

DILIGÈNCIA.- A Castellar del Vallès (Vallès Occidental), tres de juny de mil nou-cents vuitanta-cinc, la poso jo, el Secretari, als efectes determinats per l'art.3er. del Decret 33/1981, de la Generalitat, per fer constar que s'obre el primer dels plecs que s'habiliten per la transcripció de les Actes de la Comissió de Govern, corresponents a l'any actual. Certifico.

A Castellar del Vallès, el dia sis de juny de de mil nou-cents vuitanta-cinc, éssent les nou del vespre, per a celebrar sessió ordinària setmanal; es primera convocatòria, es reuniren a la Casa Consistorial, sota la Presidència de l'Il.ltre. Sr. Alcalde-President, En Miquel Pont i Alguersuari, els senyors Tinentes d'Alcalde: En Ferran Sànchez i Pallarés, En Josep Arderius i Casanovas, N'Albert Antonell i Ribatallada i N'Enric Mas i Tapuerca, assistits del sotassignant Secretari de l'Ajuntament, En Norbert LLaràs i Marquès.

Vist que els reunits formen la majoria legal de membres que legalment constitueixen la Comissió de Govern, el Sr. President declararà obert l'acte i s'enrà a l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia. El Sr. Salvador Juanpere i Aguiló, s'incorporarà a la sessió quan s'inicià el punt 4rt. de l'ordre del dia.

1.- CORRESPONDÈNCIA I DECRETS DE L'ALCALDIA.

La Corporació restà assabentada de la correspondència i dels Decrets de l'Alcaldia.

2.- COMISSIÒ DE GOVERNACIÓ.

2.1.- ATESA la dedicació especial que ha presat En Jaume Pineda i Blancafort.

Vist l'informe de Secretaria Intervenció, a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Abonar a En Jaume Pineda i Blancafort la quan-

titat de 18.000'- pessetes, pels serveis especials, de comptabilitat municipal, realitzats durant el mes de maig.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

2.2.- Vista la relació d'hores extraordinàries realitzades per N'Antoni Fernández i En Rafel Gamisans.

Vist l'informe favorable d'Intervenció Municipal, a la Comissió de Govern proposo l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Procedir al pagament de les 28 hores extraordinàries, realitzades per N'Antoni Fernández corresponents al mes de maig, les quals es relacionen en llista annexa i pugen la quantitat de 9.800 pessetes.

SEGON.- Procedir al pagament de les 28 hores extraordinàries, realitzades per En Rafel Gamisans, corresponents al mes de maig, les quals es relacionen en llista annexa i pugen la quantitat de 9.800'- pessetes.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

2.3.- Vista la rectificació del Padró Municipal d'Habitants referida al 31-3-85, als efectes previstos en l'article 100 del Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Corporacions Locals; a la Comissió de Govern proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar la rectificació del Padró Municipal d'Habitants, referida a aquesta població i data de 31 de Març de 1.985, amb el resum següent:

	TOTAL	HOMES	DONES.
Població de dret en 31 de Març de 1.984.	11.840	5.873	5.967.
Altes des del 31 de Març 1.984 a 31 de Març de 1.985....	608	321	287.
Baixes des del 31 de Març 1.984 a 31 de Març de 1.985....	508	243	265.
Població de dret a 31 de Març de 1.985.....	11.940	5.951	5.989.

SEGON.- Exposar al públic, en el Tauler d'Anuncis d'aquest Ajuntament durant un termini de 15 dies l'expedient de rectificació del Padró Municipal d'Habitants.

TERCER.- Trametre l'expedient de rectificació amb el resultat de l'exposició, a la Delegació Provincial de l'Institut Nacional d'Estadística.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

2.4.- Vist l'expedient núm. 114/85, a instància d'En Josep-Maria Orriols i Blanquer, sol·licitant permís pel canvi de nom del títol del nínxol.

ATÈS que la concessió del canvi de nom dels títols dels nínxols, és un dret transmissible entre familiars directes, segons la vigent Ordenança Fiscal a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent

ACORD:

Concedir a En Josep-Maria Orriols i Blanquer, el canvi de nom del títol del nínxol núm. 237, sèrie "A" classe tercera, línia superior, del que n'era titular fins ara Na Teresa Arús i Rovira, previ pagament de 200' - pessetes, en concepte de taxa, sense perjudici de que hi hagi millor dret-havent.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

3.- COMISSIÓ D'HISENDA.

3.1.- Havent examinat les liquidacions de l'Impost sobre l'Increment del valor dels Terrenys contingudes en la relació núm. 5/85, que han estat practicades per l'Advocat-Liquidador, es sotmeten a aprovació.

PLUS-VÀLUA		IMPORT.
Exp. nº	NOM I COGNOMS	pessetes
83	Lluís Agustí i Enriquez i Sra.	109.250'-
84	L'OBAC, S.A.	1.684'-
85	Àngel Simon i Rocamora	4.492'-
86	Ramon Pane i Miro i Sra.	556'-
87	Carme Moragas i Viladot	69.174'-
88	Antoni García i Gràcia i altre	520'-
89	Sílvia Sala i Soler	3.000'-
90	Maria-Lluisa Ferrandiz i Bartue	23.771'-
	ròssec	212.447'-

PLUS-VÀLUA		IMPORT.
Exp. nº	NOM I COGNOMS	pessetes
	suma anterior	212.447'-
91	Lluís Sampere i Fernàndez	74.130'-
92	Carme Ibars i Gracia	121.911'-
93	UNIPONS, S.A.	65.297'-
94	Anna Vilalta i Bosser	43.791'-
95	Carmelo Sala i Basagaña	60.725'-
96	Carme Abad i Reñe	132.485'-
97	Àngel Eufemi Gomez i Moreno	184.155'-
98	Àngel Canovas i García i Sra.	181.595'-
99	Josep Romero i Galvan	132.252'-
100	Ramon Campanells i Viñas	1.529.209'-
101	Anna Maria Baltasas Caras	466.743'-
102	Anna Maria Baltasas Caras	149.195'-
103	Anna Maria Baltasas Caras	118.396'-
104	Mercé Serra Treserras	103.899'-
105	Mercé Serra Treserras	129.747'-
	TOTAL	3.705.977'-

=====
 Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

3.2.- Vist l'escrit presentat per En Carles Marimon i Roca, amb respecte a les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys dels expedients de Pus-Vàlua nùms: 389, 393 i 394/84.

ATÈS que segons es despren dels antecedents que obren en aquest Ajuntament, la Corporació Municipal mitjançant acord adoptat per la Comissió Municipal Permanent en sessió del dia 15 de novembre de 1.984, va aprovar les tres liquidacions esmentades, i que varen èsser notificades en data 26 de novembre de 1.984.

ATÈS que havent transcorregut el termini sense haver-se efectuat l'ingres, es va procedir a la via d'apremi per Providència de l'Alcaldia del 4 de febrer proppassat, notificada el dia 9, i signant-se l'avís de recepció el 12 següent.

ATÈS que des del punt de mira estrictament processal, l'escrit present per En Carles Marimon i Roca, de data 25 de març proppassat, registre d'entrada nùm. 940, ha de considerar-se com recurs de revisió, de conformitat amb el que es disposa en el

núm. 2 de l'art. 114, en relació amb el 127 de la Llei de Procediment Administratiu de 17 de juliol de 1.958.

ATÈS que els terrenys, estan exempts de pagament de l'impost, per donar-se conjuntament les circumstàncies determinades en l'article 3 de l'ordenança aprovada per Ordre de 20-12-78, al tractar-se d'uns terrenys destinats a explotació agrícola i no tenir la condició de solar ni estar qualificats com a urbans o urbanitzables programats.

Per tot aixó, a la Comissió de Govern proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Considerar l'escrit presentat per En Carles Marimon i Roca com a recurs de revisió.

SEGON.- Estimar que s'ha produït error en la qualificació dels terrenys, ja que els mateixos no estan subjectes al pagament de l'impost, i en conseqüència anul·lar les liquidacions girades.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

4.- COMISSIÓ D'URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I MEDI AMBIENT.

El Sr. Salvador Juanpere i Aguiló, s'incorporà a la sessió, en aquest punt de l'ordre del dia.

4.1.- Vistos els expedients d'obres núms: 10, 80, 110, 111, 112, 115, 116, 117, 118, 119 i 120/85 a instàncies d'En Josep Martos i Morante, N'Elisa Valls i Clotet, En Josep-Maria Vall i Rodríguez, En Medí Badia i Serra, "Construcciones Castellar, S.A.", En Pere Cañelles i Bruguera, N'Isabel Carreras i Rodrigo, Na Núria Genescà i Ferrer, En Sebastià Hermosilla i Ramos, En Feliu Munt i Cot, i En Joan-Antoni Pérez i Garcia.

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals.

Vist l'informe de Secretaria; a la Comissió de Govern, es proposa l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Concedir llicència municipal a En Josep Martos i Morante, per les obres d'aixecar una paret del pati de la casa, sita en el carrer Jaume I

núm. 69, previ pagament de 900'- pessetes, en concepte de taxa. Significant-li, però, que la paret serà arrebosada d'igual color i textura que la resta de la casa; i la coberta serà inclinada, no practicable i acabada amb teula.

SEGON.- Concedir llicència municipal a N'Elisa Valls i Clotet, per les obres de repassar la teulada i modificar la façana de la casa, sita en el carrer del Molí núm. 48, previ pagament de 6.316'- pessetes en concepte de taxa. Significant-li, però, que el acabats seran d'igual color i textura que els de l'entorn.

TERCER.- Concedir llicència municipal a En Josep-Maria Valls i Rodríguez, per les obres d'ampliació d'un habitatge unifamiliar, sita en el carrer de l'Hospital núm. 7, previ pagament de 24.017'- pessetes, en concepte de taxa, de conformitat amb el projecte presentat.

QUART.- Concedir llicència municipal a En Medí Badia i Serra, per les obres de fer reparacions a la cuina, consistentes en d'esbotzar l'aiguera i canviar algunes rajoles, previ pagament de 600'- pessetes, en concepte de taxa.

CINQUÈ.- Concedir llicència municipal a Construcciones Castellar, S.A., representada per En Jaume Vilá i Forrellat, per les obres de construcció d'un edifici d'habitatges, locals comercials i aparcaments situat a la Carretera de Sentmenat, cantonada amb el carrer Mestre Pla, previ pagament de 1.644.400'- pessetes, en concepte de taxa. Significant-li, però, que les parets de separació dels safareigs a través dels que ventila l'escala, tindran una alçada màxima de 1'80m.

SISÈ.- Concedir llicència municipal a En Pere Cañellas i Bruguera, per les obres de posar sòcol de pedra a la façana de la casa del carrer Josep-Maria Sert núm. 5, previ pagament de 900'- pessetes, en concepte de taxa.

SETÈ.- Concedir llicència municipal a N'Isabel Carreras i Rodrigo, per les obres de posar sòcol de pedra, a la finca sita en el carrer del Dr. Pere Portabella núm. 17, previ pagament de 1.050'- pessetes en concepte de taxa.

en concep-
paret serà
resta de la
acticable i

l a N'Elisa
la teulada
n el carrer
'- pessetes
que el a-
ls de l'en-

al a En Jo-
s d'amplia-
l carrer de
17'- pesse-
amb el pro-

l a En Medí
acions a la
a i canviar
essetes, en

al a Cons-
er En Jaume
rucció d'un
aparcaments
nada amb el
.400'- pes-
, però, que
travès dels
màxima de

l a En Pere
ar sòcol de
Josep-Maria
essetes, en

a N'Isabel
ar sòcol de
. Pere Por-
'- pessetes

VUITÈ.- Concedir llicència municipal a Na Nú-
ria Genescà i Ferrer, per les obres canviar quadrants
per vigues, de la casa sita en el Passeig núm. 94,
previ pagament de 6.309'- pessetes, en concepte de
taxa. Significant-li, però, que no es modificarà el
pendent actual de la teulada.

NOVÈ.- Concedir llicència municipal a En Se-
bastià Hermsilla i Serra, per les obres d'arranja-
ment de la teulada de la casa del carrer Lleida núm.
19, previ pagament de 900'- pessetes, en concepte de
taxa. Significant-li, però, que no es modificarà el
pendent actual de la teulada.

DESÈ.- Concedir llicència municipal a En Feliu
Munt i Cot, per les obres de reparar la canal que
recull l'aigua de la casa del carrer Hospital núm. 12
previ pagament de 500'- pessetes, en concepte de ta-
xa.

ONZÈ.- Concedir llicència municipal a En Joan-
Antoni Pérez i García, per les obres de construcció
d'una piscina, de 7X 3'5m., sita a la casa del carrer
Reiet núm. 7-A, previ pagament de 10.485'- pessetes,
en concepte de taxa.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

4.2.- Examinats els expedients núms. 333/84,
343/84 i 355/85 a instàncies d'En Joan Humet i Malé,
N'Antoni Garces i Campo (GARPLAST, S.A.) i En Ramon
Arasa i Rocavert (R.A.R.S.A.), sol.licitant permís
per l'obertura d'un taller de serralleria situat en
el carrer Sant Llorenç núm. 20, per la instal.lació
d'una indústria dedicada a emmotlures de matèries
plàstiques, situada en el Pla de la Bruguera c/ núm.
8, i per la legalització d'un projecte d'instal.lació
d'un dipòsit per enmagatzemar-hi G.L.P., situat en la
Urbanització "Els Fruïters", respectivament.

Acreditant que en el període d'informació pú-
blica dels expedients núms: 333 i 343/84, no es pre-
sentaren reclamacions; pel que fa a l'expedient núm.
355/85, s'han presentat, en el període d'informació
pública, dues reclamacions per part d'En Rafel Arro-
yos i Bamala i En Joan Gispert i Perello.

Vistos els informes emesos pel Cap de Sanitat,
per l'Arquitecte i Enginyer municipals, i el dictamen

de la Comissió de Governació.

S'acordà informar favorablement els expedients en quant als seus emplaçaments, propostes i altres circumstàncies d'acord amb les Ordenances Municipals i amb l'establert en el Reglament sobre activitats molestes insalubres, nocives i perilloses.

En quan a la mateixa zona de referència, hi han altres activitats anàlogues que poden produir efectes aditius.

Estimant-se, per tant procedent, que puguin ésser concedides les llicències sol·licitades.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

4.3.- Vist l'escrit d'En Francesc Fusté i Marimón, com administrador d'Unipons, S.A., demanant la conformitat d'aquest Ajuntament a les obres d'urbanització de les illes V-3 i V-4 de Castellar-Residencial, a fi i efecte de poder cancel·lar els avals que la Caixa d'Estalvis del Penedés els atorgà, per tal de garantir davant d'aquest Ajuntament les esmentades obres.

ATÈS que segons informe dels Serveis Tècnics municipals les obres s'han executat d'acord amb el projecte d'urbanització, a la Comissió de Govern, proposo l'adopció dels següents.

ACORDS:

PRIMER.- Donar la conformitat a les obres d'urbanització de les illes V-3 (Av. C, i D, carrers 1 i 2) i V-4 (Av. A i C, carrers 1 i 2), de Castellar Residencial i, en sa conseqüència, autoritzar a En Francesc Fusté i Marimon, com administrador d'Unipons S.A., a cancel·lar els avals núms: 446 i 1216, de data 30-4-84 i 6-11-84, de la Caixa d'Estalvis del Penedès de 4.227.500 i 1.720.000' - pessetes, respectivament, deslliurant a Unipons, S.A., de tota mena d'obligacions dimanants de les llicències d'obres núms: 34 i 151/84.

SEGON.- Comunicar el precedent acord a l'avalador i a l'avalat.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.- COMISSIÓ DE CULTURA.

5.1.- Vista la instància presentada per En

Baldomer Parera i Godayol, com a President de S.E.A.C demanant un ajut econòmic.

ATÈS el parer de la Conselleria.

Vist l'informe favorable d'Intervenció, a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Concedir a la Secció Excursionista de l'Ateneu Castellarenc, S.E.A.C., un ajut econòmic de 80.000'- pessetes, per tal d'ajudar a sufragar les despeses de de dita Entitat. Significant-li, però, que haura de justificar la destinació d'aquesta subvenció.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.2.- ATESA la petició de l'Escola Pública Emili-Carles-Tolrà.

ATÈS el parer de la Conselleria.

Vist l'informe favorable d'Intervenció, a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Col.laborar amb 95.000'- pessetes, amb l'Escola Pública Emili Carles-Tolrà, per tal d'ajudar a cobrir les despeses d'organització dels Jocs Florals-Sant Jordi 1.985. Significant-li, però, que hauran de justificar les despeses a que es destina la present ajuda econòmica de col.laboració.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.3.- Vista la instància presentada per En Manel Pèrez i Cutillas, en representació del Grup Contradança, demanant un ajut econòmic.

ATÈS el parer de la Conselleria.

Vist l'informe favorable d'Intervenció, a la Comissió de Govern proposo l'adopció del següent.

ACORD:

Concedir al Grup Contradança, un ajut econòmic de 125.000'- pessetes, per tal d'ajudar a sufragar les despeses de dita Grup. Significant-li, però, que haura de justificar la destinació d'aquesta subvenció.

Posat a votació s'aprovà per unanimitat.

5.4.- Vista la instància presentada per En Joan Piñot i Pascual, en representació de l'Entitat Amics de Castellar Vell, demanant un ajut econòmic.

QUART.- Incorporar a l'expedient d'aquesta sessió el calendari de festes que regirà aquest any 1.985.

La proposta d'horari de vacances de venda al Mercat municipal, i l'aprovació del calendari de festes que regirà aquest any 1.985, restà sobre la taula.

7.- INFORMES.

El Sr. Alcalde informà:

1) de la visita de l'Arquitecte de l'Audiència Territorial de Barcelona, per tal de comprovar el local on ubicar-hi el Jutjat de Pau.

2) de l'obsequi donat com a prova d'agraïment, pel "Club Patinatge Artístic de Castellar".

3) de que el nou domicili de SERNA serà el local del c/ Sant Llorenç, cantonada amb c/ Escorxador.

4) de que s'ha instal·lat un hidrant al "Pou de la Riera" per poder-hi carregar el camió-cisterna, en cas de foc.

5) de que el proper dia de Sant Antoni els Serveis Tècnics i la Brigada municipal celebraran la festa patronal.

El Sr. Enric Mas digué que els castellarencs de la Tercera Edat estan organitzant una festa per Sant Pere.

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, faltan cinc minuts per tres quarts d'onze de la nit, s'aixecà la sessió de la qual s'estén la present Acta que signen amb mi, el Secretari, tots els membres components de la Comissió de Govern. Certifico.

Jardiny

Autouel

Enrique Mas

[Signature]