taxa. Significant-li, però, que les obres d'edificació es faran simultàneament a les d'urbanització, i que, havent presentat aval per les obres d'urbanització pendents, no podrà destinar l'edificació al seu ús fins que no estigui totalment executada la urbanització.

TR
Lourdes M
terre de
la casa
7.152'- p
peró, qu
ni la dis
Po

6.
Francesc
pons, S.A
AT
a la Com
güent.

AC
C
dor "d'U
de l'ill
ges a la
Residenc
concepte
p

6
1.985, a
Joan Rib
i legalit
carrer H
legalitz
el Passe

A
ció públ
es varen

V
per l'Ar
de la Co

S
quant al
tàncies
l'establ
tes, ins
E

TRETZE.- Concedir llicència municipal a Na Lourdes Miralles i Brosa, per les obres de canviar el terre de la planta baixa, la porta d'entrada i pintar la casa del carrer Major núm. 98, previ pagament de 7.152'- pessetes, en concepte de taxa. Significant-li però, que no es modificarà l'obertura de la façana, ni la distribució interior.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

6.7.- Vista la instància presentada per En Francesc Fusté i Marimon, com Administrador "d'Unipons, S.A.", demanant llicència de parcel·lació.

ATÈS l'informe dels Serveis Tècnics municipals a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Concedir a En Francesc Fusté, com Administrador "d'Unipons, S.A.", llicència per la parcel·lació de l'illa VI-1, corresponent al projecte d'habitatges a la Carretera B-124, P.K. 6'300, de Castellar-Residencial, previ pagament de 950'- pessetes, en concepte de taxa.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

6.8.- Examinats els expedients núms: 367 i 369 1.985, a instàncies d'En Josep García i Bono i En Joan Ribera i Len, sol·licitant permís per l'obertura i legalització d'un establiment dedicat a Bar, en el carrer Hospital núm. 48 baixos, i per l'obertura i legalització d'un establiment dedicat a Café-Bar, en el Passeig núm. 23.

Acreditant que en el període de llur informació pública a la que foren sotmesos els expedients no es varen presentar reclamacions.

Vistos els informes emesos pel Cap de Sanitat, per l'Arquitecte i Enginyer municipals, el dictamen de la Comissió de Governació.

S'acordà informar favorablement l'expedient en quant al seu emplaçament, propostes i altres circumstàncies d'acord amb les Ordenances Municipals i amb l'establert en el Reglament sobre activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses.

En quan a la mateixa zona de referència, hi

han altres activitats anàlogues que poden produir efectes aditius.

Estimant-se, per tant procedent, que puguin ésser concedides les llicències sol·licitades.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

7.- ENSENYAMENT, CULTURA i ESPORTS.

7.1.- ATÈS que es creu convenient dotar a les Escoles de mitjans audio-visuals, per aplicar-los a finalitats didàctiques.

ATÈS que la Diputació de Barcelona- Servei de Joventut-, ha atorgat una subvenció, per cobrir part de la despesa que aixó comportarà.

ATÈS que s'ha demanat pressupost als següents proveïdors: S.A. Audiocerver, Abacus, Soc. Coop., Debeco, S.A., i Brunet, Centre Comercial.

ATÈS que l'oferta més convenient és la que presenta Brunet Centre Comercial, referida als televisors ADR-26 (Sanyo) i Videos SLC-30 (Sony).

ATÈS el parer de la Conselleria.

ATESOS els contactes mantinguts amb les direccions de les Escoles.

Vist l'informe de Secretaria-Intervenció.

Vistos els articles 88.3 de la Llei 7/1.985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, article 37 de la Llei de Contractes de l'Estat, article 117 del seu Reglament, i article 5 del Reial Decret-Llei 24/1.982, de 29 de desembre, a la Comissió de Govern proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Prescindir del tràmit de subhasta o concurs subhasta, donat el tipus de subministrament i permetre- ho la legislació vigent.

SEGON.- Adquirir, pel sistema de contractació directa, de Brunet, Centre Comercial, tres televisors ADR-26" (Sanyo) per un preu de 73.000'- pessetes/unitat, i tres videos SLF-30 (Sony), per un preu de 95.000'- pessetes unitat, d'acord al pressupost presentat.

TERCER.- Els preus anteriorment indicats no inclouen l'Impost de Luxe, tota vegada que, per raó de la finalitat a que es destinarà el material,

aquest ga
Po

7.
unes para
AT
nistra aq
setes.

AT
AT
Vi
sobre De
de l'Aju
nització
pals.

Vi
de 2 d'a
cal, art
article
Decret-L
sió de G
A
P

concurr
permetre
S
directa,
simètriq
178.800'
P

7
sionades
a la Com
güent.

A
L
cano la
tendre
la passa
drà jus
quantita

aquest gaudeix de la corresponent exempció.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

7.2.- ATÈS que es creu convenient adquirir unes paralel·les asimètriques pel Gimnàs municipal.

ATÈS que l'establiment d'esports Stop subministra aquest material per un preu de 178.800'- pessetes.

ATÈS el parer de la Conselleria.

ATÈS l'informe de Secretaria-Intervenció.

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 49/1.985, sobre Delegacions a la Comissió de Govern, i acord de l'Ajuntament Ple de data 18 de juny, sobre Organització i Competències dels diferents Òrgans municipals.

Vistos els articles 88.3 de la Llei 7/1.985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, article 37 de la Llei de Contractes de l'Estat, article 117 del seu Reglament, i article 5 del Reial Decret-Llei 24/1.982, de 29 de desembre, a la Comissió de Govern proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Prescindir del tràmit de subhasta o concurs subhasta, donat el tipus de subministrament i permetre-ho la legislació vigent.

SEGON.- Adquirir, pel sistema de contractació directa, de l'establiment Stop, unes paralel·les asimètriques pel Gimnàs municipal, i per un preu de 178.800'- pessetes, d'acord al pressupost presentat.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

7.3.- Per tal de fer front a les despeses ocasionades en l'organització de la passada Festa Major, a la Comissió de Govern es proposa l'adopció del següent.

ACORD:

Lliurar al Regidor de Lleure, Sr. Ramon Moix i cano la quantitat de 102.000'- pessetes, per tal d'atendre les despeses ocasionades en l'organització de la passada Festa Major. Significant-li, però que caldrà justificar les despeses a que s'aplicarà dita quantitat.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

7.4.- Per tal de fer front a les despeses ocasionades en l'organització de la Diada de l'11 de Setembre, a la Comissió de Govern es proposa l'adopció del següent.

ACORD:

Lliurar al Regidor de Lleure, Sr. Ramon Moix i Cano la quantitat de 100.000'- pessetes, per tal d'atendre les despeses ocasionades en l'organització de la Diada de l'11 de Setembre. Significant-li, però que caldrà justificar les despeses a que s'aplicarà dita quantitat.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

7.5.- ATESA la petició del Club Athletic Castellar.

ATÈS el parer de la Conselleria.

Vist l'informe favorable d'Intervenció, a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Concedir a 175.230'- pessetes, al Club Athletic Castellar, per tal de que puguin dur a terme obres d'adequació de les pistes d'atletisme. Significant-los-hi, però, que hauran de justificar les despeses a que es destina dita quantitat.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

8.- SANITAT I SERVEIS SOCIALS.

8.1.- ATESA la precària situació econòmica que pateix la senyora Roser Font i Vila.

ATÈS el parer de la Conselleria de Serveis Socials.

Vist l'informe de l'Assistent Social.

Vist l'informe de Secretaria-Intervenció, a la Comissió de Govern l'adopció del següent.

ACORD:

Concedir a la senyora Roser Font i Vila un ajut de 2.300'- pessetes, destinades a pagar el 50% de la taxa de recollida d'escombraries, exercici de 1.985, corresponents a la finca del Passeig núm. 3. La present quantitat serà abonada directament a l'Oficina de Recaptació, havent-se de justificar el present ajut.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

9.- SERVEIS.

9.1.- Vistes les sol·licituds d'escomesa d'aigua potable.

Vistos els informes de l'Enginyer Municipal i de la Conselleria, a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Concedir llicència d'escomesa d'aigua potable als peticionaris, que tot seguit es detallen, i amb les adreces corresponents:

- N'Antoni Para i Godino, "L'Obac, S.A.", en el carrer Ansel Clavé núm. 3 (instal·lació bateria de 8 contadors).

- En Carmelo Morales i Merin, en el carrer Joan Maragall núm. 28.

- En Domènec Romero i Utrera, en el carrer Santiago Rusiñol núm. 44.

- Na Candelaria Bueno i Reyes, en el carrer Montcada núm. 4, 3r. 1a.

- En Josep Novella i Buxade, en el carrer Santiago Rusiñol núm. 40.

- En Joan-Maria Olmo i Valverde, en el carrer Santiago Rusiñol núm. 38.

- En Vicenç Permanyer i Bellmunt, en el carrer Hospital núm. 48, 1r. 2a.

- N'Aureli Ribas i Perez, Immob. Vallesana 2.000, en la Carretera de Sabadell km. 6'700 (comptador per obres).

- En Josep Piqué i Pero, en el carrer Anselm Clavé núm. 3, 1r. 1a.

- En Ferran Gonzàlez i Ruiz, en el carrer Anselm Clavé núm. 3, 2n. 2a.

- Na Mercé Perez i Arenas, en el carrer Anselm Clavé núm. 3, 2n. 1a.

- N'Antoni Parra i Godino, "L'Obac, S.A.", en el Passeig núm. 152-154. (comptador per obres). Condonat a que el subministrament haurà d'ésser per la Cra. de Sabadell, per no haver-hi canonada suficient pel Passeig.

Els concessionaris de les llicències que han estat concedides hauran d'abonar els drets que els hi corresponguin.

Posat a votació s'apròva per unanimitat.

Aquesta Alcaldia-Presidència d'acord amb allò que estableix l'article 297 de la Llei de Bases de Règim Local i 222 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, sotmet a aprovació una moció, la urgència de la qual es aprovada per unanimitat i que diu:

"ATÈS que es té programada la informatització integral dels serveis d'aquest Ajuntament.

ATÈS que per tal de duir a terme aquest programa, es creu convenient acudir a la Diputació de Barcelona, per sol.licitar ajut econòmic.

ATÈS el parer de la Conselleria.

Vist l'informe de Secretaria-Intervenció, a la Comissió de Govern proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Sol.licitar a la Diputació de Barcelona un préstec amb càrrec a la Caixa de Crèdit de Cooperació, sotmès a les condicions que imposa el seu Reglament, per un import de DEU MILIONS de pessetes (10.000.000'- pessetes), destinat a finançar un 90% de la inversió municipal que següeix:

- Informatització integral dels serveis municipals.

SEGON.- Facultar la Diputació de Barcelona perquè, en nom d'aquesta Corporació, realitzi totes les actuacions necessàries per tal d'obtenir l'autorització de la Generalitat tal com ho estableix el Decret 328/80 d'aquesta institució i l'article 163.4, del Reial Decret 3250/76, en el cas que, finalment, el préstec que la Diputació concedís entrés dins els previstos en aquest precepte.

TERCER.- Sotmetre el precedent acord a la ratificació de l'Ajuntament Ple, en la primera sessió que celebri.

Posada a votació s'aprovà per unanimitat.

10.- INFORMES.

El Sr. Alcalde informà de:

1) que abans d'ahir es celebrà la primera fase del concurs-subhasta per a la construcció de l'Auditori (1ª Fase). Dilluns vinent, s'obriran les pliques

econòmic
obra.

2)
de Crèdit
tori.

3)
el Passei

4)
de Carret
bres desa

5)
fumigació
pins.

6)
Carretere
rades de

E.
1

d'Alumne
Consell
2

d'E.G.B.
3
E

del 13 d
bres de
L

liquidac
correspo
ses, per

I
assumpt
nit, s'a

Acta que
componer

econòmiques per adjudicar provisionalment l'esmentada obra.

2) que demà es signarà el préstec amb el Banco de Crédito Local de España, per la 1ª Fase de l'Auditori.

3) les gestions amb la Diputació per agençar el Passeig.

4) de l'informe tramès a la Direcció General de Carreteres relatiu al perill que suposen els arbres desarrelats per les obres.

5) que s'ha iniciat el tractament, mitjançant fumigació, de la plaga de la "processionària" dels pins.

6) que sol.licitaria de la Direcció General de Carreteres la instal.lació de marquesines per les parades del cotxe de línea.

El Sr. Enric Mas informà:

1) de la reunió amb les Associacions de Pares d'Alumnes i Professorat, per a la constitució del Consell Municipal de Sanitat.

2) de l'estudi aptitudinal dels alumnes d'E.G.B..

3) de que es netejaria la Baixada de Palau.

El Sr. Salvador Juanpere digué que, a partir del 13 de gener s'iniciaria el "Reciclatge dels membres de la Policia Municipal".

La Conselleria de Lleure donà compte de la liquidació de la Festa Major d'enguany, aportant la corresponent relació detallada d'ingressos i despeses, perquè s'uneixi a l'expedient d'aquesta sessió.

I no havent-hi Precs ni Preguntes, ni cap més assumpte a tractar, éssent tres quarts de dotze de la nit, s'aixecà la sessió de la qual s'estén la present Acta que signen amb mi, el Secretari tots els membres components de la Comissió de Govern. Certifico.

82813